

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA  
JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO NOVENO DE FAMILIA BOGOTÁ D.C. EN ORALIDAD

ACTA DE AUDIENCIA ART. 501 C.G.P.

Fecha de la Audiencia:	Treinta y uno (31) de mayo de 2023
Hora de Iniciación:	2:00 pm
Hora de Finalización:	2:20 pm
Clase de Proceso:	SUCESIÓN
Radicación No.	110013110009-2022-00130-00
Causante:	MATIAS MARTINEZ CAÑON MARIA CHIQUINQUIRA MARQUEZ MARTINEZ
Apoderad@:	ANDRES FELIPE OSMA CARO

Al acto participan mediante conexión remota, el apoderado judicial, Dr. **ANDRES FELIPE OSMA CARO** identificada con C.C. 1.016.024.219 y T.P.364.962 del C.S.J.

**Actividades:**

1. **Inventarios y Avalúos:** El despacho deja constancia que, como quiera que la misma se realiza de forma virtual el Dr. **ANDRES FELIPE OSMA CARO** aporta a través del correo electrónico del juzgado escrito de inventarios y avalúos, el cual se incorpora al expediente digital:

**Activos:**

- **Partida primera:** Inmueble, ubicado en la AK 86 76 A- 06 identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-00869411**, por valor de cuatrocientos cincuenta millones quinientos cuarenta y tres mil pesos M/CT (\$ 450.543,000).
- 2. **Partida segunda:** Inmueble, ubicado en la AK 86 76 A -14 y identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.50C-01137142**, por valor de trescientos ochenta y seis millones quinientos veintiocho mil pesos M/CT (\$ 386.528.000).

**TOTAL, ACTIVO BRUTO:** Ochocientos treinta y siete millones setenta y un mil pesos M/CT (\$837,071,000).

**Pasivos:**

3. **Partida Primera:** Los dos bienes inmuebles antes referidos adeudan por los periodos comprendidos entre el 19 de mayo del año 2020 hasta el 9 de septiembre del año 2021, **la suma de ciento tres millones quinientos setenta y tres mil pesos con ochocientos tres centavos M/CT (\$103.575.803), más los intereses de mora respectivos.**
4. **Partida Segunda:** El inmueble con matrícula N. ° 50C-01137142, adeuda en materia de impuesto predial la suma de tres millones seiscientos setenta y dos mil pesos M/CT (\$ 3.672.000).

El inmueble con matrícula N.º 50C-00869411, debe en impuesto predial la suma de cuatro millones doscientos ochenta mil pesos M/CT (\$ 4.280.000)

**TOTAL, PASIVOS:** Ciento once millones quinientos veintisiete mil pesos con ochocientos tres centavos (\$111.527.803).

5. **Traslado:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 501 del C.G.P., de los inventarios y avalúos presentados en la presente diligencia se corre traslado a las partes.

6. **Aprobación Inventarios y Avalúos:** No existiendo objeciones a los inventarios y avalúos presentados en esta diligencia los mismos se **APRUEBAN**.

De otro lado y como quiera que, aún no se cuenta con el paz y salvo de la **DIAN**, el despacho **DISPONE, SUSPENDER** el presente proceso para que permanezca en secretaría hasta tanto llegue el citado documento, de igual forma en su oportunidad procesal correspondiente se procederá con la designación del partidor y/o el abogado presente en la audiencia deberá contar con tal facultad otorgada por todos los interesados

No siendo otro el objeto de la presente audiencia se termina y firma siendo las 2:20 pm del 31 de mayo de 2023. Se anexa audio.

Decisión que se notifica en estrados.

El Juez,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above the printed name.

**CESAR ENRIQUE OSORIO ORTIZ**