

Doctor:

**CARLOS ALBERTO SIMOES PIEDRAHITA**  
JUEZ 51 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.  
E.S.D.

**Referencia:** Impugnación de Actas.

**Radicación** No. 2020-00114

**Demandante:** GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA Y OTROS

**Demandado:** Edificio Chico 95, Propiedad Horizontal Bogotá Calle 95 No.16-37

**GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA** mayor de edad, vecino y residente en Bogotá, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.235.650 de Bucaramanga, con Tarjeta Profesional No. 276215 del C.S.J., actuando en mi propio nombre y como apoderado judicial de los demás demandantes, respetuosamente, por medio del presente escrito me permito poner en conocimiento del despacho las siguientes actuaciones, que anexo a continuación:

1. Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación al Auto Admisorio del 10 de septiembre de 2020. (Anexo copia recurso).
2. Copia pantallazo de la notificación a la parte Demandada, al correo electrónico utilizado por el Administrador de la Copropiedad, del Auto de fecha diez (10) de septiembre de 2020, emanado del Despacho del Juez 51 Civil del Circuito de Bogotá D.C. (Anexo copia).
3. Copia del pantallazo del correo electrónico donde se envía en archivo adjunto al correo electrónico utilizado por el Administrador de la Copropiedad, copia del Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación, elevado ante el Despacho del Juez 51 Civil del Circuito de Bogotá D.C.

Cordialmente,



**GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA.**

C. C. 91235650

T. P. 276215 C. S. J.

**Email:** [gbc68gbc@hotmail.com](mailto:gbc68gbc@hotmail.com)

**Celular** 3176679086

Doctor:

**CARLOS ALBERTO SIMOES PIEDRAHITA**  
JUEZ 51 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.  
E.S.D.

**Referencia:** Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación Auto Admisorio del 10 de septiembre de 2020.

**Radicación No.** 2020-00114

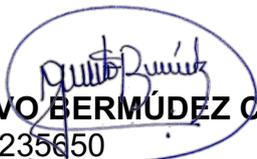
**Proceso:** Impugnación de Actas.

**Demandante:** GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA Y OTROS

**Demandado:** Edificio Chico 95, Propiedad Horizontal Bogotá Calle 95 No.16-37

**GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA** mayor de edad, vecino y residente en Bogotá, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.235.650 de Bucaramanga, con Tarjeta Profesional No. 276215 del C.S.J., actuando en mi propio nombre y como apoderado judicial de los demás demandantes, respetuosamente, por medio del presente, me permito interponer recurso de REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN, en contra del numeral segundo y cuarto del auto admisorio de fecha 10 de septiembre del presente año, con la finalidad que el despacho disponga que, el trámite se realice POR EL PROCESO VERBAL DE MÍNIMA CUANTÍA. Además, se sirva reducir el valor de la caución a: **DOCE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL CIENTO OCHENTA PESOS (\$12.906.180)**, teniendo en cuenta que en el presente asunto se esta impugnando la cuota extraordinaria fijada en asamblea extraordinaria del 12 de junio de 2020, la cual quedó materializada en el acta de asamblea general extraordinaria no presencial del 30 de junio de 2020, por un valor de **DOCE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL CIENTO OCHENTA PESOS (\$12.906.180)**; y es sobre este valor que se solicitó la suspensión provisional, puesto que fue el único monto que se aprobó en dicha oportunidad (objeto del litigio). Por lo anteriormente expuesto, resulta muy alto fijar caución por la suma de **OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80.000.000)**.

Cordialmente,



**GUSTAVO BERMÚDEZ CASTAÑEDA.**

C. C. 91235650

T. P. 276215 C. S. J.

**Email:** [gbc68gbc@hotmail.com](mailto:gbc68gbc@hotmail.com)

**Celular** 3176679086

**GUSTAVO BERMUDEZ...**

4:07 p. m.

Para: O3 de Colombia &gt;



# NOTIFICACIÓN ADMINISTRADOR COPROPIEDAD EDIFICIO CHICO 95

Bogotá, 14 de septiembre de 2020

Señor

**ADMINISTRADOR EDIFICIO CHICÓ 95**

Bogotá.

**Referencia:** Notificación Auto de Fecha 10 de septiembre de 2020.**Radicación No.** 2020-00114

Respetuosamente, me permito enviar en archivo adjunto copia del auto emitido por el Juzgado Cincuenta y Uno Civil del Circuito de Bogotá, de fecha (diez) 10 de septiembre de 2020.

Cordialmente,

**Gustavo Bermúdez Castañeda**  
**Abogado - Doctorando en Derecho**





GUSTAVO BERMUDEZ...

4:30 p. m.

Para: O3 de Colombia &gt;



## Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación Auto Admisorio

Bogotá, 14 de septiembre de 2020

Señor

**ADMINISTRADOR EDIFICIO CHICÓ 95**  
Bogotá.

**Referencia:** Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación Auto Admisorio del 10 de septiembre de 2020.

**Radicación** No. 2020-00114

**Proceso:** Impugnación de Actas.

Respetuosamente, me permito enviar en archivo adjunto al señor Administrador de la Copropiedad Edificio Chico 95, copia del Recurso de Reposición y en Subsidio Apelación al Auto del 10 de septiembre de 2020, emitido por el Juzgado Cincuenta y Uno Civil del Circuito de Bogotá, de fecha (diez) 10 de septiembre de 2020.

Cordialmente,

Gustavo Bermúdez Castañeda

