

**JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO**

**Bogotá D.C. veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**Radicado: 2021-0332**

**Clase: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

Reunidas las exigencias del art. 422 del Código General del Proceso y las que consagran los numeral 1 y 2 del art. 468 ibídem, el Juzgado, de conformidad con el art. 430 Eiusdem, libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, y en contra de **UAN GABRIEL PEREZ RINCÓN**, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero, así:

**PAGARE No 9529878**

**1º 690459.8247 UVR** por concepto de capital acelerado.

**2º** Por los intereses moratorios sobre la cantidad relacionadas en el numeral 1º liquidados a la tasa masa máxima legal permitida (art. 884 del C.C.o) desde la presentación de la demanda (31 de agosto de 2021), hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3º 47546.8862 UVR** por concepto de la totalidad de las cuotas de capital de los meses de marzo de 2021 a agosto de 2021, discriminadas en la pretensión 5 de la demanda.

**4º** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el numeral 3º , a partir del día siguiente al vencimiento de cada una de las cuotas, a la tasa máxima legal permitida por el Banco de República, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**5.- \$8´842.546,26**, por concepto del total de intereses de plazo sobre cada una de las cuotas de capital relacionadas en el numeral 3, liquidados a la tasa de amortización del 9.0% EA.

6.-Oficiese a la DIAN, para lo pertinente

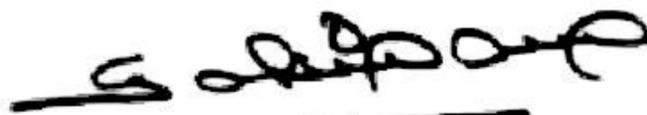
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**DECRÉTESE EL EMBARGO** del inmueble objeto de la garantía real.  
**LÍBRESE OFICIO** a la oficina de registro respectiva.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada en la forma que indica el art. 8 del decreto 806 de 2020, o, conforme a lo previsto en el art. 291 y 292 del C.G.P. **Y PREVÉNGASELE** de que dispone de diez (10) días para excepcionar.

**RECONOZACSE** personería adjetiva a la abogado JOSE OCTAVIO DE LA ROSA MOZO designado por la firma COVENANT BPO S.A.S., quien actúa como apoderada de la parte demandante

NOTIFÍQUESE



**GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO**

**JUEZ**