



Bogotá D.C., tres (03) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Proceso: Sucesión
Causante: JOSE ADAN FONSECA RODRIGUEZ
Radicado: 110013110025-2018-0638 00

Atendiendo al escrito que antecede, así como a lo dispuesto en el artículo 127 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 502 del C. G del P., se dispone:

Darle trámite de incidente a la objeción a los inventarios y avalúos adicionales presentado por el apoderado de la heredera LUZ DARY FONSECA ROBLES, propuesto por la Dra. MYRIAM FONSECA BARRERA, en calidad de heredera y apoderada de los demás herederos.

Córrasele traslado a los interesados por el término de tres (3) días de la objeción al trabajo de partición, para los fines de que trata el inciso 3º del artículo 129 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

JAVIER ROLANDO LOZANO CASTRO
JUEZ

JUZGADO VEINTICINCO DE FAMILIA DE
BOGOTÁ

La presente providencia se notificó por ESTADO
No. 26 de fecha 4 de mayo de 2023.

CINDY LUNEY MEDINA ORTIZ
Secretaria

Firmado Por:
Javier Rolando Lozano Castro
Juez
Juzgado De Circuito
Familia 025
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac5698b2c604d91ad1637ccc44362782da10e396a458d86b5074e73647abb204**

Documento generado en 03/05/2023 04:26:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SEÑOR
JUEZ VEINTICINCO (25) DE FAMILIA DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

Ref.: Sucesión Intestada de JOSE ADAN FONSECA
RODRIGUEZ C.C. No. 119270
Radicado No. 2018-638
Asunto: OBJECION al inventario y avalúo adicional

MYRIAM FONSECA BARRERA, actuando en calidad de apoderada de la mayoría de los herederos y actuando a su vez como heredera en el presente proceso, cordial y respetuosamente me dirijo a usted para descorrer el traslado que se me hace del inventario y avalúo adicional así:

OBJECION frente al inventario y avalúo de la **PARTIDA ADICIONAL, la suma de \$17.277.732,23**, "(...) dineros aportados de manera directa en la cuenta corriente número 000060003274 del Banco Davivienda cuyo titular era el causante, los cuales a la fecha de su fallecimiento tenía un saldo de DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS (\$17.277.732,23) M/cte., según el informe del mes de agosto de 2018, generado por el Banco Davivienda (...)"

Solicito que **se EXCLUYA** de dicho inventario Adicional por las siguientes razones:

El apoderado de la heredera LUZ DARY FONSECA ROBLES, argumenta: "(...) Teniendo en cuenta la comunicación del Banco Davivienda, la cual tiene conocimiento el Despacho, estos dineros fueron retirados el 02 de agosto de 2018 y apropiados por el heredero Jorge Edilson Fonseca Barrera y no repartidos entre todos los herederos reconocidos dentro del proceso de la referencia; por lo que se deberán incorporar a la masa sucesoral los dineros para que se haga la partición entre todos los herederos. En este sentido, el heredero Jorge Edilson Fonseca Barrera le debe a la masa sucesoral la suma de DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS (\$17.277.732,23) MONEDA CORRIENTE, correspondiéndole depositarlos en la cuenta judicial que ordene el Despacho (...)"

Debo manifestar señor juez, que no le asiste la razón al señor Apoderado de la heredera LUZ DARY FONSECA, por cuanto son manifestaciones subjetivas que no tienen ningún respaldo

MYRIAM FONSECA BARRERA
ABOGADA
Asuntos Civiles, Laborales, Administrativos y Familia

probatorio, toda vez, que dicho dinero fue destinado para el pago de los impuestos prediales correspondientes a los inmuebles con matrícula inmobiliaria No **50S-00158016**, ubicado en la Carrera 70B No. 24 A-25 sur de la ciudad de Bogotá y al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **50C-1287096** ubicado en la Carrera 3 A No. 20-56 y 20-53 del municipio de Mosquera-Cundinamarca; Bienes inmuebles que forman parte de la Masa Sucesoral.

Impuesto predial del inmueble con matrícula inmobiliaria No. **50S-00158016** de Bogotá se cancelo así :

Año 2020 por valor de \$5.093.000.00

Año 2021 por valor de \$5.130.000.00

Año 2022 por valor de \$5.773.000.00

Impuesto predial del inmueble con matrícula inmobiliaria No. **50C-1287096** de Mosquera-Cundinamarca se canceló así:

Año 2020 por valor de \$ 411.900.00

Año 2021 por valor de \$ 405.800.00

Año 2022 por valor de \$437.000.00

TOTAL CANCELADO EN IMPUESTOS PREDIALES DE LOS AÑOS 2020,2021 y 2022 DE LOS INMUEBLES QUE CONFORMAN LA MASA SUCESORAL Son: DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS PESOS (\$17.250.700.00) m.cte.

PRUEBAS:

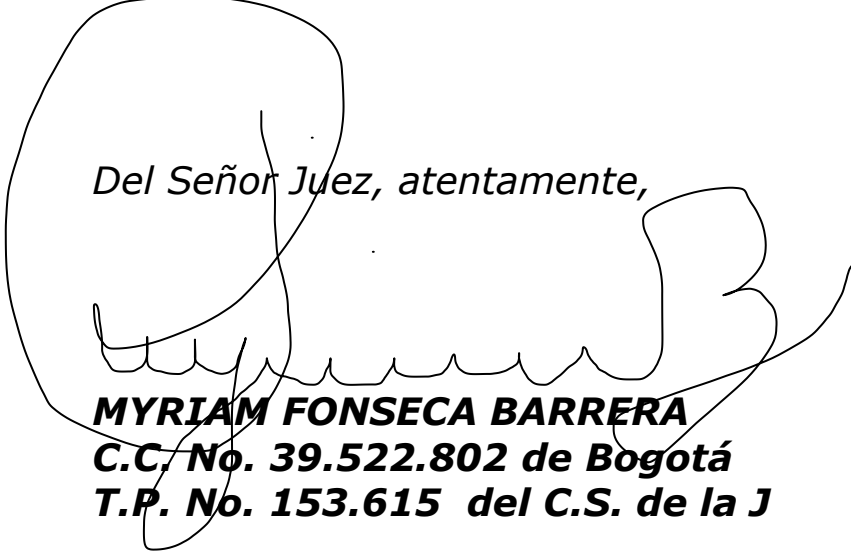
1. Documentales

- Sírvase señor juez tener como pruebas documentales los Impuestos prediales, junto con su soporte de pago de los años: 2020,2021 y 2022 del inmueble con matrícula inmobiliaria No **50S-00158016**, ubicado en **la Carrera 70B No. 24 A-25 sur** de la ciudad de Bogotá.
- Y Sírvase señor juez tener como pruebas los Impuestos prediales, junto con su soporte de pago de los años: 2020,2021 y 2022 del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 50C-1287096 ubicado en la Carrera 3 A No. 20-56 y 20-53 del municipio de Mosquera-Cundinamarca

MYRIAM FONSECA BARRERA
ABOGADA
Asuntos Civiles, Laborales, Administrativos y Familia

En Consecuencia: Por lo anteriormente expuesto Sírvasse señor juez **EXCLUIR LA PARTIDA ADICIONAL DEL ACTIVO la suma de \$17.277.732,23**, toda vez, que con dicho dinero se cancelaron los impuestos prediales de los bienes inmuebles que conforman la masa sucesoral de los años: 2020, 2021 y 2022, tal como se demuestra con las pruebas documentales y los soportes de pago.

Del Señor Juez, atentamente,



MYRIAM FONSECA BARRERA
C.C. No. 39.522.802 de Bogotá
T.P. No. 153.615 del C.S. de la J

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0041MKWW

2. DIRECCIÓN KR 70B 24A 25 SUR

3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050S00158016

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 364753

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL JOSE ADAN FONSECA

7. % PROPIEDAD 100

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 70B 24A 25 SUR

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALUO CATASTRAL 606,756,000

13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIALES URBANOS Y RURALES

14. TARIFA 9,5

15. % EXENCIÓN 0

16. % EXCLUSIÓN 0

17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 5,764,000

18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0

19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 5,764,000

D. PAGO

DESCRIPCIÓN		HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	5,764,000	5,764,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	576,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	58,000	58,000
23. TOTAL A PAGAR	TP	5,130,000	5,706,000

E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO

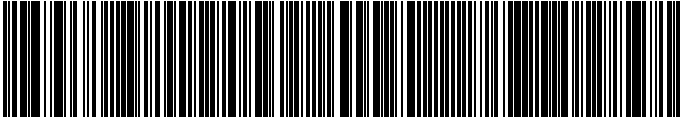
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	576,000	576,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	5,706,000	6,282,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

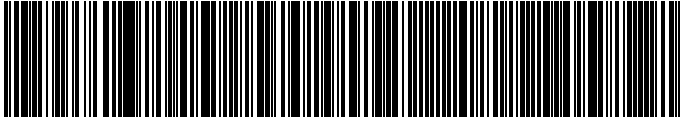
HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)21010677742102719597(3900)00000005706000(96)20210623

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)21010677742118863238(3900)00000006282000(96)20210723

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

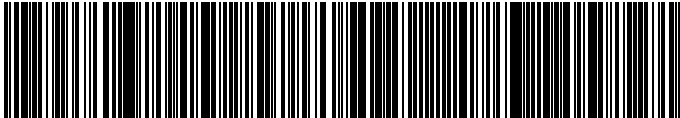
HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐



(415)7707202600856(8020)21010677742062617794(3900)00000005130000(96)20210623

☐



(415)7707202600856(8020)21010677742068748231(3900)00000005706000(96)20210723

SERIAL AUTOMÁTICO DE
TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE



Realizar Otros Pagos

Resultado del Pago

Producto origen	Tarjeta de Crédito - 1363 Tarj Crédito
Cuotas	1
Impuesto pagado	Impuesto Predial
Número de preimpreso	21010677742
Total pagado sin aporte voluntario	\$5,130,000.00
Su número de aprobación es:	86443560
Fecha de proceso:	21/06/2021
CHIP (Identificación del Predio)	AAA0041MKWW
Dirección	KR 70B 24A 25 SUR
Autoavaluo	\$0.00
Dirección IP:	186.155.66.140
Costo de la transacción (IVA incluido)	\$0.00

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0041MKWW

2. DIRECCIÓN KR 70B 24A 25 SUR

3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050S00158016

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 364753

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL JOSE ADAN FONSECA

7. % PROPIEDAD 100

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 70B 24A 25 SUR

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALUO CATASTRAL 602,299,000

13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIALES URBANOS Y RURALES

14. TARIFA 9,5

15. % EXENCIÓN 0

16. % EXCLUSIÓN 0

17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 5,722,000

18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0

19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 5,722,000

D. PAGO

DESCRIPCIÓN		HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa)	HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	5,722,000	5,722,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	572,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	57,000	57,000
23. TOTAL A PAGAR	TP	5,093,000	5,665,000

E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO

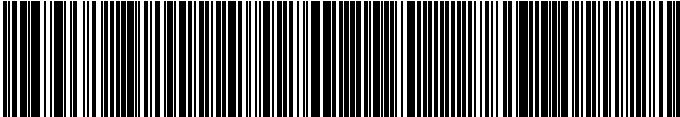
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	572,000	572,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	5,665,000	6,237,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa)

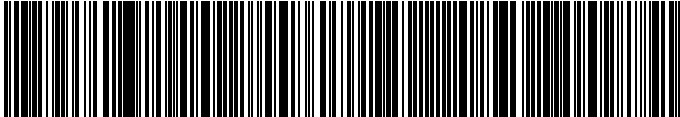
HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa)

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)20014080164116305328(3900)00000005665000(96)20200814

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



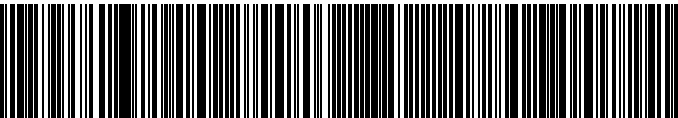
(415)7707202600856(8020)20014080164166653715(3900)00000006237000(96)20200911

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa)

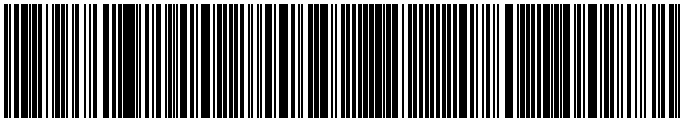
HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa)

☐



(415)7707202600856(8020)20014080164062680023(3900)00000005093000(96)20200814

☐



(415)7707202600856(8020)20014080164048090053(3900)00000005665000(96)20200911

SERIAL AUTOMÁTICO DE
TRANSACCIÓN(SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE



Realizar Otros Pagos

Resultado del Pago

Producto origen	Tarjeta de Crédito - 1363 Tarj Crédito
Cuotas	12
Impuesto pagado	Impuesto Predial
Número de preimpreso	20014080164
Total pagado sin aporte voluntario	\$5,093,000.00
Su número de aprobación es:	62365737
Fecha de proceso:	05/08/2020
CHIP (Identificación del Predio)	AAA0041MKWW
Dirección	KR 70B 24A 25 SUR
Autoavaluo	\$0.00
Dirección IP:	186.86.32.4
Costo de la transacción (IVA incluido)	\$0.00

AÑO GRAVABLE

2019

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDAFactura
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

19012958460

401

Factura
Número:

2019301040108619030

Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO					
1. CHIP	AAA0041MKWW	2. DIRECCIÓN	KR 70B 24A 25 SUR	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	050S00158016

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE						
4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	364753	JOSE ADAN FONSECA	100	PROPIETARIO	KR 70B 24A 25 SUR	BOGOTA, D.C.

11.												
C. LIQUIDACIÓN FACTURA												
12. AVALUO CATASTRAL		539,421,000	13. DESTINO HACENDARIO			62-COMERCIALES URBANOS Y RURALES		14. TARIFA	9.5	15. % EXENCIÓN	0	16. % EXCLUSIÓN
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO		5,124,000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL			0		19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO			5,124,000	

D. PAGO								
DESCRIPCIÓN			HASTA	05/04/2019	(dd/mm/aaaa)	HASTA	21/06/2019	(dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP			5,124,000			5,124,000	
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD			512,000			0	
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA			51,000			51,000	
23. TOTAL A PAGAR	TP			4,561,000			5,073,000	
E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO								
24. PAGO VOLUNTARIO	AV			512,000			512,000	
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA			5,073,000			5,585,000	

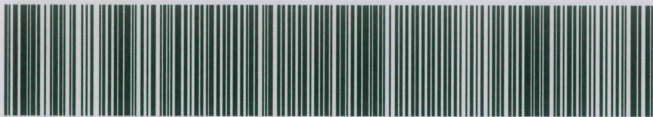
G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa)

HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa)



FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA



(415)7707202600856(8020)1901295846012134414(3900)0000005073000(96)20190405



FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA

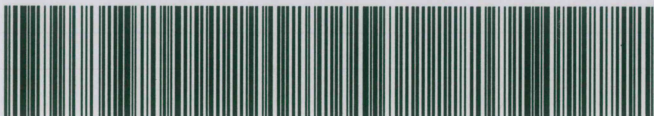


(415)7707202600856(8020)19012958460101788666(3900)0000005585000(96)20190621

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa)

HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa)



(415)7707202600856(8020)19012958460040153042(3900)0000004561000(96)20190405

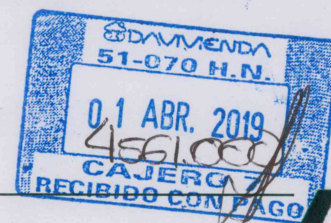


(415)7707202600856(8020)19012958460058000867(3900)0000005073000(96)20190621

SERIAL AUTOMÁTICO DE
TRANSMISIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE





MUNICIPIO MOSQUERA
NIT. 899999342-3
SECRETARIA DE HACIENDA
CR 2 No 2 - 68 - Telf 8 27 63
66
<http://www.sinfa.com.co>

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIOS

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 859395

REFERENCIA No. 1025473201262534

CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000

C.C. o NIT: 119270

DIRECCIÓN DE COBRO: K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9

PROPIETARIO: FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN

COPROPIETARIO:

MATRICULA INMOBILIARIA:

No. RECIBO ANT:
FC-191262534

AÑOS A PAGAR:

PAGUE
ANTES
DE:
DÍAMESAÑO
30 06 2020
CONSTRUIDA:
101
VALOR PAGO:
\$ 365.100
DEST. ECON:
C

ÁREAS HÉCTAREAS:

0

ÁREA MTS:

101

ÚLTIMO AÑO PAGO

2019

FECHA DE PAGO:

26/03/2019

DIRECCIÓN:

K 3A 20 56 K 3 20 53 Mz A Lo 9

DETALLE DE PAGO

AÑO	%TAR	AVALÚO	IMP. PREDIAL	INT. PREDIAL	CAR AÑO ACTUAL	INT. CAR. AÑO ACT	DESCUENTOS	OTROS	TOTAL
2020	7.5	\$ 47.752.000	\$ 358.179	\$ 0	\$ 71.628	\$ 0	\$ 17.907	\$ 35.800	\$ 447.700

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR PERÍODO	VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	INT. MORATORIO	VALOR TOTAL
IMP. PREDIAL	\$ 340.272	2020	0	0	\$ 340.272
C.A.R.	\$ 71.628	2020	0	0	\$ 71.628
PAGO VOLUNTARIO	\$ 35.800	2020	0	0	\$ 35.800
Total Otros	\$ 0	2020	0	0	\$ 0

OBSERVACIONES

PAGUE SUS IMPUESTOS A TIEMPO Y EVITE SANCIONES
LA CUENTA SÓLO RECIBE RECAUDO CON CÓDIGO BARRAS
NumRot Versión: Pred4 / MTPcx20091209.ps

Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.
Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal.

PAGUESE HASTA 30/06/2020	\$ 447.700	PAGUESE HASTA 30/06/2020	\$ 447.700	PAGUESE HASTA 30/06/2020	\$ 411.900	PAGUESE HASTA 30/06/2020	\$ 411.900
CON PAGO VOLUNTARIO				SIN PAGO VOLUNTARIO			

- CONTRIBUYENTE - hEMXQTx-



MUNICIPIO MOSQUERA
NIT. 899999342-3
SECRETARIA DE HACIENDA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTOS
CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000

PROPIETARIO:FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN

C.C. o NIT: 119270

DIRECCIÓN DE COBRO: K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 859395

REFERENCIA No. 1025473201262534



(415)7709998014800 (8020)00001025473201262534 (3900)0000447700 (98)20200830

PAGUE HASTA 30/06/2020

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO

\$ 447.700



(415)7709998014800 (8020)00001025473201262534 (3900)0000447700 (98)20200830

PAGUE HASTA 30/06/2020

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO

\$ 447.700



(415)7709998014800 (8020)00001025473201262534 (3900)0000411900 (98)20200830

PAGUE HASTA 30/06/2020

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO

\$ 411.900



(415)7709998014800 (8020)00001025473201262534 (3900)0000411900 (98)20200830

PAGUE HASTA 30/06/2020

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO

\$ 411.900

- BANCO - 28/06/2020 -

PUNTOS DE PAGO

- ☐ BANCO AV VILLAS
☐ BANCO BANCOLOMBIA
☐ BANCO BBVA
☐ BANCO CAJA SOCIAL
☐ BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA
☐ BANCO DAVIVIENDA
☐ BANCO DE BOGOTA
☐ BANCO DE OCCIDENTE
☐ BANCO POPULAR

RELACIÓN DE CHEQUES

COD. BCO	CHEQUE No.	VALOR
----------	------------	-------

No. CHEQUES



EFFECTIVO

VALOR

CONTRIBUYENTE:FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN
C.C. o NIT: 119270

Pago PSE**Resultado de su transacción****Código único CUS**

666382568

Destino de pago

Municipio de Mosquera

Motivo

PREDIAL

Fecha

30/06/2020

Número de aprobación

00382568

Dirección IP

186.86.32.4

Valor transacción

\$ 411.900,00

Costo de la transacción

\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1

172.31.45.169

Referencia 2

10859395

Referencia 3

10859395

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MUNICIPIO DE MOSQUERA NIT 8999993423**CONCEPTO DE PAGO: PREDIAL**

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

NIT	119270
Numero Declaracion	1025473201262534
Tipo de Identificacion	10859395
ID Municipio	899999342-3
Dirección	K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9
Telefono	0123456789
Correo Electronico	secretariadehacienda@mosquera-cundinamarca.gov.co
Valor del Pago	\$411,900.00
IP Origen	172.31.45.169
Nro. de Factura o Referencia de Pago	66450920
Fecha de Creación	30/06/2020 02:02:25 p.m.
Banco	BANCO DAVIVIENDA
Número de Confirmación/CUS	666382568
Estado de la Transacción	APROBADA

Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera.



MUNICIPIO MOSQUERA
NIT. 899999342-3
SECRETARIA DE HACIENDA
CR 2 No 2 - 68 - Telf 8 27 63
66
<http://www.sinfa.com.co>

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIOS

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 945717

REFERENCIA No. 1025473211262534

CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000

C.C. o NIT: 119270

DIRECCIÓN DE COBRO: K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9

PROPIETARIO: FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN

COPROPIETARIO:

MATRICULA INMOBILIARIA:

No. RECIBO ANT:
FC-201262534

AÑOS A PAGAR:

PAGUE
ANTES
DE:
DÍAMESAÑO
31 03 2021
CONSTRUIDA:
101
VALOR PAGO:
\$ 411.900
DEST. ECON:
C

ÁREAS HÉCTAREAS:

0

ÁREA MTS:

101

ÚLTIMO AÑO PAGO

2020

FECHA DE PAGO:

30/06/2020

DIRECCIÓN:

K 3A 20 56 K 3 20 53 Mz A Lo 9

DETALLE DE PAGO

AÑO	%TAR	AVALÚO	IMP. PREDIAL	INT. PREDIAL	CAR AÑO ACTUAL	INT. CAR. AÑO ACT	DESCUENTOS	OTROS	TOTAL
2021	7.5	\$ 49.185.000	\$ 368.911	\$ 0	\$ 73.778	\$ 0	\$ 36.889	\$ 36.900	\$ 442.700

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR PERÍODO	VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	INT. MORATORIO	VALOR TOTAL
IMP. PREDIAL	\$ 332.022	2021	0	0	\$ 332.022
C.A.R.	\$ 73.778	2021	0	0	\$ 73.778
PAGO VOLUNTARIO	\$ 36.900	2021	0	0	\$ 36.900
Total Otros	\$ 0	2021	0	0	\$ 0

OBSERVACIONES

PAGUE SUS IMPUESTOS A TIEMPO Y EVITE SANCIONES
LA CUENTA SÓLO RECIBE RECAUDO CON CÓDIGO BARRAS
NumRot Versión: Pred4 / MTPcx20091209.ps

Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.
Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal.

PAGUESE HASTA 31/03/2021	\$ 442.700	PAGUESE HASTA 30/04/2021	\$ 461.100	PAGUESE HASTA 31/03/2021	\$ 405.800	PAGUESE HASTA 30/04/2021	\$ 424.200
CON PAGO VOLUNTARIO				SIN PAGO VOLUNTARIO			

- CONTRIBUYENTE - urwHSf0-



MUNICIPIO MOSQUERA
NIT. 899999342-3
SECRETARIA DE HACIENDA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTOS
CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000

PROPIETARIO:FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN

C.C. o NIT: 119270

DIRECCIÓN DE COBRO: K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 945717

REFERENCIA No. 1025473211262534



(415)7709998014800 (8020)00001025473211262534 (3900)0000442700 (98)20210331

PAGUE HASTA 31/03/2021

DESCUENTO 10%

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO

\$ 442.700



(415)7709998014800 (8020)00001025473211262534 (3900)0000481100 (98)20210430

PAGUE HASTA 30/04/2021

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO

\$ 461.100



(415)7709998014800 (8020)00001025473211262534 (3900)0000405800 (98)20210430

PAGUE HASTA 31/03/2021

DESCUENTO 10%

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO

\$ 405.800



(415)7709998014800 (8020)00001025473211262534 (3900)0000424200 (98)20210430

PAGUE HASTA 30/04/2021

DESCUENTO 5%

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO

\$ 424.200

- BANCO - 17/03/2021 -

PUNTOS DE PAGO

- ☐ BANCO AV VILLAS
☐ BANCO BANCOLOMBIA
☐ BANCO BBVA
☐ BANCO CAJA SOCIAL
☐ BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA
☐ BANCO DAVIVIENDA
☐ BANCO DE BOGOTA
☐ BANCO DE OCCIDENTE
☐ BANCO POPULAR

RELACIÓN DE CHEQUES

COD. BCO	CHEQUE No.	VALOR
----------	------------	-------

No. CHEQUES



EFFECTIVO

VALOR

CONTRIBUYENTE:FONSECA RODRIGUEZ JOSE-ADAN
C.C. o NIT: 119270

Pago PSE**Resultado de su transacción****Código único CUS**

937211131

Destino de pago

Municipio de Mosquera

Motivo

PREDIAL

Fecha

28/03/2021

Número de aprobación

00211131

Dirección IP

186.86.32.205

Valor transacción

\$ 405.800,00

Referencia 1

172.31.43.186

Referencia 2

10945717

Referencia 3

10945717

AÑO GRAVABLE

2022



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Certificación de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 22015013183

Formulario
Número:

2022001041853181830

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0041MKWW	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050S00158016	3. CÉDULA CATASTRAL BSU 27AS 65 12	4. ESTRATO
5. DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 70B 24A 25 SUR			

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL JOSE FONSECA	11. IDENTIFICACIÓN CC 364753
---	---------------------------------

C. DATOS DEL PAGO

7. AUTOAVALUO	AA	675.125.000
8. IMPUESTO A CARGO	FU	6.414.000
9. SANCIONES	VS	0
10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	DI	0

D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

11. IMPUESTO AJUSTADO	IA	6.414.000
-----------------------	----	-----------

E. SALDO A CARGO

12. TOTAL SALDO A CARGO	HA	6.414.000
-------------------------	----	-----------

F. PAGO

13. VALOR A PAGAR	VP	6.414.000
14. DESCUENTOS	TD	0
15. INTERESES DE MORA	IM	0
16. TOTAL A PAGAR	TP	6.414.000
17. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	7.055.000

G. FIRMAS

FIRMA	Tipo de presentación:	Pago en línea
Calidad del declarante	Consecutivo transacción:	00000000001471396541
	Hora de presentación:	23:05:00
	Fecha de presentación:	23/05/2022
	Lugar de presentación:	BANCO DAVIVIENDA
	Sucursal:	Pago en línea - Débito
	Valor pagado:	5.773.000

Pago PSE**Resultado de su transacción****Código único CUS**

1471396541

Destino de pago

Davivienda

Motivo

Predial

Fecha

23/05/2022

Número de aprobación

00396541

Dirección IP

186.86.123.61

Valor transacción

\$ 5.773.000,00

Referencia 1

22015013183

Referencia 2

AAA0041MKWW

Referencia 3

22015013183



FACTURA
IMPUESTO PREDIAL
UNIFICADO

No. Referencia	22015013183	401
Factura Número:	2022001041853181830	CODIGO QR:



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO						
1. CHIP	AAA0041MKWW	2. DIRECCIÓN	KR 70B 24A 25 SUR	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	050S00158016	
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE						
4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % COPROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	364753	JOSE FONSECA	100	PROPIETARIO	KR 70B 24A 25 SUR	BOGOTA, D.C.

11. OTROS

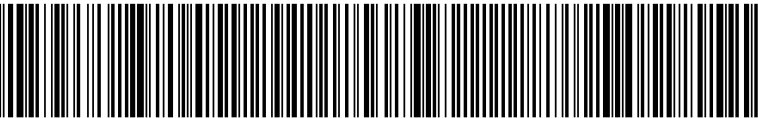
C. LIQUIDACIÓN FACTURA					
12. AVALÚO CATASTRAL	675.125.000	13. DESTINO HACENDARIO	62-COMERCIALES URBANOS Y RU	14. TARIFA	9,5
				15. % EXENCIÓN	0,00
				16. % EXCLUSIÓN PARCIAL	0,00
17. IMPUESTO A CARGO	6.414.000	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL	0	19. IMPUESTO AJUSTADO	6.414.000

D. PAGO CON DESCUENTO		HASTA	24/06/2022	HASTA	29/07/2022
20. VALOR A PAGAR	VP		6.414.000		6.414.000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD		641.000		0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA		0		0
23. TOTAL A PAGAR	TP		5.773.000		6.414.000
E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO					
24. PAGO VOLUNTARIO	AV		641.000		641.000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA		6.414.000		7.055.000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 24/06/2022	HASTA 29/07/2022
☐ BOGOTA SOLIDARIA EN CASA	☐ BOGOTA SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)22015013183138477341(3900)0000006414000(96)20220624



(415)7707202600856(8020)22015013183136539149(3900)0000007055000(96)20220729

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 24/06/2022	HASTA 29/07/2022
☐	☐



(415)7707202600856(8020)22015013183041615729(3900)0000005773000(96)20220624



(415)7707202600856(8020)22015013183023636191(3900)0000006414000(96)20220729

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)	SELO
--	------

CONTRIBUYENTE

**MUNICIPIO MOSQUERA**

NIT. 899999342-3

SECRETARIA DE HACIENDA

CR 2 No 2 - 68 - Telf 8 27 63 66

secretariadehacienda@mosquera-cundinamarca.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y COMPLEMENTARIOS

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 1023790

REFERENCIA No. 1025473221262534

CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000**C.C. o NIT:** 119270**DIRECCIÓN DE COBRO:** K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9**PROPIETARIO:** JOSE ADAN FONSECA RODRIGUEZ**COPROPIETARIO:****MATRICULA INMOBILIARIA:****No. RECIBO ANT:****FC-211262534****ÁREAS HÉCTAREAS:****0****ÚLTIMO AÑO PAGO****2021****DIRECCIÓN:****K 3A 20 56 K 3 20 53 Mz A Lo 9****AÑOS A PAGAR:****ÁREA MTS:****101****FECHA DE PAGO:****28/03/2021****PAGUE DÍA MES AÑO****ANTES****CONSTRUIDA:****101****VALOR PAGO:****\$ 405.800****DEST. ECON:****C****DETALLE DE PAGO**

AÑO	%TAR	AVALÚO	IMP. PREDIAL	INT. PREDIAL	CAR AÑO ACTUAL	INT. CAR. AÑO ACT	DESCUENTOS	OTROS	TOTAL
2022	7.5	\$ 50.661.000	\$ 380.006	\$ 0	\$ 75.992	\$ 0	\$ 18.998	\$ 38.000	\$ 475.000

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	VALOR PERÍODO	VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	INT. MORATORIO	VALOR TOTAL
IMP. PREDIAL	\$ 361.008	2022	0	0	\$ 361.008
C.A.R.	\$ 75.992	2022	0	0	\$ 75.992
PAGO VOLUNTARIO	\$ 38.000	2022	0	0	\$ 38.000
Total Otros	\$ 0	2022	0	0	\$ 0

OBSERVACIONES

PAGUE SUS IMPUESTOS A TIEMPO Y EVITE SANCIONES
LA CUENTA SÓLO RECIBE RECAUDO CON CÓDIGO BARRAS
NumRot Versión: Pred4 / MTPcx20091209.ps

Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.
Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal.

PAGUESE HASTA
31/05/2022**\$ 475.000****PAGUESE HASTA**
31/05/2022**\$ 475.000****PAGUESE**
HASTA
31/05/2022**\$ 437.000****PAGUESE**
HASTA
31/05/2022**\$ 437.000****CON PAGO VOLUNTARIO****SIN PAGO VOLUNTARIO****- CONTRIBUYENTE - hmuFNso-****MUNICIPIO MOSQUERA**

NIT. 899999342-3

SECRETARIA DE HACIENDA

CÓDIGO CATASTRAL: 0100000001140036000000000**PROPIETARIO:** JOSE ADAN FONSECA RODRIGUEZ**C.C. o NIT:** 119270**DIRECCIÓN DE COBRO:** K 3A 20 56 K 3 20 53 MZ A LO 9**PUNTOS DE PAGO**

- ☐ BANCO AV VILLAS
☐ BANCO BANCOLOMBIA
☐ BANCO BBVA
☐ BANCO CAJA SOCIAL
☐ BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA
☐ BANCO DAVIVIENDA
☐ BANCO DE BOGOTA
☐ BANCO DE OCCIDENTE
☐ BANCO POPULAR

RELACIÓN DE CHEQUES

COD. BCO	CHEQUE No.	VALOR
No. CHEQUES		

**EFFECTIVO****VALOR****CONTRIBUYENTE:** JOSE ADAN FONSECA RODRIGUEZ **C.C. o NIT:** 119270

LIQUIDACIÓN OFICIAL No. 1023790

REFERENCIA No. 1025473221262534



(415)7709998014800 (8020)00001025473221262534 (3900)0000475000 (98)20220531

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO**\$ 475.000**

(415)7709998014800 (8020)00001025473221262534 (3900)0000475000 (98)20220531

TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO**\$ 475.000**

(415)7709998014800 (8020)00001025473221262534 (3900)0000437000 (98)20220531

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO**\$ 437.000**

(415)7709998014800 (8020)00001025473221262534 (3900)0000437000 (98)20220531

TOTAL A PAGAR SIN PAGO VOLUNTARIO**\$ 437.000****- BANCO - 23/05/2022 - hmuFNso**

Pago PSE**Resultado de su transacción****Código único CUS**

1471402006

Destino de pago

Municipio de Mosquera

Motivo

PREDIAL

Fecha

23/05/2022

Número de aprobación

00402006

Dirección IP

186.86.123.61

Valor transacción

\$ 437.000,00

Costo de la transacción

\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1

172.31.25.219

Referencia 2

CC

Referencia 3

80017487



JORGE FONSECA <jorgefonsecabarrera@gmail.com>

Confirmación Transacción PSE - CUS 1471402006

1 mensaje

serviciopse@achcolombia.com.co <serviciopse@achcolombia.com.co>
Para: jorgefonsecabarrera@gmail.com

23 de mayo de 2022, 23:20

**¡Hola, JORGE FONSECA**

Gracias por utilizar los servicios de BANCO DAVIVIENDA y PSE. los siguientes son los datos de tu transacción:

Estado de la Transacción: Aprobada
CUS: 1471402006
Empresa: Municipio de Mosquera
Descripción: PREDIAL
Valor de la Transacción: \$ 437.000
Fecha de Transacción: 23/05/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

Sección de Transacciones PSE
ACH COLOMBIA



TransaccionesACH



@ACH_Informa