

## RECIBOS DE IMPUESTOS PREDIAL DE LOS AÑOS 2022 Y 2023 E INVENTARIO Y AVALÚOS ADICIONALES DE ESTOS IMPUESTOS - 2011-1214

Asesores Profesionales <asesoresprofesionalescia@gmail.com>

Mié 1/03/2023 11:15 AM

Para: Juzgado 28 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: nelsonjaimeg@hotmail.com <nelsonjaimeg@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL IMPUESTO.pdf;

Señores

JUZGADO 28 DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Número del proceso: **11001311001420110121400**

Demandante: **NELSON JAIME GARCIA**

Demandado: **OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ**

Asunto del memorial: **RECIBOS DE IMPUESTOS PREDIAL DE LOS AÑOS 2022 Y 2023 E INVENTARIO Y AVALÚOS ADICIONALES DE ESTOS IMPUESTOS**

Por este medio adjunto memorial sobre los **RECIBOS DE IMPUESTOS PREDIAL DE LOS AÑOS 2022 Y 2023 E INVENTARIO Y AVALÚOS ADICIONALES DE ESTOS IMPUESTOS**, el cual corresponde a 5 folios en total, incluyendo sus anexos.

Cordialmente,

**Andrea Bonilla Amado**  
**Mirada Legal - Asesores profesionales**  
**Celular 3185124228**



Este correo es enviado por Asesores profesionales. Si por error recibe este mensaje, puede hacer caso omiso al mismo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de datos, el titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, siendo tratados con la finalidad de gestionar su solicitud y en base a la política de privacidad de la compañía. Puedes ejercer los derechos de consulta sobre tus datos al siguiente correo electrónico: [asesoresprofesionalescia@gmail.com](mailto:asesoresprofesionalescia@gmail.com).



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)



## MIRADA LEGAL ASESORES PROFESIONALES

---

**Señores:**

**JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.**

**REFERENCIA:** RECIBOS DE IMPUESTOS PREDIAL DE LOS AÑOS 2022 Y 2023 E  
INVENTARIO Y AVALÚOS ADICIONALES DE ESTOS IMPUESTOS  
**PROCESO:** LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL 2011-1214  
**DEMANDADA:** OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ  
**DEMANDANTE:** NELSON JAIME GARCÍA

**ANDREA BONILLA AMADO**, identificada como aparece en mi correspondiente firma, actuando como apoderada de la señora OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ identificada con C.C. No. 51.970.703, me permito continuar pronunciándome sobre el auto proferido por su despacho el 08 de junio de 2021, referente a los impuestos del inmueble ubicado en la carrera 68 C # 61-21 sur y dando alcance al correo remitido a su despacho el 26 de julio de 2021, adjuntamos a este escrito el pago de los impuestos del año 2022 y 2023, cabe aclarar que el del 2022 se pago por cuotas debido al acuerdo firmado con la secretaria de hacienda, por lo cual se adjuntan dos recibos de este y uno por el año 2023.

Añadiendo a lo anterior, solicitó en virtud del artículo 502 del código general del proceso y el artículo 600 numeral 4 del antiguo código de procedimiento civil, tener en cuenta el siguiente pasivo social como adicional al inventario y avalúos aprobados por su despacho el 15 de julio del 2019 y el 03 de febrero de 2021, toda vez que el pasivo o deuda se generó hasta hace una semana, dado que mi poderdante el pasado 24 de febrero de 2023 pago la totalidad de los impuestos distritales pendientes del inmueble ubicado en la carrera 68 C # 61-21 sur, los cuales se requieren para continuar con el presente proceso, por lo cual a la fecha no han sido inventariados:

### **PASIVO SOCIAL INTERNO:**

**PARTIDA ADICIONAL:** La suma de UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y UN MIL PESOS (\$1.181.000) M/CTE. que adeuda el señor NELSON JAIME GARCÍA a la señora OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ, suma correspondiente al 50% de DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS (\$2.362.000) M/CTE., cantidad que corresponde al pago total de IMPUESTOS DISTRITALES de los años 2022 Y 2023 del inmueble ubicado en la carrera 68 C # 61-21 sur, identificado con el número de matrícula inmobiliaria 50 S-586780 de la oficina de instrumentos públicos de Bogotá D.C. zona sur, recursos provenientes de su sueldo, salario y emolumentos percibidos como funcionaria de la superintendencia de salud, lo anterior en virtud de lo establecido el **artículo 1802, 1803, 1835 del código civil**.

El pasivo se discrimina de la siguiente forma:



## MIRADA LEGAL ASESORES PROFESIONALES

---

| AÑO   | VALOR        |
|-------|--------------|
| 2022  | \$ 290.000   |
|       | \$ 871.000   |
| 2023  | \$ 1.201.000 |
| TOTAL | \$ 2.362.000 |

Bajo la gravedad de juramento, la suscrita y mi poderdante desconocemos otros pasivos de la sociedad conyugal.

Al presente memorial se anexa recibos de pago de impuestos en 3 folios.

Con la debida diligencia,

**ANDREA BONILLA AMADO**  
**C.C. No. 1.015.995.156**  
**T.P. No. 298302 del C.S. de la J.**

AÑO GRAVABLE

2022

ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HACIENDACertificación de pago  
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia: 22017098741

Formulario  
Número:

2022001080173733723

## A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

|                                             |                                           |                                        |                  |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| 1. CHIP<br>AAA0017KXCN                      | 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>050S00586780 | 3. CÉDULA CATASTRAL<br>BS D61S T68C 10 | 4. ESTRATO<br>E3 |
| 5. DIRECCIÓN DEL PREDIO<br>KR 68C 61 21 SUR |                                           |                                        |                  |

## B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

|                                                           |                                   |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL<br>OLGA ACUÑA MUÑOZ | 11. IDENTIFICACIÓN<br>CC 51970703 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|

## C. DATOS DEL PAGO

|                                          |    |   |
|------------------------------------------|----|---|
| 7. AUTOAVALUO                            | AA | 0 |
| 8. IMPUESTO A CARGO                      | FU | 0 |
| 9. SANCIONES                             | VS | 0 |
| 10. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL | DI | 0 |

## D. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

|                       |    |   |
|-----------------------|----|---|
| 11. IMPUESTO AJUSTADO | IA | 0 |
|-----------------------|----|---|

## E. SALDO A CARGO

|                         |    |   |
|-------------------------|----|---|
| 12. TOTAL SALDO A CARGO | HA | 0 |
|-------------------------|----|---|

## F. PAGO

|                                          |    |         |
|------------------------------------------|----|---------|
| 13. VALOR A PAGAR                        | VP | 290.000 |
| 14. DESCUENTOS                           | TD | 0       |
| 15. INTERESES DE MORA                    | IM | 0       |
| 16. TOTAL A PAGAR                        | TP | 290.000 |
| 17. APOORTE VOLUNTARIO                   | AV | 0       |
| 18. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO | TA | 290.000 |

## G. FIRMAS

|                        |                                              |
|------------------------|----------------------------------------------|
| FIRMA                  | Tipo de presentación:                        |
| Calidad del declarante | Consecutivo transacción: 0000000077050167975 |
|                        | Hora de presentación: 12:48:56               |
|                        | Fecha de presentación: 22/07/2022            |
|                        | Lugar de presentación:                       |
|                        | Sucursal: RAPICADE MADELENA                  |
|                        | Valor pagado: 290.000                        |

AÑO GRAVABLE  
2022



Cupón de pago  
Impuesto Predial

No. Referencia  
22017414230

Cupón  
Número: 2022001080176832789

Código QR  
Indicaciones de  
uso al respaldo



**A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

|                        |                                             |                                           |
|------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1. CHIP<br>AAA0017KXCN | 2. DIRECCIÓN DEL PREDIO<br>KR 68C 61 21 SUR | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>050S00586780 |
|------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|

**B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

|               |                                   |                                                                 |                       |                           |                                               |                               |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|
| 4. TIPO<br>CC | 5. No. IDENTIFICACIÓN<br>51970703 | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL<br>OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ | 7. % PROPIEDAD<br>100 | 8. CALIDAD<br>PROPIETARIO | 9. DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN<br>KR 68C 61 21 SUR | 10. MUNICIPIO<br>BOGOTÁ, D.C. |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|

11. Y OTROS |

**C. CUPÓN DE PAGO**

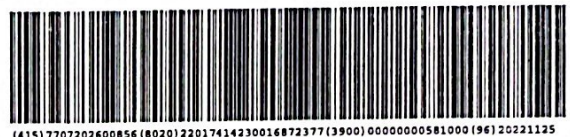
| DESCRIPCIÓN                             | VALOR      | HASTA:     |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| 12. VALOR A PAGAR CUOTA(S) ANTERIOR(ES) | CA 290.000 | 25/11/2022 |
| 13. INTERESES CUOTA (S) ANTERIOR(ES)    | IM 1.000   |            |
| 14. VALOR A PAGAR CUOTA ACTUAL          | VP 290.000 |            |

**D. PAGO**

|                   |            |
|-------------------|------------|
| 15. TOTAL A PAGAR | TP 581.000 |
|-------------------|------------|

**E. SALDO**

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| 16. SALDO TOTAL DE LA DEUDA | ST 871.000 |
|-----------------------------|------------|



(415) 7707202600856 (8020) 22017414230016872377 (3900) 00000000581000 (96) 20221125



(415) 7707202600856 (8020) 22017414230034559483 (3900) 00000000871000 (96) 20221125

BBVA  
AUTOMÁTICO  
FECHA DE VALOR  
SERIAL AUTOMÁTICO  
DE TRANSACCIÓN  
CÓDIGO: 13627010468914  
20221125  
871,000.00

OFICINA : 0627 CENTRO ANDINO  
FORMULARIO : 022017414230  
NC11284681  
RECIBIDO CON PAGO

SELLO

CONTRIBUYENTE.

AÑO GRAVABLE

2023

FACTURA  
IMPUESTO PREDIAL  
UNIFICADO

No. Referencia 23010848903

401

Factura  
Número: 2023001041808488781

CODIGO QR:



## A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0017KXCN 2. DIRECCIÓN KR 68C 61 21 SUR 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050S00586780

## B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| 4. TIPO | 5. No. IDENTIFICACIÓN | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL | 7. % COPROPIEDAD | 8. CALIDAD  | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | 10. MUNICIPIO |
|---------|-----------------------|---------------------------------------|------------------|-------------|------------------------------|---------------|
| CC      | 51970703              | OLGA LUCIA ACUÑA MUÑOZ                | 100              | PROPIETARIO | KR 68C 61 21 SUR             | BOGOTÁ D.C.   |
|         |                       |                                       |                  |             |                              |               |
|         |                       |                                       |                  |             |                              |               |

11. OTROS

## C. LIQUIDACIÓN FACTURA

|                                     |                                                        |                                    |                        |                                 |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| 12. AVALÚO CATASTRAL<br>245.471.000 | 13. DESTINO HACENDARIO<br>61-RESIDENCIALES URBANOS Y R | 14. TARIFA<br>6                    | 15. % EXENCIÓN<br>0,00 | 16. % EXCLUSIÓN PARCIAL<br>0,00 |
| 17. IMPUESTO A CARGO<br>1.473.000   | 18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL<br>139.000        | 19. IMPUESTO AJUSTADO<br>1.334.000 |                        |                                 |

## D. PAGO CON DESCUENTO

|                               |    | HASTA 12/05/2023 | HASTA 14/07/2023 |
|-------------------------------|----|------------------|------------------|
| 20. VALOR A PAGAR             | VP | 1.334.000        | 1.334.000        |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD | 133.000          | 0                |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL       | DA | 0                | 0                |
| 23. TOTAL A PAGAR             | TP | 1.201.000        | 1.334.000        |

## E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

|                               |    |           |           |
|-------------------------------|----|-----------|-----------|
| 24. PAGO VOLUNTARIO           | AV | 133.000   | 133.000   |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | TA | 1.334.000 | 1.467.000 |

## F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

## PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 12/05/2023

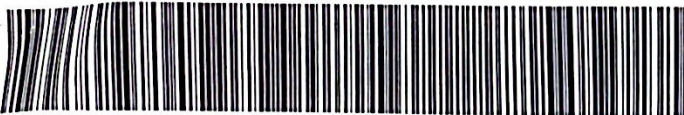


BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

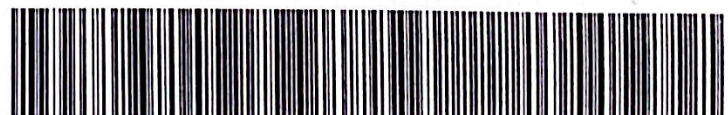
HASTA 14/07/2023



BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)23010848903155402019(3900)00000001334000(96)20230512



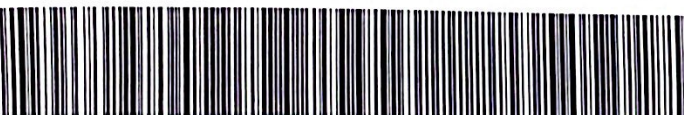
(415)7707202600856(8020)23010848903172061950(3900)00000001467000(96)20230714

## PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 12/05/2023



HASTA 14/07/2023



(415)7707202600856(8020)23010848903019948904(3900)00000001201000(96)20230512



(415)7707202600856(8020)23010848903033231765(3900)00000001334000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO  
DE TRANSACCIÓN  
BBVA  
AUTOMÁTICO  
FECHA : 20230224  
MONTANTO : \$ 1,201,000.00OFICINA : 0400 HACIENDA SANT  
FORMULARIO : 023010848903  
NC24065112  
RECIBIDO CON PAGO

SELLO

BBVA

24 FEB 2023

RECIBIDO CON PAGO

CONTRIBUYENTE