

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., 16 de abril de 2021

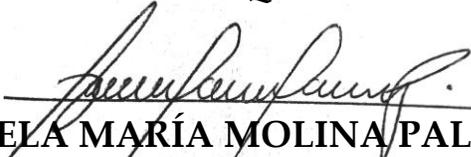
Referencia. 11001 3103 022 2020 00368 00

1. Las comunicaciones aportadas por Banco Finandina, BBVA Colombia, Banco Caja Social, la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, Bancamía y Corporación Financiera Colombiana S.A., obre en autos y póngase en conocimiento de la parte demandante. Inclúyase en el estado electrónico por medio del cual se notifique esta providencia.

2. Con apoyo en el artículo 601 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que se encuentra acreditado el embargo del inmueble de propiedad de la parte demandada, el cual se identifica con folio de matrícula N°50C-1510846 (Consecutivos 34, Cuaderno 2, Expediente Digital), se decreta su SECUESTRO.

Para la práctica de la diligencia correspondiente se comisiona con amplias facultades a la Alcaldía Local y/o Inspector de Policía de la zona respectiva, de la ciudad de Bogotá, a quien se libraré despacho comisorio con los insertos del caso, confiriéndole desde ya amplias facultades, como la de designar secuestre y fijarle honorarios. Oficiese.

NOTIFÍQUESE


ÁNGELA MARÍA MOLINA PALACIO
Juez

Mgj



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-1510846

Pagina 1

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 10:41:49 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 05-07-2000 RADICACION: 2000-45168 CON: ESCRITURA DE: 22-06-2000
CODIGO CATASTRAL: **AAA0154YDJZ** COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1338 de fecha 20-06-2000 en NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. OFICINA ALTILLO con area de CONSTRUIDA TOTAL 981.95 M2.DE LOS CUALES 775.68 M2.SON AREA PRIVADA Y 206.27 M2 AREA COMUN. con coeficiente de 29.2886% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A. ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A LIGIA RESTREPO DE PE/A POR ESCRITURA 2753 DE 17-8-95 NOTARIA 32 DE SANTAFE DE BOGOTA, REGISTRADO AL FOLIO 050-0526971. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A SERGIO JOSE RESTREPO POR ESCRITURA 2640 DE 23-12-83 NOTARIA 17 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A L.SCHONWAID Y ASOCIADOS LTDA. POR ESCRITURA 1341 DE 4-12-79 NOTARIA 17 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ABELARDO VALENCIA POR ESCRITURA 6121 DE 30-10-69 NOTARIA 4 DE BOGOTA. OTRA PARTE ADQUIRIO CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A. POR COMPRA A MANUEL ANTONIO GARCIA POR ESCRITURA 2753 DE 17-8-95 NOTARIA 32 DE SANTAFE DE BOGOTA, REGISTRADO AL FOLIO 050-1316262. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION EL CHICO NORTE LTDA POR ESCRITURA 7784 DEL 18-12-69 NOTARIA 1 DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CALLE 97-A #9A-34 EDIFICIO OFICINAS SANTA CLARA P.H. OFICINA ALTILLO
- 2) CL 97A 9A 34 OF 402 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

1412101

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-06-2000 Radicacion: 2000-45168 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1338 del: 20-06-2000 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A.

8300067758 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 06-08-2003 Radicacion: 2003-72820 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1771 del: 08-07-2003 NOTARIA 32 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -SE ACOGE Y ADECUA A LA LEY 675 DEL 2001- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO DE OFICINAS SANTA CLARA -PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 21-09-2016 Radicacion: 2016-79211 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 206000411 del: 14-09-2016 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE 200607713 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1510846

Pagina 2

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 10:41:49 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES -DIAN- 8999990902
A: CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A. 8300067758 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-12-2018 Radicacion: 2018-98369 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 445-2605 del: 27-11-2018 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE 200607713.
RESOLUCION # 013474 DEL 19-10-2018. ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES -DIAN- 8999990902
A: CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A. 8300067758 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-02-2021 Radicacion: 2021-12626 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 033 del: 25-01-2021 JUZGADO 022 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 20200036800 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA LUZ DEL MUNDO S.A.S 9005455764
A: CONSTRUCTORA SANTA CLARA S.A. 8300067758 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

- Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: 2000-8062 fecha: 14-07-2000
COEFICIENTE CORREGIDO S/ESC. 1336 VALE TC.2000-8062 CDG AUXDEL22 ERV.
- Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: 2000-9093 fecha 01-08-2000
NUMERO DE ESCRITURA CORREGIDO VALE TC.2000-9093 CDG AUXDEL22 ERV.
- Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 3 Radicacion: C2010-18696 fecha 17-11-2010
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007-PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
- Anotacion Nro: 1 Nro correccion: 1 Radicacion: 2000-9093 fecha 01-08-2000
NUMERO DE ESCRITURA CORREGIDO VALE TC.2000-9093 CDG AUXDEL22 ERV.





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-1510846

Pagina 3

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 10:41:49 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

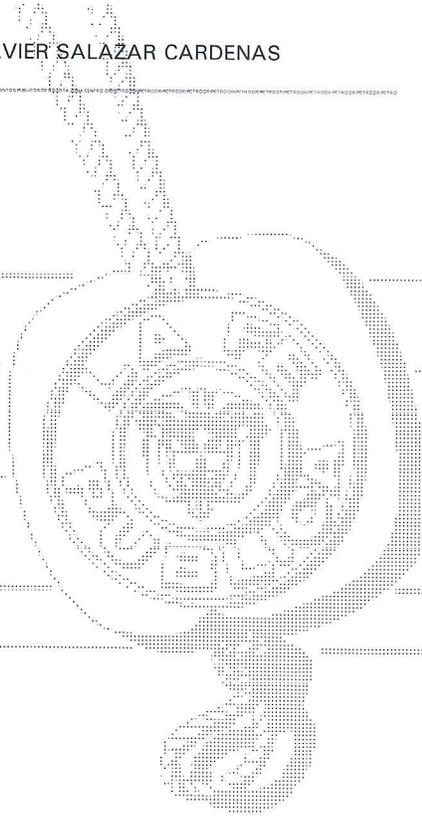
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: BANCO100 Impreso por: BANCO100

TURNO: 2021-185962

FECHA: 19-03-2021

El Registrador Encargado: JAVIER SALAZAR CARDENAS



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

