

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., marzo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

Radicación 11001 3103 022 1998 16347 00

1. Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se requiere al Juzgado 35 Civil del Circuito para que aclare su respuesta, pues si bien es cierto en auto que antecede no quedó incluida la imagen de la consulta de procesos, ello no era óbice para que se procediera a efectuar la búsqueda del cuaderno en comento, máxime cuando al revisar nuevamente el expediente, se evidencia en el cuaderno 4, que el 12 de diciembre de 2017 se decidió la objeción a la liquidación de costas (fls.590 a 593, pdf.04); que contra dicho auto se formuló recurso de apelación (fl.594 y s.s., pdf.04) y que el expediente fue remitido al superior funcional para que se resolviera tal alzada (fl. 496, *ib*).

Además, no hay duda que el Tribunal Superior de Bogotá resolvió tal recurso, pues bastaba con ingresar a la consulta de procesos, información que es pública y constatar tal situación:

## Datos del Proceso

### Información de Radicación del Proceso

| Despacho                      | Ponente                      |
|-------------------------------|------------------------------|
| 000 Tribunal Superior - Civil | LUIS ROBERTO SUAREZ GONZALEZ |

### Clasificación del Proceso

| Tipo         | Clase                            | Recurso           | Ubicación del Expediente |
|--------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------|
| De Ejecución | Ejecutivo con Título Hipotecario | Apelación de Auto | Despacho de origen       |

### Sujetos Procesales

| Demandante(s)           | Demandado(s)            |
|-------------------------|-------------------------|
| - LOPEZ ROMA Y CIA LTDA | - GLORIA AMPARO ZULUAGA |

### Contenido de Radicación

| Contenido |
|-----------|
|           |

## Actuaciones del Proceso

| Fecha de Actuación | Actuación                          | Anotación                                                                           | Fecha Inicia Término | Fecha Finaliza Término | Fecha de Registro |
|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| 01 Jul 2008        | DEVOLUCIÓN JUZGADO ORIGEN          | FECHA SALIDA:01/07/08.OFICIO:2179 ENVIADO A: - 022 - CIVIL - CIRCUITO - BOGOTÁ D.C. |                      |                        | 01 Jul 2008       |
| 20 Jun 2008        | NOTIFICACIÓN POR ESTADO            | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 20/06/2008 A LAS 00:41:38.                                  | 24 Jun 2008          | 24 Jun 2008            | 20 Jun 2008       |
| 20 Jun 2008        | PROVIDENCIA QUE CONFIRMA APELACIÓN | CONFIRMA AUTO. SIN CONDENA EN COSTAS. DEVOLVER EXPEDIENTE.                          |                      |                        | 20 Jun 2008       |
| 03 Jun 2008        | AL DESPACHO                        |                                                                                     |                      |                        | 03 Jun 2008       |
| 16 May 2008        | NOTIFICACIÓN POR ESTADO            | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 16/05/2008 A LAS 11:53:36.                                  | 20 May 2008          | 20 May 2008            | 16 May 2008       |
| 16 May 2008        | ADMITE                             | ADMITE Y TRASLADO ART. 359 DEL C.P.C.                                               |                      |                        | 16 May 2008       |
| 13 May 2008        | AL DESPACHO POR REPARTO            |                                                                                     |                      |                        | 13 May 2008       |
| 29 Apr 2008        | PROCESO ABONADO                    | ACTUACIÓN DE PROCESO ABONADO REALIZADO EL 29/04/2008 A LAS 13:01:07                 | 29 Apr 2008          | 29 Apr 2008            | 29 Apr 2008       |
| 29 Apr 2008        | RADICACIÓN DE PROCESO              | ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 29/04/2008 A LAS 12:07:25           | 29 Apr 2008          | 29 Apr 2008            | 29 Apr 2008       |

Imprimir

Por lo anterior, y al encontrarse incompleto el expediente, se requiere nuevamente al Juzgado 35 Civil del Circuito de Bogotá y a la Secretaría de este Despacho en los términos del auto de 27 de octubre de 2022. Remítase el link del expediente. Secretaría elabore y remita el oficio.

3. Secretaría proceda a correr traslado de la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C.G.P. (pdf.009 y 010).

4. Del avalúo allegado por la parte demandante, se corre traslado a la parte ejecutada, por el término de diez (10) días, acorde con lo normado en el canon 444-2 *ibídem*.

5. Efectuado lo anterior y fenecidos los términos correspondientes, ingrese el expediente a Despacho para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

MGJ

Firmado Por:  
Diana Carolina Ariza Tamayo  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 022  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d188dc2f0e0bb7ae1236ed0badc23c57274a29052a6c3464e6b8abb07d161bd5**

Documento generado en 15/03/2023 05:19:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

*Erly García Valdés*  
*Abogada*

Señor

JUEZ VEINTIDOS (22) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E

S.

D.

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 11001 31 03 022 1998 - 16347 00

De: LOPEZ ROMA Y CIA LTDA

Vs. GLORIA AMPARO ZULUAGA ARCILA

MARIA ERLY GARCIA VALDES, obrando como Apoderada de la Sociedad LOPEZ ROMA Y CIA LTDA, en el asunto de la referencia, con el presente escrito, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 446 del Código General del Proceso, a fin dar al proceso el impulso que corresponde, por el estado del mismo despues de varios años, me permito allegar a su Despacho en escrito de 10 Folios y para los efectos a que hubiere lugar, la **LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO**, que me hiciera llegar la Sociedad Demandante, en los siguientes terminos:

CAPITAL ..... \$ 328.152.645

Representado en el PAGARE No. CA-9003263 con vencimiento el 16 de marzo de 1.998

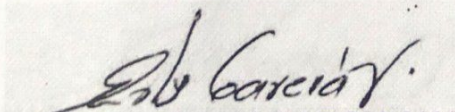
INTERESES MORATORIOS COMERCIALES ..... \$ 2.194.868.796

Liquidados mes a mes y año por año, de conformidad con lo dispuesto por la Superintendencia financiera a partir del 16 de marzo de 1.998 hasta el 31 de Octubre de 2022 (Ver anexo 9 folios ).

SUMA EL TOTAL DEL CREDITO

al 31 de Octubre de 2022..... \$ 2.523.021.441

Con todo respeto,

  
.....  
MARIA ERLY GARCIA VALDES

C.C. No. 28.738.573 de Fresno (Tol. )

T.P. No. 56.039 del Consejo Superior de la Judicatura

**LIQUIDACION DE LOS INTERESES MORATORIOS CON CORTE OCTUBRE 31 DE 2.022, SOBRE EL PAGARÉ  
CONTENIDO EN LA HOJA DE PAPEL DOCUMENTARIO CA-9003263 SUSCRITO POR LA SEÑORA GLORIA  
AMPARO ZULUAGA ARCILA Y/O LA SOCIEDAD ORGANIZACIÓN KOZEL DE COLOMBIA LTDA., EN MARZO  
16 DE 1.998, A LA ORDEN DE LOPEZ ROMA Y CIA LIMITADA, POR LA SUMA TRESCIENTOS  
VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y  
CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE (328.152.645.00 M/CTE).**

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                      | PARCIAL          | TOTAL                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1 <u>Capital</u>                                                                                                                                                                                                                              |                  | \$ 328.152.645          |
| Saldo del capital, correspondiente al pagaré contenido en la hoja de papel documentario CA-9003263, suscrito el día 16 de Marzo de 1.998.                                                                                                     | \$ 328.152.645   |                         |
| 2 <u>Intereses Moratorios</u>                                                                                                                                                                                                                 |                  | \$ 2.194.868.796        |
| Intereses Moratorios liquidados desde el 16 de Marzo de 1.998 al 31 de Octubre de 2.022, liquidados de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia Financiera en las certificaciones expedidas para cada mes. (Ver Anexo No.1 en 9 Hojas). | \$ 2.194.868.796 |                         |
| <b>Total cuenta a Octubre 31 de 2.022</b>                                                                                                                                                                                                     |                  | <b>\$ 2.523.021.441</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                               |                  |                         |



**Anexo No. 1**  
**Hoja No. 1**

**Anexo No. 1**  
**Hoja No. 1**

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1**

**Hoja No. 2**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 345.174.065        |
|                     | <u>2001</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 29-dic-00           | 2030                            | 1 a 31 Ene.         | 31,3267                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 8.566.616          |
| 31-ene-01           | 0091                            | 1 a 28 Feb.         | 32,8527                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 8.384.989 *        |
| 28-feb-01           | 0202                            | 1 a 31 Mar.         | 32,3948                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 8.858.699          |
| 30-mar-01           | 0319                            | 1 a 30 Abr.         | 32,0811                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 8.772.915          |
| 30-abr-01           | 0426                            | 1 a 31 May.         | 31,4170                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 8.591.310          |
| 31-may-01           | 0536                            | 1 a 30 Jun.         | 32,4620                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 8.877.076          |
| 29-jun-01           | 0670                            | 1 a 31 Jul.         | 32,5775                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 8.908.661 *        |
| 31-jul-01           | 0818                            | 1 a 31 Ago.         | 31,4283                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 8.594.400          |
| 31-ago-01           | 0954                            | 1 a 31 Sep.         | 30,0770                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 8.224.873          |
| 28-sep-01           | 1090                            | 1 a 31 Oct.         | 30,2597                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 8.274.834          |
| 31-oct-01           | 1224                            | 1 a 30 Nov.         | 29,9856                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 8.199.878          |
| 30-nov-01           | 1380                            | 1 a 31 Dic.         | 29,4125                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 8.043.158          |
|                     | <u>2002</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 29-dic-01           | 1544                            | 1 a 31 Ene.         | 29,7911                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 8.146.690          |
| 31-ene-02           | 0093                            | 1 a 28 Feb.         | 29,2630                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 7.468.791          |
| 28-feb-02           | 0239                            | 1 a 31 Mar.         | 27,6635                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.564.876          |
| 27-mar-02           | 0366                            | 1 a 30 Abr.         | 27,7335                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.584.018          |
| 30-abr-02           | 0476                            | 1 a 31 May.         | 26,5253                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.253.623          |
| 31-may-02           | 0585                            | 1 a 30 Jun.         | 26,4782                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.240.743          |
| 28-jun-02           | 0726                            | 1 a 31 Jul.         | 26,2538                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.179.378          |
| 31-jul-02           | 0847                            | 1 a 31 Ago.         | 26,5371                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.256.850          |
| 30-ago-02           | 0966                            | 1 a 30 Sep.         | 26,7374                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.311.624          |
| 30-sep-02           | 1106                            | 1 a 31 Oct.         | 26,8786                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.350.236          |
| 31-oct-02           | 1247                            | 1 a 30 Nov.         | 26,2419                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.176.124          |
| 29-nov-02           | 1368                            | 1 a 31 Dic.         | 26,1591                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.153.482          |
|                     | <u>2003</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 31-dic-02           | 1557                            | 1 a 31 Ene.         | 26,1000                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.137.320          |
| 31-ene-03           | 0069                            | 1 a 28 Feb.         | 26,2656                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.703.765          |
| 28-feb-03           | 0195                            | 1 a 31 Mar.         | 25,9222                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.088.699          |
| 31-mar-03           | 0290                            | 1 a 30 Abr.         | 26,3100                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.194.747          |
| 30-abr-03           | 0386                            | 1 a 31 May.         | 26,3955                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.218.128          |
| 30-may-03           | 0521                            | 1 a 30 Jun.         | 25,5778                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.994.519          |
| 27-jun-03           | 0636                            | 1 a 31 Jul.         | 25,8629                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.072.483          |
| 31-jul-03           | 0772                            | 1 a 31 Ago.         | 26,3837                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.214.901          |
| 29-ago-03           | 0881                            | 1 a 30 Sep.         | 26,6668                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.292.317          |
| 30-sep-03           | 1038                            | 1 a 31 Oct.         | 26,5725                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.266.530          |
| 31-oct-03           | 1152                            | 1 a 30 Nov.         | 26,3719                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.211.674          |
| 28-nov-03           | 1315                            | 1 a 31 Dic.         | 26,3010                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.192.286          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 621.745.278        |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1**

**Hoja No. 3**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 621.745.278        |
|                     | <u>2004</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 31-dic-04           | 1531                            | 1 a 31 Ene.         | 26,1355                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.147.028          |
| 30-ene-04           | 0068                            | 1 a 29 Feb.         | 26,2183                                        | 1 a 29 Feb.          | 328.152.645         | 29   | 6.930.681          |
| 27-feb-04           | 0155                            | 1 a 31 Mar.         | 26,2892                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.189.059          |
| 31-mar-04           | 0257                            | 1 a 30 Abr.         | 26,2656                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.182.605          |
| 30-abr-04           | 1128                            | 1 a 31 May.         | 26,1828                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.159.963          |
| 31-may-04           | 1228                            | 1 a 30 Jun.         | 26,1355                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.147.028          |
| 30-jun-04           | 1337                            | 1 a 31 Jul.         | 25,8629                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.072.483          |
| 30-jul-04           | 1438                            | 1 a 31 Ago.         | 25,6730                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.020.552          |
| 31-ago-04           | 1527                            | 1 a 30 Sep.         | 25,9341                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.091.953          |
| 30-sep-04           | 1648                            | 1 a 31 Oct.         | 25,4469                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.958.723          |
| 29-oct-04           | 1753                            | 1 a 30 Nov.         | 26,0408                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.121.131          |
| 30-nov-04           | 1890                            | 1 a 31 Dic.         | 25,9222                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.088.699          |
|                     | <u>2005</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 31-dic-04           | 2037                            | 1 a 31 Ene.         | 25,8748                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.075.737          |
| 1-feb-05            | 0266                            | 1 a 28 Feb.         | 25,8155                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.588.886          |
| 28-feb-05           | 0386                            | 1 a 31 Mar.         | 25,5184                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.978.275          |
| 31-mar-05           | 0567                            | 1 a 30 Abr.         | 25,5659                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.991.265          |
| 29-abr-05           | 0663                            | 1 a 31 May.         | 25,3635                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 6.935.916          |
| 31-may-05           | 0803                            | 1 a 30 Jun.         | 25,1608                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.880.486          |
| 30-jun-05           | 0948                            | 1 a 31 Jul.         | 24,7421                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.765.988          |
| 29-jul-05           | 1101                            | 1 a 31 Ago.         | 24,4301                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.680.668          |
| 31-ago-05           | 1257                            | 1 a 30 Sep.         | 24,4061                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.674.105          |
| 30-sep-05           | 1487                            | 1 a 31 Oct.         | 24,0569                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.578.613          |
| 31-oct-05           | 1690                            | 1 a 30 Nov.         | 23,9122                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.539.043          |
| 30-nov-05           | 0008                            | 1 a 31 Dic.         | 23,5251                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.433.186          |
|                     | <u>2006</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-05           | 0290                            | 1 a 31 Ene.         | 23,3554                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.386.780          |
| 31-ene-06           | 0206                            | 1 a 28 Feb.         | 23,5494                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.010.509          |
| 28-feb-06           | 0349                            | 1 a 31 Mar.         | 23,2400                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.355.223          |
| 31-mar-06           | 0633                            | 1 a 30 Abr.         | 22,6249                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.187.017          |
| 30-abr-06           | 0748                            | 1 a 31 May.         | 21,7913                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 5.959.061          |
| 31-may-06           | 0887                            | 1 a 30 Jun.         | 21,2237                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 5.803.844          |
| 30-jun-06           | 1103                            | 1 a 31 Jul.         | 20,5662                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 5.624.044          |
| 31-jul-06           | 1305                            | 1 a 31 Ago.         | 20,4916                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 5.603.644          |
| 31-ago-06           | 1468                            | 1 a 30 Sep.         | 20,5289                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 5.613.844          |
| 29-sep-06           | 1715                            | 1 a 31 Oct.         | 20,5538                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 5.620.653          |
| 29-sep-06           | 1715                            | 1 a 30 Nov.         | 20,5538                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 5.620.653          |
| 29-sep-06           | 1715                            | 1 a 31 Dic.         | 20,5538                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 5.620.653          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 858.383.276        |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1  
Hoja No. 4**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 858.383.276        |
|                     | <u>2007</u>                     |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 29-dic-06           | 2441                            | 1 a 4 Ene.          | 28,1527                                        | 1 a 4 Ene.           | 328.152.645         | 4    | 1.026.487          |
| 4-ene-07            | 0008                            | 5 a 31 Ene.         | 28,1527                                        | 5 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 26   | 6.672.165          |
| 4-ene-07            | 0008                            | 1 a 28 Feb.         | 28,1527                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 7.185.409          |
| 4-ene-07            | 0008                            | 1 a 31 Mar.         | 28,1527                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.698.652          |
| 30-mar-07           | 0428                            | 1 a 30 Abr.         | 22,6249                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.187.017          |
| 30-mar-07           | 0428                            | 1 a 31 May.         | 22,6249                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 6.187.017          |
| 30-mar-07           | 0428                            | 1 a 30 Jun.         | 22,6249                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.187.017          |
| 29-jun-07           | 1086                            | 1 a 31 Jul.         | 25,3516                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.932.662          |
| 29-jun-07           | 1086                            | 1 a 31 Ago.         | 25,3516                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.932.662          |
| 29-jun-07           | 1086                            | 1 a 31 Sep.         | 25,3516                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.932.662          |
| 29-sep-07           | 1742                            | 1 a 31 Oct.         | 28,0015                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.657.305          |
| 29-sep-07           | 1742                            | 1 a 30 Nov.         | 28,0015                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.657.305          |
| 29-sep-07           | 1742                            | 1 a 31 Dic.         | 28,0015                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.657.305          |
|                     | <u>2.008</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 28-dic-07           | 2366                            | 1 a 31 Ene.         | 28,6629                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.838.172          |
| 28-dic-07           | 2366                            | 1 a 29 Feb.         | 28,6629                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 29   | 7.576.900          |
| 28-dic-07           | 2366                            | 1 a 31 Mar.         | 28,6629                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.838.172          |
| 31-mar-08           | 0474                            | 1 a 30 Abr.         | 28,7670                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.866.639          |
| 31-mar-08           | 0474                            | 1 a 31 May.         | 28,7670                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.866.639          |
| 31-mar-08           | 0474                            | 1 a 30 Jun.         | 28,7670                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.866.639          |
| 27-jun-08           | 1011                            | 1 a 31 Jul.         | 28,2921                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.736.773          |
| 27-jun-08           | 1011                            | 1 a 31 Ago.         | 28,2921                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.736.773          |
| 27-jun-08           | 1011                            | 1 a 31 Sep.         | 28,2921                                        | 1 a 31 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.736.773          |
| 30-sep-08           | 1555                            | 1 a 31 Oct.         | 27,7218                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.580.818          |
| 30-sep-08           | 1555                            | 1 a 30 Nov.         | 27,7218                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.580.818          |
| 30-sep-08           | 1555                            | 1 a 31 Dic.         | 27,7218                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.580.818          |
|                     | <u>2.009</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-08           | 2163                            | 1 a 31 Ene.         | 27,0783                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.404.846          |
| 30-dic-08           | 2163                            | 1 a 28 Feb.         | 27,0783                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.911.190          |
| 30-dic-08           | 2163                            | 1 a 31 Mar.         | 27,0783                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.404.846          |
| 31-mar-09           | 0388                            | 1 a 30 Abr.         | 26,8551                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.343.810          |
| 31-mar-09           | 0388                            | 1 a 31 May.         | 26,8551                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.343.810          |
| 31-mar-09           | 0388                            | 1 a 30 Jun.         | 26,8551                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.343.810          |
| 30-jun-09           | 0937                            | 1 a 31 Jul.         | 24,9217                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.815.101          |
| 30-jun-09           | 0937                            | 1 a 31 Ago.         | 24,9217                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.815.101          |
| 30-jun-09           | 0937                            | 1 a 30 Sep.         | 24,9217                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.815.101          |
| 30-sep-09           | 1486                            | 1 a 31 Oct.         | 23,2704                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.363.536          |
| 30-sep-09           | 1486                            | 1 a 30 Nov.         | 23,2704                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.363.536          |
| 30-sep-09           | 1486                            | 1 a 31 Dic.         | 23,2704                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.363.536          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 1.119.391.098      |



**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1**

**Hoja No. 5**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 1.119.391.098      |
|                     | <u>2.010</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-09           | 2039                            | 1 a 31 Ene.         | 21,8774                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 5.982.606          |
| 30-dic-09           | 2039                            | 1 a 28 Feb.         | 21,8774                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 5.583.765          |
| 30-dic-09           | 2039                            | 1 a 31 Mar.         | 21,8774                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 5.982.606          |
| 30-mar-10           | 0699                            | 1 a 30 Abr.         | 20,8521                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 5.702.226          |
| 30-mar-10           | 0699                            | 1 a 31 May.         | 20,8521                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 5.702.226          |
| 30-mar-10           | 0699                            | 1 a 30 Jun.         | 20,8521                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 5.702.226          |
| 30-jun-10           | 1311                            | 1 a 31 Jul.         | 20,3919                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 5.576.380          |
| 30-jun-10           | 1311                            | 1 a 31 Ago.         | 20,3919                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 5.576.380          |
| 30-jun-10           | 1311                            | 1 a 30 Sep.         | 20,3919                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 5.576.380          |
| 30-sep-10           | 1920                            | 1 a 31 Oct.         | 19,4784                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 5.326.574          |
| 30-sep-10           | 1920                            | 1 a 30 Nov.         | 19,4784                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 5.326.574          |
| 30-sep-10           | 1920                            | 1 a 31 Dic.         | 19,4784                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 5.326.574          |
|                     | <u>2.011</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-10           | 2476                            | 1 a 31 Ene.         | 21,2237                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 5.803.844          |
| 30-dic-10           | 2476                            | 1 a 28 Feb.         | 21,2237                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 5.416.921          |
| 30-dic-10           | 2476                            | 1 a 31 Mar.         | 21,2237                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 5.803.844          |
| 31-mar-11           | 0487                            | 1 a 30 Abr.         | 23,7672                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.499.391          |
| 31-mar-11           | 0487                            | 1 a 31 May.         | 23,7672                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 6.499.391          |
| 31-mar-11           | 0487                            | 1 a 30 Jun.         | 23,7672                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.499.391          |
| 30-jun-11           | 1047                            | 1 a 31 Jul.         | 24,8978                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.808.566          |
| 30-jun-11           | 1047                            | 1 a 31 Ago.         | 24,8978                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.808.566          |
| 30-jun-11           | 1047                            | 1 a 30 Sep.         | 24,8978                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.808.566          |
| 30-sep-11           | 1684                            | 1 a 31 Oct.         | 25,8036                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.056.266          |
| 30-sep-11           | 1684                            | 1 a 30 Nov.         | 25,8036                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.056.266          |
| 30-sep-11           | 1684                            | 1 a 31 Dic.         | 25,8036                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.056.266          |
|                     | <u>2.012</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 28-dic-11           | 2336                            | 1 a 31 Ene.         | 26,4310                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.227.835          |
| 28-dic-11           | 2336                            | 1 a 29 Feb.         | 26,4310                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 29   | 6.986.908          |
| 28-dic-11           | 2336                            | 1 a 31 Mar.         | 26,4310                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.227.835          |
| 30-mar-12           | 0465                            | 1 a 30 Abr.         | 27,1369                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.420.871          |
| 30-mar-12           | 0465                            | 1 a 31 May.         | 27,1369                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.420.871          |
| 30-mar-12           | 0465                            | 1 a 30 Jun.         | 27,1369                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.420.871          |
| 29-jun-12           | 0984                            | 1 a 31 Jul.         | 27,5350                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.529.736          |
| 29-jun-12           | 0984                            | 1 a 31 Ago.         | 27,5350                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.529.736          |
| 29-jun-12           | 0984                            | 1 a 30 Sep.         | 27,5350                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.529.736          |
| 28-sep-12           | 1528                            | 1 a 31 Oct.         | 27,5701                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.539.334          |
| 28-sep-12           | 1528                            | 1 a 30 Nov.         | 27,5701                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.539.334          |
| 28-sep-12           | 1528                            | 1 a 31 Dic.         | 27,5701                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.539.334          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 1.353.785.294      |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1  
Hoja No. 6**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 1.353.785.294      |
|                     | <u>2.013</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 28-dic-12           | 2200                            | 1 a 31 Ene.         | 27,4064                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.494.569          |
| 28-dic-12           | 2200                            | 1 a 28 Feb.         | 27,4064                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.994.931          |
| 28-dic-12           | 2200                            | 1 a 31 Mar.         | 27,4064                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.494.569          |
| 27-mar-13           | 0605                            | 1 a 30 Abr.         | 27,4999                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.520.137          |
| 27-mar-13           | 0605                            | 1 a 31 May.         | 27,4999                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.520.137          |
| 27-mar-13           | 0605                            | 1 a 30 Jun.         | 27,4999                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.520.137          |
| 28-jun-13           | 1192                            | 1 a 31 Jul.         | 26,9256                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.363.089          |
| 28-jun-13           | 1192                            | 1 a 31 Ago.         | 26,9256                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.363.089          |
| 28-jun-13           | 1192                            | 1 a 30 Sep.         | 26,9256                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.363.089          |
| 30-sep-13           | 1779                            | 1 a 31 Oct.         | 26,3483                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.205.220          |
| 30-sep-13           | 1779                            | 1 a 30 Nov.         | 26,3483                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.205.220          |
| 30-sep-13           | 1779                            | 1 a 31 Dic.         | 26,3483                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.205.220          |
|                     | <u>2.014</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-13           | 2372                            | 1 a 31 Ene.         | 26,1118                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.140.547          |
| 30-dic-13           | 2372                            | 1 a 28 Feb.         | 26,1118                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.664.510          |
| 30-dic-13           | 2372                            | 1 a 31 Mar.         | 26,1118                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.140.547          |
| 31-mar-14           | 0503                            | 1 a 30 Abr.         | 26,0881                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.134.066          |
| 31-mar-14           | 0503                            | 1 a 31 May.         | 26,0881                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.134.066          |
| 31-mar-14           | 0503                            | 1 a 30 Jun.         | 26,0881                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.134.066          |
| 27-jun-14           | 1041                            | 1 a 31 Jul.         | 25,7324                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
| 27-jun-14           | 1041                            | 1 a 31 Ago.         | 25,7324                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
| 27-jun-14           | 1041                            | 1 a 30 Sep.         | 25,7324                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
| 30-sep-14           | 1707                            | 1 a 31 Oct.         | 25,5422                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.984.784          |
| 30-sep-14           | 1707                            | 1 a 30 Nov.         | 25,5422                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.984.784          |
| 30-sep-14           | 1707                            | 1 a 31 Dic.         | 25,5422                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.984.784          |
|                     | <u>2.015</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-15           | 2359                            | 1 a 31 Ene.         | 25,5897                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.997.773          |
| 30-dic-15           | 2359                            | 1 a 28 Feb.         | 25,5897                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.531.255          |
| 30-dic-15           | 2359                            | 1 a 31 Mar.         | 25,5897                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.997.773          |
| 30-mar-15           | 0369                            | 1 a 30 Abr.         | 25,7799                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.049.785          |
| 30-mar-15           | 0369                            | 1 a 31 May.         | 25,7799                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.049.785          |
| 30-mar-15           | 0369                            | 1 a 30 Jun.         | 25,7799                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.049.785          |
| 30-jun-15           | 0913                            | 1 a 31 Jul.         | 25,6492                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.014.044          |
| 30-jun-15           | 0913                            | 1 a 31 Ago.         | 25,6492                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.014.044          |
| 30-jun-15           | 0913                            | 1 a 30 Sep.         | 25,6492                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.014.044          |
| 30-sep-15           | 1341                            | 1 a 31 Oct.         | 25,7324                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
| 30-sep-15           | 1341                            | 1 a 30 Nov.         | 25,7324                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
| 30-sep-15           | 1341                            | 1 a 31 Dic.         | 25,7324                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.036.796          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 1.610.275.919      |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1  
Hoja No. 7**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 1.610.275.919      |
|                     | <u>2.016</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 28-dic-15           | 1788                            | 1 a 31 Ene.         | 26,1473                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.150.255          |
| 28-dic-15           | 1788                            | 1 a 29 Feb.         | 26,1473                                        | 1 a 29 Feb.          | 328.152.645         | 29   | 6.911.913          |
| 28-dic-15           | 1788                            | 1 a 31 Mar.         | 26,1473                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.150.255          |
| 29-mar-16           | 0334                            | 1 a 30 Abr.         | 27,1604                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.427.298          |
| 29-mar-16           | 0334                            | 1 a 31 May.         | 27,1604                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.427.298          |
| 29-mar-16           | 0334                            | 1 a 30 Jun.         | 27,1604                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.427.298          |
| 28-jun-16           | 0811                            | 1 a 31 Jul.         | 28,0946                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.682.764          |
| 28-jun-16           | 0811                            | 1 a 31 Ago.         | 28,0946                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.682.764          |
| 28-jun-16           | 0811                            | 1 a 30 Sep.         | 28,0946                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.682.764          |
| 29-sep-16           | 1233                            | 1 a 31 Oct.         | 28,8479                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.888.762          |
| 29-sep-16           | 1233                            | 1 a 30 Nov.         | 28,8479                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.888.762          |
| 29-sep-16           | 1233                            | 1 a 31 Dic.         | 28,8479                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.888.762          |
|                     | <u>2.017</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 26-dic-16           | 1612                            | 1 a 31 Ene.         | 29,2514                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.999.104          |
| 26-dic-16           | 1612                            | 1 a 28 Feb.         | 29,2514                                        | 1 a 15 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 7.465.830          |
| 26-dic-16           | 1612                            | 1 a 31 Mar.         | 29,2514                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.999.104          |
| 28-mar-17           | 0488                            | 1 a 30 Abr.         | 29,2399                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.995.959          |
| 28-mar-17           | 0488                            | 1 a 31 May.         | 29,2399                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.995.959          |
| 28-mar-17           | 0488                            | 1 a 30 Jun.         | 29,2399                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.995.959          |
| 28-jun-17           | 0907                            | 1 a 31 Jul.         | 28,8364                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.885.617          |
| 28-jun-17           | 0907                            | 1 a 31 Ago.         | 28,8364                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.885.617          |
| 30-ago-17           | 1155                            | 1 a 30 Sep.         | 28,2573                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.727.256          |
| 29-sep-17           | 1298                            | 1 a 31 Oct.         | 27,8734                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.622.275          |
| 27-oct-17           | 1447                            | 1 a 30 Nov.         | 27,6518                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.561.676          |
| 29-nov-17           | 1619                            | 1 a 31 Dic.         | 27,4298                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.500.968          |
|                     | <u>2.018</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 28-dic-17           | 1890                            | 1 a 31 Ene.         | 27,3361                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 7.475.345          |
| 31-ene-18           | 0131                            | 1 a 28 Feb.         | 27,7102                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 7.072.470          |
| 28-feb-18           | 0259                            | 1 a 31 Mar.         | 27,3244                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.472.145          |
| 28-mar-18           | 0398                            | 1 a 30 Abr.         | 27,0900                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.408.046          |
| 27-abr-18           | 0527                            | 1 a 31 May.         | 27,0431                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.395.221          |
| 30-may-18           | 0687                            | 1 a 30 Jun.         | 26,8551                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.343.810          |
| 28-jun-18           | 0820                            | 1 a 31 Jul.         | 26,5607                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.263.303          |
| 27-jul-18           | 0954                            | 1 a 31 Ago.         | 26,4546                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.234.289          |
| 31-ago-18           | 1112                            | 1 a 30 Sep.         | 26,3010                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.192.286          |
| 28-sep-18           | 1294                            | 1 a 31 Oct.         | 26,0881                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 7.134.066          |
| 31-oct-18           | 1521                            | 1 a 30 Nov.         | 25,9222                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 7.088.699          |
| 29-nov-18           | 1708                            | 1 a 31 Dic.         | 25,8155                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 7.059.521          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 1.881.259.339      |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1  
Hoja No. 8**

| Fecha<br>Resolución | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|--------------------|
|                     | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 1.881.259.339      |
|                     | <u>2.019</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 27-dic-18           | 1872                            | 1 a 31 Ene.         | 25,5303                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.981.530          |
| 31-ene-19           | 0111                            | 1 a 28 Feb.         | 26,1710                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.679.620          |
| 28-feb-19           | 0263                            | 1 a 31 Mar.         | 25,7799                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 7.049.785          |
| 29-mar-19           | 0389                            | 1 a 30 Abr.         | 25,7205                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 7.033.542          |
| 30-abr-19           | 0574                            | 1 a 31 May.         | 25,7442                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.040.023          |
| 30-may-19           | 0697                            | 1 a 30 Jun.         | 25,6967                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.027.033          |
| 28-jun-19           | 0829                            | 1 a 31 Jul.         | 25,6730                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.020.552          |
| 31-jul-19           | 1018                            | 1 a 31 Ago.         | 25,7205                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.033.542          |
| 30-ago-19           | 1145                            | 1 a 30 Sep.         | 25,7205                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 7.033.542          |
| 30-sep-19           | 1293                            | 1 a 31 Oct.         | 25,4588                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.961.977          |
| 30-oct-19           | 1474                            | 1 a 30 Nov.         | 25,3755                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.939.198          |
| 29-nov-19           | 1603                            | 1 a 31 Dic.         | 25,2324                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.900.066          |
|                     | <u>2.020</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 27-dic-19           | 1768                            | 1 a 31 Ene.         | 25,0652                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.854.343          |
| 30-ene-20           | 0094                            | 1 a 29 Feb.         | 25,4112                                        | 1 a 29 Feb.          | 328.152.645         | 29   | 6.717.328          |
| 27-feb-20           | 0205                            | 1 a 31 Mar.         | 25,2801                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.913.110          |
| 27-mar-20           | 0351                            | 1 a 30 Abr.         | 24,9696                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.828.200          |
| 30-abr-20           | 0437                            | 1 a 31 May.         | 24,3700                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 6.664.233          |
| 29-may-20           | 0505                            | 1 a 30 Jun.         | 24,2858                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.641.208          |
| 30-jun-20           | 0605                            | 1 a 31 Jul.         | 24,2858                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.641.208          |
| 31-jul-20           | 0685                            | 1 a 31 Ago.         | 24,4902                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.697.103          |
| 28-ago-20           | 0769                            | 1 a 30 Sep.         | 24,5622                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.716.792          |
| 30-sep-20           | 0869                            | 1 a 31 Oct.         | 24,2497                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.631.336          |
| 29-oct-20           | 0947                            | 1 a 30 Nov.         | 23,9484                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.548.942          |
| 26-nov-20           | 1034                            | 1 a 31 Dic.         | 23,4888                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.423.260          |
|                     | <u>2.021</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                    |
| 30-dic-20           | 1215                            | 1 a 31 Ene.         | 23,3190                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.376.826          |
| 29-ene-21           | 0064                            | 1 a 28 Feb.         | 23,5857                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.019.774          |
| 26-feb-21           | 0161                            | 1 a 31 Mar.         | 23,4282                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.406.688          |
| 31-mar-21           | 0305                            | 1 a 30 Abr.         | 23,3068                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.373.490          |
| 30-abr-21           | 0407                            | 1 a 31 May.         | 23,1975                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 6.343.601          |
| 28-may-21           | 0509                            | 1 a 30 Jun.         | 23,1854                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 6.340.292          |
| 30-jun-21           | 0622                            | 1 a 31 Jul.         | 23,1489                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 6.330.311          |
| 30-jul-21           | 0804                            | 1 a 31 Ago.         | 23,2218                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 6.350.246          |
| 30-ago-21           | 0931                            | 1 a 30 Sep.         | 23,1611                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 6.333.647          |
| 30-sep-21           | 1095                            | 1 a 31 Oct.         | 23,0273                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 6.297.058          |
| 29-oct-21           | 1259                            | 1 a 30 Nov.         | 23,2583                                        | 1 a 30 Nov.          | 328.152.645         | 30   | 6.360.227          |
| 30-nov-21           | 1405                            | 1 a 31 Dic.         | 23,4888                                        | 1 a 31 Dic.          | 328.152.645         | 30   | 6.423.260          |
|                     | Pasan                           |                     |                                                |                      |                     |      | 2.121.192.232      |

**Liquidación Intereses Moratorios  
de Gloria Amparo Zuluaga Arcila**

**Anexo No. 1  
Hoja No. 9**

| Fecha<br>Resolución    | No. Resolución<br>Superbancaria | Período<br>Regulado | Tasa Nominal<br>Equivalente<br>Legal Moratoria | Período<br>Liquidado | Saldo de<br>Capital | Días | Valor<br>Intereses   |
|------------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------|----------------------|
|                        | Vienen                          |                     |                                                |                      |                     |      | 2.121.192.232        |
|                        | <u>2.022</u>                    |                     |                                                |                      |                     |      |                      |
| 30-dic-21              | 1597                            | 1 a 31 Ene.         | 23,7309                                        | 1 a 31 Ene.          | 328.152.645         | 30   | 6.489.465            |
| 28-ene-22              | 0143                            | 1 a 28 Feb.         | 24,5022                                        | 1 a 28 Feb.          | 328.152.645         | 28   | 6.253.692            |
| 25-feb-22              | 0256                            | 1 a 31 Mar.         | 24,7062                                        | 1 a 31 Mar.          | 328.152.645         | 30   | 6.756.171            |
| 31-mar-22              | 0382                            | 1 a 30 Abr.         | 25,3993                                        | 1 a 30 Abr.          | 328.152.645         | 30   | 6.945.706            |
| 29-abr-22              | 0498                            | 1 a 31 May.         | 26,1828                                        | 1 a 31 May.          | 328.152.645         | 30   | 7.159.963            |
| 31-may-22              | 0617                            | 1 a 30 Jun.         | 26,9961                                        | 1 a 30 Jun.          | 328.152.645         | 30   | 7.382.368            |
| 30-jun-22              | 0801                            | 1 a 31 Jul.         | 28,0248                                        | 1 a 31 Jul.          | 328.152.645         | 30   | 7.663.677            |
| 29-jul-22              | 0973                            | 1 a 31 Ago.         | 29,1017                                        | 1 a 31 Ago.          | 328.152.645         | 30   | 7.958.167            |
| 31-ago-22              | 1126                            | 1 a 30 Sep.         | 30,5786                                        | 1 a 30 Sep.          | 328.152.645         | 30   | 8.362.040            |
| 29-sep-22              | 1327                            | 1 a 31 Oct.         | 31,8339                                        | 1 a 31 Oct.          | 328.152.645         | 30   | 8.705.315            |
| <b>TOTAL INTERESES</b> |                                 |                     |                                                |                      |                     |      | <b>2.194.868.796</b> |

**Notas:**

\* = Intereses calculados con la Tasa de Libre Asignación, por se menor que la Bancaria Corriente

Los Intereses Moratorios se calcularon, mes a mes, en base a las tasas máximas legales, certificadas por la Superintendencia Financiera y de acuerdo a lo estipulado en el artículo 111 de la Ley 510 del 3 de agosto de 1.999. (Circular Externa No. 051 del 12 de Julio de 2.000, Superintendencia Bancaria de Colombia).



RV: JUZGADO 22 CIVIL DEL CIRCUITO HIPOTECARIO 1998- 16347

Erly García Valdés <erly\_garcia@hotmail.com>

Jue 3/11/2022 4:44 PM

Para: Juzgado 22 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto22bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (957 KB)  
ilovepdf\_merged (19).pdf;

Señores  
JUZGADO 22 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA  
E. S. D.

Ref. **HIPOTECARIO 1998- 16347**  
De: LOPEZ ROMA Y CIA  
Vs. GLORIA AMPARO ZULUAGA ARCILA

MARIA ERLY GARCIA VALDES, como Apoderada de la Sociedad LOPEZ ROMA Y CIA adjunto memorial  
Con Liquidación actualizada.

Respetuosamente,

MARIA ERLY GARCIA VALDES  
C.C. No. 28.738.573  
T.P. No. 56.039 del C.S.J.

Enviado desde [Correo](#) para Windows

*Erly García Valdés*  
*Abogada*

Señor

JUEZ VEINTIDOS (22) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E

S.

D.

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 11001 31 03 022 1998 - 16347 00

De: LOPEZ ROMA Y CIA LTDA

Vs. GLORIA AMPARO ZULUAGA ARCILA

MARIA ERLY GARCIA VALDES, obrando como Apoderada de la Sociedad LOPEZ ROMA Y CIA LTDA, en el asunto de la referencia, con el presente escrito y de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 444 Num. 4o. del Código General del Proceso, para los efectos a que hubiere lugar y a fin de dar al proceso el impulso que corresponde me permito presentar el **AVALUO ACTUALIZADO** del bien inmueble hipotecado y perseguido en esta ejecución para la vigencia del año 2022, según **CERTIFICACION DEL CATASTRO DISTRITAL** expedida con fecha 25 de Octubre de 2022 y que se anexa a este escrito, en los siguientes términos:

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| AVALUO CATASTRAL vigencia año 2022..... | \$ 1.257.880.000 |
| Más Incremento del 50% .....            | \$ 628.940.000   |

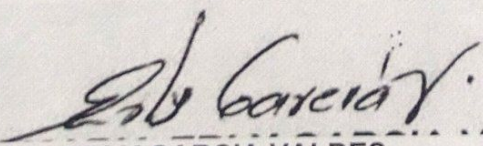
Anexo CERTIFICACION CATASTRAL expedida con ----  
fecha 25 de Octubre de 2022

|            |                  |
|------------|------------------|
| TOTAL..... | \$ 1.886.820.000 |
|------------|------------------|

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| TOTAL AVALUO VIGENCIA AÑO 2022..... | \$ 1.886.820.000 |
|-------------------------------------|------------------|

SON: MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS  
VEINTE MIL PESOS ( \$ 1.886.820.000 ) Mcte.

Del Señor Juez, Respetuosamente,



MARIA ERLY GARCIA VALDES

C.C. No. 28.738.573 de Fresno (Tol. )

T.P. No. 56.039 del Consejo Superior de la Judicatur



ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)

Directiva presidencial N0.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, Fecha:  
parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 1149 de 2021 Artículo 69  
"Derecho constitucional de Habeas Data"

Radicación No.: 907027

25/10/2022

## Información jurídica

| Número Propietario       | Nombres y apellidos          | Tipo de documento | Número de documento | % de Coopropiedad | Calidad de inscripción |
|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|------------------------|
| 1                        | GLORIA AMPARO ZULUAGA ARCILA | C                 | 41699072            | 100               | N                      |
| Total de propietarios: 1 |                              |                   |                     |                   |                        |

## Documento soporte para inscripción

| Tipo       | Número | Fecha      | Ciudad      | Despacho | Matrícula Inmobiliaria |
|------------|--------|------------|-------------|----------|------------------------|
| PARTICULAR | 1498   | 11/03/1992 | BOGOTA D.C. | 02       | 050C00045359           |

## Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

DG 79C 71B 95 - Código postal 111061

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que está sobre una fachada distinta de la

CL 79A 71C 34

CL 79A 71C 30

CL 79A 71C 24

CL 79A 71C 26

Dirección(es) anterior(es): DG 79C 71B 97

AC 81 71 93 FECHA:08/01/1999

TV 71A 79A 08 FECHA:04/05/2004

DG 79C 71B 95 FECHA:08/02/2011

DG 79C 71B 95 FECHA:11/04/2011

Código de sector catastral: Cédula(s) Catastral(es)

005406 86 16 000 00000 EG U D80 71 29

CHIP: AAA0059OUBR

Número Predial 110010154100600860016000000000

Destino Catastral: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM

Estrato: 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 020 OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH

Total área de terreno (m2) Total área de construcción  
130.00 943.91

## Información Económica

| Años | Valor Avalúo    | Año de Vigencia |
|------|-----------------|-----------------|
| 1    | \$1,257,880,000 | 2022            |
| 2    | \$1,054,877,000 | 2021            |
| 3    | \$1,047,128,000 | 2020            |
| 4    | \$1,074,307,000 | 2019            |
| 5    | \$1,171,847,000 | 2018            |
| 6    | \$841,487,000   | 2017            |
| 7    | \$949,594,000   | 2016            |
| 8    | \$845,734,000   | 2015            |
| 9    | \$573,775,000   | 2014            |
| 10   | \$522,393,000   | 2013            |

La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Artículo 29 Resolución 1149 de 2021 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA A LOS 25 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2022 HORA 08.30 AM



LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION A CIUDADANO

\* Para verificar su autenticidad, ingresar a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co). Catastro en línea opción Valide una certificación expedida por Catastro Bogotá y digite el siguiente código: 31FA8F5D3621

## Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Código Postal: 111311

Torre A Pisos 11y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 6012347600 - Info: Línea 195

[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)

Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574

