

## Fw: CONTESTACION DEMANDA Y ANEXOS

Angelica Quintero <angelicaquintero241@yahoo.es>

Mié 1/02/2023 6:21 PM

Para: Juzgado 28 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 18 archivos adjuntos (18 MB)

1. PODER.pdf; 2. HISTORIA DE CONSIGNACIONES REALIZADOS POR EL SR YEISON ANDRES.pdf; 3. COLEGIO 2022.zip; 4. RUTA 2022.zip; 5. COLEGIO 2023.zip; 6.CONTRATO DE ARRIENDO.pdf; 7. PAGOS DE CANONES DE ARRIENDO 2022.pdf; 8. PAGO DE ARRIENDO 2023.pdf; 9. PAGO Factura Energia (1).pdf; 9. PAGO Factura Gas (1).pdf; 9. PAGO Factura Movistar (1).pdf; 10. PAGOS CUIDADOR.pdf; 12. COMPRA ZAPATOS.pdf; 13. GUIA ALIMENTARIA Y HORARIOS DEL MENOR.pdf; 14. HISTORIA CLINICA DEL MENOR.pdf; 15. Constancia\_Laboral.pdf; Contestación Demanda.docx; 11. PAGO LIBRO 2023.jpg;

Buenas tardes!

ajunro contestacion de demanda dentro del proceso 2022/720

Notificaciones al correo: angelicaquintero241@yahoo.es  
cel: 3156644481

Cordialmente;

Angélica QUintero Romero  
CC 53094479  
TP 210762 CSJ

**SEÑOR: JUEZ VEINTIOCHO (28) DE FAMILIA DE BOGOTÁ.**

**E. S. D.**

**Ciudad**

**ANGÉLICA QUINTERO ROMERO**, persona mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 53.094.479, expedida en Bogotá, portadora de la T.P. 210762 CSJ, actuando en nombre y representación de la Sra. LORENA ESPINOSA BAUTISTA, igualmente persona mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.069.712.567 de Fusagasugá – Cundinamarca, por medio de este escrito me permito dar contestación a la demanda interpuesta por el Sr. Yeison Andrés Rodríguez, de la siguiente forma:

**En cuanto a los Hechos:**

**PRIMERO: Es cierto** que entre los señores YEISON ANDRÉS RODRÍGUEZ CHÍA y LORENA ESPINOSA BAUTISTA, se tuvo una convivencia de aproximadamente 2 años.

**SEGUNDO: Es cierto** en el extremo que con el demandante se procreó al menor **THOMAS ANDRÉS RODRÍGUEZ ESPINOSA**, quien actualmente vive con su señora madre.

**TECERO: Es cierto.**

**CUARTO: Es cierto** que el sr. Yeison Andrés no ve a su hijo desde mayo de 2022, fecha en la cual fue la Sra. Lorena llamó al Sr Andrés, para decirle que el menor deseaba verlo.

**QUINTO: Es cierto** que el día 18 de julio de 2022, se realizó entre las partes una audiencia de conciliación ante **EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – CENTRO ZONAL BARRIOS UNIDOS** en la que solo se pudo conciliar la Custodia y Cuidado Personal del menor THOMAS ANDRÉS RODRÍGUEZ ESPINOSA.

**SEXTO: No me consta.**

**SÉPTIMO: es cierto parcialmente.**

**Peticiones “Régimen de visitas”**

Respetuosamente Sr. Juez solicito se considere la regulación de las vistas de la siguiente forma:

1. En cuanto a las vistas regulares, **me opongo parcialmente**; ya que el menor asiste a clases extracurriculares de Taekwondo los días sábados de 8:30 a 10:00 am., en el colegio Cafam ubicado en la ciudad de Bogotá en la Cra 63 con 68, y teniendo en cuenta el domicilio del Sr.

Yeison Andrés este es el municipio de Soacha el tiempo del recorrido por trayecto es largo, y a eso sumado que el menor deberá madrugar más para poder asistir a sus clases en el horario puntual, por lo que se solicita que el padre Yeison Andrés recoja al menor cada quince días (15), los días sábado a las 10:30 am en el Colegio Cafam de la ciudad de Bogotá donde el menor asiste a sus clases extracurriculares, y lo regrese a casa de la Sra. Lorena el domingo o lunes si es día festivo a las 5:00 p.m., teniendo en cuenta los siguientes factores:

- El menor debe seguir una dieta especial según tratamiento médico, en la cual su última comida del día debe ser suministrada a las 6:00 p.m.
- El menor debe asistir al día siguiente a su jornada escolar la cual comienza desde muy temprano a las 6:00a.m. lo recoge la ruta y con el fin de no interrumpir sus horas de descanso y sueño es importante que el menor se encuentre en casa a la hora sugerida.
- 2. **SEMANA SANTA: me opongo parcialmente** los padres gozaran del tiempo con el menor el mismo número de días, sin que tenga que intervenir el año par y/o impar.
- 3. **VACACIONES DE MITAD DE AÑO: me opongo parcialmente, los** padres gozaran por el mismo número de días las vacaciones de mitad de año del menor, sin hacer distinción del año y será de mutuo acuerdo los días que cada uno disfrutará este tiempo con el menor.
- 4. **VACACIONES DE FINAL DE AÑO: me opongo parcialmente, de acuerdo a periodo de vacaciones del menor, los padres gozaran por tiempos iguales,** sin hacer distinción del año y será de mutuo acuerdo los días que cada uno disfrutará este tiempo con el menor.
- 5. **CUMPLEAÑOS DE LA MADRE Y DÍA DE LA MADRE: No me opongo**
- 6. **CUMPLEAÑOS DEL PADRE Y DÍA DEL PADRE: No me opongo**
- 7. **EVENTOS ACADÉMICOS CURRICULARES, EXTRACURRICULARES Y SOCIALES: No me opongo.**
- 8. **COMUNICACIÓN CON EL MENOR: No me opongo.**

## EXCEPCIONES Y DEFENSAS

Desde luego de mi parte propongo todas las excepciones y defensas que se desprendan de este escrito y las supervenientes que favorezcan a mi representada, y fundo el escrito de contestación de demanda en las siguientes excepciones y defensas que a continuación expongo:

- Su señoría solicito se tenga como excepción la que se desprende del Art. 167 del Código Civil, en cuanto a la proporcionalidad de los gastos del menor Thomas Andrés Rodríguez Espinosa, los cuales le corresponde pagar a la parte actora y a mi representada en partes iguales, para lo cual aporto en este escrito los gastos detallados junto con los soportes, es importante aclarar a este Despacho que si bien es cierto el Sr. Yeison Andrés, desde el mes de julio de 2022, viene consignando una cuota por valor de trescientos mil pesos M/cte, sin que esta cifra se ajuste a la realidad de la mitad de los gastos del menor, dinero que se ha venido consignando de manera constante desde el mes de julio, pese a esto el Sr. Yeison Andres debe a su hijo cuotas de alimentos de vigencias anteriores, cuotas de gastos médicos que no han sido atendidos por la EPS, gastos escolares tales como uniformes, útiles escolares, matricula, gastos de ruta, cuidados del menor, servicios públicos domiciliaris, os cuales

deben ser sufragados de forma proporcional por cada uno de los progenitores de acuerdo al texto del precepto legal en cita:

“Obligación de alimentos

Los alimentos de los cónyuges y de sus hijos serán a cargo de aquéllos, por partes iguales Pueden los cónyuges, por convenio, repartirse en otra proporción el pago de los alimentos. Si no llegan a un acuerdo y no estuviesen conformes con el cincuenta por ciento fijado por este artículo, la proporción que a cada uno de ellos corresponda”

**PETICIÓN:**

1. Solicito señor Juez muy respetuosamente sea ajustado los horarios de visitas y los tiempos en que el menor debe compartir con cada uno de sus progenitores.
2. Solicito señor Juez condenar a al Sr. Yeison Andrés Rodríguez a cancelar a su hijo Thomas Andrés Rodríguez Espinosa, todo lo relacionado a los gastos en los que mi representa a tenido que incurrir para la manutención del menor.
3. Como consecuencia de lo anterior, Solicito muy respetuosamente aumentar la cuota alimentaria de acuerdo al incremento del salario con el correspondiente aumento vigente ordenado por el gobierno nacional y de acuerdo a la proporcionalidad de los gastos entre los pares esto es 50/50.

**PRUEBAS**

**Solicito su señoría se tengan como pruebas las siguientes:**

**DOCUMENTALES:**

- Historial de pagos realizados por el Sr. Yeison a la Sra Lorena antes de realizar los pagos mensuales los cuales se realizaban por EFECTY.
- Recibo de pago matricula y pensiones escolares correspondientes al año 2022
- Recibos de pago de ruta del año 2022
- Contrato de arrendamiento donde vive el menor
- Recibos de pago cánones de arrendamiento de vivienda año 2022 y 2023 ajustado con el incremento de 2023.
- Pagos de recibos públicos donde vive el menor
- Contrato de arrendamiento y pagos del mismo, por valor de Un millón de pesos Mcte el cual se encuentra ajustado con el incremento de 2023.
- Recibos de pago del cuidador del menor
- Pago pensión colegio el año 2023
- Facturas de compra de los libros del año 2023
- Factura de compra zapatos escolares 2023

- Régimen de alimentación y horarios de comida del menor
- Constancia laboral el Sr. Yeison Andrés donde se certifica que para el año 2022 devengaba el salario de Un millón ciento ochenta mil cuatrocientos dieciocho pesos, sin que se reporte a la presentación el escrito de demanda el incremento de ley que se recibió de conformidad con lo establecido por el Ministerio de Trabajo.
- Historia clínica de otorrino en la cual se indica los cuidados que debe tener el menor y el uso de tapones.

#### **ANEXOS:**

1. Poder para actuar
2. Todo lo indicado en el capítulo de pruebas.

#### **NOTIFICACIONES**

- La señora LORENA ESPINOSA BAUTISTA, en calidad de representante legal del menor THOMAS ANDRÉS RODRÍGUEZ ESPINOSA, en la Carrera 35 No. 63 B – 16, Apto. 301 de Bogotá., Mail: [larenaespinosa51@gmail.com](mailto:larenaespinosa51@gmail.com) , Cel. : 318 381 81 94.
- LA suscrita, en la Cra 40A # 29B 92 Sur, Mail: [angelicaquintero241@yahoo.es](mailto:angelicaquintero241@yahoo.es), Cel: 3156644481.

**Del Señor Juez,**

**Cordialmente;**



**MARÍA ANGÉLICA QUINTERO ROMERO**  
CC 53.094.479 Bta.  
Tp. 210762 CSJ

Bogotá D.C., 21 de Enero de 2023

Señor(a)  
LORENA ESPINOSA BAUTISTA

Asunto: Certificado de Relación de giros.

Apreciado(a) Cliente,

**GIROS RECIBIDOS**

No. DE GIRO	PUNTO DE ATENCION ORIGEN	DOC. REMITENTE	NOMBRE REMITENTE	PUNTO DE ATENCION DEL COBRO DEL GIRO	DOC. DESTINATARIO No	NOMBRE DESTINATARIO QUE COBRO EL GIRO	PUNTO DE ATENCION DESTINO INICIAL	DOC. DESTINATARIO INICIAL NO.	NOMBRE DESTINATARIO INICIAL	VALOR	COSTO ENVIO	FECHA Y HORA CREACION	FECHA Y HORA PAGO
9163222028	BOGOTA 991336 OLAYA	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 909093 ROSARIO CARRERA 35	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$60,000.00	\$6,000.00	17/10/2020 13:50:31	Oct 17 2020 2:16PM
9134479821	BOGOTA 903757 RESTREPO CLL 17 SUR	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$370,000.00	\$3,000.00	03/02/2020 15:54:52	Feb 3 2020 5:15PM
9131115006	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	04/01/2020 08:39:46	Ene 4 2020 11:20AM
9127162306	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	03/12/2019 17:55:52	Dic 4 2019 12:51PM
9123626484	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BOGOTA 010001 DIRECCION GENERAL SERMENTREGA::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	05/11/2019 18:32:46	Nov 6 2019 2:01PM
9119768824	BOGOTA 991336 OLAYA	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	04/10/2019 17:34:02	Oct 7 2019 5:41PM
9115952170	BOGOTA 991336 OLAYA	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	05/09/2019 15:29:51	Sep 7 2019 11:50AM
9113052467	BOGOTA 993125 RESTREPO CRA. 17. (T)	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$350,000.00	\$3,000.00	13/08/2019 17:50:29	Ago 14 2019 9:30AM
9110398521	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$400,000.00	\$3,000.00	23/07/2019 17:50:53	Jul 24 2019 11:20AM
9109952965	BOGOTA 903757 RESTREPO CLL 17 SUR	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$65,000.00	\$6,000.00	19/07/2019 13:58:17	Jul 19 2019 5:20PM
9106793588	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$375,000.00	\$3,000.00	25/06/2019 17:51:29	Jun 26 2019 12:29PM
9103177531	BOGOTA 995192 FUNDACION MUJERES DE EXITO II(T)	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$375,000.00	\$3,000.00	28/05/2019 09:55:16	May 28 2019 1:21PM
9099833966	BOGOTA 903757 RESTREPO CLL 17 SUR	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$150,000.00	\$7,500.00	02/05/2019 14:20:40	May 3 2019 11:58AM

9099119941	BOGOTA 995192 FUNDACION MUJERES DE EXITO II(T)	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	26/04/2019 13:37:02	Abr 26 2019 3:48PM
9095499756	BOGOTA 992375 CENTRO CALLE 17 CRA10(I)	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	27/03/2019 18:13:25	Mar 28 2019 1:11PM
9091744094	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	26/02/2019 12:43:45	Feb 26 2019 1:14PM
9088049648	BOGOTA 901386 RESTREPO CALLE 15	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	28/01/2019 18:09:16	Ene 29 2019 9:15AM
9084470967	BOGOTA 901769 CALLE 19 MOVISTAR II	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	26/12/2018 13:26:28	Dic 26 2018 1:42PM
9080495926	BOGOTA 901769 CALLE 19 MOVISTAR II	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	27/11/2018 13:06:15	Nov 27 2018 1:55PM
9072689017	BOGOTA 994870 CENTRO CALLE 22 II (T)	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 996804 CENTRO COMERCIAL DORADO PLAZA	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$300,000.00	\$3,000.00	26/09/2018 14:40:14	Sep 26 2018 3:44PM
9057107143	SOACHA 996305 SOACHASATELITE	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 994191 DORADO PLAZA II	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BARRANCABERMEJA 004001 PARQUE URIBE ::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$30,000.00	\$4,000.00	23/05/2018 13:16:23	May 24 2018 1:02PM
9012708288	BOGOTA 995691 OLARTE ENTRADAPORTAL	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 994232 NICOLAS DE FEDERMAN CALLE 63(T)	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BOGOTA 010007 EXITO BOSAS::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$80,000.00	\$6,000.00	18/05/2017 10:19:28	May 18 2017 12:09PM
9002520208	SOACHA 997517 SOACHA ENTRADA SAN MATEO UNISUR	CC 80166271	YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA	BOGOTA 994645 BENJAMIN HERRERA CRA 28A(T)	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	BOGOTA 010006 AVROJAS CRA 66 A::	CC 1069712567	LORENA ESPINOSA BAUTISTA	\$80,000.00	\$6,000.00	21/02/2017 11:46:49	Feb 22 2017 5:08PM

Si tiene alguna inquietud relacionada con esta información, por favor comunicarse a través de nuestro Centro de contacto y experiencia: línea fija gratuita nacional: 018000 186027, en Bogotá (1) 7566027 – (1) 6510101 - celular: 3057341346 – correo electrónico: [servicioalcliente@efecty.com.co](mailto:servicioalcliente@efecty.com.co) - página web [www.efecty.com.co](http://www.efecty.com.co). Una vez recibida la solicitud, se tramitará de acuerdo con lo establecido en el estatuto de protección al consumidor y demás normas aplicables.

Efectivo Ltda., garantiza la confidencialidad de toda la información que reposa en nuestra base de datos, como resultado de las operaciones que se ejecutan a través de la red postal Efecty, tal y como lo dispone el Artículo 15 de la Constitución Política, Ley 1581 de 2012 y demás normas regulatorias; por tal razón se deja constancia que la información que se suministra en este documento es personal, es confidencial e intransferible; en razón a ello si la información descargada no corresponde a sus operaciones, deberá abstenerse de hacer cualquier uso y/o tratamiento de la misma en cualquier sentido e informar de manera inmediata a través de los canales de atención de Efectivo Ltda.

Cordialmente,

EFFECTIVO LTDA

SEÑOR:  
JUEZ VEINTIOCHO (28) DE FAMILIA DE BOGOTÁ.  
E. S. D.

Ciudad

**LORENA ESPINOSA BAUTISTA**, persona mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.069.712.567 de Fusagasugá – Cundinamarca, por medio de este escrito manifiesto a usted que obrando como madre del menor **Thomas Andrés Rodríguez Espinosa**, otorgo poder especial, amplio y suficiente a la doctora **MARÍA ANGÉLICA QUINTERO ROMERO**, también mayor de edad y de esta vecindad, identificada con C.C. 53.094.479 abogada con T.P. 210762 del C.S.J., para que me represente en proceso de ofrecimiento de alimentos adelantado por el Sr. **YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA**.

Mi apoderada queda revestida de las facultades que trae el artículo 70 del Código de Procedimiento Civil, en especial las de transigir, conciliar, recibir, desistir y sustituir, y en general todos los inherentes al cumplimiento de este poder.

Sírvase, señor juez, reconocer su personería jurídica, en los términos y para los fines del presente mandato.

Respetuosamente,

  
LORENA ESPINOSA BAUTISTA

C.C. 1.069.712.567 de Fusagasugá

Acepto,

MARÍA ANGÉLICA QUINTERO ROMERO

C.C. 53.094.479  
T.P. 210762 CSJ



NOTARÍA  
76

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
NOTARÍA 76 DEL CÍRCULO DE  
BOGOTÁ D.C.

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

PODER ESPECIAL

En Bogotá D.C. 2023-01-31 12:59:07  
Ante la Notaría 76 del Circulo de Bogotá D.C. hace  
constar que el escrito que antecede fue presentado  
personalmente por:



**ESPINOSA BAUTISTA LORENA**

Cod. g53cr  
8311-5a812c9d

Identificado con C.C. 1069712567  
quien además declaró que el anterior documento es cierto y que la  
firma que aparece al pie, es suya. El compareciente solicitó y autorizó  
el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad  
cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de  
datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www  
notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento.

X *[Handwritten Signature]*  
COMPARECIENTE



*[Handwritten Signature]*

MARIA TERESA GUTIERREZ OVALLE  
NOTARÍA SETENTA Y SEIS (76) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.





LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en CAFAM [220561]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

18 de noviembre de 2021, 22:04

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$1.007.400,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2021-11-18 22:02:50 GMT-05:00**Referencia** 220561**Valor** \$1.007.400,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)**Autorización** 1209560151**Recibo** 1524143993Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te  
recomendamos contactarte con un asesor del comercio.**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [236202]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

19 de abril de 2022, 14:19

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA**

<b>Fecha</b>	2022-04-19 14:12:49 GMT-05:00
<b>Referencia</b>	236202
<b>Valor</b>	\$386.400,00
<b>Descripción</b>	Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES
<b>Medio de pago</b>	Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)
<b>Autorización</b>	1419260546
<b>Recibo</b>	1538399387

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [251551]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

1 de septiembre de 2022, 13:05

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA**

<b>Fecha</b>	2022-09-01 13:05:12 GMT-05:00
<b>Referencia</b>	251551
<b>Valor</b>	\$386.400,00
<b>Descripción</b>	Pago plan de pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES
<b>Medio de pago</b>	Mastercard
<b>Tarjeta</b>	**** 7101
<b>Cuotas</b>	1
<b>Autorización</b>	900792
<b>Recibo</b>	9303

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [230456]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

25 de febrero de 2022, 14:25

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$397.350,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2022-02-25 14:23:07 GMT-05:00**Referencia** 230456**Valor** \$397.350,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)**Autorización** 1341439265**Recibo** 1533108017Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te  
recomendamos contactarte con un asesor del comercio.**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [247576]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

30 de julio de 2022, 17:19

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2022-07-30 17:18:17 GMT-05:00**Referencia** 247576**Valor** \$386.400,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)**Autorización** 1578139881**Recibo** 1548855911Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te  
recomendamos contactarte con un asesor del comercio.**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [243664]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

2 de julio de 2022, 14:19

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2022-07-02 14:17:26 GMT-05:00**Referencia** 243664**Valor** \$386.400,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)**Autorización** 1534037082**Recibo** 1546039282Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te  
recomendamos contactarte con un asesor del comercio.**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [232617]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

16 de marzo de 2022, 22:51

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$353.400,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2022-03-16 22:50:58 GMT-05:00**Referencia** 232617**Valor** \$353.400,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Mastercard**Tarjeta** \*\*\*\* 7101**Cuotas** 1**Autorización** 736367**Recibo** 8174

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [239201]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

19 de mayo de 2022, 19:34

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA****Fecha** 2022-05-19 19:34:27 GMT-05:00**Referencia** 239201**Valor** \$386.400,00**Descripción** Pago Plan de Pago: 1010763126 - RODRIGUEZ  
ESPINOSA THOMAS ANDRES**Medio de pago** Mastercard**Tarjeta** \*\*\*\* 7101**Cuotas** 1**Autorización** 147204**Recibo** 8531

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

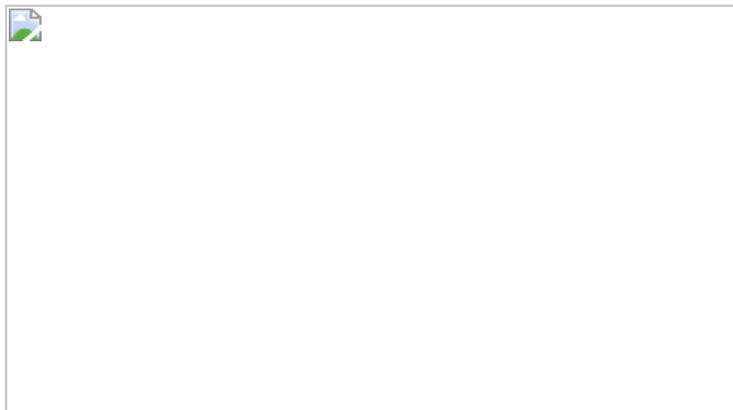
## Resultado de una transacción - Multipagos PSE

1 mensaje

notificaciones@bancolombia.com <notificaciones@bancolombia.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

26 de noviembre de 2022, 10:31

### Notificación de pago en línea



Has recibido una notificación correspondiente a una transacción realizada a través de pagos PSE de Bancolombia.

**Pago realizado por:** ANDRES EDUARDO QUIROGA ACERO

**Tienda virtual o recaudador:** Caja de Compensación Familiar CAFAM

**Nro. de factura:** 1559937817

**Descripción del pago:** Pago plan de pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES

**Nro. de referencia:** 1559937817

**Nro. de referencia 2:** T1

**Nro. de referencia 3:** 1010763126

**Fecha y hora de la transacción:** Sábado 26 de Noviembre de 2022 10:31:22 AM

**Nro. de comprobante:** 0000032481

**Valor pagado:** \$ 386,400.00

**Cuenta:** \*\*\*\*\*8265

Bancolombia S.A.

Ésta es una notificación automática, por favor no responda este mensaje

20/1/23, 22:48

Gmail - Resultado de una transacción - Multipagos PSE

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714.

---

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico.  
En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a [correospechoso@bancolombia.com](mailto:correospechoso@bancolombia.com)



LORENA ESPINOSA &lt;larenaespinosa51@gmail.com&gt;

**RV: Confirmación Transacción PSE - CUS 1734701293**

1 mensaje

**andres quiroga** <andresquiroga25@live.com>  
Para: LORENA ESPINOSA <Larenaespinosa51@gmail.com>

20 de enero de 2023, 23:06

Enviado desde [Outlook](#)**De:** [serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co) <[serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co)>**Enviado:** martes, 1 de noviembre de 2022 2:17 p. m.**Para:** [andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com) <[andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com)>**Asunto:** Confirmación Transacción PSE - CUS 1734701293**¡Hola, ANDRES EDUARDO QUIROGA ACERO****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada

CUS: 1734701293

Empresa: Caja de Compensación Familiar CAFAM

Descripción: Pago plan de pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA  
THOMAS ANDRES

Valor de la Transacción: \$ 386.400

Fecha de Transacción: 01/11/2022

## Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.



 [TransaccionesACH](#)  [@ACH\\_Informa](#)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [254759]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

4 de octubre de 2022, 21:40

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$386.400,00 ha sido **APROBADA**

<b>Fecha</b>	2022-10-04 21:37:55 GMT-05:00
<b>Referencia</b>	254759
<b>Valor</b>	\$386.400,00
<b>Descripción</b>	Pago plan de pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES
<b>Medio de pago</b>	Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)
<b>Autorización</b>	1689591988
<b>Recibo</b>	1555004117

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)

<b>Pendiente</b>	\$ 0	<b>Variación</b>	\$ 0	<b>Total pendiente</b>	\$ 0	<b>Saldo favor</b>	\$ 0
------------------	------	------------------	------	------------------------	------	--------------------	------

Planes de pago							
Conceptos	Hasta	Total capital	Variación	Total a pagar	Pagado	Pendiente	Acciones
Inscripción	10/09/2021	\$ 76.750	\$ 0	\$ 76.750	\$ 76.750	PAGADO	
Matrícula	18/11/2021	\$ 1.007.400	\$ 0	\$ 1.007.400	\$ 1.007.400	PAGADO	
FEBRERO	28/02/2022	\$ 397.350	\$ 0	\$ 397.350	\$ 397.350	PAGADO	
MARZO	20/03/2022	\$ 353.400	\$ 0	\$ 353.400	\$ 353.400	PAGADO	
ABRIL	20/04/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
MAYO	20/05/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
JUNIO	30/06/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
JULIO	31/07/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
AGOSTO	31/08/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
SEPTIEMBRE	30/09/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
OCTUBRE	31/10/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	
NOVIEMBRE	30/11/2022	\$ 386.400	\$ 0	\$ 386.400	\$ 386.400	PAGADO	



Líneas De Recreación Nacional, Escolar y Turismo S.A.  
NIT. 800.167.733-1

## HACE CONSTAR QUE

El (la) estudiante **RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES** del colegio Cafam, se encuentra a PAZ Y SALVO por todo concepto de servicio de transporte escolar del año académico en curso.

Este certificado se expide a los 18 días del mes de Noviembre 2022.

  
**Diana Barrios**  
Directora Operativa

  
LÍNEAS DE RECREACIÓN NACIONAL, ESCOLAR Y TURISMO S.A.  
COORDINACIÓN



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1394557873**

2 mensajes

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

1 de abril de 2022, 20:11

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1394557873  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: RUTA MES DE ABRIL  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 01/04/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

TRANSACCIONES ACH  
SERVICIO DE TRANSACCIONES ACH  
EN COLOMBIA



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa

---

**LORENA ESPINOSA** <lorenaespinosa51@gmail.com>  
Para: andres quiroga <andresquiroga25@live.com>

3 de julio de 2022, 14:53

trasporte abril

[El texto citado está oculto]



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

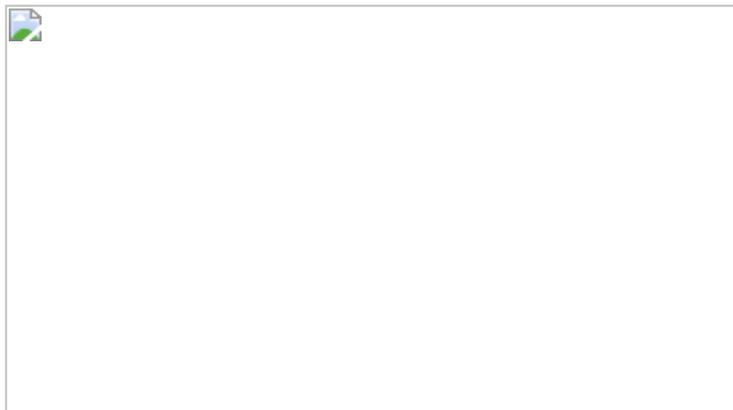
## Resultado de una transacción - Multipagos PSE

1 mensaje

notificaciones@bancolombia.com <notificaciones@bancolombia.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

9 de agosto de 2022, 7:53

### Notificación de pago en línea



Has recibido una notificación correspondiente a una transacción realizada a través de pagos PSE de Bancolombia.

**Pago realizado por:** LORENA ESPINOSA BAUTISTA

**Tienda virtual o recaudador:** Portal Zona Pagos BBVA

**Nro. de factura:** 2715920

**Descripción del pago:** RUTA MES DE aGOSTO

**Nro. de referencia:** 02

**Nro. de referencia 2:** 800167733-1

**Nro. de referencia 3:** 4291

**Fecha y hora de la transacción:** Martes 9 de Agosto de 2022 07:53:22 AM

**Nro. de comprobante:** 0000037413

**Valor pagado:** \$ 249,449.00

**Cuenta:** \*\*\*\*\*0617

Bancolombia S.A.

Ésta es una notificación automática, por favor no responda este mensaje

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340

20/1/23, 22:27

Gmail - Resultado de una transacción - Multipagos PSE

1213 - El resto del país 01 800 09 12345 Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 -  
Estados Unidos 1866 379 9714.

---

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico.  
En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a [correosospchoso@bancolombia.com](mailto:correosospchoso@bancolombia.com)



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1317047974**

2 mensajes

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

7 de febrero de 2022, 16:54

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1317047974  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: TRANSPORTE FEBRERO  
Valor de la Transacción: \$ 257.739  
Fecha de Transacción: 07/02/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

1/20/2022 10:53 AM



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa

---

**LORENA ESPINOSA** <lorenaespinosa51@gmail.com>  
Para: andres quiroga <andresquiroga25@live.com>

3 de julio de 2022, 14:53

trasporte febrero  
[El texto citado está oculto]



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1534723767**

2 mensajes

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

3 de julio de 2022, 8:33

**¡Hola, Lorena Espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
Los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1534723767  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: RUTA MES DE julio  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 03/07/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estás siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

173318300



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa

---

**LORENA ESPINOSA** <lorenaespinosa51@gmail.com>  
Para: andres quiroga <andresquiroga25@live.com>

3 de julio de 2022, 14:55

trasporte julio

[El texto citado está oculto]



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1534720029**

2 mensajes

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

3 de julio de 2022, 8:29

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1534720029  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: RUTA MES DE JUNIO  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 03/07/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

TRANSACCIONES ACH  
SERVICIO DE TRANSACCIONES ACH  
EN COLOMBIA



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa

---

**LORENA ESPINOSA** <lorenaespinosa51@gmail.com>  
Para: andres quiroga <andresquiroga25@live.com>

3 de julio de 2022, 14:55

trasporte junio

[El texto citado está oculto]



LORENA ESPINOSA &lt;larenaespinosa51@gmail.com&gt;

**RV: Confirmación Transacción PSE - CUS 1361701745**

**andres quiroga** <andresquiroga25@live.com>  
Para: LORENA ESPINOSA <Larenaespinosa51@gmail.com>

3 de julio de 2022, 14:52

Enviado desde [Outlook](#)**De:** [serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co) <[serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co)>**Enviado:** miércoles, 9 de marzo de 2022 10:07 p. m.**Para:** [andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com) <[andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com)>**Asunto:** Confirmación Transacción PSE - CUS 1361701745**¡Hola, ANDRES EDUARDO QUIROGA ACERO**

**Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1361701745  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: TRANSPORTE MARZO  
Valor de la Transacción: \$ 249.499  
Fecha de Transacción: 09/03/2022

## Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1449835102**

2 mensajes

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

9 de mayo de 2022, 12:35

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1449835102  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: RUTA MES DE MAYO  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 09/05/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

TRANSACCIONES ACH



TransaccionesACH



@ACH\_Informa

---

**LORENA ESPINOSA** <lorenaespinosa51@gmail.com>  
Para: andres quiroga <andresquiroga25@live.com>

3 de julio de 2022, 14:54

trasporte mayo

[El texto citado está oculto]



LORENA ESPINOSA &lt;larenaespinosa51@gmail.com&gt;

**RV: Confirmación Transacción PSE - CUS 1751209074**

1 mensaje

**andres quiroga** <andresquiroga25@live.com>  
Para: LORENA ESPINOSA <Larenaespinosa51@gmail.com>

20 de enero de 2023, 22:36

Enviado desde [Outlook](#)**De:** [serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co) <[serviciopse@achcolombia.com.co](mailto:serviciopse@achcolombia.com.co)>**Enviado:** jueves, 10 de noviembre de 2022 8:27 p. m.**Para:** [andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com) <[andresquiroga25@live.com](mailto:andresquiroga25@live.com)>**Asunto:** Confirmación Transacción PSE - CUS 1751209074**¡Hola, ANDRES EDUARDO QUIROGA ACERO****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1751209074  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: RUTA MES DE NOVIEMBRE  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 10/11/2022

## Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1711545013**

1 mensaje

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

18 de octubre de 2022, 16:52

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1711545013  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: ruta Mes OCTUBRE  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 18/10/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

1711545013 - Información de la transacción PSE



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1649229901**

1 mensaje

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

12 de septiembre de 2022, 8:12

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1649229901  
Empresa: Portal Zona Pagos BBVA  
Descripción: ruta Mes septiembre  
Valor de la Transacción: \$ 249.449  
Fecha de Transacción: 12/09/2022

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

1/20/2023 10:28:28 AM - 10/20/2023 10:28:28 AM



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Transacción aprobada en Colegio CAFAM [264851]**

1 mensaje

**PlacetoPay** <no-reply@placetopay.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

13 de diciembre de 2022, 11:30

Hola **THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA**La transacción en **Colegio CAFAM** por un valor de  
\$469.150,00 ha sido **APROBADA**

<b>Fecha</b>	2022-12-13 11:27:33 GMT-05:00
<b>Referencia</b>	264851
<b>Valor</b>	\$469.150,00
<b>Descripción</b>	Pago plan de pago: 1010763126 - RODRIGUEZ ESPINOSA THOMAS ANDRES
<b>Medio de pago</b>	Cuentas débito ahorro y corriente (PSE)
<b>Autorización</b>	1808748706
<b>Recibo</b>	1561598806

Si tienes alguna pregunta sobre tu compra, como el envío o la emisión del comprobante, te recomendamos contactarte con un asesor del comercio.

**E-mail de contacto** [cartera@colegio.cafam.edu.co](mailto:cartera@colegio.cafam.edu.co)



placetopay  
by evertec

evertec

Te ofrecemos los mejores  
medios de pago

Conócelos aquí

Este correo electrónico se envió desde una dirección de solo notificación que no puede aceptar correos electrónicos entrantes. Por favor, no responda a este mensaje. Si tiene alguna pregunta o inquietud, contáctenos en [servicioposventa@placetopay.com](mailto:servicioposventa@placetopay.com)



W- 08836295

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO: **Bogota Enero 2 de 2022**  
 ARRENDADOR (ES): **Luis Alberto Vargas Rodriguez**  
 Nombre e identificación: **Cedula de ciudadanía #19278840 de Bogota**  
 Nombre e identificación: **Lorena Espinosa Bautista**  
 ARRENDATARIO (S): **Cedula de ciudadanía #1069712567 de Fusagasuga**  
 Nombre e identificación: **Cedula de ciudadanía #1069712567 de Fusagasuga**  
 Dirección del inmueble: **Carrera 35 # 63 B 16 Apto 301 Barrio Rosario Bogota**  
 Precio o canon: **NOVECIENTOS MIL PESOS Mcte** (\$ 900.000 = )  
 Avalúo Catastral: **Un AÑO** ( ) Año (s) **1 AÑO**  
 Término de duración del contrato: **2 (DOS)** ( ) Mes **Enero**  
 Fecha de iniciación del contrato: **Dos mil veintidos** (2022)  
 Año: **2022**  
 El inmueble consta de los servicios de: **AQUA - LUZ - GAS**  
 Cuyo pago corresponde a: **ARRENDADOR**

Además de las anteriores estipulaciones, las partes de común acuerdo convienen las siguientes cláusulas:

**PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO:** Mediante el presente contrato, el (los) arrendador (es) se obliga (n) a conceder a el (los) arrendatario (s) el goce del inmueble urbano destinado a vivienda cuyos linderos se determinan en la cláusula décima quinta de este contrato junto con los demás elementos que figuran en inventario separado firmado por las partes, y el (los) arrendatario (s), a pagar por este goce el canon o renta estipulado. **SEGUNDA - PAGO, OPORTUNIDAD Y SITIO:** El (Los) arrendatario (s) se obliga (n) a pagar a el (los) arrendador (es) por el goce del inmueble y demás elementos, el precio o canon acordado en **900.000**, la suma de **NOVECIENTOS MIL PESOS** ( \$ 900.000 ) dentro de los primeros **5 DIAS** ( 5 ) días de cada periodo contractual, a el (los) arrendador (es) o a su orden. El canon podrá ser incrementado anualmente de acuerdo con el porcentaje autorizado legalmente. Si el canon se pagare en cheque, el canon se considera satisfecho en la fecha de pago sólo una vez que el banco haga el respectivo abono siempre y cuando el cheque haya sido presentado en tiempo para su pago al respectivo banco. **TERCERA - DESTINACION:** El (Los) arrendatario (s) se compromete (n) a darle al inmueble el uso para vivienda de él (ellos) y su (s) familia (s), y no podrá (n) darle otro uso, ni ceder, ni transferir el arrendamiento sin la autorización escrita de el (los) arrendador (es). El incumplimiento de esta obligación, dará derecho a el (los) arrendador (es) para dar por terminado este contrato y exigir la entrega del inmueble. En caso de cesión o subarriendo por parte de el (los) arrendatario (s), el (los) arrendador (es) podrá dar por terminado el contrato y exigir la entrega del inmueble, o podrá (n) celebrar un nuevo contrato de arriendo con los usuarios reales, sin necesidad de requerimientos judiciales o privados a los cuales renuncia (n) expresamente el (los) arrendatario (s). **CUARTA - RECIBO Y ESTADO:** El (Los) arrendatario (s) declara (n) que ha (n) recibido el inmueble objeto de este contrato en buen estado, conforme al inventario que se adjunta, el cual hace parte de este contrato, en el mismo se determinan los servicios, cosas y usos conexos. El (Los) arrendatario (s) se obliga (n) a la terminación del contrato a devolver al (los) arrendador (es) el inmueble en el mismo estado que se recibió, salvo el deterioro proveniente del transcurso del tiempo y el uso legítimo del bien arrendado. **QUINTA - REPARACIONES:** El (los) arrendatario (s) tendrá (n) a su cargo las reparaciones locativas a que se refiere la Ley y no podrá (n) realizar otras sin el consentimiento escrito de el (los) arrendador (es). En caso que el (los) arrendatario (s) realice (n) reparaciones indispensables no locativas que se causen sin su culpa, a menos que las partes acuerden otra cosa, podrá (n) el (los) arrendatario (s) descontar el costo de las reparaciones del valor de la renta, sin que tales descuentos excedan el treinta por ciento (30%) del valor de la misma. Si el costo de las reparaciones fuere mayor, el (los) arrendatario (s) puede (n) descontar periódicamente hasta el treinta por ciento (30%) del valor de la renta, hasta completar el costo total. **SEXTA - OBLIGACIONES ESPECIALES DE LAS PARTES:** a) De el (los) arrendador (es): **1. El (Los) arrendador (es) hará (n) entrega material del inmueble a el (los) arrendatario (s) el día PERFECTAS CONDICIONES** ( ) del mes de **ENERO** del año **DOS MIL VEINTIDOS (2022)**, en buen estado de servicio, seguridad y sanidad, y pondrá (n) a su disposición los servicios, cosas y usos conexos convenidos en el presente contrato, mediante inventario, del cual hará entrega a el (los) arrendatario (s), así como copia del contrato con firmas originales. En caso que el (los) arrendador (es) no suministre (n) a el (los) arrendatario (s) copia del contrato con firmas originales, será (n) sancionado (s) por la autoridad competente con multas equivalentes a tres (3) mensualidades de arrendamiento. 2. Mantener en el inmueble los servicios, las cosas y los usos conexos y adicionales en buen estado de servir para el cumplimiento del objeto del contrato. 3. Librará (n) a el (los) arrendatario (s) de toda turbación en el goce del inmueble. 4. Hacer las reparaciones necesarias del bien objeto del arriendo, y las locativas pero sólo cuando estas provinieren de fuerza mayor o caso fortuito, o de la mala calidad de la cosa arrendada. **Parágrafo.** Cuando sea procedente, por tratarse de viviendas sometidas al régimen de propiedad horizontal el (los) arrendador (es) hará (n) entrega a el (los) arrendatario (s) de una copia del reglamento interno de propiedad horizontal al que se encuentre sometido el inmueble. 5. Cuando se trate de vivienda compartida, mantener en adecuadas condiciones de funcionamiento, de seguridad y de sanidad las zonas y servicios de uso común y de efectuar por su cuenta las reparaciones y sustituciones necesarias, cuando no sean atribuibles a el (los) arrendatario (s), y garantizar el mantenimiento del orden interno de la vivienda. 6. Expedir comprobante escrito en el que conste la fecha, cuantía y periodo al cual corresponde el pago del arrendamiento, so pena que sea (n) obligado (s), en caso de renuencia, por la autoridad competente. 7. Las demás obligaciones contenidas en la ley. b) De el (los) arrendatario(s): 1. Pagar a el (los) arrendador (es) en el lugar y término convenido en la cláusula segunda del presente contrato, el precio del arrendamiento. Si el (los) arrendador (es) se rehúsa (n) a recibir el canon o renta, el (los) arrendatario (s) cumplirá (n) su obligación consignando dicho pago en la forma prevista en el artículo 10 de la ley 820 de 2003. 2. Gozar del inmueble según los términos y espíritu de este contrato. 3. Velar y cuidar por la conservación del inmueble y las cosas recibidas en arrendamiento. En caso de daño o deterioros distintos a los derivados del uso normal o de la acción del tiempo y que fueren imputables al mal uso del inmueble o a su propia culpa, efectuar oportunamente y por su cuenta las reparaciones o sustituciones del caso. 4. Cumplir con las normas consagradas en el reglamento de propiedad horizontal, si estuviere sometido a dicho régimen. 5. Restituir el inmueble a la terminación del contrato, en el estado en que le (s) fue entregado salvo el deterioro natural causado por el tiempo y el uso legítimo y poniéndolo a disposición de el (los) arrendador (es). El (Los) arrendatario (s) restituirá (n) el inmueble con todos los servicios públicos domiciliarios totalmente al día y a paz y salvo con las empresas prestadoras del servicio, y se obliga (n) a cancelar las facturas debidas que lleguen posteriormente pero causadas en vigencia del contrato. En ningún caso el (los) arrendador (es) será (n) responsable (s) por el pago de servicios o conexiones o acometidas que fueren directamente contratadas por el (los) arrendatario (s), salvo pacto expreso entre las partes. 6. No hacer mejoras al inmueble distintas de las locativas, sin autorización de el (los) arrendador (es). Si las hiciere (n) serán de propiedad de este. 7. El (Los) arrendador (es) se obliga (n) a promover y el (los) arrendatario (s) se comprometen a permitir la Revisión Técnica Reglamentaria de las instalaciones de gas natural realizada por la empresa y de los elementos que de este servicio dependan, y entregando al arrendador el documento donde consta el servicio, si el inmueble tiene este servicio público. Será de cargo de el (los) arrendador (es) el costo de dicha revisión y del reemplazo o reparación de los equipos según recomendación, y si estos fueron de el (los) arrendatarios este (os) deberá sufragar dicho (s) costo (s). **SÉPTIMA - TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Son causales de terminación unilateral del contrato, las de ley y especialmente las siguientes: **1. Por parte de el (los) arrendador (es):** 1. La no cancelación por parte de el (los) arrendatario (s) del precio del canon y reajustes dentro del término estipulado del mismo. 2. La no cancelación de los servicios públicos que ocasiona la desconexión o pérdida del servicio, o del pago de las expensas comunes cuando su pago estuviere a cargo de el (los) arrendatario (s). 3. El subarriendo total o parcial del inmueble, la cesión



legis  
Todos los derechos Reservados

del contrato o del goce del inmueble, o el cambio de destinación del inmueble sin consentimiento expreso de el (los) arrendador (es). 4. Las mejoras, cambios y ampliaciones que se hagan al inmueble sin autorización expresa de el (los) arrendador (es) o la destrucción total o parcial del inmueble o área arrendada por parte de el (los) arrendatario (s). 5. La incursión reiterada de el (los) arrendatario (s) en proceder que afecten la tranquilidad ciudadana de los vecinos, o la destinación del inmueble para actos delictivos o que impliquen alguna contravención, debidamente comprobados ante la autoridad de policía. 6. La violación por el (los) arrendatario (s) de las normas del respectivo reglamento de propiedad horizontal cuando se trate de viviendas sometidas a este régimen. 7. El (Los) arrendador (es), con el cumplimiento de lo establecido en el artículo 23 de la ley 820 de 2003 podrá (n) dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento durante las prórrogas, previo aviso escrito dirigido a el (los) arrendatario (s) a través del servicio postal autorizado, con una antelación no menor de tres (3) meses y el pago de una indemnización equivalente al precio de tres (3) meses de arrendamiento. Cumplidas estas condiciones el (los) arrendatario (s) estará (n) obligado (s) a restituir el inmueble. 8. El (Los) arrendador (es) podrá (n) dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento a la fecha de vencimiento del término inicial o de sus prórrogas invocando cualquiera de las siguientes causales especiales de restitución, previo aviso escrito a el (los) arrendatario (s) a través del servicio postal autorizado con una antelación no menor a tres (3) meses a la referida fecha de vencimiento:

a) Cuando el (los) propietario (s) o poseedor (es) del inmueble necesitare (n) ocuparlo para su propia habitación, por un término no menor a un (1) año; b) Cuando el inmueble haya de demolerse para efectuar una nueva construcción, o cuando se requiere desocuparlo con el fin de ejecutar obras independientes para su reparación; c) Cuando haya de entregarse en cumplimiento de las obligaciones originadas en un contrato de compraventa; d) La plena voluntad de dar por terminado el contrato, siempre y cuando, el contrato de arrendamiento cumpliera como mínimo cuatro (4) años de ejecución. En este último caso el (los) arrendador(es) deberá (n) indemnizar a el (los) arrendatario (s) con una suma equivalente al precio de uno punto cinco (1.5) meses de arrendamiento. Cuando se trate de las causas previstas en los literales a), b) y c), el (los) arrendador (es) acompañará (n) al aviso escrito la constancia de haber constituido una caución en dinero, bancaria u otorgada por la compañía de seguros legalmente reconocida, constituida a favor de el (los) arrendatario (s) por un valor equivalente a seis (6) meses del precio del arrendamiento vigente, para garantizar el cumplimiento de la causal invocada dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de restitución. Cuando se trate de la causal prevista en el literal d), el pago de la indemnización se realizará mediante el procedimiento establecido en el artículo 23 de la ley 820 de 2003. De no mediar constancia por escrito del preaviso, el contrato de arrendamiento se entenderá renovado automáticamente por un término igual al inicialmente pactado. II. Por parte de el (los) arrendatario (s): 1. La suspensión de la prestación de los servicios públicos al inmueble, por acción premeditada de el (los) arrendador (es) o porque incurra (n) en mora en los pagos que estuvieren a su cargo. En estos casos el (los) arrendatario (s) podrá (n) optar por asumir el costo del restablecimiento del servicio y descontarlo de los pagos que le corresponda hacer como arrendatario (s). 2. La incursión reiterada de el (los) arrendador (es) en proceder que afecten gravemente el disfrute cabal por el (los) arrendatario (s) del inmueble arrendado, debidamente comprobada ante la autoridad policiva. 3. El desconocimiento por parte de el (los) arrendador (es) de los derechos reconocidos a el (los) arrendatario (s) por la Ley o el contrato. 4. El (los) arrendatario (s) podrá (n) dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento dentro del término inicial o durante sus prórrogas, previo aviso escrito dirigido a el (los) arrendador (es) a través del servicio postal autorizado, con una antelación no menor de tres (3) meses y el pago de una indemnización equivalente al precio de tres (3) meses de arrendamiento y siguiendo el procedimiento que trata el artículo 25 de la ley 820 de 2003. Cumplidas estas condiciones el (los) arrendador (es) estará (n) obligado (s) a recibir el inmueble; si no lo hiciera (n), el arrendatario podrá hacer entrega provisional mediante la intervención de la autoridad competente con el procedimiento del artículo 24 de la ley 820 de 2003, sin perjuicio de acudir a la acción judicial correspondiente. 5. El (Los) arrendatario (s) podrá (n) dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento a la fecha de vencimiento del término inicial o de sus prórrogas, siempre y cuando de (n) previo aviso escrito a el (los) arrendador (es) a través del servicio postal autorizado, con una antelación no menor de tres (3) meses a la referida fecha de vencimiento. En este caso el (los) arrendatario (s) no estará (n) obligado (s) a invocar causal alguna diferente a su plena voluntad, ni deberá (n) indemnizar a el (los) arrendador (es). De no mediar constancia por escrito del preaviso, el contrato de arrendamiento se entenderá renovado automáticamente por un término igual al inicialmente pactado. Parágrafo: No obstante, las partes en cualquier tiempo y de común acuerdo podrán dar por terminado el presente contrato sin pago de indemnización alguna. OCTAVA - MORA: Cuando el (los) arrendatario (s) incumpliere (n) el pago de la renta en la oportunidad, lugar y forma acordada en la cláusula segunda, el (los) arrendador (es) podrá (n) hacer cesar el arriendo y exigir judicial o extrajudicialmente la restitución del inmueble. NOVENA - CLÁUSULA PENAL: Salvo lo que la ley disponga para ciertos casos, el incumplimiento de cualquiera de las partes de las obligaciones derivadas de este contrato, la constituirá en deudora de la otra por la suma de

NOVECIENTOS MIL ( 1. ) salarios mínimos mensuales vigentes a la fecha del incumplimiento, a título de pena, sin menoscabo del pago de la renta y de los perjuicios que pudieren ocasionarse como consecuencia del incumplimiento. En caso de mora en el pago del canon de arriendo, el (los) arrendador (es) podrá (n) cobrar ejecutivamente el valor de los cánones debidos, la pena aquí pactada, los servicios dejados de pagar por el (los) arrendatario (s), la indemnización de perjuicios, bastando para ello la sola afirmación del incumplimiento y estimación de los perjuicios y la presentación de este contrato. EL (Los) arrendatario (s) renuncia (n) desde ya a cualquier tipo de constitución en mora que la ley exija para que le sea exigible la pena e indemnización que trata esta cláusula. DÉCIMA - PRÓRROGA: El presente contrato se entenderá prorrogado en iguales condiciones y por el término inicial, siempre que cada una de las partes haya cumplido con las obligaciones a su cargo, y, que el arrendatario, se avenga a los reajustes de la renta autorizados por la Ley (Art.6. Ley 820 de 2003). DÉCIMA PRIMERA - GASTOS:

Los gastos que cause la firma del presente contrato serán a cargo de: **ARRENDATARIO**

DÉCIMA SEGUNDA - DERECHO DE RETENCIÓN: En todos los casos en los cuales el (los) arrendador (es) deba (n) indemnizar a el (los) arrendatario (s), este (os) no podrá (n) ser privado (s) del inmueble arrendado sin haber recibido el pago previo de la indemnización correspondiente o sin que se le hubiere asegurado debidamente el importe de ella por parte de el (los) arrendador (es). DÉCIMA TERCERA - COARRENDATARIOS: Para garantizar a el (los) arrendador (es) el cumplimiento de sus obligaciones, el (los) arrendatario (s) tiene (n) como coarrendatario (s) a

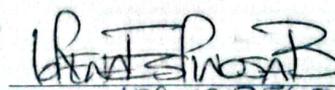
**DIEGO ESPINOSA B.** mayor y vecino de **BOGOTA**, identificado (a) con  
**Y ANORES QUIROGA** mayor y vecino de **BOGOTA**, identificado (a) con **80826403**

quien (es) declara (n) que se obliga (n) solidariamente con el (los) arrendador (es) durante el término de duración del contrato y el de sus prórrogas y por el tiempo que permanezca el inmueble en poder de éste (os). DÉCIMA CUARTA. El (Los) arrendatario (s) faculta (n) expresamente a el (los) arrendador (es) para llenar en este documento el espacio en blanco destinado a los linderos.

DÉCIMA QUINTA. - LINDEROS DEL INMUEBLE: \_\_\_\_\_

DÉCIMA SEXTA: Las partes firmantes señalan las siguientes direcciones para recibir notificaciones:

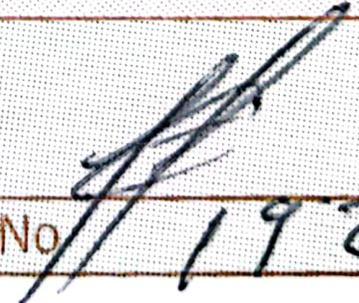
En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día **DOS** ( 2 ), del mes de **ENERO**  
del año **VEINTE VEINTIDOS** ( 2022 )

ARRENDADOR  ARRENDATARIO   
C. C. o NIT. No **19'278840 BTA** C. C. o NIT. No **1069712567**  
ARRENDATARIO ( ) COARRENDATARIO ( ) COARRENDATARIO

Marque con una equis (X) C. C. o NIT. No \_\_\_\_\_ C. C. o NIT. No \_\_\_\_\_

# RECIBO DE CAJA MENOR

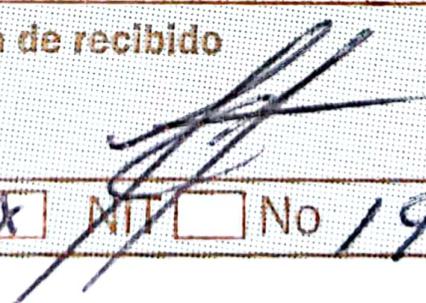


Ciudad	BOGOTÁ	Día	2	Mes	1	Año	2022	No	1
Pagado a	Luis A. VARGAS						\$ 900.000		
Por concepto de:	ARRIENDO Apto. 301								
Valor (en letras)	NOVECIENTOS MIL PESOS M/c								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
			CC	<input checked="" type="checkbox"/>	NIT	<input type="checkbox"/>	No	19278840310	

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

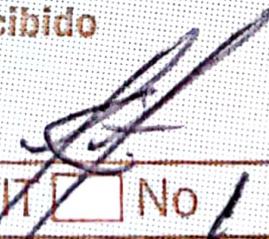


Ciudad <b>BOGOTÁ</b>	Día <b>4</b>	Mes <b>2</b>	Año <b>2022</b>	No <b>2</b>
Pagado a <b>LUIS A. VARGAS</b>			\$ <b>900.000</b>	
Por concepto de: <b>ARRIENDO APTO 301</b>				
Valor (en letras) <b>NOVECIENTOS MIL PESOS M/C</b>				
Código	Firma de recibido 			
Aprobado	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No <b>19278840 BT</b>			

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad <b>BOGOTA</b>	Día <b>3</b>	Mes <b>3</b>	Año <b>2022</b>	No <b>3</b>
Pagado a <b>LUIS A. VARGAS</b>			\$ <b>900.000</b>	
Por concepto de: <b>ARRIENDO APTO 301</b>				
<hr/>				
Valor (en letras) <b>NOVECIENTOS MIL PESOS M/C</b>				
<hr/>				
Código	Firma de recibido			
Aprobado				
CC <input checked="" type="checkbox"/>		NIT <input type="checkbox"/>		No <b>19278840 BTA</b>

Prod Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

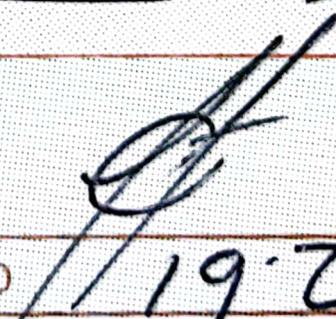


Ciudad <b>BOGOTA</b>	Día <b>4</b>	Mes <b>4</b>	Año <b>2022</b>	No <b>4</b>
Pagado a <b>LUIS A. VARGAS</b>			<b>\$ 900.000</b>	
Por concepto de: <b>ARRIENDO APTO. 301</b>				
Valor (en letras) <b>NOVECIENTOS MIL PESOS M/C</b>				
Código	Firma de recibido			
Aprobado				
		CC <input checked="" type="checkbox"/>	NIT <input type="checkbox"/>	No <b>19278840 BTD</b>

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

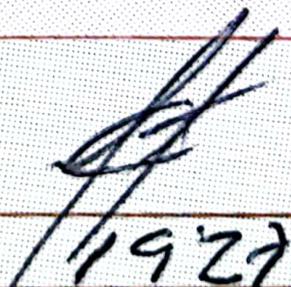


Ciudad	Bagota	Día	02	Mes	05	Año	2022	No	
Pagado a	Luis A Vargas						\$ 900.000		
Por concepto de:	Arriendo Mayo								
_____									
_____									
Valor (en letras)	Novecientos mil mte								_____
_____									
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No									
19.278840 BTN									

Prod. marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

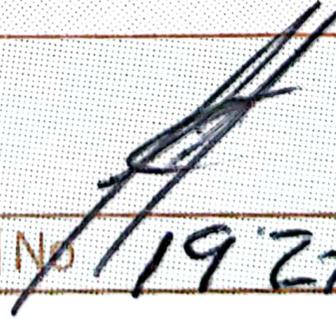


Ciudad	Bagota	Día	02	Mes	06	Año	2022	No		
Pagado a	Luis A Vargas						\$	900.000		
Por concepto de:	Arriendo Junio _____									
	_____									
	_____									
Valor (en letras)	Novecientos mil Mte. _____									
	_____									
Código	Firma de recibido									
Aprobado										
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No									
	19278840 BTA									

Prod.marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

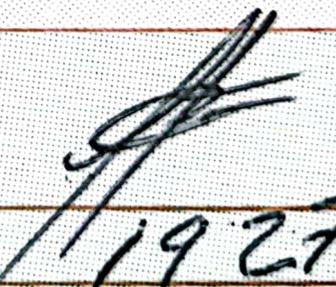


Ciudad	Bogota	Día	02	Mes	07	Año	2022	No	
Pagado a	Luis A Vargas						\$ 900.000 =		
Por concepto de:	Arriendo Julio								
	_____ " _____ "								
	_____ " _____ "								
Valor (en letras)	Novecientos mil Mte.								
	_____ " _____ "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No 19.27889051A								

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	02	Mes	08	Año	2022	No	
Pagado a	Luis A Vargas						\$ 900.000=		
Por concepto de:	Arriendo		Agosto						
	"		"						
	"		"						
Valor (en letras)	Novecientos mil Pesos Mte.								
	"		"						
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC	<input checked="" type="checkbox"/>	NIT	<input type="checkbox"/>	No	19278890B/M			

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

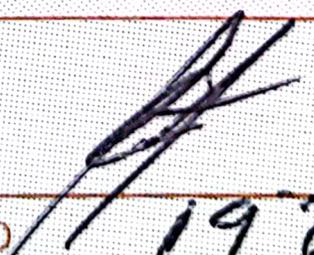


Ciudad	Bogotá.	Día	02	Mes	09	Año	2022	No	
Pagado a	Luis A Vargas						\$ 900.000		
Por concepto de:	Arriendo Septiembre								
	_____ " _____ "								
	_____ " _____ "								
Valor (en letras)	Novecientos mil Mte								
	_____ " _____ "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								
	19278890 BTA								

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

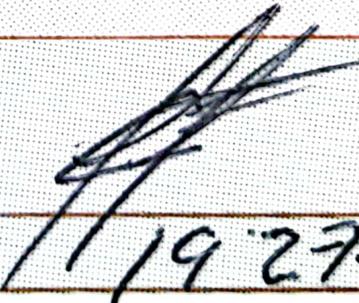


Ciudad	Bogota	Día	02	Mes	10	Año	2022	No	
Pagado a	LUIS A Vargas						\$	900.000=	
Por concepto de:	Arriendo Octubre								
	_____								
	_____								
Valor (en letras)	Novecientos Mil Mte.								
	_____								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC	<input checked="" type="checkbox"/>	NIT	<input type="checkbox"/>	No	19278840BTA			

Prod. marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

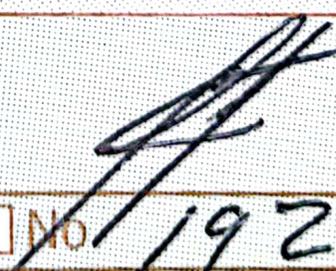


Ciudad	Bogota	Día	02	Mes	11	Año	2022	No	
Pagado a	LUIS A Vargas						\$ 900.000		
Por concepto de:	Arriendo Noviembre								
	_____ " _____								
	_____ " _____								
Valor (en letras)	Novecientos mil Mte. _____								
	_____ " _____								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								
	19.278840BTA								

Prod. marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bagota	Día	02	Mes	12	Año	2022	No	
Pagado a	Luis A Vargas						\$ 900.000=		
Por concepto de:	Arriendo Diciembre								
	" " "								
	" " "								
Valor (en letras)	Novecientos mil Mte.								
	" " "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input checked="" type="checkbox"/>	NIT <input type="checkbox"/>	NO 19278840B7A						

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogotá	Día	02	Mes	01	Año	2023	No	
Pagado a	Luis A Vargas							\$ 900.000	
Por concepto de:	Arriendo Enero. _____								
	_____ " _____ "								
	_____ " _____ "								
Valor (en letras)	Novecientos Mil Mte. _____								
	_____ " _____ "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado	 910 C98872.61								

Prod. marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	31	Mes	01	Año	2023	No	1
Pagado a	Luis Alberto Vargas						\$ 1'000.000z		
Por concepto de:	Arriendo mes del 2 febrero								
	al 2 marzo 2023								
	" " " "								
Valor (en letras)	Un millon de pesos Mte. -								
	" " " "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No 19278840BT								

Prod. Marfil S.A.S.



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

---

## Pasarela de Pagos - APROBADA

---

info@pasarelapagosaval.com <info@pasarelapagosaval.com>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

30 de enero de 2023, 8:26

Este mensaje y sus anexos han sido sometidos a programas antivirus, por lo cual consideramos se encuentra libres de virus o cualquier anomalía que pueda afectar a terceros, sin embargo, el destinatario debe verificar con sus propias protecciones que ellos no están afectados por virus u otros defectos, en cuyo caso, el remitente no asume responsabilidad alguna por el recibo, transmisión y uso de éste material.

Estimado Cliente

<b>Nit:</b>	8001434071
<b>Nombre o Razón Social:</b>	ENEL SA ESP
<b>Medio de Pago:</b>	PSE - Bancolombia
<b>Fecha y Hora de la transacción:</b>	30/01/2023 08:23:01 AM
<b>ID transacción:</b>	5300384598
<b>Estado Transacción:</b>	APROBADA
<b>Referencia:</b>	33480299
<b>Descripción de la transacción:</b>	PAGO 4815849
<b>Valor de la transacción:</b>	\$37,900.00
<b>Moneda:</b>	COP
<b>Ip Origen:</b>	10.153.223.254
<b>Número de autorización</b>	1887909570

Cordial Saludo,

Pasarela de Pagos – Grupo Aval

**Aviso legal:** El contenido de este mensaje y sus archivos adjuntos son confidenciales y uso exclusivo del Grupo Aval. Se encuentran dirigidos sólo para uso del destinatario al cual van enviados. Su reproducción, lectura y/o copia se encuentran prohibidas a cualquier persona diferente a éste y puede ser ilegal. Si usted lo ha recibido por error, infórmenoslo y elimínelo de su correo. Las opiniones, informaciones, conclusiones y cualquier otro tipo de dato contenido en este correo electrónico, no relacionados con la actividad del Grupo Aval, se entenderán como personales y de ninguna manera son avaladas por el Grupo Aval.



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1881337490**

1 mensaje

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

25 de enero de 2023, 15:25

**¡Hola, lorena espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1881337490  
Empresa: GRUPO VANTI  
Descripción: 62956265  
Valor de la Transacción: \$ 34.160  
Fecha de Transacción: 25/01/2023

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

1/2018/2020 - Información de Transacción PSE



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa



LORENA ESPINOSA &lt;lorenaespinosa51@gmail.com&gt;

**Confirmación Transacción PSE - CUS 1863438498**

1 mensaje

**serviciopse@achcolombia.com.co** <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Para: lorenaespinosa51@gmail.com

14 de enero de 2023, 10:02

**¡Hola, Lorena Espinosa****Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.  
los siguientes son los datos de tu transacción:**

Estado de la Transacción: Aprobada  
CUS: 1863438498  
Empresa: Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P. (Movil)  
Descripción: Pago multiples facturas Movistar  
Valor de la Transacción: \$ 80.989  
Fecha de Transacción: 14/01/2023

Ten en cuenta estos tips de seguridad

- ▶ Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
- ▶ Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
- ▶ Procura cambiar tus contraseñas bancarias frecuentemente.

1/2018/2020 - Información de Transacción PSE



 TransaccionesACH  @ACH\_Informa

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad <b>BOGOTA</b>	Día <b>28</b>	Mes <b>2</b>	Año <b>2022</b>	No
Pagado a <b>SARD. E. BEJRAND</b>			<b>\$ 100.000</b>	
Por concepto de: <b>CUIDADO DEL NIÑO TOMAS</b>				
Valor (en letras) <b>CIEN MIL PESO M/C.</b>				
Código	Firma de recibido 			
Aprobado	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No <b>35459465 BTA</b>			

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

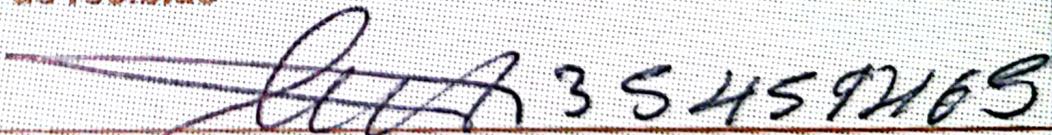


Ciudad <b>BOGOTA</b>	Día <b>29</b>	Mes <b>3</b>	Año <b>2022</b>	No
Pagado a <b>SARA E. BEJARANO</b>			<b>\$ 100.000</b>	
Por concepto de: <b>CUIDADO NIÑO TOMAS</b>				
Valor (en letras): <b>CIEN MIL PESOS M/C.</b>				
Código	Firma de recibido 			
Aprobado	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No <b>35459465</b>			

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad <b>Bogota</b>	Día <b>29</b>	Mes <b>04</b>	Año <b>22</b>	No
Pagado a <b>Sara E. Bejarano</b>			<b>\$ 100.000 =</b>	
Por concepto de: <b>cuidado del niño</b>				
<b>Thomas.</b>				
<b>"</b>				
Valor (en letras) <b>Cien mil pesos 04/c.</b>				
Código	Firma de recibido			
Aprobado				
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No			

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR

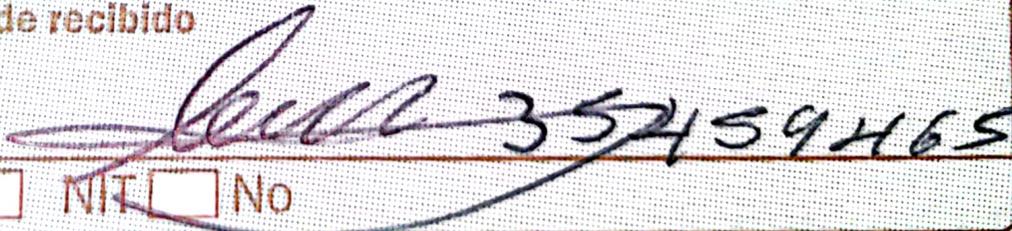


Ciudad	Bogota	Día	29	Mes	05	Año	2022	No		
Pagado a	Sara E. Bejarano						\$	100.000		
Por concepto de:	cuidado de niño									
	— " — Thomas — " —									
Valor (en letras)	Cien mil pesos M/C.									
	_____ " _____									
Código	Firma de recibido									
Aprobado	 35459465									
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No									

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogotá	Día	29	Mes	06	Año	2022	No	
Pagado a	Sara E. Bejarano						\$ 100.000		
Por concepto de:	Cuidado del niño								
	— Thomas. — " — " —								
Valor (en letras)	Cien mil Pesos.								
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	CC <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	<b>BOGOTÁ</b>	Día	<b>25</b>	Mes	<b>07</b>	Año	<b>2022</b>	No		
Pagado a	<b>SARA E BEJARANO</b>						<b>\$ 100.000 =</b>			
Por concepto de:	<b>Cuidado del niño THOMAS</b>									
	_____	“	_____	“	_____	_____	_____	_____	_____	
	_____	“	_____	“	_____	_____	_____	_____	_____	
Valor (en letras)	<b>Cien mil pesos Mte.</b>								_____	_____
	_____	“	_____	“	_____	_____	_____	_____	_____	
Código	<b>Firma de recibido</b>									
Aprobado	 <b>352592169</b>									
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No									

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	25	Mes	08	Año	2022	No	
Pagado a	Sara Bejarano						\$ 100.000		
Por concepto de:	Cuidado del niño Thomas								
	_____								
	_____								
Valor (en letras)	Cien mil pesos Mte. _____								
	_____ " _____ "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado					352592169				
	CC <input type="checkbox"/>				NIT <input type="checkbox"/> No				

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	25	Mes	09	Año	2022	No	
Pagado a	Sara bejarano						\$ 100.000 =		
Por concepto de:	Cuidado del niño Thomas								
	_____	''	_____	''	_____				
	_____	''	_____	''	_____				
Valor (en letras)	Cien mil pesos nete.								
	_____	_____	_____	_____	_____				
Código	Firma de recibido								
Aprobado									
	35 21592165								
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								

Prod. Marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	25	Mes	10	Año	2022	No	
Pagado a	Sara Bejarano						\$ 140.000 =		
Por concepto de:	Cuidado niño Thomas + Semana Receso (octubre) ——— ————— ——— ——— ———								
Valor (en letras)	Ciento Cuarenta mil pesos — ————— " ——— " ———								
Código	Firma de recibido								
Aprobado	 35259265								
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								

Prod.marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	25	Mes	11	Año	2022	No	
Pagado a	Sara Bejarano						\$100.000=		
Por concepto de:	Cuidado niño Thomas -								
	_____ " _____ "								
	_____ " _____ "								
Valor (en letras)	Cien mil pesos Mte _____								
	_____ " _____ "								
Código	Firma de recibido								
Aprobado	 352159263								
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								

Prod. marfil S.A.S.

# RECIBO DE CAJA MENOR



Ciudad	Bogota	Día	16	Mes	12	Año	2022	No	
Pagado a	San Bejamino						\$ 80.000 =		
Por concepto de:	Cuidado Thomas - Dias								
	Completos. _____ " _____ " _____								
	_____ " _____ " _____								
Valor (en letras)	Ochenta mil Pesos _____								
	_____ " _____ " _____								
Código	Firma de recibido								
Aprobado	 35459268								
	CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No								

Prod. marfil S.A.S.

Bogota 138  
CROYDON COLOMBIA S.A  
NIT. 800120681-2

ESTE DOCUMENTO NO ES UNA FACTURA  
RECIBO DE CAJA. No. 158C 00013666

SU FACTURA ELECTRONICA SE GENERA CON LA  
SIGUIENTE INFORMACION Y SERA ENVIADA AL  
CORREO ELECTRONICO INDICADO POR EL  
CLIENTE

Identificacion: 80820403  
Nombre: ANDRES QUIROGA  
Direccion: AMERICAS  
Telefono: -6014146595  
Correo: BOGOTA138OUTLETPLAZA.CROYDON@GMA  
Fecha: 28/01/2023 10:14:19 AM  
Articulo Talla Cant. Valor T

A083010-32 Colegial 11 New 1 86,900N

Subtotal SIN IVA =>	73,025
Descuento =>	0
IVA =>	13,874
Impu Consumo Bolsa => ( 1)	60
Total a pagar =>	86,960

Cantidad de articulos => 1

Son: Ochenta y Seis mil Novecientos  
Sesenta Pesos00/100 Cts

100 DB-BIGPASS 124042 86,960.00  
Cambio => 0.00

Resumen de IVA			
Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
N 19%	86,900	73,025	13,874

Vendedor SEBASTIAN LESMES

CONDICIONES DE NUESTRA GARANTIA  
Con la garantia de calidad, Croydon  
Colombia S.A se compromete a:  
reparar el producto que se presenta  
para el reclamo o a cambiarlo sin  
ningun costo por otro producto de  
igual referencia, siempre que sea por  
defectos de materiales o de fabricacion  
y el zapato haya recibido un uso  
adecuado.

En caso de no existir la misma  
referencia del producto, se autoriza el  
cambio por otro de similar valor  
comercial.

Esta garantia tiene cobertura a partir  
de la fecha de facturacion del producto  
asi:

Los tiempos estipulados para cada tipo  
de calzado :

Calzado general 2 meses.

Botas de caucho y PVC 3 meses.

Pantallas led y luces opticas 1 mes.

Luces comunes, apliques y accesorios  
5 dias.

Tiquete Impreso por Croydon Colombia

\* \* \* GRACIAS POR SU COMPRA \* \* \*

Software fabricado e impreso por  
CROYDON COLOMBIA S. A.

**GUIA ALIMENTARIA O**

**8AM DESAYUNO**

- \*\* huevo diario cocido en agua
- \*\* porción de fruta (evite mango banano) + queso (queso campesino o cuajada)
- \*\* arepa hecha en casa
- \*\* leche descremada para la edad

**10AM MERIENDA**

- \*\* porción de fruta + queso campesino rayado
- + galleta integral
- + frutos secos (mani, almendras, marañones, nueces, etc cuenca de la mano)

**12M ALMUERZO**

- \*\* La mitad del plato debe ser verdura sin aderezo
- la otra mitad carne, grano, 1 harina
- agua saborizada.

**3PM MERIENDA**

parecido a la merienda de 10 am

**6PM CENA**

parecido al almuerzo

8PM leche descremada

**NO OLVIDAR CONSUMIR AGUA, EN LO POSIBLE NO USE AZUCAR  
NO USE FRITOS, NI PAQUETES NI YOGURT NI JUGOS DE CAJA  
NI GASEOSAS.  
RECUERDE EL TAMAÑO DE LAS PORCIONES  
EJERCICIO 1H DIARIA (CAMINATA)**

*Handwritten signature and date: 10/05/12*

**SÓLO PARA ÓRDENES DE COMPRA DE SERVICIOS**

Virrey Solis I.P.S. S.A. asume la cobertura económica de los servicios de salud brindados si fueran parte de la atención de urgencias. En caso que corresponda, favor cobrar LA CUOTA MODERADORA o el COBAGO de acuerdo al rango salarial, los montos máximos, los límites legales, las excepciones establecidas por la normatividad vigente y validando las autorizaciones en los casos que correspondan. Esta orden de compra de servicios es válida únicamente para los servicios aquí detallados, procedimientos o servicios adicionales y/o derivados suscitarse de acuerdo a lo establecido en la Resolución 3047 de 2008, sin perjuicio de modelo de elección diseñada e implementado por Virrey Solis I.P.S. S.A. Autorización y verificación de pertinencia por Ajustada Médica.

F02-A-V.3-2013

Firma - Virrey Solis J.P.S. S.A.

Firma Usuario

Las Órdenes de compra de servicios dadas hacen parte de los aportes para el cobro de la cuenta a Virrey Solis I.P.S. S.A.  
Teléfonos: Bogotá Contributivo: 485 45 55 - Nacional 01 8000 114 524  
Bogotá Subsidiado: Información 485 18 51 - Autorizaciones 485 46 66 - Nacional 01 8000 122 219

Virrey Solis I.P.S. S.A. Autorización y verificación de pertinencia por Ajustada Médica.

IDENTIFICACIÓN DEL PACIENTE	
Tipo y número de identificación: RC 1010763126	
Paciente: THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA	
Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa): 08/02/2016	
Edad y género: 6 Años y 11 meses, Masculino	
Identificador único: 474311	Responsable: SALUD TOTAL E.P.S.

## HISTORIA CLÍNICA

### Nota Aclaratoria:

La información a continuación transcrita son apartes tomados en fiel copia de la historia clínica del paciente para fines netamente administrativos. Para la toma de decisiones clínicas por favor remitirse al texto completo de la historia clínica, de conformidad con lo establecido en la legislación colombiana vigente.

Antecedentes actualizados en el sistema, para la fecha 31/01/2023

Grupo	Descripción
Alergicos	NIEGA ALERGIAS
Reconciliación Medicamentosa	ACETAMINOFEN, AMOXACILINA CLAVULINATO
Patológicos	OTITIS A REPETICION
Hospitalarios	HIRPETRFIA ADENOIRDEA, SORDERA LEVE, OTITIS MEDIA
Quirúrgicos	ADENODIECTOMIA TIMPANOSTOMIA BILATERAL, TIMPANOPLASTIA OI
Anestésicos	SI
Transfusionales	NIEGA
Toxicológicos	ABUELA FUMADORA
Familiares	SX DE SJOGREN MAMA,, LINFOMA HODKIN
Traumáticos	NIEGA FRACTURAS
Otros	PAI COMPLETO PARA LA EDAD
Peso y Talla al Nacer	PRODUCTO DE PRIMER EMBARAZO PARTO VAGINAL A 37.5 CM PESO Y TALLA NORMAL PAI COMPLETO PARA LA EDAD.
Desarrollo Psicomotor	ADECUADO PARA LA EDAD
Socioculturales	MASCOTAS: NO FUMADORES: ABUELA
Grupo Sanguíneo	Grupo Sanguíneo: O Rh: Positivo

Fecha: 31/01/2023 07:45 - Ambulatoria - Sede: INSTITUTO ROOSEVELT sede 010 - Ubicación: C.EXT. TERCER PISO

Consulta médica - Tratante - OTORRINOLARINGOLOGIA

Tipo de valoración: Tipo de consulta: Control  
Causa externa: ENFERMEDAD GENERAL

Finalidad: NO APLICA

Condiciones especiales: No Aplica

### ANAMNESIS

Subjetivo y Objetivo: ORL

CONTROL

DX: TIMPANOPLASTIA IZQUIERDA

DISFUNCION TUBARICA CRONICA

S. REFIERE MADRE UN EPISODIO DE OTITIS, NO ESTA USANDO LOS TAPONES DE ODIOS PARA BAÑO, FUE MANEJADO CON ANTIBIOTICO Y ACETAMINOFEN

### REVISIÓN POR SISTEMAS

Organos de los Sentidos: ACTUALEMNETE ASINTOMATICO

### EXAMEN FÍSICO

Presión arterial (mmHg): 119/66, Presión arterial media (mmHg): 83, Lugar toma PA: Miembro Superior Derecho

Frecuencia cardíaca (Lat/min): 97 Frecuencia respiratoria (Respl/min): 25

Saturación de oxígeno 90%, sin oxígeno

Temperatura (°C): 36 Escala del dolor: 0

Peso (Kg): 29.6 Talla (cm): 129 Superficie corporal (m<sup>2</sup>): 1.03 Índice de masa corporal (Kg/m<sup>2</sup>): 17.79 [Valores de referencia: Normal 18.5-24.9]

Talla para la edad: 1.37 IMC para la edad: 1.41

### Examen Físico:

Cabeza

Cráneo y Cara: Normal

Organos de los Sentidos

Ojos: Normal

Firmado electrónicamente



IDENTIFICACIÓN DEL PACIENTE	
Tipo y número de identificación: RC 1010763126	
Paciente: THOMAS ANDRES RÓDRIGUEZ ESPINOSA	
Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa): 08/02/2016	
Edad y género: 6 Años y 11 meses, Masculino	
Identificador único: 474311	Responsable: SALUD TOTAL E.P.S.

Página 2 de 2

#### Nota Aclaratoria:

La información a continuación transcrita son apartes tomados en fiel copia de la historia clínica del paciente para fines netamente administrativos. Para la toma de decisiones clínicas por favor remitirse al texto completo de la historia clínica, de conformidad con lo establecido en la legislación colombiana vigente.

Oídos: OTOSCOPIA: MEMBRANA TIMPANICA INTEGRAL DERECHA, IZQUIERDA CON REPERFORACION DE TIMPANO CUADRANTE POSTERIOR, MUCOSA DE OÍDOS MEDIO SAA DETECTABLE COMO BING RINNE POSTIVO 512  
Nariz: RINOSCOPIA: SEPTUM FUNCIONAL CON ADECUADA PERMEABILIDAD NASAL, CORNETES EUTROFICOS PALIDOS.  
RINORRERIA CLARA  
Boca: BOCA: DENTICION TEMPORAL  
Cuello  
Faringe: AMIGDALAS GRADO II.

#### RESULTADOS PARACLÍNICOS

Sin resultados nuevos.

Diagnósticos activos después de la nota J304 - RINITIS ALERGICA NO ESPECIFICADA -, Fecha de diagnóstico: 07/12/2021, Edad al diagnóstico: 5 Años y 9 meses, Diagnóstico principal - H902 - HIPOACUSIA CONDUCTIVA SIN OTRA ESPECIFICACION -, Fecha de diagnóstico: 18/03/2021, Edad al diagnóstico: 5 Años y 1 mes, H660 - OTITIS MEDIA SUPURATIVA AGUDA - (En Estudio), Fecha de diagnóstico: 16/07/2019, Edad al diagnóstico: 3 Años y 5 meses.

#### ANÁLISIS DEL CASO Y PLAN DE MANEJO

Conciliación Medicamentosa: NO

Plan de manejo: PACIENTE CON EPISODIO DE SUPURACION DE OIDO IZQUIERDO, EL CUAL YA SE ENCONTRABA CON CICATRIZACION ADECUADA DEL INJERTO DE TIMPANOPLASTIA ( AUDIOLÓGICOS PREVIOS MOSTRABAN LA MEJORA, SIN USO ADECUADO DE TAPONES DE OÍDOS PARA MANENER OIDO SECO, POR LO QUE SE GENERO NUEVAMENTE UN EPISODIO DE OTITIS Y EL INJERTO PERDIO PORCION POSTERIOR, CONSIDERO SE DEBE SER ESTRICTO CON EL USO DE PROTECTORES AUDITIVOS DADO QUE EL AGUA GENERA INFECCION Y SE PUEDE EXTENDER PERFORACION DE INJERTO, ES IMPORTANTE SEGUIR LAS SRECOMENDACIONES PORQUE NO SEGUIRLAS VAN EN POS DE EMPEORAR LA AUDICION DEL MENOR, POR AHORA CONSIDERO VIGILANCIA DADO QUE EL TAMAÑO DE LA MISMA PUEDE HACER CEIRRE EXPONTANEO, DARE CONTROL EN 3 MESES CUIDADOS DE OIDOS SECO  
NO PISCINA  
DUCHA CON TAPONES DE OIDO

Dr. Carlos A. Romero Mesa  
Otorrinolaringólogo  
Universidad del Rosario  
R.S. 79.784.008

Firmado por: CARLOS ALBERTO ROMERO MESA, OTORRINOLARINGOLOGIA, Registro 79784008, CC 79784008

#### ÓRDENES MÉDICAS

Ambulatoria/Externa - Procedimiento No Quirúrgico/ Citas Control

31/01/2023 07:57

CONSULTA DE CONTROL O DE SEGUIMIENTO POR ESPECIALISTA EN OTORRINOLARINGOLOGIA

CONTROL ORL EN 3 MESES

PACIENTE CON EPISODIO DE SUPURACION DE OIDO IZQUIERDO, EL CUAL YA SE ENCONTRABA CON CICATRIZACION ADECUADA DEL INJERTO DE TIMPANOPLASTIA ( AUDIOLÓGICOS PREVIOS MOSTRABAN LA MEJORA, SIN USO ADECUADO DE TAPONES DE OÍDOS PARA MANENER OIDO SECO, POR LO QUE SE GENERO NUEVAMENTE UN EPISODIO DE OTITIS Y EL INJERTO PERDIO PORCION POSTERIOR, CONSIDERO SE DEBE SER ESTRICTO CON EL USO DE PROTECTORES AUDITIVOS DADO QUE EL AGUA GENERA INFECCION Y SE PUEDE EXTENDER PERFORACION DE INJERTO, ES IMPORTANTE SEGUIR LAS SRECOMENDACIONES PORQUE NO SEGUIRLAS VAN EN POS DE EMPEORAR LA AUDICION DEL MENOR, POR AHORA CONSIDERO VIGILANCIA DADO QUE EL TAMAÑO DE LA MISMA PUEDE HACER CEIRRE EXPONTANEO, DARE CONTROL EN 3 MESES CUIDADOS DE OIDOS SECO

NO PISCINA

DUCHA CON TAPONES DE OIDO

Estado: ORDENADO

Firmado electrónicamente

Dr. Carlos A. Romero Mesa  
Otorrinolaringólogo  
Universidad del Rosario  
R.S. 79.784.008  
Documento impreso al día 31/01/2023 07:58:11

IDENTIFICACIÓN DEL PACIENTE	
Tipo y número de identificación: RC 1010763126	
Paciente: THOMAS ANDRES RODRIGUEZ ESPINOSA	
Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa): 08/02/2016	
Edad y género: 6 Años y 11 meses, Masculino	
Identificador único: 474311	Responsable: SALUD TOTAL E.P.S.

## HISTORIA CLÍNICA

### Nota Aclaratoria:

La información a continuación transcrita son apartes tomados en fiel copia de la historia clínica del paciente para fines netamente administrativos. Para la toma de decisiones clínicas por favor remitirse al texto completo de la historia clínica, de conformidad con lo establecido en la legislación colombiana vigente.

Antecedentes actualizados en el sistema, para la fecha 31/01/2023

Grupo	Descripción
Alergicos	NIEGA ALERGIAS
Reconciliación Medicamentosa	ACETAMINOFEN, AMOXACILINA CLAVULINATO
Patológicos	OTITIS A REPETICION
Hospitalarios	HIRPETRFIA ADENOIRDEA, SORDERA LEVE, OTITIS MEDIA
Quirúrgicos	ADENODIECTOMIA TIMPANOSTOMIA BILATERAL, TIMPANOPLASTIA OI
Anestésicos	SI
Transfusionales	NIEGA
Toxicológicos	ABUELA FUMADORA
Familiares	SX DE SJOGREN MAMA,, LINFOMA HODKIN
Traumáticos	NIEGA FRACTURAS
Otros	PAI COMPLETO PARA LA EDAD
Peso y Talla al Nacer	PRODUCTO DE PRIMER EMBARAZO PARTO VAGINAL A 37.5 CM PESO Y TALLA NORMAL PAI COMLETO PARA LA EDAD.
Desarrollo Psicomotor	ADECUADO PARA LA EDAD
Socioculturales	MASCOTAS: NO FUMADORES ABUELA
Grupo Sanguíneo	Grupo Sanguíneo: O Rh: Positivo

Fecha: 31/01/2023 07:45 - Ambulatoria - Sede: INSTITUTO ROOSEVELT sede 010 - Ubicación: C.EXT. TERCER PISO

Consulta médica - Tratante - OTORRINOLARINGOLOGIA

Tipo de valoración: Tipo de consulta: Control  
Causa externa: ENFERMEDAD GENERAL

Finalidad: NO APLICA

Condiciones especiales: No Aplica

### ANAMNESIS

Subjetivo y Objetivo: ORL

CONTROL

DX: TIMPANOPLASTIA IZQUIERDA

DISFUNCION TUBARICA CRONICA

S. REFIERE MADRE UN EPISIOD DE OTITIS, NO ESTA USANDO LOS TAPONES DE ODIOS PARA BAÑO, FUE MANEJADO CON ANTIBITICO Y ACETAMINOFEN

### REVISIÓN POR SISTEMAS

Organos de los Sentidos: ACTUALEMNETE ASINTOMATICO

### EXAMEN FÍSICO

Presión arterial (mmHg): 119/66, Presión arterial media(mmhg): 83, Lugar toma PA: Miembro Superior Derecho

Frecuencia cardiaca(Lat/min): 97 Frecuencia respiratoria(Respi/min): 25

Saturación de oxígeno 90%, sin oxígeno

Temperatura(°C): 36 Escala del dolor: 0

Peso(Kg): 29.6 Talla(cm): 129 Superficie corporal(m2): 1.03 Índice de masa corporal(Kg/m2): 17.79 [Valores de referencia: Normal 18.5-24.9]

Talla para la edad: 1.37 IMC para la edad: 1.41

### Examen Físico:

Cabeza

Cráneo y Cara : Normal

Organos de los Sentidos

Ojos Normal

Firmado electrónicamente

Documento impreso al día 31/01/2023 07:58:11

Barranquilla, 12 De Agosto de 2022

### CERTIFICACIÓN

Mediante la presente me permito certificar que **YEISON ANDRES RODRIGUEZ CHIA** Identificado(a) con Documento No. 80166271 labora en nuestra compañía desde el 3 de Mayo de 2021 desempeñando el cargo de AGENTE DE CALL CENTER, con contrato por obra y labor y un salario variable promediado de los últimos 3 meses correspondiente a UN MILLON CIENTO OCHENTA MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$ 1.180.418).

Se expide la presente certificación a petición de **QUIEN INTERESE**

Cordialmente,



**SAMIRA MARUN MEZA**  
**JEFE DE RELACIONES LABORALES**  
**ATLANTIC QUANTUM INNOVATIONS S.A.S**  
**NIT: 900.532.450-9**



El salario promedio reportado en este certificado puede variar según la fecha de retiro y las condiciones presentadas al momento de la liquidación del contrato.