

ALLEGO REHECHURA DEL TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION

hugo emigdio ortiz murcia <hugoeortizm@gmail.com>

Vie 04/08/2023 15:19

Para: Juzgado 13 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; RAFAEL BUITRAGO <revisorfiscalep@gmail.com>; apoto47@hotmail.com <apoto47@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (356 KB)

ATP Scan In Progress;

señores:

JUZGADO 13 DE FAMILIA DE BOGOTÁ
Ciudad.

PROCESO: SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA

RADICADO No: 11001-31-10-013-2017-00669-00

CAUSANTES: MIGUEL ANTONIO RIVERA y ELISA MONROY RODRIGUEZ.

ASUNTO: REHECHURA DEL TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION CONFORME A SU AUTO DE FECHA 13 DE JULIO DE 2023.

cordial saludo.

conforme a su auto de fecha 13 de julio de 2023. me permito allegar REHECHURA del trabajo de partición y adjudicación de acuerdo al proceso de la referencia, el cual dejo a consideración del despacho y las partes.

cordialmente,

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA

C.C. No 3173711

T.P. No 137130 del C.S. de la J.

tel 3224676365

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA
Abogado.
E-mail. hugoeortizm@gmail.com
Teléfono 3224676365

Doctora

YENNY ANGELICA RAMÍREZ BEJARANO
jueza trece (13) de familia de Bogotá
E-mail. Flia13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C.

RADICADO No 11001311001320170066901

PROCESO: SUCESION DOBLE E INTESTADA

CUSANTE: MIGUEL ANTONIO RIVERA y ELISA MONROY RODRIGUEZ

ASUNTO: REHECHURA AL TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION
CONFORME A SU AUTO DE FEHCA 13 DE JULIO DE 2023.

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA, mayor de edad, identificado con C.C. No 3.173.711, abogado titulado e inscrito con Tarjeta Profesional No. 137.130 del C.S. de la J, E-mail hugoeortizm@gmail.com actuando en mi calidad de partidador designado por su despacho para realizar el trabajo de partición y adjudicación de los bienes relictos de los causantes MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA, procedo dentro del término legal otorgado para tal fin, a reajustar EL TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN, conforme a su auto de fecha 13 de julio de 2023, lo cual hago en los siguientes términos:

I-ANTECEDENTES:

1.- Los causantes, MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO, y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA, (q.e.p.d.), quienes en vida se identificaban con C.C. No 1.029.237 y 20.337.561, contrajeron matrimonio por el rito católico el día 23 de junio de 2015.

2.- dentro del matrimonio de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, procrearon sus hijos, **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**; **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**; **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**; **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039**; **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**; **MIGUEL ALVARO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**. identificada con **C.C. No 52.018.638**.

3.- El causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO**, quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía **No. 1.029.237**, falleció en la ciudad de Bogotá el día 09 de septiembre de 2.007, y la señora **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, quien en vida se identificaba con **C.C. No 20.337.561**, falleció en la ciudad de Bogotá el día 23 de junio de 2015

4.- Por conducto de apoderado los señores, **BLANCA CECILIA RIVERA MONRROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, **HENRY ALBERTO RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, **JUAN CARLOS RIVERA MONRROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, iniciaron demanda de sucesión doble e intestada de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, el cual correspondió por reparto al juzgado 13 de familia del circuito de Bogotá.

5.-Mediante auto de fecha 27 de octubre de 2017 (folio 27), el despacho de la señora juez trece (13) de familia del circuito de Bogotá, declara abierto y radicado el proceso de sucesión doble e intestada de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**,

6.-En el mismo auto de fecha 27 de octubre de 2017 (folio 27), el despacho de la señora jueza trece (13) de familia del circuito de Bogotá, reconoce a **BLANCA CECILIA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, **HENRY ALBERTO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, **JUAN CARLOS RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457** y **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, como herederas en su calidad de hijos de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

7.- Mediante auto de fecha 07 de marzo de 2018 (folio 94), el despacho de la señora jueza trece (13) de familia del circuito de Bogotá, reconoce a **MIGUEL ALVARO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274**, y a **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516** como herederas en su calidad de hijos de los causantes, **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario

8.- Hechas la publicación de rigor, se llevó a cabo diligencia de inventarios y avalúos el día 17 de junio de 2019, y ante algunas objeciones presentadas por los apoderados de las partes, se fijó nueva fecha para continuar audiencia el día 23 de noviembre de 2020, y una vez resueltas dichas objeciones, el despacho de la señora trece (13) de familia del circuito de Bogotá, aprueba los inventarios y avalúos presentados en audiencia del día 17 de junio de 2019, únicamente en lo que tiene que ver con los activos de la masa hereditaria por valor de **\$ 661.000.000.oo**

9.- El día 07 de octubre de 2023, allegue al despacho el trabajo de partición y adjudicación encomendado, previa mi designación y debidamente aceptada.

10.- Mediante auto de fecha 13 de julio de 2023, se ordenó reajustar el trabajo partivo, como quiera que se omitió incluir un heredero que no había sido reconocido como tal por parte del despacho, por tanto, haciendo uso del control de legalidad, Mediante auto de fecha 13 de julio de 2023, el despacho reconoce al señor **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039** como heredero de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

11.- Así las cosas, y Conforme a su auto de fecha 13 de julio de 2023, procedo dentro del término legal otorgado para tal fin, a **reajustar** el trabajo de partición y adjudicación encomendado, incluyendo al heredero **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONROY**, lo cual hago en los siguientes términos:

II- ACTIVO SOCIAL

PARTIDA PRIMERA. Lo conforma el **100%** de un inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochenta y siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta

y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A),registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete (74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 597.000.000.00

PARTIDA SEGUNDA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 16.000.000.00**

PARTIDA TERCERA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 16.000.000.00**

PARTIDA CUARTA: Lo conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 32.000.000.00**

RESUMEN

TOTAL ACTIVO SOCIAL: **\$ 661.000.000.00**

PASIVOS: **\$ 00.00**

TOTAL ACTIVO LIQUIDO SOCIAL: **\$ 661.000.000.00**

**III- LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL COMPUESTA POR LOS
ESPOSOS MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY
RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.).**

Acotación inicial: En razón de la unión conyugal de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, surgió entre ellos una sociedad patrimonial, la cual quedó disuelta y en estado de liquidación ante su deceso, en virtud de ello corresponde a cada uno de los causantes de esta sociedad en calidad de sus gananciales, el cincuenta por ciento (**50%**) de los bienes que conforman el haber social, el cual corresponde a la suma de **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)** para cada uno de los causantes.

TOTAL ACTIVO LIQUIDO: **\$661.000.000.oo**

IV-ADJUDICACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

HIJUELA No. 1. Para la causante señora **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA**, quien en vida se identificaba con **C.C. No 20.337.561**, en su calidad de cónyuge, se le adjudica el **50 %** del Activo líquido de la sociedad Conyugal por concepto de **GANANCIALES**, equivalente a la suma de **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)**. representado en: **1-)** un inmueble casa-lote identificado con matrícula inmobiliaria No 50C-105967, ubicado en la carrera 69A No 74-81, Barrio la **BONANZA**, de la ciudad de Bogotá, según escritura pública No 001113, protocolizada ante la notaría decima del círculo de Bogotá, el 25 de abril de 1973. **2-)** un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio

jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051. 3-)** un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291, 4-)** DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquiridos el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**.

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$330.500.000.oo

HIJUELA No. 2. Para el causante señor **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO**, quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía **No. 1.029.237** en su calidad de cónyuge, se le adjudica el **50 %** del Activo líquido de la sociedad Conyugal por concepto de **GANANCIALES**, equivalente a la suma de **TRESCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$330.500.000)**. representado en: **1-)** un inmueble casa-lote identificado con matrícula inmobiliaria No 50C-105967, ubicado en la carrera 69A No 74-81, Barrio la **BONANZA**, de la ciudad de Bogotá, según escritura pública No 001113, protocolizada ante la notaría decima del círculo de Bogotá, el 25 de abril de 1973. **2-)** un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051. 3-)** un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291, 4-)** DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquiridos el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**.

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$330.500.000.oo

V- LIQUIDACION DE LA HERENCIA DE LOS CAUSANTES MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.).

Acotación inicial: como quiera que los únicos herederos reconocidos en el presente acto sucesoral son los señores, **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**; **BLANCA CECILIA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**; **HENRY ALBERTO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**; **JUAN CARLOS RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.460.457**; **MIGUEL ALVARO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274**; **DORA ELISA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 52.018.638**, y **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039**, será entonces a ellos a quienes se le adjudique proporcionalmente el activo herencial que corresponde a la suma de **\$ 661.000.000**, por tanto, a cada heredero se adjudicará la suma de **\$ 94.428.572.00**, equivalente a un porcentaje del **14,2857144 %**.

ACTIVO SUCESORAL

Los bienes que integran el activo sucesoral de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**. lo conforman:

PARTIDA PRIMERA. Lo conforma el **100%** de un inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres **(3)** de la manzana cincuenta (50) de la urbanización **LA BONANZA** de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco (1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas

cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados (120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno (74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete (174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69- A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitud de seis metros (6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la misma manzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete (74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor Lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco (74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitud de seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA:..... \$ 597.000.000.00

PARTIDA SEGUNDA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 16.000.000.oo**

PARTIDA TERCERA: Lo conforma un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 16.000.000.o**

PARTIDA CUARTA: Lo conforma DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 32.000.000.oo**

RESUMEN

TOTAL ACTIVO HERENCIA: **\$ 661.000.000.oo**

PASIVO HERENCIA: **\$ 00.oo**

TOTAL ACTIVO LIQUIDO HERENCIAL PARTIBLE: **\$ 661.000.000.oo**

**V- ADJUDICACION DEL ACTIVO LÍQUIDO SUCESORAL DE LOS CAUSANTES
MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE
RIVERA (Q.E.P.D.).**

TOTAL ACTIVO LIQUIDO SUCESORAL \$ 661.000.000.00

HIJUELA NUMERO UNO: para **CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 30.289.516**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.00)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%** por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros

cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 2.285.714,29.oo**

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 2.285.714,29.oo**

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 4.571.428,59.oo

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$ 94.428.572.oo

HIJUELA NUMERO DOS: para **BLANCA CECILIA RIVERA MONROY**, identificada con **C.C. No 39.541.000**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.00)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%** por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.oo)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros Cuadrados (120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y

cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.oo

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.oo

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de **DOS (2) lotes dobles**, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 4.571.428,59.oo

TOTAL ADJUDICDO EN ESTA HIJUELA\$ 94.428.572,oo

HIJUELA NUMERO TRES: para **HENRY ALBERTO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.047.757**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legitima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.00)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %** por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso

vestíbulo, y tres (3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 2.285.714,29.oo**

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 4.571.428,59.oo**

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA **\$ 94.428.572,oo**

HIJUELA NUMERO CUATRO: para **GABRIEL ANTONIO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.051.039**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** y **ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.00)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por

el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.oo)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.oo

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 4.571.428,59.oo

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$ 94.428.572.

HIJUELA NUMERO CINCO: para **JUAN CARLOS RIVERA MONROY**, identificado con C.C. No **79.460.457**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legitima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.OO)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%** por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud

de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitud de seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos,

respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.oo

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 4.571.428,59.oo

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$ 94.428.572.oo

HIJUELA NUMERO SEIS: para **MIGUEL ALVARO RIVERA MONROY**, identificado con **C.C. No 79.106.274**, en su condición de hijo legítimo de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.OO)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.00)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida en el lote de terreno marcado con el número tres(3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de fecha diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco(1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados(120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno(74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete(174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud

de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casa distinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitud de seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.oo

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 4.571.428,59.oo

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA \$ 94.428.572,oo

HIJUELA NUMERO SIETE: para **DORA ELISA RIVERA MONROY**. identificada con C.C. **No 52.018.638.**, en su condición de hija legítima de los causantes **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO y ELISA MONROY RODRIGUEZ DE RIVERA (Q.E.P.D.)**, se le adjudica por su legítima efectiva, la suma de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 94.428.572.00)**

Para pagarle se le adjudican los siguientes bienes:

1.- PARTIDA PRIMERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%** por valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$85.285.714,29.oo)**, descrito en la partida primera de inventario y avalúos, respecto del inmueble casa de habitación construida

en el lote de terreno marcado con el número tres (3) de la manzana cincuenta (50) de la urbanización LA BONANZA de esta ciudad de Bogotá, cuyo plano esta protocolizado con la escritura número cuatro mil ochocientos (4.800) de ~~la~~ diez y siete (17) de Diciembre de mil novecientos sesenta y cinco (1965), de la Notaria Novena (9ª) de Bogotá, lote cuya cabida aproximada es de ciento ochentay siete varas cuadradas con cincuenta centésimas de vara cuadrada (187, 50 Vs.2) o sean ciento veinte metros cuadrados (120,00 M2) y la casa de dos pisos en el construida, distinguida en la nomenclatura urbana actual con el numero setenta y cuatro ochenta y uno (74-81) de la carrera sesenta y nueve A (69- A), antes(hasta Julio 10 de 1967), numero setenta y cuatro B veintisiete (174-B- 27) de la misma carrera sesenta y nueve A (69-A), registrada catastralmente bajo el numero U/74-69-A/3 Engativá, con todas sus anexidades y dependencias y que consta de antejardín, en el primer piso, salón comedor, cocina, patio interior de ropas, baño, calentador eléctrico, escalera y en el segundo piso vestíbulo, y tres(3) alcobas , comprendido todo dentro de los siguientes linderos : Por el **NOR-OESTE**, con zona verde de las misma Urbanización, vía de peatones de por medio, en longitudde seis metros(6,00 mts); Por el **NOR-ESTE**, con el lote numero dos(2) de la mismamanzana cincuenta (50) de la Urbanización LA BONANZA, en longitud de veinte metros (20,00 mts) en el cual se encuentra actualmente construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro ochenta y siete(74-87) de la carrera sesenta y nueve A (69 – A) de propiedad del señor lubin Barón Barón ; Por el **SUR-OESTE**, con el lote número cuatro(4) de la misma manzana cincuenta (50) en longitud de veinte metros (20, 00 mts) en el cual se encuentra construida la casadistinguida con el numero setenta y cuatro setenta y cinco(74-75) de la carrera sesenta y nueve A (69- A) de propiedad del señor Ernesto de la Cuadra, y por el **SUR- ESTE**, con la carrera sesenta y nueve A (69-A), que es su frente, en longitudde seis metros (6,00 mts). No obstante, estos linderos y cabida la venta se hace como cuerpo cierto.

TRADICIÓN: El anterior inmueble fue adquirido por el causante **MIGUEL ANTONIO RIVERA ALVARADO** al señor **MARCO ANTONIO GONZALEZ SEGURA** mediante Escritura Pública. 1647 del 11-05-1966, de la Notaria 10 de Bogotá. **AVALUO:** Este inmueble ha sido avaluado en la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$597.00.000.00)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 85.285.714,29.00

2.- PARTIDA SEGUNDA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida segunda de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **1532**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **R-1**, adquirido el 15 de marzo de 1976, mediante contrato **No 100005051**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

3.- PARTIDA TERCERA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714%**, por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.285.714,29.00)**, descrito en la partida tercera de inventario y avalúos, respecto de un lote doble, identificado con número **318**, ubicado en el cementerio jardines del recuerdo, jardín bienaventurados sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **DIESCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.000.000)**

VALE ESTA PARTIDA: \$ 2.285.714,29.00

4.- PARTIDA CUARTA: se le adjudica en común y proindiviso un porcentaje equivalente al **14,285714 %**, por valor de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 4.571.428,59.oo)**, descrito en la partida cuarta de inventario y avalúos, respecto de DOS (2) lotes dobles, identificados con números **317 y 319**, ubicados en el cementerio jardines del recuerdo, jardín los milagros sección **Q-3**, adquirido el 01 de abril de 1980, mediante contrato **No 1000013291**, avaluado en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.000.000.oo)**

VALE ESTA PARTIDA: **\$ 4.571.428,59.oo**

TOTAL ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA **\$ 94.428.572,oo**

COMPROBACIÓN

TOTAL ACTIVO HERENCIAL..... **\$ 661.000.000.oo**

HIJUELA DE CLAUDIA CONSTANZA RIVERA MONROY. **\$ 94.428.572.oo**

HIJUELA DE BLANCA CECILIA RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

HIJUELA DE HENRY ALBERTO RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

HIJUELA DE JUAN CARLOS RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

HIJUELA DE MIGUEL ALVARO RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

HIJUELA DE DORA ELISA RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

GABRIEL ANTONIO RIVERA MONROY **\$ 94.428.572.oo**

TOTAL ACTIVO HERENCIAL ADJUDICADO **\$ 661.000.000.oo**

en los anteriores términos presento **REHECHURA** del **TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION** encomendado, y lo dejo a consideración del despacho y las partes.

De la señora Juez, atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hugo Emigdio Ortiz Murcia', written in a cursive style.

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA

C.C. No 3.173.711

T.P. No 137.130 del C.S. de la J.

Teléfono 3224676365

E-mail hugoeortizm@gmail.com

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA
Abogado
Carrera 94A No. 147 – 91 Bogotá D.C.
Cel: 3224676365
Email: hugoeortizm@gmail.com

Doctora

YENNY ANGELICA RAMÍREZ BEJARANO
jueza trece (13) de familia de Bogotá
E-mail. Flia13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C.

RADICADO No 11001311001320170066901

PROCESO: SUCESION DOBLE E INTESTADA

CUSANTE: MIGUEL ANTONIO RIVERA y ELISA MONROY RODRIGUEZ

**ASUNTO: REHECHURA DEL TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION
CONFORME A SU AUTO DE FECHA 13 DE JULIO DE 2023**

HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con **C.C. No. 3.173.711**, abogado titulado e inscrito con T. P. 137.130 del C.S de la J., E-mail: hugoeortizm@gmail.com , actuando en mi calidad de **PARTIDOR** designado por su despacho para realizar el trabajo de partición y adjudicación en el proceso de la referencia, procedo dentro del término legal otorgado para tal fin, a presentar la **REHECHURA DEL TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION**, conforme a su auto de fecha 13 de julio de 2023, el cual queda a consideracion de las partes y del despacho.

Del señor juez, Atentamente,



HUGO EMIGDIO ORTIZ MURCIA
C.C. No 3.173.711
T.P. No 137.130 del C.S. de la J.
Teléfono 3224676365
E-mail hugoeortizm@gmail.com