

**REFERENCIA: 2020-00390 SUCESIÓN INTESTADA CAUSANTE ABELARDO BARRAGAN GARCIA (Q.E.P.D.) C.C.2.184.050.**

JOSE ANTONIO ORTIZ MARTINEZ <jaomabogado@hotmail.com>

Mar 23/05/2023 8:00 AM

Para: Juzgado 28 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: alvaropavaabogados@hotmail.com <alvaropavaabogados@hotmail.com>; Johana Farfán <johana.farfan@cmconsultores.com.co>

 1 archivos adjuntos (350 KB)

Solicitud inventarios y avaluos adicionales 17052023.pdf;

Señor

JUEZ 28 FAMILIA DEL CIRCUITO BOGOTA D.C.

flia28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ciudad

REFERENCIA: 2020-00390

SUCESIÓN INTESTADA CAUSANTE ABELARDO BARRAGAN GARCIA (Q.E.P.D.) C.C.2.184.050.

DEMANDANTES: EDWARD FRANCISCO BARRAGAN MARTINEZ C.C. 79.346.646; OSCAR KENNEDY BARRAGAN MARTINEZ C.C. 19.414.449.

ASUNTO: PRESENTACION INVENTARIO Y AVALUO ADICIONALES

DEXXY JOHANA FARFÁN MEJÍA, en calidad de apoderada de los herederos ANA ROSALBA MARTHA CECILIA BARRAGÁN MARTÍNEZ, ESPERANZA ANA MERCEDES BARRAGÁN MARTÍNEZ, GEOVANNY BARRAGÁN MARTÍNEZ, y la cónyuge supérstite MARÍA ANTONIA MARTÍNEZ VDA. DE BARRAGÁN; JOSE ANTONIO ORTIZ MARTINEZ, en calidad de apoderado de los herederos EDWARD FRANCISCO BARRAGAN MARTINEZ y OSCAR KENNEDY BARRAGAN MARTINEZ y ALVARO ENRIQUE PAVA VARGAS, en calidad de apoderado de los herederos LUZ MARINA, ALVARO y CARLOS AURELIO BARRAGAN, presentamos memorial con el INVENTARIO ADICIONAL de conformidad con lo dispuesto por el Despacho en Auto inmediateamente anterior.

Del señor Juez,

JOSE ANTONIO ORTIZ MARTINEZ

C.C.19.397.426

T.P. 64.158 C.S.J.

E mail: jaomabogado@hotmail.com

Bogotá D.C. 17 de mayo de 2023

Señor

**JUEZ 28 FAMILIA DEL CIRCUITO**

**BOGOTA D.C.**

**flia28bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Ciudad

REFERENCIA: 2020-00390 SUCESIÓN INTESTADA CAUSANTE ABELARDO BARRAGAN GARCIA (Q.E.P.D.) C.C.2.184.050.

DEMANDANTES: EDWARD FRANCISCO BARRAGAN MARTINEZ C.C. 79.346.646; OSCAR KENNEDY BARRAGAN MARTINEZ C.C. 19.414.449.

ASUNTO: PRESENTACION INVENTARIO Y AVALUO ADICIONALES

**DEXXY JOHANA FARFÁN MEJÍA**, en mi calidad de apoderada de los herederos ANA ROSALBA MARTHA CECILIA BARRAGÁN MARTÍNEZ, ESPERANZA ANA MERCEDES BARRAGÁN MARTÍNEZ, GEOVANNY BARRAGÁN MARTÍNEZ, y la cónyuge supérstite MARÍA ANTONIA MARTÍNEZ VDA. DE BARRAGÁN; **JOSE ANTONIO ORTIZ MARTINEZ**, en mi calidad de apoderado de los herederos EDWARD FRANCISCO BARRAGAN MARTINEZ y OSCAR KENNEDY BARRAGAN MARTINEZ y **ALVARO ENRIQUE PAVA VARGAS**, en mi calidad de apoderado de los herederos LUZ MARINA, ALVARO y CARLOS AURELIO BARRAGAN MARTINEZ; en cumplimiento de lo dispuesto en su auto de fecha 12 de agosto de 2022 y de lo normado en el artículo 502 del Código General del Proceso, de común acuerdo, presentamos inventario y avalúo adicionales, atendiendo lo dispuesto en los autos de fecha 03 de mayo de 2023 y 30 de noviembre de 2022, previo el siguiente antecedente necesario para el despacho:

En la audiencia virtual de inventarios y avalúos se aprobó en la **partida sexta** del activo como saldo de la cuenta de ahorros del banco Davivienda la suma de **\$509.819.603.00**, que se dispuso en la cuenta del Banco Agrario a órdenes del presente proceso, que a la fecha del giro por parte de Davivienda el valor correspondió a **\$547.906.975,41**, identificado en el número de título **400100008217544** de fecha 04/10/2021 título que fue **cancelado por fraccionamiento**; quedando los siguientes títulos: número **400100008245330** por valor de **\$125.349.000** y número **400100008245331** por valor de **\$422.557.975, 41**.

Del título número **400100008245330** por valor de **\$125.349.000.**, este fue entregado a la doctora DEXXY JOHANA FARFÁN MEJÍA según lo dispuesto en el auto de fecha 04 de octubre de 2021. Del título número **400100008245331** por valor de **\$422.557.975, 41**. solo se inventaría el valor faltante.

Se precisa al Juzgado que como los dineros que se encuentran consignados en la cuenta del Juzgado del Banco Agrario de Colombia, **no están capitalizados** y, por tanto, no generan ningún tipo de rendimiento o interés, que afecte el activo de la sucesión.

Los siguientes son los activos por adicionar, así:

**ACTIVOS ADICIONALES:**

**PARTIDA PRIMERA ADICIONAL.** Saldo adicional no inventariado de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia proveniente de la cuenta de ahorros de Davivienda No. 458170056360 del titular Abelardo Barragán García (q.e.p.d.), correspondiente a la diferencia entre el momento del inventario y lo que efectivamente depositó banco Davivienda, incorporado en el número de título **400100008245331** de fecha 29/10/21 por la suma de ..... **\$38.087.372.**

**PARTIDA SEGUNDA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008170883** de fecha 30/08/2021 por la suma de .....**\$11.296.141.**

**PARTIDA TERCERA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008209691** de fecha 30/09/2021 por la suma de.....**\$11.288.141.**

**PARTIDA CUARTA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008229898** de fecha 14/10/2021 por la suma de .....**\$684.162.**

**PARTIDA QUINTA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008243215** de fecha 28/10/2021 por la suma de .....**\$11.288.141.**

**PARTIDA SEXTA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008331582** de fecha 18/01/2022 por la suma de .....**\$11.293.141.**

**PARTIDA SÉPTIMA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008337423** de fecha 25/01/2022 por la suma de .....**\$11.291.141.**

**PARTIDA OCTAVA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008383495** de fecha 04/03/2022 por la suma de .....**\$11.896.614.**

**PARTIDA NOVENA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008383509** de fecha 04/03/2023 por la suma de .....**\$11.946.567.**

**PARTIDA DÉCIMA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008427568** de fecha 12/04/2022 por la suma de .....**\$11.962.051.**

**PARTIDA DÉCIMA PRIMERA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008505600** de fecha 24/06/2022 por la suma de .....**\$12.056.218.**

**PARTIDA DÉCIMA SEGUNDA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008527228** de fecha 11/07/2022 por la suma de .....**\$8.502.365.**

**PARTIDA DÉCIMA TERCERA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008589624** de fecha 05/09/2022 por la suma de .....**\$11.937.174.**

**PARTIDA DÉCIMA QUINTA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008640160** de fecha 24/10/2022 por la suma de .....**\$11.981.303.**

**PARTIDA DÉCIMA SEXTA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial

aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008644841** de fecha 26/10/2022 por la suma de .....**\$10.157.715.**

**PARTIDA DÉCIMA SÉPTIMA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008685949** de fecha 29/11/2022 por la suma de .....**\$9.847.087.**

**PARTIDA DÉCIMO OCTAVA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008742095** de fecha **17/01/2023** por la suma de .....**\$10.162.717.**

**PARTIDA DÉCIMA NOVENA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008801186** de fecha **07/03/2023** por la suma de .....**\$192.846.**

**PARTIDA DUODÉCIMA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en la certificación adosada al proceso identificado con número de título **400100008819569** de fecha **23/03/2023** por la suma de .....**\$13.729.773.**

**PARTIDA DUODÉCIMA PRIMERA ADICIONAL.** Saldo de dinero depositado en la cuenta del Banco Agrario de Colombia por concepto de cánones de arrendamiento de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias 190-42298 y 190-91864, relacionados en el inventario y avalúo inicial aprobado, según consta en el informe de pago realizado por ARAZI gestión inmobiliaria enviado al juzgado el 15 de mayo de 2023 donde consta el pago realizado el día 12/05/2023 (folio 96) por la suma de .....**\$12.501.835.**

**SUMA DEL ACTIVO ADICIONAL.....\$232.102.504.**

**PASIVO ADICIONAL:**

**PARTIDA ÚNICA:** Por concepto de impuestos causados en el año 2021 / 2022 por Renta e IVA, discriminados así: RENTA AÑO 2021 \$8.948.000, IVA P3 AÑO 2021 \$12.988.000, IVA PI AÑO 2022 \$10.795.000, IVAP2 AÑO 2022 \$8.645.000. que se deben pagar a la DIAN.

**VALE ESTA PARTIDA: .....\$41.376.000**

Declaramos que no existen otros activos o pasivos que inventariar ni relacionar, hasta la presente fecha.

Respetuosamente se le solicita al señor Juez decrete un corte de cuentas a 17 de mayo de 2023, para efectos de la aprobación del inventario y pasivos adicionales, considerando que la presentación de inventarios y avalúos no debe estar sujeta a los tiempos en los que el Juzgado resuelve las solicitudes.

Atentamente,



**DEXXY JOHANA FARFÁN MEJÍA**

C. C. 1.016.001.180 Bogotá

T. P. 194.845 C. S. de la J.



**JOSE ANTONIO ORTIZ MARTINEZ**

C. C. 19.397.426 Bogotá

T. P. 64.158 C. S. de la J.



**ALVARO ENRIQUE PAVA VARGAS**

C. C. 19.256.849 Bogotá

T. P. 47.090 C. S. de la J.