

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Radicación 11001 3103 022 2022 00415 00

Reunidos los requisitos previstos por los artículos 82 y 406 del Código General del Proceso, el Despacho RESUELVE:

**PRIMERO.** Admitir el divisorio *ad valorem* de Ana Victoria Gaitán Martínez contra Cesar Augusto Talero Martínez.

**SEGUNDO.** Tramítese el presente asunto por la vía del proceso verbal (Libro Tercero, Sección Primera, Título I, del Código General del Proceso). Aplicando el procedimiento señalado en los artículos 406 y s.s. ibídem.

**TERCERO.** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la demandada en la forma indicada en el artículo 91 ibídem, y por el término de diez (10) días al tenor a lo dispuesto en el artículo 409 ejúsdem.

**CUARTO.** Notifíquese esta providencia al extremo demandado y al acreedor hipotecario conforme a los artículos 291 y 292 del C.G.P., o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO.** De conformidad con el artículo 592 ibídem, se ordena la inscripción de la demanda en el certificado de tradición del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 50N-20229727 objeto de división. Líbrese el oficio respectivo.

**SEXTO. SE REQUIERE** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días proceda a diligenciar el oficio de cautela sobre el inmueble objeto de división que se libre, so pena de la declaración de desistimiento tácito de la demanda, de conformidad con el art. 317 del C.G.P.

**SÉPTIMO.** Se reconoce personería a Yolanda Patricia Espinosa Rubio quien actúa como apoderada judicial de parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**  
JD

**Firmado Por:**  
**Diana Carolina Ariza Tamayo**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 022**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f58195151b6d56374d51d365dd85db7270358ebb7006b6d48b65c244f8a35855**

Documento generado en 24/01/2023 01:12:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**