

Proceso divisorio MIGUEL ARNULFO TELLEZ BARRERA CONTRA RITA JULIA VERANO CHACÓN. Rad: 2010-0181

Carlos Diaz <carlosjuliodiazm@outlook.com>

Mié 20/04/2022 3:03 PM

Para: Juzgado 21 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

**SEÑORA JUEZ 21 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Adjunto encontrará el siguiente documento:

Escrito de recurso.

Agradezco me confirmen el recibido del documento adjunto.

Cordialmente,

**CARLOS JULIO DÍAZ MURCIA**

**CC 5031649**

**TP. 49949**

**CELULAR: 3103244328**

**CORREO ELECTRÓNICO: carlosjuliodiazm@outlook.com**

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

**SNR** SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe pública

CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matricula: 50C-70551

Pagina 1 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: FONTIBON VEREDA: FONTIBON

FECHA APERTURA: 27-06-1972 RADICACION: 1972-031203 CON: DOCUMENTO DE: 19-06-1972

CODIGO CATASTRAL: AAA0079BFHYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTEDE TERRENO DISTINGUIDO CON EL NUMERO 17 MANZANA A, URBANIZACION AVIRAMA (SIC), CON AREA DE 234.88 METROS CUADRADOS, Y SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE EN 10.50 MTRS CON PROPIEDAD DE ISMAEL MORALES SUR EN LA MISMA EXTENSION CON LA CALLE 3. DE FONTIBON ORIENTE EN 22.50 MTRS CON LA CARRERA 5. DE FONTIBON Y OCCIDENTE EN LA MISMA MANZANA EN EXTENSION CON LOTE NUMERO 18 DE LA MISMA MANZANA Y URBANIZACION.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

LA SOCIEDAD CONSTRUCCIONES M OSPINA RODRIGUES & CIA LTDA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI; LA CONSTRUCCION A SUS EXPENSAS.SEGUN DECLARACIONES REGISTRADAS EN FEBRERO DE 1.963 AL NUMERO 3781A Y EL TERRENO POR COMPRA A ELIAS RODRIGUEZ DELGADILLO. POR ESCRITURA 3575 DE 16 DE AGOSTO DE 1.960 NOTARIA 2. DE BOGOTA.- ESTE HUBO DE JUAN A CORTES POR LA 1120 DE 12 DE MARZO DE 1.960 N ARIA 2. DE BOGOTA. ESTE HUBO DE LA SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL. POR LA 729 DE 2 DE ABRIL DE 1.948 NOTARIA 5. DE BOGOTA/- ESTE HUBO POR DECRETO DE POSESION EFECTIVA DE LA HERENCIA DE LA SUCCESION DE ISMAEL MARTINEZ PROTOCOLIZADA POR LA 2706 DE DICIEMBRE 30/42 NOTARIA 5. DE BOGOTA.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

5) AK 97 16H 09 (DIRECCION CATASTRAL)

4) AVENIDA K 97 #16H 09

3) CARRERA 3 3-19 LOTE 17 MANZANA A URBANIZACION AVIRAMA

2) CARRERA 3 3-13 LOTE 17 MANZANA A URBANIZACION AVIRAMA

1) CARRERA 97 20-09 LOTE 17 MANZANA A URBANIZACION AVIRAMA

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)****ANOTACION: Nro 001** Fecha: 24-04-1963 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2160 del 09-04-1963 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$55,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

DE: CONSTRUCCIONES M OSPINA RODRIGUEZ Y CIA LTDA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matricula: 50C-70551

Pagina 2 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CARRASCAL S. ROBERTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-04-1963 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2160 del 09-04-1963 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA A MUTUO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CARRASCAL S. ROBERTO

A: BANCO DE COLOMBIA



ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-03-1965 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1670 del 19-04-1965 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIRETA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CARRASCAL SMALLCHA ROBERTO

A: BANCO DE COLOMBIA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-05-1966 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1568 del 22-04-1966 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: : 210 AMPLIACION HIPOTECA HASTA ESCRITURA 1670

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CARRASCAL SMALLACH ROBERTO

A: BANCO DE COLOMBIA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-12-1969 Radicación:

Doc: SENTENCIA SN del 06-10-1969 JUZ.19 C.C. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$75,000

ESPECIFICACION: : 109 DILIGENCIA DE REMATE ADJUDICACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CARRASCAL S. ROBERTO

A: BANCO DE COLOMBIA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-10-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 5201 del 16-09-1970 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$87,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO DE COLOMBIA

A: JIMENEZ DE LOZANO MARIA ANTONIA

CC# 20330282 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837 Nro Matricula: 50C-70551  
Pagina 3 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-10-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 5201 del 16-09-1970 NOTARIA 5. de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 340 CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE COLOMBIA

A: JIMENEZ DE LOZANO MARIA ANTONIA CC# 20330282 X



ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-10-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 5201 del 16-09-1970 NOTARIA 5. de BOGOTA VALOR ACTO: \$87,500

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA SALDO DEL PRECIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: IMENEZ DE LOZANO MARIA ANTONIA

A: ANCO DE COLOMBIA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-01-1981 Radicación: 1981-453

Doc: ESCRITURA 8829 del 26-11-1980 NOTARIA 5. de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE COLOMBIA

A: JIMENEZ DE LOZANO MARIA ANTONIA CC# 20330282 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-08-1981 Radicación: 8170398

Doc: ESCRITURA 3540 del 22-07-1981 NOTARIA 7. de BOGOTA VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ DE LOZANO MARIA ANTONIA CC# 20330282 X

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO CC# 19158036 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 20-08-1981 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3540 del 22-07-1981 NOTARIA 7. de BOGOTA VALOR ACTO: \$750,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO CC# 19158036 X

A: BAVARIA S.A. NIT# 6005224

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA



Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matrícula: 50C-70551

Pagina 4 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 28-06-1993 Radicación: 48076

Doc: OFICIO 1167 del 09-06-1993 JUZGDO.6.DE FLIA de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO (ALIMENTOS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VERANO CHACON RITA JULIA

X

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 13-01-1994 Radicación: 2742

Doc: OFICIO 2586 del 01-12-1993 JUZ.6 DE FLIA de SANTAFA DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VERANO CHACON RITA JULIA

X

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 13-01-1994 Radicación: 2743

Doc: ESCRITURA 3052 del 09-07-1993 NOTARIA 7. de SANTAFA DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: SARMIENTO A MARCOS

CC# 297057

X

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 15-06-1994 Radicación: 47137

Doc: ESCRITURA 1733 del 09-06-1988 NOTARIA 23. de SANTAFA DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$750,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: BAVARIA S.A.

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 18-10-1994 Radicación: 86117

Doc: OFICIO 2619 del 07-10-1994 JUZGADO 13 CIVIL CIRCUITO de SANTAFA DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA (ORDINARIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: VERANO CHACON RITA JULIA

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA



CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matrícula: 50C-70551

Pagina 5 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: SARMIENTO A MARCOS

CC# 297057 X

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 22-05-1998 Radicación: 1998-45952

Doc: OFICIO 848 del 22-03-1996 JUZGADO 13 C CTO de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CANCELACION ANOTACION 14 ESC 3052 DE 09-07-93 NOT 7 DECLARACION DE SIMULACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SARMIENTO A MARCOS

CC# 297057

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 22-05-1998 Radicación: 1998-45967

Doc: SENTENCIA 12-10-95 del 04-06-1995 JUZGADO 4 DE FAMILIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

DE: VERANO CHACON RITA JULIA

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036 X

A: VERANO CHACON RITA JULIA

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 26-06-1998 Radicación: 1998-56978

Doc: ESCRITURA 1428 del 05-06-1998 NOTARIA 7 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CANCELACION ESC 3052 DE 09-07-93 ANOTACION 14.PROTOCOLIZACION OFICIO 849 DE 22-03-96 JDO 13 C CTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SARMIENTO A MARCOS

CC# 297057

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 03-08-1998 Radicación: 1998-68281

Doc: OFICIO 1097 del 27-07-1998 JUZ.3 C.M. de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VERANO RITA JULIA

A: SARMIENTO MARCOS

A: TELLEZ MIGUEL ARNULFO

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 10-08-2010 Radicación: 2010-77044

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matrícula: 50C-70551

Pagina 6 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 1478 del 19-07-2010 JUZGADO 34 CIVIL CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO # 110013103034201000181 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

A: VERANO CHACON RITA JULIA

X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 28-07-2016 Radicación: 2016-61404

Doc: OFICIO 1677 del 14-07-2016 JUZGADO 021 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL INSCRIPCION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

A: VERANO CHACON RITA JULIA

CC# 41476259 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-07-2016 Radicación: 2016-61404

Doc: OFICIO 1677 del 14-07-2016 JUZGADO 021 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO DECLARATIVO PROCESO 2010-181

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

A: VERANO CHACON RITA JULIA

CC# 41476259 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 01-12-2016 Radicación: 2016-101303

Doc: OFICIO 4000 del 28-11-2016 JUZGADO 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ANOTACION 23 DEL FOLIO RESPECTO A QUE EL PROCESO DE REF. 2010-00181 SE TRATA DE UN PROCESO DIVISORIO Y NO ORDINARIO DECLARATIVO, ADEMAS QUEDA A DISPOSICION DEL JUZGADO 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19158036

A: VERANO CHACON RITA JULIA

CC# 41476259 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 17-10-2017 Radicación: 2017-81059

Doc: OFICIO 922742 del 10-07-2017 CATASTRO DISTRITAL - UNIDAD ADMON de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420167257809837

Nro Matrícula: 50C-70551

Pagina 7 TURNO: 2022-263666

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 07:51:28 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: TELLEZ BARRERA MIGUEL ARNULFO

CC# 19159036

A: VERANO CHACON RITA JULIA

CC# 41476259

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 02-02-2019  
 SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2004-100554 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES.  
 NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 24 Nro corrección: 1 Radicación: C2016-25141 Fecha: 06-02-2017  
 EN COMENTARIO OFICINA A LA CUAL QUEDA DISPOSICION CORREGIDO VALE AUX DEL 36/C2016-25141, (ART.59 LEY 1579/2012).

FIN DE ESTE DOCUMENTO

de la fe pública

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-263666

FECHA: 20-04-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SEÑORA  
JUEZ 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
E \_\_\_\_\_ S. \_\_\_\_\_ D.

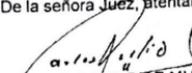
REF: Proceso Divisorio de MIGUEL ARNULFO TELLEZ BARRERA Vs  
RITA JULIA VERANO CHACON RAD: 2.010- 181

En mi calidad de apoderado judicial de la demandada en el proceso de la referencia, a la Señora Juez con todo respeto manifiesto que con el presente escrito interpongo el recurso de REPOSICION y en subsidio el de APELACION contra el auto de fecha 7 de abril de 2.022 que ordeno la entrega de los dineros contenidos en los depósitos judiciales en el presente proceso, lo cual lo sustento de la manera siguiente:

El derecho de cuota de dominio que tenía el demandante MIGUEL ARNULFO TELLEZ BARRERA sobre el bien objeto de la división y que fue adjudicado a la demandada RITA JULIA VERANO a título de compra, se encuentra embargo por orden del Juzgado Tercero Civil Municipal de Bogotá, como se puede leer en la anotación Nro. 20 del certificado de tradición de dicho inmueble; medida cautelar que se encuentra vigente; siendo así, mal podría haberse ordenado la entrega de los dineros provenientes de ese derecho que se encuentra cautelado, pues el trámite legal es el envío al precitado Juzgado de dichos dineros pues los mismos representan el derecho económico del demandante que como ya se dijo se encuentra con medida cautelar y esta no se puede ignorar; dado que además, para poder registrar la sentencia adjudicataria del divisorio es menester cancelar el embargo citado y ello debe ocurrir cuando el Juzgado de ejecución reciba los dineros del derecho económico del ejecutado, para que se levante la medida. Problemática, que por demás, ya fue dilucidada por la Sala Civil del Honorable Tribunal Superior de Bogotá cuando se decidió el recurso de apelación en el momento de decretarse la división.

Por estas sucintas razones ruego a su Señoría reponer el auto atacado y proceder al envío de los dineros provenientes del derecho económico del demandante al respectivo Juzgado de ejecución donde se encuentran embargados o sino concederme el recurso de apelación para que se surta ante el superior. Aporto certificado actualizado de tradición.

De la señora Juez, atentamente,

  
CARLOS JULIO DIAZ MURCIA

C. C. No. 5931-649

T. P. NO. 49.943 del C.S.J.

Correo electrónico: carlosjuliodiazm@outlook.com

Teléfono Celular 3103244328