

43

DE COBRO No.
459067059-9

5

Por una Bogotá *sin indiferencia*
VALORIZA TU CIUDAD
Invierte en tu lugar

VALORIZACION POR SERVICIO LOCAL "PLAN FORMAR CIUDAD"
Aguarito 40 de 2001

REGION DE CORRESPONDENCIA		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSSESION				CODIGO DE DIRECCION	
BX 116 22 17		ALISCAR LYRA				161150003190170001	
DIRECCION DE UNIDAD PRIMARIA		AREA VERDE		CANTON ENERO 14 1995		CELEBRACION	
AX 116 31 -17 1		2		1995		Ind. Transf. Son. Grande	
DIRECCION ACTUAL DEL PREDIO		AREA VERDE		Ind. Transf. Son. Grande		PLAZO	
AX 116 31 17		25,123.6		Ind. Transf. Son. Grande		34	
CONTRIBUCION		NOMINAL		BALDO ACTUAL		VALOR PAGADO	
17,294,434		6299344		17,294,434		0	

No. OPCION	OPCIONES DE PAGO	CAPITAL	INTERES FINANCIACION	INTERES MORA	DESCUENTO	AJUSTE A \$100	TOTAL A PAGAR
1	PAGO DE CONTADO	\$17.294.434	\$0	\$17.187.634	\$0	\$12	\$34.402.100
2	PAGO POR CUOTAS						
	Cuotas en Mora	\$0	\$0	\$0			
	Cuotas Actual	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	

Recibo de Occidente
SAF 1041
15 MAR 2007
RECIBIDO CON PAGO

Pagos Hasta: 15-Mar-2007



*** DUPLICADO ***

Bogotá *sin indiferencia*

La Notaria Cincuenta y Cinco del Circulo de Bogotá D.C. HACE CONSTAR que esta copia Fotostática coincide exactamente con el original que tuvo a la vista.
Bogotá, D.C.
La Notaria Cincuenta y Cinco



BM

8/7/2020

Correo: Juzgado 407 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C - Outlook

LILIANA MARTINEZ CASTIBLANCO
CC. 39.790.016
CEL 316 473 5985

843

8/7/2020

Correo: Juzgado 407 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C - Outlook

Proceso de mayor cuantía No 2011-558 - Dictamen Pericial - Parte demandante

Liliana Martínez <liliana.mz@gmail.com>

Mié 8/07/2020 1:13 PM

Para: Juzgado 407 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C <j407cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 42 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto42bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

20 archivos adjuntos (13 MB)

Modelo Financiero Dictamen Pericial.xlsx; Concepto Aiscab.pdf; Alta Gerencia Anexo 1.pdf; CESA Anexo 2.pdf; Análisis de Crédito Anexo 3.pdf; Evaluación de Proyectos Anexo 4.pdf; Analisis Financiero Anexo 5.pdf; Administradora de Empresas Anexo 6.pdf; CV Liliana Martínez Castiblanco - Anexo 7.pdf; Soporte Remate Anexo 8.pdf; Impuesto Remate Anexo 9.pdf; Impuesto Predial Anexo 10.pdf; Valorización Anexo 11.pdf; Facturación BYN Anexo 12.pdf; Facturación SEM ING Anexo 13.pdf; Facturación PPE Anexo 14.pdf; Facturación Dramax Anexo 15.pdf; Facturación MEJ Anexo 16.pdf; Facturación RTI Anexo 17.pdf; Facturación FOX Anexo 18.pdf;

Buenos días, cordial saludo.

Por medio de este mail, y estando dentro del plazo otorgado, procedo a remitir al proceso de la referencia, el Dictamen Pericial decretado a la parte demandante, así como los anexos soporte correspondientes relacionados a continuación:

ANEXOS			
TITULOS ACADÉMICOS PERITO			
Alta Gerencia Internacional	Universidad de los Andes -- ESADE	2016 - 2017	ANEXO 1
Especialista en Finanzas Corporativas	CESA	1998 - 1999	ANEXO 2
Análisis de Crédito	Escuela de Crédito y Finanzas Hector Ortiz Anaya	1998	ANEXO 3
Evaluación Financiera de Proyectos	Universidad de los Andes	1994	ANEXO 4
Seminario Analisis Financiero	Asobancaria	1994	ANEXO 5
Administradora de Empresas	Colegio Mayor de Nuestra Señora del Rosario	1987 - 1992	ANEXO 6
HOJA DE VIDA PERITO			ANEXO 7
DOCUMENTOS DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE EN SUBASTA PUBLICA			
Copia del Título de Depósito No. A 3994958 emitido por el Banco Agrario. Remate Inmueble			ANEXO 8
Comprobante de Consignación Impuesto de Remate			ANEXO 9
Recibos de Pago Impuesto Predial del Inmueble Rematado años 1998, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2			ANEXO 10
Facturas de cobro de Valorización por beneficio local el Inmueble rematado. Recibos de pago.			ANEXO 11
FACTURAS DE COBRO DESDE ABRIL 2013 A DICIEMBRE 2013			
Facturas de Cobro a B&N año 2013			ANEXO 12
Facturas de Cobro a SEM INGENIERIA año 2013			ANEXO 13
Facturas de Cobro a PACIFIC PETROLEUM ENERGY S.A. año 2013			ANEXO 14
Facturas de Cobro a DRAMAX S.A.S. año 2013			ANEXO 15
Facturas de Cobro a METROPOLITANA EVENTOS Y JUZGAMIENTOS S.A.S año 2013			ANEXO 16
Facturas de Cobro a PRODUCCIONES RTI SAS año 2013			ANEXO 17
Facturas de Cobro a FOXTELECOLOMBIA S.A. año 2013			ANEXO 18

Dentro de la relación de anexos, está el Modelo Financiero que sustenta el Dictamen Pericial. Sin embargo, manifiesto que este documento al ser editable, solo tiene validez el cálculo incluido en el Dictamen acompañado de mi firma.

Recibiré notificación y/o comunicaciones del despacho, en este correo electrónico.

Agradezco de antemano la atención prestada.

847

COBRO No.

177081-0

5

Por una Bogotá *de indiferencia*
VALORIZA TU CIUDAD
Invierte en tu lugar

VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL "PLAN FORMAR CIUDAD"
Acuerdo 25 de 1995

CÓDIGO DE CORRESPONDENCIA		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR				CÓDIGO DE DIRECCIÓN		
116 23 17		ATSCOR LTDA				161160003100170001		
DIRECCIÓN DE LA UNIDAD FUNDIAL		ESTADO		VIGENCIA	GRUPO DE SERVICIO	Nº FOLIO	CÉDULA CAPITAL	MATRICULA PROPIETARIA
AX 116 31 -17 1		3		1995	Honor	1	180 DTE A31 116 1 1/2	50C-294701
DIRECCIÓN ACTUAL DEL PUESTO		AREA TERRENO		LIND		PLANO		
AX 116 31 17		25,123.0		Ind. Transf. Son. Grande		24		
CONTINUACIÓN	MANUAL	SALDO ACTUAL		FORMA DE PAGO	FORMA DE PAGO	FORMA DE PAGO	FECHA ÚLTIMO PAGO	VALOR PAGADO
115.042,900	0483810	115.042,900		0	--	00	--	0

No. Opcion	OPCIONES DE PAGO	CAPITAL	INTERES FINANCIACION	INTERES MORA	DESCUENTO	AJUSTE A \$100	TOTAL A PAGAR
1	PAGO DE CONTADO	\$115,042,900	\$0	\$157,079,576	\$0	\$24	\$272,122,500
2	PAGO POR CUOTAS						
	Cuotas en Mora	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Cuotas Actual	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

15 MAR 2007 1
RECIBIDO CON PAGO

Pagos Mantas	15-Mar-2007
--------------	-------------

*** DUPLICADO ***

La Notaria Cincuenta y Cinco del Circuito de Bogotá D.C. HACE CONSTAR que esta copia fotostática coincide exactamente con el original que tiene a la vista.



810

DE COBRO No.
795178081-3

Je 5

Por una Bogotá *sin indiferencia*
VALORIZA TU CIUDAD
Invirtiéndola en tu lugar

VALORIZACION POR SERVICIO LOCAL "PLAN FORMAR CIUDAD"
Acuerdo 23 de 1993

DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR				CÓDIGO DE DIRECCIÓN	
SE 116 22 17		ALCANTAR LTDA				161160003100170002	
DIRECCIÓN DE UNIDAD FISCAL		SECTOR	PERÍODO	UNIDAD IMPORTE	NO. FOLIO	CÉDULA CASERIAL	MATRICULA DE REGISTRO
AS 116 31 -17 2		2	1995	Mayor	8	EDU PTE A31 116-1 2/2	50C-294761
DIRECCIÓN ACTUAL DEL PAGO		ÁREA TERRENO		USO		PLANO	
AS 116 31 17		14,257.8		Lot. Preserv. Urbana		21	
CONTRIBUCIÓN	NÚMERO	SALDO ACTUAL		POSESIÓN	POSSESIÓN	FECHA ÚLTIMO PAGO	VALOR PAGADO
12,638,198	0483613	12,638,198		5	60	--	0

No. OPCION	OPCIONES DE PAGO	CAPITAL	INTERES FINANCIACION	INTERES MORA	DESCUENTO	AJUSTE A \$100	TOTAL A PAGAR
1	PAGO DE CONTADO	\$12,638,198	\$0	\$17,226,888	\$0	\$14	\$29,867,108
2	PAGO POR CUOTAS						
	Cuotas en Mora	\$0	\$0	\$0			
	Cuotas Actual	\$0	\$0	\$0	20	\$0	

[Firma]
Bogotá, D.C.
15 MAR 2007 1
RECIBIDO CON PAGO

Pagos Hasta: 15-Mar-2007

*** DUPLICADO ***



Bogotá sin indiferencia

La Notaría Circunsata y Círculo del Circuito de Bogotá D.C. HACE CONSTAR que esta copia Fotostática coincide exactamente con el original que tuvo a su cargo.

16 MAR 2007

REPUBLICA DE COLOMBIA

NOTARÍA

16 MAR 2007

241

COBRO No.

59008059-2

5

Por una Bogotá sin indiferencia

VALORIZA TU CIUDAD

Invierte en tu lugar

VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL "PLAN FORMAR CIUDAD"
Aprobado 48 de 2002

DIRECCION DE CORRESPONDENCIA		NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR				CODIGO DE DIRECCION	
AV 116 22 17		ATACAS LTDA				141140003100170003	
DIRECCION DE UNIDAD FISCAL		IMPORTE VENCIDA	IMPORTE INTERES	IMPORTE PENAL	CATEGORIA CATASTRAL		MATRICULA REGISTRAL
AX 116 31 -37 2		2	1995	Monet	0	100 PTE 231 116 1 3/2	50C-294781
DIRECCION ACTUAL DEL PREDIO		AREA TITULADA		USO		PLAZO	
AX 116 31 17		14,287.0		Lot. Preserv. Urbana		24	
CONTRIBUCION	NUMERO	SALDO ACTUAL	IMPORTE INTERES	IMPORTE PENAL	IMPORTE TOTAL	FECHA ULTIMO PAGO	VALOR PAGADO
1,896,898	0299367	1,896,898	0	--	50	--	0

Nº	OPCIONES DE PAGO	CAPITAL	INTERES FINANCIACION	INTERES MORA	DESCUENTO	AJUSTE A \$100	TOTAL A PAGAR
1	PAGO DE CONTADO	\$1,896,898	\$0	\$1,876,412	\$0	6-10	\$3,773,300
2	PAGO POR CUOTAS						
	Cuotas en Mora	\$0	\$0	\$0			
	Cuotas Actual	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0 *****	

Oficina de Occidente
SAF 100
15 MAR 2007 1
RECIBIDO CON PAGO

Pagos Recibidos: 15-Mar-2007

*** DUPLICADO ***

Bogotá sin indiferencia



La Notaria Cincuenta y Cinco del Circuito de Bogotá D.C. HACE CONSTAR que esta copia Fotostática coincide exactamente con el original que tuve a la vista en Bogotá, D.C.



839