

Señora

JUEZA TRECE (13) DEL CIRCUITO DE FAMILIA DE BOGOTÁ.

E. S. D.

REF: SUCESION

CODIGO RADICACION. 1100013110013-2018-000612-00.

CAUSANTE: RAIMUNDO MUÑOZ MONROY (Q.E.P.D.)

SOLICITANTES: ESPERANZA MUÑOZ SIERRA, ARMANDO MUÑOZ SIERRA Y JOSE MAURICIO MUÑOZ SIERRA.

TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE BIENES RELICTOS DEJADOS POR EL CAUSANTE.

RAFAEL AGUIRRE VALDERRAMA actuando en mi calidad de **PARTIDOR** designado por este despacho, de conformidad con lo dispuesto en audiencia de inventarios y avalúos que precede a esta actuación, procedo a presentar la partición y/o adjudicación, descripción como sigue:

CONSIDERACION ES GENERALES

En mi calidad de apoderado de todos los interesados, **ESPERANZA MUÑOZ SIERRA, ARMANDO MUÑOZ SIERRA Y JOSE MAURICIO MUÑOZ SIERRA**, en el proceso de la referencia, someto a consideración y aprobación de la señora juez, la siguiente **PARTICION y ADJUDICACION** de los bienes sucesorales.

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.*

Bogotá.

Celular 3105656980

PRIMERO. Declarada abierta y radicada la demanda de sucesión intestada como causante **RAIMUNDO MUÑOZ MONROY**, reconoció como herederos a;

1. **ESPERANZA MUÑOZ SIERRA** identificada con **C.C. No. 41.763.310**,
2. **ARMANDO MUÑOZ SIERRA** identificado con **C.C. No. 19.152.136** y
3. **JOSE MAURICIO MUÑOZ SIERRA** identificado con **C.C. No. 79'360.205**, quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventado.

SEGUNDO. Dentro de esta foliatura del cuaderno original se emplazaron a las personas que se crean con derecho a intervenir en la sucesión de **RAIMUNDO MUÑOZ MONROY**, mediante diario de amplia circulación.

TERCERO. El día trece (13) de enero del año en curso, se llevó a efecto la diligencia de inventario y avalúos que obra en el expediente.

CUARTO. Dentro de esta misma diligencia y una vez se aprobó el inventario y avalúos, la señora Jueza procedió a decretar, la partición y adjudicación de los bienes en sucesión intestada del causante **RAIMUNDO MUÑOZ MONROY**, siendo el suscrito nombrado partidario de la herencia, se me concedió un término de diez **(10)** días para ello, trabajo que procedo a presentar de la siguiente manera

ACERVO HEREDITARIO

Según la diligencia de Inventarios y Avalúos practicada dentro del Proceso de sucesión intestada del causante **RAIMUNDO MUÑOZ MONROY (q.e.p.d.)**, los bienes están conformados así:

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.
Bogotá.
Celular 3105656980*

ACTIVO SUCESORAL

PARTIDA UNICA. Una casa de habitación, junto con el lote de terreno en que se haya construida, situada en la ciudad de Bogotá en la **Carrera 18 No. 31 A 23 Sur**, de la nomenclatura urbana de esta ciudad, con una extensión superficial de **498, 00 Mts²**, en la Localidad de **RAFAEL URIBE URIBE**, en el Barrio "**Quiroga**" en Bogotá D.C. Quinta 5^o etapa generalmente alinderada y determinada así:

Por el frente: con la Carrera 18.

Por el fondo: con la Casa No. 18-16 de Cale 31 —B - Sur.

Por un Costado: con la Casa No. 31 A 15 sur de la carrera 18.

Por el otro Costado: con la Calle 31 B - Sur.

Comprendida dentro de los siguientes linderos: "Casa de Habitación junto con el Lote de terreno en que se halla con un frente de **6.50** metros por **13** metros de fondo o sea **84,50** metros situada en esta ciudad de Bogotá; en la **carrera 18 No. 31 A 23 Sur** de esta ciudad en el Barrio **Quiroga** sus linderos y demás especificaciones obran en la **escritura pública No. 3213 de del 2 de Julio de 1954 Notaria I. Según decreto 1711 de 06-julio de 1984**".

Este bien fue adquirido por el causante en vigencia de la sociedad conyugal, por compra que hiciera al **INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL** por medio de la escritura pública **No. MIL TREINTA Y SIETE (1037) de SEIS (6) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS (1.952)**, de la **Notaría SEXTA (6^a)** del Círculo de Bogotá; El inmueble se encuentra registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, bajo el número de matrícula inmobiliaria **50S-40076085** de fecha 15 - 08 - 1991. Está matriculada en el Libro de Patrimonio de Familia al folio Escritura pública bajo el **No. 370 de fecha 02-07- 1954**. Tiene **cédula catastral No. AAA0012XFZE**.

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.*

Bogotá.

Celular 3105656980

AVALUO. Este bien tiene un avalúo de **TRESCIENTOS DOCE MILLONES DOSCCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$312´232.500.oo)**. se avalúa de conformidad con lo establecido en el **numeral 4° del Art 444 del C.G.P.**

PASIVO

Bajo la gravedad de juramento manifestamos que desconocemos pasivos a cargo de la sucesión.

ACTIVO

HIJUELA PRIMERA DE ACTIVOS:

PARA EL HEREDERO, ESPERANZA MUÑOZ SIERRA, Se trata de un **33.333333%** parte que pueda corresponder junto con su construcción allí levantada **REPRESENTADO EN EL BIEN A REPARTIR EN COMÚN Y PROINDIVISO**, equivale a ciento cuatro millones setenta y siete mil quinientos pesos, **(\$104´077.500.oo)** del bien inmueble casa de Habitación junto con el Lote de terreno en que se halla con un frente de **6.50** metros por **13** de fondo o sea **84,50** metros situada en esta ciudad de Bogotá; en la **carrera 18 No. 31 A 23 Sur** de esta ciudad en el Barrio Quiroga sus linderos y demás especificaciones obran en la escritura pública **No. 3213 de del 2 de Julio de 1954 Notaria I.** Según decreto 1711 de 06-julio de 1984". Este bien fue adquirido por el causante en vigencia de la sociedad conyugal, por compra que hiciera al **INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL** por medio de la escritura pública **No. MIL TREINTA Y SIETE (1037) de SEIS (6) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS (1.952)**, de la Notaría **SEXTA (6ª)** del Círculo de Bogotá; El inmueble se encuentra registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá. bajo el número de matrícula inmobiliaria **50S-40076085** de fecha 15 - 08 - 1991. Está matriculada en el Libro de Patrimonio de Familia al folio Escritura pública bajo el No. 370 de fecha 02-07- 1954. Tiene cédula catastral **No. AAA0012XFZE**

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.*

Bogotá.

Celular 3105656980

HIJUELA SEGUNDA DE ACTIVOS:

PARA EL HEREDERO, ARMANDO MUÑOZ SIERRA Se trata de un **33.333333%** parte que pueda corresponder junto con su construcción allí levantada **REPRESENTADO EN EL BIEN A REPARTIR EN COMÚN Y PROINDIVISO**, equivale a ciento cuatro millones setenta y siete mil quinientos pesos, **(\$104.077.500.00)** del bien inmueble casa de Habitación junto con el Lote de terreno en que se halla con un frente de **6.50** metros por **13** metros de fondo o sea **84,50** metros situada en esta ciudad de Bogotá; en la **carrera 18 No. 31 A 23 Sur** de esta ciudad en el **Barrio Quiroga**.

Sus linderos y demás especificaciones obran en la **escritura pública No. 3213 de del 2 de Julio de 1954 Notaria I. Según decreto 1711 de 06-julio de 1984"**. Este bien fue adquirido por el causante en vigencia de la sociedad conyugal, por compra que hiciera al **INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL** por medio de la **escritura pública No. MIL TREINTA Y SIETE (1037) de SEIS (6) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS (1.952)**, de la Notaría **SEXTA (6ª)** del Círculo de Bogotá; El inmueble se encuentra registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá. bajo el número de matrícula inmobiliaria **50S-40076085** de fecha 15 - 08 - 1991. Está matriculada en el Libro de Patrimonio de Familia al folio Escritura pública bajo el No. 370 de fecha 02-07- 1954. Tiene cédula catastral **No. AAA0012XFZE**

HIJUELA TERCERA DE ACTIVOS:

PARA EL HEREDERO, JOSE MAURICIO MUÑOZ SIERRA Se trata de un **33.333333%** parte que pueda corresponder junto con su construcción allí levantada **REPRESENTADO EN EL BIEN A REPARTIR EN COMÚN Y PROINDIVISO**, equivale a ciento cuatro millones setenta y siete mil quinientos pesos, **(\$104.077.500.00)** del bien inmueble casa de Habitación junto con el Lote de terreno en que se halla con un frente de **6.50** metros por **13** metros de fondo o sea **84,50** metros situada en esta ciudad de Bogotá; en la **carrera 18 No. 31 A 23 Sur** de esta ciudad en el Barrio Quiroga sus linderos y demás especificaciones obran en la **escritura pública No. 3213 de del 2 de Julio de 1954 Notaria I. Según decreto 1711 de 06-julio de 1984"**.

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.*

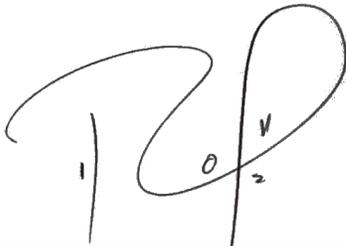
Bogotá.

Celular 3105656980

Este bien fue adquirido por el causante en vigencia de la sociedad conyugal, por compra que hiciera al **INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL por medio de la escritura pública No. MIL TREINTA Y SIETE (1037) de SEIS (6) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS (1.952)**, de la Notaría **SEXTA (6ª)** del Círculo de Bogotá; El inmueble se encuentra registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá. bajo el número de matrícula inmobiliaria **50S-40076085** de fecha 15 - 08 - 1991. Está matriculada en el Libro de Patrimonio de Familia al folio **Escritura pública bajo el No. 370 de fecha 02-07- 1954**. Tiene cédula catastral **No. AAA0012XFZE**

En estas condiciones dejo presentado el correspondiente trabajo de partición que dejo a disposición de la señora Juez y de las partes interesadas para los fines legales.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by a vertical line and a large loop. There are small numbers '1', '0', and '2' written near the signature.

RAFAEL AGUIRRE VALDERRAMA
C.C. 79'311.179 de Bogotá
T.P. 283.920 Del C.S. de la J.
Email. abogadoaguirrev7@gmail.com

*Rafael Aguirre Valderrama -Abogados & Asociados Carrera 53 No. 138 -69
Oficina 205 - Edificio Santa Carolina II - Antigua Colina Campestre.
Bogotá.
Celular 3105656980*