

CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL CIVIL
ESPECIALISTA EN DERECHO CONTRACTUAL
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

Señor

Juzgado 33 Civil del Circuito de Bogotá, D.C.

E. S. D.

REF: Proceso: Ejecutivo para la adjudicación o realización especial de la garantía real No. 2019-00370

Demandante : María Eugenia Campo Rojas

Demandados : Ivonne Ospina Álvarez y Diego Fernando Ospina Álvarez

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Carlos Alberto Acevedo Poveda, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.385.191 expedida en Bogotá, D.C., y titular de la Tarjeta Profesional número 93.807 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente acudo ante su despacho con el objeto de allegar la liquidación de crédito, efectuada hasta el día de la adjudicación del inmueble, de la siguiente manera:

- Liquidación presentada con la demanda, realizada hasta el **9 de mayo de 2019**, **\$286.925.050.00**

A.-2.- Actualización Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$160.000.000.00-** (Pagaré No. 01 de fecha 27 de septiembre de 2017), liquidados a partir del **10 de mayo de 2019** y hasta el **26 de agosto de 2021 - adjudicación-**.

VIGENCIA	INT. BANCARIO	TASA A LIQUIDAR ANUAL	TASA A LIQUIDAR	DÍAS A LIQUIDAR	INTERESES
may-19	19,34%	29,01%	2,42%	21	\$ 2.707.600
jun-19	19,30%	28,95%	2,41%	30	\$ 3.860.000
jul-19	19,28%	28,92%	2,41%	30	\$ 3.858.000
ago-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 3.864.000
sep-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 3.864.000
oct-19	19,10%	28,65%	2,39%	30	\$ 3.820.000
nov-19	19,03%	28,55%	2,38%	30	\$ 3.806.000
dic-19	18,91%	28,37%	2,36%	30	\$ 3.782.000
ene-20	18,77%	28,16%	2,35%	30	\$ 3.754.000
feb-20	19,00%	28,59%	2,38%	29	\$ 3.684.933
mar-20	18,95%	28,43%	2,37%	30	\$ 3.790.000
abr-20	18,69%	28,04%	2,34%	30	\$ 3.738.000
may-20	18,19%	27,29%	2,27%	30	\$ 3.638.000
jun-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 3.624.000
jul-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 3.624.000
ago-20	18,29%	27,44%	2,29%	30	\$ 3.658.000
sep-20	18,35%	27,53%	2,29%	30	\$ 3.670.000
oct-20	18,09%	27,14%	2,26%	30	\$ 3.618.000
nov-20	17,84%	26,76%	2,23%	30	\$ 3.568.000
dic-20	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 3.492.000
ene-21	17,32%	25,98%	2,17%	30	\$ 3.464.000
feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	28	\$ 3.274.133
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 3.482.000
abr-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 3.482.000
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 3.444.000
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 3.442.000
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 3.436.000
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	26	\$ 2.988.267

Total intereses moratorios al 26-agosto-2021

\$ 100.430.933.00

B.-2.-Actualización Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$40.000.000.00-** (Pagaré No. 04 de fecha 8 de mayo de 2018). liquidados a partir del **10 de mayo de 2019** y hasta el **26 de agosto de 2021 - adjudicación-**.

VIGENCIA	INT. BANCARIO	TASA A LIQUIDAR ANUAL	TASA A LIQUIDAR	DÍAS A LIQUIDAR	INTERESES
may-19	19,34%	29,01%	2,42%	21	\$ 676.900
jun-19	19,30%	28,95%	2,41%	30	\$ 965.000
jul-19	19,28%	28,92%	2,41%	30	\$ 964.000
ago-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 966.000
sep-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 966.000
oct-19	19,10%	28,65%	2,39%	30	\$ 955.000
nov-19	19,03%	28,55%	2,38%	30	\$ 951.500
dic-19	18,91%	28,37%	2,36%	30	\$ 945.500
ene-20	18,77%	28,16%	2,35%	30	\$ 938.500
feb-20	19,00%	28,59%	2,38%	29	\$ 921.233
mar-20	18,95%	28,43%	2,37%	30	\$ 947.500
abr-20	18,69%	28,04%	2,34%	30	\$ 934.500
may-20	18,19%	27,29%	2,27%	30	\$ 909.500
jun-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 906.000
jul-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 906.000
ago-20	18,29%	27,44%	2,29%	30	\$ 914.500
sep-20	18,35%	27,53%	2,29%	30	\$ 917.500
oct-20	18,09%	27,14%	2,26%	30	\$ 904.500
nov-20	17,84%	26,76%	2,23%	30	\$ 892.000
dic-20	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 873.000
ene-21	17,32%	25,98%	2,17%	30	\$ 866.000
feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	28	\$ 818.533
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 870.500
abr-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 870.500
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 861.000

Calle 100 No. 19 A - 50, Of 1001, telefax 6 220 210,
acevedop20@hotmail.com/ oficinaacevedopoveda@hotmail.com
Bogotá, D.C.

CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL CIVIL
ESPECIALISTA EN DERECHO CONTRACTUAL
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

VIGENCIA	INT. BANCARIO	TASA A LIQUIDAR ANUAL	TASA A LIQUIDAR	DÍAS A LIQUIDAR	INTERESES
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 860.500
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 859.000
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	26	\$ 747.967

Total intereses moratorios al 26-agosto-2021

\$ 25.107.733

B.-3.- Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$60.000.000.00-** (Pagaré No. **04** de fecha 2 de noviembre de 2018), liquidados a partir del **10 de mayo de 2019** y hasta el **26 de agosto de 2021** – adjudicación-.

VIGENCIA	INT. BANCARIO	TASA A LIQUIDAR ANUAL	TASA A LIQUIDAR	DÍAS A LIQUIDAR	INTERESES
may-19	19,34%	29,01%	2,42%	21	\$ 1.015.350
jun-19	19,30%	28,95%	2,41%	30	\$ 1.447.500
jul-19	19,28%	28,92%	2,41%	30	\$ 1.446.000
ago-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 1.449.000
sep-19	19,32%	28,98%	2,42%	30	\$ 1.449.000
oct-19	19,10%	28,65%	2,39%	30	\$ 1.432.500
nov-19	19,03%	28,55%	2,38%	30	\$ 1.427.250
dic-19	18,91%	28,37%	2,36%	30	\$ 1.418.250
ene-20	18,77%	28,16%	2,35%	30	\$ 1.407.750
feb-20	19,06%	28,58%	2,38%	29	\$ 1.381.850
mar-20	18,96%	28,43%	2,37%	30	\$ 1.421.250
abr-20	18,69%	28,04%	2,34%	30	\$ 1.401.750
may-20	18,19%	27,29%	2,27%	30	\$ 1.364.250
jun-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 1.359.000
jul-20	18,12%	27,18%	2,27%	30	\$ 1.359.000
ago-20	18,29%	27,44%	2,29%	30	\$ 1.371.750
sep-20	18,35%	27,53%	2,29%	30	\$ 1.376.250
oct-20	18,08%	27,14%	2,26%	30	\$ 1.356.750
nov-20	17,84%	26,76%	2,23%	30	\$ 1.336.000
dic-20	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 1.309.500
ene-21	17,32%	25,96%	2,17%	30	\$ 1.299.000
feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	28	\$ 1.227.800
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 1.305.750
abr-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 1.305.750
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 1.291.500
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 1.290.750
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 1.288.500
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	26	\$ 1.120.600

Total intereses moratorios al 26-agosto-2021

\$ 37.661.600.00

RECAPITULACIÓN

- Liquidación presentada con la demanda, realizada hasta el **9 de mayo de 2019** **\$286.925.050.00**

A.-2.- Actualización Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$160.000.000.00-** (Pagaré No. **01** de fecha 27 de septiembre de 2017), **\$100.430.933.00**

B.-2.- Actualización Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$40.000.000.00-** (Pagaré No. **04** de fecha 8 de mayo de 2018). **\$ 25.107.733.00**

B.-3.-Actualización Intereses moratorios liquidados sobre el capital **-\$60.000.000.00-** (Pagaré No. **04** de fecha 2 de noviembre de 2018), **\$ 37.661.600.00**

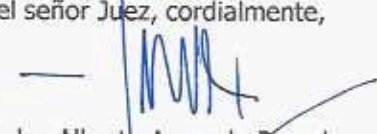
Total Actualización liquidación ejecutada al 26-agosto de 2021 **\$450.125.317.00**

Menos el valor del inmueble adjudicado **\$428.566.950.00**

SALDO INSOLUTO-SIN PAGAR- A FAVOR DEL ACRREDOR ADJUDICATARIO **\$ 21.588.366,67**

La anterior liquidación del crédito ha sido efectuada teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 111 de la ley 510 de 1999, es decir, que la actualización liquidación de intereses moratorios se ha hecho con base en las tasas máximas de interés moratorio permitidas por la ley para cada mensualidad certificadas por la Superintendencia Bancaria.

Del señor Juez, cordialmente,


 Carlos Alberto Acevedo Poveda
 C.C. No. 79.385.191 de Bogotá
 T. P. No. 93.807 del C. S. de la J.

Calle 100 No. 19 A - 50, Of 1001, telefax 6 220 210,
 acevedop20@hotmail.com/ oficinaacevedopoveda@hotmail.com
 Bogotá, D.C.