CUADERNO PRINCIPAL

Clase de Proceso:

PERTENENCIA

Demandante(s):

JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ

Demandado(s):

PERSONAS INDETERMINADAS

Radicado No.

11001310302520230009800

CONTESTACION DEMANDADA GLADYS NELLY RODRÍGUEZ

Bogotá. 1ro de agosto de2019

A QUIEN INTERESE

Yo YOLANDA PATRICIA CABUYA REYES , ideonficada con CC 52.765.788 de Bogotá, fisioterapeuta de profesión

CERTIFICO QUE

He atendido en múltiples ocasiones por alteraciones físicas y respiratorias a la señora ANA TULIA RODRIGUEZ con CCC 20.082.141 de Anapoima de 92 años en edad quien reside en Bogotá en la Kra 60 F # 51B-45 sur barrio nuevo muzu.

Dichas atenciones has sido solicitadas por la señora DEISY CAROLINA PINILLA, identificada con CC 53.038.563 de Bogotá, parentesco nieta , quien ha sido la representante de sus hijos que viven en el exterior , dado que la señora Ana reside con un hijo "ORLANDO" el cual en una ocasión mostro su inconformidad al realizar un procedimiento, que era necesario para la salud de la paciente , dado que Según él se encontraba bien se encontraba bien y no necesitaba el servicio; sin embargo se realizó la terapia respiratoria para estabilizar la paciente dado mi ética profesional, lo cual se lo hice saber inmediatamente a la señora Deisy.

En una segunda oportunidad acudí al llamado pero en esta ocasión para valoración de dolor en región costal y realizar terapia física, doña Ana se encontraba sola en su residencia muy débil y con dolor intenso, se realizó manejo sedativo y se informó a doña Deisy la cual inmediatamente acudió y la llevo a urgencias donde fue hospitaliza por fractura en costilla, evidentemente el hijo no informo o no se dio cuenta del estado la paciente, lo que me preocupa dado su edad avanzada.

Doy fe de la veracidad de dicha información por la salud mental y física de doña Ana dado que no veo interés de parte del hijo en el cuidado y protección de doña Ana dado que se molesta cuando se realizan las visitas, las cuales prefiero realizar cuando la paciente se encuentra sola.

Cordialmente

Yolanda Cabuya
Fisioterapeuta

Powered by CamScanner

ESSLINGEN AM NECKAR

07.07.2019

AQUIEN LE INTERESE

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO IVAN RICO RODRIGUEZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA 79.602.833 DE BOGOTA COLOMBIA DOY COSTANCIA DE QUE FUI TESTIGO DE LOS COSIGNACIONES RESIVIDAS EN LOS AÑOS 1996-1991 , AL BANCO CAFETERO DIRIGIDOS A MI SENORA MADRE ANA TULIA RODRIGUEZ CC : 20.082.141 DE BOGOTA COLOMBIA, REALISADAS POR MI HERMANA GLADYS NELLLY RODRIGUEZ CC: 41.784.419 DE BOGOTA COLOMBIA .

DEVIDO HA ESAS CONSIGNACIONES REALISADAS, SE HISO UNA VENTA VERBAL ENTRE MI SR. MADRE ANA TULIA RODRIGUEZ Y MI HERMANA GLADYS NELLY RODRIGUEZ.

DEL INMUHEBLE UVICADO EN CARRERA 57n 51A 45 SUR EN EL BARRIO NUEVO MUZU ANTERIORMENTE QUE ACTUALMENTE TIENE , CARREERA 60F NR. 51a 45 SUR BARIO NUEVO MUZU EN BOGOTA COLOMBIA CON EL ACUERDO DE AMBAS PARTES Y EN PRESENCIA MIA , DE TAL MANERA DOY COSTANCIA QUE TODO SE REALIZO DE ACUERDO A LA LEY .

CORDIALMENTE

IVAN RICO RODRIGUEZ

Powered by CamScanner

Unterschriftsbeglaubigung

Vorstehende, vor mir anerkannte Unterschrift von

Frau Susanne Durian, geboren am 25. Oktober 1955,
wohnhaft in 73728 Esslingen, Ebershaldenstr. 11,
- von Person bekannt -

beglaubige ich hiermit.

Die Frage nach einer Vorbefassung i.S. von § 3 Abs. 1 Ziff. 7 BeurkG wurde verneint.

Esslingen am Neckar, den 15. Juli 2019
Notar

ROLF PRATZ
NOTAR IN ESSLINGEN A.N.

- Pratz -

Urkundenrolle Nr. 1124/2019
JBU 54238

ROLF PRATZ
NOTAR IN ESSLINGEN A.N.

Powered by CamScanner

Janeth Marquardt-Gonzalez
✉ Wallmerstraße 122 70327 Stuttgart
e-mail: janethmarquardt@hotmail.com ☎ 0711 3516195

Alemania, Stuttgart 07 de julio 2019

Motivo
Certificación y o constancia

Dirigido a
Quien corresponda

La presente es con el fin de dar a conocer que soy testigo fiel de los hechos y las acciones realizadas en su momento entre mi hermana Gladys Nelly rodríguez y mi señora madre Ana Tulia rodríguez.

Dando fe que la señora Ana Tulia Rodríguez identificada con cedula de ciudadanía número 20.082.141 de Anolaima Cundinamarca en calidad de madre, realizo un pacto de compra de forma verbal con mi hermana Gladys Nelly Rodríguez identificada con cedula de ciudadanía número 41.784.419 y que así mismo se realizó el pago correspondiente de este negocio en el periodo de los años (1991-1996). De igual manera soy consciente y testigo que se realizaron todos los documentos legales necesarios para realizarse de forma correcta esta venta y en conformidad a este acuerdo o negocio de compra venta, mi hermana Gladys Nelly Rodríguez es la que queda de persona responsable en la toma de decisiones pertinentes frente a este tema y se respetan sus decisiones.

No siendo más este documento se deja como constancia.

Cordialmente

Janeth Gonzalez Rodriguez

Janeth González Rodríguez
Cedula: 51935790 de Bogotá
Teléfono: 00497113516195
Dirección : Wallmerstr. 122, 70327 Stuttgart, Alemania

Powered by CamScanner

Unterschriftsbeglaubigung

Vorstehende, vor mir anerkannte Unterschrift von

Frau Susanne Durian, geboren am 25. Oktober 1955,
wohnhaft in 73728 Esslingen, Ebershaldenstr. 11,
- von Person bekannt -

beglaubige ich hiermit.

Die Frage nach einer Vorbefassung i.S. von § 3 Abs. 1 Ziff. 7 BeurkG wurde verneint.

Esslingen am Neckar, den 15. Juli 2019
Notar

ROLF PRATZ
NOTAR IN ESSLINGEN A.N.

- Pratz -

Urkundenrolle Nr. 1123/2019
JBU 54238

Powered by CamScanner

ALAIN DUPORT JARAMILLO
NOTARIO 67 DE BOGOTÁ
DECLARACIÓN EXTRAJUICIO No.4019

EL día **10 de JULIO de 2023**, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL, REPÚBLICA DE COLOMBIA, ANTE MI, **NAYLA CARVAJAL BARRETO, NOTARIA SESENTA Y SIETE (E) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ**; COMPARECIÓ: El (la) señor (a) **SORAYA GARCIA MARIN**, mayor de edad, identificado (a) con **C.C. 39.528.473 DE BOGOTÁ**, de estado civil **Soltera(cumh)**, residente y domiciliado (a) en **CARRERA 90 BIS N° 75 77, GRUPO 1, TORRE 42, APT 301**, de nacionalidad Colombiana, de cuya identificación personal doy fe, manifestó que comparece ante este despacho con el fin de rendir declaración juramentada para fines extraprocesales de conformidad con los decretos 1557 y 2282 de 1989, y bajo la gravedad de juramento, de conformidad con el Artículo 442 del Código Penal, de manera libre y espontánea, y de acuerdo con la verdad, rinde la presente declaración:

PRIMERA.- Que es titular de los generales de Ley antes citados.

SEGUNDA.- Que conoce la responsabilidad que implica jurar en falso de conformidad con el Código Penal.

TERCERA.- Que las declaraciones aquí rendidas versan sobre hechos sobre los cuales da plena fe y testimonio en razón de que le constan personalmente.

CUARTA.- Que este testimonio se rinde para ser presentada **A QUIEN INTERESE.**

QUINTA.- Declaro que:

Que sirva de prueba en proceso Verbal de pertenencia de JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ contra GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, artículo 188 del Código General del Proceso, Juramento: Bajo la gravedad del juramento, con los alcances que otorga la Ley a este tipo de declaraciones, ofrezco decir la verdad en lo que expondré a continuación:

Que conozco de vista y de trato al señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ identificado con la CC 79.143.238 de Bogotá y a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ identificada con CC 41.784.419 de Bogotá por mantener una amistad que viene desde el año 1.985.

Dando honor a la amistad que me une con la Sra. GLADYS NELLY RODRÍGUEZ identificada con CC. 41784419 de Bogotá, comunico mi conocimiento, que es ella la propietaria del inmueble ubicado en la Cr 60 f # 51 a 45 sur Barrio Nuevo Muzú Segundo Sector, desde el año 2006, y que su hermano JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ identificado con C.C 79143238 de Bogotá, es quien sin autorización ni verbal ni escrita, ha dispuesto del inmueble, convenciendo a la gente de ser el propietario, arrendando y adecuando para obtener su propio beneficio y sin querer participar responsablemente de las obligaciones (Impuestos) que requiere como tal el inmueble en mención, en ausencia de la señora GLADYS NELLY ROFRIGUEZ quien se encuentra domiciliada en Alemania, desde el año 1991.

Aclaro, que la estadía de la Sra. GLADYS NELLY RODRIGUEZ en Alemania no ha sido impedimento para que ella se apersone de sus responsabilidades frente al inmueble, siempre ha estado pendiente de lo que requiere el inmueble, (como adecuaciones realizadas), y al día con las obligaciones adquiridas del

inmueble en mención. Vale la pena mencionar que la Sra. GLADYS NELLY RODRIGUEZ, desde que la conozco siempre ha sido muy responsable, honesta e integra.

SEXTA Y ULTIMA.- Todas las declaraciones aquí rendidas en SEIS (6) cláusulas, incluyendo esta, extendidas en este documento, lo firma el(la) declarante una vez leído y aprobado. La presente declaración se realiza por insistencia del(la) declarante.

ADVERTENCIA EL (LA) DECLARANTE MANIFIESTA QUE HA LEÍDO Y VERIFICADO ESTA DECLARACIÓN Y QUE ES CONSCIENTE QUE LA NOTARIA NO ACEPTA RECLAMOS, CAMBIOS, NI CORRECCIONES, DESPUÉS DE QUE LA DECLARACIÓN SEA FIRMADA POR EL(LA) INTERESADO(A) Y POR EL NOTARIO. Soraya García Marín

DERECHOS NOTARIALES: TARIFA: $16.500 IVA $3.135 TOTAL: $19.635

EL (LA) DECLARANTE:

Soraya García Marín

SORAYA GARCIA MARIN
C.C. 39.528.473 DE BOGOTÁ

NAYLA CARVAJAL BARRETO
NOTARIA SESENTA Y SIETE (E) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ

Herly Clareth Tacuma Ducuara

NOTARÍA 67
CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
DECLARACIÓN EXTRAJUICIO
Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante mi NAYLA INDULADY CARVAJAL BARRETO NOTARIA 67 (E) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C. compareció:

GARCIA MARIN SORAYA

Identificado(a) con **C.C. 39528473** y declaró que reconoce el contenido del presente documento por ser cierto y que la firma puesta en él es suya. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

Cod. Verificación **in383**

Bogotá D.C., 2023-07-10 16:21:19
DECLARACIÓN EXTRAJUICIO No. 4019
A QUIEN INTERESE

X Soraya García Marín
FIRMA

1069[illegible]4437651

NAYLA INDULADY CARVAJAL BARRETO
NOTARIA 67 (E) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Gladys Núñez Peña
Contador Público

Asesorias Contables - Laborales
Tributarias - Administrativas y Financieras

LA SUSCRITA CONTADORA PUBLICA
GLADYS NUÑEZ PEÑA
CON TARJETA PROFESIONAL VIGENTE
No. 41283-T

C E R T I F I C A

Que conozco de palabra y trato, desde hace más de cuarenta (40) años, a la Señora Gladys Nelly Rodríguez, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.784.419, quien en la actualidad se encuentra residenciada en la ciudad de Sttugar -Alemania-.

Desde el año 2015 hasta la fecha, en forma consecutiva, he realizado sus Declaraciones de Renta, en atención a disposiciones anuales emanadas por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN-, teniendo en cuenta los requisitos mínimos de Ingresos y Patrimonio.

De acuerdo a prueba sustantiva que se aporta para la elaboración y presentación de su Declaración de Renta Anual, es su predial anual, que comprende una casa ubicada en la Kra 60F 51A-45 Sur, donde registra ser propietaria en el 100%, cuya matrícula inmobiliaria es 135864, de la ciudad de Bogotá.

Se expide a solicitud verbal de la interesada, a los veintiun (21) días del mes de Junio del año 2023.

Cordialmente,

GLADYS NUÑEZ PEÑA
Contadora Pública
T.P.41283-T

Universidad Piloto de Colombia

E-mail: glanupe@hotmail.com • Tel.: 370 68 05 - Cel.: 300 221 7280

estoy hac 9. April 2023 19:42

Weitergeleitet

Hola Hermana. Como siempre.
Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer siempre te has destacado y yo pensé que avía quedado solo y miré que no y gracias por existir

19:42

Aquí! Tú Hermana!!.
Así lo Escribes!!!!

19:44

> **Du**
> Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar ....

Ésto lo envías Tú

19:44

> **Du**
> Hola Hermana. Como siempre. Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer s...

Y Éste También!!!.👆 ..
Asta donde!!!??
Asta Cuando;;;??

19:46

seguiremos siendo hermanos 16:32

Orlando hágame un favor!! Mirá "Yo Té envío
Un número de cuenta!!
Y Tú Me Colocas mensual La mitad de los sufrutos! De La Casa.!!
Son de los 3" Apartamentos que están
Arrendados!!! . 16:34

Y usted hace Lo que
Tiene que hacer como siempre lo A hecho!!.
SOLO CUIDÁ LAS COSTAS DE MAMÁ!.
❗❤️❗ 16:36

No ay problema. Entonces voy arreglar como le digo el apto y arrendamos . Listo 16:36

Orlando Ya está Arrendado!! Y Usted Ya
Está !!donde HERA NUESTRO APARTAMENTO CON MAMÁ ❗❤️
❗.

ustd para que decidas 20:10

No nos matemos más las vidas creería que todo esto fue por ese sueño que tuve con Mamá . Ni por la mente me avía pasado esto que te estoy compartiendo y de corazón creería que es una de las soluciones más viables que podemos TOMAR 20:15

A hora miremos ya dos meses hoy de la partida de ese ser maravilloso que a hun después de muerta lo único que busca entré nosotros es que sepamos VIVIR 20:19

Su hermano ORLANDO Que cuando yo falte quede solo un recuerdo bueno entre los DOS 20:21

Vuelvo y le digo yo no quiero plata ni escrituras . Solo quiero que estemos bien y un techo por lo que me quedé de VIDA .
GRACIAS aquí estaré por lo que decidas .
HERMANA 20:23

15:23 58 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

4. Dezember 2022

1x
6:19 03:12

5. Dezember 2022

Orlando Orlando Ca
Es con respecto al tema de la consignación.
No le voy a pedir prórroga si no ultimar d...

Es Exactamente" como la Consignación de Agosto última vez*!
10:43

Buenos días Nelly
Yo me comprometí a cancelar la deuda del arreglo del apartamento antes de terminar el año, entonces le propongo lo siguiente
Le consigno un millón apartir de febrero o le consigno apartir de hoy 800 mil pesos hasta saldar la cuenta y los intereses.
Usted me dirá cuál de las dos opciones son viables para usted.

Nachricht

Weitergeleitet

Nelly ...solo le pido de corazón.
Téngame paciencia que yo estoy haciendo to lo posible para quedar bien con lo de nuestra casa porque es nuestra y la cuidate como si mi madrecita estuviera aquí con NOSOTROS

23:13

Weitergeleitet

Dame tranquilidad que es la que no puedo a hora tener .
Y si estoy a su merced.
Y gracias por estas ay

23:13

Weitergeleitet

Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar .
Confía en mí por favor qué yo en ti lo estoy haciendo

23:13

Orlando!. Mi entras Yo Analizo Todo con Cabeza fría "!.
Espero Tú honestidad y Honorabilidad !. Nelly!.

23:16

Hablando con el asesor del banco x el crédito .
Se podría promesa de venta al banco como ustd figura en las escrituras.
Firmar y el desembolso del dinero sería directo con ustd ya ustd con el dinero pasaría haceme las escrituras a mi nombre . sería el banco quien tramitaria todo con ustd directa mente .
Segundo : mirando la realidad de nuestras edades porque a estas alturas nos tenemos que endeudar .
Yo oh ustd si miramos nuestras vidas no las tenemos compradas .
Yo lla con 65 y tú ya que me alcanzas.
Personalmente le digo deje asi lo de las escrituras deje ustd como viene ya hace como 18 años con ellas y si horita que Mamá se fue vamos a cambiar la voluntad de ella .
Cuanto tiempo viviremos nosotros MAS .
Dejemos eso quieto.
Si usted recuerda me decías que ...
Mehr lesen
20:10

estoy haciendo 19:42

Weitergeleitet

Hola Hermana. Como siempre.
Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer siempre te has destacado y yo pensé que avía quedado solo y miré que no y gracias por existir 19:42

Aquí! Tú Hermana!!.
Así lo Escribes!!!! 19:44

> **Du**
> Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar ....

Ésto lo envías Tú 19:44

> **Du**
> Hola Hermana. Como siempre. Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer s...

Y Éste También!!!.👆 ..
Asta donde!!!??
Asta Cuando;;;?? 19:46

23. November 2022

Hola . Yo le prometí que le consignaba 900 $ en un momento que tenía 3 aptos arrendados el cual fue mi herror y por un lapso de dos meses juntos. Se incrementaron costos en recibos de servicios y el número de personas el cual nunca avía pasado .
A hora tengo un solo apto ocupado y debiendo el material que se invirtió en el apto que está listo para arrendar.
Quiero que considere
Debo plata de los materiales . Ay un solo Apto ocupado .
Tengo inconvenientes con el acueducto y con el recibo del gas . Los cuales estoy tratando de solucionar . Por mi no ay inconveniente con respecto a su disposición pero tenemos que esperar unos días mientras se arrienda y trato de ponerme al día con lo que se quedo debiendo al depósito de los materiales solicitados

15:42 54 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

Esto lo ago solo x que pienses lo infeliz que soy 06:18

Haci siempre estoy 06:19

Que será de mi 06:22

Estoy tan triste.
Que no puedo ni siquiera con migo mismo 06:23

Bienvenida feliz navidad 06:26

Que Jehová te proteja x siempre.
X que a mí creo que me olvidó 06:37

24. Dezember 2022

Nachricht

22:02

7. Oktober 2020

Hola buenas noches.
Agame un favor envíame su correo para enviarle ya el documento y mire aver si estamos de acuerdo.
Adisional a este se haría otro firmado por los 3 como acta de conciliación que exige la fiscalía.
★ 03:10

gnre@live.com ★ 08:58 ✓✓

Confirme recibido lo del correo.
Si esta deacuerdo diga SI y escaneo firmamos con mamá enviamos ustd registra protocoliza y nos los envía
★ 11:33

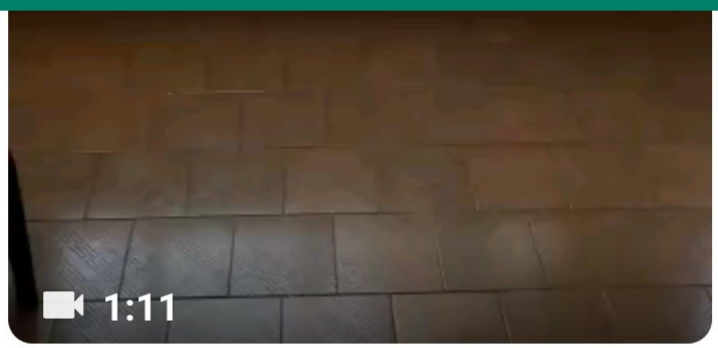
Si esta de acuerdo avísame y envió acta desestimiento firmado x los 3 y agas un solo registro
★ 11:37

Buenos días!
. Asunto:!!! Desistimiento de Denuncia.!!! FUNDAMENTO DE HECHO..... ❗

Nachricht

17:08 84 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18



Me vuelvo a mi apartamento...eso lidiar con Jente extraña es delicado. Nada cambia la tranquilidad 20:42

5. September 2022

Weitergeleitet

Hola Nelly buenas tardes
Apartir de hoy le voy a consignar $900000 de los Arriendos mensuales de la casa 23:43

Buenas tardes!?? 23:43

0:45 23:44

6. September 2022

Nachricht

15. Juli 2022

!👍❗ 16:14

Si es que estoy pensando cómo arreglar el apto en el que estoy y pasarme para el de mamá y arrendar . Claro nosé pero por eso le comento 16:16

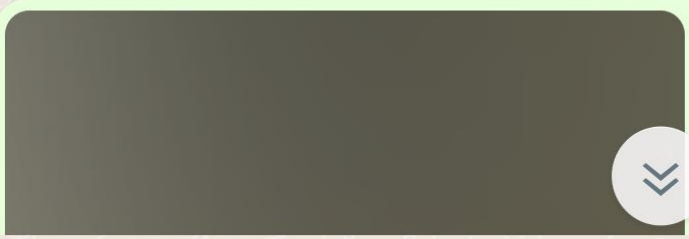
Estas trabajando 16:16

Luego Ya No lo hiciste!! 16:18

No pero están interesados y toca arreglar en la zotea puesto que por aquí está lloviendo mucho y por eso le estoy diciendo 16:20

Y se esta filtrando el agua 16:21

Toca pintar cambiar la tasa del baño y hacer unos arreglos . Pues le comento 16:23



debe de afectar mi ingreso!!."
YO le diría" QUEDAMOS
COMO YO LE ESCRIBI AYER NOS
ARREGLAMOS CON ABOGADO! ❗

20:28

Mire hagamos una cosa
Usted me Consigna 1"
Millon mensual"!!!.
Y Quedamos bien así
Igual que arrienda y como lo hace!!!
A partir de Diciembre!!

20:28

👆 Así!!!!

20:29

Como entonces cuadramos los 3.800000 de arreglos del apartamento, por que se quiere arrendar pero primero tocó arreglarlo como le mostré en las fotos y vídeos y los 500 000 que tocó darle al funcionario del acueducto cuando vino a hacer la revición para que no me corriera la multa de los 12 millones y aún no se ha resuelto eso sigue en revición
Como resolvemos esos gastos

23:13

Weitergeleitet

Hola Hermana. Como siempre.
Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer siempre te has destacado y yo pensé que avía quedado solo y miré que no y gracias por existir

19:42

Aquí! Tú Hermana!!.
Así lo Escribes!!!!

19:44

Du
Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar ....

Ésto lo envías Tú

19:44

Du
Hola Hermana. Como siempre. Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer s...

Y Éste También!!!.👆 ..
Asta donde!!!??
Asta Cuando;;;??

19:46

Ahora Orlando , el tiempo por los tramites creo q fue más q suficiente

Buenas tardes Orlando!.
Como estás!?..
Bueno como estamos!.?
05 .02. 23 !! !!.

Por favor Necesito Respuesta!!!!.?

18:54

Weitergeleitet

Hola Nelly buenas.
Ya quedan 13 días de este mes .
Para dar inicio a lo que le hable.
Oh usted tiene algo que decir.
Si quiere que hablemos en hora y media la puedo atender. (3.30 PM) hora col. Usted me confirma

19:09

Weitergeleitet

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción que brinda y si quiere me avisas cuando y a que hora nos podemos comunicar

19:09

Weitergeleitet

Hola Nelly buenas.
Le cuento que en todo lo que he

Bueno: Respecto a Casa.
En este momento Me Ofrecen 400 Millones
Es un valor bajo para la casa y para la zona!!.
} Ahora reitero la propuesta de Venta *
Para Orlando":
La Casa se la dejó en 300
Millones Concretos!* ❗
No habrá otra Oferta*"

Pagó el mes de Febrero*
Y Recordándole que el 50%Para la Firma y Promesa de Venta y Estipulando claro la fecha de los otros 50 %
Si No Cumple pierde el abono y se declina la venta!!!!.
Así mismo recordando que adeuda Los meses anteriores!!
Atte Gladys Nelly R.

15:18

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción que brinda y si quiere me avisas cuando y a que hora nos podemos comunicar

YO le diría" QUEDAMOS
COMO YO LE ESCRIBI AYER NOS
ARREGLAMOS CON ABOGADO! ❗

20:28

Mire hagamos una cosa
Usted me Consigna 1"
Millon mensual"!!!.
Y Quedamos bien así
Igual que arrienda y como lo hace!!!
A partir de Diciembre!!

20:28

👆 Así!!!!

20:29

Como entonces cuadramos los 3.800000 de arreglos del apartamento, por que se quiere arrendar pero primero tocó arreglarlo como le mostré en las fotos y vídeos y los 500 000 que tocó darle al funcionario del acueducto cuando vino a hacer la revición para que no me corriera la multa de los 12 millones y aún no se ha resuelto eso sigue en revición
Como resolvemos esos gastos

23:13

¡El envío fue exitoso!

En este momento Me Ofrecen 400 Millones
Es un valor bajo para la casa y para la zona!!.
} Ahora reitero la propuesta de Venta *
Para Orlando":
La Casa se la dejó en 300
Millones Concretos!* ❗
No habrá otra Oferta*"

Pagó el mes de Febrero*
Y Recordándole que el 50%Para la Firma y Promesa de Venta y Estipulando claro la fecha de los otros 50 %
Si No Cumple pierde el abono y se declina la venta!!!!.
Así mismo recordando que adeuda Los meses anteriores!!
Atte Gladys Nelly R.

15:18

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción que brinda y si quiere me avisas cuando y a que hora nos podemos comunicar

16:56

DECLARACIÓN MÁS EN COLOMBIA!! _ CUANDO ME TOCA ME TOCA!
NO PUEDO DECIR QUE POR FAVOR ME ESPEREN !! TENGO QUE PAGAR MULTA!!
15:57

Miré Nelly a hora si ay AFAN y yo no tengo plata yo la he tiendo .
Pero no puedo hacer nada
15:59

Sin que salgan estos sertificados
16:00

Orlando por favor: Está él 31 de Mayo para respuesta!! ❗ .!! Allí Yo tengo que DECIDIR!! ❗
GRACIAS BUEN DÍA!
16:11

Miré yo tengo toda la voluntad de cuadrar con usted. Y si me prestan tiene que tener paciencia.
Todo está en dichos certificados
19:30

23. Mai 2022

de los juzgados. Si esos soportes no me funciona ningún crédito 22:15

Me gustaría saber qué estás haciendo respecto a Ésto!!!!! 22:16

En cualquier entidad bancaria. Salgo inactivo. Asta no presentar dichos paz y salvos no puedo ejercer ningún tramite 22:17

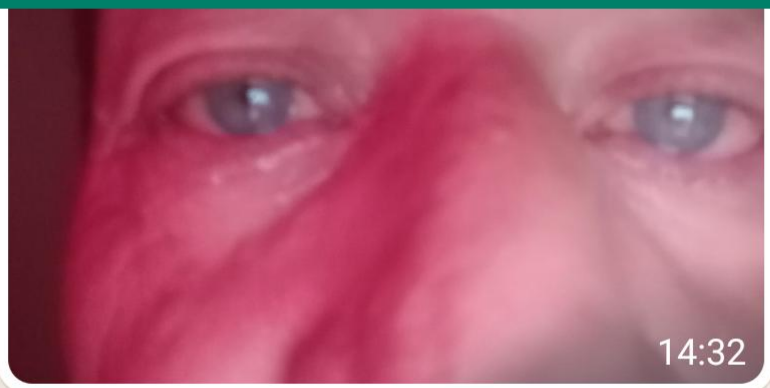
Estoy en espera de ellos 22:17

Ya los solicité 22:18

Qué penita no entiendo!?
De que paz y salvos
Hablas de Jugados!! 22:19

Cómo usted sabe de los antecedentes que tengo a mi nombre. 22:21

No aceptan créditos asta no tener los paz y salvos y demostrar que no tengo ningún problema judicial al momento 22:22



A hora bien si pudiera hacer un libro de un diario de mi vida . Tenía que llegar a este momento.
Para reconocer que mi actitud de prepotencia y personalidad por encima de todo y de todos no fue más que Hera yo la persona que siempre estuve lleno de miedos de inseguridad y con todos los temores ávidos y por aver hin si quiera reconocer que a su forma y ingenuidad como respaldo en mis acciones y errores y que personalmente oh con sus oraciones siempre Hera mi MADRECITA.
Hoy que no la tengo a mi lado. Me veo expuesto y tan vulnerable ante el mundo y la sociedad que me rodea . Cuando MAMA se fue de mi lado tuve que aceptar dos cosas oh me iba con ella oh enfrentar que ya sin ella

20. Januar 2023

En este momento Me Ofrecen 400 Millones
Es un valor bajo para la casa y para la zona!!.
} Ahora reitero la propuesta de Venta *
Para Orlando":
La Casa se la dejó en 300
Millones Concretos!* ❗
No habrá otra Oferta*"

Pagó el mes de Febrero*
Y Recordándole que el 50%Para la Firma y Promesa de Venta y Estipulando claro la fecha de los otros 50 %
Si No Cumple pierde el abono y se declina la venta!!!!.
Así mismo recordando que adeuda Los meses anteriores!!
Atte Gladys Nelly R.

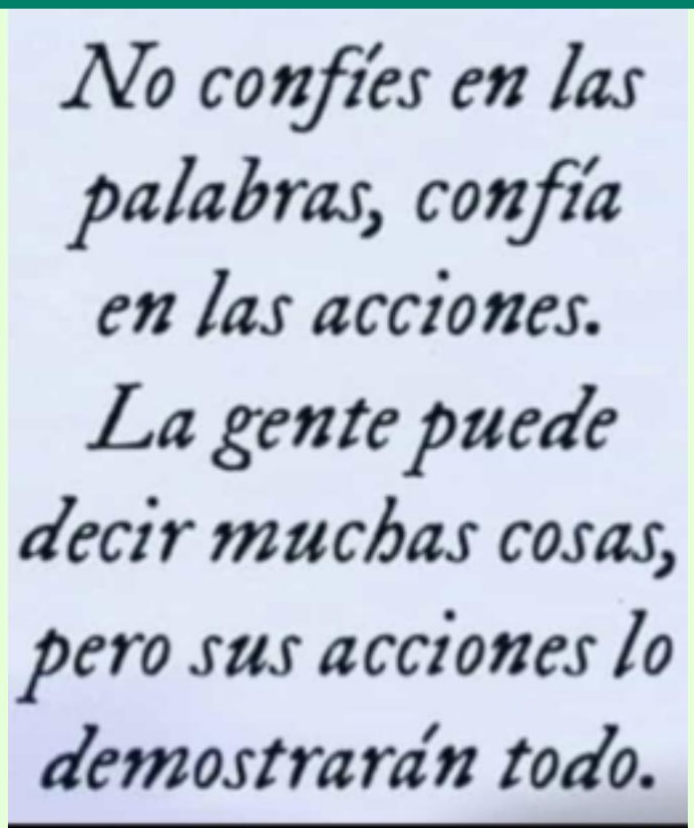
15:18

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción que brinda y si quiere me avisas cuando y a que hora nos podemos comunicar

16:56

15:15 59 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18



16:54

Du
Foto

palabras, confía en las acciones. La gente puede decir muchas cosas, pero sus acciones lo demostrarán todo

TU" PALABRA"" 16:56

15. Januar 2023

Hola Nelly quiero que siempre pienses que ustd para mí fue y Heres muy especial y que este 17 en su momento pensemos que estamos todos juntos cojidos de la mano y

Nachricht

lamentablemente siempre salgo defraudada ,!"!!.
Yo busco soluciones,Doy tiempo, Oportunidades,!
Ventajas,!!!""* Y Que hay de (Respuesta).
No funciona Nada!!!.
Se que piensas que esto es obvio!
Pero No por ésto dejá de ser PALABRA (SU PALABRA)
Algo muy importante y raro Verdad.... ?
Usted Nunca pregunta por NADA " .
Yo en ningún momento e dado Autorización para NADA DE ÉSTOS ARREGLOS"!!!
Yo envié Dos cartas que hablaban muy CLARO DE ÉSTO"!!!!!
Yo como Dueña No e Autorizado Nada lo repito"!. Usted lo hizo " Estás son sus inversiones sus gastos"!!!
.....
Ahora usted sólo me envió en Agosto sólo 600.! porque no tenía "!
Pero después Invierte De 4 a 5 Mill!!!
... Mehr lesen

01:02

13:09

Orlando". Eduardo" Nos Dió una Lección!!
NO se "fue Sólo para mí!? O También Te llegó
Él mensaje! Interactuar!
Orlando ↔ ON! Nelly!!!!

Creo que Nuestros!! ❗ *
Abogados nos aseguran que VAMOS A GANAR
A LOS DOS ❔ ❔ ❔
ES NUESTRA CASA 🏠
❗ ❕ ❤️‍🩹 ❕ ❗ .
TENEMOS QUE CONCILIAR ‼️⁉️
DEBERDAD*" YO NO QUIERO COMENZAR ÉSTE PROCESÓ" O PLEITO!!
Por favor deme Opciones!!CLARAS!
NO QUÉ TÉ ESPERÉ OTRA OPORTUNIDAD*
OTRO AÑO!.
❗ NO ❗

20:37

Son Años perdidos!!!.

MAS .
Dejemos eso quieto.
Si usted recuerda me decías que yo Hera el principal beneficiario de esto x estar frente a mamá y todo lo que representaba nuestras vidas .
A hora bien . Le propongo yo lo único que quiero es tener mi techo por lo que me queda de vida .
Y no regalar más la plata en registros y pago por cambios de escrituras por eso le digo que deje asi .
Más bien aquí en casa ustd sabe que tengo dos aptos arrendados usted me da un número de cuenta y la mitad de las entradas se las consignaria .
Para gastos como su declaración de renta aquí en el país y los gastos como el impuestos lo dividimos entre nosotros ay estaría la plata
Si usted pasará a mi nombre la casa que . el día que yo fallezca para quien .
Más bien piense cuando nosotros no estemos a quien le dejarías todo por lo que Mamá nos dejó
Está todo sobre la mesa y se lo dejo a ustd para que decidas

16:29 48 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

25. Juli 2022

Hola Nelly buenos días. Para comentarle hoy agende cita con la fiscalía para montar denunció en contra del hijo de las personas que tienen el apartamento del primer piso .
Puesto que el sábado en la noche fui agredido por este señor y una mujer que además viene habitando en el apto sin mi permiso .
Dicha denuncia viene por lesiones puesto que entré estas dos personas me agredieron

15:25

Nachricht

Bueno de todo 27. Mai 2022 19:41

Hablando con el asesor del banco x el crédito .
Se podría promesa de venta al banco como ustd figura en las escrituras.
Firmar y el desembolso del dinero sería directo con ustd ya ustd con el dinero pasaría haceme las escrituras a mi nombre . sería el banco quien tramitaria todo con ustd directa mente .
Segundo : mirando la realidad de nuestras edades porque a estas alturas nos tenemos que endeudar .
Yo oh ustd si miramos nuestras vidas no las tenemos compradas .
Yo lla con 65 y tú ya que me alcanzas.
Personalmente le digo deje asi lo de las escrituras deje ustd como viene ya hace como 18 años con ellas y si horita que Mamá se fue vamos a cambiar la voluntad de ella .
Cuanto tiempo viviremos nosotros MAS .
Dejemos eso quieto.
Si usted recuerda me decías que ...

escribir!!! 19:18

Miré sigo con el inconveniente con el acueducto me quieren cobrar un monto como de 28 millones y estoy en eso esta semana tengo cita con la empresa aver que m soluciónan 19:20

Buenas tardes!!. 19:21

> **Du**
> Es con respecto al tema de la consignación.
> No le voy a pedir prórroga si no ultimar d...

Ésto es últimar detalles! 19:22

Usted me dijo A Febrero!! ❗ Y Yo Creo en su palabra!!!! Así me lo as Rectificado desde Noviembre!!!!!. 19:24

Pasé Mi Mes en la Clínica!!!.!! Hablamos con Eduardo!.

Hablamos como hermanos!!!!.. Que mas tengo que hacer!!!!???

19:26

10. Februar 2023

Vivir es la forma para seguir recordando a nuestra MADRE . CUÍDATE 07:59

Se que este no puede ser el FINAL . Tiene que aver hotra versión . Y volvernos a encontrar..... Por mi y con MAMA 08:10

Vivir es la forma más importante que tenemos para seguir RECORDANDOLA 08:36

Puedo darte un ABRAZO 08:38

Nuestra MADRE siempre conmigo va estar y nuestras historias no acaban y donde quiera que esté aún existe mi Amor.
Aún la siento en mis sueños y en la mayoría de ese tiempo la siento junto a Mi y escuchando junto a ella muchas de las canciones y recuerdo sus besos en mi rostro y me decía mi mono 08:53

Y si estoy a su merced.
Y gracias por estas ay
23:13

Weitergeleitet

Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar .
Confía en mí por favor qué yo en ti lo estoy haciendo
23:13

Orlando!. Mi entras Yo Analizo Todo con Cabeza fría "!.
Espero Tú honestidad y Honorabilidad !. Nelly!.
23:16

Hace mucho tiempo he confiado en ti .
No tenemos porque desconfiar uno del hotro tenga la certeza
23:55

6. Juni 2022

Estes segura que todo lo que te escribo es de corazón y con la mayor honestidad de hermano
00:00

7. Juni 2022

22:13

> **Orlando Orlando Ca**
> A horita como ustd sabe no tengo si no un apto arrendado esperemos y en cuestión de días se soluciona

Pero Tú nunca as dejado de recibir!" Siempre as tenido Entradas!!!! 22:19

Si lo de mi trabajo y pensión 22:19

Y Arriendo!!!! 22:20

Vuelvo y le digo en este momento tengo un solo apto arrendado 22:21

Y con el hotro a cualquier momento se arrienda y sería entre los dos una entrada de 1.400.000 22:22

El cual como hablamos inicialmente le seguiría consignando 22:23

A horita toca sacar lo de los gastos que invertí y ya 22:23

arriendos de dos apartamentos, que no recuerdo bien los costos mas sin

mas primas un millón
total al año de pensión de mama
13 millones

y si sumamos estos ingresos nos da un total de 25 millones en los cuales creería que tiene una reserva de ello

22:26

Como usted está haciendo cuentas de que toda vía estoy recibiendo la pensión de mamá oh de la mía y mi trabajo

22:30

Nö Lo Que Recibió dé hay está la plata!!

22:31

Además la pensión de mamá ella misma la recojida y tengo los recibos del cajero firmados por ella
Pensando en las cuentas que ustd está haciendo

22:32

Cada transacción le daba el dinero y ella firmaba

22:33

Es la plata que ella guardaba 22:34

hago llegar Eso de aquí al lunes en la mañana!!! Gracias por Tú tiempo*!!!
16:27

Buenos días. Listo 16:28

13. März 2022

0:10 17:33

Si claro . No lo tenía a la mano pero ya pendiente 17:35

Puede hacerlo 17:35

Ya llegó Ana 17:46

A casa 17:46

Mamá tiene el tel a la mano 17:46

Hola Nelly aquí ya trajeron un paquete y 300.000 gracias y queda Ana con mamá.
Cualquier cosa estamos en contacto
18:00

por protegerte y hacer de papa al mismo tiempo y que nunca nadie te lastimara ni a mis otros hermanos y a hora lo veo y lo siento pero no puedo cambiar nada y te pido perdón 22:21

Tu compartiste como hermana pero con ellos y te lo agradezco. Pero yo quedé solo .
Qué ubiera dado por estar juntos pero fue haci 22:41

Qué más que quedé solo con MAMA 22:41

12. März 2023

Sabe que me enseñó MAMA a tener fe y esperanzas en nuestro destino.
Y además sabe que significa Hermanos es una Alma en dos cuerpos.
Disculpa acabo de pensar en esto y no tuve que dejarlo pasar y se me ocurrió escribirlo y que mejor aquí 20:02

9. April 2023

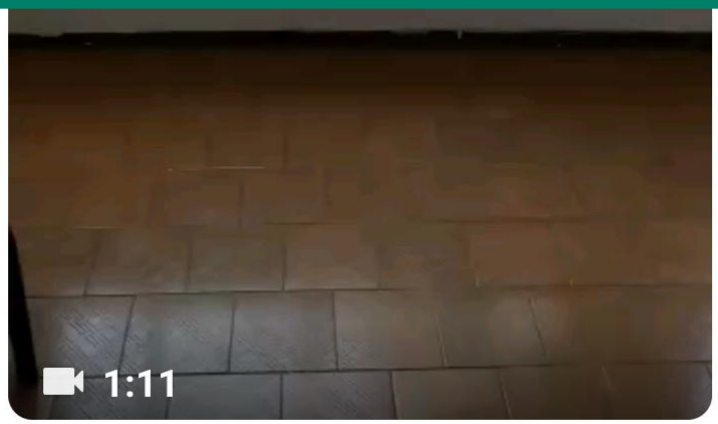
23. Januar 2023

Hola Nelly buenas.
Le cuento que en todo lo que he tratado pensando la forma para solucionar este tema pronto.
En estos días en espera de una solicitud que puede ser la solución para todo y por todos . Lo que no quiero es que la casa quede en manos de particulares y estoy en eso .
Y el valor que le ofrecieron es inaudito .
Entonces estoy en espera de dicha respuesta y verá que todo se soluciona

01:47

Buenos Días Orlando.
Bueno cuáles son tus, propuestas: " Algo Concreto y Claro!!"
Pues en lo que tú escribes no veo ninguna opción!??!
Me puedes Aclarar por favor!??.
Adicional que pasa con las consignaciones!?.
Pendientes!!!?

16:32



Me vuelvo a mi apartamento...eso lidiar con Jente extraña es delicado. Nada cambia la tranquilidad 20:42

5. September 2022

Weitergeleitet

Hola Nelly buenas tardes
Apartir de hoy le voy a consignar $900000 de los Arriendos mensuales de la casa 23:43

Buenas tardes!?? 23:43

0:45 23:44

6. September 2022

Nachricht

22. Februar 2023

El tiempo cambia la gente. Pero lo que no se puede cambiar es que somos hermanos.
Hoy entiendo que me sobre pase por protegerte y hacer de papá al mismo tiempo y que nunca nadie te lastimara ni a mis otros hermanos y a hora lo veo y lo siento pero no puedo cambiar nada y te pido perdón 22:21

Tu compartiste como hermana pero con ellos y te lo agradezco. Pero yo quedé solo .
Qué ubiera dado por estar juntos pero fue haci 22:41

Qué más que quedé solo con MAMA 22:41

12. März 2023

Sabe que me enseñó MAMA a tener fe y esperanzas en nuestro destino.
Y además sabe que significa Hermanos es una Alma en dos

Un Buen Día .Nelly. 10:06

23. Januar 2023

Hola Nelly buenas.
Le cuento que en todo lo que he tratado pensando la forma para solucionar este tema pronto.
En estos días en espera de una solicitud que puede ser la solución para todo y por todos . Lo que no quiero es que la casa quede en manos de particulares y estoy en eso .
Y el valor que le ofrecieron es inaudito .
Entonces estoy en espera de dicha respuesta y verá que todo se soluciona 01:47

Buenos Días Orlando.
Bueno cuáles son tus, propuestas: "
Algo Concreto y Claro!!"
Pues en lo que tú escribes no veo ninguna opción!??!
Me puedes Aclarar por favor!??.
Adicional que pasa con las consignaciones!?.

Ella sabía que ese último sábado en la noche que estuve con ella a su forma se despidió de mi y esa noche para mi . Nunca se me olvidará 09:01

22. Februar 2023

El tiempo cambia la gente. Pero lo que no se puede cambiar es que somos hermanos.
Hoy entiendo que me sobre pase por protegerte y hacer de papá al mismo tiempo y que nunca nadie te lastimara ni a mis otros hermanos y a hora lo veo y lo siento pero no puedo cambiar nada y te pido perdón 22:21

Tu compartiste como hermana pero con ellos y te lo agradezco. Pero yo quedé solo .
Qué ubiera dado por estar juntos pero fue haci 22:41

Qué más que quedé solo con MAMA 22:41

12. März 2023

Orlando hay muchas cosas que veo "que haces
se mueve de lado a lado
Tu ves las ganancias!."*
Y Aquí no veo nada!.
Hace unos meses atrás quedamos"!!
Que Tú mismo propusiste la,
Consignación ,! Con referencia a mí cuenta.
Tu te das el lujo de poder escoger,!!.Y tú Palabra!
Quedando en ese acuerdo de aportes,!.
QUE SOLUCIÓN ME TIENES!???

22:02

Es correcto mi palabra vale más que el dinero y haci va ser 22:05

A horita como ustd sabe no tengo si no un apto arrendado esperemos y en cuestión de días se soluciona 22:06

Estoy en eso 22:07

En este preciso momento 22:07

20:19

TERCERA OPCIÓN*"!
TE ARREGLAS CON!!!!!" 20:24

Miré Nelly no entiendo el porqué de su afán y si veo que usted es contra mi .
Pero no sé detiene a pensar las cosas que tienen prelación y que son delicadas 20:24

Y toca darles solución 20:25

Y para mí no son centavos como para ustd me lo dice 20:26

> **Du**
> SÓLO QUIERO SABER!.
> POR FAVOR"* ME CONSIGNAS MAÑANA 06. 02 .23! ..!!!)

YO SOLO QUERÍA SABER ÉSTO ❗ !!!!!! 20:26

Todo depende de lo que pueda arreglar con lo del acueducto que es el tema que más m preocupa 20:27

16:53 82 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

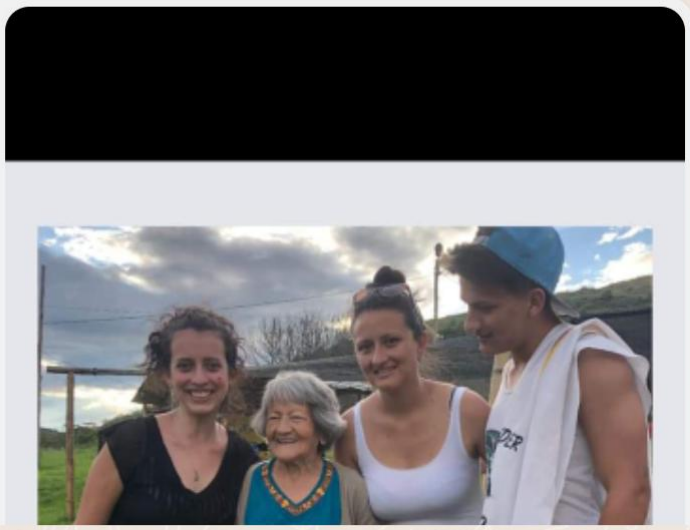
Orlando!. Mi entras Yo Analizo Todo con Cabeza fría "!.
Espero Tú honestidad y Honorabilidad !. Nelly!.
23:16

Hace mucho tiempo he confiado en ti .
No tenemos porque desconfiar uno del hotro tenga la certeza
23:55

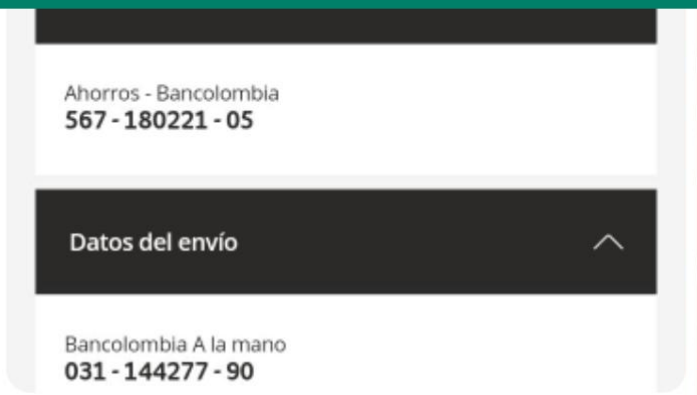
6. Juni 2022

Estes segura que todo lo que te escribo es de corazón y con la mayor honestidad de hermano
00:00

7. Juni 2022



Nachricht



Mes de julio 23:25

Esto se lo envié el 3 de agosto quedándome a deber 150 mil pesos del millón de los contadores de la luz y el 4 y 5 de septiembre me desocuparon los otros dos apartamentos 23:27

Y tengo el arriendo de septiembre octubre y noviembre se pagó la obra de mano del arreglo 23:28

Le propongo que lleguemos a un arreglo yo me encargo de cancelar los gastos que se han generado hasta la fecha y apartir del 1 de febrero le consigno su millón de pesos QUE DECIDE 23:31

29. November 2022

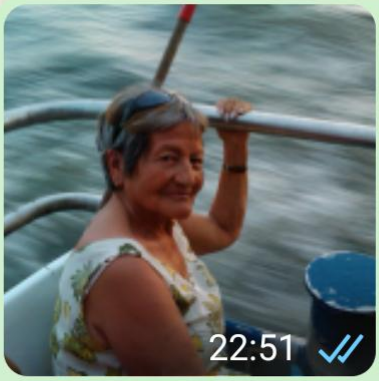
Nachricht

16:24 43 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

22:46

Desando que Tengas Un
Buen Día!! Un Recuerdo Grande!!! ❗
❤️‍🩹 ❗
22:49


22:51

22:51

22:51

Gracias Hermana 22:55

27. August 2022

Nachricht

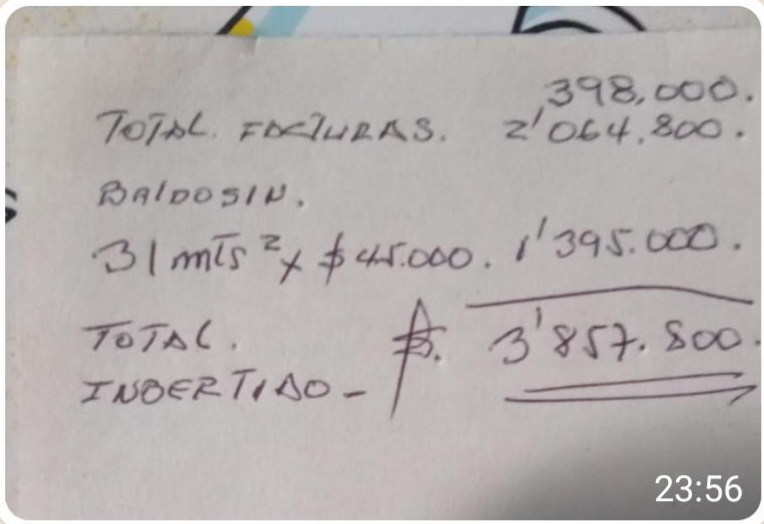
En cuanto al arreglo del apartamento del 1 piso se gastó $2.064.800 23:34

En mano de obra y materiales 23:35

Y en arreglo de la azotea donde se aposa a el agua se gastaron de mano de obra y material $220000. 23:37

Para un total de $2.284,800 23:39

Diese Nachricht wurde gelöscht. 23:42



23:56

9. Oktober 2022

Sos mi única familia y te quiero mucho hermanita 20:31

Gracias por escribirme !!.
Hoy no tengo mucha Cabeza!! Pero ya lo leí
Todo*!., Me Alegra que
Sepas que ella " ❤️
Siempre estará ahí"
En nuestro Corazón ❤️
Mañana después del trabajo te escribo!!
Ya me voy a cama estoy cansada! .
Qué Descanses tú también!! 23:52

Gracias y por favor qué dios te cuide te proteja y a toda tu familia 23:54

Que tengas una buena noche y descansa 23:55

HEMANITA 23:55

Gracias buenas noches!!! 23:56

5. Juni 2022

15:46 54 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

4. Dezember 2022

1x
11:52 03:12

5. Dezember 2022

Orlando Orlando Ca
Es con respecto al tema de la consignación.
No le voy a pedir prórroga si no ultimar d...

Es Exactamente" como la Consignación de Agosto última vez*!
10:43

Buenos días Nelly
Yo me comprometí a cancelar la deuda del arreglo del apartamento antes de terminar el año, entonces le propongo lo siguiente
Le consigno un millón apartir de febrero o le consigno apartir de hoy 800 mil pesos hasta saldar la cuenta y los intereses.
Usted me dirá cuál de las dos opciones son viables para usted.
Quedó al pendiente
17:14

Nachricht

15. Juli 2022

Listo. Cuente c

Y la mantendré informada. 16:55

Oh sí quieres yo abro la cuenta a su nombre y me das los datos y haci será ustd vera 16:56

A horita estoy recibiendo de los dos apartamentos 1.300.000 para que lo tenga claro y si la hotra semana ocupan el del segundo le estare comentando 16:59

Le parece . Estas de acuerdo 17:00

Orlando son 3 Apto que estan Arrendados!!
Y usted Ya está en el Apartamento!
De mamá❤️. Sólo le pido que cuide las cosas de Ella!! 17:04

Miré Nelly si así fuera no tengo por qué ocultarlo compré unas cortinas que me las dieron baratas y canbie esos velos que estaban rotos y no se deje llenar la cabeza de enredos

la que yo vivi toda mi vida no está, que un día se fue y yo aún espero que regrese como cuando se iva de viaje, por que aún sigo viviendo mi duelo solo, y usted no hace más que recordarme que mamá me dejó y que no va volver eso me lástima ., Se lo que debemos hacer pero deme tiempo como ser humano de vivir mi duelo y solucionar blos problemas económicos y materiales, usted bien sabía que yo adquirí una deuda no con la inversión aquí en la casa sino con el tema del acueducto, deme tiempo para poner todo al día, y créame que no entiendo cómo usted no se conduele de mi si no que cada día me mor... Mehr lesen 00:18

Hay una inversión y un dinero 💸 de por medio que hojala resulte para dar por terminada esta sosobra 00:20

Ahora dígame usted cuanto tiempo me va dar para vivir mi duelo ,y solucionar lo que aquí añade. 00:21

27. Januar 2023

12. März 2023

Sabe que me enseñó MAMA a tener fe y esperanzas en nuestro destino.
Y además sabe que significa Hermanos es una Alma en dos cuerpos.
Disculpa acabo de pensar en esto y no tuve que dejarlo pasar y se me ocurrió escribirlo y que mejor aquí

20:02

9. April 2023

Buenos Días Orlando.
Como estás!!?

17:22

Podemos hablar!?
Podemos hablar un momento!!

17:25

Hola Nelly . Si estoy bien .
Solo si . y con lo único que tengo como familia mi hermana en desacuerdos .
Mientras mamá vivía usted no hizo nada por que las cosas fueran

9. April 2023

Weiterg

Hola Hermana. Como siempre.
Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer siempre te has destacado y yo pensé que avía quedado solo y miré que no y gracias por existir

19:42

Aquí! Tú Hermana!!.
Así lo Escribes!!!!

19:44

> **Du**
> Que Dios te ilumine para que tú proceder sea el indicado y después nos tengamos que lamentar ....

Ésto lo envías Tú

19:44

> **Du**
> Hola Hermana. Como siempre. Una mujer sensata que siempre derecha que tiene un legado como MAMA y como mujer s...

Y Éste También!!!.👆 ..
Asta donde!!!??
Asta Cuando;;;??

19:46

Ahora Orlando , el tiempo por los

15. Januar 2023

Hola Nelly quiero que siempre pienses que ustd para mí fue y Heres muy especial y que este 17 en su momento pensemos que estamos todos juntos cojidos de la mano y pedirle a Dios que algún día volvamos a estar juntos en especial con MAMA

07:45

Qué donde quiera que esté se sienta orgullosa de nosotros sus hijos como un día me lo hizo saber

07:48

17. Januar 2023

Hola Nelly buenas.
Ya quedan 13 días de este mes .
Para dar inicio a lo que le hable.
Oh usted tiene algo que decir.
Si quiere que hablemos en hora y media la puedo atender. (3.30 PM) hora col. Usted me confirma

20:10

20. Januar 2023

En este momento Me Ofrecen 400 Millones
Es un valor bajo para la casa y para la zona!!.
} Ahora reitero la propuesta de Venta *
Para Orlando":
La Casa se la dejó en 300
Millones Concretos!* ❗
No habrá otra Oferta*"

Pagó el mes de Febrero*
Y Recordándole que el 50%Para la Firma y Promesa de Venta y Estipulando claro la fecha de los otros 50 %
Si No Cumple pierde el abono y se declina la venta!!!!.
Así mismo recordando que adeuda Los meses anteriores!!
Atte Gladys Nelly R.

15:18

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción que brinda y si quiere me avisas cuando y a que hora nos podemos comunicar

16:56

arriendos de dos apartamentos, que no recuerdo bien los costos mas sim embargo haciendo redondeo seria
1 piso 500-650$$
esto al año si el apto estuvo en 500 seria un total de 6 millones esto por dos al año serian 12 millones

adicional de pensión
1 millon
al año 12 millones
mas primas un millón
total al año de pensión de mama
13 millones

y si sumamos estos ingresos nos da un total de 25 millones en los cuales creería que tiene una reserva de ello

22:26

Como usted está haciendo cuentas de que toda vía estoy recibiendo la pensión de mamá oh de la mía y mi trabajo

22:30

Nö Lo Que Recibió dé hay está la plata!!

22:31

22. Februar 2023

El tiempo cambia la gente. Pero lo que no se puede cambiar es que somos hermanos.
Hoy entiendo que me sobre pase por protegerte y hacer de papá al mismo tiempo y que nunca nadie te lastimara ni a mis otros hermanos y a hora lo veo y lo siento pero no puedo cambiar nada y te pido perdón 22:21

Tu compartiste como hermana pero con ellos y te lo agradezco. Pero yo quedé solo .
Qué ubiera dado por estar juntos pero fue haci 22:41

Qué más que quedé solo con MAMA 22:41

12. März 2023

Sabe que me enseñó MAMA a tener fe y esperanzas en nuestro destino.
Y además sabe que significa Hermanos es una Alma en dos

de los juzgados. Si esos soportes no me funciona ningún crédito 22:15

Me gustaría saber qué estás haciendo respecto a Ésto!!!!! 22:16

En cualquier entidad bancaria. Salgo inactivo. Asta no presentar dichos paz y salvos no puedo ejercer ningún tramite 22:17

Estoy en espera de ellos 22:17

Ya los solicité 22:18

Qué penita no entiendo!?
De que paz y salvos
Hablas de Jugados!! 22:19

Cómo usted sabe de los antecedentes que tengo a mi nombre. 22:21

No aceptan créditos asta no tener los paz y salvos y demostrar que no tengo ningún problema judicial al momento 22:22

La Casa se la dejó en 300
Millones Concretos!* ❗
No habrá otra Oferta*"

Pagó el mes de Febrero*
Y Recordándole que el
50%Para la Firma y Promesa de
Venta y Estipulando claro la fecha de
los otros 50 %
Si No Cumple pierde el abono y se
declina la venta!!!!.
Así mismo recordando que adeuda
Los meses anteriores!!
Atte Gladys Nelly R.
15:18

Hola Nelly buenos días.
Sabe que si podemos tratar la opción
que brinda y si quiere me avisas
cuando y a que hora nos podemos
comunicar
16:56

Buenas tardes Orlando!
Bueno Necesito Claridad y Respuesta
Concreta"*
Sí Está usted" de acuerdo
Entonces sé hará!
La Promesa de Compraventa de la

10:05 83 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 04:50

23. März 2022

Hola Nelly estoy atento a su llegada cualquier cosa me avisas 19:42

Trajiste el carnet de las vacunas 20:27

Asta horita desde que ingresó a la clínica la veo por fin re bien.
Gracias a Dios 22:47

Nachricht

SOLUCIÓN A!????
Como!? Por favor aclarar!! 17:00

Envíe una solicitud d crédito al banco el cual responden d 15 a 20 días hábiles estoy en eso 18:43

24. Januar 2023

Orlando" No Crees que Ya es tiempo!!
YO YA E ECHO MUCHO!! ❗ ❗ ❗
YO YA" E TRATADO MUCHO.....
YO FUÍ EL 2019!! Para tratar, para cuadrar con Tigo TODA ESTÁ SITUACIÓN! NO FUERON VACACIONES ❗ NO ❗
FUE PLATA TIEMPO
Y ESFUERZO 🫡!.
!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!.
TRÁMITE*AQUÍ AYA" FUIMOS CON EL ABOGADO!!! CON MAMÁ ❤️‍🩹🕊️
POR TI ❤️" ❗
Y POR ELLA ❗ 🕊️ ❗

17:21 80 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

23. März 2022

Hola Nelly estoy atento a su llegada cualquier cosa me avisas 19:42

Trajiste el carnet de las vacunas 20:27

Asta horita desde que ingresó a la clínica la veo por fin re bien.
Gracias a Dios 22:47

Nachricht

10. April 2023

Hola. Hoy en día No puedo creer que usted hablé solo de que mis palabras oh de confianza entre los dos . Y me diga asta cuando.....
A hora solo pienso es en mamá y su vida desde su niñez luego su juventud y desde ay llegamos nosotros hacer parte de una familia .
Se ha preguntado todo lo que esa mujer tuvo que hacer por nosotros.
Quienes
Gustavo. Orlando. Nelly y Janeth y por último Iván haci no ubiera sido hijo de nuestro mismo papá .
Y si recordamos nunca lo tuvimos eso papá .
Quién fue nuestra MADRE papá y mamá al mismo tiempo.
Y ella solita se enorgullecía con nosotros de nuestra existencia.
No importa por todo lo que tuvo que hacer para que estuviéramos donde estemos no importando el lugar de cada uno pero lo logro .
Y a hora que sin ella .
Donde qued... Mehr lesen

14. Oktober 2022

Hola Nelly. Le escribo sólo para desearte un buen día.
Cuidate....
12:36

15. Oktober 2022

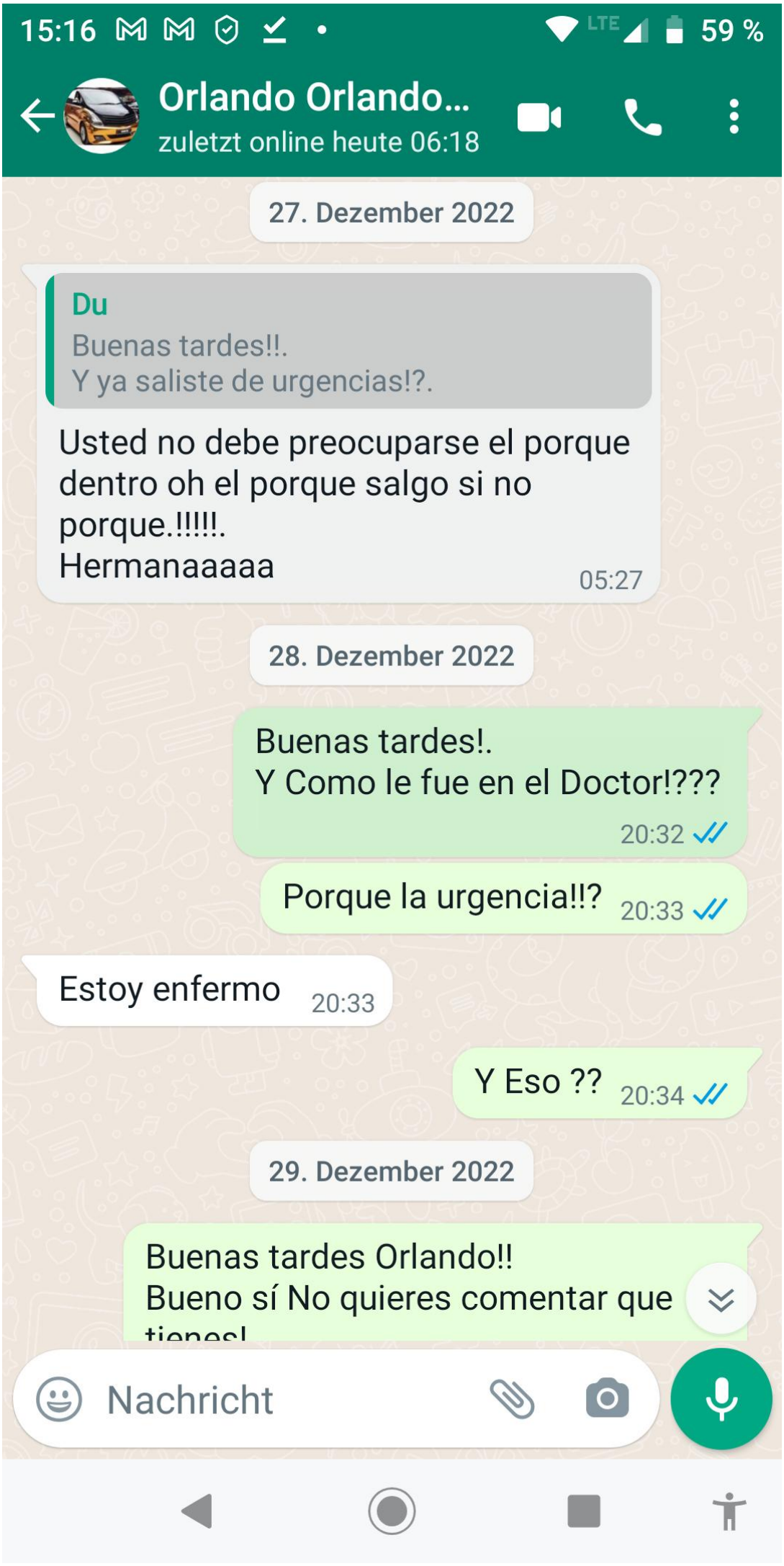
Hola . Tocó cuadrar con el funcionario del acueducto que hizo la revisión. Para llegar a buen ARREGLO .
Para evitar que descuerdo a su info
16:31

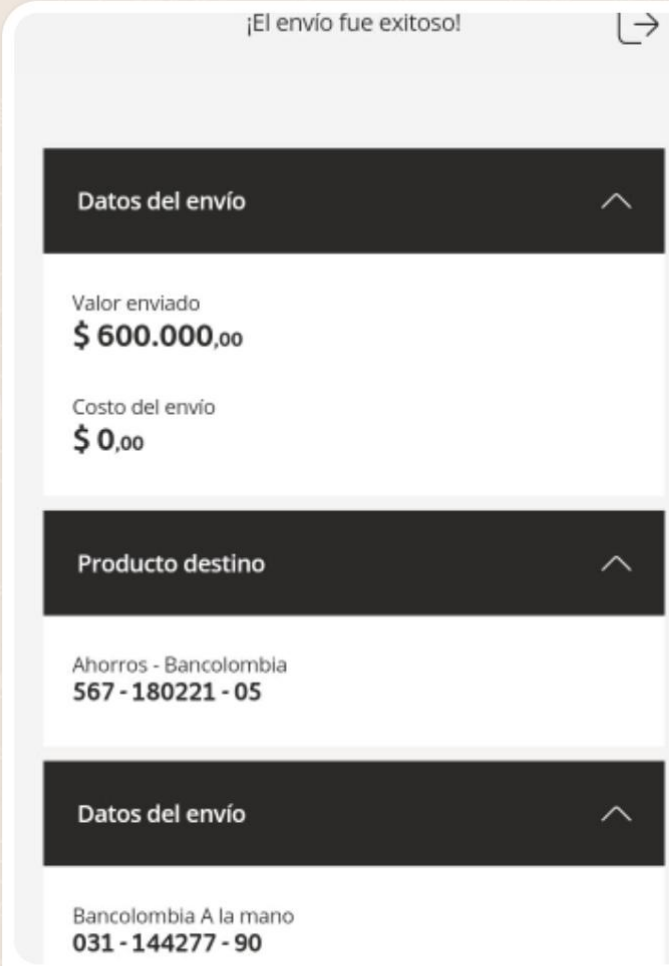
Informe ante el acu 16:31

educto tener un buen fin a favor 16:33

Si no es así .
Tenía que pagar un promedio de nueve a dies millones de pesos . Así mismo tocó buscar SOLUCION usted entenderá
16:36

18. Oktober 2022


15:16
59 %
Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18
27. Dezember 2022
Du
Buenas tardes!!.
Y ya saliste de urgencias!?.
Usted no debe preocuparse el porque dentro oh el porque salgo si no porque.!!!!!.
Hermanaaaaa
05:27
28. Dezember 2022
Buenas tardes!.
Y Como le fue en el Doctor!???
20:32
Porque la urgencia!!?
20:33
Estoy enfermo
20:33
Y Eso ??
20:34
29. Dezember 2022
Buenas tardes Orlando!!
Bueno sí No quieres comentar que
Nachricht



Mes de julio 23:25

Esto se lo envié el 3 de agosto quedándome a deber 150 mil pesos del millón de los contadores de la luz y el 4 y 5 de septiembre me desocuparon los otros dos apartamentos 23:27

Y tengo el arriendo de septiembre octubre y noviembre se pagó la obra

27. Mai 2022

Hablando con e banco x el crédito .
Se podría promesa de venta al banco como ustd figura en las escrituras.
Firmar y el desembolso del dinero sería directo con ustd ya ustd con el dinero pasaría haceme las escrituras a mi nombre . sería el banco quien tramitaria todo con ustd directa mente .
Segundo : mirando la realidad de nuestras edades porque a estas alturas nos tenemos que endeudar .
Yo oh ustd si miramos nuestras vidas no las tenemos compradas .
Yo lla con 65 y tú ya que me alcanzas.
Personalmente le digo deje asi lo de las escrituras deje ustd como viene ya hace como 18 años con ellas y si horita que Mamá se fue vamos a cambiar la voluntad de ella .
Cuanto tiempo viviremos nosotros MAS .
Dejemos eso quieto.
Si usted recuerda me decías que ...
Mehr lesen 20:10

15:14 60 %

Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

15. Januar 2023

Hola Nelly quiero que siempre pienses que ustd para mí fue y Heres muy especial y que este 17 en su momento pensemos que estamos todos juntos cojidos de la mano y pedirle a Dios que algún día volvamos a estar juntos en especial con MAMA

07:45

Qué donde quiera que esté se sienta orgullosa de nosotros sus hijos como un día me lo hizo saber

07:48

17. Januar 2023

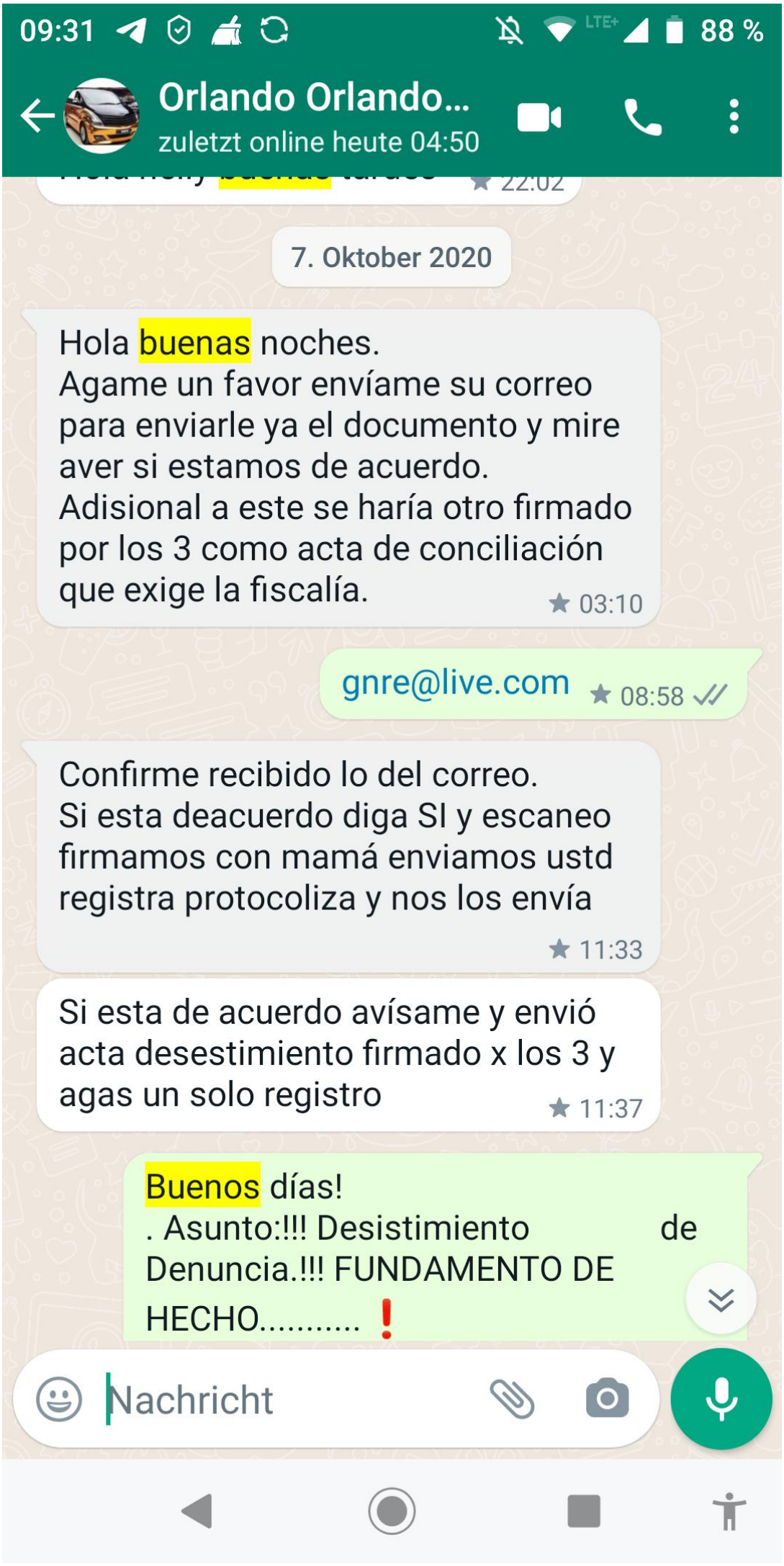
Hola Nelly buenas.
Ya quedan 13 días de este mes .
Para dar inicio a lo que le hable.
Oh usted tiene algo que decir.
Si quiere que hablemos en hora y media la puedo atender. (3.30 PM) hora col. Usted me confirma

20:10

20. Januar 2023

Buenos Días mi Estimado Eduardo

Nachricht


09:31
88 %
Orlando Orlando...
zuletzt online heute 04:50
22:02
7. Oktober 2020
Hola buenas noches.
Agame un favor envíame su correo para enviarle ya el documento y mire aver si estamos de acuerdo.
Adisional a este se haría otro firmado por los 3 como acta de conciliación que exige la fiscalía.
03:10
gnre@live.com
08:58
Confirme recibido lo del correo.
Si esta deacuerdo diga SI y escaneo firmamos con mamá enviamos ustd registra protocoliza y nos los envía
11:33
Si esta de acuerdo avísame y envió acta desestimiento firmado x los 3 y agas un solo registro
11:37
Buenos días!
. Asunto:!!! Desistimiento de Denuncia.!!! FUNDAMENTO DE HECHO.....
Nachricht

Hola ...si le puedo decir Hermana.
Buenos días
15:01

Entonces estoy en espera de dicha respuesta y verá que todo sé soluciona!!
Con Tús Buenas Intenciones y palabras!!!
‼️
15:02

> **Orlando Orlando Ca**
> Hola ...si le puedo decir Hermana.
> Buenos días

Sí buenos días!!! Orlando!
15:03

Como estás??
15:05

Sabe que quisiera.
Tenerla serca oh qué pudiera darle un Abrazo fuerte.
Mi querida Nelly
15:08

A mí también como Hermanos!!!
15:12

Hotro 27 cierto
15:12

16:27 47 %

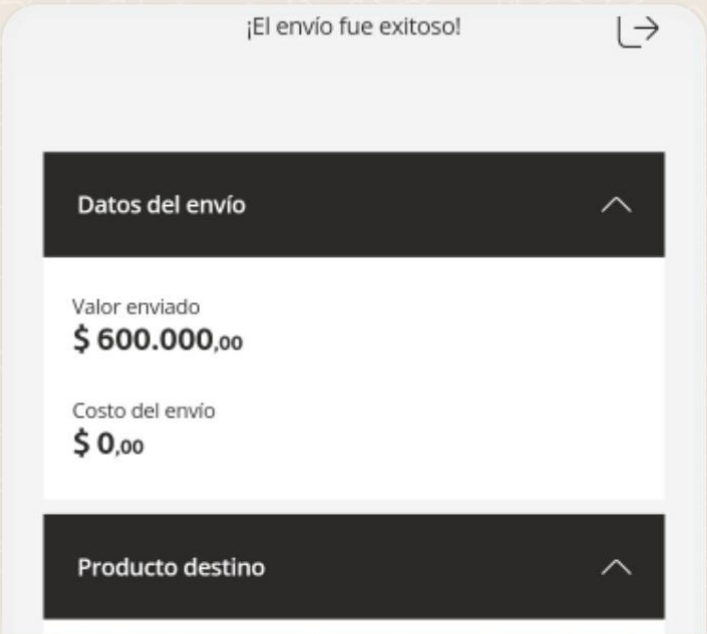
Orlando Orlando...
zuletzt online heute 06:18

3. August 2022

Hola Nelly buenas tardes
Apartir de hoy le voy a consignar $900000 de los Arriendos mensuales de la casa
21:43

Del mes de julio se gastaron $650 000 pesos de mano de obra y pintura estos gastos nos corresponden por mitad entonces le envío $600 000 del mes de julio estamos claros cualquier inquietud me avisas
21:45

Diese Nachricht wurde gelöscht.
22:06



Nachricht

Yo lo pago 20:52

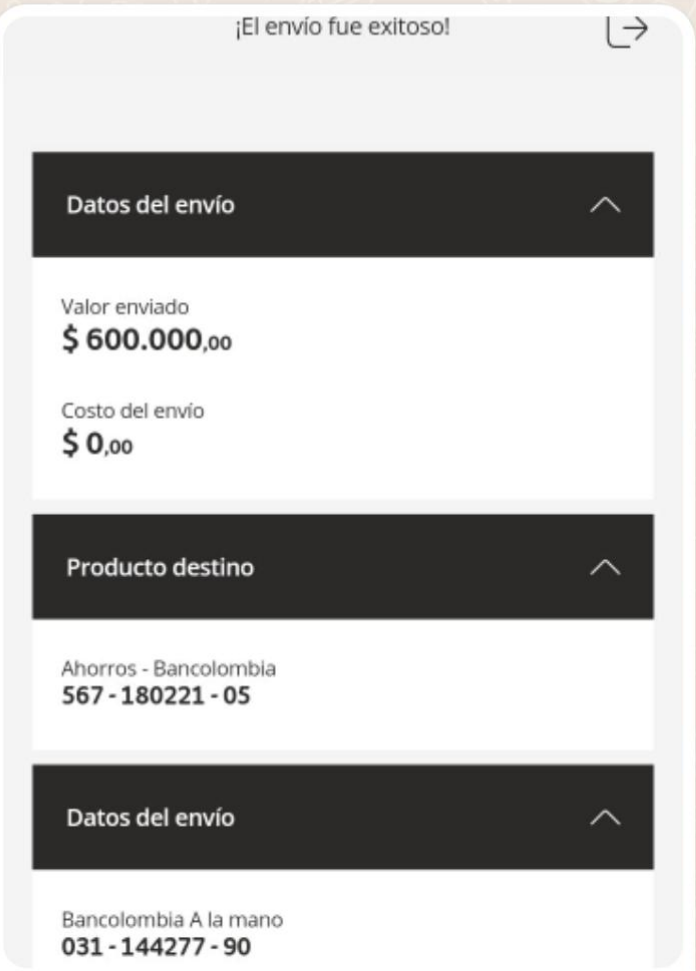
10. April 2023

Hola. Hoy en día No puedo creer que usted hablé solo de que mis palabras oh de confianza entre los dos . Y me diga asta cuando.....
A hora solo pienso es en mamá y su vida desde su niñez luego su juventud y desde ay llegamos nosotros hacer parte de una familia .
Se ha preguntado todo lo que esa mujer tuvo que hacer por nosotros.
Quienes
Gustavo. Orlando. Nelly y Janeth y por último Iván haci no ubiera sido hijo de nuestro mismo papá .
Y si recordamos nunca lo tuvimos eso papá .
Quién fue nuestra MADRE papá y mamá al mismo tiempo.
Y ella solita se enorgullecía con nosotros de nuestra existencia.
No importa por todo lo que tuvo que hacer para que estuviéramos donde estemos no importando el lugar de

Si usted recuerda me decías que yo Hera el principal beneficiario de esto x estar frente a mamá y todo lo que representaba nuestras vidas .
A hora bien . Le propongo yo lo único que quiero es tener mi techo por lo que me queda de vida .
Y no regalar más la plata en registros y pago por cambios de escrituras por eso le digo que deje asi .
Más bien aquí en casa ustd sabe que tengo dos aptos arrendados usted me da un número de cuenta y la mitad de las entradas se las consignaria .
Para gastos como su declaración de renta aquí en el país y los gastos como el impuestos lo dividimos entre nosotros ay estaría la plata
Si usted pasará a mi nombre la casa que . el día que yo fallezca para quien .
Más bien piense cuando nosotros no estemos a quien le dejarías todo por lo que Mamá nos dejó
Está todo sobre la mesa y se lo dejo a ustd para que decidas 20:10

inquietud me avisas 21:45

Diese Nachricht wurde gelöscht. 22:06



Mes de julio 22:07

Por favor envía el recibido. Gracias 22:08

Gracias Recibido!!!! 22:21

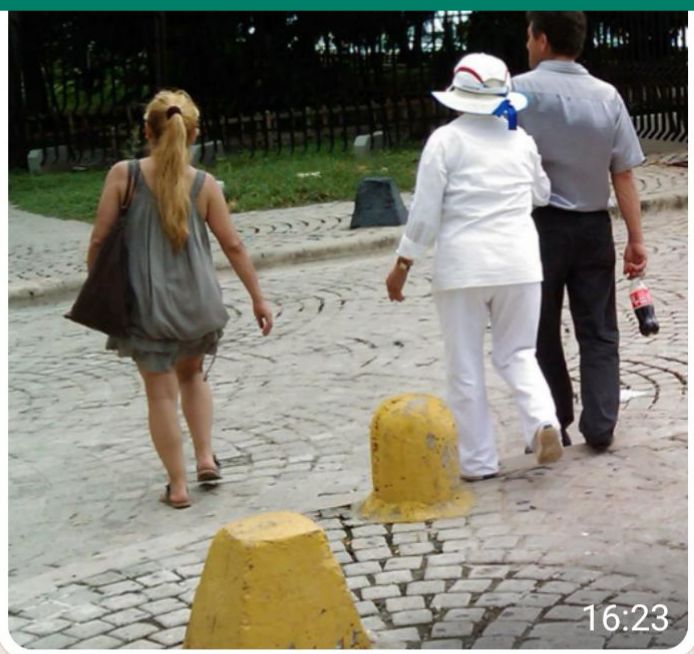
2. Dezember 2022

Para que le quede CLARO Orlando y no diga después q no le avisé el 5 de Diciembre espero la consignación.!.
Que tengas buen día!
Nelly!
15:58

Miré Nelly usted sabe que desde septiembre no tengo entradas y tengo una deuda que tengo que cancelar.
Listo yo me ago cargo de los gastos pero deme asta el 5 de febrero
16:01

No ya he esperado demasiado y e confiado en su palabra' y he tenido paciencia y no puede seguir así usted Hase du voluntad; las cosas son como son o no.y aparte se le olvida q existen también Iván y Janeth no sólo usted y yo. Buenas noches!!.
20:51

Ustd me dijo que el 5 espere yo evoluciono
20:52



Gracias por este recuerdo 16:24

Quién oh como se tomó esta foto. Ni me acuerdo pero es vivir 16:25

> **Orlando Orlando Ca**
> Para dónde nos lleva

Con el 💘 Corazón por "
DELANTE ❗❣️❗ 16:25 ✓✓

> **Orlando Orlando Ca**
> Quién oh como se tomó esta foto. Ni me acuerdo pero es vivir

CARTAGENA!🖐❗❗ 16:26 ✓✓

Señor
JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
CARRERA 61 F NR 51 a 45 sur
Ciudad

REF: PROHIBICIÓN DE CONSTRUCCIONES Y PROHIBICIÓN DE LIBRE DISPOSICIÓN DE INMUEBLE

En mi condición de propietaria del inmueble materia de este requerimiento, con el ánimo de ejercer pacíficamente el control del inmueble y solucionar de manera amigable su estadía dentro del mismo, le informo que le está TERMINANTEMENTE PROHIBIDO realizar mejoras, construcciones, adecuaciones, reparaciones locativas u otras actividades que comprometan la parte física del inmueble, teniendo en cuenta que este, por voluntad, lo he destinado para la vivienda de mi señora madre y usted como acompañante, sin pago de arriendo y sin que medie autorización alguna para su intervención.

Por lo anterior, le solicito abstenerse **de realizar cualquier intervención sin autorización.**
Así mismo, le recuerdo que usted **no está autorizado para arrendar u ofrecer el inmueble, tampoco para firmar contratos de arrendamiento, percibir los ingresos y mucho menos disponer de los dineros** que eventualmente pueda producir el inmueble, los cuales son de manejo y responsabilidad de la suscrita, por lo mismo, es de obligatorio cumplimiento de su parte que solo esta autorizado para habitar el inmueble y el cuidado de nuestra señora madre.

Atentamente,
Gladys Nelly Rodríguez, 01. Octubre 2020

Gladys Nelly Rodríguez
C.C. 41.784.419 de Bogotá
Correo gnre@live.com

Powered by CamScanner

Señor
JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
CARRERA 61 F NR 51 a 45 SUR
BOGOTA

25 de Junio de 2021

REF: REALIZACION DE MEJORAS EN MI PROPIEDAD

He sido informada por algunas personas cercanas al inmueble de mi propiedad que usted ha realizado algunas construcciones sin mi autorización, no obstante, haberle comunicado la PROHIBICIÓN en comunicación de fecha 9 de Octubre del año 2020 .

Como quiera que su actitud deriva un claro ABUSO DE CONFIANZA, una vez más le recuerdo que su estadía dentro del inmueble fue autorizada única y exclusivamente para el cuidado de nuestra madre, hecho que hasta el momento no se ha cumplido cabalmente conforme a lo autorizado. por consiguiente, una vez más le reitero que le está TERMINANTEMENTE PROHIBIDO arrendar, realizar mejoras, construcciones, adecuaciones, reparaciones locativas u otras actividades que comprometan la parte física del inmueble, no obstante, asumo que lo que ha realizado de manera inconsulta y arbitraria lo ha hecho con el producto de las rentas de mi casa, por lo cual NO RECONOZCO Y NO RECONOCERE ningún gasto de su propio pecunio, por cuanto no me ha rendido las cuentas de las rentas del inmueble de mi propiedad.

Por lo anterior, le solicito abstenerse de realizar cualquier intervención del inmueble sin mi autorización y le solicito una RENDICION DE CUENTAS pormenorizada de los gastos y rentas, caso contrario procederé conforme a las normas legales dispuestas para estos casos.

Atentamente,

Gladys Nelly Rodriguez

Gladys Nelly Rodriguez 25 de Junio de 2021

Correo: gladys.eisen@yahoo.com

Powered by CamScanner

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 012635 del 14 Diciembre de 2018. Autoretenedores Resol. DIAN:09698 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha:09 / 10 / 2020 14:09

Fecha Prog. Entrega:10 / 10 / 2020

Ód: CDS/SER: 1 - 10 - 1080

GUIA No. : 9122070829

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

REMITENTE

BOGOTA

DEISY CAROLINA PINILLA GONZALEZ

Tel/cel: 3105606435 Cod. Postal: 110151

Ciudad: BOGOTA Dpto: CUNDINAMARCA

País: COLOMBIA D.I./NIT: 3105606435 E-mail: FACTURA.RETAIL@SERVIENTREGA.COM

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO	INTENTO DE ENTREGA	No. NOTIFICACIÓN
1 2 3	1 DÍA / MES / AÑO / HORA	
Desconocido	2 DÍA / MES / AÑO / HORA	
Rehusado	3 DÍA / MES / AÑO / HORA	
No reside	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	
Desconocido	DÍA / MES / AÑO / HORA	
No Reclamado		
Dirección Errada		
Otro (indicar cual)		

RECIBIA CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9122070829

FECHA Y HORA DE ENTREGA

HORA / DÍA / MES / AÑO

7914323 8

Observaciones en la entrega:

DESTINATARIO

BOG 10 S06

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: **BOGOTA**

CUNDINAMARCA F.P.: **CONTADO**

NORMAL M.T.: **TERRESTRE**

CRA 60F # 51 A 45 SUR BARRIO NUEVO MUZU

JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ

Tel/cel: 3114427790 D.I./NIT: 3114427790

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110611

e-mail:

Dice Contener: DOCUMENTOS

Obs. para entrega:

Vr. Declarado: $ 5,000

Vr. Flete: $ 0

Vr. Sobreflete: $ 350

Vr. M. expresa: $ 5,300

Vr. Total: $ 5,650

Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):

Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00

No. Remisión: SE0000020341249

No. Bolsa seguridad:

No. Sobreporte:

No. Guía Retorno Sobreporte:

J. SEBASTIÁN RODRÍGUEZ

13 OCT 2020

TATAN DAEZ

DG-6-CL-IDM-F-66 V.4

Quién Entrega:

PRUEBA DE ENTREGA

Ministerio de Transporte: Licencias No. 885 de Marzo 5/2001 MINTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A.www.servientrega.com y en las carteleras ubicadas en los Centros de Soluciones, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos remítase al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Powered by CamScanner

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 012635 del 14 Diciembre de 2018. Autoretenedores Resol. DIAN 09698 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha:26 / 07 / 2019 10:36

Fecha Prog. Entrega:27 / 07 / 2019

GUIA N. : 973670286

Codigo CDS/SER: 1 - 10 - 1752

REMITENTE

CRA 81 # 71-15 SUR

CAROLINA PINILLA

Tel/cel: 3105606435 Cod. Postal: 110731

Ciudad: BOGOTA Dpto. CUNDINAMARCA

País: COLOMBIA D.I./NIT: 53038563 E-mail: FACTURA.RETAIL@SERVIENTREGA.COM

FIRMA DEL REMITENTE (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

BOG 10 S18 — **DOCUMENTO UNITAR** PZ: 1

DESTINATARIO

Ciudad: BOGOTA

CUNDINAMARCA F.P.: CONTADO

NORMAL M.T.:TERRESTRE

CRA 60F # 51A-45 SUR BARRIO NUEVO MUZU

JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ

Tel/cel: 3114427790 D.I./NIT: 79143238

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110611

e-mail:

CAUSAL DEVOLUCIÓN DEL ENVÍO				INTENTO DE ENTREGA	NOTIFICACIÓN
1	2	3			
			Desconocido	1 / / /	
			Rehusado	2 / / /	
			No reside	3 / / /	
			Desconocido		
			No Reclamado	FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE	
			Dirección Errada	/ / /	
			Otro (Indicar cual)		

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

Jenifer Araujo Borde
1130675409

GUÍA No. 973670286

FECHA Y HORA DE ENTREGA / / /

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: $ 5,000
Vr. Flete: $ 0
Vr. Sobreflete: $ 350
Vr. M. expresa: $ 4,600
Vr. Total: $ 4,950
Vr. a Cobrar: $ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión:
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
No. Guía Retorno Sobreporte:

Observaciones en la entrega:

Quién Entrega:

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A www.servientrega.com y en los carteleras ubicadas en los Centros de Soluciones; que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido clausular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos remitirse al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

DG-0-CL-402-F-6C V 4

PRUEBA DE ENTREGA

Ministerio de Transporte. Licencias No. 895 de Marzo 5/2001. MINTIC: Licencia No. 1775 de Sept. 7/2010.

Powered by CamScanner

Bogotá, 22 de Julio de 2019

Señor(a)
JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
CARRERA 60 F # 51 A - 45 SUR
BOGOTA D.C.

REFERENCIA: SOLICITUD DE CONCILIACION EN EQUIDAD DE GLADYS NELLY RODRIGUEZ PARA SOLUCIONAR LAS DIFERENCIAS SURGIDAS CON JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ .

Apreciado(a) señor(a):

Hemos recibido una solicitud de conciliación, en la que GLADYS NELLY RODRIGUEZ nos pide la citación de JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ a una Audiencia de Conciliación en Equidad a fin de solucionar las diferencias presentadas con ocasión de CONVIVENCIA FAMILIAR.

La "CONCILIACIÓN EN EQUIDAD" es un Mecanismo Alternativo de Solución de Conflictos (MASC), mediante el cual dos o más personas deciden voluntariamente llegar a un acuerdo comprometiéndose a cumplirlo, con la intervención de un Conciliador en Equidad, es gratuita, rápida, eficaz y confidencial. Los acuerdos que se realizan, se consignan en un Acta de Conciliación que tiene efectos legales (Ley 640 de 2001).

Queremos comentarle que para este CENTRO DE CONCILIACIÓN, es un honor prestarle nuestros servicios. Por lo tanto, lo invitamos a una audiencia de conciliación en nuestras oficinas ubicadas en la Av. Cra. 68 30 - 15 Sur, Kennedy el 30 de Julio de 2019 a las 10:00 a. m..

Es importante que tenga en cuenta que el Artículo 22 de la ley 640 de 2001 dice "si las partes o alguna de ellas no comparece a la audiencia de conciliación a la que fue citada y no justifica su inasistencia dentro de los tres (3) días siguientes, su conducta podrá ser considerada como indicio grave en contra de sus pretensiones o de sus excepciones de mérito en un eventual proceso judicial que verse sobre los mismos hechos."

Por otra parte, el Parágrafo 2 del Artículo 52 de la ley 1395 de 2010 indica que: "...el juez impondrá multa a la parte que no haya justificado su inasistencia a la audiencia".

Aproveche esta oportunidad y conozca una forma ágil de resolver sus conflictos.

Favor presentarse personalmente con documento de identidad y disponibilidad de tiempo. Cualquier inquietud favor comunicarse a los teléfonos: 5941000 ext. 4352 - 2307, Correo electrónico: clara.marroquin@ccb.org.co. Por favor indique el número de caso.

Cordialmente,

Clara Beatriz Marroquin Aguilar

Profesional

Caso 136753

Powered by CamScanner

Bogotá, 22 de Julio de 2019

Señor(a)
JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
CARRERA 60 F # 51 A - 45 SUR
BOGOTA D.C.

REFERENCIA: SOLICITUD DE CONCILIACION EN EQUIDAD DE GLADYS NELLY RODRIGUEZ PARA SOLUCIONAR LAS DIFERENCIAS SURGIDAS CON JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ .

Apreciado(a) señor(a):

Hemos recibido una solicitud de conciliación, en la que GLADYS NELLY RODRIGUEZ nos pide la citación de JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ a una Audiencia de Conciliación en Equidad a fin de solucionar las diferencias presentadas con ocasión de CONVIVENCIA FAMILIAR.

La "CONCILIACIÓN EN EQUIDAD" es un Mecanismo Alternativo de Solución de Conflictos (MASC), mediante el cual dos o más personas deciden voluntariamente llegar a un acuerdo comprometiéndose a cumplirlo, con la intervención de un Conciliador en Equidad, es gratuita, rápida, eficaz y confidencial. Los acuerdos que se realizan, se consignan en un Acta de Conciliación que tiene efectos legales (Ley 640 de 2001).

Queremos comentarle que para este CENTRO DE CONCILIACIÓN, es un honor prestarle nuestros servicios. Por lo tanto, lo invitamos a una audiencia de conciliación en nuestras oficinas ubicadas en la Av. Cra. 68 30 - 15 Sur, Kennedy el 30 de Julio de 2019 a las 10:00 a. m..

Es importante que tenga en cuenta que el Artículo 22 de la ley 640 de 2001 dice "si las partes o alguna de ellas no comparece a la audiencia de conciliación a la que fue citada y no justifica su inasistencia dentro de los tres (3) días siguientes, su conducta podrá ser considerada como indicio grave en contra de sus pretensiones o de sus excepciones de mérito en un eventual proceso judicial que verse sobre los mismos hechos."

Por otra parte, el Parágrafo 2 del Artículo 52 de la ley 1395 de 2010 indica que: "...el juez impondrá multa a la parte que no haya justificado su inasistencia a la audiencia".

Aproveche esta oportunidad y conozca una forma ágil de resolver sus conflictos.

Favor presentarse personalmente con documento de identidad y disponibilidad de tiempo. Cualquier inquietud favor comunicarse a los teléfonos: 5941000 ext. 4352 - 2307, Correo electrónico: clara.marroquin@ccb.org.co. Por favor indique el número de caso.

Cordialmente,

El Convocado No se Presenta.
El Convocante Solicita C.I.

Clara Beatriz Marroquin Aguilar

Profesional

Caso 136753

Cámara de Comercio de Bogotá
30 JUL. 2019
RECIBIDO
CENTRO DE CONCILIACION COMUNIT.
KENNEDY

Powered by CamScanner

CONSTANCIA DE INASISTENCIA

RADICADO Nº 136753

En Bogotá, a los 30 días del mes de Julio del año 2019, siendo las 10:00 a.m. se programa Audiencia de Conciliación en Equidad, a realizarse en las instalaciones de la Sede de Convivencia Empresarial y Comunitaria Kennedy, ubicada en la Av. Carrera 68 # 30 – 15 Sur Piso 2, en presencia de: OSCAR HERNANDO SARMIENTO MONDRAGON, con cédula de ciudadanía No. 79.442.332 de Bogotá, en calidad de Conciliador(a) en Equidad, según Acuerdo No: 36 Del día 03 del mes de OCTUBRE del año 2011, nombrado(a) por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá (X), cuyas partes se constituyeron así:

IDENTIFICACIÓN DE LOS CONCILIANTES

CONVOCANTE (S)

Nombre:	**GLADYS NELLY RODRIGUEZ**
C. C.:	**41.784.419**

CONVOCADO (S)

Nombre:	**JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ**
C. C.:	**N.A.**

La Audiencia de Conciliación en Equidad pretendía solucionar las diferencias referentes a: **CONVIVENCIA FAMILIAR.**

El señor (a) **JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ** no asistió a la audiencia y SI ( ) NO (X) presentó excusa.

Se expide la constancia el día 06 del mes Agosto del año 2019.

EL (LA) CONCILIADOR(A) EN EQUIDAD

Firma _____

Nombres y Apellidos: OSCAR HERNANDO SARMIENTO MONDRAGON

C. C. Nº 79.442.332 de Bogotá

Acuerdo No: 36 del día 03 del mes de octubre del año 2011, nombrado(a) por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá (X).

Powered by CamScanner

Septiembre 15 de 2006

De acuerdo a la información suministrada, la relación de dineros enviados por **Gladys Nelly Rodríguez** a **Ana Tulia Rodríguez** desde el año 1991 y al 2006. Corresponde aproximadamente a los siguientes valores:

$56500 Marcos Alemanes DMK
$7,500 Dólares USD

Envío Acumulado			
56500			
3766,666667	Promedio Envío		
Anualidad		TRM Incremental	Variación 15 Años
$ 2.690,5	$ 3.766,7	$ 1,4	0,6
$ 2.615,7	$ 3.766,7	$ 1,4	0,04
$ 2.545,0	$ 3.766,7	$ 1,5	
$ 2.478,1	$ 3.766,7	$ 1,5	USD
$ 2.414,5	$ 3.766,7	$ 1,6	$ 7.500,0
$ 2.354,2	$ 3.766,7	$ 1,6	$ 18.300.000,0
$ 2.296,7	$ 3.766,7	$ 1,6	
$ 2.242,1	$ 3.766,7	$ 1,7	
$ 2.189,9	$ 3.766,7	$ 1,7	
$ 2.140,2	$ 3.766,7	$ 1,8	
$ 2.092,6	$ 3.766,7	$ 1,8	
$ 2.047,1	$ 3.766,7	$ 1,8	
$ 2.003,5	$ 3.766,7	$ 1,9	
$ 1.961,8	$ 3.766,7	$ 1,9	
$ 1.921,8	$ 3.766,7	$ 2,0	
$ 33.993,7		TOTAL	
$ 82.944.697,8	COP	$ 101.244.697,8	

Se asume que la corrección monetaria se acerca a la variación de tasas DTF, correspondiente a los certificados de depósito a término fijo CDT a 90 días.
Por lo tanto la cifra calculada se estima en $101.244.697 como valor mínimo pues no incluye incrementos por inflación.
En respuesta a la solicitud de los interesados.

Powered by CamScanner

BANCO DE LA REPUBLICA

No. [redacted] 19139174 CIUDAD Y FECHA [redacted]

CERTIFICADO DE CAMBIO

020551

REPRESENTATIVO DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA VALIDO UNICAMENTE EN COLOMBIA

US $ [redacted]

5,62

AL PORTADOR

2

CANTIDAD EN LETRAS [redacted]

VIGENCIA DESDE [redacted] HASTA [redacted]

FIRMA AUTORIZADA FIRMA AUTORIZADA

026- ANA JULIA RODRIGUEZ US$ 5.005.62 - adquirido julio 29/

BANCO DE LA REPUBLICA

CERTIFICADO DE CAMBIO

REPRESENTATIVO DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA - VALIDO UNICAMENTE EN COLOMBIA

No. DE EMISION [redacted] CIUDAD [redacted] FECHA [redacted]

AÑO MES DIA

AL PORTADOR

000779

39102975

2

US$ 5.000 5.000 US$

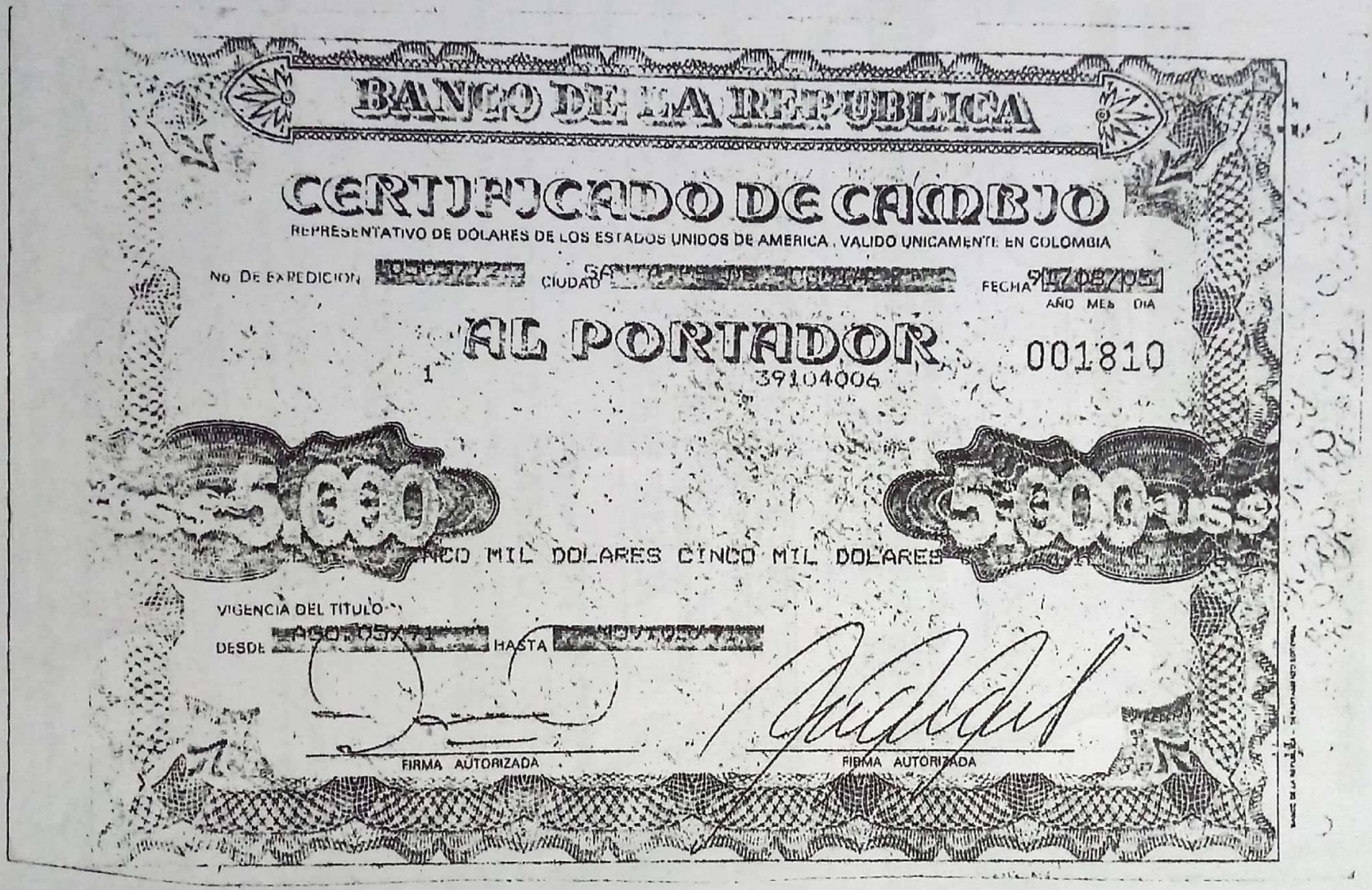
CINCO MIL DOLARES CINCO MIL DOLARES CINCO MIL DOLARES

VIGENCIA DEL TITULO

DESDE [redacted] HASTA [redacted]

FIRMA AUTORIZADA FIRMA AUTORIZADA

Powered by CamScanner



BANCO DE LA REPUBLICA

CERTIFICADO DE CAMBIO

REPRESENTATIVO DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, VALIDO UNICAMENTE EN COLOMBIA

No DE EXPEDICION [illegible] CIUDAD SA[illegible] FECHA 97 08 05
AÑO MES DIA

AL PORTADOR 001810

1 39104006

5000 CINCO MIL DOLARES 5000 US$

VIGENCIA DEL TITULO

DESDE AGO 05/97 HASTA NOV 05/97

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

Powered by CamScanner

BANCO DE LA REPUBLICA

No. [redacted] 19107096 CIUDAD Y FECHA [redacted]

CERTIFICADO DE CAMBIO 004966

REPRESENTATIVO DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA VALIDO UNICAMENTE EN COLOMBIA

US $ [redacted]

AL PORTADOR

CANTIDAD EN LETRAS [redacted]

VIGENCIA DESDE [redacted] HASTA [redacted]

FIRMA AUTORIZADA FIRMA AUTORIZADA

026 - Ana Julia Rodriguez - Cobrar Gastos | X 6.453 =

BANCO DE LA REPUBLICA

No. [redacted] 19112530 CIUDAD Y FECHA [redacted]

CERTIFICADO DE CAMBIO 032221

REPRESENTATIVO DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA VALIDO UNICAMENTE EN COLOMBIA

US $ [redacted]

AL PORTADOR

CANTIDAD EN LETRAS [redacted]

VIGENCIA DESDE [redacted] HASTA [redacted]

FIRMA AUTORIZADA FIRMA AUTORIZADA

Ana Julia Rodriguez

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggeber)

52: An **Deutsche Bank** BLZ

9.000 / 8.500

[X] Zahlung — [X] DM-Konten
[ ] Akkreditiv — zu Lasten des — [ ] Währungs-Konten
[ ] Inkasso-Einlösung — [ ] Währungs-Termin-Konten
Ihre Nr.

Ohne ausdrückl. Weisung sind Sie berechtigt, den Auftrag als Zahlg. zu Lasten des DM-Kts zu behandeln.

32: Währung DM | Betrag in Ziffern 8500,00 15.000

Betrag in Worten: achttausendfünfhundert

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) Konto-Nr. ZVAK 0615088.-
Name GLADYS NELLY RODRIGUEZ
Straße HAUSER GASSE 6
Ort 6000 FRANKFURT/MAIN 90 ALEMANIA

57: Bank des Begünstigten
BANCO CAFETERO
APARTADO AEREO 240332
PRINCIPAL CAN
BOGOTA, COLOMBIA

59: Begünstigter Konto-Nr. 02611404-1
Name ANA TULIA RODRIGUEZ
Straße CRR 57#51 A 45SUR
Ort BARRIO NUEVO MUZO
BOGOTA, COLOMBIA

70: Verwendungszweck
FAMILIA MADRE

71: Ihre Kosten/Spesen zu Lasten des [X] Auftraggebers [ ] Begünstigten
Fremde Kosten zu Lasten des [ ] Auftraggebers [Y] Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen
[ ] brieflich [X] drahtlich bis [ ] Korrespondenzbank [X] Bank d. Begünstigten [ ] Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

30,00
POSTENGEBÜHR 35,00
5,00
8570,00

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung
Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen [X] und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben: B | C | A | D

[ ] I Warenein-/ausfuhr — a) Einkaufsland — b) Betrag in DM ohne Pf

[ ] II Transithandel (§ 40 Abs. 2 AWV) — c) Warenbezeichnung — d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — e) Einkaufsland — f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte) [1]

g) Warenbezeichnung (nur ausfüllen, wenn die eingeführte Ware durch Bearbeitung ihre Beschaffenheit verändert hat) — h) Eingang des Verkaufserlöses [2] Monat und Jahr — i) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — k) Käuferland — l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

[1] Sofern die Ware noch nicht verkauft ist, ist der Verkaufserlös im Zeitpkt. des Eingangs auf Anlage Z 4 zur AWV zu melden. – [2] Sofern der Verkaufserlös noch nicht eingegangen ist, voraussichtl. Zeitpkt. des Eingangs angeb

[ ] III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben

m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis — n) Gläubigerland — o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) — p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck (Wichtigste Einzelheiten des Grundgeschäfts – bei Krediten und Darlehen auch ursprünglich vereinbarte Laufzeit oder Kündigungsfrist – angeben, z. B. Erwer einer Grundstücke in ____ Darlehensgewährung an ein Unternehmen in ____ Rückzahlung eines in ____ aufgenommenen Kredits, Lizenzgebühr für ein ausländisches Patent)

******** COI 1000557 [illegible]
EIN 12:08:51 23.05.91 0028

23.05.91 *12:07*
Datum Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

4-198 3873

Powered by CamScanner

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggeber)

52: An **Deutsche Bank** BLZ

Zahlung / Rückzahlung / Inkasso(Einlösung) — zu Lasten des — DM-Konto / Währungs-Konto / Währungs-Termin-Konto

Ohne ausdrückl. Weisung wird die Bank ermächtigt, den Auftrag als Zahlung zu Lasten des DM-Kontos zu behandeln.

32: Währung: DM — Betrag in Ziffern: 9000,00

Betrag in Worten: neuntausend**************************

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) — Konto-Nr. ZVAK 0615000

Name: GLADYS NELLY RODRIGUEZ

Straße: HAUSER GASSE 6

Ort: 6000 FRANKFURT/MAIN 90

ALEMANIA

57: Bank des Begünstigten

BANCO CAFETERO

APARTADO AEREO 240332

PRINCIPAL CAN

BOGOTA COLOMBIA

59: Begünstigter — Konto-Nr. 02611404-1

Name: ANA TULIA RODRIGUEZ

Straße: CRR 57#51 A 45SUR

Ort: BARRIO NUEVO MUZO

BOGOTA COLOMBIA

70: Verwendungszweck

FAMILIA MADRE

71: Bankkosten/Spesen zu Lasten des — X Auftraggebers — Begünstigten

Fremde Kosten zu Lasten des — Auftraggebers — X Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen: brieflich — drahtlich bis — Korrespondenzbank / Bank d. Begünstigten / Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

	30.00
	0.00
	35.00
POSTENGEBUHR	5.00
	9070.00

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung

Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen) X und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben — B — C — D

I Wareneinfuhr — a) Einkaufsland — b) Betrag in DM ohne Pf

II Transithandel (§ 40 Abs. 2 AWV) — c) Warenbezeichnung — d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — e) Einkaufsland — f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte):

g) Warenbezeichnung — Monat und Jahr — j) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — k) Käuferland — l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben — m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis — n) Gläubigerland — o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) — p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck

******* COL 1000557 05 UMS 100 0615000000 *9070.00

AUS 14:59:36 12.06.91 0043

12.06.91 *14:56*

Datum — Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

14-188 3873

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggeber)

52: An **Deutsche Bank**

[X] Zahlung
[ ] Akkreditiv
[ ] Inkasso Einlösung
Ihre Nr.

zu Lasten des [X] DM-Kontos [ ] Währungs-Kontos [ ] Währungs-Termin-Kontos

Ohne ausdrückliche Weisung sind Sie berechtigt, den Auftrag als Zahlg. zu Lasten des DM-Kto zu behandeln.

32: Währung DM — Betrag in Ziffern 9000,00

Betrag in Worten: neuntausend

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) — Konto-Nr. ZVAK 0615088
Name GLADYS NELLY RODRIGUEZ
Straße HAUSER GASSE 6
Ort 6000 FRANKFURT/MAIN 90
ALEMANIA

57: Bank des Begünstigten
BANCO CAFETERO
APARTADO AEREO 240332
PRINCIPAL CAN
BOGOTA COLUMBIA

59: Begünstigter — Konto-Nr. 02611404-1
Name ANA TULIA RODRIGUEZ
Straße CRR 57#51 A 45SUR
Ort BARRIO NUEVO MUZO
BOGOTA COLUMBIA

70: Verwendungszweck
FAMILIA MADRE

71: Ihre Kosten/Spesen zu Lasten des [X] Auftraggebers [ ] Begünstigten
Fremde Kosten zu Lasten des [ ] Auftraggebers [X] Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen [ ] brieflich [X] drahtlich bis [X] Korrespondenzbank [X] Bank d. Begünstigten [X] Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

	30.00
	0.00
	35.00
POSTENGEBÜHR	5.00
	9070.00

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung
Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen [X] und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben

I Wareneinfuhr — a) Einkaufsland — b) Betrag in DM ohne Pf

II Transithandel (§ 40 Abs. 2 AWV) — c) Warenbezeichnung — d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — e) Einkaufsland — f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte) [1]

g) Warenbezeichnung — h) Eingang des Verkaufserlöses [2] Monat und Jahr — i) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — k) Käuferland — l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

1) Sofern die Ware noch nicht veräußert ist, ist der Verkaufserlös im Zeitpkt. des Eingangs auf Anlage Z 4 zur AWV zu melden. – 2) Sofern der Verkaufserlös noch nicht eingegangen ist, voraussichtl. Zeitpkt. des Eingangs angeben

III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben
m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis — n) Gläubigerland — o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) — p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck (wichtigste Einzelheiten des Grundgeschäfts – bei Krediten und Darlehen auch ursprünglich vereinbarte Laufzeit oder Kündigungsfrist)

CHK 1000556 04 UMS 100 061508800 9070.

EIN 14146125 05.07.91 0894

05.07.91 714105
Datum — Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

14-106 3873

Powered by CamScanner

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggeber)

52: An **Deutsche Bank**

[ ]	Zahlung	[ ]	DM-Kontos
[ ]	Akkreditiv	zu Lasten des [ ]	Währungs-Kontos
[ ]	Inkasso Einlösung	[ ]	Währungs-Termin-Kontos

Ihre Nr.

Ohne zusätzl. Weisung sind Sie berechtigt, den Auftrag als Zahlung zu Lasten des DM-Kts zu behandeln.

32: Währung DM | Betrag in Ziffern 9000.00

Betrag in neuntausend********** Währung **********

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) Konto-Nr. ZVAI 0615088

Name GLADYS NELLY RODRIGUEZ

Straße HAUSER GASSE 6

Ort 6000 FRANKFURT/MAIN-90

57: Bank des Begünstigten

BANCO CAFETERO
APARTADO AEREO 240332
PRINCIPAL CAN
BOGOTA / COLOMBIA

59: Begünstigter Konto-Nr. 02611404-1

Name ANA TULIA RODRIGUEZ

Straße CRR 57#51 A 45SUR

Ort BARRIO NUEVO MUZO
BOGOTA / COLOMBIA

70: Verwendungszweck

FAMILIA MADRE

71: Ihre Kosten/Spesen zu Lasten des [X] Auftraggebers [ ] Begünstigten

Fremde Kosten zu Lasten des [ ] Auftraggebers [X] Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen [ ] brieflich [ ] drahtlich bis [ ] Korrespondenzbank [ ] Bank d. Begünstigten [ ] Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung
Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen [X] und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben B C D

[ ] I Warenein-fuhr a) Einkaufsland b) Betrag in DM ohne Pf

[ ] II Transithandel (§ 40 Abs. 2 AWV) c) Warenbezeichnung d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik e) Einkaufsland f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte) [1])

g) Warenbezeichnung (nur ausfüllen, wenn die eingekaufte Ware durch Bearbeitung ihre Beschaffenheit verändert hat) h) Eingang des Verkaufserlöses [2]) Monat und Jahr i) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik k) Käuferland l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

[1]) Sofern die Ware noch nicht verkauft ist, ist der Verkaufserlös im Zeitpkt. des Eingangs auf Anlage Z 4 zur AWV zu melden. – [2]) Sofern der Verkaufserlös noch nicht eingegangen ist, voraussichtl. Zeitpkt. des Eingangs angeb

[ ] III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben

m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis n) Gläubigerland o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck (Wichtigste Einzelheiten des Grundgeschäfts, – bei Krediten und Darlehen auch ursprünglich vereinbarte Laufzeit oder Kündigungsfrist –, angeben; z. B. Erwer eines Grundstücks in ___, Darlehensgewährung an ein Unternehmen in ___, Rückzahlung eines in ___ aufgenommenen Kredits, Lizenzgebühr für ein ausländisches Patent) sc

30.00
0.00
35.00
POSTENGEBÜHR 5.00
9070.00

******* CNK 1000556 04 UMS 100 061508800 9070.-

EIN 15:48:58 29.07.91 0117

29.7.91 Datum

15.38 Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

14-186 3873

Powered by CamScanner

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggebe

52: An **Deutsche Bank** | BLZ

	Zahlung			DM-Kontos
	Akkreditiv	zu Lasten des		Währungs-Kontos
	Inkasso Einlösung			Währungs-Termin-Kontos

Ihre Nr.

Ohne zusätzl. Weisung sind Sie berechtigt, den Auftrag als Zahlg. zu Lasten des DM-Kts zu behandeln.

32: Währung DM | Betrag in Ziffern 15000,00

Betrag in Worten [illegible] ***********************************

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) | Konto-Nr. [illegible]

Name GLADYS NELLY RODRIGUEZ
Straße HAUSER GASSE 6
Ort 6000 FRANKFURT/MAIN 90
ALEMANIA

57: Bank des Begünstigten

BANCO CAFETERO
APARTADO AEREO 240332
PRINCIPAL CAN
BOGOTA-COLOMBIA

59: Begünstigter | Konto-Nr. 02611404-1

Name CRA 57#51 A 45SUR
Straße BARRIO NUEVO MUZU
Ort BOGOTA COLOMBIA
ANA JULIA RODRIGUEZ

70: Verwendungszweck

FAMILIA MADRE

71: Ihre Kosten/Spesen zu Lasten des		Auftraggebers		Begünstigten
Fremde Kosten zu Lasten des		Auftraggebers		Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen

☐ brieflich ☐ drahtlich bis ☐ Korrespondenzbank ☐ Bank d. Begünstigten ☐ Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung
Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen) X und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben

B

C

A D

☐ I Waren-einfuhr — a) Einkaufsland — b) Betrag in DM ohne Pf

☐ **II Transithandel** (§ 40 Abs. 2 AWV) — c) Warenbezeichnung — d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — e) Einkaufsland — f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte) [1])

g) Warenbezeichnung (nur ausfüllen, wenn die eingekaufte Ware durch Bearbeitung ihre Beschaffenheit verändert hat) — h) Eingang des Verkaufserlöses[2]) Monat und Jahr — i) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — k) Käuferland — l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

1) Sofern die Ware noch nicht veräußert ist, ist der Verkaufserlös im Zeitpkt. des Eingangs auf Anlage Z 4 zur AWV zu melden. - 2) Sofern der Verkaufserlös noch nicht eingegangen ist, voraussichtl. Zeitpkt. des Eingangs angebe

☐ **III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben**
m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis — n) Gläubigerland — o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) — p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck (Wichtigste Einzelheiten des Grundgeschäfts – bei Krediten und Darlehen auch ursprünglich vereinbarte Laufzeit oder Kündigungsfrist – angeben, z. B. Erwerb eines Grundstückes in ___, Darlehensgewährung an ein Unternehmen in ___, Rückzahlung eines in ___ aufgenommenen Kredits, Lizenzgebühr für ein ausländisches Patent)

******* COL 1000557 05 UMS 100 041508800 *15070,[illegible]

EIN 13:23:08 30.09.91 0086

30.09.91 [illegible]

Datum — Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

14-195 3873

POSTENGEBÜHR [illegible]

Anlage Z 1 zur AWV

ZAHLUNGSAUFTRAG IM AUSSENWIRTSCHAFTSVERKEHR

Meldung nach § 59 der Außenwirtschaftsverordnung

Ausfertigung für den Meldepflichtigen (Auftraggebe

52: An **Deutsche Bank** BLZ

[X] Zahlung	[X] DM-Kontos
[ ] Akkreditiv — zu Lasten des	[ ] Währungs-Kontos
[ ] Inkasso Einlösung	[ ] Währungs-Termin-Kontos

Ihre Nr.

Ohne zusätzl. Weisung sind Sie berechtigt, den Auftrag als Zahlg. zu Lasten des DM-Kts zu behandeln.

32: Währung — Betrag in Ziffern

Betrag in Worten: DM 10000.00

50: Auftraggeber (Meldepflichtiger) — Konto-Nr. IVAX 0815089

Name: GLADYS NELLY RODRIGUEZ

Straße: HAUSER GASSE 6

Ort: 6000 FRANKFURT 90

57: Bank des Begünstigten

BANCO CAFETERO
APARTADO AEREO 240322
PRINCIPAL CAN
BOGOTA/COLOMBIA

59: Begünstigter — Konto-Nr. 02411404-1

Name: ANA TULIA RODRIGUEZ

Straße: CRR 57#51 A 45 SUR

Ort: BARRIO NUEVO MUZO
BOGOTA / COLOMBIA

70: Verwendungszweck

FAMILIA MADRE

71: Ihre Kosten/Spesen zu Lasten des	[ ]	Auftraggebers	[ ]	Begünstigten
Fremde Kosten zu Lasten des	[ ]	Auftraggebers	[ ]	Begünstigten

Zahlung ist – sofern sie nicht über S.W.I.F.T. erfolgt – auszuführen

[ ] brieflich [X] drahtlich bis: [ ] Korrespondenzbank [X] Bank d. Begünstigten [ ] Begünstigten

Zusätzliche Weisungen für das Geldinstitut

30.00
0.00
35.00
POSTENGEBUHR 5.00

Angaben zur Meldung nach §§ 59 ff der Außenwirtschaftsverordnung
Falls Platz nicht ausreicht, Anlage verwenden

Die vorstehende Zahlung betrifft (Zutreffendes am linken Rand ankreuzen [X] und entsprechende Zeilen ausfüllen)

Bei Akkreditiven, letzten Tag der Gültigkeitsdauer angeben — A — B — C — D

[ ] I Waren-einfuhr — a) Einkaufsland — b) Betrag in DM ohne Pf

[ ] II Transithandel (§ 40 Abs. 2 AWV) — c) Warenbezeichnung — d) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — e) Einkaufsland — f) Betrag in DM ohne Pf

Sofern die Ware bereits an Gebietsfremde veräußert ist (durchgehandelte Transithandelsgeschäfte) [1]

g) Warenbezeichnung (nur ausfüllen, wenn die eingekaufte Ware durch Bearbeitung ihre Beschaffenheit verändert hat) — h) Eingang des Verkaufserlöses [2] Monat und Jahr — i) Nr. des Warenverzeichnisses für die Außenhandelsstatistik — k) Käuferland — l) Verkaufspreis Betrag in DM ohne Pfennig

1) Sofern die Ware noch nicht veräußert ist, ist der Verkaufserlös im Zeitpkt. des Eingangs auf Anlage Z 4 zur AWV zu melden. - 2) Sofern der Verkaufserlös noch nicht eingegangen ist, voraussichtl. Zeitpkt. des Eingangs angel

[ ] **III Dienstleistungs- und Kapitalverkehr, sonstige Ausgaben**

m) Kennzahl laut Leistungsverzeichnis — n) Gläubigerland — o) Anlageland (bei Vermögensanlagen außerhalb des Wirtschaftsgebietes) — p) Betrag in DM ohne Pfennig

q) Nähere Angaben über den Zahlungszweck (Wichtigste Einzelheiten des Grundgeschäfts – bei Krediten und Darlehen auch ursprünglich vereinbarte Laufzeit oder Kündigungsfrist – angeben, z. B. Erwe eines Grundstückes in ___, Darlehensgewährung an ein Unternehmen in ___, Rückzahlung eines in ___ aufgenommenen Kredits, Lizenzgebühr für ein ausländisches Patent)

******* COI 1000556 04 UMS 100 061508800 010070.

EIN 14:38:37 07.11.91 0077

Datum — Telefon

Stark umrandete Felder sind vom Meldepflichtigen (Auftraggeber) nicht auszufüllen

14-195 3673

DEUTSCHE BUNDESPOST

SCHECK

Einlieferungsschein zu einer Auslandspostanweisung – Empfänger bewahren –

Betrag in arabischen Ziffern
*7.000****00

Betrag in arabischen Ziffern
*7.000****00

Geb 35,00 DM
Kurs 1,0000

Name und Anschrift des Absenders

Betrag in Buchstaben und in lateinischer Schrift
Siebentausend DM

Name des Empfängers

Straße und Nr.

Bestimmungsort

Bestimmungsland

Betrag in deutscher oder in fremder Währung
7000,-DM

Gebühren
– Stand 1. April 1989 –

Postanweisungsgebühr
bis 500 DM = 10,– DM
mehr als 500 DM bis 1000 DM = 15,– DM
mehr als 1000 DM bis 3000 DM = 20,– DM
mehr als 3000 DM . . . . . = 30,– DM

Die Barauszahlung erfolgt in Landeswährung.

Ist eine Barauszahlung im Bestimmungsland nicht möglich, so ist "Scheck" vermerkt. Das bedeutet, daß dem Empfänger ein Scheck übersandt wird, der im allgemeinen nur einem Girokonto gutgeschrieben wird. Hierbei können Spesen der einlösenden Bank anfallen.

Statistische Angaben
(Zutreffendes bitte ankreuzen (X))

a) Zahlung eines ausländischen Arbeitnehmers in sein Heimatland (S)

b) Reiseverkehr (S)

c) Sonstiges (S)

6009 08.05.91

6000 Frankfurt 11 Hbf

Eingezahlter Betrag
*7.000 DM 00 Pf

Ländercode
363

Postvermerk

Deutsche Bank
ESSLINGEN

BELASTUNG
☎ 0711/3999-354 UEBERWEISUNG IN DAS AUSLAND

REF 2440286732
19.11.96

BEGUENSTIGTER: ANATULIA RODRIQUEZ

KONTO BEI: BANCO CAFETERO BOGOTA SUCURSAL CAN. AVENIDA EL DORADO

BETRAG:	USD	331,72	KURS: 1,507300	DEM	500,00
			ABWICKL.-GEB.	DEM	30,00
			COURTAGE	DEM	5,00
			PORTO/SWIFT-G.	DEM	3,00

GLADYS RODRIQUEZ
KANALSTR. 34

LASTSCHRIFT WERT 19.11. 004003000 DEM 538,00

Powered by CamScanner

Señor:
JUEZ 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Clase de Proceso: Verbal de pertenencia
Ref: Proceso No 2023-098

Demandante: JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ.
Demandado: GLADYS NELLY RODRÍGUEZ

Asunto: CONTESTACIÓN DE DEMANDA Y EXCEPCIONES DE MÉRITO

RAFAEL SAGANOME AGUILERA, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No 74.703 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y con cédula de ciudadanía No 19.267.530 de Bogotá, en mi condición de apoderado de la parte demandada señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, por medio del presente escrito, y estando dentro del término legal, me permito descorrer la presente demanda, proponiendo excepciones de mérito en los siguientes término:

En cuanto los HECHOS:

Al primero: Es falso, que por más de 10 años, ejerza actos de señor y dueño, por cuanto según mi poderdante, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, si bien es cierto, habita en el inmueble objeto de la demanda, esta ha sido permitida, por mi representada quien es la propietaria y titular del inmueble, a lo sumo los últimos meses cuando desconoce a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, como propietaria del inmueble, tal como lo demuestra el demandante con las pruebas aportadas. Además el hecho octavo de la demanda se manifiesta "En este punto, sea indicar que los poseedores del bien antes del año 2022 eran los señores JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ y ANA TULIA RODRIGUEZ (Q.E.P.D) dejando como único poseedor y beneficiario de la suma posesiones al señor JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ, pues dicho domicilio solo lo habitan madre e hijo……". En este hecho está reconociendo la existencia de otro poseedor hasta el año 2022. El fallecimiento de este otro poseedor no le otorga el derecho directo sobre la posición del presunto poseedor fallecido, pues, de existir este derecho de posesión tendría que ser sometida a sucesión.
Al segundo: Es cierto, falto mencionar que el titular del bien es la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ.
Al tercero: Es falso, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, habita en el inmueble, por consentimiento de la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, quien es su hermana y cuyo fin era para que cuidara su señora madre ANA TULIA RODRIGUEZ, ya que por lo avanzado de su edad y estar sola en el país, necesitaba que algún pariente la cuidara, respecto a las obras realizadas, en el inmueble de propiedad de mi mandante, estas eran reportadas y aprobadas, tal como se demostrará dentro del proceso, menos en los últimos 2 meses antes de instaurar la demanda de pertenencia, cuando empieza a desconocer a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, como propietaria del inmueble.
Al cuarto: No es cierto, ya que como dijo anteriormente, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, habita en el inmueble, por consentimiento de la

señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ quien es la propietaria del bien inmueble ubicado en la carrera 60 F 51 A 45 sur de Bogotá, y en las pruebas aportadas con la demanda data la más antigua del año 2020, que es la respuesta de VANTY, gas natural. Además, es imposible que el demandante haya poseído el inmueble durante toda su vida, es decir, desde su nacimiento, tal como se afirma en el presente hecho.

Al quinto: Es falso: ya que el origen de que el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, habita en el inmueble nuevamente se repite, es por consentimiento de la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, quien es la propietaria y titular del inmueble, si bien es cierto como relata en este hecho inicialmente el bien perteneció a la señora ANA TULIA RODRIGUEZ, este fue adquirido por mi poderdante mediante compra y hay prueba de ello, **en lo relacionado con el domicilio que según el demandante dice desconocer, es igualmente falso, como todos los hechos que ha relatado, pues, existen comunicaciones por vía WhatsApp, visitas a la ciudad de Bogotá, donde es claro que el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, sabe el domicilio y correo electrónico de mi poderdante; el señor ORLANDO GONZÁLEZ, habita en el inmueble, por consentimiento de la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ**, menos en los últimos 2 meses antes de instaurar la demanda de pertenencia, cuando empieza a desconocer a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, como propietaria del inmueble.

Al Sexto: No es un hecho para probar, es una manifestación del demandante.

Al séptimo: Es falso: que el demandante señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, se haya hecho cargo de cancelar los servicios públicos arreglos locativos del inmueble objeto de usucapión, pues, con las pruebas aportadas, no demuestra el pago de servicios y arreglos al inmueble, por más de 15 años, los recibos de pago son del año 2021, y 2022, los pagos anteriores a estos años, los ha efectuado mi poderdante, tal como se demostrará en el trascurso del proceso.

Al Octavo: No es cierto lo que afirma la parte demandante, si para antes del año 2022, los poseedores eran JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ y la señora ANA TULIA RODRÍGUEZ, y esta última según el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, lo deja "como único poseedor y beneficiario de la suma de posesiones" ya que habitaban él y su señora madre, prueba que no aparece dentro los anexos de la demanda.

Al Noveno: No es cierto, las pruebas que aporta el demandante, son hechos recientes, pretendiendo confundir al despacho, al alegar su posesión por un periodo que no sabe a ciencia cierta cuál es, pues, se refiere a periodos de toda la vida, a 15 años, o 10 años.

En cuanto a las pretensiones:

Desde ya manifiesto al despacho que me opongo a todas y cada una de las pretensiones formuladas en la demanda y solicito al juzgado se nieguen en su totalidad, por falta de la acción invocada, por razones que se expondrán en el acápite de las excepciones así como se formularon frente a cada hecho.

Excepciones de mérito:

1. CARENCIA DE DERECHO PARA PEDIR LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE INMUEBLE.

El demandante no prueba en los hechos de la demanda, desde cuando se considera poseedor del bien inmueble objeto de la Litis, ya que como lo

afirma en algunos hechos, dice que es poseedor de toda la vida y en otros hechos que es desde hace más de 15 años y más de 10 años, es decir no tiene certeza desde cuando se considera poseedor.

2. PETICIÓN ANTES DE TIEMPO.

Como se puede apreciar en los documentos aportados por el demandante, no cumple con el tiempo que se exige la ley para estos casos, pues evidente que empieza a desconocer a mi poderdante, menos en los últimos 2 meses antes de instaurar la demanda de pertenencia.

Téngase en cuenta que los recibos de servicios públicos están a nombre de la señora ANA TULIA RODRÍGUEZ y este hecho no demuestra que es fue poseedora.

3. DEMANDA DE RECONVENCIÓN:

En los términos previstos en el artículo 371 del C.G.P., reconvengo y presento por separado, dentro del mismo proceso, demanda de reconvención, contra el presente requerimiento efectuado por la parte actora ante su despacho.

4. TEMERIDAD Y MALA FE

El demandante, conoce y sabe bien a quien pertenece el inmueble, por ser el hermano de mi poderdante.

5. EXCEPCIÓN FALTA DE LEGITIMACIÓN POR ACTIVA

Excepción que fundamento así: Están legitimados para pedir la declaración, aquellos que pretendan haber adquirido el bien por prescripción ordinaria o extraordinaria: los poseedores, los acreedores mediante la llamada acción oblicua o legitimación extraordinaria y el comunero.

En el caso que nos ocupa, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, considerándose poseedor del predio ubicado en Bogotá, en la carrera 60F N° 51 A-45 sur, demanda a mi representada con el fin que se declare, que ha adquirido por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio sobre el citado bien.

La legitimación en la causa hace referencia a la necesidad de que entre la persona que convoca o es convocada al pleito y el derecho invocado exista un vínculo que legitime esa intervención de suerte que el veredicto que se adopte le resulte vinculante. Esa legitimación la debe ostentar la parte demandante (activa) que le permite accionar, como la demandada (pasiva) para enfrentar los reclamos, pudiendo ser cuestionada mediante la interposición de la correspondiente excepción.

El señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, manifiestan en los hechos de la demanda, que el derecho de posesión que pretenden hacer valer dentro del proceso de la referencia, Lo ostenta de toda la vida.

Pero, si tenemos que JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, en relación con el inmueble objeto del presente proceso, no ha sido sino en virtud de la confianza que depositara en este GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, por ser su hermano. JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ**, no** puede considerarse poseedor por el solo hecho de haber ocupado el predio acompañando a su señora madre y haber firmado un contrato de arrendamiento.

Así, las cosas el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, carecen de toda legitimidad para solicitar que en el proceso de la referencia se le declare que ha adquirido bajo prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio la propiedad sobre predio ubicado en la carrera 60F No 51 A- -45 sur Bogotá D. C.

Por lo anterior, con toda atención solicito al Señor Juez declarar prospera esta excepción.

LA GENÉRICA:
Igualmente, formulo cualquier otra excepción que favorezca a mi poderdante y se encuentre demostrada en el trámite de instancia.

FUNDAMENTOS DE DERECHO:
Fundo lo anterior expuesto junto con las excepciones y el ejercicio de defensa de mí prohijada en las siguientes normas: artículos 368, al 369 ss del C.GP.

MEDIOS DE PRUEBA.
Solicito señor Juez, se decreten y practique y tengan como pruebas las siguientes:

1. Las que se aportan en el siguiente escrito:

Documentales:
Citación ante la cámara de comercio, citación en la que demandante no asistió.
Pagos efectuados a la señora ANA TULIA RODRÍGUEZ.
Conversaciones vía WhatsApp, donde se demuestra que mi representada, Recibe informes de las gestiones realizadas, en el inmueble.
Certificación de la contadora GLADYS NUÑEZ PEÑA.
Carta de la enfermera que da cuenta del estado de salud de la señora ANA TULIA RODRÍGUEZ, quien hacia los pagos por sus servicios.
Escritos de los señores IVAN RICO RODRÍGUEZ y JANETH MARQUARDT GONZÁLEZ, hermanos de mi poderdante.
Escrito de declaración extrajuicio de la señora SORAYA GARCIA MARIN
Las que reposan en el expediente.

Testimoniales:

MARIA DUBY SAAVEDRA, persona mayor de edad, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bogotá, persona que conoce sobre los hechos y situaciones objeto de la demanda, tal como consta en el escrito de declaración extajuicio que se presenta con este escrito.

IVAN RICO RODRÍGUEZ, hermano de la demandada, a quien le constan los hechos de la demanda.
JANETH MARQUARDT GONZÁLEZ, hermana de la demandada, a quien le constan los hechos de la demanda.
Quienes pueden ser notificados a su domicilio en Alemania.

Interrogatorio de parte.

Al señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ

ANEXOS:

Los anunciados en el acápite de la demanda.

NOTIFICACIONES:

Al demandante:
JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, carrera 60F No 51 A- -45 sur Bogotá,

Correo electrónico: orlandognzl@gmail.com

Al demandado:
GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, Esslinger (Alemania) con correo electrónico Gladys.eise@yahoo.co

A mi poderdante: DEISY CAROLINA PINILLA GONZÁLEZ, decapigo.sac@gmail.com

Al suscrito: carrera 38 No 10-60 oficina 418 Bogotá
Celular: 311-2394566
Correo electrónico: saganomeabogado@yahoo.com

Sírvase señor Juez a proceder de conformidad.

Atentamente,

RAFAEL SAGANOME AGUILERA
C. C. 19.267.530 de Bogotá
T. P. 74.703 del C. S. de la J.
Notificaciones: carrera 38 No 10-60 oficina 418 Bogotá
Celular: 311-2394566
Correo electrónico: saganomeabogado@yahoo.com

Señor:
JUEZ 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Clase de Proceso: Verbal de pertenencia
Ref: Proceso No 2023-098

Demandante: JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ.
Demandado: GLADYS NELLY RODRÍGUEZ

Asunto: DEMANDA DE RECONVENCIÓN REIVINDICATORIO

RAFAEL SAGANOME AGUILERA, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No 74.703 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y con cédula de ciudadanía No 19.267.530 de Bogotá, en mi condición de apoderado de la parte demandada señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, por medio del presente escrito, y estando dentro del término legal, presento Demanda De Reconvención, contra el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, para que el señor Juez se pronuncie sobre la reivindicación de inmueble con base en los siguientes:
HECHOS:

Primero: La señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, compro a la señora ANA TULIA RODRIGUEZ, mediante Escritura Publica N° 754 de fecha 14 de septiembre de 2006, de la Notaria Única del Circulo de la Calera, adquirió el siguiente inmueble, un lote junto una casa de habitación de 2 pisos, distinguido con el número 12, de la manzana 44 de la urbanización nuevo Muzú, de la ciudad de Bogotá, distinguido con la nomenclatura carrera 57 N°51 A- 45 sur (Hoy carrera 60F N° 51 A-45 sur), con matricula inmobiliaria 50S-135864, con los siguientes linderos: por el Norte 21 metros con el lote N° 13 de la misma manzana; por el Oriente, 8.20 metros con la calle 77sur; por el Sur, 21 Metros con la carrera 40 A; por el Occidente, 7.70 metros con el lote número 10 y la zona verde de la diagonal 51 A Bis Sur.
Segundo: La señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, por cuestión de su trabajo viajo fuera del país, dejando a su señora madre ANA TULIA RODRIGUEZ, ocupando dicho inmueble en calidad de tenedora, continuando con el pago de impuestos, arreglos locativos y declarando el inmueble ante la Secretaria de Hacienda de Bogotá, declarando el inmueble ante DIAN.
Tercero: Pasado el tiempo llega el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, con el fin de cuidar a la señora ANA TULIA RODRIGUEZ, y una vez por la edad y enfermedad de la señora ANA TULIA, empieza a tomar las riendas del inmueble, entregando cuentas a su propietaria señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ.
Cuarto: A raíz del fallecimiento de la señora ANA TULIA RODRIGUEZ, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, se muestra interesado en la compra del bien inmueble objeto de esta Litis, sin llegar a resultado alguno.
Quinto: Aprovechando que mi poderdante se encuentra fuera del país, el señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRIGUEZ, instaura temerariamente una demanda de pertenencia, desconociendo a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, como legitima propietaria del inmueble tantas veces mencionado.

PRETENSIONES:

1.- Que se declare a JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, es poseedor de mala fe del inmueble pretendido.
2.- Se ordene la restitución del inmueble a mi poderdante.
3.- Se ordene al demandado en reconvención, a pagar los frutos civiles y naturales dejados de percibir por la demandante en reconvención, desde la presentación de la demanda hasta la entrega efectiva del inmueble a mi poderdante.
4.- se condene en costas al demandado en reconvención.

FUNDAMENTOS DE DERECHO:
Fundo lo anterior expuesto junto con las excepciones y el ejercicio de defensa de mí prohijada en las siguientes normas: artículos 371 ss del C.GP.

Medios de prueba.

Solicito señor Juez, se decreten y practique y tengan como pruebas

1. Las solicitadas en la demanda principal.

2. Las que se aportaron en escrito de la contestación de la demanda.

Testimoniales:
Solicito la señor Juez, que sean llamados a dar declarar los señores.
JANETH GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, persona mayor de edad, identificada con la c. c. 51.935.790 de Bogotá, domiciliada y residenciada en Sttugart (Alemania), con correo electrónico. janethmarquardt@hotmail.com

IVÁN RICO RODRÍGUEZ, persona mayor de edad, identificada con la c. c. 79.143.238 de Bogotá, domiciliado y residenciado en Esslingen (Alemania), quien puede ser llamado por mi conducto.

Hermanos del señor JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ y de la señora instaura temerariamente una demanda de pertenencia, desconociendo a la señora GLADYS NELLY RODRÍGUEZ e hijos de la señora ANA TULIA RODRIGUEZ, quienes tiene su residencia fuera del país.

ANEXOS:
Los anunciados en el acápite de pruebas de la demanda de reconvención.

NOTIFICACIONES:

Al demandante: JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ, carrera 60F No 51 A- -45 sur Bogotá,
Correo electrónico: orlandognzl@gmail.com

Al demandado: GLADYS NELLY RODRÍGUEZ, Esslinger (Alemania) con correo electrónico Gladys.eise@yahoo.co

A mi poderdante: DEISY CAROLINA PINILLA GONZÁLEZ, decapigo.sac@gmail.com

Al suscrito: carrera 38 No 10-60 oficina 418 Bogotá
Celular: 311-2394566

Correo electrónico: saganomeabogado@yahoo.com

Sírvase señor Juez a proceder de conformidad.

Atentamente,

RAFAEL SAGANOME AGUILERA
C. C. 19.267.530 de Bogotá
T. P. 74.703 del C. S. de la J.
Notificaciones: carrera 38 No 10-60 oficina 418 Bogotá
Celular: 311-2394566
Correo electrónico: saganomeabogado@yahoo.com

contestación de demanda

Rafael Saganome Aguilera <saganomeabogado@yahoo.com>

Jue 11/01/2024 3:58 PM

Para:Juzgado 25 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

8 archivos adjuntos (23 MB)

gladys dda reconv.pdf; PROHIBICION Y CITACION CAMARA Y COMERCIO (1).pdf; RELACION DE PAGOS COMPRA VENTA DE CASA (2).pdf; Gladys whatsAap.pdf; gladys , contadora.pdf; CARTA ENFERMERA YOLANDA.pdf; CONSTANCIAS O CERTIFICADOS DE HERMANOS.pdf; declaracion soraya.pdf;

Buenas tardes apreciados señores, estoy enviando la contestación de demanda del siguiente proceso:

Clase de Proceso: Verbal de pertenencia
Ref: Proceso No 2023-098

Demandante: JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ.
Demandado: GLADYS NELLY RODRÍGUEZ

Cordialmente,

RAFAEL SAGANOME A.

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Declaración de Renta y Complementarios Personas Naturales y Asimiladas No Obligadas a llevar Contabilidad

PRIVADA

210

1. Año: 2015

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 2111615042505

(415)7707212489984(8020) 000211161504250 5

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres	12.Cod. Dirección seccional
4 1 7 8 4 4 1 9	5	RODRIGUEZ		GLADYS	NELLY	3 2

24. Actividad económica: 0 0 8 1 — Si es una corrección indique: 25.Cód. — 26. No. Formulario anterior

27. Fracción año gravab. 2016 (Marque "X") — 28. Si es beneficiario de un convenio para evitar la doble tributación (Marque"X") — 29. Cambio titular inversión extranjera (Marque"X")

Patrimonio	Total patrimonio bruto	30	185,501,000		
	Deudas	31	0		
	Total patrimonio líquido	32	185,501,000		
Ingresos	Recibidos como empleado	33	0		
	Recibidos por pensiones jubilación, invalidez, vejez, de sobreviviente y riesgos laborales	34	0		
	Honorarios, comisiones y servicios	35	0		
	Intereses y rendimientos financieros	36	0		
	Dividendos y participaciones	37	0		
	Otros (Ventas, arrendamientos, etc.)	38	0		
	Obtenidos en el exterior	39	0		
	Total ingresos recibidos por concepto de renta	40	0		
	No Constitut. renta ni gan ocasional Dividendos y participaciones	41	0		
	Donaciones	42	0		
	Pagos a terceros por alimentación	43	0		
	Otros ingresos no constitutivos de renta	44	0		
	Total ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	45	0		
	Total ingresos netos	46	0		
Costos y deducciones	Gastos de nómina incluidos los aportes a seguridad social y parafiscales	47	0		
	Deducción por dependientes económicos	48	0		
	Deducción por pagos de intereses de vivienda	49	0		
	Otros costos y deducciones	50	0		
	Costos y gastos incurridos en el exterior	51	0		
	Total costos y deducciones	52	0		
Renta	**Renta líquida ordinaria del ejercicio**	53	0		
	o Pérdida líquida del ejercicio	54	0		
	Compensaciones (Por exceso de renta presuntiva)	55	0		
	Renta líquida	56	0		
	Renta presuntiva	57	5,404,000		
	Renta exenta Gastos de representación y otras rentas de trabajo	58	0		
	Aportes obligatorios al fondo de pensión	59	0		
	Aportes a fondos de pensiones voluntarios	60	0		
	Aportes a cuentas AFC	61	0		
	Otras rentas exentas	62	0		
	Por pagos laborales (25%) y pensiones	63	0		
	Total renta exenta	64	0		
Rentas gravables		65	0		
Renta líquida gravable		66	5,404,000		

Ganan. Ocasional	Ingresos por ganancias ocasionales en el país	67	0
	Ingresos por ganancias ocasionales en el exterior	68	0
	Costos por ganancias ocasionales	69	0
	Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	70	0
	Ganancias ocasionales gravables	71	0
Determinación de la renta gravable alternativa - IMAN, para empleados	**Total ingresos obtenidos período gravable**	72	0
	Dividendos y participaciones no gravados	73	0
	Indemnizaciones en dinero o en especie por seguro de daño	74	0
	Aportes obligatorios al sistema general de seguridad social a cargo del empleado	75	0
	Gastos de representación exentos	76	0
	Pagos catastróficos en salud efectivamente certificados no cubiertos por el POS	77	0
	Pérdidas por desastres o calamidades públicas	78	0
	Aportes obligatorios a seguridad social de un empleado del servicio doméstico	79	0
	Costo fiscal de los bienes enajenados	80	0
	Indemnizaciones y otros Lit. i) Art 332 ET.	81	0
	Retiros fondos de pensión de jubilación e invalidez; fondos de cesantías y cuentas AFC	82	0
	Renta Gravable Alternativa (Base del IMAN)	83	0
Liquidación privada	**Impuesto sobre la renta líquida gravable**	84	0
	Impuesto Mínimo Alternativo Nacional -IMAN, empleados	85	0
	Descuentos Impuestos pagados en el exterior sobre dividendos y participaciones lit a), b) y c) art. 254 E.T.	86	0
	Impuestos pagados en el exterior sobre dividendos y participaciones lit d) art. 254 E.T.	87	0
	Por impuestos pagados en el exterior, distintos a los registrados anteriormente	88	0
	Otros	89	0
	Total descuentos tributarios	90	0
	Impuesto neto de renta	91	0
	Impuesto de ganancias ocasionales	92	0
	Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	93	0
	Total impuesto a cargo	94	0
	Anticipo renta por el año gravable 2015	95	0
	Saldo a favor año 2014 sin solicitud de devolución o compensación	96	0
	Total retenciones año gravable 2015	97	0
	Anticipo renta por el año gravable 2016	98	0
	Saldo a pagar por impuesto	99	0
	Sanciones	100	0
	Total saldo a pagar	101	0
	o Total saldo a favor	102	0

103. No. Identificación signatario — 104. DV

0

(415)7707212489984(8020)13391900000041784419040(3900)00000000000000(96)20161005

105. No. Identificación dependiente: 0 — 106. Parentesco: 0 — 107. Total dependientes: 0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

Gladys Nelly Rodriguez

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

COLPATRIA
MULTIBANCA
OFICINA SIETE DE AGOSTO
CAJA 01 — 29 SEP 2016 — O.F. 042
RECIBIDO SIN PAGO

980. Pago total $: 0

996. Espacio para el número interno dela DIAN/ Adhesivo

2016416540149 6

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de declaración y/o pago del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo: **15012341166**

Formulario No. **2015201011628757968**

AÑO GRAVABLE 2015

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2.Matrícula Inmobiliaria	3.Cédula Catastral	4. Estrato
AAA0016OCPA	050S00135864	BS D 51A BIS S 57 1	3
	5.Dirección del Predio: KR 60F 51A 45 SUR		

B. INFORMACION AREAS DEL PREDIO / C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA

6. Área de terreno en metros	7. Área construida en metros	8. Destino	9. Tarifa
166.90	359.70	61-RESIDENCIALES URBANOS Y	6

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. Apellido(s) y Nombres ó Razón	11.Documento de Identificación (tipo y
GLADYS NELLY RODRIGUEZ	CC 41784419

12. Numero de Identificación de quien efectuó el: CC 41784419

E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO

13. AUTOAVALUO (Base	AA	182,101,000
14. IMPUESTO A CARGO	FU	1,008,000
15. SANCIONES	VS	0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		
16. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA	AT	0
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	1,008,000
G. SALDO A CARGO		
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	1,008,000
H. PAGO		
19. VALOR A PAGAR	VP	1,008,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	101,000
21. INTERESES DE MORA	IM	0
22. TOTAL A PAGAR	TP	907,000
23. APORTE VOLUNTARIO	AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APORTE VOLUNTARIO	TA	907,000

DATOS DE LA PRESENTACIÓN Y/O PAGO

FECHA	09/04/2015	**VALOR**	907,000
Banco que	BANCOLOMBIA	**SUCURSAL**	
FORMA DE PAGO	Ventanilla		
APROBACIÓN PAGO	Número adhesivo	07229010060488	

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá

Digitally signed by DIRECCION DE IMPUESTOS DE BOGOTA
Date: 2015.09.18 22:56:10 COT
Reason: 1324185A0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de declaración y/o pago del Impuesto Sobre Vehículos Automotores

Referencia de Recaudo: **15032045263**

Formulario **2015203011646797342**

AÑO GRAVABLE 2015				
A. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO				
1. PLACA	2. Marca-Línea			3. Clase de vehículo
LM6877	RENAULT R 18 BREAK GTX			AUTOMOVIL
	4. Modelo	5. Uso	6. Capacidad	7. Categoria
	1987	PARTICULAR	2000	ZZ
B. IDENTIFICACIÓN DEL				
8. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social			9 Documento de Identificación (tipo y	
GLADYS NELLY RODRIGUEZ			CC 41784419	
10. Dirección de Notificación				
KR 57 51A 45 SUR				

C. LIQUIDACION PRIVADA		
11. AVALÚO COMERCIAL DEL VEHÍCULO	**VV**	3,400,000
12. IMPUESTO SOBRE EL	**IV**	51,000
13. Menos DESCUENTO POR MATRÍCULA O TRASLADO DE CUENTA EN EL AÑO	**DM**	0
14. TOTAL IMPUESTO A	**FU**	51,000
15. SANCIONES	**VS**	0
D. SALDO A CARGO		
16. TOTAL SALDO A CARGO	**HA**	51,000
E. PAGO		
17. VALOR A PAGAR	**VP**	51,000
18. DERECHOS DE SEMAFORIZACIÓN	**IS**	43,000
19. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	**TD**	5,000
20. INTERESES DE MORA	**IM**	0
21. TOTAL A PAGAR	**TP**	89,000
22. APORTE VOLUNTARIO	**AV**	0
23. TOTAL CON APORTE VOLUNTARIO	**TA**	89,000

DATOS DEL PAGO			
FECHA	06/05/2015	**VALOR**	89,000
Banco que	BANCO DE BOGOTA	**SUCURSAL**	VENECIA
FORMA DE PAGO	Ventanilla		
APROBACIÓN	Número: 1022300085149		

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá.

Digitally signed by DIRECCION DE IMPUESTOS DE BOGOTA
Date: 2015.05.19 23:00:19 COT
Reason: 1347818S1
Location: FirmaSDH

DIAN® Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Declaración de Renta y Complementario o de Ingresos y Patrimonio para Personas Jurídicas y Asimiladas y Personas Naturales y Asimiladas no Residentes y Sucesiones Ilíquidas de Causantes no Residentes

PRIVADA

110

1. Año: 2017

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 1113605385434

(415)7707212489984(8020) 000111360538543 4

Datos del declarante

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6.DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
41784419	5	RODRIGUEZ		GLADYS	NELLY

11. Razón social

12. Cód. Direcc. Seccional: 32

24. Actividad económica: 0081

Si es una corrección indique: 25. Cód. 26. No Formulario anterior

27. Fracción año gravable 2018 (Marque "X")

28. Renuncio a pertenecer al Régimen tributario especial (Marque "X")

29. Vinculado al pago de obras por impuestos (Marque "X")

Datos informativos: 30. Total costos y gastos de nómina: 0 | 31. Aportes al sistema de seguridad social: 0 | 32. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación: 0

Patrimonio

Efectivo y equivalentes al efectivo	33	0
Inversiones e instrumentos financieros derivados	34	0
Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	35	0
Inventarios	36	0
Activos intangibles	37	0
Activos biológicos	38	0
Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	39	235,443,000
Otros activos	40	0
Total patrimonio bruto	**41**	235,443,000
Pasivos	42	0
Total patrimonio líquido	**43**	235,443,000

Ingresos

Ingresos brutos de actividades ordinarias	44	0
Ingresos financieros	45	0
Dividendos y/o participaciones recibidos o capitalizados por sociedades extranjeras (año 2016 y anteriores) o nacionales cualquier año	46	0
Dividendos y/o participaciones recibidos por declarantes diferentes a sociedades nacionales, años 2017 y siguientes	47	0
Dividendos y/o participaciones recibidos por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	48	0
Otros ingresos	49	0
Total ingresos brutos	**50**	0
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	51	0
Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	52	0
Ingresos no constitutivos de renta de dividendos y/o participaciones personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	53	0
Total ingresos netos	**54**	0

Costos y deducciones

Costos	55	0
Gastos de administración	56	0
Gastos de distribución y ventas	57	0
Gastos financieros	58	0
Otros gastos y deducciones	59	0
Total costos y gastos deducibles	**60**	0

ESAL (R.T.E.)

Inversiones efectuadas en el año	61	0
Inversiones liquidadas de períodos gravables anteriores	62	0

Renta

Renta Pasiva - ECE sin residencia fiscal en Colombia	63	0
Renta líquida ordinaria del ejercicio sin casilla 47 y 48	**64**	0
Pérdida líquida del ejercicio sin casilla 47 y 48	**65**	0
Compensaciones	66	0
Renta líquida sin casilla 47 y 48	**67**	0
Renta presuntiva	68	7,200,000
Renta exenta	69	0

(Continuación) Renta

Rentas gravables		70	0
Rentas líquidas gravables	Distintas a dividendos gravados al 5%, 35% y 33%	71	7,200,000
	Dividendos gravados a la tarifa del 5%	72	0
	Dividendos gravados a la tarifa del 35%	73	0
	Dividendos gravados a la tarifa del 33%	74	0

Ganancias ocasionales

Ingresos por ganancias ocasionales	75	3,300,000
Costos por ganancias ocasionales	76	3,300,000
Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	77	0
Ganancias ocasionales gravables	**78**	0

Liquidación privada

Impuesto sobre la renta liquida gravable	**79**	0
Descuentos tributarios	80	0
Impuesto neto de renta	**81**	0
Sobretasa	82	0
Impuesto de ganancias ocasionales	83	0
Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	84	0
Impuesto dividendos gravados a la tarifa del 5%	85	0
Impuesto dividendos gravados a la tarifa del 35%	86	0
Impuesto dividendos gravados a la tarifa del 33%	87	0
Total impuesto a cargo	**88**	0
Valor inversion obras por impuestos hasta del 50% del valor de la casilla 88 **(Modalidad de pago 1)**	89	0
Descuento efectivo inversión obras por impuestos **(Modalidad de pago 2)**	90	0
Anticipo renta liquidado año gravable anterior	91	0
Anticipo sobretasa liquidado año gravable anterior	92	0
Saldo a favor año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación	93	0
Saldo a favor renta CREE año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación	94	0
Retenciones — Autorretenciones	95	0
Retenciones — Otras retenciones	96	33,000
Retenciones — **Total retenciones año gravable a declarar**	**97**	33,000
Anticipo renta para el año gravable siguiente	98	0
Anticipo sobretasa para el año gravable siguiente	99	0
Saldo a pagar por impuesto	**100**	0
Sanciones	101	0
Total saldo a pagar	**102**	0
Total saldo a favor	**103**	33,000
Valor impuesto exigible por obras por impuestos modalidad de pago 1	104	0
Valor total proyecto obras por impuestos modalidad de pago 2	105	0

106. No. Identificación signatario

107. DV

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio e… d recaudadora

Firmado
2018-09-28 / 01:48:50 PM
Fecha Acuse de Recibo
2 0 … 8:5 0

980. Pago total $ 0

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal

994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91000578488342

2 0 1 8 2 5 5 5 5 0 2 0 0 4

RECIBIDO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de Declaración y/o pago del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo: **17014570220**

Formulario No. **2017201041644624757**

AÑO GRAVABLE 2017

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2.Matrícula Inmobiliaria	3.Cédula Catastral	4. Estrato
AAA0016OCPA	050S00135864	BS D 51A BIS S 57 1	3

5.Dirección del Predio: KR 60F 51A 45 SUR

B. INFORMACION AREAS DEL PREDIO

6. Área de terreno en metros	7. Área construida en metros
166.90	359.70

C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA

8. Destino	9. Tarifa	9.1 Porcentaje de exención
61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	6	0 %

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social	11.Documento de Identificación (tipo y Número)
GLADYS NELLY RODRIGUEZ	CC 41784419

12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago: CC 41784419

E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO

13. AUTOAVALUO (Base	**AA**	235,443,000
14. IMPUESTO A CARGO	**FU**	1,507,000
15. SANCIONES	**VS**	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		212,000
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		
17. IMPUESTO AJUSTADO	**IA**	1,295,000
G. SALDO A CARGO		
18. TOTAL SALDO A CARGO	**HA**	1,295,000
H. PAGO		
19. VALOR A PAGAR	**VP**	1,295,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	**TD**	130,000
21. INTERESES DE MORA	**IM**	0
22. TOTAL A PAGAR	**TP**	1,165,000
23. APORTE VOLUNTARIO	**AV**	0
24. TOTAL A PAGAR CON APORTE VOLUNTARIO	**TA**	1,165,000

FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA

CALIDAD DEL DECLARANTE: PROPIETARIO

NOMBRES Y APELLIDOS: GLADYS NELLY RODRIGUEZ

CC ☐ NIT ☐ TI ☐ CE ☐ 41784419

FECHA DE PRESENTACIÓN: 06/04/2017 12.00 AM

CONSECUTIVO TRANSACCIÓN: 198098502392211

VALOR PAGADO: 1,165,000

LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO COLPATRIA RED

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
SECRETARIA DE HACIENDA
DIRECCION DISTRITAL DE TESORERIA
NIT. 899.999.061-9

CERTIFICA QUE SE DESCONTO POR **RETEFUENTE** DURANTE LA VIGENCIA FISCAL DEL **2017** LOS VALORES ASI DETALLADOS:

PERIODO: Entre 01/01/2017 y 31/12/2017

NOMBRE O RAZON SOCIAL: GLADYS NELLY RODRIGUEZ

TIPO Y NUMERO DE IDENTIFICACION: CC 41784419

FECHA PAGO	CONCEPTO	DOCUMENTO	BASE DE RETENCION	VALOR RETENIDO
23/03/2017	ENAJENACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2017-111-00-ALE-60337	$3,300,000	$33,000
		TOTAL RETENIDO:	$3,300,000	$33,000

La retención efectuada fue debidamente consignada en la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales en Bogotá D.C.

Nota: Este certificado no requiere para su validez de firma autógrafa, según el Artículo 10 Decreto Reglamentario No. 836 de 1991 y concepto DIAN 105489 de diciembre 24 de 2007.

Se expide el presente certificado de acuerdo con los Articulos 375, 376 y 381 del Estatuto Tributario Nacional.

Fecha de consulta: 06/10/2018

FECHA		
30	12	16

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE VEHICULO AUTOMOTOR

VENDEDOR

Gladys Nelly Rodriguez
C.C. No. 41784419 de Bta.
Dirección: Kr 60 F Nº 51 A 45 Sur
Teléfono: 311 442 7790.

COMPRADOR

Carlos Arbey Cabrera Moreno
C.C. No. 19293458 de Bogotá
Dirección: Kr 58 A Nº 52 B 37 Sur
Teléfono: 312 340 4601

Por medio de la presente Factura Cambiaria de Compra - Venta, EL COMPRADOR declara haber recibido real y materialmente el automotor descrito en este titulo valor a completa y entera satisfacción y se obliga a pagar en la forma pactada qui mismo. Pago que se efectuara en moneda Colombiana curso legal.

VEHICULO: CAMIONETA
Placa No. LMF 877
Marca: RENAULT
Linea: R 18
Modelo: 1987
Cilindraje: 2000
Tipo de Carrocería: STATION WAGON
Color: VERDE METALIZADO
Motor No.: M007316
Chasis: 6020197 2

PRECIO Y CONDICIONES DE PAGO:

4'000.000

2'000.000 ENTREGA VEHICULO.
2'000.000 APARTIR DE LA FECHA
1 MES.

LIMITACIONES:

EL VENDEDOR, garantiza que el vehiculo materia de esta negociación es de exclusiva propiedad, no soporta gravámenes o embargo, y que el vehiculo fue introducido legalmente al pais y que sobre el no existe multas ni infracciones de transito y que esta a paz y salvo con el tesorero municipal y Nacional por concepto de impuestos.

RESERVA DE DOMINIO: El (los) vendedor (es) se reserva la propiedad del vehiculo identificado en el presente contrato, hasta el porciento que se pague el precio estipulado en su totalidad de conformidad con el articulo 952 del código de comercio.

EL (LOS) VENDEDOR (ES) TRANSFIERE (N) el derecho real de dominio del automotor contemplado en el presente contrato.

CLAUSULA PENAL 2'000.000

Las Partes establecen como sanción pecuniaria, a cargo de quien incumpla una cualquiera de las estipuladas derivadas de este acto jurídico el 10% del valor del presente contrato.

ACEPTADA

FIRMA COMPRADOR FIRMA VENDEDOR

IMPRONTAS CHASIS O SERIAL

IMPRONTAS DEL MOTOR O SERIE

CONTRATO DE MANDATO

RUNT

Entre los suscritos a saber: Gladys Nelly Rodriguez mayor de edad, identificación con la Cedula de ciudadanía 41784419 Quien para los efectos del presente contrato de se denominara **EL MANDANTE,** y de otra parte JOSE ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ también mayor de edad identificado con la Cedula de Ciudadanía 79143238 Quien para efectos del presente contrato se denominara **EL MANDATARIO,** hemos acordado suscribir el siguiente **CONTRATO DE MANDATO** que se regirá por las siguientes **CLAUSULAS** y en lo no previsto de ellas, por las disposiciones del Código de Comercio y del Comercio Civil aplicables a la materia de que se ocupa este contrato.

PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO: EL MANDANTE faculta **AL MANDATARIO** la gestión de realizar los tramites a que haya lugar para radicar y reclamar ante el organismo de transito los trámites de TRASPASO del Vehiculo de su propiedad que se identifica con las siguientes caracteristicas

PLACAS LMF877 **MODELO** 1987 **MARCA** RENAULT

PARÁGRAFO PRIMERO Como consecuencia, **EL MANDATARIO** queda facultado para presentar **AL MANDANTE** para todos los efectos como son: **RADICAR, GESTIONAR, Y RECIBIR EL RESULTADO** del tramite, que de cumplimiento a la resolución No. 12379 del 28 de Diciembre de 2.012 - Art. 5 del Ministerio de Transporte. De igual forma **EL MANDATARIO** tiene la facultad de sustituir el presente **CONTRATO DE MANDATO,** sin que en ningún momento el presente **MANDATO** quede sin presentación alguna ante el organismo de transito, en lo que ver con las facultades conferidas por este ,**MANDATO.**

PARÁGRAFO SEGUNDO Los encargos realizados por **EL MANDATARIO** serán por cuenta y riesgo **DEL MANDANTE**

SEGUNDO. DURACIÓN DEL CONTRATO: El contrato tendrá su cumplimiento una vez que el organismo de transito competente haga entrega de la gestión final, para lo cual le fue otorgado dicho contrato.

Tanto **MANDATARIO** como **MANDANTE** aceptan las condiciones de dicho contrato y para su efecto firman en la ciudad de Bogota a los 30 ( ) del mes de Diciembre del año 2016 ( )

EL MANDANTE

C.C. No.

EL MANDATARIO

C.C. No. 79143238

VALIDO A NIVEL NACIONAL

MINISTERIO DE TRANSPORTE

FORMULARIO DE SOLICITUD DE TRÁMITES DEL REGISTROS NACIONAL AUTOMOTOR

1. ORGANISMO DE TRÁNSITO

NOMBRE				
CIUDAD	CÓDIGO	FECHA DE TRÁMITE DIA	MES	AÑO

2. PLACA

LETRAS	NÚMEROS
LMF	877

1	MATRICULA/ REGISTRO	2	TRASPASO X	3	TRASLADO MATRICULA/ REGISTRO	4	RADICADO MATRICULA/ REGISTRO	5	CAMBIO DE COLOR	6	CAMBIO DE SERVICIO
7	REGRABAR MOTOR	8	REGRABAR CHASIS	9	TRANSFORMACION	10	DUPLICADO LICENCIA TRANSITO	11	INSCRIPC PRENDA	12	LEVANTA PRENDA
13	CANCELACIÓN MATRICULA/ REGISTRO	14	CAMBIO DE PLACAS	15	DUPLICADO DE PLACAS	16	REMATRICULA	17	CAMBIO DE CARROCERIA	18	OTROS

5. MARCA	6. LÍNEA	7. COMBUSTIBLE								
		GASOLINA	DIESEL	GAS	MIXTO	ELECTRICO	HIDROGEN	ETANOL	BIODIESEL
RENAULT	R18	1	2	3	4	5	6	7	8

8. COLORES	9. MODELO	10. CILINDRADA
VERDE METALIZADO	1987	2000

11. CAPACIDAD Kg/Psj.	12. BLINDAJE SI ☐ NO ☑ Resolución No. (DD/MM/AÑO)	13. DESMONTE BLIND SI ☐ NO ☒ Resolución No. (DD/MM/AÑO)	14. POTENCIA/HP
5 PSJ.			

4. CLASE DE VEHICULO

AUTOMÓVIL	BUS	BUSETA	CAMIÓN	CAMIONETA	CAMPER	MICROBUS
				X		
TRACTOCAMION	**MOTOCICLETA**	**MOTOCARRO**	**MOTOTRICICLO**	**CUATRIMOTO**	**VOLQUETA**	**OTRO**

15. CARROCERÍA

CÓDIGO

TIPO: STATION WAGON

16. IDENTIFICACIÓN INTERNA DEL VEHICULO

No. DE MOTOR: M007316	SI ☐ NO ☐
No. DE CHASIS	SI ☐ NO ☐
No. DE SERIE: 60201972	SI ☐ NO ☐
No. DE VIN VEHICULOS AUTOMOTORES	

17. IMPORTACIÓN O REMATE

IMPORTACION		REMATE			
MANIF O ACTA	DEC. DE IMPORT.	ACTA	ENTIDAD	LUGAR (CIUDAD)	CÓDIGO
1	2	3	4	5	6

No. DOCUMENTO	FECHA DIA	MES	AÑO

18. TIPO DE SERVICIO

PARTICUL	PUBLICO	DIPLOMAT	OFICIAL	ESPECIAL	OTROS
1	2	3	4	5	6

19. EMPRESA VINCULADORA

NOMBRE

NIT

20. DATOS DE ALERTA

HURTO	LIM. PROPIEDAD	EMBARGO	OTRO	A FAVOR DE
1	2	3	4	5

21. DATOS DEL PROPIETARIO

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
RODRIGUEZ		GLADYS NELLY

C.C	NIT	N N	PASAPORTE	C. EXTRANJ	T. IDENTI	NUIP	C. DIPLOMATICO	No. DOCUMENTO
X	N	X	P	E	T	U	D	41784419

DIRECCIÓN: Kr 60 F Nº 51 A 45 Sur — CIUDAD: Bogota — TELÉFONO: 3144727790

FIRMA DEL PROPIETARIO

22. DATOS DEL COMPRADOR (TRASPASO)

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
CASIERRA	MORENO	CARLOS ARBEY

C.C	NIT	N N	PASAPORTE	C. EXTRANJ	T. IDENTI	NUIP	C. DIPLOMATICO	No. DOCUMENTO
X	N	X	P	E	T	U	D	19293458

DIRECCIÓN: Kr 58 A Nº 52 B 37 Sur — CIUDAD: Bogota — TELÉFONO: 3123404601

FIRMA DEL COMPRADOR

23. OBSERVACIONES

ESPECIFIQUE LA PALABRA OTRO Y TRANSFORMACIÓN EFECTUADA AL VEHICULO, AMPLIE EL TIPO DE ALERTA O LO QUE SE ESTIME

OBSERVACIONES (PARA TRASPASO DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES ANTES DEL RUNT)

SI SU VEHÍCULO AUTOMOTOR HA SIDO MATRICULADO ANTES DEL RUNT TRANSCRIBA EN ESTE CAMPO EL TIPO DE CARROCERÍA Y LA CLASE DE VEHICULO QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN SU LICENCIA DE TRANSITO O CUALQUIER OTRO ASPECTO QUE CONSIDERE NECESARIO PARA DAR EXACTITUD A LA INFORMACIÓN.

NOTA: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de declaración y/o pago del Impuesto Sobre Vehículos Automotores

Referencia de Recaudo: 17030174774

Formulario **2017303010001490686**

AÑO GRAVABLE 2017

A. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO

1. PLACA	2. Marca-Línea	3. Clase de vehículo		
LMF877	RENAULT - R18 (LINEA BASE ESTANDAR)			
	4. Modelo: 1992	5. Uso: PARTICULAR	6. Capacidad: 2000	7. Categoría

B. IDENTIFICACIÓN DEL

8. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social	9 Documento de Identificación (tipo y
GLADYS NELLY RODRIGUEZ	CC 41784419 - 5

10. Dirección de Notificación: KR 61B 52B 03 SUR

C. LIQUIDACION PRIVADA

11. AVALUO COMERCIAL DEL VEHÍCULO	VV	3,330,000
12. IMPUESTO SOBRE EL	IV	50,000
13. Menos DESCUENTO POR MATRÍCULA O TRASLADO DE CUENTA EN EL AÑO	DM	0
14. TOTAL IMPUESTO A	FU	50,000
15. SANCIONES	VS	0
D. SALDO A CARGO		
16. TOTAL SALDO A CARGO	HA	50,000
E. PAGO		
17. VALOR A PAGAR	VP	50,000
18. DERECHOS DE SEMAFORIZACIÓN	IS	49,000
19. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	5,000
20. INTERESES DE MORA	IM	0
21. TOTAL A PAGAR	TP	94,000
22. APORTE VOLUNTARIO	AV	0
23. TOTAL CON APORTE VOLUNTARIO	TA	94,000

DATOS DEL PAGO

FECHA	27/02/2017	**VALOR**	94,000
Banco que	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**SUCURSAL**	LA SEVILLANA
FORMA DE PAGO	Ventanilla		
APROBACIÓN	Número: 51154260106343		

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá.

DIAN® Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Declaración de Renta y Complementarios Personas Naturales y Asimiladas No Obligadas a llevar Contabilidad

PRIVADA **210**

1. Año 2016

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 2111628876013

(415)7707212489984(8020) 000211162887601 3

Datos del declarante						
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 41784419	6. DV 5	7. Primer apellido RODRIGUEZ	8. Segundo apellido	9. Primer nombre GLADYS	10. Otros nombres NELLY	12. Cod. Dirección seccional 32
24. Actividad económica 0081	Si es una corrección indique:	25. Cód.	26. No. Formulario anterior			

28. Si es beneficiario de un convenio para evitar la doble tributación (Marque"X")

Sección	Concepto	Renglón	Valor
Patrimonio	Total patrimonio bruto	30	205,726,000
	Deudas	31	0
	Total patrimonio líquido	32	205,726,000
Ingresos	Recibidos como empleado	33	0
	Recibidos por pensiones jubilación, invalidez, vejez, de sobreviviente y riesgos laborales	34	0
	Honorarios, comisiones y servicios	35	0
	Intereses y rendimientos financieros	36	0
	Dividendos y participaciones	37	0
	Otros (Ventas, arrendamientos, etc.)	38	0
	Obtenidos en el exterior	39	0
	Total ingresos recibidos por concepto de renta	40	0
No Constitut. renta ni gan ocasional	Dividendos y participaciones	41	0
	Donaciones	42	0
	Pagos a terceros por alimentación	43	0
	Otros ingresos no constitutivos de renta	44	0
	Total ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	45	0
	Total ingresos netos	46	0
Costos y deducciones	Gastos de nómina incluidos los aportes a seguridad social y parafiscales	47	0
	Deducción por dependientes económicos	48	0
	Deducción por pagos de intereses de vivienda	49	0
	Otros costos y deducciones	50	0
	Costos y gastos incurridos en el exterior	51	0
	Total costos y deducciones	52	0
Renta	**Renta líquida ordinaria del ejercicio**	53	0
	o Pérdida líquida del ejercicio	54	0
	Compensaciones (Por exceso de renta presuntiva)	55	0
	Renta líquida	56	0
	Renta presuntiva	57	5,565,000
Renta exenta	Gastos de representación y otras rentas de trabajo	58	0
	Aportes obligatorios al fondo de pensión	59	0
	Aportes a fondos de pensiones voluntarios	60	0
	Aportes a cuentas AFC	61	0
	Otras rentas exentas	62	0
	Por pagos laborales (25%) y pensiones	63	0
	Total renta exenta	64	0
	Rentas gravables	65	0
	Renta líquida gravable	66	5,565,000
Ganan. Ocasional	Ingresos por ganancias ocasionales en el país	67	0
	Ingresos por ganancias ocasionales en el exterior	68	0
	Costos por ganancias ocasionales	69	0
	Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	70	0
	Ganancias ocasionales gravables	71	0
Determinación de la renta gravable alternativa - IMAN, para empleados	**Total ingresos obtenidos período gravable**	72	0
	Dividendos y participaciones no gravados	73	0
	Indemnizaciones en dinero o en especie por seguro de daño	74	0
	Aportes obligatorios al sistema general de seguridad social a cargo del empleado	75	0
	Gastos de representación exentos	76	0
	Pagos catastróficos en salud efectivamente certificados no cubiertos por el POS	77	0
	Pérdidas por desastres o calamidades públicas	78	0
	Aportes obligatorios a seguridad social de un empleado del servicio doméstico	79	0
	Costo fiscal de los bienes enajenados	80	0
	Indemnizaciones y otros Lit. i) Art 332 ET.	81	0
	Retiros fondos de pensión de jubilación e invalidez; fondos de cesantías y cuentas AFC	82	0
	Renta Gravable Alternativa (Base del IMAN)	83	0
Liquidación privada	**Impuesto sobre la renta líquida gravable**	84	0
	Impuesto Mínimo Alternativo Nacional -IMAN, empleados	85	0
Descuentos	Impuestos pagados en el exterior sobre dividendos y participaciones lit a), b) y c) art. 254 E.T.	86	0
	Impuestos pagados en el exterior sobre dividendos y participaciones lit d) art. 254 E.T.	87	0
	Por impuestos pagados en el exterior, distintos a los registrados anteriormente	88	0
	Otros	89	0
	Total descuentos tributarios	90	0
	Impuesto neto de renta	91	0
	Impuesto de ganancias ocasionales	92	0
	Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	93	0
	Total impuesto a cargo	94	0
	Anticipo renta por el año gravable 2016	95	0
	Saldo a favor año 2015 sin solicitud de devolución o compensación	96	0
	Total retenciones año gravable 2016	97	0
	Anticipo renta por el año gravable 2017	98	0
	Saldo a pagar por impuesto	99	0
	Sanciones	100	0
	Total saldo a pagar	101	0
	o Total saldo a favor	102	0

103. No. Identificación signatario | 104. DV

0

(415)7707212489984(8020)256751000000417844190400(3900)0000000000000(96)20171005

105. No. Identificación dependiente 0 | 106. Parentesco 0 | 107. Total dependientes 0

981. Cód. Representación 18

Firma del declarante o de quien lo representa

Gladys Nelly Rodriguez

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

DAVIVIENDA 51 066 U.N. 04 SET. 2017 CAJERO 5 RECIBIDO SIN PAGO

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el número interno dela DIAN/ Adhesivo

20172989233951

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de Declaración y/o pago del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo: **16011126715**

Formulario No. **2016201011612326101**

AÑO GRAVABLE 2016

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2.Matrícula Inmobiliaria	3.Cédula Catastral	4. Estrato
AAA0016OCPA	050S00135864	BS D 51A BIS S 57 1	3
	5.Dirección del Predio: KR 60F 51A 45 SUR		

B. INFORMACION AREAS DEL PREDIO

6. Área de terreno en metros	7. Área construida en metros
166.90	359.70

C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA

8. Destino	9. Tarifa	9.1 Porcentaje de exención
61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	6	0 %

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social	11.Documento de Identificación (tipo y Número)
GLADYS NELLY RODRIGUEZ	CC 41784419

12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago
CC 41784419

E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO

13. AUTOAVALUO (Base	AA	202,426,000
14. IMPUESTO A CARGO	FU	1,126,000
15. SANCIONES	VS	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	1,126,000
G. SALDO A CARGO		
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	1,126,000
H. PAGO		
19. VALOR A PAGAR	VP	1,126,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	113,000
21. INTERESES DE MORA	IM	0
22. TOTAL A PAGAR	TP	1,013,000
23. APORTE VOLUNTARIO	AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APORTE VOLUNTARIO	TA	1,013,000

FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA

CALIDAD DEL DECLARANTE

NOMBRES Y APELLIDOS GLADYS NELLY RODRIGUEZ

CC ☐ NIT ☐ TI ☐ CE ☐ 41784419

FECHA DE PRESENTACIÓN 14/04/2016 12.00 AM
CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 011293001405433
VALOR PAGADO: 1,013,000
LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DE BOGOTA

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá

Digitally signed by DIRECCION DE IMPUESTOS DE BOGOTA
Date: 2017.09.02 00:56:53 COT
Reason: 141998451

Notaría Tercera

Ca424183715

República de Colombia

cadena

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CERTIFICADO: 673-2023

EL SUSCRITO NOTARIO TERCERO (3)
DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA

Que por medio de la escritura pública número **MIL NOVECIENTOS UNO (1901) DE FECHA CATORCE (14) DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019),** otorgada en esta Notaria, compareció, **GLADYS NELLY RODRIGUEZ,** mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía número **41.784.419** expedida en **BOGOTÁ D.C.** y manifestó que confiere **PODER GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a **DEISY CAROLINA PINILLA GONZALEZ**, también mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía número **53.038.563** expedida en **BOGOTA D.C.**

Que al momento de expedirse el presente **CERTIFICADO** en la escritura matriz, no aparece nota marginal alguna de haber sido **REVOCADO, MODIFICADO O ADICIONADO** total ni parcialmente.
El presente **CERTIFICADO** se expide con destino al **INTERESADO** en Bogotá D.C., **10** de **AGOSTO** de **2023** Hora: **11:00 AM**
RESOLUCION 387 DL 23 DE ENERO DEL 2023
Exento de timbre de ley 75/86.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
HECTOR ADOLFO SINTURA V...

HECTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO TERCERO (3)
DEL CIRCULO DE BOGOTA, D. C

ELABORO: ANDRES
REVISO: YORLY B...

Ca424183715

06-09-22

cadena s.a. Nit. 890.930.534-0

5E2U2CAaQUEC

Notaría Tercera

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA TERCERA (3) BOGOTÁ D.C.

otras pruebas

Rafael Saganome Aguilera <saganomeabogado@yahoo.com>

Jue 11/01/2024 4:52 PM

Para:Juzgado 25 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

4 archivos adjuntos (25 MB)

Gladys vigencia podeer.pdf; Gladys Renta 2015.pdf; Renta 2016.pdf; Gladys Renta 2017.pdf;

Buenas tardes apreciados señores estoy enviando los siguientes documentos, para que sean anexados al proceso.

Señor:
JUEZ 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Clase de Proceso: Verbal de pertenencia
Ref: Proceso No 2023-098

Demandante: JOSÉ ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ.
Demandado: GLADYS NELLY RODRÍGUEZ

Cordialmente,

RAFAEL SAGANOME A.

JUZGADO 25 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ
SECRETARÍA

Bogotá D.C. 25 DE ENERO DE 2024

TRASLADO No. 002-T- 002

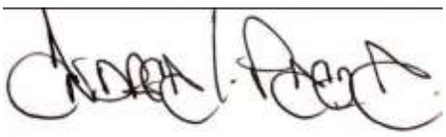
PROCESO No. 11001310302520230009800

Artículo: 370 CGP

Código: Código General del Proceso

Inicia: 29 DE ENERO DE 2024

Vence: 02 DE FEBRERO DE 2024



ANDREA LORENA PAEZ ARDILA
Secretaria