

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2021 00024 00.**

Se tiene notificado MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO por conducta concluyente, de conformidad con el escrito obrante en el archivo 021 del expediente digital, en virtud de lo establecido en el inciso 1º del artículo 301 del C.G.P.; quien allegó contestación indicando que no existe obligación vigente a favor de esa entidad, sobre el inmueble objeto de pertenencia.

Asimismo, se reconoce como su apoderado judicial al abogado JOSÉ EDISON GARCÍA GARCÍA, en los términos y para los fines del poder allegado

De otro lado, obren en autos las respuestas allegadas por el INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CATASTRO DISTRITAL, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO y UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS (archivo 049, 052, 056, 060, 067 y 069, respectivamente).

Igualmente, incorpórense al expediente el emplazamiento realizado por la secretaría del despacho (047), así como las fotografías de la valla instalada en el predio objeto de usucapir, allegadas por la parte actora (archivo 040 del expediente digital). Por secretaría, realícese la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes (numeral 7º del artículo 375 ibídem.)

Previo a designar curador *ad-litem* para la representación de los demandados, la parte actora deberá acreditar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del inmueble objeto de usucapición, aportando el correspondiente certificado de tradición donde se observe esa anotación, como quiera que el mismo no se evidencia. Lo anterior, dado que la inscripción de la demanda es un requisito previo al nombramiento del auxiliar de la justicia (núm. 7 y 8 artículo 375 del C. G. del P.)

Notifíquese y cúmplase.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.  
Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023

KATHERINE STEPANIAN LAMY  
Secretaria

DLR

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a64cd0cae5c2a9ffe39928f64f64bb091d201b8186c435828e6465b6b19a8f94**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2021 00131 00.**

Téngase en cuenta para los fines legales pertinentes que, el ejecutado FERNANDO CARDONA OCAMPO, se notificó del presente asunto en la dirección electrónica [ferchusfigurin@hotmail.com](mailto:ferchusfigurin@hotmail.com) (archivo No. 025 c.1) obtenida de las bases de datos del banco demandante, en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Ahora bien, como quiera que dicha notificación se surtió encontrándose el proceso al despacho, por secretaría contabilícese el término para contestar la demanda y/o proponer excepciones, a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, de conformidad con los incisos 5 y 6 del art. 118 del C.G. del P.

Vencido el término de traslado de la demanda, ingresen nuevamente las diligencias al despacho para proveer lo que en derecho corresponda.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**(2)**

<p><b><u>JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO</u></b> <b><u>DE BOGOTÁ D.C.</u></b> <b><u>NOTIFICACION POR ESTADO</u></b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023</p> <p>La Sria.</p> <p>KATHERINE STEPANIAN LAMY</p>
---

L.S.S.

Firmado Por:

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f0ba7b632ebd4e8668fdc99c395124a995739baeaaef7352902530ca1696bf9**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2021 00131 00.**

Previo a disponer lo pertinente sobre la captura del rodante de placas INK 147 cautelado en las presentes diligencias, se requiere a la entidad ejecutante para que indique el nombre y ubicación de los parqueaderos que tiene a disposición para dejar en custodia dicho rodante, toda vez que, no existe a la fecha un registro de parqueaderos autorizados por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, para el depósito de automotores capturados por orden judicial.

De otra parte, tómesese nota del embargo de remanentes comunicado por el Juzgado 18 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, en la respectiva oportunidad procesal. Por secretaría, líbrese el respectivo oficio, comunicando lo aquí decidido al estrado judicial en mención.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**(2)**

<p><b><u>JUZGADO 25° CIVIL DEL CIRCUITO</u></b> <b><u>DE BOGOTÁ D.C.</u></b> <b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b> La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023  La Sria.  KATHERINE STEPANIAN LAMY</p>
--

L.S.S.

Firmado Por:

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d075f639bbb6e6f35f5498338ff15f020cf4f098b136be1ed8612b701bd957f**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2021 00328 00.**

Obren en autos las respuestas allegadas por la UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CATASTRO DISTRITAL, UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS y SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO (archivo 027, 029, 031 y 033).

Asimismo, incorpórese al plenario la nota devolutiva adosada por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ (archivo 035), en la que informa que no se inscribió la demanda en el folio de matrícula del bien objeto de este asunto, dado que el demandado no es el titular del derecho real de dominio.

En virtud de lo anterior, revisado nuevamente el escrito de la demanda, así como las pruebas documentales aportadas y el certificado de tradición del inmueble que se pretende en pertenencia, identificado con folio de matrícula No. 50C-1389501, en ejercicio del control oficioso de legalidad, estima necesario este juzgado corregir el auto admisorio de la demanda, en el sentido de indicar:

1. El proceso de pertenencia es promovido por JAIRO DANIEL FONSECA VERGARA y FIDEL RODRIGO CRUZ BARRETO contra JOSÉ EUSEBIO RODRÍGUEZ GARZÓN, en su condición de HEREDERO DETERMINADO de LUCÍA ESPITIA DE RODRÍGUEZ Y MANUEL MARÍA RODRÍGUEZ SEGURA (q.e.p.d.) y demás personas indeterminadas.

2. En atención a lo previsto en el artículo 87 del C. G. del P. se ordena el emplazamiento de los herederos indeterminados de los referidos causantes, de conformidad con lo establecido los artículos 293 y 108 ib. Secretaría proceda conforme lo ordena el canon 10° de la Ley 2213 de 2022.

3. De acuerdo a lo informado en el hecho 6 de la demanda, se ordena la citación de ALVARO GUSEPPI RODRÍGUEZ FRANCO, hermano del demandado, y que de acuerdo con lo manifestó, tiene derechos sobre el inmueble objeto de esta acción. La parte actora deberá gestionar su notificación y aportar documento idóneo

que acredite el parentesco a que hace referencia, e indicar si conoce el nombre y ubicación de otros herederos determinados de los causantes.

En lo demás, el proveído admisorio se mantiene incólume.

Por lo anterior, la parte actora deberá aportar las fotografías de la valla impuesta en el predio, que contenga la información correcta de la demanda conforme a lo indicado en este auto. Igualmente deberá notificar al extremo demandado el auto admisorio junto con el presente proveído.

Por último, por secretaría elabórese el OFICIO de inscripción de la demanda teniendo en cuenta las precisiones realizadas anteriormente, en punto a la información relacionada con parte demandada, a fin de que la Oficina de Instrumentos Públicos correspondiente realice la inscripción en el folio de matrícula del inmueble que se pretende usucapir.

Notifíquese y cúmplase.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023
<b>KATHERINE STEPANIAN LAMY</b> Secretaría

DLR

**Firmado Por:**  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a28d7bd7921f7965ff2e0d9e160b90e46772bc41294863b59b739ae3991d8604**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00055 00.**

En atención a las múltiples actuaciones y solicitudes que anteceden, el juzgado se sirve proveer de éstas en los siguientes términos:

**1.** Obedézcase y cúmplase lo resuelto por la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, en proveído de fecha 20 de septiembre de 2022 (PDF 02 C.2), por el cual se confirmó el auto del 20 de mayo de 2022.

**2.** Téngase por notificada a la demandada BLANCA FLOR ALBA MOCETON DONCEL, en los términos del art. 8 de la Ley 2213 de 2022; quien por conducto de apoderado judicial contestó la demanda y propuso excepciones de mérito (PDF No. 30 c.1).

Por lo anterior, se reconoce personería jurídica al abogado SEGUNDO OTONIEL CASTILLO ALVARADO, como vocero judicial de la citada demandada, en los términos y para los fines del poder conferido.

**3.** Adviértese que, la parte actora dentro del término procesal oportuno, describió el traslado de las excepciones de mérito, el cual se surtió a las voces del parágrafo del art. 9 de la Ley 2213 de 2022.

**4.** Finalmente, en aras de continuar el trámite y por ser procedente, este estrado judicial en cumplimiento a las previsiones del artículo 372 del C. G. del P., convoca *“...a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorio, a la conciliación, y los demás asuntos relacionados con la audiencia...”* allí prevista, la cual tendrá lugar el día **diecisiete de mayo de 2023 a las nueve de la mañana**; fecha en la cual deberán asistir las partes y sus apoderados, so pena de las consecuencias, procesales, probatorias y pecuniarias a que haya lugar.

La audiencia en mención, en consonancia con el artículo 7 de la Ley 2213 de 2022, se adelantará de manera virtual, para tal efecto, con

antelación a la calenda fijada, la secretaría informará mediante correo electrónico la(s) plataforma(s) tecnológica(s) que se usará(n) para tal fin (Microsoft Teams, Lifesize, RP1, u otra).

Por lo anterior, se requiere a los apoderados, para que, dentro del término de ejecutoria del presente auto, informen al correo electrónico de esta judicatura ([ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)), su buzón de notificaciones electrónicas y el de sus representados debidamente actualizados.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

<p><b><u>JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO</u></b> <b><u>DE BOGOTÁ D.C.</u></b> <b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023</p> <p>La Sria.</p> <p><b>KATHERINE STEPANIAN LAMY</b></p>
--

L.S.S.

Firmado Por:  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 025  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98c1b51dfb204f5efde478ecafadc6d3701748cd37862f0569e723b579d6c9cb**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00069 00.**

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, en proveído de fecha 3 de febrero de 2023 (PDF 05 C.2), por el cual se confirmó el auto del 8 de junio de 2022, que rechazó la presente demanda.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

<p><b><u>JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO</u></b> <b><u>DE BOGOTÁ D.C.</u></b> <b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b></p> <p>La anterior providencia se notifica por el 28 de febrero de 2023.</p> <p>La Sria.</p> <p><b>KATHERINE STEPANIAN LAMY</b></p>
--

L.S.S.

Firmado Por:  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16d02c6074ec0370d52d711aced7d185f3a240065ef6c46a5a0e4d6b24e38870**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00191 00.**

Téngase en cuenta para los fines legales pertinentes que, la demandada MARIA IVONNE BOJACA OSPINA, se notificó del presente asunto, en la dirección electrónica [ivonnebojaca10@hotmail.com](mailto:ivonnebojaca10@hotmail.com) (PDF No. 010 c.1), informada en la demanda y coincidente con la registrada en la Escritura Pública No. 2.159 del 08 de abril de 2013 otorgada en la Notaria 9° del Circulo de Bogotá, en los términos del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Ahora bien, como quiera que dicha notificación se surtió encontrándose el proceso al despacho, por secretaría contabilícese el término para contestar la demanda y/o proponer excepciones, a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente auto, de conformidad con el inciso 5 y 6 del art. 118 del C.G. del P.

De otra parte, se reconoce personería jurídica al abogado JAIRO OSMA SILVA, como vocero judicial de la señora BOJACA OSPINA, en los términos y para los fines del poder conferido (PDF No. 014).

Finalmente, por secretaría, remítase copia digital de la presente actuación al abogado LUIS HERNAN ORTEGA ROA, en el entendido que, ya se surtió la notificación personal de la pasiva, conforme lo autoriza el núm. 2 del art. 123 del C.G. del P.

Vencido el término de traslado de la demanda, ingresen nuevamente las diligencias al despacho para proveer lo que en derecho corresponda.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**

**DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023

.

La Sria.

KATHERINE STEPANIAN LAMY

L.S.S.

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec88e7cda92a216630c073b3033dad10d1ec3d811d9ce94a34e20529fe6db9f2**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00223 00.**

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, en proveído de fecha 27 de enero de 2023 (PDF 05 C.2), por el cual se confirmó el auto del 29 de julio de 2022, que negó el mandamiento de pago rogado por la parte actora.

De otra parte, en atención a la solicitud invocada por la vocera judicial de la parte actora; por secretaría remítasele link digital de la presente actuación, toda vez que la demanda se allegó de forma virtual.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**  
**DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023  
La Sria.  
**KATHERINE STEPANIAN LAMY**

L.S.S.

Firmado Por:  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 025  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db79330bbd82fb4c7d53891f0557139c38ee34de8b0bcb45184dea10627715c5**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00237 00.**

En atención a las múltiples actuaciones y solicitudes que anteceden, el Juzgado se sirve proveer de estas en los siguientes términos:

**1.** Téngase notificada a la sociedad SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., a las voces del inciso 2° del artículo 301 del C. G. del P., a partir de la notificación por estado del presente auto, puesto que confirió mandato judicial, quien contestó la demanda, propuso excepciones de mérito y objetó el juramento estimatorio (PDF No. 014). También se pronunció frente al llamamiento en garantía realizado por los demandados JOSE MIGUEL GONZALEZ VALENCIA y LILIANA VALENCIA GUTIERREZ.

Se reconoce personería a la abogada CLAUDIA MARCELA MOSOS LOZANO, para actuar como apoderada judicial de la aludida sociedad, en los términos y para los fines del poder conferido.

**2.** Téngase notificada a la sociedad COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., en los términos del art. 8 de la Ley 2213 de 2022; quien por conducto de apoderada judicial contestó en tiempo la demanda, propuso excepciones de mérito y objetó el juramento estimatorio (PDF No. 021).

Adviértase que, la abogada MARIA ALEJANDRA ALMONACID ROJAS, actúa como vocera judicial de la precitada sociedad conforme se desprende del poder debidamente inscrito en el certificado de existencia y representación legal.

**3.** Téngase notificados a los señores JOSE MIGUEL GONZALEZ VALENCIA y LILIANA VALENCIA GUTIERREZ, a las voces del inciso 2° del artículo 301 del C. G. del P., a partir de la notificación por estado del presente auto, puesto que confirieron mandato judicial; quienes

contestaron la demanda, propusieron excepciones de mérito y objetaron el juramento estimatorio (PDF No. 023)

En ese sentido, se reconoce personería jurídica a la abogada YOLIMA CORTES GARZÓN, como vocera judicial de los pre citados demandados, en los términos y para los fines del poder conferido.

4. Con todo, por secretaría contrólense el término de traslado de los demandados SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., JOSE MIGUEL GONZALEZ VALENCIA y LILIANA VALENCIA GUTIERREZ, a partir del día siguiente al de la notificación por estado de esta providencia, sin perjuicio de que se ratifiquen en la contestación allegada, salvo que renuncien al término.

5. Téngase notificada personalmente a la sociedad TAXI PERLA S.A., en los términos del art. 8 de la Ley 2213 de 2022; quien dentro del término legal respectivo permaneció silente.

6. Finalmente, en aras de dar continuidad al presente asunto, se requiere a la parte actora para que acredite las diligencias de notificación personal de los demandados JORGE MAURICIO DIAZ AYALA y JORGE ENRIQUE OSPINA GARZÓN, conforme lo establece el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, concordante con el art. 291 y 292 del C.G. del P.

Para tal fin, se le concede el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, so pena de tener por desistida la actuación, en los términos del numeral 1 del art. 317 del citado código.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**  
**DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACION POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023

La Sria.

KATHERINE STEPANIAN LAMY

L.S.S.

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d5f2b481547dd61abf4ae10ba052b8d86b5ed0f2292be3c712b4795ffe66e88**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

### **Radicado No. 110013103025 2022 00305 00**

Teniendo en cuenta la solicitud de reforma de la demanda presentada por el vocero judicial de la parte actora, el juzgado advierte que la misma está orientada a corregir el número de identificación del demandante ESTEBAN SANCHEZ BUITRAGO en el sentido de indicar que, corresponde a la cédula de ciudadanía No 17.113.802 y no como se consignó inicialmente en la demanda.

Además, se precisa que, la dirección actual del predio a usucapir, es Carrera 54 #128 A – 47 de Bogotá, siendo esta la misma que se consignó en la demanda primigenia; pero no en el poder allegado.

Por lo anterior y, en aplicación a lo preceptuado por el art. 93 del C.G del P., el juzgado aceptará la misma como una corrección a la demanda en los términos antes expuestos (PDF No. 029), y no como una reforma, pues no se cumplen los presupuestos que señala el numeral 1º de la citada normatividad para ser considerada como tal.

En todo caso, para evitar futuras nulidades que invaliden lo actuado, se requiere a la parte actora para que, en el término de ejecutoria del presente auto, allegue nuevo poder con las correcciones antes anotadas y con el lleno de las exigencias que prevé el art. 5 de la Ley 2213 de 2022 concordante con el art. 74 del C.G del P.

Por secretaria, dese cumplimiento a lo ordenado en el inciso 3 del auto adiado 23 de septiembre de 2022.

De otra parte, se requiere a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, para que en el término de diez (10) días contados a partir de la recepción de la respectiva comunicación,

indique el trámite que le fue impartido al Oficio No. 2290 del 3 de octubre de 2022, so pena de hacerse acreedor de las sanciones pecuniarias que establece el núm. 3 del art. 44 del C.G. del P. Por secretaría ofíciense de conformidad, adjuntándose copia del citado oficio y de su remisión.

Finalmente, se requiere a la parte demandante para que acredite la fijación de la valla en el predio a usucapir con el lleno de los requisitos que exige el numeral 7º del art. 375 del C.G. del P., conforme se ordenó en el auto admisorio de la demanda.

Para tal fin, se le concede el término de treinta (30) días a partir de la notificación por estado del presente asunto, so pena de tener por desistida la actuación, en los términos del núm. 1 del art. 317 del C.G. del P.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023
KATHERINE STEPANIAN LAMY Secretario

L.S.S.

Firmado Por:

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b00ea5b96693e8d2abb2b7c7db77671aaf3e274ddf17b1439aca063deb4a1420**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **1100131030 25 2022 00406 00.**

Se tiene notificada a la demandada NATHALIA ZAMBRANO TARQUINO, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, (archivos 011 y 012); quien, dentro de término legal, a través de apoderado judicial, contestó la demanda y presentó medios exceptivos. Frente a esos reparos se manifestó la parte actora, solicitando pruebas adicionales.

Se reconoce personería al abogado MANUEL SANTIAGO BARRERA PALACIO como mandatario judicial de la parte pasiva, en los términos y para los fines del poder otorgado.

Estando en la oportunidad procesal correspondiente, este estrado judicial, en cumplimiento a las previsiones del artículo del artículo 372 del C. G. del P., convoca “...a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorio, a la conciliación, y los demás asuntos relacionados con la audiencia...” allí prevista, la cual tendrá lugar el día dieciséis de mayo de 2023, a las nueve de la mañana; fecha en la cual deberán asistir las partes, los llamados en garantía y sus apoderados, so pena de las consecuencias, procesales, probatorias y pecuniarias a que haya lugar.

La audiencia en mención, en consonancia con los artículos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se adelantará de manera virtual, para tal efecto, con antelación a la calenda fijada, la secretaría informará mediante correo electrónico la(s) plataforma(s) tecnológica(s) que se usará(n) para tal fin (Microsoft Teams, Lifesize, RP1, u otra).

Por lo anterior, se requiere a los apoderados judiciales, a fin que dentro del término de ejecutoria del presente auto, informen al correo electrónico de esta judicatura ([ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)), su buzón de notificaciones electrónicas y el de sus representados actualizado.

Por secretaría, junto con el respectivo link, remítase copia digital de la totalidad del expediente a los apoderados judiciales de los extremos procesales.

Notifíquese.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

DLR

**JUZGADO 25° CIVIL DEL CIRCUITO**  
**DE BOGOTÁ D.C.**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La anterior providencia se notifica por estado el 28 de febrero de 2023  
La Sria.  
  
KATHERINE STEPANIAN LAMY  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0af2df555079ea266e6ad100dd4613b0ed6205a9801c8ec9814f9d9066a4fedc**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00535 00.**

Vista la solicitud que antecede, elevada por el vocero judicial de la parte actora y como quiera que se cumplen los requisitos establecidos en el artículo 92 del C. G. del P., se autoriza el retiro de la demanda radicada con el número de la referencia.

Déjense las constancias del caso.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023
<b>KATHERINE STEPANIAN LAMY</b> Secretaría

L.S.S.

Firmado Por:

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **480609d3a430a198f3f7ab75187afe0479ff1aa4c67b590157654d61647fe2b7**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2022 00547 00.**

Vista la solicitud que antecede, elevada por el vocero judicial de la parte actora y como quiera que se cumplen los requisitos establecidos en el artículo 92 del C. G. del P., se autoriza el retiro de la demanda radicada con el número de la referencia.

Déjense las constancias del caso.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023
<b>KATHERINE STEPANIAN LAMY</b> Secretaría

L.S.S.

**Firmado Por:**  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f04c27265c33e482a4e038f4fef909ab568a6ca32be7c34a1159cfb89d1ade0**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado: **11001 31 03 025 2022 00593 00**

Encontrándose el expediente de la referencia al despacho para proveer sobre su admisibilidad, se observa que, con la subsanación allegada, el demandante desistió de su pretensión de pago frente al pagaré No. 100019162.

Por tal razón, las pretensiones de la demanda ascienden al monto de \$102.360.515 por concepto de capital insoluto del pagaré No.100018156; más los intereses moratorios desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, lo que evidencia la falta de competencia de este estrado judicial para conocer las presentes diligencias, en razón a que se trata de un asunto de menor cuantía, pues el valor de las pretensiones no supera los 150 s.m.l.m.v., circunstancia que impone su rechazo.

En consecuencia, por secretaría, remítase las presentes diligencias a la Oficina de Reparto, a fin de que el proceso se someta a reparto entre los Juzgados Civiles Municipales de esta ciudad. Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 28 de febrero de 2023
KATHERINE STEPANIAN LAMY Secretaria

L.S.S

**Firmado Por:**  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d57b0aeab04c024beab381579dc6af24575ce1f619c9653bea25bc7d44dd94d**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintisiete de febrero de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2023 00049 00**

Recibida la presente demanda, de forma digital por parte de la Oficina de Reparto, la misma se inadmitirá conforme el artículo 90 del C. G del P., por lo siguiente:

**1.** Modifique los hechos y pretensiones de la demanda, identificando por su número de matrícula inmobiliaria, cada uno de los bienes que el demandado administra y, por tanto, debe rendir cuentas.

**2.** Como quiera que los aquí demandantes actúan en nombre y representación de su progenitor JORGE ENRIQUE MUNEVAR ACOSTA, quien al parecer presenta una discapacidad cognitiva; acredítese legalmente su designación como apoyo transitorio para la realización de actos jurídicos, de conformidad con el art. 9 y 32 de la Ley 1996 de 2019.

**3.** Adecue el juramento estimatorio de la demanda, en el sentido de precisar el valor de lo que considera se le adeuda por parte del demandado respecto de cada uno de los inmuebles que administra; determinando su periodo de causación y los conceptos que lo componen, como frutos civiles, intereses moratorios o cualquier otro accesorio que incremente su valor; de ser así deberá cuantificarlo y estimarlo como lo indica el numeral 1° del art. 379 del C.G. del P.

**4.** Corrija el poder allegado en el sentido de dirigirlo al Juez Competente; además deberá indicar sucintamente el objeto de la acción que aquí se pretende incoar, toda vez que, en tratándose de poderes especiales los asuntos deben estar determinados y claramente identificados, de conformidad con el art. 74 del C.G. del P.

**5.** Acredítese lo ordenado en el artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, remitiendo el escrito de demanda y sus anexos, así como de la subsanación aquí ordenada, al correo electrónico o dirección física de la parte demandada.

El escrito de subsanación deberá ser remitido al correo electrónico del Despacho [ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), dentro del término de cinco (5) días; so pena de su rechazo.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría  Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado  KATHERINE STEPANIAN LAMY Secretaría

L.S.S.

**Firmado Por:**  
**Luis Augusto Dueñas Barreto**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 025**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **421633bd4f3ffec84cf5ef674d880d1f48cf1bb8dbe0ac910b58ba5ce2f1375f**

Documento generado en 27/02/2023 03:21:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**