**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

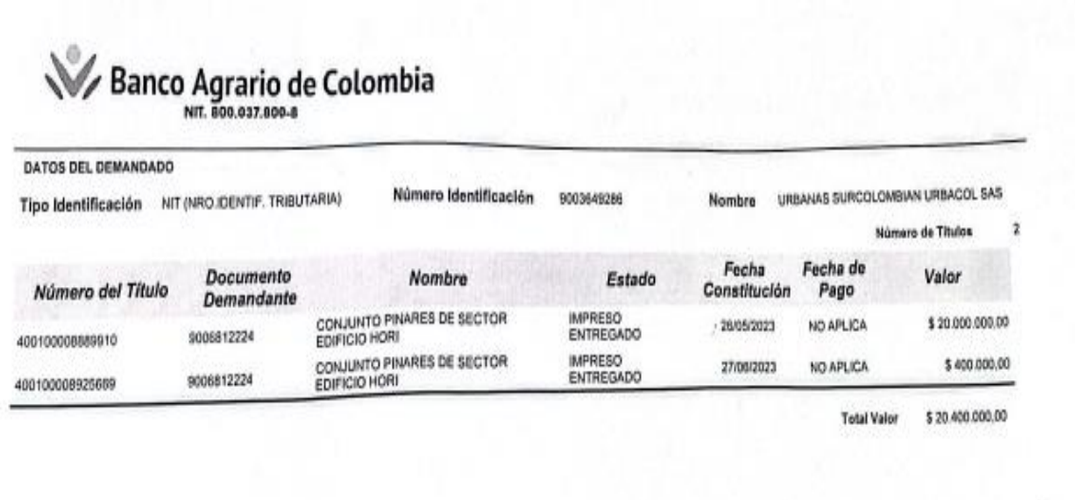
Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés

Radicado. **110013103025 2017 00549 00.C-6**

Previo a resolver lo peticionado por el extremo ejecutante, se **REQUIERE** al abogado OLIVER ORTEGA RICO, para que aclare y/o precise si el pago por $20.008.586,oo realizado mediante transferencia electrónica a su poderdante, es un pago distinto del efectuado a través de depósito judicial a favor del juzgado y para este asunto, por $20.000.000,oo en la misma fecha (26 de mayo de 2023), título se encuentra en esta sede judicial bajo el número 400100008889910.

Anudado a ello refiere que, se consignó a órdenes del despacho la suma de $71.008.586, mediante depósito judicial, sin embargo, este depósito no se encuentra en la cuenta judicial de este despacho.

Se pone de presente a las partes que de acuerdo con la consulta de depósitos judiciales del Banco Agrario solo obran los siguientes depósitos (fl 19 C-6):



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

DATOS DEL DEMANDADO

Tipo Identificación NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA) Número Identificación 9003649286 Nombre URBANAS SURCOLOMBIAN URBACOL SAS

Número de Títulos 2

| Número del Título | Documento Demandante | Nombre | Estado | Fecha Constitución | Fecha de Pago | Valor |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 400100008889910 | 9006812224 | CONJUNTO PINARES DE SECTOR EDIFICIO HORI | IMPRESO ENTREGADO | 26/05/2023 | NO APLICA | $ 20.000.000,00 |
| 400100008925689 | 9006812224 | CONJUNTO PINARES DE SECTOR EDIFICIO HORI | IMPRESO ENTREGADO | 27/09/2023 | NO APLICA | $ 400.000,00 |

Total Valor $ 20.400.000,00

Notifíquese y cúmplase.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**
**DE BOGOTÁ D.C.**
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 18 de octubre de 2023

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA
Secretaria

YSL

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e294203e9d53cd455829921993c57af33395fc852269716749e838c5e1d8a024**

Documento generado en 17/10/2023 02:49:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2017 00597 00.**

Visto el informe secretarial que antecede, dado que, pese a ser enterado no realizó ninguna manifestación en torno a la posesión del cargo, se REQUIERE por última vez al curador ad-litem MICHELL STEVEN ALONSO RIVERA, para que proceda de conformidad, y tome posesión de la designación ordenada en auto de 13 de junio de 2023, so pena de aplicar las sanciones de ley.

Se requiere a la parte demandante en reconvención para que indague en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá sobre el trámite dado a los oficios 428 de 3 de marzo de 2023 (fl 370) y 1087 de 11de julio de 2023, atañederos a la corrección de una anotación en el folio inmobiliario 50C-230462 (fl 385).

Notifíquese.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*Ysl*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db6117fb6d6e1cb92843334564c765bc9755d508e3038eaed71bf6fdd2a4035a**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **1100131030 25 2018 00055 00**

Téngase en cuenta el emplazamiento realizado por la secretaría del despacho, de conformidad con lo ordenado en el auto de 26 de mayo de 2023, para los fines legales pertinentes.

En consecuencia, por economía procesal se designa como curador ad-litem de los herederos indeterminados del causante JUAN NELSON PEÑUELA MOJICA, (Q.E.D.), al abogado JOSE LUIS MOZO SANCHEZ, quien se ubica en CARRERA 27 A No 41-38 APT 401 y correo joselmozo@yahoo.es., y quien venía desempeñándose como apoderado del causante.

Se REQUIERE a las partes y apoderados para que informen sobre la existencia de herederos del causante JUAN NELSON PEÑUELA MOJICA, conforme a lo ordenado en auto de 26 de mayo de 2023.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**

**DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 18 de octubre de 2023

ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA
Secretaria

ysl

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Firmado Por:**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdb62dc7b73100922f187e580f1d730c92931e51b8ebe4a29810d6a7e9671cba**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **1100131030 25 2018 00214 00.**

Visto el informe secretarial antecede, por estar ajustada a derecho, el Despacho imparte aprobación a la liquidación de costas realizada por la secretaría por un valor total de $5.019.400,oo.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e85f07fcb60e50f4b1175e34421c6393f5022e9a6eaf243bc6438fdb8b965dfa**
Documento generado en 17/10/2023 02:50:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2019 00313 00 C-3**

Téngase en cuenta que la curadora-ad litem ERIKA ROOS HERNANDEZ GRANADOS, quien representa a los demandados, aceptó el cargo para el que fue designada, y en la oportunidad legal, formulo medios exceptivos.

De las defensas presentadas por el mencionado togado, se corre traslado a la actora por el término de diez (10) días, contados a partir de la notificación por estado de esta decisión, de conformidad con lo previsto en el artículo 443 del C. G. del P.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*ysl*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3028a3d5fc860e5ee0ee6909fd4dba6106e409b1d80e89a0e7fdd94f87b0166**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **1100131030 25 2019 00475 00.**

En atención a lo ordenado en el numeral 3° del auto adiado de 3 de noviembre de 2022, el despacho dispones;

1.**REANUDAR** el presente proceso.

2. Estando en la oportunidad procesal correspondiente, este estrado judicial, en cumplimiento a las previsiones del artículo del artículo 409 del C. G. del P., convoca *"…a las partes y a sus apoderados a la audiencia que tiene como objeto interrogar al perito ALBERTH YOANY LOPEZ GRUESO"* ,la cual tendrá lugar el día veinte de febrero de 2024 a las nueve de la mañana**:** fecha en la cual deberán asistir las partes, y sus apoderados, so pena de las consecuencias, procesales, probatorias y pecuniarias a que haya lugar.

La audiencia en mención, en consonancia con los artículos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se adelantará de manera virtual, para tal efecto, con antelación a la calenda fijada, la secretaría informará mediante correo electrónico la(s) plataforma(s) tecnológica(s) que se usará(n) para tal fin (Microsoft Teams, Lifesize, RP1, u otra).

Por lo anterior, se requiere a los apoderados judiciales, a fin de que, dentro del término de ejecutoria del presente auto, informen al correo electrónico de esta judicatura (ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), su buzón de notificaciones electrónicas y el de sus representados actualizado.

Por secretaría, junto con el respectivo link, remítase copia digital de la totalidad del expediente a los apoderados judiciales de los extremos procesales.

Notifíquese.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

ysl

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**
**DE BOGOTÁ D.C.**
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 18 de octubre de 2023

KATHERINE STEPANIAN LAMY
Secretaria

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aadac317f0526dbe5a9655923bdb51ee05882db0e80c243511db411430b89f83**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2020 00380 00**

Téngase en cuenta que la curadora *ad litem* MARIA GLORIA SALCEDO RODRIGUEZ, quien representa a la demandada MERCEDES GERARDA ZÚÑIGA FERNÁNDEZ VIUDA DE HERNÁNDEZ, aceptó el cargo para el que fue encomendada, quien en la oportunidad legal, contestó la demanda sin formular excepciones ni oponerse a las pretensiones de la demanda.

Estando en la oportunidad procesal correspondiente, en cumplimiento a las previsiones del numeral 7 del artículo 399 del C. G. del P., en concordancia con lo dispuesto en el artículo 372 ib., se convoca a las partes, sus apoderados y a los auxiliares de la justicia (curador), a la audiencia que tiene como fin interrogar a los peritos que elaboraron los avalúos en el presente trámite de expropiación, así como adelantar las etapas correspondientes a interrogatorios, conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia allí prevista.

Para tal fin, se señala la hora de las nueve de la mañana del día dieciocho de enero de 2024; fecha en la cual se deberán garantizar los extremos procesales la comparecencia de los peritos citados y deberán asistir todos los convocados, so pena de las consecuencias, procesales, probatorias y pecuniarias a que haya lugar.

La audiencia en mención, en consonancia con los artículos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se adelantará de manera virtual, para tal efecto, con antelación a la calenda fijada, la secretaría informará mediante correo electrónico la(s) plataforma(s) tecnológica(s) que se usará(n) para tal fin (Microsoft Teams, Lifesize, RP1, u otra).

Por lo anterior, se requiere a los apoderados judiciales, a fin que dentro del término de ejecutoria del presente auto, informen al correo electrónico de esta judicatura (ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), su buzón de notificaciones electrónicas, el de sus representados y el perito actualizado.

Por secretaría, junto con el respectivo link, remítase copia digital de la totalidad del expediente a todos los intervinientes.

Notifíquese y cúmplase.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| --- |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c12bfa42102bc0d900751de8bad95ea6b46c2eea157bac9aa08dc73d4a58f0e4**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2021 00056 00 C-3**

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, en decisión de segundo grado de fecha 26 de mayo de 2023, mediante la cual declaró inadmisible el recurso de apelación propuesto por Alberto Aroch Mugrabi y Mónica Aroch Avellaneda contra el auto de 8 de junio de 2022.

Notifíquese.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**
**(2)**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dafd06163c61d6cc78111dffacd927c49d54b9c48dd47c6f6d6bdb2fa152daa2**

Documento generado en 17/10/2023 02:49:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103 025 2021 00056 00 C-2**

En atención a la solicitud de nulidad presentada por ALBERTO AROCH MUGRABI y MÓNICA AROCH AVELLANEDA, a través de apoderado judicial, mediante la cual asegura que sus poderdantes son terceros con interés dentro del presente proceso, por lo que deben ser vinculados como litisconsortes del extremo pasivo.

Frente a lo anterior, el artículo 135 del CGP prevé que *"**La parte** que alegue una nulidad deberá tener legitimación para proponerla…",* por lo que se le precisa al memorialista que no se dará trámite a dicha petición anulatoria, toda vez que los mencionados intervinientes no son parte dentro del proceso, por tanto, no se encuentran legitimados para proponerla; incluso, el propio Tribunal Superior de Bogotá, en auto del 26 de mayo de 2023 al resolver un recurso de apelación interpuesto por ellos señaló: *"…Según la actuación los recurrentes pretenden intervenir en un proceso que les es completamente ajeno…"*

Además, si lo que pretendía con dicha petición era conformar la parte pasiva y eventualmente coadyuvar sus actuaciones, de acuerdo con lo previsto por el inciso 2° del precepto 71 ib., sus actos no pueden estar en oposición a los de dicha parte, sin que pueda obviar el hecho de que la demandada, en este caso, coadyuvó el desistimiento de las pretensiones, solicitud que fue acogida por este despacho en auto de 08 de abril de 2022, mediante el cual se dispuso la terminación del proceso, proveído que por demás, se encuentra ejecutoriado.

En virtud de lo anterior, como el presente asunto se encuentra culminado, se ordena el archivo del expediente.

Notifíquese.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**
**(2)**

| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| --- |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aab76572d5fdbbf7d5e528e33e0f5e2bd8b576dd088ed37186c35fa1d0de30ec**

Documento generado en 17/10/2023 02:49:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés

Radicado. **110013103025 2021 0077 00**

La contestación la demanda presentada por el curador -ad litem del extremo demandado (archivo digital 079) por secretaría córrase traslado a la parte demandante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 370 del CGP. De ser necesario remita el link del expediente al destinatario.

Sobre la solicitud de gastos de curaduría visible a folio digital 078, acredítese en debida forma, los gastos en que haya incurrido en la gestión.

En cumplimiento a lo ordenado en al art 375 del Código General Del Proceso, y atendiendo a que se aportaron las fotografías de la valla, por Secretaría realícese la inclusión del contenido de ésta, en el Registro Nacional De Procesos De Pertenencia (Tyba), por el término de un (1) mes.

Cumplido lo anterior, ingresen las actuaciones al Despacho a fin de proveer lo que en derecho corresponda.

Notifíquese.
El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

ysl

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**
**DE BOGOTÁ D.C.**
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**
La anterior providencia se notifica por estado
El 18 de octubre de 2023

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA
Secretaria

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94319b214497847f5c11b69351e9ef2f01294e15df04dccbfbcfd975108f2cff**
Documento generado en 17/10/2023 02:50:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés

Radicado. **110013103025 2021 00 247 00.**

En atención al memorial visible a registro 15, la parte apoderada deberá estarse a lo dispuesto en auto de fecha 24 de septiembre de 2021 oportunidad en que el despacho rechazó la demanda por indebida subsanación a la misma, y consecuencia no se reconoció personería alguna, por ende no es procedente la renuncia de poder.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>ANDREA LORENA PAEZ ARDILA<br>Secretaria |

Ysl

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cd54fb0949ff230d256f6ce67e98991898734ced09cc7d4a1980a79210f8de3**

Documento generado en 17/10/2023 04:27:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2021 00288 00**

Téngase en cuenta que el curador *ad litem* MARCELO JIMÉNEZ RUIZ, quien representa a la parte demandada, aceptó el cargo para el que fue designado y en la oportunidad legal, contestó la demanda sin formular excepciones diferentes a la genérica, ni oponerse a las pretensiones de la demanda.

De otro lado, agréguese al expediente el despacho comisorio diligenciado por el Juzgado Segundo Promiscuo del Circuito del Carmen de Bolívar, mediante el cual realizó la entrega anticipada del predio objeto de expropiación, a favor de la parte actora (archivo 0106).

En relación con lo solicitado por el auxiliar de la justicia a PDF 0102, se le indica que deberá estarse a lo dispuesto en el inciso anterior.

Se acepta la renuncia presentada por el abogado SERGIO RAFAEL ORTIZ IBÁÑEZ al poder que le fue conferido como mandataria judicial de la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el art. 76 del C. G. del P. (archivo 104). En su lugar, se reconoce personería a la togada MARCELA CATHERINE GÓMEZ ROSERO de acuerdo con el mandato allegado (PDF 107).

Estando en la oportunidad procesal correspondiente, en cumplimiento a las previsiones del numeral 7 del artículo 399 del C. G. del P., en concordancia con lo dispuesto en el artículo 372 ib., se convoca a las partes, sus apoderados y a los auxiliares de la justicia (curador), a la audiencia que tiene como fin interrogar al perito que elaboró el avalúo en el presente trámite de expropiación, así como adelantar las etapas correspondientes a interrogatorios, conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia allí prevista.

Para tal fin, se señala la hora de las nueve de la mañana del seis de febrero de 2024; fecha en la cual se deberán garantizar los extremos procesales la comparecencia de los peritos citados y deberán asistir todos los convocados, so pena de las consecuencias, procesales, probatorias y pecuniarias a que haya lugar.

La audiencia en mención, en consonancia con los artículos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se adelantará de manera virtual, para tal efecto, con

antelación a la calenda fijada, la secretaría informará mediante correo electrónico la(s) plataforma(s) tecnológica(s) que se usará(n) para tal fin (Microsoft Teams, Lifesize, RP1, u otra).

Por lo anterior, se requiere a los apoderados judiciales, a fin que dentro del término de ejecutoria del presente auto, informen al correo electrónico de esta judicatura (ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), su buzón de notificaciones electrónicas, el de sus representados y el perito actualizado.

Por secretaría, junto con el respectivo link, remítase copia digital de la totalidad del expediente a todos los intervinientes.

Notifíquese y cúmplase.
El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
|---|
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**
**Luis Augusto Dueñas Barreto**
**Juez**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f93f50311eed0570862ab4e89ff53cd77eac5f25b558f1cf3e3da719cd237d24**
Documento generado en 17/10/2023 02:50:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **1100131030 25 2022 00057 00.**

Mediante auto de 09 de marzo de 2022, tras considerar que se reunían los requisitos legales, el Juzgado libró el mandamiento ejecutivo acumulado a favor de BANCOLOMBIA SA, por concepto del capital contenido en el pagaré base de recaudo, más los intereses moratorios y remuneratorios allí indicados. Posteriormente, en auto de 06 de octubre de 2022 se admitió reforma de la demanda. Las anteriores providencias, se notificaron a la parte ejecutada de conformidad artículo 8° de la ley 2213 de 2022, quien dentro del término legal guardo silencio.

Así las cosas, y dado que de los documentos arrimados como base de la acción se infiere la existencia de las obligaciones ejecutadas, y como quiera que la parte ejecutada guardó silencio, al tenor del artículo 440 del C. G. del P. se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante con la ejecución en los términos del mandamiento de pago de fecha 09 de marzo de 2022 y 06 de octubre de 2022 (reforma de la demanda).

**SEGUNDO:** Decretar el remate de los bienes embargados y secuestrado, y de los que se lleguen a embargar.

**TERCERO:** Condenar en costas a la parte demandada. Secretaría proceda a efectuar la liquidación respectiva, consultando lo reglado en el artículo 366 del Código General del Proceso y teniendo como agencias en derecho la suma de $6’000.000,oo Liquídense.

**CUARTO:** Practicar la liquidación del crédito con observancia de lo preceptuado en el artículo 446 *ibídem.* téngase en cuenta el abono realizado por valor de $10.000.000 visible archivo digital 021.

**QUINTO:** Remitir el expediente a la OFICINA DE APOYO JUDICIAL DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN- para que continúe con el trámite posterior al presente auto, siempre y cuando se cumpla los requisitos para su envío. Ofíciese.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

**JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO**
**DE BOGOTÁ D.C.**
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado el 18 de octubre de 2023

ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA
Secretaria

ysl

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a4c165d452a53f4b08c853d0eb3e6b596945e91f27f20af01bdb1f4e01df273**
Documento generado en 17/10/2023 04:27:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2022 00374 00**

Téngase en cuenta que la parte demandada allegó contestación de la demanda, en la que solicitó un término adicional al consagrado en el numeral 5 del artículo 399 del C. G. del P., para presentar un dictamen pericial que controvierta la experticia aportada por la actora.

Al respecto, debe recordarse que el artículo 227 del Estatuto Procesal prevé que *"La parte que pretenda valerse de un dictamen pericial deberá aportarlo en la respectiva oportunidad para pedir pruebas. Cuando el término previsto sea insuficiente para aportar el dictamen, la parte interesada podrá anunciarlo en el escrito respectivo y deberá aportarlo dentro del término que el juez conceda, que en ningún caso podrá ser inferior a diez (10) días. En este evento el juez hará los requerimientos pertinentes a las partes y terceros que deban colaborar con la práctica de la prueba".*

En ese sentido, ciertamente advierte este despacho que el término de tres días establecido en el artículo 399 #5 antes mencionado resulta insuficiente para presentar la experticia necesaria, si se tiene en cuenta que el bien objeto de expropiación y avaluó no se encuentra situado en esta ciudad, sino en otra circunscripción, en suma al hecho de las condiciones e indagaciones técnicas y profesionales que requiere la experticia para su elaboración; por lo que, en atención a la norma transcrita, el despacho le otorga al extremo pasivo **un lapso de veinte (20) días siguientes a la notificación por estado de esta decisión para que la presente, con el lleno de los requisitos dispuesto por el canon 226** ib.

De otro lado, agréguese al expediente el despacho comisorio devuelto por el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Lorica, sin diligenciar, aduciendo que el predio objeto de entrega anticipada se encuentra en el municipio de San Antero vereda el Porvenir, careciendo de competencia territorial para adelantar la labor encomendada. Por lo tanto, se ordena a la secretaría la elaboración del despacho comisorio, dirigiéndolo al Juzgado Promiscuo Municipal de San Antero, expediento los insertos del caso, y remitiendo la documental a la parte actora para que efectúe su diligenciamiento.

Por último, previo a tener en cuenta el poder allegado por CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P a PDF 063, los togados designados deberán aceptar el mandato, ya sea expresamente, o por su ejercicio (art. 74 CGP).

Notifíquese y cúmplase.
El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**
**Luis Augusto Dueñas Barreto**
**Juez**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 025**
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a025946e7c2e6ade8ca4e059e2fcdcf6e34bb8ab691be507ceab4b5ba746922**
Documento generado en 17/10/2023 02:50:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2022 00408 00**

Efectuado el emplazamiento de la parte demandada (PDF 04, 06 y 035), sin que compareciera al proceso, el Despacho les designa como Curador *Ad-Litem*, al abogado FREDDY FLÓREZ MORENO [1], razón por la cual, se le informará que debe concurrir al proceso a notificarse del auto admisorio de la demanda y de este proveído.

Para tal efecto, por secretaria líbrese el respectivo telegrama, comunicando la designación en comento, advirtiéndosele al designado(a) que cuenta con cinco (5) días contados a partir del recibido de dicha comunicación a fin de aceptar el cargo, informando para tal efecto lo pertinente al correo electrónico de esta judicatura ccto25bt@cendoj.ramajuciail.gov.co , so pena de dar aplicación las sanciones legales a que haya lugar, de conformidad al artículo 48 del C. G. del P.

De manifestarse la aceptación del cargo, por secretaría remítase copia digital del expediente, al correo electrónico del(a) Curador(a) designado(a), advirtiéndole que el término para contestar la demanda le correrá a partir del día siguiente al envío de tales piezas procesales.

De otro lado, obre en autos la comunicación electrónica allegada por el Juzgado Civil del Circuito de Lorica – Córdoba, en la que informa acerca de la conversión de títulos realizada a favor de este despacho (archivos 031 a 033), lo que se corrobora con el informe de depósitos judiciales emitido por la secretaría (PDF 046)

Ahora, con las documentales aportadas a PDD 037 a 040, téngase por inscrita la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 146-28860, objeto de este proceso. La parte actora, deberá allegar un certificado de tradición donde se observen la totalidad de las anotaciones allí contenidas.

Notifíquese y cúmplase.

El juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**

[1] freddypraxis@hotmail.com

| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| --- |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |

*DLR*

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **854ca4d3d6157b7e17bdf28a677dc8a04d29438a398b5eec0ace6091ec00b94d**

Documento generado en 17/10/2023 02:50:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diecisiete de octubre de dos mil veintitrés.

Radicado. **110013103025 2023 00450 00**

Habiéndose presentado la prueba de la obligación con el lleno de los requisitos de los artículos 422 y 430 del Código General del proceso, el Juzgado DISPONE:

Librar mandamiento ejecutivo en contra de MÓNICA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A. las siguientes sumas de dinero, así:

**1.** $158.546.977,oo por concepto de capital contenido en el pagaré No. 110000634446, allegado como base de ejecución, más los intereses moratorios causados a partir del día siguiente a la fecha de presentación de la demanda, hasta que se efectúe su pago total; liquidados a la tasa máxima legal permitida.

**2.** $39.408.065,oo por concepto de intereses remuneratorios contenidos en el pagaré No. 110000634446, allegado como base de ejecución.

Sobre las costas se dispondrá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte ejecutada conforme lo prevén los artículos 291 y 292 del C.G.P., en armonía con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Por Secretaría, ofíciese a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales –DIAN-, en los términos del artículo 630 del Estatuto Tributario.

Se reconoce personería al abogado WILLIAM ALEXANDER ARIZA VILLA, como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO**
**(2)**

| |
|---|
| JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.<br>Secretaría<br><br>Notificación por Estado |
| La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 18 de octubre de 2023<br><br>**ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA**<br>Secretaria |
| |

DLR

**Firmado Por:**

**Luis Augusto Dueñas Barreto**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 025**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b56d7b4ff76d1890819e9994e52d82345c582d332806b4754feabdf4eac319a0**

Documento generado en 17/10/2023 02:49:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica