



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 1 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 26-11-1974 RADICACIÓN: 74066880 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 06-09-1992

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: PARTIENDO DEL ORIGEN O NACIMIENTO DE LA QUEBRADA ALHAJA LLAMADA TAMBIEN QUEBRADA DE AJIZAL QUEBRADA DE ROMERAL Y QUEBRADA DE LA HONDURA Y SIGUIENDO POR TODO SU CAUCE HASTA DONDE SE CRUZA CON EL ZAJON DEL HOYO DEL CABALLO Y POR ESTE CAUCE HASTA EL HOYO DEL CABALLO Y DE AQUI SIGUIENDO EL CAMINO PUBLICO HASTA DAR A LAS PE/AS DE LAS AGUILAS DE HAY HASTA EL PUNTO MAS PROXIMA DE LAS PE/AS QUE SE ENCUENTRAN EN EL PUNTO DEL RINCON, DE A HAY A LA QUEBRADA DE AGUANICA HASTA SU ORIGEN O NACIMIENTO EN DONDE SE ENCUENTRA COLOCADO UN MOJON DE CONCRETO Y HIERRO DENOMINADO CON EL # 1; DE ESTE MOJON EN LINEA HACIA EL ORRIENTE EN UNA EXTENSION APROXIMADA DE 260.00 METROS HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON QUE SE DENOMINA CON EL # 2 DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA HACIA EL SUR EN UNA LONGITUD DE 811.00 METROS HASTA ENCONTRAR UN NUEVO MOJON DENOMINADO CON EL # 3; DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA HACIA EL OCCIDENTE SOBRE UNA LONGITUD DE 110.00 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON # 4 EN EL LUGAR DE INTERCEPCION EN LINEA RECTA QUE PARTIENDO DE LA QUEBRADA DE AGUANICA VA A DAR A LA PARTE MAS ALTA DEL CERRO DEL CERRO DEL ESPINOZO LUGAR EN DONDE SE ENCUENTRA LA TORRE DE GEODESICA # 4 DEL INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR Y CATASTRAL; SIGUIENDO DICHA RECTA EN SENTIDO SURORIENTAL HASTA ENCONTRAR EL MOJON "D" LINDERO NORTE, DE LA URBANIZACION SORATAMA LIMITADA PARA DESVIAR EN LINEA RECTA TAMBIEN HACIA EL ORIENTE SOBRE UNA LONGITUD APROXIMADA DE 171.20 METROS; HASTA ENCONTRAR EL MOJON DENOMINADO "A"; DE ESTE MOJON EN SENTIDO SURORIENTAL, EN LINEA RECTA EN UNA LONGITUD DE 270.00 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON DENOMINADO "B" Y DE AQUI EN LINEA RECTA HACIA EL OCCIDENTE SOBRE UNA LONGITUD DE 138.50 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON DENOMINADO "C", EN EL PUNTO DE INTERCEPCION DE LA RECTA QUE PARTIENDO DEL NACIMIENTO DEL CERRO DELESPINOZO, LUGAR DONDE SE ENCUENTRA LA TORRE GEODESICA # 4 DEL INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR Y CATASTRAL, DE DICHO PUNTO SE SIGUE LA MENCIONADA RECTA HASTA LA REFERIDA TORRE GEODESICA # 4 O SEA LA PARTE MAS ALTA DEL CERRO DEL ESPINOZO Y DE ESTE LUGAR HASTA EL ORIGEN DE NACIMIENTO DE LA QUEBRADA DE ALHAJA. PUNTO DE PARTIDA.-----SE ACTUALIZAN LOS SIGUIENTES LINDEROS POR LA ESCRITURA # 205 DEL 23 DE ENERO DE 1.980 DE LA NOTARIA 4A DE BOGOTA , QUE INVERSIONES SAMPER S.A." EJERCERA LA SERVIDUMBRE EXPRESADA POR UNA ZONA DE 20.00 MTS, DE ANCHURA Y LONGITUD DE 816,48 MTS LA CUAL LLEVA UN RUMBO APROXIMADO DE SUR 80"E- Y ESTA ALINDERADA ASI: POR UN CONSTADO QUE CORRESPONDE EN FORMA APROXIMADA AL NORDESTE, EN LONGITUD APROXIMADA DE 816,48 MTS, LINDA CON EL RESTO DEL PREDIO "LOMITAS" DEL CUAL ESTA ZONA FORMA PARTE, POR EL CONSTADO OPUESTO, QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE AL SUROESTE EN IGUAL LONGITUD APROXIMADA DE 816,48 MTS, LINDA TAMBIEN CON EL RESTO DEL PREDIO LOMITAS QUE SE ACABA DE INDICAR, POR UN EXTREMO QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE AL NOROESTE, EN LONGITUD DE 20.00 MTS, LINDA TAMBIEN CON EL RESTO DEL PREDIO LOMITAS DEL CUAL ESTA ZONA FORMA PARTE, Y POR EL EXTREMO OPUESTO QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE, AL SUROESTE EN IGUAL LONGITUD DE 20.00 MTS. LINDA CON TERRENOS PERTENECIENTES A DON JORGE FERNANDEZ, SEGUN ESCRITURA #3208 DEL 22-07-83 NOTARIA 2A. DE BOGOTA LOS LINDEROS DE SERVIDUMBRE A FAVOR DE LA ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA SON: POR EL NORTE: CON PROPIEDADES DE JESUS TOVAR G. SUR: CON PREDIOS DE JORGE FERNANDEZ. ORIENTE: CON BIENES DE LAS MISMAS PROPIETARIAS. OCCIDENTE: CON TERRENOS DE LAS MISMAS. ESTA ZONA TIENE UN AREA TOTAL DE 175.480 MTS² Y UNA LONGITUD DE 4.387.00 MTS SOBRE EL EJE DE LA LINEA POR 40.00 MTS DE ANCHO, TOMADOS 20.00 MTS DE CADA LADO DEL EJE DE LA ZONA DE LA EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA..

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 2 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION LAS LOMITAS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-07-1946 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2516 del 28-06-1946 NOTARIA 5A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 105 APOORTE (SOCIEDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA PAULA LUISA

A: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA.

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-10-1952 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6072 del 22-09-1952 NOTARIA 2A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-12-1975 Radicación: 7509469

Doc: ESCRITURA 1069 del 12-11-1975 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$23,973.4

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA.

X

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-02-1980 Radicación: 1980-16974

Doc: ESCRITURA 205 del 23-01-1980 NOTARIA 4A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y DE CONDUCCION DE ENERGIA PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

A: INDUSTRIAS E INVERSIONES SANPER S.A.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 3 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-10-1981 Radicación: 1981-85875

Doc: ESCRITURA 1717 del 29-09-1981 NOTARIA 12A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

A: MESA DE CELY, LUCILA

X C.C. 20028739

A: MESA DE PINZON, ANA

X C.C. 20023083

A: MESA DE RAMIREZ, ELVIRA MESA

X C.C. 20009079

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 06-09-1983 Radicación: 1983-80062

Doc: ESCRITURA 3208 del 22-07-1982 NOTARIA 2A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739 X

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083 X

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079 X

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-04-1985 Radicación: 1985-44137

Doc: ESCRITURA 467 del 15-03-1985 NOTARIA 12A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$900,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA PARCIAL LOTE A-1 EXT. 6.324.0 MTS2, O SEA 9.881 V2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: JACQUIN SANCHEZ SILVIA

X

A: SANCHEZ ARRIELA ADALGIZA

CC# 33144834 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 19-02-1987 Radicación: 8722615

Doc: ESCRITURA 2615 del 19-12-1984 NOTARIA 12A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$800

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT. 3.200 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

X

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 4 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GALLEGU IZAZIGA JAIRO A.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-06-1987 Radicación: 1987-79513

Doc: ESCRITURA 3490 del 03-06-1987 NOTARIA 6A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA.

NIT# 60505215 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 1987-104609

Doc: ESCRITURA 3491 del 03-06-1987 NOTARIA 6A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA.

NIT# 60505215 X

A: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

A: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

A: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 08-09-1987 Radicación: 1987-123267

Doc: ESCRITURA 2351 del 05-08-1987 NOTARIA 32A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA PARCIAL EXT. 23.288 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: CLAVIJO ALMECIGA FRANCISCO ALVARO

CC# 164188

A: CLAVIJO FRADE HERNANDO

CC# 3226912 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 31-12-1899 Radicación: 74133

Doc: ESCRITURA 2564 del 21-04-1988 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 5 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MESA DE PINSON ANA

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA.

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 31-12-1899 Radicación: 1988-99415

Doc: ESCRITURA 2105 del 15-06-1988 NOTARIA 32. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739 X

A: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083 X

A: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación:	Fecha: 29-08-1992
NUMERO MATRICULA 050-1180581/009 INCLUIDO VALE. C V 01/70			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 4	Radicación: C2021-5020	Fecha: 31-05-2021
SE REABRE FOLIO PARA CORREGIR EL SEGUNDO RENGLON DE LA DESCRIPCION. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-5020. INMLB.			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 1	Radicación: C2021-3560	Fecha: 16-04-2021
EN PERSONAS: SE CORRIGE X A QUIEN CORRESPONDE. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-3560. INMLB.			
Anotación Nro: 5	Nro corrección: 1	Radicación: C2021-3560	Fecha: 16-04-2021
EN PERSONAS: SE INCLUYE # C.C. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-1579/2012) C2021-3560. INMLB.			
Anotación Nro: 8	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 29-08-1992
NOMBRE INCLUIDO VALE. C.V. B DE B			
Anotación Nro: 9	Nro corrección: 2	Radicación:	Fecha: 29-08-1992
EN ESPECIFICACION PARCIAL INCLUIDO VALE COD. C.V. BD B.			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 4	Radicación:	Fecha: 29-08-1992
SUBRAYADAS NO VALEN POR CORRESPONDER AL FOLIO 050-11B581 COD.C.V. 01			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 5	Radicación: C2019-11226	Fecha: 10-12-2019
SE CORRIGE SALVEDAD EN CUANTO A LA MATRICULA INMOBILIARIA CORRECTA 50N-11800581 VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-11226 MENS)			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 6	Radicación: C2019-11226	Fecha: 10-12-2019
SE CORRIGE SALVEDAD EN CUANTO A LA MATRICULA INMOBILIARIA CORRECTA 50N-1180581 VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-11226 MENS)			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 5	Radicación:	Fecha: 29-08-1992
SUBRAYADAS NO VALEN POR CORRESPONDER AL FOLIO 050-11B01581 COD.C.V. 01			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 6	Radicación: C2019-11226	Fecha: 10-12-2019
SE CORRIGE SALVEDAD EN CUANTO A LA MATRICULA INMOBILIARIA CORRECTA 50N-1180581 VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-11226 MENS)			



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210624129444404837

Nro Matrícula: 50N-252450

FOLIO CERRADO

Pagina 6 TURNO: 2021-324512

Impreso el 24 de Junio de 2021 a las 01:47:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-324512

FECHA: 24-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

FOLIO CERRADO

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 1 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 26-02-1974 RADICACIÓN: 71=58916 CON: CERTIFICADO DE: 06-09-1992

CODIGO CATASTRAL: **AAA02500LXRCOD** CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN PREDIO RURAL CON SUS EDIFICACIONES EXISTENTES, CONSISTENTES EN TRES EDIFICIOS, PREDIO ANTES SAN NICOLAS HOY LOMITAS, CON UNA CABIDA DE 1.500 .00 FANEGADAS SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: PARTIENDO DEL ORIGEN O NACIMIENTO DE LAQUEBRADA DE LA ALHAJA, LLAMADA TAMBIEN QUEBRADA DE AJIZAL, QUEBRADA ROMERAL, O QUEBRADA LA HONDURA, Y SIGUIENDO POR TODO SU CAUSE HASTA DONDE SE CRUZA CON EL ZANJON DEL MOYO DEL CABALLO Y POR ESTE CAUSE HASTA EL HOYO DEL CABALLO, Y DE AQUI SIGUIENDO EL CAMINO PUBLICO, HASTA DAR A LA PEVA DE LAS AQQUILAS, DE AHI, HASTA EL PUNTO MAS PROXIMO DE LAS PEIAS QUE SE ENCUENTRA EN EL PUNTO DE EL RINCON , DE AHI POR LA QUEBRADA DE AGUNICA HASTA SU ORIGEN O NACIMIENTO, EN DONDE SE ENCUENTRACOLOCADO UN MOJON DE COCRETO Y HIERRO QUE SE DENOMINA #1; DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA HACIA EL ORIENTE EN UNA EXTENSION APROXIMADA DE 260.00 METROS HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON QUE SE DENOMINA MOJON #2; DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA HACIA EL SUR, SOBRE UNA LONGITUD DE 811 METROS HASTA ENCONTRAR UN NUEVO MOJON DENOMINADO #3; DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA HACIA EL OCCIDENTE, SOBRE UNA LONGITUD DE 110 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON #4; EN EL LUGAR DE INTERSECCION CON LA LINEA QUEA PARTIENDO DE LA QUEBRADA AGUANICA, VA A DAR A LA PARTE MAS ALTA DEL CERRO DEL ESPINOSO, LUGAR EN DONDE SE ENCUENTRA LA TORRE GEODESICA #4; DEL INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR Y CATASTRAL SIGUIENDO DICHA RECTA, EN SENTIDO SURORIENTAL HASTA ENCONTRAR EL MOJON D, LINDERO NORTE DE LA URBANIZACION SORATAMA LTDA. PARA DESVIAR EN LINEA RECTA TAMBIEN HACIA EL ORIENTE, SOBRE UNA LONGITUD APROXIMADA DE 171.20 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON A; DE ESTE MOJON EN SENTIDO SURORIENTAL, EN LINEA RECTA SOBRE UNA LONGITUD DE 270.00 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON DENOMINADO B. Y DE AQUI EN LINEA RECTA HACIA EL OCCIDENTE SOBRE UNA LONGITUD DE 138,50 METROS HASTA ENCONTRAR EL MOJON DENOMINADO C, EN EL PUNTO DE INTERJECCION, DE LA RECTA QUE PARTIENDO DEL NACIMIENTO DE LA QUEBRADA AGUANICA, O SEA EL MOJON #1, VA A DAR A LA PARTE MAS ALTA DEL CERRO DEL ESPINOSO\ LUGAR DONDE SE ENCUENTRA LA TORRE GEODESICA#4. DEL INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR Y CATASTRAL: DE DICHO PUNTO SE SIGUE LA MENCIONADA RECTA HASTA LA REFERIDA TORE GEODESICA #4, O SEA LA PARTE MAS ALTA DEL CERRO DEL ESPINOSO Y DE ESTE LUGAR HASTA EL ORIGEN O NACIMIENTO DE LA QUEBRADA ALHAJA PUNTO DE PARTIDA."= ===LOS LINDEROS ACTUALES CONSTAN EN EL OFICIO 1971 DEL 30-10-86 JUZGADO 7 C.CTO DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.,SE ACTUALIZAN LOS SIGUIENTES LINDEROS POR LA ESCRITURA 205 DEL 23 DE ENERO DE 1980 NOT. 4 DE BOGOTA, QUE INVERSIONES SAMPER S.A. EJERCERA LA SERVIDUMBRE EXPRESADA POR UNA ZONA DE 20.MTS DE ANCHURA Y LONGITUD DE 816,48 MTS LA CUAL LLEVA UN RUMBO APROXIMADO DE SUR 80 GRADOS E. Y ESTA ALINDERADA ASI: POR UN COSTADO QUE CORRESPONDE EN FORMA APROXIMADA AL NORDESTE EN, EN LONGITUD APROXIMADA DE 816,48 MTS, LINDA CON EL RESTO DEL PREDIO LOMITAS, DEL CUAL ESTA ZONA FORMA PARTE, POR EL COSTADO OPUESTO, QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE AL SUROESTE EN IGUAL LONGITUD APROXIMADA DE 816.48 MTS, LINDA TAMBIEN CON EL RESTO DEL PREDIO LOMITAS QUE SE ACABA DE INDICAR, POR UN EXTREMO QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE AL NOROESTE, EN LONGITUD DE 20.00 MTS, LINDA TAMBIEN CON EL RESTO DEL PREDIO LOMITAS DEL CUAL ESTA ZONA FORMA PARTE, Y POR EL EXTREMO OPUESTO QUE CORRESPONDE APROXIMADAMENTE, AL SUROESTE EN IGUAL LONGITUD DE 20.00 MTS, LINDA CON TERRENOS PERTENECIENTES A DON JORGE FERNANDEZ. SEGUN ESCRITURA 3208 DEL 22-07-83 NOTARIA 2. DE BOGOTA LOS LINDEROS DE SERVIDUMBRE A FAVOR DE LA ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA SON; POR EL NORTE CON PROPIEDADES DE JESUS TOVAR G. SUR. CON PREDIOSDE JORGE FERNANDEZ, ORIENTE; CON BIENES DE LAS MISMAS PROPIETARIAS. OCCIDENTE: CON TERRENOS DE LAS MISMAS. ESTA ZONA TIENE UN AREA TOTAL DE 175.480 MTS2 Y UNA LONGITUD DE 4.387.00 MTS SOBRE EL EJE DE LA LINEA POR 40.00 MTS DE ANCHO, TOMADOS 20.000MTS DE CADA LADO DEL EJE DE LA ZONA DE LA EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 2 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

3) SIN.DIR. ZONA N COMUNAL TIBABITA RURAL I (DIRECCION CATASTRAL)

2) ZONA N COMUNAL TIBABITA RURAL I (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION LOTE LOMITAS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-12-1945 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4882 del 30-11-1945 NOTARIA 5A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD MANUFACTURAS LOMITAS

A: MESA PAULA LUISA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-07-1946 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2516 del 28-06-1946 NOTARIA 5A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 105 APOORTE CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA PAULA LUISA

A: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-10-1952 Radicación: .

Doc: ESCRITURA 6072 del 22-09-1952 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION ACLARACION LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-01-1959 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1108 del 19-12-1958 NOTARIA 10A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE EXPLORACION Y EXPLOTACION DE PETROLEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

X

A: TEXAS PETROLEUM COMPAIY



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 3 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 13-05-1974 Radicación: 74032699

Doc: RESOLUCION 03727 del 26-07-1971 INCORA de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE REFORMA AGRARIA " INCORA'

A: SOCIEDAD LIMITADA MANUFACTURAS LOMITAS

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 19-12-1975 Radicación: 75094969

Doc: ESCRITURA 1069 del 12-11-1975 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$23,973.4

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION SERVIDUMBRE CONDUCCION ENERGIA ELECTRICA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

X

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-02-1980 Radicación: 1980-16974

Doc: ESCRITURA 205 del 23-01-1980 NOTARIA 4. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y DE CONDUCCION DE ENERGIA PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA.

X

A: INDUSTRIAS E INVERSIONES SAMPER S.A.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 05-10-1981 Radicación: 1981-85875

Doc: ESCRITURA 1717 del 29-09-1981 NOTARIA 12 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA

A: MESA DE CELY LUCILA

X C.C. 20.028.739

A: MESA DE PINZON ANA

X C.C. 79.157.753

A: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-09-1983 Radicación: 1983-80062

Doc: ESCRITURA 3208 del 22-07-1982 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,700,000

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

X C.C.20.028.739

DE: MESA DE PINZON ANA

X C.C. 79.157.753



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 4 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079 X

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 10-04-1985 Radicación: 1985-44137

Doc: ESCRITURA 467 del 15-03-1985 NOTARIA 12 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$900,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE A-1 EXT. 6.324.00 MTS2, O SEA 9.881 V2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

DE: MESA DE PINZON ANA

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

A: JACQUIN SANCHEZ SILVIA

A: SANCHEZ ARRIETA ADALGIZA

CC# 20009079

X

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-12-1986 Radicación: 86 155376

Doc: OFICIO 1971 del 30-10-1986 JUZG 7 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION DECLARACION EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO EN SENTIDO DE QUE QUEDA EN FIRME LA LINEA DIVISORIA SE/ALADA POR EL JUZGADO EN DILIGENCIA DEL 18-01-79...

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MANUFACTURAS LOMITAS LTDA CALICANTO LTDA

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 19-02-1987 Radicación: 1987-22615

Doc: ESCRITURA 2615 del 19-12-1984 NOTARIA 12. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$800,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT. 3.200 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 79157753

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: GALLEGO ISAZIGA JAIRO A.

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 12-06-1987 Radicación: 1987-79513

Doc: ESCRITURA 3490 del 03-06-1987 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

CC# 60505215 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 5 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 08-09-1987 Radicación: 1987-12326

Doc: ESCRITURA 2351 del 05-08-1987 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT. 23.288 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: CLAVIJO ALMECIGA FRANCISCO ALVARO

CC# 164188 X

A: CLAVIJO FRADE HERNANDO

CC# 3226912 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 24-06-1988 Radicación: 1988-99415

Doc: ESCRITURA 2105 del 15-06-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 914 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739 X

A: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083 X

A: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 16-05-1997 Radicación: 1997-30910

Doc: ESCRITURA 2980 del 09-08-1989 NOTARIA 32 de SANTA FE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL.LOTE CON AREA DE 5.313.98 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL SECTOR ALTO DE LA VEREDA LA AURORA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

10 -> 876801

12 -> 1044320

13 -> 1180581

14 -> 1100065

15 -> 1180582



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 6 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

15 -> 1180583

16 -> 20290106LOTE DE TERRENO.

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 01-09-1995
ACTUALIZACION DESCRIPCION, CABIDA Y LINDEROS QUE CONSTA EN EL FOLIO(252450 UNIFICADO) INCLUIDO VALE. RESOLUCION 454 DEL 29 DE AGOSTO DE 1995.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: C2016-11714	Fecha: 30-11-2016
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación:	Fecha: 03-02-2019
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2015-118942 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 2	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10560	Fecha: 20-11-2019
C2019-10560.DGG.SECCION PERSONAS, RAZON SOCIAL MANUFACTURA LOMITAS LTDA, PALABRA LOMITA CORREGIDA DE ACUERDO A LA TRADICION, RIP 20 DE A.S. VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 1	Radicación: C2021-3559	Fecha: 16-04-2021
EN ANOTACION 3 Y 4 SE INCLUYE COEMNTARIO SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-3559. INMLB.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 16-11-1995
ANOTACIONES 001 A LA 005 LO CORREGIDO VALE POR ERROR EN LA GRABACION T.C.8192/95.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 2	Radicación: C2021-3559	Fecha: 16-04-2021
SE REORGANIZA FOLIO CRONOLOGICAMENTE, SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-3559. INMLB.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 3	Radicación: C2021-4636	Fecha: 18-05-2021
EN ANOTACION SE CORRIGE COEMNTARIO. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-4636. INMLB.			
Anotación Nro: 7	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10570	Fecha: 20-11-2019
C2019-10570.DGG.SECCION PERSONAS, SE EXCLUYE "X" DE PROPIETARIO A EMPRESA DE ENERGIA Y S EINCLUYE "X" A LOMITAS DE ACUERDO AL TITULO Y TRADICION VALE ARFT 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 8	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10567	Fecha: 20-11-2019
C2019-10567.DGG.SECCION PERSONAS, RAZON SOCIAL CORREGIDO PALABRA LOMITAS Y SE INCLUYE LA "X" DE PROPETARIO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 9	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10569	Fecha: 20-11-2019
C2019-10569.DGG.SECCION PERSONAS, RAZON SOCIAL CORREGIDA PALABRA LOMITAS DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 9	Nro corrección: 2	Radicación: C2021-2647	Fecha: 07-04-2021
C2021-2647.DGG.SECCION PERSONAS, NUMEROS DE CEDULAS INCLUIDOS DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 1	Radicación: C2021-2647	Fecha: 07-04-2021
C2021-2647.DGG.SECCION PERSONAS, NUMERO DE Cedula INCLUIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 15	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 01-09-1995
ANOTACIONES 03,06,07,08,09,10,12,13,14 Y 15 INCLUIDAS VALEN POR UNIFICACION DE FOLIO(050-252450), ORDEN CRONOLOGICO VALE. RESOLUCION 454 DEL 29 DE AGOSTO DE 1995.			



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210524148543229556

Nro Matrícula: 50N-205108

Pagina 7 TURNO: 2021-266254

Impreso el 24 de Mayo de 2021 a las 02:42:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-266254

FECHA: 24-05-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 1 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 22-08-1988 RADICACIÓN: 1987-79513 CON: DOCUMENTO DE: 16-09-1992

CODIGO CATASTRAL: **00 0020632000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO RURAL JUNTO CON LAS EDIFICACIONES QUE EN ESTE SE ENCUENTRAN QUE SE SEGREGA DE UNO DE MAYOR EXTENSION Y SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 3490 DEL 03-06-87 NOTARIA 6A. DE BOGOTA YSEGUN DECRETO # 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

MESA DE CELY LUCILA,MESA DE RAMIREZ ELVIRA,MESA DE PINZON ANA,ADQUIRIERON POR ADJUDICACIOIN LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD MANUFACTURAS LOMITAS LTDA,POR ESC.1717 DEL 29-09-81 NOT.12 BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-0252450.ESTA HUBO POR APOORTE DE PAULA LUISA MESA,POR ESC.2516 DEL 28-06-46 NOT.5A DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 205108

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-1983 Radicación: 1983-80062

Doc: ESCRITURA 3208 del 22-07-1982 NOTARIA 2 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,700,000

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

DE: MESA DE PINZON ANA

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 12-06-1987 Radicación: 79513

Doc: ESCRITURA 3490 del 03-06-1987 NOTARIA 6A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 2 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

CC# 60505215 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 104609

Doc: ESCRITURA 3491 del 03-06-1987 NOTARIA 6A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

CC# 60505215

A: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

A: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

A: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-05-1988 Radicación: 74133

Doc: ESCRITURA 2564 del 21-04-1988 NOTARIA 6A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

CC# 20028739

DE: MESA DE PINZON ANA

CC# 20023083

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

CC# 20009079

A: SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 10-03-1993 Radicación: 1993-13615

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 09-02-1993 MIN.MINAS Y ENERGIA DIR.GRAL DE AS de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLORACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-03-1993 Radicación: 1993-17033

Doc: OFICIO 569 del 24-03-1993 JUZGADO 6 C.CTO de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA BELEN FERNANDO

CC# 17158849

A: SOCIEDAD SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 3 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 31-03-1993 Radicación: 1993-18403

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS DIR. GRAL DE M de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 02-12-1985 C.A.R. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONCEDE PERMISO DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R.

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 27-01-1989 C.A.R. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS PRORROGA PERMISO DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R.

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 02-04-1993 DIRECCION GRAL.DE ASUNTOS LEGALES de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS DECLAR. PERFECC. CESION DERECHOS DEL 50% NOTA: LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA LICENCIA 15.148 DE MIN. MINAS Y ENERGIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAEZ MARCO TULIO

A: GIEDELMANN ARMANDO

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 23-07-1993 Radicación: 1993-41818

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 12-07-1993 MINISTERIO DE MINAS ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION PARA MEDIANA MINERA Y SERVIDUMBRE MINERA (ESTA CONCEDIDA POR F.MESA)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 4 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3428

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION Y SERVIDUMBRE MINERA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3431

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 15148 del 08-05-1991 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION Y SERVIDUMBRE MINERA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: GIEDELMANN ARMANDO

CC# 19314685

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

A: PAEZ AVILA MARCO TULIO

CC# 2919954

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-11-1996 Radicación: 1996-75681

Doc: ESCRITURA 4287 del 29-10-1996 NOTARIA 45 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 100 TRADICION TRASFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVILLANTAS DE LA 68 LIMITADA.

A: FIDUEMPRESA.S.A.

X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 28-04-1998 Radicación: 1998-28855

Doc: ESCRITURA 311 del 15-04-1998 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CESION SERVIFDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA. S. EN C.

NIT# 8000799242



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 5 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 27-05-1998 Radicación: 1998-36291

Doc: ESCRITURA 735 del 03-04-1998 NOTARIA 22 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 113 RESTITUCION FIDEICOMISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA EMPRESARIAL S.A. FIDUEMPRESA S.A.

A: CONSTRUCTORA M.R.M. LTDA INVERSIONES INMOBILIARIAS

X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 10-08-1998 Radicación: 1998-53908

Doc: ESCRITURA 2513 del 02-07-1998 NOT.25 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DE NUDA PROPIEDAD Y LOS DERECHOS LITIGIOSOS DE SU PROPIEDAD QUE LE CORRESPONDEN O PUDIERAN CORRESPONDER A LA DEMANDADA SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA,DENTRO DEL PROCESO DE PERTENENCIA DE:FERNANDO MESA BELEN CONTRA SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA M.R.M. LTDA INVERSIONES INMOBILIARIAS.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 08-09-1999 Radicación: 1999-52033

Doc: ESCRITURA 2753 del 27-08-1999 NOTARIA 25 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS "RATIFICACION E.P:EP 4287 DEL 29-10-96.NOT 45 DE BOGOTA.EP 735 DEL 03-4-98 NOT 22 DE BOGOTA.EP 2513 DEL 02-07-98 NOT. 25 DE BOGOTA Y RENUNCIA AL USO Y USUFRUCTO A FAVOR DE ALBATULIA PE/ARETE MURCIA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA M.R.M. LTDA INVERSIONES INMOBILIARIAS ANTES MRM INVERSIONES INMOBILIARIAS LTDA

DE: SERVILLANTES DE LA 68 LIMITADA

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 22-10-1999 Radicación: 1999-62143

Doc: ESCRITURA 3900 del 08-10-1998 NOTARIA 25 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 911 LOTEOTE LOTE # 1 AREA 10 FANEGADAS, LOTE #2 AREA 5 FANEGADAS, LOTE # 3 AREA 17 FANEGADAS, LOTE # 4 AREA 18 FANEGADAS, LOTE # 5 AREA 24 FANEGADAS, LOTE # 6 AREA 30 FANEGADAS, LOTE # 7 AREA 18 FANEGADAS Y LOTE # 8 AREA 650 FANEGADAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 15-10-1999 Radicación: 1999-60301

Doc: ESCRITURA 1142 del 29-12-0098 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA Y DE USOS MINEROS EN FORMA TOTAL,PERMANENTE,IRREVOCABLE A LA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 6 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MENCIONADA FIRMA CONSTRUCTORA EN LO CONCERNIENTE A LOS DERECHOS REALES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S.EN C.

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 06-04-2001 Radicación: 2001-17455

Doc: ESCRITURA 4718 del 12-11-1999 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL LOTE AREA 20 HECTAREAS MAS 4.800 M2. MODO DE ADQUIRIR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: SAENZ SUAREZ LAUREANO AUGUSTO

CC# 938674 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 29-04-2002 Radicación: 2002-26813

Doc: OFICIO 406 del 17-04-2002 JUZGADO 6 C. CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0734 CANCELACION DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA BELEN FERNANDO

A: SOCIEDAD SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 26-02-2018 Radicación: 2018-12637

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 76 del 31-03-1977 MINISTERIO DE AGRICULTURA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RESERVAS FORESTALES PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015): 0954 RESERVAS FORESTALES

PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015) SEGUN SOLICITUD DEL MINISTERIO DE AMBIENTE MEDIANTE OFICIO OAJ-8140-E2-2018-005074 DE 22-02-2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *23*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

18 -> 20334156LOTE # 1

18 -> 20334157LOTE # 2

18 -> 20334158LOTE # 3

18 -> 20334159LOTE # 4



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 7 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

18 -> 20334160LOTE # 5

18 -> 20334161LOTE # 6

18 -> 20334162LOTE # 7

18 -> 20334163LOTE # 8

20 -> 20350704LOTE

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 15-02-1993
MATRICULAS.CODIGO_CATASTRAL ANTES NADA			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación:	Fecha: 01-09-1995
FOLIO MATRIZ 050-205108 INCLUIDO VALE, RES/454 DEL 29-08-95.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación: C2015-1864	Fecha: 16-03-2015
TIPO DE PREDIO CORREGIDO, SEGUN TRADICION Y TITULOS, VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO DE COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 7	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 8	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 9	Nro corrección: 1	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
EN PERSONAS QUE INTERVIENEN CORREGIDO EL NUMERO DE CEDULA DEL SE/OR RICARDO VANEGAS SIERRA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 10	Nro corrección: 2	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 11	Nro corrección: 2	Radicación:	Fecha: 10-03-1994
LICENCIA DE EXPLOTACION			
Anotación Nro: 11	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 10-03-1994
SE INCLUYE PERSONA POR CORRECCION			
Anotación Nro: 11	Nro corrección: 3	Radicación: C2019-10573	Fecha: 22-11-2019
SECCION PERSONAS EN PARTICIPACION SE EXCLUYE LA "X" DE PROPIETARIO POR NO SER PROCEDENTE AL NO TENER PLENO DERECHO DE DOMINIO, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10573 MENS)			
Anotación Nro: 11	Nro corrección: 4	Radicación: C2019-10604	Fecha: 19-01-2021
CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 2	Radicación:	Fecha: 10-03-1994
LICENCIA DE EXPLOTACION			



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 8 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 10-03-1994

SE INCLUYE PERSONA POR CORRECCION

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 3 Radicación: C2019-10581 Fecha: 20-11-2019

SECCION PERSONAS SE EXCLUYE LA "X" DE PROPIETARIO POR NO SER PROCEDENTE AL NO EXISTIR TRANSFERENCIA DE DOMINIO, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10581 MENS)

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 4 Radicación: C2019-10604 Fecha: 19-01-2021

CODIGO Y ESPECIFICACION DEL ACTO CORREGIDOS VALE, LO INSERTADO EN EL CAMPO COMENTARIO VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA RESOLUCION 031 DEL 14 DE ENERO DE 2020.-EXP.394/2019.-JLB.-

Anotación Nro: 17 Nro corrección: 1 Radicación: C2021-12784 Fecha: 21-12-2021

C2021-12784.NIMP. EN COMENTARIO SE RECTIFICA REDACCION CON FORME SOLICITUD DE PARTE. VALE. ART. 59 DE LEY 1579 DE 2012

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 1 Radicación: C2005-2243 Fecha: 22-03-2005

FECHA DE ESCRITURA CORREGIDA VALE.A RT. 35 D.L.1250/70 C2005-2243 R..Z

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 2 Radicación: C2019-8607 Fecha: 06-09-2019

EN DOCUMENTO QUE SE REGISTRA, EN COMENTARIO SE INCLUYE LOTE # 8 POR HABERSE OMITIDO EN LA FECHA DE REGISTRO, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-8607 MENS)

Anotación Nro: 19 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 28-12-1999

ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO SEGUN FECHA Y TURNO RADICACION VALE O.I.680/1999.

Anotación Nro: 21 Nro corrección: 1 Radicación: C2021-5747 Fecha: 21-06-2021

EN CUADRO DE CANCELACION SE CORRIJE # DE ANOTACION A CANCELA. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-5747. INMLB.

Anotación Nro: 22 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-12690 Fecha: 05-11-2010

SE INCLUYE ESTA ANOTACION POR HABERSE OMITIDO EN LA FECHA DE APERTURA DE FOLIO CON TURNO 1983-80062 SI VALE.ART.35 D.L.1250/70 C2010-12690 LMB.

Anotación Nro: 22 Nro corrección: 2 Radicación: C2021-5877 Fecha: 08-07-2021

C2021-5877.ANOTACION NUMERO 22 SE CORRIJE APELLIDO BELEN DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 23 Nro corrección: 1 Radicación: C2021-7130 Fecha: 12-08-2021

C2021-7130.DGG.SECCION ANOTACIONES,OFICINA DE ORIGEN CORREGIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113287553348273

Nro Matrícula: 50N-1180581

Pagina 9 TURNO: 2022-14124

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 04:24:55 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-14124

FECHA: 13-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 2 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 1180581

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-1983 Radicación: 1983-80062

Doc: ESCRITURA 3208 del 22-07-1982 NOTARIA 2 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,700,000

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

DE: MESA DE PINZON ANA

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

A: EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-03-1993 Radicación: 1993-13615

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 09-02-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENEGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLORACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-03-1993 Radicación: 1993-17033

Doc: OFICIO 569 del 24-03-1993 JUZGADO 6 C.CTO de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA BELEN FERNANDO

CC# 17158849

A: SOCIEDAD SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 31-03-1993 Radicación: 1993-18403

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS DIRECCION GRAL de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 02-12-1985 CAR de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONCEDE PERMISO DE EXPLOTACION



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 3 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 27-01-1989 CAR de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS PRORROGA PERMISO DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R.

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA SN del 02-04-1993 DIR.GRAL DE ASUNTOS LEGALES de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS DECLAR.PERFECC.CESION DERECHOS DEL 50% NOTA; LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA LICENCIA 15.148 DE MIN.
MINAS Y ENERGIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAEZ MARCO TULIO

A: GIEDELMANN ARMANDO

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-07-1993 Radicación: 1993-41818

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 12-07-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION PARA MEDIANA MINERA Y SERVIDUMBRE MINERA (ESTA CONCEDIDA POR F.MESA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3428

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION Y SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 4 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3431

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 15148 del 08-05-1991 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION Y SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: GIEDELMANN ARMANDO

CC# 19314685

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

A: PAEZ AVILA MARCO TULIO

CC# 2919954

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 28-04-1998 Radicación: 1998-28855

Doc: ESCRITURA 311 del 15-04-1998 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CESION SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA. S. EN C.

NIT# 8000799242

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 15-10-1999 Radicación: 1999-60301

Doc: ESCRITURA 1142 del 29-12-1998 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA Y DE USOS MINEROS, EN FORMA TOTAL, PERMANENTE, IRREVOCABLE A LA MENCIONADA FIRMA CONSTRUCTORA EN LO CONCERNIENTE A LOS DERECHOS REALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S EN C

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 22-10-1999 Radicación: 1999-62143

Doc: ESCRITURA 3900 del 08-10-1998 NOTARIA 25 de SANTA FE DE BOGOTA, D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 911 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 24-03-2000 Radicación: 2000-15123

Doc: ESCRITURA 170 del 23-03-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 5 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL. EXT 9 HECTAREAS 6000 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ALMECIGA MARTINEZ LUIS VICENTE

CC# 3068778

A: CUESTAS RODRIGUEZ JULIO ENRIQUE

CC# 19258457

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 24-03-2000 Radicación: 2000-15123

Doc: ESCRITURA 170 del 23-03-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

A: ALMECIGA MARTINEZ LUIS VICENTE

A: CUESTAS RODRIGUEZ JULIO ENRIQUE

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-33277

Doc: ESCRITURA 257 del 27-04-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$55,000,000

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARTE DEL PREDIO QUE SE DENOMINARA "EL BOSQUE LA QUEBRADA" AREA 35 HA.2000M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314 X

A: VALENCIA LLINAS INGRID

CC# 51606740 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-33277

Doc: ESCRITURA 257 del 27-04-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314

A: VALENCIA LLINAS INGRID

CC# 51606740

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-33278

Doc: ESCRITURA 381 del 14-06-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION A LA ESC.257 DEL 27-04-2000 EN CUANTO SE ADICIONAN LOS LINDEROS Y AREA DE LA PARTE RESTANTE DEL LOTE 8 LUEGO DE LAS VENTAS PARCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 6 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: VALENCIA LLINAS INGRID

CC# 51606740

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-07-2000 Radicación: 2000-37293

Doc: ESCRITURA 448 del 06-07-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO LOTE "LA ISLA" AREA 3 HECT.2000 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: OSPINA QUINTERO ELSY IRAIDA

CC# 39150322

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 21-09-2000 Radicación: 2000-53012

Doc: ESCRITURA 685 del 20-09-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE EL RECUERO AREA 25.372 M2.QUEDANDO PARTE RESTANTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ALMECIGA MARTINEZ CARLOS EDUARDO

CC# 294511 X

A: ALMECIGA MARTINEZ LUIS VICENTE

CC# 3068778 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 13-10-2000 Radicación: 2000-58129

Doc: ESCRITURA 707 del 29-09-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA DE: 19.200 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ROJAS MORENO CLAUDIA CRISTINA

CC# 52705604 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 13-10-2000 Radicación: 2000-58138

Doc: ESCRITURA 752 del 12-10-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA DE: 5 HECTAREAS 2.726 M2. O SU EQUIVALENTE A 52.726 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: JARAMILLO MATIZ JOSE ALFREDO

CC# 17321624 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 19-10-2000 Radicación: 2000-59206

Doc: ESCRITURA 197 del 05-04-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL, EXT 17 HECT 6.000 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 7 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: GUTIERREZ JOHN FREDY

CC# 79370961 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 19-10-2000 Radicación: 2000-59206

Doc: ESCRITURA 197 del 05-04-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: GUTIERREZ JOHN FREDY

CC# 79370961 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 19-10-2000 Radicación: 2000-59207

Doc: ESCRITURA 736 del 10-10-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION ESC 197 DE 05-04/2000 NOT UNICA LA CALERA, EN CUANTO SE REFIERE AL VALOR DE LA SERVIDUMBRE PARA EFECTOS DEL COBRO DE DERECHOS CONFORME AL DEC 1428 DE 26-07/2000.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 02-11-2000 Radicación: 2000-62342

Doc: ESCRITURA 753 del 12-10-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 12.800 M2 NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON AREA RESTANTE DE 339 HECTAREAS 3.902 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: MANTILLA GUTIERREZ CARLOS ALBERTO

CC# 19311842 X

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 27-11-2000 Radicación: 2000-67129

Doc: ESCRITURA 810 del 03-11-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL LOTE "ALTAGRACIA" AREA 131 HECTAREAS 5000 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314 X

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70057

Doc: ESCRITURA 912 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 4.826 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON UN AREA REMANENTE DE: 207 HECTAREAS + 4.076 M2. O SEA 324 FANEGADAS + 476 M2.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 8 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: BEJARANO BELTRAN MIGUEL DARIO

CC# 19281417 X

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70060

Doc: ESCRITURA 913 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 6.776 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON AREA REMANENTE DE: 206 HECTAREAS + 7.300 M2. O SU EQUIVALENTE A 323 FANEGADAS + 100 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: PARRA CASTELBLANCO MARIA ELENA

CC# 39778406 X

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70061

Doc: ESCRITURA 914 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL,AREA:13.453 M2.QUE SE DIVIDE EN 2 LOTES DENOMINADOS LOS ALISOS Y LOS SAUCES,SEGREGADOS DE ESTE,EL CUAL QUEDA CON UN AREA REMANENTE DE 205 HECTAREAS + 3.847 M2.O SU EQUIVALENTE A 320 FANEGADAS + 5.847 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: NEMPEQUE NUMPAQUE LUIS CARLOS

X CC.17002464

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70063

Doc: ESCRITURA 915 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 7.257 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON UN AREA REMANENTE DE: 204 HECTAREAS + 6.590 M2. O SU EQUIVALENTE A 319 FANEGADAS + 4.990 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: GIL LEOVIGILDO

CC# 17172114 X

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70065

Doc: ESCRITURA 916 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 1.611 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON AREA REMANENTE DE: 204 HECTAREAS + 4.979 M2. O SU EQUIVALENTE A: 319 FANEGADAS + 3.379 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: MEJIA BAEZ ELEUTERIO

CC# 1067290 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 9 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70067

Doc: ESCRITURA 917 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 4.846 M2. NOTA ESTE LOTE QUEDA CON AREA REMANENTE DE: 204 HECTAREAS + 133 M2. O SU EQUIVALENTE A 318 FANEGADAS + 4.933 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: GONZALEZ DE RICO ROSAURA

CC# 20343887 X

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70068

Doc: ESCRITURA 918 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 434 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON AREA REMANENTE DE: 203 HECTAREAS + 9.699 M2. O SU EQUIVALENTE A: 318 FANEGADAS + 4.499 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ARANDIA SIERRA JOSE DEL CARMEN

CC# 438086 X

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70070

Doc: ESCRITURA 919 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 434 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON UN AREA REMANENTE DE: 203 HECTAREAS + 9.265 M2. O SU EQUIVALENTE A 318 FANEGADAS + 4.065 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ESPITIA MARTINEZ BONIFACIO

CC# 17053653 X

A: ORJUELA DE ESPITIA JUANA

CC# 41327230 X

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-70072

Doc: ESCRITURA 920 del 06-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO MODO DE ADQUISICION PARCIAL, AREA: 324 M2. NOTA: ESTE LOTE QUEDA CON UN AREA REMANENTE DE: 203 HECTAREAS + 8.923 M2. O SU EQUIVALENTE A 318 FANEGADAS + 3.723 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: SIERRA MENDEZ EDUARDO

CC# 3012909 X

ANOTACION: Nro 037 Fecha: 28-12-2000 Radicación: 2000-73976

Doc: ESCRITURA 982 del 20-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$2,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 10 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL 240 M2.-MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: ROJAS MORA CLODOMIRO

CC# 19163516 X

ANOTACION: Nro 038 Fecha: 28-12-2000 Radicación: 2000-75042

Doc: ESCRITURA 1025 del 28-12-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL LOTE "EL SILENCIO" AREA 6.400 M2. MODO DE ADQUIRIR, QUEDA CON REMANENTE 192 HA. 3429 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: SANCHEZ LOPEZ MARCO ANTONIO

CC# 17142284 X

ANOTACION: Nro 039 Fecha: 13-02-2001 Radicación: 2001-7390

Doc: ESCRITURA 1026 del 28-12-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$8,000,000

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO PARCIAL PREDIO " QUEBRADA DEL CABALLO" AREA 8 FG. EQUIVALENTE A 51.200 M2 - QUEDA EL AREA RESTANTE CON 187 HA 2229 M2 OSEA 292 FGD. + 3429 M2 SE ABRE UNA MATRICULA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314 X

ANOTACION: * ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 040** Fecha: 19-02-2001 Radicación: 2001-8588

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1098 del 12-10-2000 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 115 ADJUDICACION POR EXPROPIACION POR MOTIVOS DE UTILIDAD PUBLICA. MODO DE ADQUIRIR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA. S EN C.

X

ANOTACION: Nro 041 Fecha: 25-04-2001 Radicación: 2001-21397

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 81098 del 12-10-2000 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA: 0450 INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA POR MOTIVO DE UTILIDAD PUBLICA E INTERES SOCIAL. RESOLUCION 1695 DEL 31-05-2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S. EN C.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 11 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 042 Fecha: 30-04-2001 Radicación: 2001-21986

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 80027 del 12-01-2001 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS MODIFICACION A LOS ARTICULOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA RESOLUCION 81098 DEL 12-10-2000 DEL MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALMECIGA MARTINEZ CARLOS EDUARDO

CC# 294511 X

A: ALMECIGA MARTINEZ LUIS VICENTE

CC# 3068778 X

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S. EN C.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 043 Fecha: 08-01-2002 Radicación: 2002-864

Doc: ESCRITURA 1024 del 28-12-2001 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$40,000,000

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO PARCIAL (256.000 M2), SE REGISTRA SEGUN RES. 287 Y 314 DEL 2014 DE LA ORIP-NORTE, ACATANDO FALLO DEL TRIBUNAL ADM. DE CUNDINAMARCA DEL 28-07-2005 CONFIRMADO POR SENTENCIA DEL CONSEJO DE ESTADO FECHA 04-08-2011.PARTE RESTANTE 161 HA.4639 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: MANTILLA GUTIERREZ CARLOS ALBERTO

CC# 19311842 X

ANOTACION: Nro 044 Fecha: 29-04-2002 Radicación: C2004-245

Doc: OFICIO 406 del 17-04-2002 JUZ 6 C.CTO. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0734 CANCELACION DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA BELEN FERNANDO

A: SOCIEDAD SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA

ANOTACION: Nro 045 Fecha: 27-05-2003 Radicación: 2003-40041

Doc: ESCRITURA 844 del 01-11-2001 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO AREA 270 MT2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

A: ALVARADO CASTIBLANCO JOSE EFRAIN

CC# 80416670



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 12 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PULIDO CASALLAS MIREYA

CC# 20871633

ANOTACION: Nro 046 Fecha: 21-09-2004 Radicación: 2004-72114

Doc: OFICIO 2803 del 20-09-2004 JUZGADO 22 CIVIL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA POR EXPROPIACION: 0419 DEMANDA POR EXPROPIACION REF:EXPROPIACION ...0450

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

X

ANOTACION: Nro 047 Fecha: 20-05-2005 Radicación: 2005-36380

Doc: RESOLUCION 0463 del 14-04-2005 MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA RESOLUCION 076 DEL 31-03-1977

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 048 Fecha: 20-05-2005 Radicación: 2005-36382

Doc: RESOLUCION 519 del 22-04-2005 MINISTERIO DE AMBIENTE,VIVIENDA Y de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION RES 0463 DE 14-04-2005 ART 1 REF A QUE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA BOSQUE ORIENTAL DE BTA DECLARADA MEDIANTE ART 1 DEL ACUE 30/76 DEL INDERENA Y APRO RES 076/77 DE MINAGRICULTURA-SE INCORPORA PLANO 1-ANEXA LISTADO DE PREDIOS Y MATRICULAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 049 Fecha: 10-03-2006 Radicación: 2006-20427

Doc: RESOLUCION 76 del 31-03-1977 MINISTERIO DE AGRICULTURA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES - AREA DE RESERVA FORESTAL PROTECTORA ZONA BOSQUE ORIENTALDE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA

ANOTACION: Nro 050 Fecha: 06-07-2006 Radicación: 2006-53348

Doc: ESCRITURA 842 del 01-11-2001 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO PARCIAL 1.300 M2 LA CAPILLA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 13 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: MATEUS JOSE MANUEL

CC# 2895261 X

ANOTACION: Nro 051 Fecha: 06-07-2007 Radicación: 2007-61268

Doc: OFICIO 447 del 19-06-2007 ALCALDIA MUNICIPAL de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE LA CALERA

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 052 Fecha: 07-10-2008 Radicación: 2008-83176

Doc: OFICIO 102 del 23-09-2008 ALCALDIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 51

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE LA CALERA

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 053 Fecha: 07-10-2008 Radicación: 2008-83178

Doc: ESCRITURA 9123 del 03-10-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DIVISION MATERIAL: 0918 DIVISION MATERIAL EN DOS LOTES, Y SE CIERRA ESTE FOLIO POR AGOTARSE JURIDICAMENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 054 Fecha: 06-01-2009 Radicación: 2009-714

Doc: OFICIO 2668 del 04-12-2008 JUZGADO 32 CIVIL CTO. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES: 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES REF:DEMANDA DE

DECLARACION DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA 11001 31 03
032 2008-00594

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTA S.A.E.S.P.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

ANOTACION: Nro 055 Fecha: 03-08-2011 Radicación: 2011-60678

Doc: OFICIO 11-1341 del 17-06-2011 JUZGADO 32 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 54



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 14 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTA S.A. E.S.P.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *55*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- 13 -> 20338666LOTE LA MEJORA
- 15 -> 20341257LOTE "EL BOSQUE LA QUEBRADA"
- 18 -> 20342413LOTE "LA ISLE/A"
- 19 -> 20344513"EL RECUERDO"
- 20 -> 20344898LOTE DE TERRENO DENOMINADO " EL MIRADOR".
- 21 -> 20344901LOTE DE TERRENO DENOMINADO " LA MARIA ".
- 22 -> 20345326LOTE VILLA NATHALIE
- 25 -> 20345536LOTE DE TERRENO DENOMINADO "LAS MANTILLA"
- 26 -> 20346685LOTE "ALTA GRACIA"
- 27 -> 20346849LOTE DE TERRENO DENOMINADO " EL OASIS"
- 28 -> 20346850LOTE DE TERRENO DENOMINADO " EL PORVENIR".
- 29 -> 20346851LOTE DE TERRENO DENOMINADO " LOS ALISOS "
- 29 -> 20346852LOTE DE TERRENO DENOMINADO " LOS SAUCES "
- 30 -> 20346853LOTE DE TERRENO DENOMINADO " SAN GIL "
- 30 -> 20346854LOTE DE TERRENO DENOMINADO " LA ESPERANZA "
- 31 -> 20346856LOTE DE TERRENO DENOMINADO " EL PLAN ".
- 32 -> 20346862LOTE NUMERO 18 DENOMINADO " EL MIRADOR "
- 33 -> 20346864LOTE NUMERO UNO (1) DENOMINADO " EL REFUGIO "
- 34 -> 20346876LOTE NUMERO DOS (2) DENOMINADO " LA SORPRECITA "
- 35 -> 20346877LOTE VEINTICINCO (25) DENOMINADO " LA ESPERANZA ".
- 36 -> 20347487EL MORAL (LOTE 17)
- 37 -> 20347766LOTE "EL CILENCIO"
- 38 -> 20349023LOTE " QUEBRADA DEL CABALLO"
- 42 -> 20397765LOTE LA LOMA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 15 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

48 -> 20491553LA CAPILLA

51 -> 20563623LOTE OCHO A (8A)

51 -> 20563624LOTE OCHO

55 -> 20746639LOTE NACAPAVA

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: C2009-4657	Fecha: 15-05-2009
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-1864	Fecha: 17-03-2015
TIPO DE PREDIO RURAL SEGUN TITULOS Y TRADICION, VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación:	Fecha: 03-02-2019
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2010-23281 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 4	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
LO CORREGIDO EN EL CAMPO DE COMPLEMENTACION VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 5	Radicación: C2021-4216	Fecha: 06-05-2021
SE REABRE FOLIO PARA CORREGIR FECHA EN LA PARTE DE DESCRIPCION. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-4216. INMLB.			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 6	Radicación: C2021-8937	Fecha: 13-09-2021
EN GENERALES: SE CORRIGE FECHA DE APERTURA. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2021-8937. INMLB.			
Anotación Nro: 1	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-2864	Fecha: 09-08-2019
FOLIO CERRADO POR AGOTAMIENTO DE AREA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 2	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
EN EL CAMPO, FECHA DOCUMENTO QUE SE REGISTRA LO CORREGIDO VALE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I. 680/1999			
Anotación Nro: 5	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I. 680/1999			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 2	Radicación:	Fecha: 11-08-2000
EN COMENTARIO PRORROGA INCLUIDO VALE T.C. 3477/2000			
Anotación Nro: 7	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I. 680/1999			
Anotación Nro: 8	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999
ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999			
Anotación Nro: 8	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
EN EL CAMPO, PERSONAS QUE INTERVIENEN LO CORREGIDO VALE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 9	Nro corrección: 1	Radicación:	Fecha: 27-12-1999



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 16 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 27-12-1999

ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999

Anotación Nro: 11 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 27-12-1999

ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 27-12-1999

ANOTACION INCLUIDA Y ORDEN CRONOLOGICO SEGUN FECHA DE REGISTRO VALE POR OMITIRSE EN LA FECHA DE SU APERTURA O.I.680/1999

Anotación Nro: 13 Nro corrección: 1 Radicación: C2019-10582 Fecha: 20-11-2019

SECCION PERSONAS SE EXLUYE LA "X" DE PROPIETARIO POR NO SER PROCEDENTE AL REALIZARSE UNA DACION EN PAGO PARCIAL, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10582 MENS)

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 24-07-2000

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA PROPIETARIA CORREGIDOS VALEN SEGUN TEXTO ESCRIT. TC.3378/2000.

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 24-07-2000

SE RATIFICA SALVEDAD ANTERIOR Y SE EXCLUYE X DE PROPIETARIO POR NO CORRESPONDER TC.3378/2000.

Anotación Nro: 25 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-1864 Fecha: 16-03-2015

SECCION NUMERO DE ANOTACION, CORREGIDO POR ESTAR REPETIDO (26),SEGUN TURNO DE RADICACION Y TITULO,VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG

Anotación Nro: 39 Nro corrección: 1 Radicación: CI-15323 Fecha: 07-03-2001

...SE ANULA LA ANOTACION 39 POR DOCUMENTO DEVUELTO AL PUBLICO.

Anotación Nro: 40 Nro corrección: 1 Radicación: C2001-5123 Fecha: 22-11-2001

EN ESPECIFICACION Y COMENTARIO LO CORREGIDO VALE. ART. 35 D.L. 1250/70 C2001-5123

Anotación Nro: 40 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 13-05-2003

EN ANOTACIONES 40 Y 41 X DE PROPIETARIO EXCLUIDAS VALEN. SEGUN RESOLUCION 326

Anotación Nro: 40 Nro corrección: 3 Radicación: Fecha: 13-05-2003

SE CORRIGE LA ANTERIOR SALVEDAD EN EL SENTIDO DE QUE LAS X DE PROPIETARIO NO SE EXCLUYEN, SINO QUE SE CORRIGEN CAMBIANDOLAS DE PROPIETARIO, EN PERSONAS. RES. 326 DE 12 DE MAYO DE 2003./ RAD. TUTELA 1813-2002.

Anotación Nro: 40 Nro corrección: 4 Radicación: Fecha: 15-05-2003

CORRECCION A LA SALVEDAD ANTERIOR EN CUANTO A QUE SE EXCLUYE "X" DE PROPIETARIO DE ACUERDO AL ART. 1. DE LA RES. 326 DE 12/05/03. OF. TUTELA 01813/02 EXP. 111/02.

Anotación Nro: 41 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 13-05-2003

SE CORRIGE LA ANTERIOR SALVEDAD EN EL SENTIDO QUE LAS X DE PROPIETARIO NO SE EXCLUYEN, SINO QUE CAMBIAN DE PROPIETARIO, EN PERSONAS. RES/ 326 DE 12-05-03. RAD. OF. TUTELA 1813-2002.

Anotación Nro: 41 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 15-05-2003

SE ACLARA LA ANTERIOR SALVEDAD EN EL SENTIDO DE QUE LA "X" DE PROPIETARIOS SE ANOTA FRENTE A LOS VERDADEROS TITULARES DE DOMINIO. ART. 1. RES. 326 DE 12/05/03. OF. TUTELA 001813/2002. EXP. 111/2002.

Anotación Nro: 42 Nro corrección: 1 Radicación: C2021-5877 Fecha: 08-07-2021

C2021-5877.DGG.SECCION PERSONAS, SE EXCLUYE "X" A MIREYA Y JOSE POR SER DACION ENPAGO PARCIAL, MATRICULA SEGREGADA 20397765, DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 43 Nro corrección: 1 Radicación: C2004-245 Fecha: 04-03-2004

ANOTACION INCLUIDA VALE TRASLADO FOLIO 50N1180581 ART 35 D.L.1250/70. RAD ANT 2002-26813.

Anotación Nro: 43 Nro corrección: 2 Radicación: C2015-1864 Fecha: 16-03-2015

SECCION CANCELACION,NUMERO CORREGIDO SEGUN TITULO Y TRADICION,(ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864.ADG

Anotación Nro: 44 Nro corrección: 1 Radicación: C2021-5877 Fecha: 24-06-2021

C2021-5877.DGG.SECCION PERSONAS, SE INCLUYE "X" DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 45 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 14-07-2006

EN ANOT 45 EL CODIGO, COMENTARIO Y A EN PERSONAS CORREGIDO VALE. RESOLUCION 219/06 Y JOTA 200 BIS DE 2006..



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 17 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 45

Nro corrección: 2

Radicación: C2015-2864

Fecha: 08-08-2019

EN EL CAMPO COMENTARIO, LO ELIMINADO CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-

Anotación Nro: 45

Nro corrección: 3

Radicación: C2015-2864

Fecha: 08-08-2019

EN EL CAMPO COMENTARIO CORREGIDA FECHA VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-

Anotación Nro: 45

Nro corrección: 4

Radicación: C2015-2864

Fecha: 08-08-2019

EN EL CAMPO OFICINA, DE DOCUMENTO QUE SE REGISTRA LO CORREGIDO VALE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-

Anotación Nro: 46

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-10575

Fecha: 20-11-2019

DOCUMENTO QUE SE REGISTRA EN COMENTARIO,SE INCLUYE"RESRVA FORESTAL PROTECTORA BOSQUE ORIENTAL DE BOGOTA" POR HABERSE OMITIDO EN LA FECHA DE REGISTRO, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10575 MENS)

Anotación Nro: 47

Nro corrección: 1

Radicación: C2008-11444

Fecha: 21-11-2008

SECCION DOCUMENTO LO CORREGIDO VALE.ART.35 DL.1250/70 C8- 11444 CID

Anotación Nro: 51

Nro corrección: 1

Radicación: C2021-5877

Fecha: 08-07-2021

C2021-5877.DGG.SE CIERRA EL FOLIO POR AGOTAMIENTO DE AREA DIVISON, MATERIAL SEGUEN ESC. 9123 DEL 03/10/2008, NOT. 76 DE BOGOTA, DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 53

Nro corrección: 1

Radicación: C2010-12690

Fecha: 05-11-2010

SE INCLUYE ESTA ANOTACION POR HABERSE OMITIDA EN LA FECHA DE APERTURA DEL FOLIO, SE CORRIGE ORDEN CRONOLOGICO ANOTACIONES 2 A LA 53,SI VALE.ART.35 D.L.1250/70 C2010-12690 LMB.

Anotación Nro: 55

Nro corrección: 1

Radicación: C2015-1864

Fecha: 17-03-2015

SECCION COMENTARIO INCLUIDO,FECHA DE LA SENTENCIA DEL CONSEJO,AREA RESTANTE,SEGUN TITULO ESC.1024/2001,SENTENCIA Y RES.287/314/2014 ORIP.NORTE.(ART.59 LEY 1579/2012).ADG

Anotación Nro: 55

Nro corrección: 2

Radicación: C2015-1864

Fecha: 17-03-2015

SECCION MATRICULAS DEPENDIENTES,NOMBRE DEL LOTE SEGUN TEXTO DEL TITULO, VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG

Anotación Nro: 55

Nro corrección: 3

Radicación: C2015-1864

Fecha: 25-03-2015

CORREGIDO ORDEN CRONOLOGICO,SEGUN TITULOS Y TRADICION,(ART.59 LEY 1579/2012) C2015 -1864 ADG

Anotación Nro: 55

Nro corrección: 4

Radicación: C2015-1864

Fecha: 25-03-2015

SECCION PERSONAS,X INCLUIDA SEGUN DACION DE PAGO PARCIAL, (FOLIO SEGREGADO 20746639)SEGUN TITULO Y TRADICION(ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220113463253344786

Nro Matrícula: 50N-20334163

FOLIO CERRADO

Pagina 18 TURNO: 2022-13936

Impreso el 13 de Enero de 2022 a las 03:45:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-13936

FECHA: 13-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

FOLIO CERRADO

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 1 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: LA CALERA VEREDA: LA AURORA ALTA

FECHA APERTURA: 26-12-2014 RADICACIÓN: 2002-864 CON: ESCRITURA DE: 28-12-2001

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NACAPAVA, CON AREA DE 256.000 M2, EQUIVALENTE A 40 FANEGADAS, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1024 DE FECHA 28-12-2001 EN NOTARIA UNICA DE LA CALERA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012). LINDEROS ESPECIALES: POR EL ORIENTE, CON EL CAUCE DE LA QUEBRADA LA ALHAJA O EL AJIZAL SIENDO EL EXTREMO SUR-ORIENTAL LA PROYECCION DE LA COORDENADA DEL IGAC 1016500 QUE SE TOMA COMO PUNTO DE PARTIDA Y QUE SE IDENTIFICARA COMO EL MOJON N.1; POR EL SUR, DESDE EL PUNTO DE INTERSECCION DE LA QUEBRADA LA ALHAJA O EL AJIZAL CON LA COORDENADA CARTOGRAFICA 1.016500 M.N. DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, IGAC., O MOJON N.1 SIGUIENDO EN LINEA RECTA ESA LINEA CARTOGRAFICA HACIA EL OCCIDENTE, HASTA ENCONTRAR LA CARRETERA DE PENETRACION QUE PARTE DE LA ANTIGUA CARRETERA BOGOTA- REGION DEL GUAVIO Y QUE CONDUCE HACIA EL SUR DEL PREDIO "LOMITAS", SIENDO ESTA VIA, EN ALGUNOS DE SUS PUNTOS, EL LIMITE OCCIDENTAL DEL PREDIO DENOMINADO "LOMITAS", CARRETERA ESTA COMPRENDIDA ENTRE LAS COORDENADAS CARTOGRAFICAS 1.017000 M.N Y 1.016500 M.N. DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, IGAC. POR EL OCCIDENTE, LA FIGURA EN FORMA PARECIDA A LA LETRA S QUE FORMA LA CARRETERA DE PENETRACION -YA NOMBRADA- QUE PARTE DE LA CARRETERA QUE DE BOGOTA CONDUCE A LA REGION DEL GUAVIO, ENTRE LAS COORDENADAS CARTOGRAFICAS 1.017000 M. N. 1.016500 M.N. DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, IGAC. Y QUE CONSTITUYE EN ALGUNOS PUNTOS EL LIMITE OCCIDENTAL DEL PREDIO DENOMINADO "LOMITAS" Y, POR EL NORTE, EN LINEA RECTA Y EN UN TODO PARALELA A LA LINEA CARTOGRAFICA 1.016500M.N. DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, IGAC. HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA LA ALHAJA O EL AJIZAL EN EL MOJON N. 4, DE ALLI AL PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA. E.P. 1024 DEL 28-12-2001 NOT. UNICA DE LA CALERA. TC.2019-11633.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA ADQUIRIO POR COMPRA A CONSTRUCTORA M.R.M. INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGUN ESCRITURA 2513 DEL 2-07-98 NOTARIA 25 DE SANTAFE DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR RESTITUCION DE FIDEICOMISO DE FIDUCIARIA EMPRESARIAL S.A. FIDUEMPRESA S.A. SEGUN ESCRITURA 735 DEL 3-04-98 NOTARIA 22 DE SANTAFE DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE SERVILLANTAS DE LA 68 LTDA SEGUN ESCRITURA 4287 DEL 29-10-96 NOTARIA 45 DE SANTAFE DE BOGOTA. LAS TRES ESCRITURAS MENCIONADAS SE RATIFICAN MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2753 DEL 27 DE AGOSTO DE 1999 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA, Y A SU VEZ SE CONSOLIDA EL PLENO DOMINIO A FAVOR DE LA SE/ORA ALBATULIA PE/ARETE MURCIA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A MESA DE RAMIREZ ELVIRA, MESA DE PINZON ANA Y MESA DE CELY LUCILA SEGUN ESCRITURA 3490 DEL 3-06-87 NOTARIA 6 DE BOGOTA. REGISTRADAS EN EL FOLIO 050-1180581. ESTAS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE MANUFACTURAS LOMITAS LTDA SEGUN ESCRITURA 1717 DEL 29-09-81 NOTARIA 12 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR APOORTE CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD DE MESA PAULA LUISA SEGUN ESCRITURA 2516 DEL 28-06-46 NOTARIA 5 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE SOCIEDAD MANUFACTURAS LOMITAS LTDA SEGUN ESCRITURA 4882 DEL 30-11-45 NOTARIA 5 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 10-12-45 EN EL FOLIO 050-205108.....

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE NACAPAVA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 2 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20334163

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-1983 Radicación: 1983-80062

Doc: ESCRITURA 3208 del 22-07-1982 NOTARIA 2 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,700,000

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA DE CELY LUCILA

DE: MESA DE PINZON ANA

DE: MESA DE RAMIREZ ELVIRA

A: EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-03-1993 Radicación: 1993-13615

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 09-02-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLORACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

C.C. 19.078.087

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-03-1993 Radicación: 1993-18403

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS DIRECCION GRAL. de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS LICENCIA DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 3882 del 02-12-1985 CAR de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONCEDE PERMISO DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0272 del 27-01-1989 CAR de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 3 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 915 OTROS PRORROGA PERMISO DE EXPLOTACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: C.A.R

A: PAEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 17-05-1993 Radicación: 1993-27760

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 51979 del 02-04-1993 DIR.GRAL DE ASUNTOS LEGALES de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS DECLAR.PERFECC.CESION DERECHOS DEL 50% NOTA:LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA LICENCIA 15.148 DE MIN.
MINAS Y ENERGIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAEZ MARCO TULIO

A: GIEDELMANN ARMANDO

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-07-1993 Radicación: 1993-41818

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16569 del 12-07-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA Y SERVIDUMBRE MINERA (ESTA CONCEDIDA POR F.MESA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3428

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 16715 del 24-02-1993 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION Y SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 20-01-1994 Radicación: 1994-3431

Doc: CERTIF DE REGISTRO MINERO 15148 del 08-05-1991 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONTRATO DE CONCESION DE SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 4 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: LA NACION

A: GIEDELMANN ARMANDO

CC# 19314685

A: MESA JIMENEZ ANGELICA

CC# 39786623

A: MOLLER BUSTOS INGRID

CC# 41770978

A: PAEZ AVILA MARCO TULIO

CC# 2919954

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 28-04-1998 Radicación: 1998-28855

Doc: ESCRITURA 311 del 15-04-1998 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CESION SERVIDUMBRE MINERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PONGUTA ORDUZ JORGE ENRIQUE

CC# 17166341

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA. S. EN C.

NIT# 8000799242

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 15-10-1999 Radicación: 1999-60301

Doc: ESCRITURA 1142 del 29-12-1998 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA Y DE USOS MINEROS. EN FORMA TOTAL.PERMANENTE.IRREVOCABLE A LA
MENCIONADA FIRMA CONSTRUCTORA EN LO CONCENIENTE A DERECHOS REALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS SIERRA RICARDO

CC# 19078087

A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S EN C.

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-33277

Doc: ESCRITURA 257 del 27-04-2000 NOTARIA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CANO SALAZAR HERNAN

CC# 17309314

A: VALENCIA LLINAS INGRID

CC# 51606740

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-10-2000 Radicación: 2000-59206

Doc: ESCRITURA 197 del 05-04-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: GUTIERREZ JOHN FREDY

CC# 79370961 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 19-10-2000 Radicación: 2000-59207

Doc: ESCRITURA 736 del 10-10-2000 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$1,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 5 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION ESC 197 DE 05-04/2000 NOT UNICA LA CALERA, EN CUANTO SE REFIERA AL VALOR DE LA SERVIDUMBRE PARA EFECTOS DEL COBRO DE DERECHOS CONFORME AL DEC 1428 DE 26-07/2000.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-04-2001 Radicación: 2001-21397

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 81098 del 12-10-2000 MIN ISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA: 0450 INICIACION PROCEDIMIENTO DE EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA POR MOTIVO DE UTILIDAD PUBLICA E INTERES SOCIAL. RESOLUCION 1695 DEL 31-05-2001.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S. EN C.

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 30-04-2001 Radicación: 2001-21986

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 80027 del 12-01-2001 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS MODIFICACION A LOS ARITUCLO PRIMERO Y SEGUNDO DE LA RESOLUCION 81098 DEL 12-10-2000 DEL MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALMECIGA MARTINEZ CARLOS EDUARDO

CC# 294511 X

A: ALMECIGA MARTINEZ LUIS VICENTE

CC# 3068778 X

A: CONSTRUCTORA PALO ALTO Y CIA S. EN C.

A: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 08-01-2002 Radicación: 2002-864

Doc: ESCRITURA 1024 del 28-12-2001 NOTARIA UNICA de LA CALERA

VALOR ACTO: \$40,000,000

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO PARCIAL (256.000 M2), SE REGISTRA SEGUN RES. 287 Y 314 DEL 2014 DE LA ORIP-NORTE, ACATANDO FALLO DEL TRIBUNAL ADM. DE CUNDINAMARCA DEL 28-07-2005 CONFIRMADO POR SENTENCIA DEL CONSEJO DE ESTADO DE FECHA 04-08-2011.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE/ARETE MURCIA ALBA TULIA

CC# 52032517

A: MANTILLA GUTIERREZ CARLOS ALBERTO

CC# 19311842 X

ANOTACION: * ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 018** Fecha: 10-03-2006 Radicación: 2006-20427

Doc: RESOLUCION 76 del 31-03-1977 MINISTERIO DE AGRICULTURA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES - AREA DE RESERVA FORESTAL PROTECTORA ZONA BOSQUE ORIENTALDE BOGOTA.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 6 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 26-02-2018 Radicación: 2018-12637

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 76 del 31-03-1977 MINISTERIO DE AGRICULTURA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RESERVAS FORESTALES PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015): 0954 RESERVAS FORESTALES PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015) (RESERVA FORESTAL PROTECTORA PRODUCTORA-"LA CUENCA ALTA DEL RIO BOGOTA" Y RESERVA FORESTAL BOSQUE ORIENTAL DE BOGOTA.)-SEGUN SOLICITUD DEL MINISTERIO DE AMBIENTE MEDIANTE OFICIO OAJ-8140-E2-2018-005074 DE 22-02-2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 05-12-2019 Radicación: 2019-77560

Doc: OFICIO 20320961 del 29-11-2019 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CADUCIDAD DEL TITULO MINERO 16715

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 05-12-2019 Radicación: 2019-77560

Doc: OFICIO 20320961 del 29-11-2019 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CADUCIDAD DEL TITULO MINERO 15148

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 05-12-2019 Radicación: 2019-77560

Doc: OFICIO 20320961 del 29-11-2019 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE LA RESOLUCION 81098 DE 12 DE OCTUBRE DE 2000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 7 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 05-12-2019 Radicación: 2019-77560

Doc: OFICIO 20320961 del 29-11-2019 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE LA RESOLUCION 80027 DE 12 DE ENERO DE 2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 15569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 8 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 03-03-2021 Radicación: 2021-13905

Doc: OFICIO 20381331 del 24-02-2021 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DECLARACION DE CADUCIDAD Y TERMINACION DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA MEDIANA MINERIA NO. 16569,16715 Y 15418

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA

NIT# 9005000182

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *31*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 9 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-1864	Fecha: 16-03-2015
TIPO DE PREDIO CORREGIDO, SEGUN TITULO Y TRADICION, VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-1864	Fecha: 17-03-2015
SECCION DIRECCION Y DESCRIPCION NOMBRE DEL LOTE INCLUIDO, SEGUN TEXTO DEL TITULO, VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 3	Radicación: C2015-3889	Fecha: 11-05-2015
CAMPO GENERALIDADES; CORREGIDO DPTO, MUNICIPIO FECHA DE ESCRITURA, SEGUN TITULO (ESC.1024 DEL 28-12-2001 NOT. UNICA LA CALERA). (ART.59 LEY 1579/2015) C2015-3889 ADG			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 4	Radicación: C2015-3889	Fecha: 11-05-2015
EN CAMPO DE GENERALIDADES DEL FOLIO, SECCION VEREDA, LO INCLUIDO VALE SEGUN TITULO, (1024/2001) VALE (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-3889 ADG			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 5	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
EN EL CAMPO DE COMPLEMENTACION LO INCLUIDO VALE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO TERCERO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 6	Radicación: C2019-11633	Fecha: 07-02-2020
EN SECCION DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS SE INGRESA INFORMACION DE ACUERDO A E.P. 1024 DEL 28-12-2001 NOT. UNICA DE LA CALERA. VALE. (ART.59 LEY 1579 DE 2012. TC2019-11633. JAPS)			
Anotación Nro: 0	Nro corrección: 7	Radicación: C2021-2516	Fecha: 06-04-2021
C2021-2516.DGG.SECCION CABIDA Y LINDEROS, AREA INCLUIDA EN EQUIVALENTES EN FANEGADAS, DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 1	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
ANOTACION EXCLUIDA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO TERCERO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 1	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
SE ACLARA LA SALVEDAD ANTERIOR EN EL SENTIDO QUE LA ANOTACION EXCLUIDA ES LA NUMERO 18, CON FUNDAMENTO EN LA RESOLUCION 378 DEL 08 DE AGOSTO DE 2019.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 2	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-1864	Fecha: 16-03-2015
SECCION COMENTARIO, INCLUIDA FECHA, SEGUN SENTENCIA Y RES.287/2014 Y 314/2014 ORIP.ZONA NORTE. (ART.59 LEY 1579/2012) C2015-1864 ADG			
Anotación Nro: 2	Nro corrección: 2	Radicación: C2020-3821	Fecha: 14-07-2020
EN PERSONAS: SE CORRIJE APELLIDO (/) SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2020-3821. INMLB.			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
ANOTACIONES 1 A LA 16 INCLUIDAS Y TRASLADADAS DEL FOLIO 50N-20334163 SI VALE, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO TERCERO DE LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 3	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-2864	Fecha: 08-08-2019
ANOTACIONES 1 A LA 18 ORDEN CRONOLOGICO ADECUADO CON FUNDAMENTO EN LA RESOLUCION 427 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2017.-EXP.165/2015.-JLB.-			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 1	Radicación: C2020-3821	Fecha: 14-07-2020
EN PERSONAS: SE CINCLUYE C.C. SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2017) C2020-3821. INMLB.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 2	Radicación: C2021-2516	Fecha: 07-04-2021
C2021-2647.DGG.SECCION PERSONAS, NUMERO DE CEDULA DE RICARDO CORREGIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 4	Nro corrección: 3	Radicación: C2021-2647	Fecha: 07-04-2021
C2021-2647.DGG.SALVEDAD NUMERO 2 VALE. ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 6	Nro corrección: 1	Radicación: C2020-2718	Fecha: 24-06-2020
C2020-2718.DGG.SECCION ANOTACIONES NUMERO DE RESOLUCION INCLUIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			
Anotación Nro: 7	Nro corrección: 1	Radicación: C2020-2718	Fecha: 24-06-2020
C2020-2718.DGG.SECCION ANOTACIONES, NUMERO DE RESOLUCION INCLUIDA DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.			



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220120707853649837

Nro Matrícula: 50N-20746639

Pagina 10 TURNO: 2022-28285

Impreso el 20 de Enero de 2022 a las 02:20:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 8

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-9289

Fecha: 01-10-2019

C2019-9289.DGG.SECCION ANOTACIONES, COMENTARIO INCLUIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 8

Nro corrección: 2

Radicación: C2020-2718

Fecha: 24-06-2020

C2020-2718.DGG.SECCION ANOTACIONES, NUMERO DE DOCUMENTO INCLUIDO DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 9

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-10576

Fecha: 20-11-2019

SECCION PERSONAS SE CORRIGE NUMERO DE CEDULA DE RICARDO VAANEGAS SIERRA, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10576 MENS)

Anotación Nro: 10

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-10576

Fecha: 20-11-2019

SECCION PERSONAS SE CORRIGE APELLIDO DE TITULAR "ENRIQUE", DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10576 MENS)

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-10576

Fecha: 20-11-2019

SECCION PERSONAS SE CORRIGE APELLIDO DE TITULAR "ENRIQUE", DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2012 ART.59 C2019-10576 MENS)

Anotación Nro: 19

Nro corrección: 1

Radicación: C2019-8640

Fecha: 06-09-2019

DOCUMENTO QUE SE REGISTRA, EN COMENTARIO SE INCLUYE NOMBRE DE LA RESERVA Y LA CUENCA, SITIO DE UBICACION DE LOS PREDIOS AFECTADOS, DE ACUERDO AL TITULO VALE(LEY1579/2015 ART.59 C2019-8640 MENS)

Anotación Nro: 19

Nro corrección: 2

Radicación: C2020-3821

Fecha: 14-07-2020

EN DOCUEMNTO: SE CORRIGE OFICINA, SEGUN TITULO. (ART. 59 LEY 1579/2012) C2020-3821, INMLB.

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-28285

FECHA: 20-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS