JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103025 2018 00222 00.**

Cumplidas las formalidades previstas en los artículos 448 a 452 del CGP, y en consideración a que se reúnen las exigencias contempladas en el canon 453 *ibídem*, por cuanto en la oportunidad legal se allegó la constancia del pago del impuesto establecido en el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014 (fl. 449) y el saldo del precio del remate; en aplicación a lo dispuesto en el artículo 455 del Estatuto Procesal, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: APROBAR en todas sus partes la diligencia de remate realizada el 14 de diciembre de 2023 (fl. 444), en la cual se adjudicó a WILMER ARIZA HERNÁNDEZ, identificado con la cédula de ciudadanía # a.030.609.360 el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-215164 ubicado en la KR 97 A 73 – 85 (DIRECCIÓN CATASTRAL) cuya cabida, linderos y demás especificaciones se encuentran consignadas en el expediente, por la suma de \$267.561.000,00.

SEGUNDO: DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares de inscripción de la demanda y secuestro, ordenadas en el presente proceso. Oficiése a quien corresponda, comunicándole la presente determinación.

TERCERO: DECRETAR la cancelación de los gravámenes que afecten el bien inmueble identificado con FMI 50C-215164, de conformidad con lo previsto en el numeral 1 del artículo 455 *ejusdem*. Líbrense las comunicaciones correspondientes incluyendo los números de cédula de ciudadanía de las partes y los linderos del inmueble.

CUARTO: ORDENAR la protocolización y posterior registro del acta de remate y del presenta auto en una Notaría del territorio nacional, y en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente. Inclúyanse los números de cédula de ciudadanía de las partes y los linderos del inmueble. Para el

cumplimiento de lo aquí ordenado, expídase copia auténtica de las piezas procesales pertinentes.

QUINTO: OFICIAR al secuestre designado en este asunto para que, en el término de tres (3) días siguientes al recibo del oficio, rinda cuentas comprobadas de su gestión. Asimismo, para que dentro de término de cinco (5) días contados a partir de la recepción de la comunicación realice la entrega del inmueble al rematante y adjudicatario WILMER ARIZA HERNÁNDEZ.

SEXTO: ORDENAR a NOHORA AMPARO CRUZ VIDAL, LUZ MARINA CRUZ VIDAL, ELSA CRUZ VIDAL y GLORIA CRUZ DE CAMACHO que hagan entrega al rematante WILMER ARIZA HERNÁNDEZ de los títulos de propiedad del inmueble objeto de esta acción, que tengan en su poder.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO
(2)**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaria

DLR

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez

Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **368db8e420050df51ff0f7c9270191da1fc129039092d55045000a94c3618904**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103025 2018 00222 00.**

Frente a la solicitud allegada por la demandada GLORIA CRUZ DE CAMACHO a folios 454 a 479, el Despacho le recuera a la pasiva que, en atención a la cuantía del proceso, su intervención en el proceso debe hacerse por conducto de apoderado (a) judicial. Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el art. 73 del C. G. del P. No obstante, sobre esa petición se resolverá en el momento procesal oportuno, a través en la respectiva sentencia de distribución (inciso 6° art. 411 CGP).

En todo caso, la documental referida por la citada demandada, se deja en conocimiento de la parte actora para que, de considerarlo pertinente, se manifieste al respecto.

Notifíquese.

El Juez,

**LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO
(2)**

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaria

DLR

Luis Augusto Dueñas Barreto

Firmado Por:

Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60ff7acd6f7f1af59733187b200cee7011748e8bb6b30f7e08c2c33d2cc4c1ff**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103025 2018 00311 00**

Atendiendo la solicitud del señor JOSE DARIO SALAZAR ORJUELA, por secretaria remítase copia simple del fallo de 15 de diciembre de 2023.

De otro lado expídase la certificación solicitada por la abogada SANDRA YANETH FONSECA RAMIREZ, previo pago de las respectivas expensas.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PAEZ ARDILA Secretaria

ysl

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b7aae3f8209aa10d14471fd4c99342f6ea66e4337d0577a4dc1822ac1d4ad04**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Acción Popular No. 110013103 025 2019 00118 00.

En atención a lo manifestado por DORIS ACUÑA ACEVEDO, en calidad de Procuradora 3 Judicial II Delegada para Asuntos Civiles (fl. 231), téngase en cuenta su vinculación al presente asunto como agente del Ministerio Público, y por secretaría remítase copia digital del presente trámite incidental para que proceda a su consulta.

De otro lado, obre en autos y póngase en conocimiento de la parte actora el informe allegado por el apoderado judicial de la parte accionada, mediante el cual comunica las intervenciones realizadas respecto del punto “2. *Filtraciones en sótano desde plataforma*”, en cumplimiento al requerimiento efectuado por el juzgado en auto del 09 de agosto de 2023. Con ese escrito fue allegada una comunicación electrónica remitida al señor JOSÉ LIBARGO MOLINA CUERVO, administrador del CONJUNTO RESIDENCIAL MONREAL APARTAMENTOS P.H., en donde refiere la revisión de las filtraciones aducidas frente a los parqueaderos No. 25, 34 A, 42, 56, 68, 69, 79, 84 A, 134 y 135, sin que se presenten rastros de humedad, precisando que los parqueaderos 39 y 82 presentan observaciones que se deben corregir.

Asimismo, se observa el informe rendido por la SECRETARÍA DE HÁBITAT a través del cual, esa entidad pone en conocimiento del despacho la constatación sobre los trabajos efectuados por la accionada respecto de: “2. *Filtraciones en sótano desde plataforma*”, precisando que “...*para el hecho objeto de verificación, el enajenador ha realizado las intervenciones requeridas en los puntos focalizados, sin que se observe presencia de humedad o humedad activa, por lo que se puede establecer que el hecho requerido se encuentra **SUBSANADO***” – fl. 239 a 244 (destacado dentro del texto original). Vale precisar que dicha visita fue realizada el 30 de agosto de 2023 y esta, de acuerdo con lo informado por la entidad, conto con la asistencia del administrador Molina Cuervo.

Por lo tanto, con base en el referido escrito, el despacho dispone tener por cumplido el objeto de este trámite incidental respecto del punto “2. *Filtraciones en sótano desde plataforma*”.

Así las cosas, solo queda pendiente el punto “7. *Ajuste cuarto de basuras intermedios*”, frente el cual se indicó la intención de las partes de llegar a un acuerdo, indicando el proceso de acercamiento; sin embargo, pese a que el juzgado requirió a los extremos en litigio para que informaran sobre dichas negociaciones, ninguno se manifestó al respecto.

Por lo tanto, se requiere a las partes para que informen al juzgado los acercamientos realizados entre ellos a fin de solucionar dicho inconveniente, precisando si se ha llegado a algún acuerdo y los términos de este, así como las labores adelantadas por las demandadas, como quiera que es el único punto que falta por atenderse para tener por acatado integralmente el pacto de cumplimiento.

Notifíquese.

El juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaria

DLR

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez

Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0e601f22ff686b53c9c181a9f425489cbe6457eaa55cd6c209031096b910de9**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **1100131030 25 2021 00249 00.**

Previo a resolver sobre la petición de terminación del proceso allegada por la apoderada de la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA, se REQUIERE a los demás apoderados de las partes BRAYAM ALEJANDRO DUARTE SILVA, LUZ MARINA MOSQUERA SILVA y CAROLINA PUERTO USECHE, para que en el término de TRES (3) coadyuven la solicitud de terminación con ocasión al acuerdo conciliatorio celebrado entre las partes el 19 de diciembre de 2023 en el CENTRO DE CONCILIACIÓN DEL TRANSPORTE (registro digital 058), pues en el literal C del precitado acuerdo, si convino que ambas partes se obligaban a solicitar el archivo de este expediente, con escrito firmado por las solicitando no se condene en costas.

Con todo, del escrito de conciliación aportado por COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA, se corre traslado a las demás partes, por el mismo término, para que se pronuncien al respecto

Se les advierte que, vencido el referido término, sin que haya pronunciamiento de los aquí requeridos se procederá a declarar la TERMINACIÓN del presente asunto.

Notifíquese.

El juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

ysl

JUZGADO 25º CIVIL DEL CIRCUITO
DE BOGOTÁ D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
La anterior providencia se notifica por estado el 23 de febrero de 2024 .

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA
Secretaria

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez

Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46bf6d810570dc57133049a3924c864f86ef1c74597a75eb600367e452d990eb**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Acción Popular No. 110013103025 2021 00486 00.

Téngase en cuenta que el término otorgado a las partes en audiencia pública del pasado 12 de diciembre de 2023 transcurrió en silencio, sin que los extremos en ligo se pronunciaron sobre los documentos puestos en su conocimiento.

Asimismo, se encuentra fenecido el lapso otorgado a las partes en proveído del 27 de septiembre de 2023 (PDF 123), sin que hubiesen allegado los dictámenes allí decretados, por lo que dichas pruebas periciales se tienen por desistidas.

Ahora bien, culminado el recaudo probatorio y estando en la oportunidad procesal pertinente, se corre traslado a las partes para alegar de conclusión, por el término de cinco (5) días, de conformidad con lo establecido en el art. 63 de la Ley 472 de 1998.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaría

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e9b0f44e17dbf2498188f2a76dddea31b7b26abc3cc03d8e22d5e69cad4c321**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103 025 2021 0503 00 C-1**

No se tiene en cuenta la notificación intentada (registro digital 012 C.01) tramitada en una dirección física de la parte demandada, pues no cumple las condiciones señaladas en los artículos 291 y 292 del CGP, es decir, debe enviarse a la dirección física el citatorio que trata la primera de las normas anotadas, y vencido el término respectivo, se remite el aviso bajo los requisitos y formalidades del artículo 292 del mismo estatuto, condiciones que no cumple la notificación realizada. Recuérdese que el procedimiento diseñado en el Art. 8 de la Ley 2213 de 2022, se reserva para notificaciones a correos electrónicos, que no fue la vía aquí ejecutada.

Ahora el aviso de notificación enviado a la demandada, integra al mismo tiempo y de manera errada, citación para notificarse (art. 291 CGP), y notificación conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, mostrándose viciada esa gestión de notificación, por lo que, se reitera, no puede tomarse en cuenta.

No obstante, lo anterior, la parte demandada, mediante apoderado judicial dio contestación de la demanda, pronunciándose sobre cada uno de los hechos del libelo genitor, , (registro digital 014 C. 01), contestación de la cual se corrió traslado por secretaria a la parte demandante, quien se pronunció en tiempo (registro 017 C. 01). En ese orden, tiene notificada por conducta concluyente a la demandada FANNY LUZ LÓPEZ MENDIVELSO, a partir de la presentación de ese escrito.

Se reconoce personería al abogado JHON JAIRO SCARPETTA MORENO, para actuar como apoderado de la parte demandada.

Una vez se surta el trámite de la demanda de reconvención, conforme a auto de esta misma fecha, se continuará con la etapa procesal correspondiente.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

(2)

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.

Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado el
23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA

Secretaria

ysl

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa5f758a750ae106d3a74c21e9f9da97ff76d45d8b6dd82f0c1b1d7ab5a7fe3**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103 025 2021 0503 00 C-2**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, y el artículo 6 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, se INADMITE la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Complemente los hechos de la demanda de reconvención, precisando en que consiste la nulidad de la escritura pública pretendida, la clase de nulidad que se persigue, y la causal de nulidad que se configura.
2. En el mismo sentido aclare la pretensión primera precando la clase de nulidad que se quiere alegar, la causal de nulidad que se configura.
3. Aclare la pretensión segunda, pues resulta contradictoria con la pretensión primera, pues en esta se pide la nulidad, y en la segunda, se pide la corrección de la misma escritura. Si es lo segundo, debe determinar los hechos en que se sustenta la corrección.

Aporte demanda integrada en solo escrito con las modificaciones que haya lugar en virtud de lo indicado en este auto.

Notifíquese. (2)

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.

Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado

El 23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA

Secretaria

ysl

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d92f8beeb87a8eab5a3d26e113f29c7825b4a5e1196034bac69d47b59177566**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **11001 31 03 025 2022 000 59 00.**

Visto el informe secretarial antecede, por estar ajustada a derecho, el Despacho imparte aprobación a la liquidación de costas realizada por la secretaría, por valor de \$ 2.540.200,00.

Teniendo cuenta la liquidación de crédito aportada por las partes, se procede a su revisión; encontrándose que las mismas no se encuentran ajustada a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo, razón por la cual, en esta oportunidad se procederá, de conformidad con el Numeral 3º del art. 446 del C. General del Proceso, a modificarlas, pues la presentada por la parte demandante se están aproximando los valores de intereses, en cifras cerradas, lo que en consecuencia aumenta el valor de los mismos, y respecto a la liquidación presentada por la parte demandada, teniendo en cuenta que fue liquidada hasta el 07 de julio de 2023, y la de parte actora hasta 24 de noviembre de 2023, guarda una gran diferencia en valor liquidado.

En virtud de lo anterior, es necesario modificar la liquidación presentada para ajustar los valores correspondientes a los intereses moratorios, teniendo en cuenta para el caso, la fecha de exigibilidad de cada uno de los pagarés. En consecuencia, una vez modificada y debidamente liquidado el crédito, conforme lo dispone el art. 446 del C. G. P. la liquidación del crédito dentro del presente proceso quedara así:

Pagare No 01 \$ 84.233.296.25

Ingreso de datos para Liquidación		Saldos Iniciales		Detalle Liquidación		Resumen Liquidación	
Asunto		Valor					
Capital		\$ 50.000.000,00					
Capitales Adicionados		\$ 0,00					
Total Capital		\$ 50.000.000,00					
Total Interés de Plazo		\$ 652.790,81					
Total Interés Mora		\$ 33.580.505,44					
Total a Pagar		\$ 84.233.296,25					
- Abonos		\$ 0,00					
Neto a Pagar		\$ 84.233.296,25					

1

Pagare No 02 \$ 101.079.955.50

Ingreso de datos para Liquidación		Saldos Iniciales		Detalle Liquidación		Resumen Liquidación	
Asunto		Valor					
Capital		\$ 60.000.000,00					
Capitales Adicionados		\$ 0,00					
Total Capital		\$ 60.000.000,00					
Total Interés de Plazo		\$ 783.348,97					
Total Interés Mora		\$ 40.296.606,53					
Total a Pagar		\$ 101.079.955,50					
- Abonos		\$ 0,00					
Neto a Pagar		\$ 101.079.955,50					

2

En suma, la liquidación asciende a la suma total de CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL, SETENTA Y CON CENTAVOS (\$ 185.313.251.075), hasta el 24 de noviembre de 2023.

En consecuencia, se aprueba la liquidación del crédito efectuada por el Despacho con fecha de corte a 24 de noviembre de 2023, y según anexo.

Notifíquese

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

<p>JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
--

¹ [048LiquidacionPagareNo01Despacho.xlsx](#)

² [049LiquidacionPagareNo02Despacho.xlsx](#)

La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA
Secretaria

ysl

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **37bc299e16859488523b7cbdac30a6e521421a364d0fc7f761378bdc760ae071**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103 025 2022 00282 00.**

Obre en autos la diligencia de notificación remitida a la dirección física de ALBA COLOMBIA TORRES MAYORGA, con resultado negativo. No obstante, pese a que la parte actora solicitó el emplazamiento de la referida demandada, lo cierto es que se evidencia un trámite de enteramiento efectivo realizado el 07 de febrero de 2024, por medio de mensaje de datos, al correo electrónico albacetefe@hotmail.com, por lo tanto, no se accederá al emplazamiento pedido.

Sin embargo, para que dicha notificación sea tenida en cuenta bajo los lineamientos del artículo 8 Ley 2213 de 2022, deberá dar cumplimiento a lo ordenado en auto del 09 de octubre de 2023, indicando la manera como obtuvo dicha dirección electrónica y allegar las evidencias que lo prueben (inciso 2º ib.); y acreditar que con el mensaje de datos se remitió copia digital del mandamiento de pago, de la demanda y los anexos. Lo anterior, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión, so pena de no tener en cuenta la diligencia de enteramiento allegada.

En caso que la demandante no allegue dichas evidencias en el lapso otorgado, deberá adelantar nuevamente la notificación de la demandada referida, lo cual podrá hacer al mismo buzón albacetefe@hotmail.com mediante el envío del citatorio y posterior aviso de acuerdo con los artículos 291 y 292 del CGP; precisando que solo se accederá al emplazamiento en caso de que esta última gestión tenga resultado negativo.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ,
D.C.
Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA
Secretaría

DLR

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90348f02773681ff7be9abf1026023a7eba5fa6c9136d764a7c3ea7aae423ba1**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110014003 001 2022 0415 00. C-1**

Se reconoce personería a la abogada KATHERINE PAOLA PERALTA PALACIO como apoderada de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder de sustitución a ella conferido (registro digital 039).

No se da trámite a los recursos de reposición y apelación interpuestos por la parte demandada, en tanto no se acreditó por la pasiva, la carga procesal establecida en el numeral 4º del Art. 384 del CGP, de haber pagado los cánones denunciados en mora, ni aportó recibos de pago expedidos por el arrendador de los tres últimos periodos.

Tomando en cuenta que con el presente auto, se emitió pronunciamiento frente al recurso de reposición interpuesto contra el auto de admisorio, en el sentido antes anotado, en virtud de lo previsto en el inciso 4 del artículo 118 del CGP, por secretaría contrólense el término con el que cuenta la parte demandada para contestar la demanda, a partir del día siguiente a la notificación por estado de esta providencia. Se precisa al extremo pasivo que para ser escuchado, en todo caso, debe dar cumplimiento a la carga impuesta en el numeral 4º del Art. 384 del CGP.

Toda vez que extremo pasivo cuenta con el link del expediente. Por secretaría, contabilícese el lapso con el que cuenta para ejercer su derecho de defensa, a partir de la notificación del presente auto por estados.

Cumplido ingrese el expediente para proveer como en derecho corresponda.

Notifíquese. (4)

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.

Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado
el 23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA

Secretaria

ysl

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b25ea000aa1baa82d7d1fb374782ed2ae09f58f32e0f34534f33ab7c900fdd45**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110014003 001 2022 0415 00 C-2**

Frente a la denominada “oposición a medidas cautelares” el memorialista estese a lo dispuesto en auto de esta misma fecha, en cuanto a no ser escuchado por no acreditar la carga establecida en el Inc. 2 del Numeral 4º del Art. 384 del CGP.

Notifíquese

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

(4)

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.

Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en estado el
23 de febrero de 2024

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA

Secretaria

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20e5b99b5d97409908edcc0eca25f6b1cfad630d7dd5a0671527dcbd9f7dfbbb**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110014003 001 2022 0415 00. C-3**

Frente al denominado incidente por actuación temeraria el memorialista estese a lo dispuesto en auto de esta misma fecha, en cuanto a que no puede ser escuchado, por no acreditar la carga establecida en el Inc. 2 del numeral 4º del Art. 384 del CGP.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

(4)

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE
BOGOTÁ, D.C.

Secretaría

Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por
anotación en estado el 23 de febrero
de 2024

ANDREA LORENA PAEZ ARDILA

Secretaria

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00e624ff53cdf1ca3823a39fa81868378dba52330fd09cc46b60fce651c918**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2022 00551 00**

Se tienen por notificado por conducta concluyente a la demandada ELSY EMILIA CONTRERAS BONILLA enteramiento que se entiende surtido con la notificación del presente auto. Lo anterior de conformidad con el inciso 2º del artículo 301 del C. G. del P.

Se reconoce personería al abogado HENRRNAN BRÍÑEZ ROJAS como mandatario judicial de la parte pasiva, en los términos y para los fines del poder conferido (Registro digital 045).

Por secretaría, remítase con destino al apoderado judicial del extremo pasivo el expediente, de forma digital mediante el link correspondiente, y una vez realizado, contabilícese el lapso con el que cuenta para ejercer su derecho de defensa y / o si se ratifica de la contestación allegada, la cual se informa deberá correr traslado a la parte demandante.

Notifíquese y cúmplase.

El juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaría

DLR

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bcadd95e41ca6f1189e620df49b7d62cbea14ca3af72af2530e4a126a3b7576**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2023 00281 00.**

Atendiendo la solicitud de la parte actora y cumplidas las exigencias del Artículo 590 del Código General del Proceso, se decreta:

Previo a disponer sobre las medidas cautelares, la parte demandante preste caución por la suma de \$26'000,000,00, frente a la cual deberá allegar certificación de pago.

De otro lado atendiendo que el curador ad-litem designado CARLOS PAEZ MARTIN, presento excusa dentro del término otorgado, en atención que se encuentra designado en 8 procesos, en calidad de curador el Juzgado, acepta la justificación y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 48 del Código General del Proceso, y ordena relevarlo y en consecuencia nombrar en dicho cargo al abogado, **LUIS ANDRES RICO PACHECO** quien se ubica en la Avenida Jiménez No 05-30 de Bogotá y correo electrónico andry731@hotmail.com razón por la cual, se le informará que debe concurrir al proceso a notificarse del auto que admitió la demanda y del presente auto.

Para tal efecto, por secretaria líbrese el respectivo telegrama, comunicando la designación en comento, advirtiéndosele al designado(a) que cuenta con cinco (5) días contados a partir del recibido de dicha comunicación a fin de aceptar el cargo, informando para tal efecto lo pertinente al correo electrónico de esta judicatura ccto25bt@cendoj.ramajucial.gov.co , so pena de dar aplicación las sanciones legales a que haya lugar, de conformidad al artículo 48 del C. G. del P.

De manifestarse la aceptación del cargo, por secretaría remítase copia digital del expediente, al correo electrónico del(a) Curador(a) designado(a), advirtiéndole que el término para contestar la demanda le correrá a partir del día siguiente al envío de tales piezas procesales.

Finalmente respecto a la petición de la parte actora (registro digital 033), en cuanto a que se integren nuevos testigos, deberá hacerlo de conformidad con el artículo 93 del Código General del Proceso.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PAEZ ARDILA Secretaria

ysl

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e10c11d0126ac7fc3529ebb12ba7d03e7aeaa9ef2bc35efb1d6b4026064310dc**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2024 00025 00.**

Por reunir las exigencias legales se **ADMITE** la presente demanda VERBAL DE DECLARACIÓN PERTENENCIA promovida por HORTENCIA ARIAS CUERVO contra los herederos determinados de FACUNDO ARIAS NAJAR, así: contra PEDRO PULIDO ARIAS, NELSON PULIDO ARIAS y ROSALBINA PULIDO ARIAS, como herederos y en representación de ANA BETULIA ARIAS CUERVO (Q.E.P); contra ALEXANDER ARIAS GONZALEZ, NELLY ARIAS GONZALEZ, NANCY ARIAS GONZALEZ, JOHANA ARIAS GONZALEZ, como herederos y en representación de LUIS ALBERTO ARIAS CUERVO (Q.E.P.D); contra ANDRES ARIAS RUEDA y JOHANA ARIAS RUEDA como herederos y en representación de MANUEL ARIAS CUERVO (Q.E.P.D.); contra BLANCA CECILIA ARIAS CUERVO y demás personas indeterminadas.

También se admite la demanda contra herederos indeterminados de FACUNDO ARIAS NAJAR, ANA BETULIA ARIAS CUERVO, LUIS ALBERTO ARIAS CUERVO, MANUEL ARIAS CUERVO y LUZ MARINA ARIAS CUERVO.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días.

Se ordena el emplazamiento de los herederos indeterminados de los causantes FACUNDO ARIAS NAJAR, ANA BETULIA ARIAS CUERVO, LUIS ALBERTO ARIAS CUERVO, MANUEL ARIAS CUERVO, LUZ MARINA ARIAS CUERVO y demás personas indeterminadas, de conformidad con lo establecido en el numeral 7° del artículo 375 y los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso. Secretaría proceda conforme lo ordena el artículo 10° de la ley 2213 de 2022.

El demandante deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, para tal efecto deberá allegar a esta sede judicial, las fotografías de la valla en medio digital.

Se ordena la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de usucapión, conforme el artículo 592 del Estatuto Procesal; por secretaría ofíciase a la respectiva Oficina de Registro.

Infórmese sobre la existencia de este proceso, a las entidades indicadas en el inciso 2° del numeral 6° del artículo 375 del C. G. del P. Expídanse los oficios correspondientes.

Se reconoce personería jurídica al abogado JUAN MANUEL RODRIGUEZ MEDINA como apoderado judicial de la parte actora, para los efectos y conforme el poder conferido.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
Secretaria

DLR

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a141d4baa0d4ac9751ffe9541e9bab2793f61754531d50c6fe48121cd372838**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2024 00029 00.**

Por reunir las exigencias legales se **ADMITE** la presente demanda VERBAL DE DECLARACIÓN PERTENENCIA promovida por FERNANDO MORA LEON y BLANCA CECILIA DIAZ ROBAYO contra EDNA PATRICIA HUERTA MUNEVAR, MAGDA KATERINE ADRIANA HUERTA MUNEVAR y demás personas indeterminadas.

Se ordena citar a la CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO VIVIENDAD-DAVIVIENDA –BANCO DAVIVIEINDA-, quienes figuran como acreedoras hipotecarias, del inmueble objeto de usucapión. Lo anterior, de conformidad con el inciso final del numeral 5 del artículo 375 del C. G. del P.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días.

De acuerdo a lo manifestado en la demanda, se ordena el emplazamiento de la totalidad de los demandados y de las personas indeterminadas, de conformidad con lo establecido en el numeral 7° del artículo 375 y los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso. Secretaría proceda conforme lo ordena el artículo 10° de la ley 2213 de 2022.

El demandante deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, para tal efecto deberá allegar a esta sede judicial, las fotografías de la valla en medio digital.

Se ordena la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de usucapión, conforme el artículo 592 del Estatuto Procesal; por secretaría ofíciase a la respectiva Oficina de Registro.

Infórmese sobre la existencia de este proceso, a las entidades indicadas en el inciso 2° del numeral 6° del artículo 375 del C. G. del P. Expídanse los oficios correspondientes.

Se reconoce personería jurídica al abogado GERMAN RONCANCIO MORALES como apoderado judicial de la parte actora, para los efectos y conforme el poder conferido.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
Secretaría

ysl

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef49d9187a8d2dca477c67e823a517ffaeb04f13969596b60a8ce98390a213d**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2024 00033 00.**

Subsanada en debida forma, y por reunir las exigencias legales se ADMITE la presente demanda VERBAL promovida por VICTOR MANUEL LOPEZ PARAMO contra EDIFICIO LARA PROPIEDAD HORIZONTAL

Tramítese por el procedimiento VERBAL.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término legal de VEINTE (20) DÍAS.

Notifíquese conforme lo establecen los artículos 290 a 293 del C. G del P., en concordancia con el art. 8 de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica al abogado NICOLAS EDUARDO LOPEZ GUERRERO, como apoderado judicial de la parte actora, para los efectos y conforme el poder conferido.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PAEZ ARDILA Secretaría

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66cb33ff9fd399299b6a440bda23bedcd6285ee1633e65f4b20b39e2144852a6**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro

Radicado. **110013103025 2024 00039 00.**

Subsanada en debida forma, y por reunir las exigencias legales se ADMITE la presente demanda VERBAL promovida por JULIAN ANTONIO SANCHEZ MARTINEZ en nombre propio y en representación del menor N.E.S.F; y LORENZA PAOLA FLOREZ TORRES contra MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA y OSCAR DE JESUS SALDARRIAGA CARDONA.

Trámítese por el procedimiento VERBAL.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término legal de VEINTE (20) DÍAS.

Notifíquese conforme lo establecen los artículos 290 a 293 del C. G del P., en concordancia con el art. 8 de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica a la abogada SUGHEY RENTERIA MOSQUERA, como apoderada judicial de la parte actora, para los efectos y conforme el poder conferido.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PAEZ ARDILA Secretaría

Firmado Por:
Luis Augusto Dueñas Barreto
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a97a148653062951cd4f2cd53ae7707462f6f18a7d6fcf50652d8633c0b038b5**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO VEINTICINCO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., veintidós de febrero de dos mil veinticuatro.

Radicado. **110013103025 2024 00068 00.**

Recibida la presente demanda, de forma digital, la misma se inadmite, conforme el artículo 90 del C. G del P., por lo siguiente:

1. Allegue copia digital de la Escritura Pública No. 1007 del 15 de febrero de 2017, mediante la cual asegura haberse constituido gravamen hipotecario sobre el inmueble identificado con FMI 50N-20470410, pues, a pesar de haberse mencionado en el escrito de demanda, no fue aportada (núm. 1 art. 468 CGP).

2. Ajuste los hechos de la demanda de conformidad con la literalidad de los pagarés aportados como base de recaudo, particularmente en lo que respecta al título valor No. 100039725, pues en el hecho tercero manifestó que el valor contenido en éste, es de \$98.226.987,00 para ser pagado en 191 cuotas quincenales, cuando el monto real es de \$16.839.700,00, para ser pagado así: *“\$9.813.861 en 182 Cuotas Quincenales Aprox de \$87850 y \$ 7.000.000 en 16 Cuotas Semestrales Aprox de \$752.300, Más seguros descontados por nomina Y/O recursos propios. La fecha del primer pago es 02/15/2017 (mm/dd/aaaa), la fecha final del crédito es 01/31/2025 (mm/dd/aaaa)”*. Por lo tanto, los hechos deberán aclararse o modificarse en ese sentido.

3. Asimismo, deberá adecuar los hechos relacionados con el pagaré No. 100017031 de manera que indique las condiciones en que se pactó la obligación, tales como la cantidad de instalamentos establecidos, el valor de la cuota y la fecha en que estas se generarían y pagarían, conforme a la literalidad del título valor.

4. Aclare las pretensiones de la demanda, solicitando de forma individual cada una de las sumas por concepto de cuotas vencidas y no pagadas, intereses corrientes o plazo, seguros y capital acelerado, respecto de cada pagaré aportado, por cuanto las obligaciones fueron pactadas en instalamentos y se tratan de pretensiones independientes y cuentan con una fecha de exigibilidad diferente. Así mismo, deberá indicar desde cuando hace uso de la cláusula aceleratoria.

El escrito de subsanación deberá ser remitido al correo electrónico del Despacho ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co , dentro del término de cinco (5) días; so pena de su rechazo.

Notifíquese.

El Juez,

LUIS AUGUSTO DUEÑAS BARRETO

JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C. Secretaría
Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado el 23 de febrero de 2024
ANDREA LORENA PÁEZ ARDILA Secretaria

DLR

Firmado Por:

Luis Augusto Dueñas Barreto

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 025

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **affc52d92b31e15e573351e0241647452688fa51e39603b0eed362ca5123602f**

Documento generado en 22/02/2024 03:50:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>