

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., 28 JUL. 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2015-00122-00

Agréguense en autos y póngase en conocimiento de las partes para los fines pertinentes del precepto 40 del Estatuto Procesal, el despacho comisorio sin diligenciar -fls. 416 y 417-.

Infórmese al Procurador 4 Judicial II para Asuntos Civiles y Laborales de Bogotá y remítase copia o el link del despacho comisorio para que dicha entidad verifique la actuación surtida.

Secretaría, proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C.,

28 JUL 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2015-00958-00

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el Tribunal Superior de Bogotá, el 25 de mayo de 2.017 y la Honorable Corte Suprema de Justicia el 22 de abril de 2.022,

Secretaría, proceda a liquidar las costas del proceso.

La Juez,

NOTIFÍQUESE

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C.

20 JUL 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2018-0417-00

I. En atención a la solicitud que antecede y de conformidad con lo establecido en el artículo 411 del Código General del Proceso, se dispone:

Señalar la hora de las 9:00am del 26 del mes de Octubre del 2023, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble objeto de división dentro del presente asunto, el cual se encuentra secuestrado y avaluado a órdenes de este estrado judicial.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble, previa consignación del 40%, en el Banco Agrario de Colombia, a órdenes del Juzgado. (artículo 451 *eiusdem*)

La licitación comenzará a la fecha y hora señalada y no se cerrará sino transcurrida una (1) hora después de su iniciación.

Elabórese por las partes, el correspondiente aviso de remate en legal forma, de conformidad con lo establecido en el artículo 456 *ibidem*.

LA JUEZ

NOTIFÍQUESE

HENRY VELÁSQUEZ ORTIZ

205

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., 28 JUL. 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2019-00650-00.

Atendiendo la petición que precede -folios 230 y 231-, secretaría, proceda a
oficiar en los términos peticionados para que a **costa del solicitante** se expida
el avalúo pedido.

La Juez

Notifíquese, (1)

HENEY VELASQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., 28 JUL 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2019-00602-00.

Atendiendo la petición de informe de títulos -folio 18-, y el informe secretarial -dorso folio 18- que precede, infórmese a la togada que en el presente asunto no hay título judicial alguno que se haya puesto a disposición.

La Juez,

NOTIFIQUESE (1)

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C.,

28 JUL 2023

RADICADO: 11001-31-03-044-2015-01036-00.

No es posible pronunciarse sobre el *informe* rendido por Edgar Augusto Moreno Agudelo -folio 235-, quien afirma ostentar la calidad de secuestre, hasta tanto no se arrime al legajo la diligencia de secuestro y esta se agregue en los términos del postulado 40 del Estatuto Procesal.

En los términos del numeral 2° del artículo 444 del C.G.P., se corre traslado de los avalúos presentados -fls. 228 a 244-, por el término de tres días.

Una vez en firme el anterior traslado, regresen las diligencias al despacho para continuar el trámite de rigor.

NOTIFIQUESE (2)

La Juez,

HENRY VELASQUEZ ORTIZ



El futuro
es de todos

El futuro
es de todos

CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 521 DE 1999 (AGOSTO 18) DE REFORMA PRECATORIAL No. 02 del 2000, Ley 973 de 2005 (Agricultores), artículo 3, párrafo J

CERTIFICADO No.
FECHA

1928-983987-35032-0
30/6/2022

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: ESMERALDA FAJARDO RIVERA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 51737452 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No. 1:

INFORMACION FISICA

DEPARTAMENTO: 50-META
MUNICIPIO: 590-PUERTO RICO
NUMERO PREDIAL: 00-01-00-00-0003-0040-0-00-00-0000
NUMERO PREDIAL ANTERIOR: 00-01-0003-0040-000
DIRECCION: EL VERDUN
MATRICULA: 236-19614
AREA TERRENO: 75 Ha 150.00m²
AREA CONSTRUIDA: 65.0 m²

INFORMACION ECONOMICA

AVALUO: \$ 122,904,000

INFORMACION JURIDICA

NUMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO
1	DIEGO CAMILO GUTIERREZ OSORIO	CEDULA DE CIUDADANIA	110578497
2	JUBERTH STICK CLAYA ROMERO	CEDULA DE CIUDADANIA	1096721768
3	JULIEXY MORENO CASTRO	CEDULA DE CIUDADANIA	1098649320
4	LILIA FLOR GOMEZ GARCIA	CEDULA DE CIUDADANIA	52450252
5	LUIS ALBERTO ROMERO PORTILLA	CEDULA DE CIUDADANIA	13632490
6	PEDRO ANTONIO OLAYA SOSA	CEDULA DE CIUDADANIA	5590785
7	FERRICENTROS SAS	NIT	300237418
8	PROCEINCOL LTDA	NIT	503601603
9	JUAN CAMILO RIANO RONDON	CEDULA DE CIUDADANIA	110475506
10	LUZ MARINA SUAREZ TORRES	CEDULA DE CIUDADANIA	36458618
11	MARLENE TORRES DE MORENO	CEDULA DE CIUDADANIA	28332032
12	YOLANDA GUERRERO GUERRERO	CEDULA DE CIUDADANIA	27650722
13	DORIS PATRICIA IBARRA BARRANTES	CEDULA DE CIUDADANIA	21933223
14	FUERER GERARDO MORENO ARENAS	CEDULA DE CIUDADANIA	1035792917
15	MIRYAM SILVA	CEDULA DE CIUDADANIA	49636065
16	MILADY NORIEGA BECERRA	CEDULA DE CIUDADANIA	1065443371
17	GUILLERMINA RAVELO ARCHILA	CEDULA DE CIUDADANIA	38385725
18	ROSA MARIA VERA DE MACIAS	CEDULA DE CIUDADANIA	37760104
19	ANDREA PAOLA BARRAGAN GARCIA	CEDULA DE CIUDADANIA	37841337
20	HERNANDO GOMEZ JOYA	CEDULA DE CIUDADANIA	13723473
21	NESTOR MORALES PULECIO	CEDULA DE CIUDADANIA	14240658
22	MARIA EUGENIA PORTILLA CASTRO	CEDULA DE CIUDADANIA	63365815
23	MARTHA LUZ CASTELLANOS PANGEL	CEDULA DE CIUDADANIA	63362808
24	LUIS FRANCISCO ORTIZ MONTANEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	61229686
25	JUAN MARTIN AGUIRRE GONZALEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	591250125
26	LUIS CARLOS TORRES NARVAEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	86488203
27	NESTOR ARTURO VEGA PARRA	CEDULA DE CIUDADANIA	13330405
28	JOSE MIGUEL RODRIGUEZ ROHERO	CEDULA DE CIUDADANIA	78657472
29	LUIS VINCE FLOREZ LOPEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	78348239



CERTIFICADO DE VERIFICACIÓN NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACOBADO CON LA LEY 327 DE 1989 (AGOSTO 18) Decreto presidencial No. 32 del 2000, Ley 962 de 2010 (Julio 27 de 2010) y Decreto 5. párrafo 3.

CERTIFICADO No.:

1920-933967-25032-0

FECHA:

30/6/2022

30	JOSE ALEXANDER SANCHEZ MORALES	CEDULA DE CIUDADANIA	75769578
31	LUZ JEANNETH BAHINAS NUNEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	853315023
32	APOLONY BOHORQUEZ TARAZONA	CEDULA DE CIUDADANIA	91354974
33	LUIS AUGUSTO SANDOVAL ARCHINEGA	CEDULA DE CIUDADANIA	93130919
34	SANDRO ARIEL CANTOR BAPTISTA	CEDULA DE CIUDADANIA	93086391
35	FABIO PENA ZUZUNAGA	CEDULA DE CIUDADANIA	5825352
36	MARIO ALBERTO GONZALEZ BARRIOS	CEDULA DE CIUDADANIA	5820514
37	LUIS FERNANDO RINCON CARDOZO	CEDULA DE CIUDADANIA	91043390
38	JAVIER MURIEL CASTANO	CEDULA DE CIUDADANIA	3587420
39	HUGO SANCHEZ LOVERA	CEDULA DE CIUDADANIA	3146672
40	ELIECER ORTEGA GELEVEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13513850
41	ALDEMAR VASQUEZ MARTINEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	79658824
42	CANDELARIO TESILIO JIMENEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	9274633
43	OSCAR ROJAS ANDRADE	CEDULA DE CIUDADANIA	7702949
44	GERMAN SALGADO ZARALETA	CEDULA DE CIUDADANIA	88980214
45	OSCAR GONZALEZ HENGIFO	CEDULA DE CIUDADANIA	5820317
46	SAMUEL JACOME MANZANO	CEDULA DE CIUDADANIA	13506655
47	FELIPE ANDRES HOYOS POMAR	CEDULA DE CIUDADANIA	14338152
48	JORGE ENRIQUE PAEZ MORGADO	CEDULA DE CIUDADANIA	91495235
49	LUCERO NAVARRO MURCIA	CEDULA DE CIUDADANIA	40315521
50	JAZMIN CAMACHO GUERRERO	CEDULA DE CIUDADANIA	109344848
51	GRAN PAPELERA BOLIVAR SAS	NIT	8804006020
52	CARLOS ALFONSO REY HERREHA	CEDULA DE CIUDADANIA	2213111
53	PAPELERIA COLONIAL Y COMPANIA LTD	NIT	880515991
54	ASESORIA EN COMUNICACIONES S.A	NIT	8605160418
55	MAIRO CASTRO OLARTE	CEDULA DE CIUDADANIA	79386214
56	LUIS JAVIER OSORIO BELTRAN	CEDULA DE CIUDADANIA	79292207
57	BATUM INGENIERIA SAS	NIT	8901350794
58	COBECA CONTINENTAL SAS	NIT	8604002549
59	OLIVIA GONZALEZ MORALES	CEDULA DE CIUDADANIA	87745812
60	ESMEHALDA EPJABDO RIVERA	CEDULA DE CIUDADANIA	51737452
61	DAVID RUEDA NOVA	CEDULA DE CIUDADANIA	5753788
62	PEDRO FABIAN CHACON NAVARRO	CEDULA DE CIUDADANIA	1121872928
63	MARIA EUGENIA VERA SANCHEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	28336593
64	JALEXIS CABRERA GAMBOA	CEDULA DE CIUDADANIA	79683343
65	JAVIER GALAN GALAN	CEDULA DE CIUDADANIA	73473478
66	FRANCISCO AREVALO MARTINEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	91541495
67	COMERCIALIZADORA CHY J SAS	NIT	8904042011
68	PABLO CHACON TELLEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	45053330
69	CARLOS BAHAMON GONZALEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	91459935
70	ALVARO SABAZA JIMENEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	135091810
71	JOHAN JUDIAN MONGALEANO RODRIGUEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	1109491720
72	CONTROL Y GESTION AMBIENTAL	NIT	930425098

Fecha: 2/09/2022



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1995 (AGOSTO 18) CON LA POSICIÓNAL N° 22 DEL 2000, LEY 342 DE 2005 (FEBRERO) Y ARTÍCULO 6, PARÁGRAFO 3.

CERTIFICADO N°:
FECHA:

1601-155183-21995-0
30/6/2022

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: ESMERALDA FAJARDO RIVERA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 51737452 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO N° 1

INFORMACIÓN FÍSICA	
DEPARTAMENTO:	SO-META
MUNICIPIO:	560-PUERTO RICO
NÚMERO PREDIAL:	00-01-00-00-0003-0096-0-00-00-0000
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:	00-01-0003-0036-000
DIRECCIÓN:	EL TULCAN
MATRÍCULA:	236-86088
ÁREA TERRENO:	336.78 ± 181.00m²
ÁREA CONSTRUIDA:	124.07m²

INFORMACIÓN ECONÓMICA	
AVALUO:	\$ 658,634,000

INFORMACIÓN JURÍDICA			
NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	DIEGO CAMILO GUTIERREZ OSORIO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1105784187
2	JUBERTH STICK OLAYA ROMERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1099721768
3	JULIEXY MORENO CASTRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1099649826
4	LILIA FLOA GOMEZ GARCIA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52480232
5	SANDRA PINCON MANTILLA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1098605064
6	LUIS ALBERTO ROMERO PORTILLA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13832480
7	PEDRO ANTONIO OLAYA SOSA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5809768
8	COOTRASANAL COOPERATIVA DE TRANSPORTE	NIT	800833258
9	FERRICENTROS SAS	NIT	800237413
10	PROCEINCO LTDA	NIT	500681600
11	JUAN CAMILO RIANO RONDON	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1110475808
12	LUZ MARINA SUAREZ TORRES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	26455610
13	MARLENE TORRES DE MORENO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	26432532
14	YOLANDA GUERRERO GUERRERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	27650722
15	DORIS PATRICIA BARRA BARRANTES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	21853228
16	COMERCIALIZADORA Y REPERTEJIA IV	NIT	8000871716
17	RUBER GERARDO MORENO ARENAS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	108578297
18	MIRIAM SILVA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	49656058
19	MILADY NORIEGA BECERRA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1065243371
20	GUILHERMINA RAVELO ARCHILA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	38445728
21	ROSA MARIA VERA DE MACIAS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	92780184
22	ANDREA PAOLA BARRAGAN CARROZO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	37847137
23	HERNANDO GOMEZ JOYA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10729523
24	NESTOR MORALES RUIZCIG	CÉDULA DE CIUDADANÍA	11040055
25	MARIA EUGENIA PORTILLA CASTRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	82455315
26	MARTHA LUZ CASTELLANOS RANGEL	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10432804
27	LUIS FRANCISCO ORTIZ MONTANEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	84279836
28	JOAN MARCELO AGUIRRE LOPEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	94350125
29	LUIS CARLOS TORRES NARVAEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	85168268



CERTIFICADO DE CIUDADANÍA NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 627 DE 1999 (AGOSTO 18) Decreto presidencial No. 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antiterrorismo), artículo 6, párrafo 3.

CERTIFICADO No.: 1601-155183-21995-0
FECHA: 30/05/2022

30	NESTOR ARTURO VEGA PARRA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13930403
31	JOSÉ MIGUEL RODRÍGUEZ FORERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79607972
32	LUSWIN FLOREZ LOPEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13843398
33	MARTINEZ MARINEZ ALBA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13807672
34	JOSÉ ALEXANDER SANCHEZ MORALES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79789678
35	LUZ JEANNETH BARRINAS NUNEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	858315029
36	JAIME ALVARO SARAZA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13591610
37	APOLONY BOMORQUEZ TABAZONA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91854674
38	LUIS AUGUSTO SANDOVAL ARCINIEGA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	90130919
39	SANDRO ARIEL CANTON BAUTISTA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	93086391
40	FABIO PENA ZUZUNAGA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5825352
41	MARIO ALBERTO GONZALEZ BARRIOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5820514
42	LUIS FERNANDO RINCON CARDOZO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91043390
43	JAVIER MURIEL CASTANO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3587428
44	HUGO SANCHEZ LOVERA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3148672
45	ELIECER ORTEGA GELEVEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	12518850
46	ALDEMAR VASQUEZ MARTINEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79658924
47	CANDELARIO TESILIO JIMENEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9274883
48	OSCAR ROJAS ANDRADE	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7702949
49	GERMAN SALCEDO ZABALETA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	88930214
50	OSCAR GONZALEZ RENGIFO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5826317
51	SAMUEL JACOME MANZANO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	18806665
52	FELIPE ANDRES HOYOS POMAR	CÉDULA DE CIUDADANÍA	14398152
53	JORGE ENRIQUE PAEZ MORGADO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91495235
54	JAZMIN CAMACHO GUERRERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1005448468
55	GRAN PAPELERA BOLIVAR SAS	NIT	860400020
56	CARLOS ALFONSO REY HERRERA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	221311
57	PAPELERIA COLONIAL Y COMPANIA LTD	NIT	8605150991
58	ASESORIA EN COMUNICACIONES S.A	NIT	8605160418
59	GEOSPAGE TECHNOLOGIES SUCURSAL SU	NIT	8605621685
60	JAIRO CASTRO OLARTE	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79665214
61	LUIS JAVIER OSORIO BELTRAN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	78292207
62	DATUM INGENIERIA SAS	NIT	8301087794
63	COBECA CONTINENTAL SAS	NIT	8600102949
64	OLIVIA GONZALEZ MORALES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	3745818
65	ESMERALDA FAJARDO RIVERA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	31737452
66	DAVID RUEDA NOVA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5753788
67	PEDRO FABIAN CHACON NAVARRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	121877029
68	MARIA EUGENIA VERA SANCHEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	88336585
69	JALEXIS CABRERA GAMBOA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79638443
70	JAVIER GALAN GALAN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79638478
71	FRANCISCO AREVALO MARTINEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91541485
72	COMERCIALIZADORA HYJUSAS	NIT	8602942011



CERTIFICADO DE VALOR AGREGADO NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1996 (AGOSTO 18) DIRECTIVA PRESIDENTIAL No. 02 del 2000, Ley 902 de 2005 (Agricultura), artículo 5, párrafo 3:

CERTIFICADO No.: 1601-155183-21985-0
FECHA: 30/6/2022

del Departamento de Cúcuta, Jefe del Departamento de Huila, Santa Rosa de Cúcuta del Departamento de Bogotá y Jefe del Departamento de Tolima, al no ser de cumplimiento.

La validez del presente documento puede ser consultada en la página web:

<http://www.igac.gov.co/valores-y-servicios/validacion> Producción y Comercialización de Productos Agrícolas, con el número del certificado digital.

Este documento digital puede ser verificado en línea en la página web: www.igac.gov.co

ajr

Álvaro José Rojas Ramírez
Abogado

Señor
JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
DISTRITO CAPITAL
E. S. D.

Referencia. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO DAVIVIENDA S.A
CONTRA MORALES PULECIO NESTOR, CARLOS MORALES Y ESMERALDA
FAJARDO RIVERA

PROCESO NÚMERO: 2.015-01036

Respetado Señor Juez:

Como Apoderado de la parte actora me permita allegar el avaluo de los inmuebles debidamente embargados y secuestrados de conformidad con el artículo 444 del Código General del Proceso

- Se trata de la cuota parte (10.874%) del inmueble denominando el TULCAN ubicado en el Departamneto del Meta, Municipio de Puerto Rico. El cual se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria N° 236-36086

Lo anterior, a fin de que sea tenida en cuenta tal certificación para determinar el valor del inmueble objeto de litigio (1,5 veces el valor del avalúo catastral) así:

VALOR AVALÚO CUOTA PARTE 10.874%	\$ 60'550.129,16
50% ADICIONAL:	\$ 30'275.064,58
VALOR TOTAL AVALÚO:	\$90'825.190,74

Así las cosas, El valor de la cuota parte del avalúo TOTAL es de NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS

- Se trata de la cuota parte (10.874%) del inmueble denominando el VERDUN ubicado en el Departamneto del Meta, Municipio de Puerto Rico. El cual se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria N° 236-19514

Lo anterior, a fin de que sea tenida en cuenta tal certificación para determinar el valor del inmueble objeto de litigio (1,5 veces el valor del avalúo catastral) así:

VALOR AVALÚO CUOTA PARTE 10.874%	\$ 13'364.580,96
50% ADICIONAL:	\$ 6'682.290,48
VALOR TOTAL AVALÚO:	\$20'046.871,44

Así las cosas, El valor de la cuota parte del avalúo TOTAL es de VEINTE MILLONES CUARENTA Y SEI SMIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$20'046.871,44)

a/r

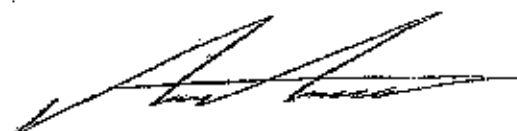
Álvaro José Rojas Ramírez
Abogado

TOTAL, AVALUOS \$90'825.190,74 + 20'046.871,44 =110'872.062,18

CIENTO DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL
SESENTA Y DOS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$110'872.062,18)

Del señor Juez

Atentamente,



Álvaro José Rojas Ramírez
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

memorial allegado avalúos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Morales Pulecio Nestor, Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación 2.015-01036

Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Vie 1/07/2022 11:52 AM

Para:

- Juzgado 44 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j44cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

Juzgado Cuarenta y cuatro (44) Civil del Circuito de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial allegado avalúos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Morales Pulecio Nestor, Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación 2.015-01036

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez

Tel. 2 118187 y 2 353712

aljoserojas@yahoo.com

134
M



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

Información del Auxiliar

Número de Documento 07115430	Tipo de Documento ORDEN DE INSCRIPCIÓN
Nombre MARIA FLORENCIA	Apellido RIVERA
Departamento de Inscripción BOGOTÁ	Municipio de Inscripción BOGOTÁ
Fecha de Expediente 07-11-1988	Dirección General CALLE 13 NO. 10-12 BOGOTÁ 1022
Cédula de Inscripción 00000000	Teléfono 2574715
Sexo FEMEA	Tipo de Asignación INDEPENDIENTE
Estado CASADA	
Lugar de Nacimiento BOGOTÁ	

Nombre	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo
ABOGADO	Lista General de Abogados de Justicia	Activo
ESPECIALISTA EN DERECHO PÚBLICO O ADMINISTRATIVO	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo
PERITO	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
PERITO ABOGADO	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
EXPERTO	Lista General de Expertos de Justicia	Activo
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
EXPERTO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Expertos de Justicia	Activo

Nombre	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo
ABOGADO	Lista General de Abogados de Justicia	Activo
ESPECIALISTA EN DERECHO PÚBLICO O ADMINISTRATIVO	Lista General de Auxiliares de Justicia	Activo
PERITO	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
PERITO ABOGADO	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
EXPERTO	Lista General de Expertos de Justicia	Activo
PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Peritos de Justicia	Activo
EXPERTO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES	Lista General de Expertos de Justicia	Activo

Fecha de Expediente 07-11-1988	Fecha de Expediente 07-11-1988
-----------------------------------	-----------------------------------



USUARIO: CSJ AUTORIZA	CUENTA JUDICIAL: 110012031044	DEPENDENCIA: 110013103044 JUZ	REPORTA A: DIRECCION	ENTIDAD: RAMA	FECHA ACTUAL: 09/08/2022 9:31:02 AM
CGONZALEZ	FIRMA	044 CIVIL	SECCIONAL	JUDICIAL DEL	REGIONAL: ULTIMO INGRESO: 04/08/2022 11:19:13 AM
ELECTRONICA		CIRCUITO DE	BOGOTA	PODER	BOGOTA
		BOGOTA		PUBLICO	CAMBIO CLAVE: 01/08/2022 11:14:40
					DIRECCION IP: 190.217.24.4

Inicio Consultas Transacciones Administración Reportes Pregúntame

Consulta General de Títulos



No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4

Fecha: 09/08/2022 09:30:53 a.m.

Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE PROCESO

Digite el número de
proceso 110013103044
20151036000

¿Consultar dependencia
subordinada?

☐ Si

☒ No

☐ Elija el estado
SELECCIONE..

☐ Elija la fecha inicial

Elija la fecha Final

Consultar



NIT. 800.251.569-7

CERTIFICADO DE ENTREGA

INTER RAPIDÍSIMO S.A. Con Licencia del Ministerio de Tecnologías de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en la ley 794 del 2003, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características.

DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700017705591	Fecha y Hora de Admisión 07/03/2018 15:10:53
Ciudad de Origen BOGOTÁ/CUNDICOL	Ciudad de Destino FLORENCIA/CAQUETA/CAQUICOL
Dica Contener NOTIFICACION POR AVISO	
Observaciones	
Centro Servicio Origen 1266 - PTO/BOGOTÁ/CUND/COL/CARRERA 7 # 12 C-27 LOCAL 6	

REMITENTE

Nombres y Apellidos (Razón Social) CARLOS CAMARGO DE LA HOZ	Identificación 19277669
Dirección CALLE 141 A # 7 C - 33 INT 2	Teléfono 3109118073

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) PEDRO ARTURO RODRIGUEZ BERNAL	Identificación 0
Dirección CALLE 21 A # 3 B-49	Teléfono 0

Formulario de seguimiento y entrega con campos para: Número de Envío, Fecha y Hora de Admisión, Ciudad de Origen, Ciudad de Destino, Dica Contener, Observaciones, Centro Servicio Origen, Nombres y Apellidos (Razón Social), Identificación, Dirección, Teléfono, y una sección para el destinatario con campos similares. Incluye un código QR y un sello de entrega.

ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) JORGE OSPINA	Identificación 17657701
Fecha de Entrega 08/03/2018	

CERTIFICADO POR:

Nombre Funcionario DANIELA YIZETH AREVALO GONZALEZ	Cargo LIDER DE OPERACIONES
Fecha de Certificación 08/03/2018 22:04:27	Guía Certificación 3000204221301
Código PIN de Certificación c95d2df1-1b2d-44c2-b5d1-a0080422b5da	

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega original de esta Certificación reposa en el archivo de nuestra empresa por disposición de la DIAN. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <http://www.interrapidisimo.com/index.php/consultas/donde-esta-mi-envio>

www.interrapidisimo.com - defensaclientes@interrapidisimo.com, sup.defclientes@interrapidisimo.com Bogotá D.C. Carrera 30 No. 7-45
GLI-UN-R-20 PBX: 560 5000 Cel: 320 489 2240



USUARIO: CGONZALEZ
ROL: CSJ AUTORIZA FIRMA ELECTRONICA
CUENTA JUDICIAL: 110012031044
DEPENDENCIA: 110019103044 JUZ 044
REPORTA A: DIRECCION SECCIONAL BOGOTA
ENTIDAD: RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
REGION: BOGOTA
FECHA ACTUAL: 09/08/2022 9:26:34 AM
ÚLTIMO INGRESO: 04/08/2022 11:18:13 AM
CAMBIO CLAVE: 01/08/2022 11:14:40
DIRECCION IP: 190.217.24.4

Inicio Consultas Transacciones Administración Reportes Pregúntame

Orden de Constitución



Transacción exitosa, número de transacción: 381481599.

IP: 190.217.24.4
Fecha: 09/08/2022 09:23:42 a.m.

Datos del Proceso

Número del proceso: 11001-31-03-044-2015-01036-00

Datos del Demandante

Tipo de identificación del demandante:
NIT
Número de identificación del demandante:
8600343137
Apellidos del demandante:
DAVIVIENDA S.A.
Nombres del demandante:
BANCO

Datos del Demandado

Tipo de identificación del demandado:
✓ CEDULA DE EXTRANJERIA
Número de identificación del demandado:
51737452
Apellidos del demandado:
HAJARDO RIVERA
Nombres del demandado:
ESMERALDA



Varios demandantes y/o varios demandados

[Crear un nuevo proceso judicial](#)

[Imprimir](#)

Copyright © Banco Agrario 2012

Versión: 1.10.3

297

memorial allegado avalúos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A.
contra Morales Pulecio Nestor , Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación
2.015-01036

De: Alvaro José Rojas Ramirez (aljoserojas@yahoo.com)

Para: f44cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha: viernes, 1 de julio de 2022, 11:52 a. m. COT

Señores:

Juzgado Cuarenta y cuatro (44) Civil del Circuito de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial allegado avalúos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Morales Pulecio Nestor , Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación 2.015-01036

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez

Tel. 2 118187 y 2 353712

aljoserojas@yahoo.com



AVALUO NESTOR MORALES PULECIO.pdf
2.4MB

ajr

Alvaro José Rojas Ramírez
Abogado

Señor
JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
DISTRITO CAPITAL
E. S. D.

Referencia. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO DAVIVIENDA S.A
CONTRA MORALES PULECIO NESTOR, CARLOS MORALES Y ESMERALDA
FAJARDO RIVERA

PROCESO NÚMERO: 2.015-01036

Respetada Señor Juez:

Como Apoderado de la parte actora me permito allegar el avaluo de los
inmuebles debidamente embargados y secuestrados de conformidad con el
artículo 444 del Código General del Proceso

➤ Se trata de la cuota parte (10.874%) del inmueble denominando el TULCAN
ubicado en el Departamento del Meta, Municipio de Puerto Rico. El cual se
identifica con el folio de matrícula inmobiliaria N° 236-36086

Lo anterior, a fin de que sea tenida en cuenta tal certificación para determinar
el valor del inmueble objeto de litigio (1,5 veces el valor del avalúo catastral)
así:

VALOR AVALÚO CUOTA PARTE 10.874%	\$ 60'550.129,16
50% ADICIONAL:	\$ 30'275.064,58
VALOR TOTAL AVALÚO:	\$90'825.190,74

Así las cosas, El valor de la cuota parte del avalúo TOTAL es de NOVENTA
MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO NOVENTA
PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS

➤ Se trata de la cuota parte (10.874%) del inmueble denominando el VERDUN
ubicado en el Departamento del Meta, Municipio de Puerto Rico. El cual se
identifica con el folio de matrícula inmobiliaria N° 236-19514

Lo anterior, a fin de que sea tenida en cuenta tal certificación para determinar
el valor del inmueble objeto de litigio (1,5 veces el valor del avalúo catastral)
así:

VALOR AVALÚO CUOTA PARTE 10.874%	\$ 13'364.580,96
50% ADICIONAL:	\$ 6'682.290,48
VALOR TOTAL AVALÚO:	\$20'046.871,44

Así las cosas, El valor de la cuota parte del avalúo TOTAL es de VEINTE
MILLONES CUARENTA Y SEI SMIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN
PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$20'046.871,44)

ajr
Alvaro José Rojas Ramírez
Abogado

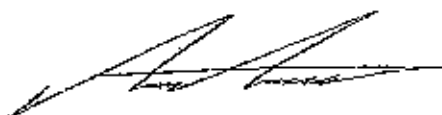
239

TOTAL, AVALUOS \$90'825.190,74 + 20'046.871,44 =110'872.062,18

CIENTO DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL
SESENTA Y DOS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$110'872.062,18)

Del señor Juez

Atentamente,



Alvaro José Rojas Ramírez
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

740



El mundo es de todos

INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 037 DE 1995 (ACOSTO 10) DEL PRESIDENTE No. 12 del 2000, Ley 902 de 2005 (Año de la Infraestructura), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO No.: 1928-928867-35433-0
FECHA: 30/6/2022

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN GODOZZI certifica que: OSMERALDA FAJARDO RIVERA, identificada(s) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 51737452 se encuentra inscrita en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No. 1

INFORMACIÓN FÍSICA

DEPARTAMENTO: META
MUNICIPIO: SAN FERNANDO
NÚMERO PREDIAL: 00-01-CO-00-0000-0010-0-00-00-0000
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 00-01-0000-0000-000
DIRECCIÓN: EL VERDÚN
MATRÍCULA: 236-19514
ÁREA TERREÑO: 75 Hs 150.00m²
ÁREA CONSTRUIDA: 65.0 m²

INFORMACIÓN ECONÓMICA

AVALUO: \$ 122.904.000

INFORMACIÓN JURÍDICA

NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	DIEGO CANILO GUTIERREZ OSORIO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1105784187
2	JUBERT I STICK OLAYA ROMERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1090221761
3	JULIEXY MORENO CASTRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1098849620
4	LIZIA FLOR GOMEZ GARCIA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52489238
5	LUIS ALBERTO ROMERO PORTILLA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13632490
6	PEDRO ANTONIO OLAYA SOSA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5599766
7	FERRICENTROS SAS	NIT	800297413
8	PROCEINCOL LTDA	NIT	500581603
9	JUAN CAMILO RIANO RONDON	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1110475906
10	LUZ MARINA SUAREZ TORRES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	56456613
11	MARLENE TORRES DE MORENO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	28382332
12	YOLANDA GUERRERO GUERRERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	27650722
13	DORIS PATRICIA IBARRA BARRANTES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	201288223
14	RUBEN GERARDO MORENO ARENAS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1093799177
15	MIRIAM SILVA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10858085
16	MILADY RODRIGUEZ BECERRA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1085243771
17	GUILFERRINA RAVELO ARCHILA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	83245725
18	ROSA MARIA VERA DE MACIAS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	67720184
19	ANDREA PAOLA BARBAGAN CARDOSO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	303751493
20	HERNANDO GOMEZ JOYA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10753475
21	NESTOR MORALES RUIZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10421055
22	MARIA EUGENIA PORTILLA CASTRO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10865815
23	MARIA LUZ CASTELLANOS RANGEL	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10388206
24	LUIS FRANCISCO ORTIZ MONTANEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10423856
25	JUAN MARTIN AGUIRRE MORALES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	101256125
26	LUIS CARLOS TORRES MURVAEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	105160203
27	NESTOR ARTURO VEGA FARRAN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	105390403
28	JOSE MIGUEL RODRIGUEZ FERRERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	10732730459
29	JOSEWIN FLOREZ ISBIZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1073543318



ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 597 DE 2000 (REGISTRARIO)
161 Directiva presidencial No. 22 de 2000, Ley 950 de 2005 (Anticorrupción), artículo 1º, parágrafo 3º.

CERTIFICADO No.: 7928-433967-0508240
FECHA: 30/05/2022

30	JOSE ALEXANDER SANCHEZ MORALES	CEDULA DE CIUDADANIA	70709678
31	LUZ JEANNETTE DANTAS NUNEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	353315083
32	APOLONY BOHONQUEZ TALLAZONA	CEDULA DE CIUDADANIA	91354074
33	LUIS AUGUSTO SANDOVAL ARONIEGA	CEDULA DE CIUDADANIA	93136010
34	SANDRO ARIEL CANTOR BAUTISTA	CEDULA DE CIUDADANIA	850860321
35	FABIO PENA ZUZUNAGA	CEDULA DE CIUDADANIA	5825352
36	MARIO ALBERTO GONZALEZ BARRIOS	CEDULA DE CIUDADANIA	5820511
37	LUIS FERNANDO PINCON CARDOSO	CEDULA DE CIUDADANIA	91043395
38	JAVIER MURIEL CASTAÑO	CEDULA DE CIUDADANIA	3587428
39	HUGO SANCHEZ LOPEZA	CEDULA DE CIUDADANIA	3148872
40	ELIECER ORTEGA GELVEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13513850
41	ANDRÉS VÁSQUEZ MARTÍNEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	79588024
42	CANDELARIO TRELLIO JIMENEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	9274823
43	OSCAR ROJAS ANDRADE	CEDULA DE CIUDADANIA	7702949
44	GERMAN SALGADO ZAPALETA	CEDULA DE CIUDADANIA	08900214
45	OSCAR GONZALEZ RENGIFO	CEDULA DE CIUDADANIA	5826317
46	SAMUEL JACOME MANZANO	CEDULA DE CIUDADANIA	39005085
47	FELIPE ANDRÉS HOYOS POMAR	CEDULA DE CIUDADANIA	12395162
48	JORGE ENRIQUE PAEZ MORGADO	CEDULA DE CIUDADANIA	91405235
49	JULIO NAVARRO MURCIA	CEDULA DE CIUDADANIA	40345521
50	JAZMIN CAMACHO GUERRERO	CEDULA DE CIUDADANIA	300541848
51	GRAN PAPELERA BOLIVAR SAS	NIT	8604006020
52	CARLOS ALFONSO REY HERRERA	CEDULA DE CIUDADANIA	221811
53	PAPELERIA COLONIAL Y COMPAÑIA LTD	NIT	365150991
54	ASESORIA EN COMUNICACIONES S.A	NIT	860516048
55	JAIRO CASTRO OLARTE	CEDULA DE CIUDADANIA	78324314
56	LUIS JAVIER OSORIO BELTRAN	CEDULA DE CIUDADANIA	70202007
57	DATUM INGENIERIA SAS	NIT	860136779
58	COBRSA CONTINENTAL SAS	NIT	8600002043
59	OLIVIA GONZALEZ MOJICA	CEDULA DE CIUDADANIA	42745532
60	ESMERALDA LAJUNDO RIVERA	CEDULA DE CIUDADANIA	51757432
61	DAVID RIVERA NOYA	CEDULA DE CIUDADANIA	5493769
62	PRIMO FARIAN GILACOM NAVARRO	CEDULA DE CIUDADANIA	1921677528
63	MARIA EUGENIA VERA SANCHEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	2036598
64	JALEXIS CABRERA CAMPOA	CEDULA DE CIUDADANIA	70693413
65	JAMES GALAN GALAN	CEDULA DE CIUDADANIA	70270123
66	FRANCISCO AREVALO MARTINEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	37511452
67	COMERCIALIZADORA HYSAS	NIT	8602942017
68	CARLOS CHACON TELLEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	17333538
69	CARLOS BAHAMONDE JIMENEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	11442005
70	ALVARO SARAZA JIMENEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	313504167
71	JOHAN UELIAN MONCALFAMO RODRIGUEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	31499491728
72	CONTROL Y GESTION AMBIENTAL	NIT	8600235565

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 629 DE 1989 (AGOSTO
14) QUE MODIFICÓ EL ARTÍCULO 70 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LEY 552 DE 2005 (ANTERIORMENTE, ARTÍCULO 60 DEL CÓDIGO DE

		FECHA:	30/6/2022
73	EMPOSANAL S A E S P EMPRESA DE AC	NIT	8240034441
74	MANUEL GUILLERMO MURCIA OYOLA	CEDULA DE CIUDADANIA	93404604
75	CALZADO ALPACA S A S	NIT	8914037268
76	JUAN GABRIEL OLARTE PEREZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13746797
77	TU CAFE VENDING SAS	NIT	5031852211
78	COLTRACK SAS GEOINTELIGENCIA MOVI	NIT	9002096146
79	LEASING CORFICOLOMBIA SA	NIT	8000247028
80	WILSON ARTURO MARTINEZ ORTIZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13929576
81	SANDESOL S A	NIT	5045014907
82	PLASTICOS MELIAT LTDA	NIT	900035407
83	COMPANIA PAPELERA NACIONAL SAS	NIT	900003495
84	SURTIDORA TECNICA OMAN SAS	NIT	9005062665
85	PETROINSUMOS COLOMBIA SAS	NIT	8007141302
86	CARLOS ANDRES ORTEGA RANGEL	CEDULA DE CIUDADANIA	1056631248
87	RIVEROS BOTERO CAMPANA LIMITADA	NIT	8000164044
		TOTAL DE PROPIETARIOS:	87

El presente certificado se expide para la SOLICITUD DEL INTERESADO

John C. Henderson
John C. Henderson, Jr., Director, National Center for
Child Welfare, U.S. Department of Health and Human Services

ਸ਼ਾਇਦ:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos de negligencia en conexión

De conformidad con el artículo 2.º de la Ley 140 de 2020, inspección interdepartamental de la información estadística regional de la producción agropecuaria y forestal de la zona de influencia del municipio de San Carlos de Guaro.

Parigi. La scoperta di un calibro di camicia di un assassino, in base al quale si presume che il killer sia un francese, ha fatto pensare che si tratti di un caso di omicidio politico.

De acordo com dados do IBGE, no total há 143 mil pessoas com deficiência no Brasil. Entretanto, apenas 10,5% delas estão empregadas. Os dados foram divulgados no relatório "O Brasil e a Deficiência: Desafios e Oportunidades", produzido pelo Centro Brasileiro de Pesquisas de Economia (Cepre), da Fundação Getúlio Vargas (FGV). Segundo o estudo, a maioria das pessoas com deficiência são mulheres, com idade entre 15 e 64 anos, e vivem em áreas urbanas. Além disso, a maioria delas não possui ensino superior e não é empregada. O relatório também aponta que a maioria das pessoas com deficiência são negras e vivem em áreas de baixa renda. Os dados foram coletados através de uma pesquisa realizada em 2018, com o objetivo de avaliar o impacto da pandemia de COVID-19 na população com deficiência. O estudo concluiu que a pandemia agravou a situação das pessoas com deficiência, especialmente no que diz respeito ao acesso a serviços de saúde e educação. Além disso, a maioria das pessoas com deficiência não possui plano de saúde e não é empregada, o que dificulta o acesso a serviços de saúde e educação. O relatório também aponta que a maioria das pessoas com deficiência são mulheres, com idade entre 15 e 64 anos, e vivem em áreas urbanas. Além disso, a maioria delas não possui ensino superior e não é empregada. O relatório também aponta que a maioria das pessoas com deficiência são negras e vivem em áreas de baixa renda. Os dados foram coletados através de uma pesquisa realizada em 2018, com o objetivo de avaliar o impacto da pandemia de COVID-19 na população com deficiência. O estudo concluiu que a pandemia agravou a situação das pessoas com deficiência, especialmente no que diz respeito ao acesso a serviços de saúde e educação. Além disso, a maioria das pessoas com deficiência não possui plano de saúde e não é empregada, o que dificulta o acesso a serviços de saúde e educação.

La veracidad de los verbos *creer* y *parecer* surge también en los textos:

Copyright © 2002 by John Wiley & Sons, Inc.

Ante cualquier duda, consulte al personal de la biblioteca o al personal de la oficina de la biblioteca.

706



CERTIFICADO DE VALOR DE AGUERO CON LA LEY 527 DE 1995 (AGUERO)

ESTE CERTIFICADO TIENE VALOR DE AGUERO CON LA LEY 527 DE 1995 (AGUERO)
14. Decreto Presidencial No. 02 de 2009, Ley 527 de 2009 (Antigüedad), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO No. 1601-155183-21935-0
FECHA: 20/6/2022

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: EMERALDA PAJARDO RIVERA (identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. E-737452) se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No. 1

INFORMACION FISICA
DEPARTAMENTO: META
MUNICIPIO: PUEBLO RICO
NÚMERO FUNDIAL: 01-00-00-0003-0000-00-00-00-00
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 00 01-0003-0036-000
DIRECCIÓN: EL TULCAN
MATRÍCULA: 233-36085
ÁREA TERRENO: 333 Fm 151.00 m²
ÁREA CONSTRUIDA: 124.0 m²

INFORMACION ECONOMICA
AVALUO: \$ 556.834.000

INFORMACION JURIDICA

NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	DIEGO CAMILO GUTIERREZ OSORIO	CEDULA DE CIUDADANIA	1005794197
2	JUBERTH STICK OLAYA ROMERO	CEDULA DE CIUDADANIA	1005721703
3	JULIEXY MORENO CASTRO	CEDULA DE CIUDADANIA	1005649620
4	LILIA FLORES GOMEZ GARCIA	CEDULA DE CIUDADANIA	100560232
5	SANDRA LINDON MANTILLA	CEDULA DE CIUDADANIA	1005605084
6	LUIS ALBERTO ROMERO PORTILLA	CEDULA DE CIUDADANIA	100562490
7	PEDRO ANTONIO OLAYA ROSA	CEDULA DE CIUDADANIA	1005625
8	COOP. RASANA COOPERATIVA DE TRANSPORTE	NIT	800233256
9	PERRICENTROS SAS	NIT	800237413
10	PROCEINCOL S.A.	NIT	800381603
11	JUAN CAMILO RIANO RONDON	CEDULA DE CIUDADANIA	100575006
12	LUZ MARINA SUAREZ TORRES	CEDULA DE CIUDADANIA	100565513
13	MARLENE TORRES DE MORENO	CEDULA DE CIUDADANIA	100562882
14	YOLANDA GUERRERO GUERRERO	CEDULA DE CIUDADANIA	100560722
15	DORIS PATRICIA BARRA BARRANTES	CEDULA DE CIUDADANIA	100563923
16	COMERCIALIZADORA FERRETERIA J.V.	NIT	800208176
17	RUBEN GERARDO MORENO ARBAS	CEDULA DE CIUDADANIA	100572234
18	MIRYAM SILVA	CEDULA DE CIUDADANIA	100565089
19	MILADY NORIEGA BECERRA	CEDULA DE CIUDADANIA	100565537
20	GUILHERMINA RAYELO ACOSTA	CEDULA DE CIUDADANIA	100565089
21	ROSA MARIA VERA DE MADIAS	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
22	ANDBEA PAOLA BARRAS VILACOSO	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
23	HERNANDEZ GOMEZ JOYA	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
24	NESTOR MORALEZ RUIZ	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
25	MARIA EUSENIA RODRIGUEZ CASTRO	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
26	MARTHA LUZ BASTELANOS HANGEL	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
27	LUIS FRANCISCO ORTIZ MONTEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
28	JUAN MARTIN AGUIRRE LOPEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182
29	LUIS GABRIEL ORTIZ SUAREZ	CEDULA DE CIUDADANIA	100564182



ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 597 DE 1989 (ARTÍCULO 18), DIRECTIVA MINISTERIAL 00176 DEL 2003, LEY 992 DE 2006 (ARTÍCULO 18), Y RESOLUCIÓN 3076 DE 2012.

CERTIFICADO No. 1601-155103-21995-0
FECHA: 30/6/2022

30	NESTOR ARTURO VEGA PARRA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13930103
31	JOSE MIGUEL RODRIGUEZ FONTEBO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79307972
32	LUSWIN FLOREZ LUIPEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	17043398
33	MARTINEZ MARINER ALBA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13907622
34	JOSE ALEXANDER SANCHEZ MORALES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	20709678
35	LUZ JEANMITH BARINAS NUÑEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	353315023
36	JAIKE ALVARO BARAZA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	135091610
37	APOLONY BORRORQUEZ TARRAZONA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91354874
38	LUIS AUGUSTO SANDOVAL ARCINIEGA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	93130919
39	SANDRO AGIEL CANTOR BASTISTA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	93085991
40	FABIO PINA ZUZUNAGA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	58253524
41	MARIO ALBERTO GONZALEZ BARRIOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5820914
42	LUIS FERNANDO RINCON CARDOZO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91043900
43	JAVIER MURIEL CASTAÑO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9587426
44	ROGO SANCHEZ LOWERY	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4146872
45	ELECCER ORTEGA SELEYEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13513950
46	ALDEMAN VASQUEZ MARTINEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9555926
47	CANDELARIO TESILIO JIMENEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9274243
48	OSCAR HOJAS ANDRADE	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7702491
49	GERMAN SALCEDO ZABALETA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9330214
50	OSCAR GONZALEZ REMIJO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5826517
51	SAMUEL JACOME MANZANO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	13000035
52	FELIPE ANDRES ROYOS POMAR	CÉDULA DE CIUDADANÍA	14099152
53	JORGE ENRIQUE PAEZ MONGADO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	91455235
54	JAZMIN CAMACHO GUERRERO	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1003443408
55	GRAN PAPELERIA BOLIVAR SAS	NIT	9564598090
56	CARLOS ALFONSO REY HERRERA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1224910
57	PAPELERIA COLONIAL Y COMPANIA LTD	NIT	965150991
58	WRESORIA EN COMUNICACIONES SA	NIT	965160418
59	GEOSPACE TECHNOLOGIES SUQUISAL SU	NIT	965591945
60	JAIRC CASTRO OLARTE	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79866241
61	LUIS JAVIER OSORIO BELTRAN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79892207
62	DATUM INGENIERIA SAS	NIT	965126730
63	ORBECA CONTINENTAL SAS	NIT	965126730
64	OLIVIA GONZALEZ MORALES	CÉDULA DE CIUDADANÍA	97245012
65	ESMERALDA FANARDO TIVERA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9137453
66	DAVID RUBEN NOVA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	8753788
67	EDRO FABIAN DIAZ GONZALEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	14099152
68	MARIA EUGENIA VERA GARCIA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	965126730
69	JAIKEXIS CABRERA CAMBOA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79892207
70	JAVIER GALAN GALAN	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79892207
71	FRANCISCO ABEVA GONZALEZ	CÉDULA DE CIUDADANÍA	9137453
72	COMERCIALIZADORA DE JESAS	NIT	965126730

243



ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 20)
 (El Decreto prescricional No. 42 del 2003, Ley 962 de 2005 (Anticorrupción), artículo 6, párrafo 3)

CERTIFICADO No. 1601-155183-21995-0
 FECHA: 30/05/2022

73	CARLOS BAHAMON GONZALEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	01482835
74	COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL YE	NIT	9308075192
75	JOHAN JULIAN MONCALZANO RODRIGUEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	1109491720
76	MARIA ANGELICA CUELLAR SILVA	CEDULA DE CIUDADANIA	52907260
77	EMPOSANAL S A E S P EMPRESA DE AC	NIT	8240034441
78	MANUEL GUILLERMO MURCIA OYOLA	CEDULA DE CIUDADANIA	99404604
79	CALZADO ALPACA S A S	NIT	8914007268
80	ASOCIACION DE VOLQUETERO TRANSPO	NIT	9001609871
81	JUAN GABRIEL OLARTI PEREZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13746797
82	TU CAFE VENDING SAS	NIT	9001852211
83	COLTRACK SAS GEOINTELIGENCIA MOVI	NIT	9002093148
84	LEASING CORFICOLOMBIA SA	NIT	8000247028
85	WILSON ARTURO MARTINEZ ORTIZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13926578
86	SANDESOL S A	NIT	8040014907
87	PLASTICOS MRLA LTDA	NIT	9000353407
88	COMPANIA PAPELERIA NACIONAL SAS	NIT	900009395
89	FABIO CHACON TELIEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	17353338
90	JUAN FRANCISCO MARTINEZ HERNANDEZ	CEDULA DE CIUDADANIA	13724873
91	SURTIDORA TECNICA DIMAN SAS	NIT	900062566
92	PETROINSUMOS COLOMBIA SAS	NIT	9007141402
93	CARLOS ANDRES ORTEGA RANGEL	CEDULA DE CIUDADANIA	1098831263
94	RIVEROS BOTERO CAMPANA LIMITADA	NIT	80000840484
TOTAL DE PROPIETARIOS			94

El presente certificado se expide para A SOLICITUD DEL INTERESADO.

[Firma]
 Mónica Patricia Pardo Buitrago
 Jefe Oficina de Registro y Catastro

NOTA:

La presente información se basa en los datos que se encuentran en el Registro de la Propiedad y en el Registro de la Cadena de Titulación. La información contenida en este certificado es de carácter informativo y no constituye una garantía de veracidad. El usuario debe verificar la información antes de utilizarla. La información contenida en este certificado es de carácter informativo y no constituye una garantía de veracidad. El usuario debe verificar la información antes de utilizarla.

IGAC



El futuro
es de todos

AGRICULTURA
Y GANADERÍA

CERTIFICADO No. 57-1116-2022

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 15) DICCIONARIO No. 2 de 2009, Ley 962 de 2005 (Anticorrupción), artículo 2, parágrafo 2.

CERTIFICADO No.:

1801-155183-21925-0

FECHA:

30/6/2022

por el Departamento de Cadenas Agropecuarias del Departamento de Pesca, Salud Rusa de Calidad del Departamento de Reforestación y Silvicultura del Departamento de Tefnia, para ser de competencia.

La validez de este certificado de competencia puede ser consultada en la página web:

<http://www.igac.gov.co> o en el portal de servicios al ciudadano www.igac.gov.co con el número del certificado de competencia.

Adicionalmente, puede consultarse en el portal de servicios al ciudadano www.igac.gov.co

244

memorial solicitando medida cautelar y pronunciarse avaluos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Nestor Morales Pulecio, Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación 2.015-01036

Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Mar 11/07/2023 4:09 PM

Para: Juzgado 44 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j44cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL SOLICITANDO MEDIDA Y PRONUNCIARSE AVALUOS NESTOR MORALES.pdf

Señores:

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil del Circuito de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial solicitando medida cautelar y pronunciarse avaluos dentro del proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Nestor Morales Pulecio, Carlos Morales y Esmeralda Fajardo Rivera Radicación 2.015-01036

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez

Tel. 2 118187 y 2 353712

aljoserojas@yahoo.com

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
REPÚBLICA DE COLOMBIA**



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de Julio de dos mil veintitrés
(2023).

RADICADO: Expediente **2019-287**

Secretaría proceda en la forma peticionada en el escrito que
antecede.

NOTIFÍQUESE (1)

La Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heney Velasquez Ortiz', written in a cursive style.

HENEY VELASQUEZ ORTIZ

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
REPÚBLICA DE COLOMBIA**



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés
(2023).

RADICADO: Expediente **2019-533**

OBEDEZCASE y CUMPLASE lo resuelto por el H. Tribunal Superior del D.J. de esta ciudad, por medio de la cual se confirmó la sentencia proferida.

Secretaria practique la liquidación de costas de primera y segunda instancia.

NOTIFÍQUESE (1)

La Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heney Velasquez Ortiz', written in a cursive style.

HENEY VELASQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

RADICADO: 11001-31-03-044-2021-00343-00

1. Para los efectos del artículo 75 del Código General del Proceso, se reconoce al Dr. JUAN DAVID MEJÍA FERNÁNDEZ como apoderado judicial en sustitución de la parte demandante, en los términos del poder que le fue conferido (archivos 53 a 56).

2. Por secretaría procédase a revisar las notificaciones que arriójó dicho extremo en el archivo 58.

NOTIFÍQUESE

LA JUEZ,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'H. Velásquez', written in a cursive style.

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Cuarenta y Cuatro Civil del Circuito

Bogotá, D.C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Exp. No. 11001-31-03-044-**2021-00503-00**

Revisados los argumentos expuestos por la apoderada de la parte solicitante en el recurso incoado contra el auto del 27 marzo del 2023 (archivo 162) los mismos resultan improcedentes, como quiera que se sustentan en argumentos distintos a refutar la no concesión de la alzada; sin embargo, esta sede judicial señala que no se repondrá la decisión materia de inconformidad por las consideraciones ya expresadas en el mismo proveído.

En consecuencia, y con ocasión del recurso de queja impetrado como subsidiario, se ordena a la secretaría que remita el expediente digital para ante el Superior a fin de que se surta aquél. Ofíciense al H. Tribunal del D.J. de esta ciudad.

Notifíquese

La juez,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'H. Velásquez', with a stylized, flowing script.

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

RADICADO: 11001-31-03-044-2021-00517-00.

Teniendo en cuenta que la parte demandante no acató la orden del auto del 22 de agosto de 2022 y, del 14 de marzo de 2023, en el cual se le indicó de manera clara la actuación echada de menos y, superado el término de 30 días que establece el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso, el Despacho

RESUELVE:

PRIMERO.- DECRETAR la terminación del presente proceso por **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

SEGUNDO.- ADVERTIR que la demanda podrá formularse nuevamente, pero serán ineficaces todos los efectos que sobre la interrupción de la prescripción extintiva o la inoperancia de la caducidad o cualquier otra consecuencia que haya podido producir la presentación y notificación de esta demanda, tal como lo dispone el literal f) del numeral 2° del artículo 317 del C.G.P.

TERCERO.- DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieran ordenado en este asunto. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición del despacho que los solicitó, de conformidad con el artículo 466 del C.G.P. Líbrense las comunicaciones pertinentes.

CUARTO.- Ordenar el desglose de los documentos allegados con la demanda, con la constancia que se terminó por desistimiento tácito.

QUINTO.- Condenar en costas a la parte demandante. Para el efecto señálense como agencias en derecho la suma de \$200.000.00

En firme el presente proveído y cumplido lo anterior archívense las diligencias.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C. veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

RADICADO: 11001-31-03-044-2021-00537-00

Previo a realizar pronunciamiento sobre la cesión de derechos de crédito, se requiere el certificado de existencia y representación de la sociedad COLSEMOR S.A.S., así como los anexos señalados la referida cesión.

A su vez se le indica a dicho memorialista que cualquier intervención que realice dentro de este asunto, deberá hacerlo a través de apoderado judicial, atendiendo que el asunto es de mayor cuantía.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Heny Velásquez Ortiz'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'H' and a long, sweeping tail.

HENY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C. veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

RADICADO: 11001-31-03-044-2022-00003-00

En atención al escrito que antecede (archivo 46) y a las previsiones del precepto 321 del C.G.P., el Despacho CONCEDE para ante el H. Tribunal del D.J. de esta ciudad, el recurso de apelación interpuesto por la parte demandada contra la sentencia proferida dentro de este asunto. Efecto: **DEVOLUTIVO**.

Para que se surta, remítase copia digital del expediente para ante el Superior. Ofíciase

NOTIFÍQUESE

La Juez,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Heney Velásquez Ortiz', written in a cursive style.

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

Ref.: No. 11001 31 03 044 **2022 00401 00**

1. Para todos los efectos téngase en cuenta la conversión de los títulos remitidos por el Juzgado 1° Civil del Circuito de Turbo (Antioquía) (archivos 37). En conocimiento de las partes su llegada y agregación.
2. Así mismo, se deja constancia de la inscripción de la demanda dentro del certificado de tradición y libertad del bien objeto de expropiación (archivo 41). En conocimiento de las partes su llegada y agregación.
3. Entonces como quiera que las pruebas dentro del presente trámite se limitan a las documentales sin que considere este Despacho la necesidad de absolver interrogatorios de parte de manera oficiosa, con fundamento en el numeral 2° del canon 278 del Código General del Proceso, el Juzgado resolverá el presente asunto a través de **sentencia anticipada**.

En firme el presente proveído, ingrese al despacho para continuar con el trámite.

Notifíquese

La Juez,



HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

RADICADO: 11001-31-03-044-2022-00513-00

De acuerdo con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, se **MODIFICA** la liquidación del crédito elaborada por el extremo actor, para ser aprobada en la suma de **\$340.325.612,75** de conformidad con la liquidación que elaboró el Juzgado en documento adjunto y, que hace parte íntegra de este proveído.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Heney Velásquez Ortiz', written in a cursive style.

HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima	IntAplicado
3/16/2018	3/31/2018	16	19.56	31.02	19.56
4/1/2018	4/30/2018	30	19.56	30.72	19.56
5/1/2018	5/31/2018	31	19.56	30.66	19.56
6/1/2018	6/30/2018	30	19.56	30.42	19.56
7/1/2018	7/31/2018	31	19.56	30.045	19.56
8/1/2018	8/31/2018	31	19.56	29.91	19.56
9/1/2018	9/30/2018	30	19.56	29.715	19.56
10/1/2018	10/31/2018	31	19.56	29.445	19.56
11/1/2018	11/30/2018	30	19.56	29.235	19.56
12/1/2018	12/31/2018	31	19.56	29.1	19.56
1/1/2019	1/31/2019	31	19.56	28.74	19.56
2/1/2019	2/28/2019	28	19.56	29.55	19.56
3/1/2019	3/31/2019	31	19.56	29.055	19.56
4/1/2019	4/30/2019	30	19.56	28.98	19.56
5/1/2019	5/31/2019	31	19.56	29.01	19.56
6/1/2019	6/30/2019	30	19.56	28.95	19.56
7/1/2019	7/31/2019	31	19.56	28.92	19.56
8/1/2019	8/31/2019	31	19.56	28.98	19.56
9/1/2019	9/30/2019	30	19.56	28.98	19.56
10/1/2019	10/31/2019	31	19.56	28.65	19.56
11/1/2019	11/30/2019	30	19.56	28.545	19.56
12/1/2019	12/31/2019	31	19.56	28.365	19.56
1/1/2020	1/31/2020	31	19.56	28.155	19.56
2/1/2020	2/29/2020	29	19.56	28.59	19.56
3/1/2020	3/31/2020	31	19.56	28.425	19.56
4/1/2020	4/30/2020	30	19.56	28.035	19.56
5/1/2020	5/31/2020	31	19.56	27.285	19.56
6/1/2020	6/30/2020	30	19.56	27.18	19.56
7/1/2020	7/31/2020	31	19.56	27.18	19.56
8/1/2020	8/31/2020	31	19.56	27.435	19.56
9/1/2020	9/30/2020	30	19.56	27.525	19.56
10/1/2020	10/31/2020	31	19.56	27.135	19.56
11/1/2020	11/30/2020	30	19.56	26.76	19.56
12/1/2020	12/31/2020	31	19.56	26.19	19.56
1/1/2021	1/31/2021	31	19.56	25.98	19.56
2/1/2021	2/28/2021	28	19.56	26.31	19.56
3/1/2021	3/16/2021	16	19.56	26.115	19.56
3/17/2021	3/31/2021	15	26.115	26.115	26.115
4/1/2021	4/30/2021	30	25.965	25.965	25.965
5/1/2021	5/31/2021	31	25.83	25.83	25.83
6/1/2021	6/30/2021	30	25.815	25.815	25.815
7/1/2021	7/31/2021	31	25.77	25.77	25.77
8/1/2021	8/31/2021	31	25.86	25.86	25.86

9/1/2021	9/30/2021	30	25.785	25.785	25.785
10/1/2021	10/31/2021	31	25.62	25.62	25.62
11/1/2021	11/30/2021	30	25.905	25.905	25.905
12/1/2021	12/31/2021	31	26.19	26.19	26.19
1/1/2022	1/31/2022	31	26.49	26.49	26.49
2/1/2022	2/28/2022	28	27.45	27.45	27.45
3/1/2022	3/31/2022	31	27.705	27.705	27.705
4/1/2022	4/30/2022	30	28.575	28.575	28.575
5/1/2022	5/31/2022	31	29.565	29.565	29.565
6/1/2022	6/30/2022	30	30.6	30.6	30.6
7/1/2022	7/31/2022	31	31.92	31.92	31.92
8/1/2022	8/31/2022	31	33.315	33.315	33.315
9/1/2022	9/30/2022	30	35.25	35.25	35.25
10/1/2022	10/31/2022	31	36.915	36.915	36.915
11/1/2022	11/30/2022	30	38.67	38.67	38.67
12/1/2022	12/31/2022	31	41.46	41.46	41.46
1/1/2023	1/31/2023	31	43.26	43.26	43.26
2/1/2023	2/28/2023	28	45.27	45.27	45.27
3/1/2023	3/31/2023	31	46.26	46.26	46.26
4/1/2023	4/30/2023	30	46.95	46.95	46.95
5/1/2023	5/4/2023	4	45.405	45.405	45.405

Asunto	Valor
Capital	\$ 160,000,000.00
Capitales Adicionados	\$ 0.00
Total Capital	\$ 160,000,000.00
Total Interés de Plazo	\$ 85,928,762.79
Total Interés Mora	\$ 94,396,849.96
Total a Pagar	\$ 340,325,612.75
- Abonos	\$ 0.00
Neto a Pagar	\$ 340,325,612.75

Observaciones:

InterésEfectivo	Capital	CapitalALiquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo
0.000489567	\$ 160,000,000.00	\$ 160,000,000.00	\$ 1,253,290.98	\$ 1,253,290.98
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 3,603,211.57
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 6,031,462.84
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 8,381,383.43
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 10,809,634.70
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 13,237,885.97
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 15,587,806.56
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 18,016,057.83
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 20,365,978.42
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 22,794,229.69
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 25,222,480.97
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,193,259.21	\$ 27,415,740.18
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 29,843,991.45
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 32,193,912.04
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 34,622,163.31
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 36,972,083.90
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 39,400,335.17
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 41,828,586.45
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 44,178,507.03
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 46,606,758.31
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 48,956,678.89
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 51,384,930.17
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 53,813,181.44
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,271,589.90	\$ 56,084,771.34
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 58,513,022.61
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 60,862,943.20
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 63,291,194.47
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 65,641,115.06
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 68,069,366.33
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 70,497,617.61
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 72,847,538.19
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 75,275,789.47
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,349,920.59	\$ 77,625,710.05
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 80,053,961.33
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,428,251.27	\$ 82,482,212.60
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 2,193,259.21	\$ 84,675,471.81
0.000489567	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 1,253,290.98	\$ 85,928,762.79
0.000635884	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000632622	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000629682	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000629355	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000628374	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000630336	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79

0.000628701	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000625103	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000631316	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000637514	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000644024	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000664752	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000670232	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000688846	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000709875	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.00073169	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000759262	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000788104	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000827616	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000861165	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000896091	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000950717	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.000985392	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.001023603	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.00104223	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.001055138	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79
0.00102615	\$ 0.00	\$ 160,000,000.00	\$ 0.00	\$ 85,928,762.79

InteresMoraPeriodo	SaldoIntMora	Abonos	SubTotal
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 161,253,290.98
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 163,603,211.57
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 166,031,462.84
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 168,381,383.43
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 170,809,634.70
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 173,237,885.97
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 175,587,806.56
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 178,016,057.83
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 180,365,978.42
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 182,794,229.69
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 185,222,480.97
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 187,415,740.18
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 189,843,991.45
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 192,193,912.04
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 194,622,163.31
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 196,972,083.90
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 199,400,335.17
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 201,828,586.45
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 204,178,507.03
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 206,606,758.31
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 208,956,678.89
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 211,384,930.17
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213,813,181.44
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 216,084,771.34
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 218,513,022.61
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 220,862,943.20
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 223,291,194.47
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 225,641,115.06
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 228,069,366.33
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 230,497,617.61
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 232,847,538.19
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 235,275,789.47
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 237,625,710.05
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 240,053,961.33
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 242,482,212.60
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 244,675,471.81
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 245,928,762.79
\$ 1,526,122.29	\$ 1,526,122.29	\$ 0.00	\$ 247,454,885.09
\$ 3,036,584.05	\$ 4,562,706.34	\$ 0.00	\$ 250,491,469.14
\$ 3,123,222.78	\$ 7,685,929.12	\$ 0.00	\$ 253,614,691.92
\$ 3,020,904.90	\$ 10,706,834.03	\$ 0.00	\$ 256,635,596.82
\$ 3,116,737.44	\$ 13,823,571.47	\$ 0.00	\$ 259,752,334.27
\$ 3,126,464.29	\$ 16,950,035.76	\$ 0.00	\$ 262,878,798.56

\$ 3,017,766.84	\$ 19,967,802.60	\$ 0.00	\$ 265,896,565.40
\$ 3,100,510.59	\$ 23,068,313.20	\$ 0.00	\$ 268,997,075.99
\$ 3,030,314.63	\$ 26,098,627.82	\$ 0.00	\$ 272,027,390.62
\$ 3,162,070.15	\$ 29,260,697.98	\$ 0.00	\$ 275,189,460.77
\$ 3,194,358.63	\$ 32,455,056.61	\$ 0.00	\$ 278,383,819.41
\$ 2,978,089.88	\$ 35,433,146.49	\$ 0.00	\$ 281,361,909.29
\$ 3,324,350.65	\$ 38,757,497.14	\$ 0.00	\$ 284,686,259.94
\$ 3,306,460.45	\$ 42,063,957.60	\$ 0.00	\$ 287,992,720.39
\$ 3,520,980.64	\$ 45,584,938.24	\$ 0.00	\$ 291,513,701.03
\$ 3,512,109.87	\$ 49,097,048.11	\$ 0.00	\$ 295,025,810.90
\$ 3,765,939.74	\$ 52,862,987.85	\$ 0.00	\$ 298,791,750.65
\$ 3,908,994.42	\$ 56,771,982.28	\$ 0.00	\$ 302,700,745.07
\$ 3,972,554.51	\$ 60,744,536.78	\$ 0.00	\$ 306,673,299.58
\$ 4,271,380.43	\$ 65,015,917.22	\$ 0.00	\$ 310,944,680.01
\$ 4,301,237.66	\$ 69,317,154.87	\$ 0.00	\$ 315,245,917.67
\$ 4,715,555.65	\$ 74,032,710.53	\$ 0.00	\$ 319,961,473.32
\$ 4,887,544.13	\$ 78,920,254.66	\$ 0.00	\$ 324,849,017.45
\$ 4,585,740.03	\$ 83,505,994.69	\$ 0.00	\$ 329,434,757.48
\$ 5,169,458.43	\$ 88,675,453.12	\$ 0.00	\$ 334,604,215.91
\$ 5,064,660.74	\$ 93,740,113.86	\$ 0.00	\$ 339,668,876.65
\$ 656,736.10	\$ 94,396,849.96	\$ 0.00	\$ 340,325,612.75

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO: 11001-31-03-044-2023-00089-00

Sin entrar en mayores consideraciones se **NEGARÁ** la revocatoria pretendida por el extremo demandado (Seguridad Selecta Ltda. y María Camila González Vargas) contra el auto de apremio, habida cuenta que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 430 del Código General del Proceso, contra el mandamiento de pago solamente pueden alegarse los que constituyan “falta de requisitos formales”, y sus reparos se concretan a invocar la figura de la prejudicialidad, tema que resulta ajeno a la formalidad del título.

Ahora si bien, se llegare a interpretar que su argumento está enfocado a una excepción previa, tampoco resulta plausible, en tanto, que aquellas son taxativas de conformidad con lo normado en el artículo 100 del C.G.P. y, lo alegado tampoco encaja en ninguna de las defensas citadas en el canon en mención.

Bajo este panorama, se mantendrá incólume el proveído censurado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE

1. Mantener el auto fechado 10 marzo de 2023 de acuerdo con lo anotado en esta providencia.
2. Por secretaría contrólense los términos de la contestación del extremo demandado (Seguridad Selecta Ltda. y María Camila González Vargas).

NOTIFÍQUESE (2)

LA JUEZ,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heny Velásquez Ortiz'. The signature is stylized with a large initial 'H' and a long, sweeping underline.

HENY VELÁSQUEZ ORTIZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO: 11001-31-03-044-2023-00089-00

1. Para todos los efectos legales, téngase en cuenta que la parte demandada fue notificada conforme a las previsiones de la Ley 2213 del 2023 (archivos 10, 11, 14 y 15).

2. Así mismo se deja constancia que Daxy Aydé Vargas Téllez y Julián Eduardo González Vargas dentro de la oportunidad permanecieron en silencio.

3. Por su parte, la demandada María Camila González Vargas quien también funge como representante legal de la sociedad Seguridad Selecta Ltda. interpuso recurso de reposición oportunamente contra el auto de apremio (archivo 24). En virtud de lo preceptuado en el artículo 300 del C.G.P., se entiende que cualquier actuación que aquella realice, lo es en su **doble condición**.

Conforme lo preceptúa el artículo 75 del Código General del Proceso, se reconoce al abog. MAURICIO PARRA CARRERO como apoderado judicial del extremo ejecutado (Seguridad Selecta Ltda. y María Camila González Vargas), en los términos del poder que le fue conferido.

3. Se requiere al togado, para que, en el término de ejecutoria, acredite la **inscripción de su correo electrónico** ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA).

4. Se le pone de presente a la parte demandante la propuesta de pago que la parte demandada (Seguridad Selecta Ltda. y María Camila González Vargas) presentó para lo de su cargo (archivo 26).

5. Si bien la parte ejecutante recorrió las defensas de mérito que presentaron, su intervención resulta prematura, en tanto no se ha corrido traslado de aquellas, conforme al artículo 442 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE (2)

LA JUEZ,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heny Velásquez Ortiz'. The signature is stylized with a large, looped 'H' and a long, horizontal stroke at the end.

HENY VELÁSQUEZ ORTIZ

Propuesta pago total con base en los dineros retenidos. Proceso ejecutivo de mayor cuantía. Demandada: SEGURIDAD SELECTA LTDA. y otros. Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Radicado: 11001310304420230008900. Juzgado 44 Civil del Circuito de Bogotá.

Mauricio Parra Carrero. <mauricio.parra777@hotmail.com>

Lun 17/04/2023 11:19 AM

Para: Gloria Esperanza Plazas <gloesplaz@outlook.com>

CC: GERENCIA SELECTA <gerencia@seguridadselecta.com.co>;Juzgado 44 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j44cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Dra. GLORIA ESPERANZA PLAZAS BOLÍVAR buenos días,

En mi calidad de apoderado de la empresa Seguridad Selecta Ltda., demandada junto con sus socios dentro del asunto de la referencia; teniendo en cuenta que, en la cuenta embargada a SELECTA en el BBVA ya se alcanzaron los \$412'000.000.00, fijados por el Juzgado 44 Civil del Circuito de Bogotá y aunado a ello, en el trámite del Juzgado 22 homólogo, sólo se remitió el auto admisorio, más no la demanda y los anexos y ya he requerido en dos (2) ocasiones a ese Despacho para que se me aplique el Art. 8 de la Ley 2213 de 2022, enviándome ellos lo faltante y así poder trabar la litis, lo que a la fecha no se ha logrado, y en aras de regularizar el historial crediticio de mi cliente; le propongo lo siguiente:

Liquide el crédito incluyendo sus honorarios, y como lo más probable es que el total sea inferior A los \$412'000.000.00, por el valor resultante de se firme una transacción por pago total de la obligación, con terminación anticipada del proceso ejecutivo que cursa en el Juzgado 44 y simultáneamente se desista o terminemos también de forma anticipada, el proceso de Restitución, ya que, sí bien es cierto se trata de acciones diversas, hay identidad fáctica en ambos casos (de hecho, en mi opinión se debieron acumular en una sola cuerda procesal) y lo importante es que el banco ya cuenta con el dinero del capital, los intereses y sus honorarios, a ordenes del Juzgado.

Por último, la idea es que usted retiren en depósitos judiciales el valor de la transacción y a Selecta se le entregue el remanente.

Agradezco se analice esta propuesta lo más pronto posible, ya que el miércoles se me vencen los 10 días para contestar y formular excepciones ante el 44.

De antemano agradecido, me suscribo cordialmente,

Mauricio Parra Carrero

C.C. No. 79801488 de Bogotá

T.P. No. 108366 del Consejo Superior de la Judicatura

Abogado Litigante y Consultor Legal

Avenida Caracas (Carrera 14) No.46 - 47 barrio Palermo Bogotá D.C.

Celulares: 3174355661 - 3102964991

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
REPÚBLICA DE COLOMBIA**



JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de Julio de dos mil veintitrés
(2023).

RADICADO: Expediente **2023-307**

Como quiera que el demandante no dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se **RECHAZA** la anterior demanda.

No se ordena devolución de demanda y anexos ante la presentación virtual de la misma.

Déjense las anotaciones en el sistema.

NOTIFÍQUESE (1)

La Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heney Velasquez Ortiz', written in a cursive style.

HENEY VELASQUEZ ORTIZ