

ADJUNTO TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION

hugo emigdio ortiz murcia <hugoeortizm@gmail.com>

Vie 07/10/2022 8:28

Para: Juzgado 13 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: apoto47@hotmail.com <apoto47@hotmail.com>;revisorfiscalep@gmail.com
<revisorfiscalep@gmail.com>

señores:

JUZGADO 13 DE FAMILIA DE BOGOTÁ
Ciudad.

RADICADO No: 11001311001320170066900

CLASE DE PROCESOS: SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA

CAUSANTES: MIGUEL ANTONIO RIVERA y ELISA MONROY DE RIVERA

ASUNTO: TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN.

en datos adjuntos y en formato PDF, allego trabajo de partición y adjudicación encomendado, el cual lo dejo a disposición del despacho y de las partes.

cordialmente,

HUGO ORTIZ MURCIA

C.C. No 3.173.711

T.P. No 137130 del S.S. de la J.

TEL 3224676365

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA

Abogado.

E-mail. hugoeortizm@gmail.com

Teléfono 3224676365

Doctora

ALICIA DEL ROSARIO CADAVID DE SUAREZ

juez trece (13) de familia de Bogotá

E-mail. Flia13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C.

RADICADO No 11001311001320170066901

PROCESO: SUCESION DOBLE E INTESTADA

CUSANTE: MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY

ASUNTO: TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION.

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA, mayor de edad, identificado con C.C. No 3.173.711, abogado titulado e inscrito con Tarjeta Profesional No. 137.130 del C.S. de la J, E-mail hugoeortizm@gmail.com actuando en mi calidad de partidor designado por su despacho para realizar el trabajo de partición y adjudicación de los bienes relictos de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, debidamente posesionado, procedo dentro del término legal otorgado para tal fin, a presentar **EL TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**, lo cual hago en los siguientes términos:

I-ANTECEDENTES:

1.- Los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO, y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA, (q.e.p.d.)**, quienes en vida se identificaban con **C.C. No 1.029.237 y 20.337.561**, contrajeron matrimonio por el rito católico el día 23 de junio de 2015.

2.- dentro del matrimonio de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, procrearon sus hijos, **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**; **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**; **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**; **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039**; **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**; **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**. identificada con **C.C. No 52.018.638**.

3.- El causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO**, quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía **No. 1.029.237**, falleció en la ciudad de Bogotá el día 09 de septiembre de 2.007, y la señora **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, quien en vida se identificaba con **C.C. No 20.337.561**, falleció en la ciudad de Bogotá el día 23 de junio de 2015

4.- dentro del matrimonio de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, procrearon sus hijos, **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**; **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**; **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**; **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039**; **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**; **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**.

5.- Por conducto de apoderado los señores **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, iniciaron demanda de sucesión doble e intestada de los cónyuges **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, la cual correspondió por reparto al jugado 13 de familia del circuito de Bogotá.

6.-Mediante auto de fecha 27 de octubre de 2017 (folio 27), el despacho de la señora juez trece (13) de familia del circuito de Bogotá, declara abierto y radicado el proceso de sucesión doble e intestada de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**,

7.-En el mismo auto de fecha 27 de octubre de 2017 (folio 27), el despacho de la señora juez trece (13) de familia del circuito de Bogotá, reconoce a **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, como herederas en su calidad de hijos de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

8.- mediante auto de fecha 07 de marzo de 2018 (folio 94), el despacho de la señora juez trece (13) de familia del circuito de Bogotá, reconoce a **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274**, y a **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516** como herederas en su calidad de hijos de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario

9.- hechas la publicación de rigor, se llevó a cabo diligencia de inventarios y avalúos el día 17 de junio de 2019, y ante algunas objeciones presentadas por los apoderados de las partes, se fijó nueva fecha para continuar audiencia el día 23 de noviembre de 2020, y una vez resueltas dichas objeciones, el despacho de la señora trece (13) de familia del circuito de Bogotá, aprueba los inventarios y avalúos presentados en audiencia del día 17 de junio de 2019, únicamente en lo que tiene que ver con los activos de la masa hereditaria por valor de **\$ 661.000.000.00**

10.- hecha mi designación y debidamente posesionado, procedo dentro del término legal otorgado para tal fin, a presentar el trabajo de partición y adjudicación de los bienes relictos, previa liquidación de la sociedad conyugal lo cual hago en los siguientes términos:

II- ACTIVO SOCIAL

PARTIDA PRIMERA. Lo conforma el 100% de un inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco (1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados (120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno (74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete (174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69- A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitud de seis metros (6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete (74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor Iubín Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco (74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y

por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria¹⁰ de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 597.000.000.00

PARTIDA SEGUNDA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 16.000.000.00

PARTIDA TERCERA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 16.000.000.00

PARTIDA CUARTA: Lo conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 32.000.000.00

TOTAL ACTIVO SOCIAL: \$ 661.000.000.00

PASIVOS: \$ 00.00

TOTAL ACTIVO LIQUIDO SOCIAL: \$ 661.000.000.00

**III- LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL COMPUESTA POR LOS
ESPOSOS MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY
RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.).**

Acotación inicial: En razón de la unión conyugal de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, surgió entre ellos una sociedad patrimonial, la cual quedó disuelta y en estado de liquidación ante su deceso, en virtud de ello corresponde a cada uno de los causantes de esta sociedad en calidad de sus gananciales, el cincuenta por ciento (**50%**) de los bienes que conforman el haber social, el cual corresponde a la suma de **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)** para cada uno de los causantes.

TOTAL ACTIVO LIQUIDO: \$661.000.000.oo

IV-ADJUDICACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

HIJUELA No. 1. Para la causante señora **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, quien en vida se identificaba con **C.C. No 20.337.561**, en su calidad de cónyuge, se le adjudica el **50 %** del Activo líquido de la sociedad Conyugal por concepto de GANANCIALES, equivalente a la suma **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)**. representado en: **1-)** un inmueble casa-lote identificado con matrícula inmobiliaria No 50C-105967, ubicado en la carrera 69A No 74-81, Barrio la **BONANZA**, de la ciudad de Bogotá, según escritura pública No 001113, protocolizada ante la notaría decima del círculo de Bogotá, el 25 de abril de 1973. **2-)** un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**. **3-)** un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, **4-)** DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquiridos el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**.

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$330.500.000.oo

HIJUELA No. 2. Para el causante señor **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO**, quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía **No. 1.029.237** en su calidad de cónyuge, se le adjudica el **50 %** del Activo líquido de la sociedad Conyugal por concepto de **GANANCIALES**, equivalente a la suma **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)**. representado en: **1-)** un inmueble casa-lote identificado con matrícula inmobiliaria No 50C-105967, ubicado en la carrera 69A No 74-81, Barrio la **BONANZA**, de la ciudad de Bogotá, según escritura pública No 001113, protocolizada ante la notaría decima del círculo de Bogotá, el 25 de abril de 1973. **2-)** un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**. **3-)** un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, **4-)** DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquiridos el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**.

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$330.500.000.oo

V- LIQUIDACION DE LA HERENCIA DE LOS CAUSANTES MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.).

Acotación inicial: como quiera que los únicos herederos reconocidos en el presente acto sucesoral son **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**; **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**; **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**; **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**; **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**. identificada con **C.C. No 52.018.638**, será entonces a ellos a quienes se le adjudique proporcionalmente el activo herencial por valor de \$ 661.000.000, a cada heredero se le adjudicará un porcentaje del 16.666666 %, equivalente a la suma de \$110.166.666,66666

ACTIVO SUCESORAL

Los bienes que integran el activo sucesoral de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**. lo conforman:

PARTIDA PRIMERA. Lo conforma el 100% de un inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A),registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 597.000.000.00

PARTIDA SEGUNDA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 16.000.000.00

PARTIDA TERCERA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 16.000.000.o

PARTIDA CUARTA: Lo conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 32.000.000.oo

RESUMEN

TOTAL ACTIVO HERENCIA: \$ 661.000.000.oo

PASIVO HERENCIA: \$ 00.oo

TOTAL ACTIVO LIQUIDO HERENCIAL PARTIBLE: \$ 661.000.000.oo

V- ADJUDICACION DEL ACTIVO LÍQUIDO SUCESORAL DE LOS CAUSANTES MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.).

TOTAL ACTIVO LIQUIDO SUCESORAL \$ 661.000.000.oo

HIJUELA NUMERO UNO: para **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SESI CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitud de seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitud de seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 99.500.000.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 2.666.666,66666**

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 2.666.666,66666**

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,333333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 5.333.333,33333**

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA\$ 110.166.666,6667

HIJUELA NUMERO DOS: para **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitud de seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitud de seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ **99.500.000.00**

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ **2.666.666,66666**

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ **2.666.666,66666**

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,33333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ **5.333.333,33333**

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA \$ **110.166.666,6667**

HIJUELA NUMERO TRES: para **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SESI CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 99.500.000.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,33333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 5.333.333,33333

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA \$ 110.166.666,6667

HIJUELA NUMERO CUATRO: para **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SESI CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 99.500.000.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,333333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 5.333.333,33333

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA \$ 110.166.666,6667

HIJUELA NUMERO CINCO: para **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SESI CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 99.500.000.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,33333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 5.333.333,33333

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA \$ 110.166.666,6667

HIJUELA NUMERO SEIS: para **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SESI CENTAVOS (\$110.166.666,66666)**.

Par pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%** por valor de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$99.500.000.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 99.500.000.oo

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS SEIS SEIS SEIS CENTAVOS M/CTE (\$ 2.666.666,66666)** descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.666.666,66666

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **16,666666%**, por valor de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRES TRES TRES TRES TRES CENTAVOS M/CTE (\$5.333.333,333333)** descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 5.333.333,33333

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA \$ 110.166.666,6667

COMPROBACION

TOTAL ACTIVO HERENCIAL..... \$ 661.000.000.00

HIJUELA DE CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY.... \$ 110.166.666,6667

HIJUELA DE BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY \$ 110.166.666,6667

HIJUELA DE HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY \$ 110.166.666,6667

HIJUELA DE JUAN CARLOS RIVERA MONRROY \$ 110.166.666.6667

HIJUELA DE MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY\$ 110.166.666.6667

HIJUELA DE DORA ELISA RIVERA MONROY \$ 110.166.666.6667

TOTAL \$ 661.000.000.00

en los anteriores términos presento el **TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION** encomendado, y lo dejo a consideración del despacho y las partes.

Del señor Juez, atentamente,



HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA

C.C. No 3.173.711

T.P. No 137.130 del C.S. de la J.

Teléfono 3224676365

E-mail hugoeortizm@gmail.co

