

# **CUADERNO PRINCIPAL**

**Clase de Proceso:**

ACCION DE GRUPO

**Demandante(s):**

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL  
ESPACIO PUBLICO- DADEP**

**Demandado(s):**

COVIPROC LTDA EN LIQUIDACION

**Radicado No.**

**11001310302520230027500AP**

**CONTESTACION JOSE VICENTE DELGADO Y OTRA**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230925959183037523

Nro Matrícula: 50N-20070489

Pagina 1 TURNO: 2023-515265

Impreso el 25 de Septiembre de 2023 a las 10:19:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 23-04-1991 RADICACIÓN: 1991-3649 CON: SIN INFORMACION DE: 07-10-1992

CODIGO CATASTRAL: AAA0135EHMSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE N. 17. MANZANA G&#039; CON UNA EXTENSION DE 99.00 M2. SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 5983 DEL 17-12-90 NOTARIA 25 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COOPERATIVA DE EMPLEADOS Y USUARIOS DE LA INMOBILIARIA DE LA VIVIENDA POPULAR "COOVIPO LTDA."ADQUIRIO POR COMPRA A PINILLOS BERNAL EFRAIN,POR ESCRITURAS 4964 DEL 13-11-87 NOT.21A DE BTA.REGISTRADA AL FOLIO 050-1188645 Y POR LA 2195 DEL 18-05-88 NOT.21A DE BTA.REGISTRADA AL FOLIO 050-1169762.ESTE POR COMPRA A MELO OSPINA MARCO AURELIO,POR ESC.4723 DEL 28-11-87 NOT.21A DE BTA.REGISTRADA AL FOLIO 050-1169678.ESTE ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE CUOTA DE MATALLANA JUSTINO, POR ESC.1151 DEL 06-03-59 NOT.4A DE BTA.ESTE ADQUIRIO JUNTO CON MELO JUSTINO,QUIENES ADQUIRIERON POR COMPRA A PEREZ SICILIA FRANCISCO SEGUN ESC.6086 DEL 05-10-58 NOTARIA 4A DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) CL 132B 132 22 (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION LOTE 17 MANZANA G&#039;

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20070211

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-01-1991 Radicación: 1991-3649

Doc: ESCRITURA 5983 del 17-12-1990 NOTARIA 25 de BTA.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COOPERATIVA DE EMPLEADOS Y USUARIOS DE LA INMOBILIARIA DE LA VIVIENDA POPULAR "COVIPO" (SIC)

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-06-1992 Radicación: 29075

Doc: ESCRITURA 2148 del 20-05-1992 NOT.25 de STAFEBTA.

VALOR ACTO: \$1,560,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230925959183037523

Nro Matrícula: 50N-20070489

Pagina 2 TURNO: 2023-515265

Impreso el 25 de Septiembre de 2023 a las 10:19:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA DE EMPLEADOS Y USUARIOS DE IMPREVIR LIMITADA "CO VIPRO LTDA."

A: CUBILLOS VEGA MARTHA CECILIA

CC# 39704729 X

A: DELGADO ALZATE JOSE VICENTE

CC# 19434150 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-06-1992 Radicación: 29075

Doc: ESCRITURA 2148 del 20-05-1992 NOT.25 de STAFEBTA.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUBILLOS VEGA MARTHA CECILIA

CC# 39704729 X

DE: DELGADO ALZATE JOSE VICENTE

CC# 19434150 X

A: FAVOR SUYO, Y DE SUS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-07-1993 Radicación: 1993-37039

Doc: ESCRITURA 5940 del 02-12-1992 NOTARIA 25 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC.2148-20-05-1992-NOT.25,EN CUANTO A LA CABIDA QUE ES DE : 93 MTS2. Y A SUS LINDEROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COOPERATIVA DE EMPLEADOS Y USUARIOS DE IMPREVIR LTDA. COVIPRO LTDA.

A: CUBILLOS VEGA MARTHA CECILIA

CC# 39704729 X

A: DELGADO ALZATE JOSE VICENTE

CC# 19434150 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-9489

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230925959183037523**

**Nro Matrícula: 50N-20070489**

Pagina 3 TURNO: 2023-515265

Impreso el 25 de Septiembre de 2023 a las 10:19:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-515265**

**FECHA: 25-09-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

Bogotá D.C., septiembre 26 de 2023

Señores  
**JUZGADO VEINTICINCO (25) CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá

Asunto: 1100131030-25-2023-00275-00 Acción Popular DADEP-Covipro. Respuesta a citación

Estimado Juzgado Veinticinco civil del circuito

Me dirijo a usted en calidad de propietario del predio con dirección: Calle 132B N° 132 - 22. La presente tiene como finalidad informar que he recibido la citación para la diligencia de notificación que se encuentra en trámite en el Juzgado Veinticinco civil del circuito en el expediente 11001310302520230027500.

Solicito amablemente que se me proporcione la documentación correspondiente al proceso y demás información relevante.

Agradezco de antemano su atención y consideración.

Quedo a su disposición para cualquier información.

Atentamente,

Propietarios



**JOSE VICENTE DELGADO ALZATE**  
Cédula de Ciudadanía N° 19.434.150  
Número de Teléfono: 3013941521  
Correo electrónico: jvdeldgadoalzate@hotmail.com



**MARTHA CECILIA CUBILLOS VEGA**  
Cédula de Ciudadanía N° 39.704.729  
Número de Teléfono: 3013715654  
Correo electrónico: macecuve@yahoo.es

**RE: 1100131030-25-2023-00275-00 Acción Popular DADEP-Covipro. Respuesta a citación**

JOSE VICENTE DELGADO ALZATE &lt;jvdelgadoalzate@hotmail.com&gt;

Mar 26/09/2023 10:17 PM

Para: Juzgado 25 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 3 archivos adjuntos (565 KB)

Carta de respuesta Notificación Juzgado 25.pdf; Carta de Notificación del Juzgado 25.pdf; Certificado 200704892938083871223614522pdf Notariado y Registro.pdf;

Estimado Juzgado Veinticinco civil del circuito

Envío nuevamente correo por corrección en el número del celular

Cordial saludo.

Me dirijo a usted en calidad de propietario del predio con dirección: Calle 132B N° 132 - 22. La presente tiene como finalidad informar que he recibido la citación para la diligencia de notificación que se encuentra en trámite en el Juzgado Veinticinco civil del circuito en el expediente 11001310302520230027500.

Solicito amablemente que se me proporcione la documentación correspondiente al proceso y demás información relevante.

Agradezco de antemano su atención y consideración.

Quedo a su disposición para cualquier información.

Adjunto: Carta de respuesta

Notificación

Certificado de Libertad

Atentamente,

Propietarios

JOSE VICENTE DELGADO ALZATE

Cédula de Ciudadanía N° 19.434.150

Número de Teléfono: 3013941521

Correo electrónico: jvdelgadoalzate@hotmail.com

MARTHA CECILIA CUBILLOS VEGA

Cédula de Ciudadanía N° 39.704.729

Número de Teléfono: 3013715654

Correo electrónico: macecuve@yahoo.es

---

**De:** JOSE VICENTE DELGADO ALZATE

**Enviado:** martes, 26 de septiembre de 2023 21:15

**Para:** ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co <ccto25bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** 1100131030-25-2023-00275-00 Acción Popular DADEP-Covipro. Respuesta a citación

Estimado Juzgado Veinticinco civil del circuito

Cordial saludo.

Me dirijo a usted en calidad de propietario del predio con dirección: Calle 132B N° 132 - 22. La presente tiene como finalidad informar que he recibido la citación para la diligencia de notificación que se encuentra en trámite en el Juzgado Veinticinco civil del circuito en el expediente 11001310302520230027500.

Solicito amablemente que se me proporcione la documentación correspondiente al proceso y demás información relevante.

Agradezco de antemano su atención y consideración.

Quedo a su disposición para cualquier información.

Adjunto: Carta de respuesta

Notificación

Certificado de Libertad

Atentamente,

Propietarios

JOSE VICENTE DELGADO ALZATE

Cédula de Ciudadanía N° 19.434.150

Número de Teléfono: 30139415921

Correo electrónico: jvdelgadoalzate@hotmail.com

MARTHA CECILIA CUBILLOS VEGA

Cédula de Ciudadanía N° 39.704.729

Número de Teléfono: 3013715654

Correo electrónico: macecuve@yahoo.es

**JUZGADO 25 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
SECRETARÍA**

Bogotá D.C. 12° DE FEBRERO DE 2024

**TRASLADO No. 007-T- 007**

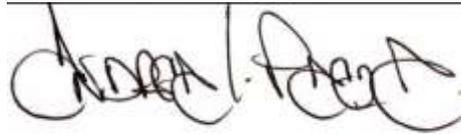
**PROCESO No. 11001310302520230027500**

**Artículo: 370 CGP**

**Código: Código General del Proceso**

**Inicia: 14 DE FEBRERO DE 2024**

**Vence: 20 DE FEBRERO DE 2024**



**ANDREA LORENA PAEZ ARDILA**

Secretaria