

MEMORIAL CONTESTACION DEMANDA J. 30 DE FAMILIA

Guillermo Bautista Moller <guillermobautistamoller@hotmail.com>

Mar 15/11/2022 3:17 PM

Para: Juzgado 30 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia30bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; seccivilencuesta 66 <oscartogado@gmail.com>

Cordial saludo:

Remito copia del memorial que contiene la contestación a la demanda dentro del proceso de Divorcio de MARIO ERKLI GRANADA contra LILIANA ISABEL ALBA, con radicado No 11001311003020220047700, copia del cual se está enviando igualmente a la parte demandante.

Atentamente,

Guillermo Bautista M.
T.P. No 51.544 del C.S. de la J.
Apoderado demandada.

Señor
JUEZ 30 DE FAMILIA
Bogotá D.C.

Ref: **VERBAL DIVORCIO DE MARIO ERKLI GRANADA contra LILIANA ISABEL ALBA**
RAD: 2022- 0047700
ASUNTO: CONTESTACION DEMANDA.

GUILLERMO BAUTISTA MOLLER, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la C.C. No 3.228.617 de Usaquén y portador de la T.P. No 51.544 del C.S.J., obrando como apoderado judicial de la Señora **LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA**, mayor de edad y residente en la 67 10 th Avenue 1fl Glendale Queens New York 11385 (E.E.UU) según poder adjunto, por medio del presente escrito y estando dentro de la oportunidad legal, manifiesto que procedo a dar contestación a la demanda de la siguiente manera:

A LOS HECHOS

AL PRIMERO: Es cierto, aclarando que se realizó con el fin de legalizar la unión marital de hecho existente entre la pareja.

AL SEGUNDO: Es cierto, los cuales fueron cuidados y protegidos por su madre Liliana Isabel Alba.

AL TERCERO: Es cierto, ese fue el último domicilio de la pareja y sus hijos.

AL CUARTO: No es cierto, de común acuerdo la pareja decide que la Señora **LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA**, viaje a los Estados Unidos en el mes de Diciembre de 2018, con el fin de poder establecerse en dicho país y buscar un mejor futuro para la familia, quién regresó en Julio de 2019 a contraer matrimonio Civil con el demandante, para poder legalizar la permanencia en dicho país de todo el núcleo familiar.

AL QUINTO: No es cierto, la esposa viajó a los Estados Unidos con el fin de legalizar la permanencia de la familia en dicho país, por eso regresó en Julio de 2019 a contraer matrimonio para poder presentar la prueba sobre la existencia de este, ante las autoridades de ese país.

AL SEXTO: No es cierto, no existió ausencia definitiva del domicilio conyugal pues estando recién casados los cónyuges viajaron por dos semanas a Barranquilla y Cartagena y regresó la Señora Liliana Isabel a los Estados Unidos, el día 17 de Julio de 2019, para poder aportar la prueba del matrimonio y así poder legalizar la situación de permanencia definitiva en dicho país incluyendo a su cónyuge **MARIO ERKLI GRANADA**, mediante la petición de residencia de fecha 11 de Agosto de 2020

A LAS PRETENSIONES

A LA PRIMERA: Me opongo a la pretensión para que en su lugar se declare el divorcio de matrimonio civil entre **MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ** y **LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA**, celebrado el día 05 de Julio de 2019, por las causales primera y segunda del artículo 154 del Código Civil por el incumplimiento de las obligaciones de padre y esposo por parte del demandante

A LA SEGUNDA: Me opongo igualmente a la pretensión, para que en su lugar se declare al Señor **MARIO ERKLI GRANADA MARTÍNEZ**, como cónyuge culpable por no haber dando cumplimiento a sus obligaciones

A LA TERCERA: Me opongo a esta pretensión por considerar que quién dio lugar al **DIVORCIO** fue el demandante, por abandonar el hogar y sus obligaciones de padre y esposo e incurrir en relaciones extramatrimoniales.

EXCEPCIONES DE FONDO

A) INEXISTENCIA DE LA CAUSAL DE DIVORCIO IMPUTABLE A LA PARTE DEMANDADA.

La parte demandante ha invocado como causal segunda para que se declare la Cesación de los efectos Civiles del matrimonio y el divorcio, sin embargo de los hechos narrados en la contestación a la demanda, se demuestra que existe una causal de divorcio pero únicamente imputable al demandante **MARIO ERKLI GRANADA**, por haber incurrido en relaciones extramatrimoniales permanentes pues ya desde el año 2020 estaba conviviendo con otra pareja, incumpliendo de esta forma sus obligaciones de esposo y padre y la de convivir y brindar el apoyo económico de subsistencia.

Al invocar la causal segunda del artículo 154 del Código Civil, la misma es el resultado de abandono del hogar por parte del Señor **MARIO ERKLI GRANADA**, sustrayéndose éste de la obligación de convivir con su esposa y velar por su bienestar económico, además de la consumación de relaciones extramatrimoniales, quién es el único responsable de la ruptura de la relación matrimonial.

En el año de 2017 viajaron a la ciudad de Buga los esposos o compañeros Mario Erkli Granada e Liliana Isabel Alba Acuña, en compañía de sus dos hijos Sebastian y Juan Camilo Granada Alba, con el fin de visitar a la abuela y viajando como familia a diferentes partes de Colombia.

Como me permití afirmarlo al contestar los hechos de la demanda, la Señora Liliana Isabel Alba viajó en compañía de sus hijos a los Estados Unidos, en el mes de Diciembre de 2018, en razón a que su señora madre había

radicado los documentos desde el año 2011 y continuaba el proceso de petición familiar, obteniendo la residencia permanente de mi representada y sus hijos, todo con el fin de tratar de buscar un mejor porvenir en dicho país y una vez legalizados su esposo viajaría para continuar con la vida de hogar, obteniendo respuesta a la petición el día 29 de Septiembre de 2022, la cual fue traducida al español por traductora oficial.

En el mes de Julio de 2019, la Señora Liliana Isabel Alba viaja a Colombia para contraer matrimonio Civil con su compañero permanente Mario Erkli granada, ceremonia realizada el día 05 de Julio de 2019, quienes salieron de viaje por dos semanas a las ciudades de Barranquilla y Cartagena.

La Señora Liliana Isabel viaja a los Estados Unidos, el día 17 de Julio de 2019, el día 23 de Julio del mismo año es operada de su ojo derecho, fecha desde la cual su esposo Mario Erkli le informa que tiene que enviar un poder amplio y suficiente para poder vender algunos bienes, a lo cual se negó mi representada.

A partir del año 2020 no se volvió a tener noticia de su esposo y padre de sus hijos, quienes a principio del año 2021 y con la apertura de fronteras viajaron de sorpresa a Colombia, visitando a su padre el día 11 de Febrero de 2021 quién les informa que ya tiene otra relación sentimental.

Lo anterior demuestra como el padre incumplió sus deberes para con su esposa e hijos, quién se encuentra incurso en las causales primera y segunda del artículo 154 del Código Civil, constituyéndose en cónyuge culpable en la cesación de los efectos civiles del matrimonio Civil.

B) VENTA DE ACTIVOS SIN LA DEBIDA AUTORIZACIÓN

Mediante la escritura pública No 3326 de Fecha 17 de Agosto de 2018, de la Notaría 16 del Círculo de Bogotá, se adquirió dentro de la sociedad conyugal el inmueble ubicado en la Carrera 104 No 152C-19, interior 6. Apartamento 802, con matrícula inmobiliaria No 50N- 20740973, sobre el cual se constituyó patrimonio de familia en favor de su cónyuge permanente e hijos menores habidos dentro de la unión marital.

Por medio de la escritura pública No 24396 de fecha 19 de Octubre de 2021, de la notaría 29 del círculo de Bogotá, se canceló por voluntad de las partes el patrimonio de familia y se vendió el inmueble en favor de las Señora **NEYLE YOHANA RINCÓN LARA**, sin autorización ni consentimiento de mi representada, todo en procura de defraudar el haber social e incluso bajo maniobras fraudulentas para levantar el patrimonio de familia y vender afectando la comunidad.

C) EXCEPCIÓN GENÉRICA

Respetuosamente solicito al despacho que de llegarse a probar nuevos hechos de acuerdo con las pruebas que se practiquen dentro del presente proceso, sea declarada esta excepción.

Solicito comedidamente al Señor Juez se sirva tramitar las excepciones de fondo propuestas, y se sirva declarar probadas en el momento procesal oportuno.

PRUEBAS DE LA DEMANDADA.

1) INTERROGATORIO DE PARTE:

Solicito al despacho se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo el interrogatorio de parte que deberá absolver el demandante, Señor **MARIO ERKLI GRANADA MARTÍNEZ**, interrogatorio que personalmente le formularé, sobre los hechos de la demanda y su contestación.

2) DOCUMENTAL

- a) Presento la respuesta a la petición de residencia de fecha 22 de Septiembre de 2022, debidamente traducida al español por traductora oficial.
- b) Copia del certificado de libertad del inmueble con matrícula Inmobiliaria No 50N-20740973.
- c) Copia del certificado de libertad del inmueble con matrícula inmobiliaria No 50C-1471671
- d) Copia de la cédula de ciudadanía de la Señora Liliana Isabel Alba Acuña, y
- e) pasaporte de movimientos migratorios.
- f) Copia de la tarjeta profesional del suscrito Abogado

3) TESTIMONIAL: Solicito comedidamente al despacho se sirva recepcionar el testimonio de los señores **SEBASTIAN GRANADA ALBA**, mayor de edad y domiciliado en la 67 10 th Avenue 1fl Glendale Queens New York 11385 celular +13473196681 correo electrónico: sebasgranada98@gmail.com ; **JUAN CAMILO GRANADA ALBA**, mayor de edad y domiciliado en la 67 10 th Avenue 1fl Glendale Queens New York 1138 celular +13472865874 correo electrónico juankg53@gamil.com, quienes depondrán específicamente sobre la relación sentimental del demandante con otra pareja, el abandono a la familia y la petición de residencia del Señor **ERLKI GRANADA MARTINEZ** y en general sobre los hechos de la contestación a la demanda.

ANEXOS

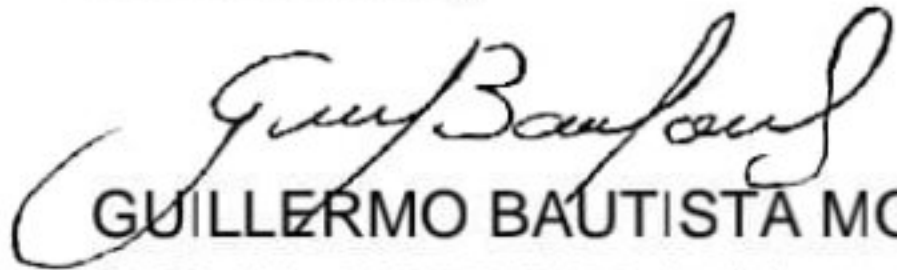
Presento el poder conferido por la Señora LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA

NOTIFICACIONES

El suscrito recibirá notificaciones en la secretaría de su despacho o en mi oficina profesional ubicada en la calle 46 No 3-05 de esta ciudad de Bogotá D.C., correo electrónico guillermobautistamoller@hotmail.com

La Señora **LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA** en la 67 10 th Avenue 1fl
Glendale Queens New York 11385
Celular +16463790642 correo electrónico: lilialbaacuna1971@gmail.com

Atentamente,



GUILLERMO BAUTISTA MOLLER

C.C. No 3.228.617 de Usaquén

T.P. No 51.544 del C.S. de la J.

Celular 315 3327293

Correo electrónico: guillermobautistamoller@hotmail.com

SEÑOR
JUEZ 30 DE FAMILIA
BOGOTÁ D.C.

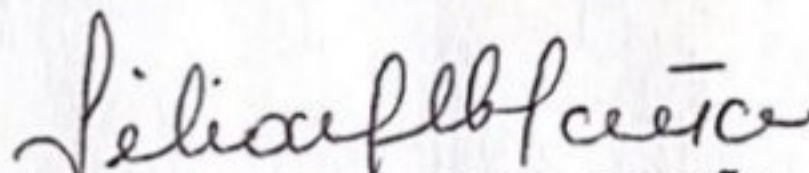
Ref: DIVORCIO DE MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ CONTRA
LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA

Rad: 11001311003020220047700

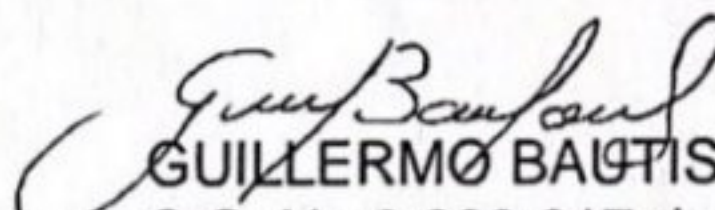
LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA, mayor de edad y vecina de NEW YORK (EE. UU), identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 60.350.560 de Cúcuta, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al Doctor **GUILLERMO BAUTISTA MOLLER**, mayor de edad y vecino de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 3.228.617 de Usaquén y portador de la T.P. No 51.544 del C.S.J., correo electrónico guillermobautistamoller@hotmail.com, con el fin de que me represente y haga valer mis derechos dentro del proceso de la referencia.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, desistir, sustituir, transigir, cobrar, conciliar y en general para realizar todas las diligencias necesarias para llevar a cabo el cumplimiento del presente mandato.

Atentamente,


LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA
C.C. No 60.350.560 de Cúcuta

ACEPTO:

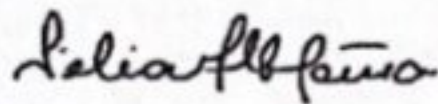

GUILLERMO BAUTISTA MOLLER
C.C. No 3.228.617 de Usaquén
T.P. No 51.544 del C.S. J.
Correo electrónico guillermobautistamoller@hotmail.com



CONSULADO GENERAL CENTRAL DE COLOMBIA
NEW YORK - ESTADOS UNIDOS
RECONOCIMIENTO DE FIRMA
REC. DE FIRMA EN DOCUMENTO PRIVADO

En la ciudad de NEW YORK el 30 septiembre 2022 03:06 PM compareció ante el cónsul:
LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA 60350560,
CUCUTA - NORTE DE SANTANDER, quien manifestó que la firma que aparece en el presente
documento es suya y que asume el contenido del mismo. Con destino a: A QUIEN INTERESE.

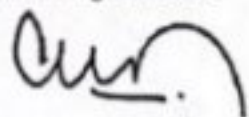
El Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, no asume responsabilidad por el contenido
del documento.



Firma del Interesado

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA
CLAUDIA PATRICIA MARTINEZ JARAMILLO
PRIMER SECRETARIO

Firmado Digitalmente





Derechos USD 12.00
FONDO ROTATORIO USD 12.00
TIMBRE USD 0.00
Fecha de Expedición: 30 septiembre 2022

Impresión No.: 1

La autenticidad de este documento puede ser verificada en: <http://verificacion.cancilleria.gov.co>
Código de Verificación: FDWJZE14627910

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **60.350.560**

ALBA ACUÑA

APELLIDOS
LILIANA ISABEL

NOMBRES

[Signature]
FIRMA

[Portrait Photo]

[Fingerprint]

FECHA DE NACIMIENTO **16-NOV-1971**

CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 **A+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

20-NOV-1990 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

[Barcode]

A-1500150-00430110-F-0060350560-20130409 0032653914A 1 1502204503

MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ

CO 783 NICKERBOCKER AVE

APT 108

BROOKLYN, NY 11207

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

Aviso de creación de caso de visa de inmigrante

29-SEP-2022

Estimado MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ:

Gracias por su interés en emigrar a los Estados Unidos de América. El Centro Nacional de Visas (NVC) del Departamento de Estado recibió su petición de visa de inmigrante aprobada por parte de los Servicios de Ciudadanía e Inmigración de los Estados Unidos (USCIS). El papel del NVC es asegurarse de que esté preparado para su entrevista de visa de inmigrante en una Embajada/Consulado General de los EE. UU. y programar su cita para la entrevista.

El NVC es responsable de cobrar las tarifas correspondientes, la solicitud de visa de inmigrante, los documentos civiles de respaldo, los certificados policiales, la declaración jurada de respaldo y los documentos financieros, si corresponde, antes de su entrevista para la visa en una embajada o consulado general de los EE. UU. No envíe documentos por correo al NVC, incluso si recibió instrucciones para enviar documentos al NVC en el pasado.

Debe iniciar sesión en el Centro de Solicitud Electrónica Consular (CEAC) del Departamento de Estado en <https://ceac.state.gov/IV> para verificar el estado de su caso, pagar las tarifas necesarias, cargar y enviar documentos y leer mensajes de NVC.

Si es la primera vez que inicia sesión en CEAC, tenga en cuenta que la activación de su cuenta puede demorar hasta tres días (72 horas) desde la recepción de este aviso. Una vez activado, puede iniciar sesión en CEAC utilizando el siguiente número de caso único de NVC y número de identificación de factura.

Número de caso NVC: BGT2022772003

Número de identificación de la factura: IVSCA00002742373

Debe mantener esta información disponible en un lugar seguro, ya que la necesitará cada vez que inicie sesión en CEAC. Tenga en cuenta que debe usar CEAC para proporcionarle a NVC las tarifas y los documentos que se requieren antes de su entrevista de visa de inmigrante. No los aceptamos por correo.

Tenga en cuenta: debe traer el original exacto de cualquier documento escaneado que cargue a CEAC que NVC acepte para su entrevista de visa de inmigrante. Si no trae el original exacto que cargó a CEAC, es posible que se retrase el procesamiento de su caso.

CREAR PIVOTE DE AVISO

SENSIBLE PERO SIN CLASIFICAR

TRADUCCIÓN DE UN DOCUMENTO EN INGLÉS EFECTUADA POR CLEMENCIA PAREDES, TRADUCTORA OFICIAL MEDIANTE LA RESOLUCIÓN No. 6694/78 DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA

TRADUCCIÓN HECHA EN BOGOTÁ, EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Departamento de Seguridad Nacional

Servicios de Ciudadanía e Inmigración de EE. UU.

Formulario 1-797C, Aviso de acción

ESTE AVISO NO OTORGA NINGÚN ESTADO MIGRATORIO O BENEFICIO.

Número de recibo IOE0909433009		Tipo de caso 1130 - PETICIÓN DE FAMILIAR EXTRANJERO
Fecha de recepción 03/08/2020	Fecha de prioridad 03/08/2020	Solicitante A066 688 142 ALBA ACUÑA, LILIANA ISABEL
Fecha de notificación 27/07/2022	Paginas 1 de 1	Beneficiario GRANADA MARTÍNEZ, MARIO ERKLI
ALBA ACÚNA, LILIANA ISABEL 783 NICKERBOCKER AVE APARTAMENTO 108 BROOKLYN NY 11207		Tipo de aviso: Aviso de aprobación Sección: Esposo o esposa de residente permanente, 203(a)(2)(A)INA

Hemos enviado por correo un aviso oficial sobre este caso (y cualquier documentación pertinente) de acuerdo con las preferencias de envío por correo que eligió en el Formulario

G-28, Aviso de entrada de comparecencia como abogado o representante acreditado. Esta es una copia de cortesía, no el aviso oficial.

Lo que dice el aviso oficial

La petición anterior ha sido aprobada. Como solicita el peticionario, hemos enviado la petición al Centro Nacional de Visas (NVC) del Departamento de Estado de EE. UU., 32 Rochester Avenue, Portsmouth, NH 03801-2909. El NVC procesa todas las solicitudes de visa de inmigrante aprobadas que necesitan acción consular, incluida la recopilación de los formularios y documentos necesarios. También determina qué oficina consular es la adecuada para completar el trámite de la visa. El NVC luego transferirá la petición aprobada a la oficina consular una vez que se haya completado el procesamiento y se haya programado una entrevista en la Embajada o Consulado.

El NVC se comunicará con el beneficiario de esta petición con más información sobre los pasos del procesamiento de la visa de inmigrante.

Debe permitir un mínimo de 45 días para el procesamiento del Departamento de Estado de EE. UU. antes de comunicarse con el NVC. Si no ha recibido ninguna correspondencia del NVC dentro de los 45 días, puede comunicarse con el NVC en <https://nvc.state.gov/inquiry>.

Para obtener más información sobre el procesamiento de NVC, visite <https://nvc.state.gov>.

ESTE AVISO NO ES UNA VISA Y NO PUEDE UTILIZARSE EN LUGAR DE UNA VISA.

La aprobación de esta petición de visa en sí misma no otorga ningún estatus migratorio y no garantiza que el extranjero beneficiario posteriormente sea elegible para una visa, para admisión a los Estados Unidos, o para una extensión, cambio o ajuste de estado.

AVISO: Aunque esta solicitud o petición ha sido aprobada, USCIS y el Departamento de Seguridad Nacional de los EE. UU. se reservan el derecho de verificar esta información antes y/o después de tomar una decisión sobre su caso para que podamos asegurarnos de que ha cumplido con las leyes, normas y reglamentos aplicables, reglamentos y otras autoridades legales. Podemos revisar información y registros públicos, comunicarnos con otros por correo, Internet o teléfono, realizar inspecciones en el sitio de negocios y residencias, o usar otros métodos de verificación. Usaremos la información obtenida para determinar si usted es elegible para el beneficio que busca. Si encontramos alguna información despectiva, seguiremos la ley para determinar si le brindamos a usted (y al representante legal que figura en su Formulario G-28, si envió uno) la oportunidad de abordar esa información antes de que tomemos una decisión formal sobre su caso o iniciar un procedimiento.

Consulte la información adicional al dorso. Se le notificará por separado sobre cualquier otro caso que haya presentado

USCIS le recomienda registrarse para obtener una cuenta en línea de USCIS. Para obtener más información sobre cómo crear una cuenta y los beneficios, visite <https://www.uscis.gov/file-online>.

Centro de servicio de California

SVC DE CIUDADANÍA E INMIGRACIÓN DE EE. UU.

P.O. Box 30111

Laguna Niguel CA 92607-0111

Centro de contacto de USCIS: www.uscis.gov/contactcenter

Si se trata de un aviso de cita para entrevista o datos biométricos, consulte el reverso de este
aviso para obtener información importante.

Formulario 1-797C 13/10/21

TRADUCCIÓN DE UN DOCUMENTO EN INGLÉS EFECTUADA POR CLEMENCIA
PAREDES, TRADUCTORA OFICIAL MEDIANTE LA RESOLUCIÓN No. 6694/78 DEL
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA
TRADUCCIÓN HECHA EN BOGOTÁ, EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Debe seguir nuestras instrucciones de 12 pasos publicadas en <http://nvc.state.gov> para completar su caso. -Una vez que haya completado su caso.

Si necesita comunicarse con NVC, siga las instrucciones en <https://nvc.state.gov/inquiry>.

NVC puede enviar preguntas, instrucciones y actualizaciones de estado a su cuenta CEAC.

Si hacemos esto, recibirá un correo electrónico pidiéndole que inicie sesión en su cuenta CEAC para revisar un mensaje de NVC.

IMPORTANTE: Si no inicia sesión en CEAC o no se comunica con NVC con respecto a este caso de visa de inmigrante durante un período de un año, por ley, el Departamento de Estado debe cancelar su solicitud de visa.

RESPONSABILIDADES DEL PATROCINIO FINANCIERO: Los patrocinadores financieros, los patrocinadores conjuntos y los solicitantes deben ser conscientes de las responsabilidades que surgen de un patrocinador que firma un I-864 y las consecuencias de la aceptación de un inmigrante patrocinado de los beneficios públicos federales comprobados. Para más información visite <https://nvc.state.gov/aos>.

Cordialmente,

Centro Nacional de Visas

Departamento de Estado de EE. UU.

<https://nvc.state.gov/ask>

****NOTA:** No responda a este correo electrónico. Esta no es una cuenta monitoreada. Si tiene preguntas o necesita ponerse en contacto con NVC, siga las instrucciones en <https://nvc.state.gov/ask> para llamarnos o enviarnos un correo electrónico.**

TRADUCCIÓN DE UN DOCUMENTO EN INGLÉS EFECTUADA POR CLEMENCIA
PAREDES, TRADUCTORA OFICIAL MEDIANTE LA RESOLUCIÓN No. 6694/78 DEL
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA
TRADUCCIÓN HECHA EN BOGOTÁ, EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Departamento de Seguridad Nacional

Servicios de Ciudadanía e Inmigración de EE. UU.

Formulario 1-797C, Aviso de acción

ESTE AVISO NO OTORGA NINGÚN ESTADO MIGRATORIO O BENEFICIO.

TIPO DE AVISO		FECHA DE AVISO
Recibo		13 de agosto de 2020
TIPO DE CASO		NÚMERO DE EXTRANJERO
1-130 Petición de familiar extranjero		DE USCIS
		A066688142
Número de recibo	Fecha de recepción	PAGINA
IOE0909433009	Agosto 3,2020	1 DE 1
Fecha de prioridad	CLASIFICACIÓN DE	FECHA DE NACIMIENTO
Agosto 3,2020	PREFERENCIA	Noviembre 16,1971
	203 A2A INA CÓNYUGE	
	DE LPR	
LILIANA I. ALBA ACUÑA 783 NICKERBOCKER AVE APARTAMENTO 108 BROOKLYN, NY 11207 2 00000130 INFORMACIÓN DEL PAGO: Tarifa de solicitud/petición: \$535.00 Tarifa de datos biométricos: \$0.00		

Monto Total Recibido: \$535.00

Saldo total adeudado: \$0.00

NOMBRE Y DIRECCIÓN POSTAL DEL SOLICITANTE/PETICIONANTE

Nuestra oficina ha recibido el I-130, Petición para familiar extranjero para los siguientes beneficiarios y está en proceso.

Nombre	Fecha de nacimiento	País de nacimiento
GRANADA MARTINEZ,MARIO	12/28/1974	COLOMBIA

Verifique su información personal mencionada anteriormente y notifique de inmediato al Centro de contacto de USCIS si hay algún cambio.

Tenga en cuenta que, si se imprime una fecha de prioridad en este aviso, la prioridad no refleja las fechas de prioridad retenidas anteriores.

Si tiene preguntas, visite el Centro de contacto de USCIS en www.uscis.gov/contactcenter para conectarse con un representante de USCIS en vivo en inglés o español.

Se le notificará por separado sobre cualquier otro caso que haya presentado.

Dirección de la oficina de USCIS:

USCIS

Centro de servicio de California

P.O.Box 30111

Laguna Niguel, CA 92607-0111

Número del centro de contacto de USCIS:

800)375-5283

COPIA DEL SOLICITANTE

Si se trata de un aviso de cita para entrevista o datos biométricos, consulte el reverso de este aviso para obtener información importante.

Formulario 1-797C 01/04/19

TRADUCCIÓN DE UN DOCUMENTO EN INGLÉS EFECTUADA POR CLEMENCIA
PAREDES, TRADUCTORA OFICIAL MEDIANTE LA RESOLUCIÓN No. 6694/78 DEL
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE COLOMBIA

TRADUCCIÓN HECHA EN BOGOTÁ, EL 9 DE NOVIEMBRE DE 2022.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

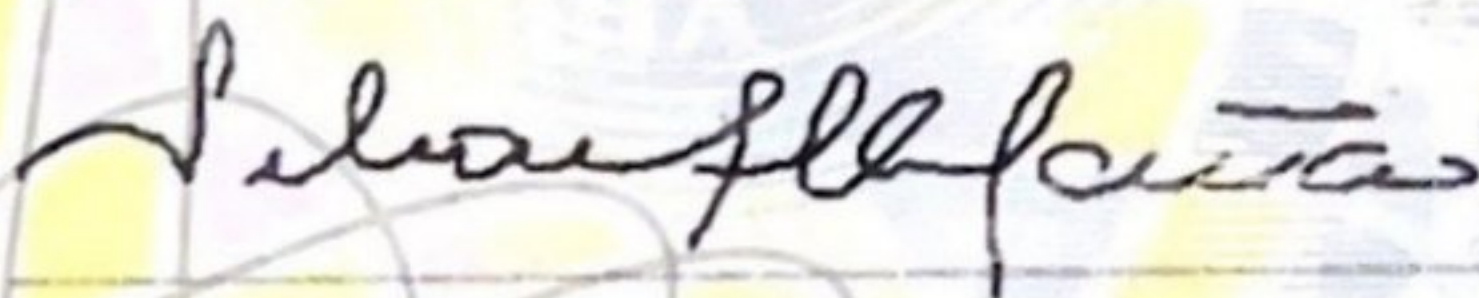
NUMERO **60.350.560**

ALBA ACUÑA

APELLIDOS

LILIANA ISABEL

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-NOV-1971**

CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65

ESTATURA

A+

G.S. RH

F

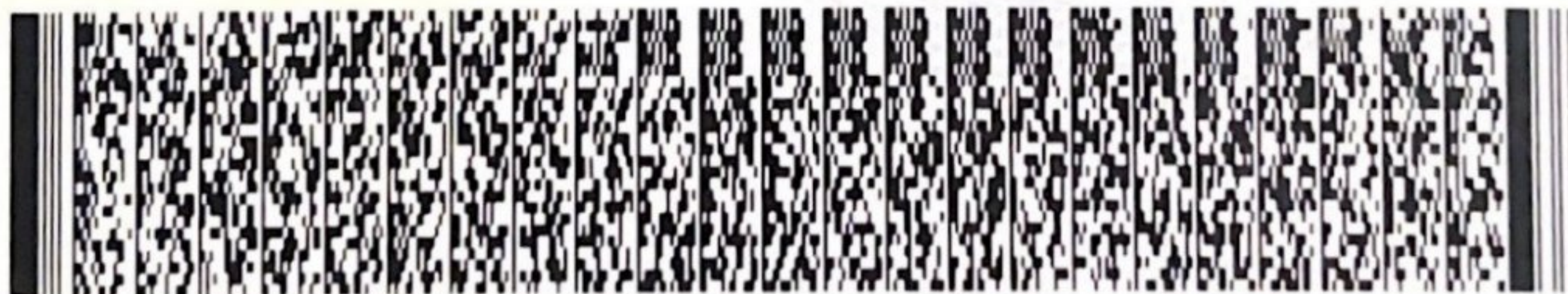
SEXO

20-NOV-1990 CUCUTA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00430110-F-0060350560-20130409

0032653914A 1

1502204503

ESTADO CIVIL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220909271464809915

Nro Matrícula: 50N-20816102

Pagina 1 TURNO: 2022-502366

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 03:12:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 26-10-2017 RADICACIÓN: 2017-71594 CON: ESCRITURA DE: 23-10-2017

CODIGO CATASTRAL: AAA0264KMSKCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INTERIOR 6 APARTAMENTO 802 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA: 38.00 MTS2 AREA PRIVADA: 34.56 MTS2 CON COEFICIENTE DE 0,17690%
CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.5105 DE FECHA 17-10-2017 EN NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D. C.
(ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A VOCERA DEL FIDEICOMISO BELLAVISTA IMPERIAL ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL DE FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A COMO VOCERA DE P.A FIDEICOMISO SUBA LOMBARDIA POR E.P 109 DE 22-01-2016 NOTARIA 72 DE BTA D.C. REGISTRADA EL 08-03-2016 EN EL FOLIO DE MATRICULA 50N-20740973. (E.G.F). PACHON UJUETA Y CIA S. EN C., ADQUIRIO POR COMPRA DE CARULLA DE LONDO/O MONSERRAT, SEGUN ESCRITURA # 3935 DE 30-12-1986 NOTARIA 32 BOGOTA D.C., RADICADA EL 23-05-1988 AL FOLIO 50N-871802.*AMMA*.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) AK 104 152C 19 IN 6 AP 802 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA 104 #152 C 19 INTERIOR 6 APARTAMENTO 802 CONJUNTO RESIDENCIAL BELLAVISTA IMPERIAL PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20740973

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-02-2017 Radicación: 2017-6473

Doc: ESCRITURA 9797 del 27-12-2016 NOTARIA SETENTA Y DOS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA P.A. FIDEICOMISO BELLAVISTA IMPERIAL NIT 8300537006

X

A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

NIT# 8600030201

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-10-2017 Radicación: 2017-71594



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220909271464809915

Nro Matrícula: 50N-20816102

Pagina 2 TURNO: 2022-502366

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 03:12:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 5105 del 17-10-2017 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
 CONJUNTO RESIDENCIAL BELLAVISTA IMPERIAL-PROPIEDAD HORIZONTAL-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S,A VOCERA DEL FIDEICOMISO BELLAVISTA IMPERIAL

X NIT.8300537006

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-10-2018 Radicación: 2018-70922

Doc: ESCRITURA 3326 del 17-08-2018 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL
 DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

NIT# 8600030201

A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S,A VOCERA DEL FIDEICOMISO BELLAVIMPERIAL

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-10-2018 Radicación: 2018-70922

Doc: ESCRITURA 3326 del 17-08-2018 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$105,467,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA VIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S,A VOCERA DEL FIDEICOMISO BELLAVIMPERIAL

NIT. 8300537006

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-10-2018 Radicación: 2018-70922

Doc: ESCRITURA 3326 del 17-08-2018 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-10-2018 Radicación: 2018-70922

Doc: ESCRITURA 3326 del 17-08-2018 NOTARIA DIECISEIS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220909271464809915

Nro Matrícula: 50N-20816102

Pagina 3 TURNO: 2022-502366

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 03:12:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-08-2021 Radicación: 2021-56565

Doc: CERTIFICADO 16669 del 13-08-2021 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-11-2021 Radicación: 2021-75680

Doc: ESCRITURA 24396 del 19-10-2021 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928

A: FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 02-11-2021 Radicación: 2021-75680

Doc: ESCRITURA 24396 del 19-10-2021 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$81,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928

A: RINCON LARA NEYLE YOHANA

CC# 1019047555 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 03-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2018-49877 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220909271464809915

Nro Matrícula: 50N-20816102

Pagina 4 TURNO: 2022-502366

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 03:12:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

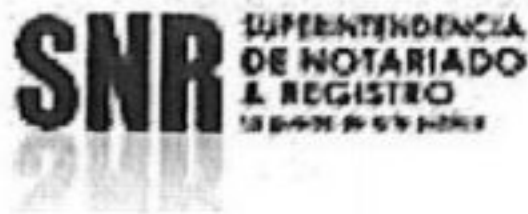
TURNO: 2022-502366

FECHA: 09-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909107164778201

Nro Matrícula: 50C-1473956

Pagina 1 TURNO: 2022-627070

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 10:22:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: FONTIBON VEREDA: FONTIBON

FECHA APERTURA: 23-02-1998 RADICACIÓN: 1998-15676 CON: ESCRITURA DE: 19-02-1998

CODIGO CATASTRAL: AAA0161PMEPCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 519 de fecha 18-02-98 en NOTARIA 35 de SANTA FE DE BOGOTA APARTAMENTO 104 INTERIOR 8 ETAPA 2 con area de PRIVADA 40.79 M2 con coeficiente de 0.291% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

CONTINTAL S.A. EFECTUO DIVISION MATERIAL POR LA ESCRITURA # 0007 DE 06-01-98 NOTARIA 35. DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 1471671. Y ADQUIRIO POR COMPRA A DANIEL, FELIPE Y DIEGO MAZUERA GOMEZ Y CAMPO ALEGRE S.A. POR ESCRITURA # 721 DEL 08-04-97 NOTARIA 7. DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 1461595. POR ESTA MISMA ESCRITURA LOS VENEDORES EFECTUARON DIVISION MATERIAL REGISTRADA AL FOLIO 1461593. ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA POR LA ESCRITURA # 2175 DE 15-08-97 NOTARIA 7. DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 266115. LOS ANTERIORMENTE NOMBRADOS EFECTUARON DESENGLOBE POR ESCRITURA # 3111 DEL 13-09-95 NOTARIA 35. DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO ANTERIORMENTE CITADO. ESTOS ADQUIRIERON ASI: CAMPO ALEGRE S.A. POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A CAMILO MAZUERA GOMEZ POR ESCRITURA # 1747 DE 03-06-85 NOTARIA 10. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO JUNTO CON DANIEL, DIEGO Y FELIPE MAZUERA GOMEZ POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL CELEBRADA CON FIDEL LONDO/O MEZA POR ESCRITURA 3738 DEL 03-12-59 NOTARIA 6. DE BOGOTA.---

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

2) CL 6A 88 51 IN 8 AP 104 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 6A 100A-51 APARTAMENTO 104 INTERIOR 8 ETAPA 2 TINTALA LOTE 3A-1 AGRUPACION 1. PROP. HORIZONTAL.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 1471671

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 30-01-1998 Radicación: 1998-8671

Doc: ESCRITURA 245 del 29-01-1998 NOTARIA 35 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTINTAL S.A.

X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909107164778201

Nro Matrícula: 50C-1473956

Pagina 2 TURNO: 2022-627070

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 10:22:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-02-1998 Radicación: 1998-15676

Doc: ESCRITURA 519 del 18-02-1998 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONTINTAL S.A.

NIT# 8002301275X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-04-1998 Radicación: 1998-34093

Doc: ESCRITURA 1321 del 07-04-1998 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 903 ACLARACION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL ESC 519 EN CUANTO A QUE LA AGRUPACION SE DESARROLLA EN EL LOTE 3A-1

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONTINTAL S.A.

NIT# 8002301275X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-94599

Doc: ESCRITURA 3573 del 27-08-1998 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$24,300,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTINTAL S.A.

NIT# 8002301275

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-94599

Doc: ESCRITURA 3573 del 27-08-1998 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-94599

Doc: ESCRITURA 3573 del 27-08-1998 NOTARIA 35 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

DE: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909107164778201

Nro Matrícula: 50C-1473956

Pagina 3 TURNO: 2022-627070

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 10:22:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: A FAVOR SUYO DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

NIT# 1000002

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-04-2005 Radicación: 2005-33576

Doc: ESCRITURA 1823 del 30-03-2005 NOTARIA. 20 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: CONTINTAL S.A.

NIT# 8002301275

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 31-05-2007 Radicación: 2007-57096

Doc: ESCRITURA 1707 del 25-05-2007 NOTARIA 35 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A QUE SOMETE E INTEGRA LAS ETAPAS CONSTITUIDAS EN EL REGLAMENTO CONTENIDA EN ESCRITURA 519 DE 18/02/1998 NOT 35 DE BTA Y DEMAS ESCRITURAS INSCRITAS DE ACLARACION Y ADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL TINTALA II FASE I - PROPIEDAD HORIZOTNAL

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-09-2009 Radicación: 2009-94074

Doc: OFICIO 2512 del 31-08-2009 JUZGADO 45 CIVIL MPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO 2009-00672.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S,A HITOSCESIONARIA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-12-2009 Radicación: 2009-129263

Doc: OFICIO 3494 del 26-11-2009 JUZGADO 45 C MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL 2009-00672.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT 830.089.530-6 COMO ENDOSATARIO EN PROPIEDAD DE BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7

NIT# 8300895306

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909107164778201

Nro Matrícula: 50C-1473956

Pagina 4 TURNO: 2022-627070

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 10:22:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 16-12-2011 Radicación: 2011-120043

Doc: OFICIO 3878 del 07-12-2011 JUZGADO 16 C M/PAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROCESO 11-1140

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS EN CALIDAD DE ENDOSATARIA DE BANCO DAVIVIENDA S.A.

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 28-09-2012 Radicación: 2012-91314

Doc: OFICIO 2493 del 25-09-2012 JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF. 11-1140

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS QUIEN ACTUA EN CALIDAD DE ENDOSATARIA DE BANCO DAVIVIENDA S,A

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560 X

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 18-05-2021 Radicación: 2021-39141

Doc: CERTIFICADO 8828 del 29-04-2021 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$17,000,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA

CONSTITUIDA POR ESC 3573 DEL 27/08/1998 DE LA NOTARIA 35 DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: ALBA ACU/A LILIANA ISABEL

CC# 60350560

A: GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI

CC# 79713928

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 09-03-1998

EN DIRECCION LO CORREGIDO VALE TC.98-4119 COD.OGF/GVA.AUX.5.-

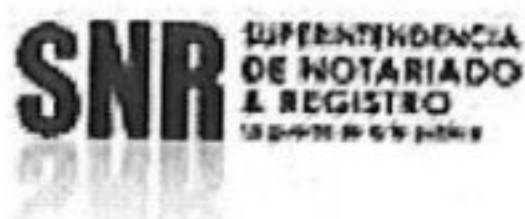
Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación:

Fecha: 18-05-1998

NUMERO DE LOTE CORREGIDO VALE. TC 98-7768 GVA/AUXDEL18.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220909107164778201

Nro Matrícula: 50C-1473956

Pagina 5 TURNO: 2022-627070

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 10:22:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-627070

FECHA: 09-09-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



República de Colombia



Ca323247308

Aa050795439

ESCRITURA PÚBLICA No **2503** 05 JUL 2019
NÚMERO DOS MIL QUINIENTOS TRES (2503)

OTORGADA EN LA NOTARIA SETENTA Y DOS (72) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ,
D.C.

DE FECHA: CINCO (05) DE JULIO DE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019) -

CLASE DE CONTRATO: MATRIMONIO CIVIL

OTORGANTES: LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA Y MARIO ERKLI GRANADA
MARTINEZ

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia a los Cinco (05) días del mes de Julio del año dos mil diecinueve (2019), al despacho de la Notaría setenta y dos (72) del Circulo de Bogotá, D.C., estando ejerciendo sus funciones el (la) doctor(a) **MIGUEL ANTONIO FERNANDEZ FERNANDEZ** Como Notario(a) **ENCARGADO**

Se otorgó escritura pública que se consigna en los siguientes términos:

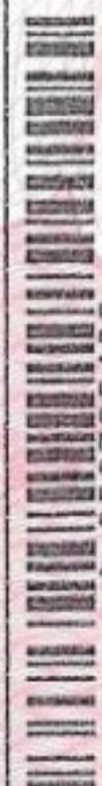
Comparecieron: **LILIANA ISABEL ALBA ACUÑA**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, identificada con Cédula de Ciudadanía número **60.350.560** expedida en Cúcuta, de estado civil Soltera, de ocupación Técnico en Comercio Exterior, nacida el día dieciséis (16) del mes de noviembre del año mil novecientos setenta y uno (1971) en Cúcuta (Norte de Santander), hija de **AMANDA LUCIA ACUÑA ARDILA** y **JOSE RAFAEL ALBA ROSAS**, residente en New York, con domicilio en: 60E 17 Street Apartamento AA Brooklyn-New York; y de paso por esta ciudad y **MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ**, varón, mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, identificado con Cédula de Ciudadanía número **79.713.928** expedida en Bogotá D.C. de estado civil Soltero, de ocupación Independiente, nacido el día veintiocho (28) del mes diciembre del año mil novecientos setenta y cuatro (1974) en Bogotá D.C. (Cundinamarca), hijo de **PAULINA MARTINEZ** y **JULIO CESAR GRANADA PULGARIN**, con domicilio en esta ciudad desde hace cuarenta y cuatro (44) años, residente en la Calle sexta C (6C) número ochenta y ocho cincuenta y uno (88-51) apartamento ochenta y uno cero cuatro (8104) de la ciudad de Bogotá D.C. y quienes en adelante se denominarán **LOS CONTRAYENTES**, y manifestaron:

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Aa050795439

Ca323247308



106849a71M7ABA9U
09/02/2018



NOTARIA 72
Bogotá D.C.

Cadenia S.A. No. 8909905340 24-05-19

10833aMCAAD9ACJ5

REPÚBLICA DE COLOMBIA

2503



ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP 60350560

REGISTRO CIVIL
DE NACIMIENTO

Indicativo 43710397
Serial

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría ☐ Notaría ☒ Número 02 Consulado ☐ Corregimiento ☐ Inspección de Policía ☐ Código N 4 C

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía
COLOMBIA - NORTE DE SANTANDER - CUCUTA

Datos del inscrito

Primer Apellido ALBA Segundo Apellido ACUÑA

Nombre(s) LILIANA ISABEL

Fecha de nacimiento Año 19 Mes NOV Día 16 Sexo (en letras) Femenino Grupo sanguíneo A Factor RH Positivo

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección)
COLOMBIA - NORTE DE SANTANDER - CUCUTA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos

CEDULA DE CIUDADANIA

Número certificado de nacido vivo

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos

ACUÑA ARDILA AMANDA LUCIA

Documento de identificación (Clase y número)

TARJETA DE IDENTIDAD NRO. 449444

Nacionalidad

COLOMBIANA

Datos del padre

Apellidos y nombres completos

ALBA ROSAS JOSE RAFAEL

Documento de identificación (Clase y número)

CÉDULA DE CIUDADANÍA NRO. 13233067

Nacionalidad

COLOMBIANO

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

BOTELLO DE GUTIERREZ ANA ROSALBA

Documento de identificación (Clase y número)

CÉDULA DE CIUDADANÍA NRO. 60282247

Firma

Ana Rosalba Botello

Datos Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción

Año 2009 Mes SEP Día 21

Nombre y firma del funcionario que autoriza
JAIME ENRIQUE GONZALEZ MARROQUIN

Reconocimiento paterno

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Firma

Nombre y firma

REEMPLAZA AL FOLIO 262 DEL LIBRO 136 DE 1971, MEDIANTE ART 98 DCTO 1260 DE 1970 REPOSICION POR DETERIORO DEL FOLIO 21/09/2009. EL NOTARIO SEGUNDO. JAIME ENRIQUE GONZALEZ MARROQUIN



INTENDI POR DANIELA RUIZ E.A. NIT. 850.012.111-5 1003310-001

108838MDAAD

NOTARIA 72
Bogotá D.C.
Copia

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Colombia



01153723

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
SERVICIO NACIONAL DE INSCRIPCION

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No.

741228

08983



Ca323247302

OFICINA DE NOTARIA, REGISTRADURIA MUNICIPAL, ALCALDIA, CORREGIDURIA, ETC. MUNICIPIO
CIVIL NOTARIA QUINTA BOGOTA D/E/ 2503 1005

SECCION GENERICA

INSCRITO	PRIMER APELLIDO GRANADA	SEGUNDO APELLIDO MARTINEZ	NOMBRES MARIO ERKLI
SEXO	MASCULINO O FEMENINO MASCULINO	MASCULINO ☒ FEMENINO ☐	FECHA DE NACIMIENTO DIA 28 MES DICIEMBRE AÑO 1974
LUGAR DE NACIMIENTO	PAIS COLOMBIA	CODIGO DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA	CODIGO MUNICIPIO BOGOTA

SECCION ESPECIFICA

DATOS DEL NACIMIENTO	CLINICA, HOSPITAL, DIRECCION DE LA CASA, VEREDA, CORREGIMIENTO, DONDE OCURRIO EL NACIMIENTO CLINICA SAN PEDRO CLAVER	HORA 2.50 A.M.
	CLASE DE CERTIFICACION PRESENTADA (MEDICA, ACTA PARROQUIAL, ETC.) CERTIFICADO MEDICO	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE CERTIFICO EL NACIMIENTO Dr. SANTIAGO LERAS
		NO. DE LICENCIA 57
MADRE	APELLIDOS MARTINEZ	NOMBRES PAULINA
	IDENTIFICACION # 20.170.737 BOGOTA	NACIONALIDAD COLOMBIANA
		PROFESION U OFICIO HOCAR
		EDAD (AÑOS CUMPLIDOS) 38
PADRE	APELLIDOS GRANADA PULGARIN	NOMBRES JULIO CESAR
	IDENTIFICACION # 4.757.328 SANTANDER	NACIONALIDAD COLOMBIANO
		PROFESION U OFICIO ARTISTA
		EDAD (AÑOS CUMPLIDOS) 43

DENUNCIANTE	IDENTIFICACION # 4.757.328 SANTANDER	FIRMA
	DIRECCION POSTAL calle 20 # 6-19 BTA	NOMBRE JULIO CESAR GRANADA PULGARIN
TESTIGO	IDENTIFICACION	FIRMA
	DOMICILIO (MUNICIPIO)	
TESTIGO	IDENTIFICACION	FIRMA
	DOMICILIO (MUNICIPIO)	
FECHA DE INSCRIPCION	DIA 21 MES ENERO AÑO 1.975	FIRMA DEL FUNCIONARIO

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

ESPACIO PARA

NOTARIA 72
Bogotá D.C.

Copia

Cadena S.A. No. 1909035340 24-05-19



2503

ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO

Indicativo
Serial

06713820



Datos de la oficina de registro																
Clase de oficina: Registraduría ☐ Notaria ☒ 72 Consulado ☐ Corregimiento ☐ Insp. de Policía ☐ Código D U D *																
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía																
COLOMBIA, CUNDINAMARCA, BOGOTÁ D.C. *****																
Datos del matrimonio																
Lugar de celebración: País - Departamento - Municipio																
COLOMBIA ***** CUNDINAMARCA ***** BOGOTÁ D.C. *****																
Fecha de celebración					Clase de matrimonio											
Año	2	0	1	9	Mes	J	U	L	Día	0	5	Civil	X	Religioso		
Documento que acredita el matrimonio										Número		Notaría, juzgado, parroquia, otra.				
Acta religiosa		Escritura de protocolización		X		2503		NOTARIA 72								
Datos del contrayente										Apellidos y nombres completos						
GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI *****										Documento de identificación (Clase y número)						
C.C. No. 79713928 DE BOGOTÁ D.C. *****																
Datos de la contrayente										Apellidos y nombres completos						
ALBA ACUÑA LILIANA ISABEL *****										Documento de identificación (Clase y número)						
C.C. No. 60350560 DE CUCUTA *****																
Datos del denunciante										Apellidos y nombres completos						
GRANADA MARTINEZ MARIO ERKLI *****										Documento de identificación (Clase y número)						
C.C. No. 79713928 DE BOGOTÁ D.C. *****																
Fecha de inscripción					Nombre y firma del funcionario que autoriza											
Año	2	0	1	9	Mes	J	U	L	Día	0	5	MIGUEL ANTONIO FERNANDEZ FERNANDEZ NOTARIO 72 (E) BOGOTÁ D.C.				

AL PAJ LA OFICINA DE REGISTRO -

LA PRESENTE FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN
LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA.
SE EXPIDE A SOLICITUD DEL INTERESADO. DECRETO 1260 DE 1970. TIENE
PLENA VALIDEZ. LEY 962 DEL 2005. ARTICULO 21.
FECHA DE EXPEDICION:

08 JUL. 2019

OLGA JUDITH TORRES ROJAS
NOTARIA SETENTA Y DOS (72) ENCARGADA
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

NOTARIA 72
Bogotá D.C.

01 ABRIL 2016



MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ
CO 783 NICKERBOCKER AVE
APT 108
BROOKLYN, NY 11207
United States Of America



Notice of Immigrant Visa Case Creation

29-SEP-2022

Dear MARIO ERKLI GRANADA MARTINEZ:

Thank you for your interest in immigrating to the United States of America. The Department of State's National Visa Center (NVC) received your approved immigrant visa petition from U.S. Citizenship and Immigration Services (USCIS). NVC's role is to ensure you are prepared for your immigrant visa interview at a U.S. Embassy/Consulate General, and to schedule your interview appointment.

NVC is responsible for collecting any applicable fees, the Immigrant Visa Application, supporting civil documents, police certificate(s), Affidavit of Support, and financial documents, if applicable, prior to your visa interview at a U.S. Embassy/Consulate General. **Do not mail documents to NVC, even if you received instructions to mail documents to NVC in the past.**

You need to log on to the Department of State's Consular Electronic Application Center (CEAC) at <https://ceac.state.gov/IV> to check your case status, pay any necessary fees, upload and submit documents, and read messages from NVC.

If you are logging into CEAC for the first time, please be aware that it can take up to three days (72 hours) from receipt of this notice for your account to be activated. Once activated, you can log into CEAC using the following unique NVC case number and Invoice Identification Number.

NVC Case Number:	BGT2022772003
Invoice ID Number:	IVSCA00002742373

You should keep this information available in a safe place as you will need it every time you log on to CEAC. Please keep in mind that you must use CEAC to provide NVC with the fees and documents that are required prior to your immigrant visa interview. We do not accept these by mail.

Please Note: You must bring the exact original of any scanned document you upload to CEAC that NVC accepts to your immigrant visa interview. Failure to bring the exact original you uploaded to CEAC may delay the processing of your case.

CREATE_NOTICE PIVOT

SENSITIVE BUT UNCLASSIFIED

THIS NOTICE DOES NOT GRANT ANY IMMIGRATION STATUS OR BENEFIT.



Receipt Number IOE0909433009		Case Type I130 - PETITION FOR ALIEN RELATIVE
Received Date 08/03/2020	Priority Date 08/03/2020	Petitioner A066 688 142 ALBA ACUNA, LILIANA ISABEL
Notice Date 07/27/2022	Page 1 of 1	Beneficiary GRANADA MARTINEZ, MARIO ERKLI
ALBA ACUNA, LILIANA ISABEL 783 NICKERBOCKER AVE APT 108 BROOKLYN NY 11207		Notice Type: Approval Notice Section: Husband or wife of permanent resident, 203(a)(2)(A) INA
We have mailed an official notice about this case (and any relevant documentation) according to the mailing preferences you chose on Form G-28, Notice of Entry of Appearance as Attorney or Accredited Representative. This is a courtesy copy, not the official notice. What the Official Notice Said The above petition has been approved. As the petitioner requests, we have sent the petition to the U.S. Department of State National Visa Center (NVC), 32 Rochester Avenue, Portsmouth, NH 03801-2909. The NVC processes all approved immigrant visa petitions that need consular action, including the collection of necessary forms and documents. It also determines which consular post is appropriate to complete visa processing. The NVC will then transfer the approved petition to the consular post once processing has been completed and an interview has been scheduled at the Embassy or Consulate. The NVC will contact the beneficiary of this petition with further information about immigrant visa processing steps. You should allow a minimum of 45 days for U.S. Department of State processing before contacting the NVC. If you have not received any correspondence from NVC within 45 days, you may contact the NVC at https://nvc.state.gov/inquiry. For more information about NVC processing, please visit https://nvc.state.gov. THIS NOTICE IS NOT A VISA AND MAY NOT BE USED IN PLACE OF A VISA. The approval of this visa petition does not in itself grant any immigration status and does not guarantee that the alien beneficiary will subsequently be found to be eligible for a visa, for admission to the United States, or for an extension, change, or adjustment of status. NOTICE: Although this application or petition has been approved, USCIS and the U.S. Department of Homeland Security reserve the right to verify this information before and/or after making a decision on your case so we can ensure that you have complied with applicable laws, rules, regulations, and other legal authorities. We may review public information and records, contact others by mail, the internet or phone, conduct site inspections of businesses and residences, or use other methods of verification. We will use the information obtained to determine whether you are eligible for the benefit you seek. If we find any derogatory information, we will follow the law in determining whether to provide you (and the legal representative listed on your Form G-28, if you submitted one) an opportunity to address that information before we make a formal decision on your case or start proceedings.		
Please see the additional information on the back. You will be notified separately about any other cases you filed.		
USCIS encourages you to sign up for a USCIS online account. To learn more about creating an account and the benefits, go to https://www.uscis.gov/file-online .		
California Service Center U.S. CITIZENSHIP & IMMIGRATION SVC P.O. Box 30111 Laguna Niguel CA 92607-0111 USCIS Contact Center: www.uscis.gov/contactcenter		

You must follow our 12 step instructions posted at <https://nvc.state.gov> for completing your case.-Once you have completed your case.

If you need to contact NVC, please follow the instructions at <https://nvc.state.gov/inquiry>. NVC may send questions, instructions, and status updates to your CEAC account. If we do this, you will receive an email asking you to log into your CEAC account to review a message from NVC.

IMPORTANT: *If you do not log into CEAC or communicate with NVC regarding this immigrant visa case for a period of one year, by law the Department of State must terminate your visa application.*

FINANCIAL SPONSORSHIP RESPONSIBILITIES: Financial sponsors, joint sponsors, and applicants should be aware of the responsibilities arising from a sponsor signing an I-864 and the consequences of a sponsored immigrant's acceptance of federal means-tested public benefits. For more information, visit <https://nvc.state.gov/aos>.

Regards,
National Visa Center
U.S. Department of State
<https://nvc.state.gov/ask>

****NOTE:** *Please do not reply to this email. This is not a monitored account. If you have questions or need to get in touch with NVC, please follow the instructions at <https://nvc.state.gov/ask> to call or email us.*

G-325A, Biographic Information

Family Name	First Name	Middle Name	☐ Male ☐ Female	Date of Birth (mm/dd/yyyy)	Citizenship/Nationality	File Number A
All Other Names Used (include names by previous marriages)			City and Country of Birth		U.S. Social Security No. (if any)	
Family Name	First Name	Date of Birth (mm/dd/yyyy)	City and Country of Birth (if known)		City and Country of Residence	
Father Mother (Maiden Name)						
Current Husband or Wife (If none, so state) Family Name (For wife, give maiden name)	First Name	Date of Birth (mm/dd/yyyy)	City and Country of Birth	Date of Marriage	Place of Marriage	
Former Husbands or Wives (If none, so state) Family Name (For wife, give maiden name)	First Name	Date of Birth (mm/dd/yyyy)	Date and Place of Marriage		Date and Place of Termination of Marriage	
NA						

Applicant's residence last five years. List present address first.

Street Name and Number	City	Province or State	Country	From		To	
				Month	Year	Month	Year
						Present Time	

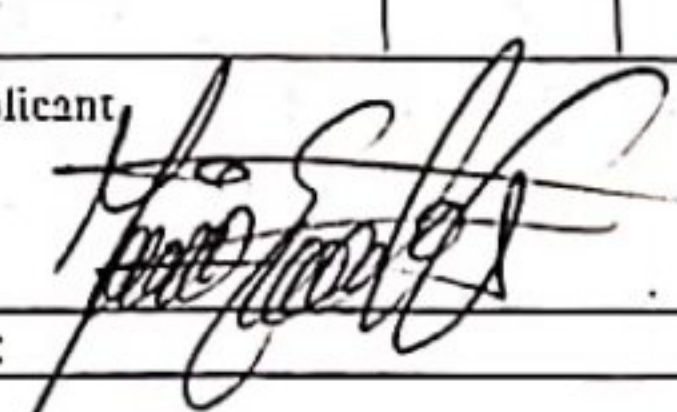
Applicant's last address outside the United States of more than 1 year.

Street Name and Number	City	Province or State	Country	From		To	
				Month	Year	Month	Year

Applicant's employment last five years. (If none, so state.) List present employment first.

Full Name and Address of Employer	Occupation (Specify)	From		To	
		Month	Year	Month	Year
				Present Time	

Last occupation abroad if not shown above. (Include all information requested above.)

This form is submitted in connection with an application for: ☐ Naturalization ☐ Status as Permanent Resident ☐ Other (Specify):	Signature of Applicant 	Date
--	---	------

If your native alphabet is in other than Roman letters, write your name in your native alphabet below:

--

Penalties: Severe penalties are provided by law for knowingly and willfully falsifying or concealing a material fact.

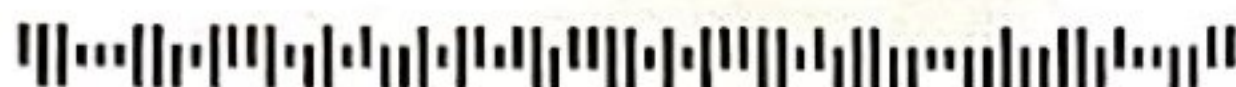
Applicant: Print your name and Alien Registration Number in the box outlined by heavy border below.

Complete This Box (Family Name)*	(Given Name)	(Middle Name)	(Alien Registration Number)
			A

THIS NOTICE DOES NOT GRANT ANY IMMIGRATION STATUS OR BENEFIT.

NOTICE TYPE Receipt		NOTICE DATE August 13, 2020
CASE TYPE I-130, Petition for Alien Relative		USCIS ALIEN NUMBER A066688142
RECEIPT NUMBER IOE0909433009	RECEIVED DATE August 03, 2020	PAGE 1 of 1
PRIORITY DATE August 03, 2020	PREFERENCE CLASSIFICATION 203 A2A INA SPOUSE OF LPR	DATE OF BIRTH November 16, 1971

LILIANA I. ALBA ACUNA
C/O T ANTHONY HAYLES COMITE NUESTRA SENORA LORET
41 ADELPHI STREET
BROOKLYN, NY 11205



PAYMENT INFORMATION:

Application/Petition Fee: \$535.00
Biometrics Fee: \$0.00
Total Amount Received: \$535.00
Total Balance Due: \$0.00

APPLICANT/PETITIONER NAME AND MAILING ADDRESS

The I-130, Petition for Alien Relative has been received by our office for the following beneficiaries and is in process:

Name	Date of Birth	Country of Birth	Class (If Applicable)
GRANADA MARTINEZ, MARIO	12/28/1974	COLOMBIA	

Please verify your personal information listed above and immediately notify the USCIS Contact Center if there are any changes.

Please note that if a priority date is printed on this notice, the priority does not reflect earlier retained priority dates.

If you have questions, please visit the USCIS Contact Center at www.uscis.gov/contactcenter to connect with a live USCIS representative in English or Spanish.

If you have any questions or comments regarding this notice or the status of your case, please contact the USCIS Contact Center.

You will be notified separately about any other case you may have filed.

USCIS Office Address:
USCIS
California Service Center
P.O. Box 30111
Laguna Niguel, CA 92607-0111

USCIS Contact Center Number:

(800)375-5283
ATTORNEY COPY



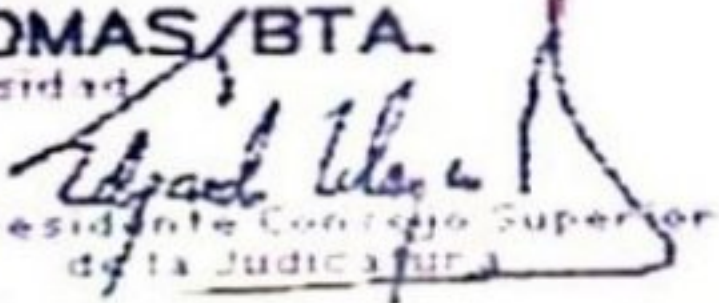
AUG 27 2020
CA172

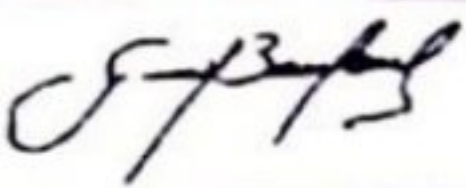
RE-MAILED



126598 REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

51544 Tarjeta No.	90/03/02 Fecha de Expedición	89/09/08 Fecha de Grado	
GUILLERMO BAUTISTA MOLLER			
3228617 Cedula	CUNDINAMARCA Consejo Seccional		
S. TOMAS/BTA. Universidad			


Presidente Consejo Superior de la Judicatura



POWER VISION DE COLOMBIA S.A.

**ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971
Y EL ACUERDO 180 DE 1996.**

**SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
NACIONAL DE ABOGADOS.**