Proceso No. 110013103014-2009-00310-00.

Divisorio de JORGE LUIS BÁEZ MEJÍA contra MARIO JOSÉ BÁEZ BOTIA y OTROS. Rematante:
DILSON ROMERO GARCÍA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., 17 de noviembre de 2020.

Proceso No. 110013103014-2009-00310-00.

Divisorio de JORGE LUIS BÁEZ MEJÍA contra MARIO JOSÉ BÁEZ BOTIA y
OTROS.

Rematante: **DILSON ROMERO GARCÍA.**

Vista la solicitud con relación a la nota devolutiva de la Oficina de
Registro de Instrumentos Públicos, se

RESUELVE:

1. Téngase en cuenta la diligencia de remate -sin duda- recayó en el inmueble con FMI 50-S-330918, tal como se indicó en tal acta, y en el que se observan los linderos y la cabida que es de 232.93 Vr2.
2. Linderos que no son otros que los que se expresaron también en el acta aprobatoria del remate:

“POR EL ORIENTE: En ocho metros (8.00 mts), con la carrera veintitrés (23) antes hpy (sic) carrera veintidós (22), o Avenida el Progreso. POR EL NORTE, en diez y ocho metros sesenta y cinco centímetros (18.65 mts), con el lote número diez y ocho (18) de la misma manzana, POR EL OCCIDENTE, en ocho metros (8.00 mts) con el lote número ocho (8) de la misma manzana. Y POR EL SUR, en diez y ocho metros sesenta y dos centímetros (18.62 mts), con el lote número diez y seis (16) de la misma manzana, a dar al punto de partida

3. En el acta aprobatoria, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en este proceso, en el numeral 2o:

“SEGUNDO. ORDENAR la cancelación de las medidas de embargo y secuestro practicadas sobre el inmueble adjudicado, y demás afectaciones

que impidan la inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Líbrense las comunicaciones del caso.”}

4. Sin embargo, es cierto que en los procesos divisorios la cautela ordenada en la ley es la inscripción de la demanda, y por ende, cuando se dijo la cancelación de la medida de “embargo”, ha de entenderse que se ordenó la cancelación de la “inscripción de la medida cautelar”. (anotación 10 y 11 FMI)
5. Esta providencia, junto con las demás piezas procesales indicadas en el auto aprobatorio, deben ser protocolizadas conforme allí se ordenó.

Secretaría libre las comunicaciones pertinentes a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con lo insertos y anexos necesarios, teniendo en cuenta lo solicitado por esa oficina, a la cual se le solicita proceda a dar cumplimiento a la inscripción que le corresponde, ordenada por este despacho.

NOTIFÍQUESE

**JAIRO FRANCISCO LEAL ALVARADO
JUEZ**

Firmado Por:

**JAIRO FRANCISCO LEAL ALVARADO
JUEZ**

**JUZGADO 14 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE
DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

7bdc5fbd3223b8a35bdc5bb073594ff9c7a40454d21e20cb9c3ecb8c8467e1ab

Documento generado en 18/11/2020 07:01:04 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>