



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL DEL CIRCUITO**

*Bogotá D. C., diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés.*

RADICACIÓN: 1100131030260020230050200  
REF: PERTENENCIA POR PRESCRICION EXTRAORDINARIA DEL DOMINIO.  
DEMANDANTES: DANIELA YULIANA PAJARITO VIRGÜEZ, DAVID YUCEF PAJARITO VIRGÜEZ, JENNY ANDREA PAJARITO VIRGÜEZ, LUCY VIRGÜEZ TRIANA, YANIRIS PAOLA PAJARITO VIRGÜEZ, YEIDY PATRICIA PAJARITO VIRGÜEZ Y JOSÉ ALFREDO PAJARITO SASTOQUE.  
DEMANDADOS: JOSEFINA GRILLO DE RODRÍGUEZ, INÉS GRILLO DE UCROS INÉS, LUCIA GRILLO DE UNGUERIA, CARLOS JOSÉ GRILLO VÉLEZ, AURA GABRIELA RODRÍGUEZ SAAVEDRA Y ELSA GONZÁLEZ DE SALINAS, COMO ACREEDORA HIPOTECARIA.

Según la previsión del artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, sea subsanada, bajo apremio de rechazo:

- (i) Dar cumplimiento al núm. 4° del Art. 82 del C. G. P., respecto a la pretensión # 4, toda vez que no es admisible la misma, por no ser este proceso el establecido para declarar extinguida por prescripción una obligación hipotecaria.
- (ii) Dar cumplimiento al Art. 212 del C. G. P., enunciando concretamente los hechos objeto de la prueba testimonial solicitada.
- (iii) Dar cumplimiento al Art. 5° de la Ley 2213 del 2022, respecto al poder allegado por Jenny Andrea Pajarito Virgüez.
- (iv) Dar cumplimiento al núm. 5° del Art. 375 del C. G. P., allegando el certificado especial expedido por el registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**

**LEONARDO ANTONIO CARO CASTILLO**

Juez

CZQ