

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA
JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO NOVENO DE FAMILIA BOGOTÁ D.C. EN ORALIDAD

ACTA DE AUDIENCIA ART. 501 C.G.P.

Fecha de la Audiencia:	Treinta (30) de marzo de 2023
Hora de Iniciación:	2:00 pm
Hora de Finalización:	2:30 pm
Clase de Proceso:	SUCESIÓN
Radicación No.	110013110009-2019-00675-00
Causantes	MARINA PRIETO DE PUCHE JACINTO PANIS PUECHE NAVARRO
Apoderad@:	LAURA VANESSA ROMO BERNAL

Al acto participan mediante conexión remota, la apoderada judicial, Dra. **LAURA VANESSA ROMO BERNAL** identificada con C.C. 1.123.302.534 y T.P. 280.597 del C.S.J.

Actividades:

1. **Inventarios y Avalúos:** El despacho deja constancia que, como quiera que la misma se realiza de forma virtual La Dra. **LAURA VANESSA ROMO BERNAL** aporta a través del correo electrónico del juzgado escrito de inventarios y avalúos, el cual se incorpora al expediente digital.

Activos:

- **Partida primera:** Del 20% por ciento perteneciente a MARINA PUCHE DE PRIETO del Predio Urbano- Apartamento No. 203 del edificio Residencia Carrera doce (12) Dirección Carrera 12 #16-51/53/55. Identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-298330, Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, al cual se le da un valor de **(\$164.699.000)**
- **Partida segunda:** Apartamento No. 202, ubicado en la Diagonal 147 #32-61 apartamento 202 bloque interior 5 interior 1 al 8 Edificio “CARUPANA”. Identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50N-938074, Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, al cual se le da un valor de **(\$200.641.000)**
- **Partida Tercera:** Predio Urbano- Garaje No. 26, Diagonal 147 #32-61 Garaje 26 interior 1 al 8 Edificio “CARUPANA”. Identificado con. Matrícula Inmobiliaria No. 50N-937994, Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, al cual se le da un valor de **(\$14.297.000).**
- **Partida Cuarta:** Un CDT con número 1169946, del BANCO DAVIVIENDA por el valor de DIEZ MILLONES DE PESOS **(\$10.000.000)**

En cuanto a los pasivos relacionados y en atención a lo solicitado por la

apoderada se DISPONE, **OFICIAR A:**

- La **OFICINA DE CATASTRO** a fin de que se sirva informar a este despacho y para el proceso del asunto si, sobre los inmuebles antes relacionados existe deuda y por qué valor.
- **A LA ADMINISTRACIÓN** de los conjuntos residenciales de los tres inmuebles antes relacionados, a fin de que, se sirva certificar a este despacho y para el proceso del asunto si existe deuda y por qué valor.
- A las oficinas de **ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, GAS Y LUZ**, a fin de que, se sirvan informar a este despacho ya para el proceso del asunto si, sobre los inmuebles antes relacionados existe alguna deuda y por qué valor.

2. Traslado: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 501 del C.G.P., de los inventarios y avalúos presentados en la presente diligencia se corre traslado a las partes.

3. Aprobación Inventarios y Avalúos: No existiendo objeciones a los inventarios y avalúos presentados en esta diligencia los mismos se **APRUEBAN.**

En este estado de la diligencia, téngase en cuenta que, la DIAN ya dio vía libre para continuar con el trámite, de otro lado, se insta a la apoderada para que, una vez lleguen las respuestas de los oficios antes ordenados solicite si a bien lo tiene inventario y avalúos adicionales a fin de incluir los pasivos.

No siendo otro el objeto de la presente audiencia se termina y firma siendo las 2:30 pm del 30 de marzo de 2023. Se anexa audio.

Decisión que se notifica en estrados.

El Juez,



CESAR ENRIQUE OSORIO ORTIZ