

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veinticinco (25) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**Radicación n.º 11001 31 03 043 2023 00461 00**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, **INADMÍTASE** la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane las siguientes informalidades:

**1.-** Alléguese poder especial debidamente conferido en el que especifique correctamente el objeto del asunto, la clase de prescripción que se busca, la(s) persona(s) que se pretende(n) llamar al juicio en vista del certificado especial del registrador y, en general, teniendo en cuenta las previsiones del artículo 74 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, de forma tal que no dé lugar a confundirlo con otro, habida cuenta que el aportado no cumple con las formalidades de ninguna de esas normas (*art. 82 num 1, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P.*).

**2.-** Teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral precedente, ajústese la demanda en tal sentido (*art. 82 num 2, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P.*).

**3.-** Arrímese certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria n.º **50C-1469979**, con una expedición no superior a treinta (30) días en donde consten las personas que figuran como titulares de derechos reales sobre el mismo (*num. 5º del art. 375 del C.G.P., en cc con el art. 90 ibídem*).

**4.-** Arrímese el avalúo catastral del bien que se pretende usucapir correspondiente al presente año, con una expedición no superior a treinta (30) días (*num. 3º del art. 26 del C.G.P., en cc con el art. 90 ibídem*).

**5.-** Apórtese el registro civil de defunción de **David Francisco Fernández García (qepd)** y, a su vez, indique si conoce sobre la existencia de algún proceso de sucesión del causante, en caso afirmativo, acredítese el estado del mismo.

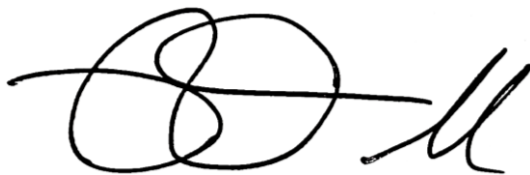
**6.-** Elévese la solicitud de testimonios ajustados a las previsiones del artículo 212 del Código General del Proceso, del mismo modo, acorde con lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, indíquese el canal digital donde deben ser notificados los testigos.

**7.-** Explique y acredite de dónde surge el valor indicado en el acápite de “*COMPETENCIA Y CUANTÍA*” (art. 82 num 9 del C.G.P., en cc con el art. 90 *ibídem*).

**8.-** Indíquese la dirección donde Hugo Armando Quiroga Capovilla recibe notificaciones en el acápite de “*Notificaciones*”, o haga las manifestaciones de que trata el parágrafo 1° del artículo 82 de la Ley 1564 de 2012 (num. 10° del art. 82 en cc con el num. 1° del art. 90 del C.G.P.).

El escrito subsanatorio y sus anexos se recibirán únicamente en el correo electrónico: [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GÓMEZ  
JUEZ**

Firmado Por:  
Ronald Neil Orozco Gomez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 043  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdccfd026f06d52a17a8233376ebfa4368aef72fb09143e6fc6eaedb349d5a6f**

Documento generado en 25/10/2023 03:00:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**