



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTITRÉS (23) PENAL MUNICIPAL  
CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO DE BOGOTÁ D.C.**

**Juez:** Luz Angela Corredor Collazos  
**Radicación:** 110014009023202200161  
**Accionante:** INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S  
**Accionado:** ALIANZA FIDUCIARIA S.A.  
**Motivo:** Acción de tutela 1° instancia  
**Decisión:** Hecho Superado

*Bogotá D. C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintidós (2022).*

### 1. ASUNTO

El Juzgado Veintitrés (23) Penal Municipal con Función de Conocimiento de Bogotá D.C., decide sobre la acción de tutela instaurada por INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S, a través de apoderado judicial, en protección de su derecho fundamental de petición, cuya vulneración le atribuye a ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

### 2. HECHOS

Indica el apoderado de la compañía accionante que radico derecho de petición el 12 de septiembre de 2022, a través de correo electrónico, solicitando:

1. “Sírvese INDICAR, para todo el tiempo de existencia del FIDEICOMISO TERRA 134, con cuántas unidades inmobiliarias cuenta el Proyecto TERRA 134, y en caso de haberse presentado variación detallar a que se debió y cuáles fueron los cambios.
2. Sírvese INDICAR, cuál es el estado actual del PROYECTO y FIDEICOMISO TERRA 134 y para cuando está proyectada la entrega material y jurídica de las unidades inmobiliarias.
3. Sírvese INDICAR, a la fecha cuáles la distribución y asignaciones de las unidades inmobiliarias del PROYECTO TERRA 134 y que variaciones se han presentado desde la constitución del fideicomiso hasta la fecha.
4. Sírvese INDICAR, desde el inicio del fideicomiso Terra 134, cuáles unidades inmobiliarias del PROYECTOTERRA 134 le han sido asignadas a TERRA 3 (FIDEICOMITENTE GERENTE), en que tiempo y en qué porcentaje, cuáles de las que poseía hasta la fecha han sido cedidas, vendidas y/o asignadas a terceros, a cuáles terceros y en qué tiempo.
5. Sírvese ENTREGAR, copia de toda la información y documentación que reposa en su poder de la vinculación de mi cliente INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S. al fideicomiso TERRA 134, así como toda la información y/o documentación que reposa en su poder relacionada con requerimientos, informaciones, etc., efectuados por usted a INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C. S. o viceversa.
6. Sírvese INDICAR, cuando y cuales valores fueron consignados y/o abonados al FIDEICOMISOTERRA 134 por parte de TERRA 3 (FIDEICOMITENTE GERENTE) para las unidades LOCAL COMERCIAL y CONSULTORIO 2A.
7. Sírvese INDICAR, si han sido asignados los derechos fiduciarios de las unidades LOCAL COMERCIAL y CONSULTORIO 2A, a quien y en qué porcentaje.
8. Sírvese INDICAR, cual es el estado actual de los encargos fiduciarios 10043235218 y 10043188265 del FIDEICOMISO TERRA 134”<sup>1</sup>.

Refirió que no obtuvo respuesta dentro de 15 días siguientes a su recepción, ni tampoco hasta la fecha, por parte de la misma.

En consecuencia, solicita la protección del derecho fundamental invocado, y ordenar remitir respuesta completa y de fondo de la petición impetrada.

### 3. ACTUACIÓN PROCESAL

**3.1.** Mediante auto del 17 de noviembre de 2022, el Despacho avocó el conocimiento de la presente acción constitucional, disponiendo correr traslado de la misma a la accionada ALIANZA FIDUCIARIA., con miras a garantizar su derecho de defensa y contradicción frente a los hechos objeto de tutela, para que en el término improrrogable de un (1) día contado a partir del recibo de la respectiva notificación, se pronunciaran y allegaran los documentos que considerara pertinentes<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Documento 004 del expediente digital.

<sup>2</sup> Ver archivo 007 en cuaderno digital.



**3.2.** El Representante Legal de ALIANZA FIDUCIARIA, informo que el 18 de noviembre de 2022, dieron respuesta clara, completa y de fondo al derecho de petición incoado por la empresa accionante.

Concluyendo en solicitar declarar la carencia actual del objeto actual por hecho superado, al haber dado respuesta a la compañía accionante, sin vulnerar derecho fundamental alguno de la misma.

**3.3.** El 23 de noviembre de 2022, atendiendo a la respuesta emitida por la empresa accionada, se procedió a contactar telefónicamente al abogado JULIAN PEREZ HENAO, representante de la accionante INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S, quien corroboró al Despacho, el recibido de la respuesta del derecho de petición por parte de ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

## 4. CONSIDERACIONES

### 4.1. Competencia

De conformidad con las previsiones del artículo 86 de la Carta Política, en concordancia con los artículos 1º, 37 y 42 del Decreto 2591 de 1991, y el Decreto 306 de 1992, así como con el numeral 1º del artículo 2.2.3.1.2.1 del Decreto 1938 de 2017, la suscrita juzgadora es competente para resolver la presente acción de tutela.

### 4.2. Naturaleza de la acción de tutela

El ámbito conceptual que enmarca el campo de aplicación de la acción de tutela, está dado tanto en la consagración que de ella hace nuestra Constitución Política en el artículo 86, como su desarrollo normativo en los Decretos 2591 de 1991 y 306 de 1992 que lo reglamentan. En efecto, de esa normatividad surge esa figura jurídica, que puede definirse como una institución especial cuya finalidad es proteger los derechos y libertades fundamentales de la persona, mediante un procedimiento judicial preferente y sumario, cuando aquellos resultan vulnerados o amenazados por la acción u omisión de cualquier autoridad pública o de particulares.

### 4.3. Problema jurídico a resolver

Se trata de establecer a la luz de los preceptos legales y constitucionales, si ALIANZA FIDUCIARIA S.A., vulnero o amenaza con vulnerar el derecho fundamental de petición de INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S, representada por el abogado JULIAN PEREZ HENAO.

## 5. DEL CASO EN CONCRETO

Sea lo primero señalar que conforme lo establece el artículo 86<sup>3</sup> de la Carta Política, la acción de tutela es un mecanismo constitucional de carácter residual, preferente y sumario, cuyo objeto es la protección judicial inmediata de los derechos fundamentales de la persona que lo solicita directa o indirectamente, con ocasión de la vulneración o amenaza que sobre estos se ha causado por autoridades públicas o excepcionalmente por particulares; siendo un recurso que se encuentra supeditado a los requisitos de legitimidad por activa y pasiva, de inmediatez y subsidiariedad.

Para el caso en conocimiento del Despacho, se acredita la legitimación tanto por pasiva como por activa. En el entendido que, es el señor JULIAN PEREZ HENAO en representación de INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S, quien acude al amparo constitucional en protección de su derecho fundamental, es decir se cumple con los presupuestos del art. 10 del Decreto 2591 de 1991; al igual que ALIANZA FIDUCIARIA S.A., para ser objeto pasivo de la tutela, por cuanto se trata de una entidad incluida en el numeral 1º del artículo 2.2.3.1.2.1. del Decreto 1983 de 2017<sup>4</sup>.

Al respecto, se vislumbra satisfecho el *requisito de inmediatez* por cuanto la acción de tutela se interpuso en un tiempo prudencial, dado que, entre la actuación presuntamente vulneradora del derecho del señor PEREZ HENAO en representación de INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN

<sup>3</sup> **ARTICULO 86.** Toda persona tendrá acción de tutela para reclamar ante los jueces, en todo momento y lugar, mediante un procedimiento preferente y sumario, por sí misma o por quien actúe a su nombre, la protección inmediata de sus derechos constitucionales fundamentales, cuando quiera que éstos resulten vulnerados o amenazados por la acción o la omisión de cualquier autoridad pública. La protección consistirá en una orden para que aquel respecto de quien se solicita la tutela, actúe o se abstenga de hacerlo. El fallo, que será de inmediato cumplimiento, podrá impugnarse ante el juez competente y, en todo caso, éste lo remitirá a la Corte Constitucional para su eventual revisión.

Esta acción solo procederá cuando el afectado no disponga de otro medio de defensa judicial, salvo que aquella se utilice como mecanismo transitorio para evitar un perjuicio irremediable.

En ningún caso podrán transcurrir más de diez días entre la solicitud de tutela y su resolución.

La ley establecerá los casos en los que la acción de tutela procede contra particulares encargados de la prestación de un servicio público o cuya conducta afecte grave y directamente el interés colectivo, o respecto de quienes el solicitante se halle en estado de subordinación o indefensión.

<sup>4</sup> No. 1º del artículo 2.2.3.1.2.1. del Decreto 1983 de 2017



C.S, esto es la omisión de responder el derecho de petición remitido el 12 de septiembre de 2022, a través de correo electrónico, transcurrieron 2 meses y 5 días al interponer la acción de tutela el 17 de noviembre de los corrientes, superando los 10 días hábiles por tratarse de peticiones de documentos e información reguladas en el numeral 1º del artículo 14 de la Ley 1437 de 2011<sup>5</sup>.

Frente al requisito de subsidiariedad, el accionante se encuentra en una situación de subordinación, derivado de la inexistencia de un mecanismo idóneo y efectivo para velar por la protección de su derecho fundamental invocado.

En cuanto al derecho de petición consagrado en el artículo 23 Superior, se reglamentó mediante la Ley 1755 de 2015, en la que se consignaron entre otros los términos en los que se debe plantearla petición y los criterios para que se entienda resuelta.

Así mismo debe tenerse en cuenta la jurisprudencia de la Corte Constitucional, que a partir de lo dispuesto en la citada Ley, estableció mediante sentencia C-007 de 2017 el contenido de los tres<sup>6</sup> elementos que conforman el núcleo esencial del derecho invocado en el presente trámite tutelar, a saber: “i) La pronta resolución, ii) La respuesta de fondo y iii) La notificación de la decisión.

Señalando además que “(...) **se presenta la vulneración de este derecho fundamental cuando se evidencie que no se ha otorgado respuesta dentro del término que para cada tipo de petición establece la ley, o en aquellos casos en los que, no obstante haberse emitido la respuesta, la misma no puede ser calificada como idónea o adecuada de acuerdo con la solicitud; sin que esto último signifique que la respuesta implique acceder, necesariamente, a lo requerido.**” (Negrilla fuera del texto original)

En ese orden, valga señalar que la Ley 2207 de 2022, resolvió derogar los artículos 5 y 6 del Decreto 491 de 2020. Ley que rige desde el día siguiente a su promulgación, esto es el 18 de mayo de 2022.

Ahora bien, de las pruebas allegadas al plenario se advierte que el 12 de septiembre de 2022, el señor JULIAN PEREZ HENAO en representación de INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S., elevó una petición ante ALIANZA FIDUCIARIA S.A., a través de los correos electrónicos [feblanco@alianza.com.co](mailto:feblanco@alianza.com.co), [yehoyos@alianza.com.co](mailto:yehoyos@alianza.com.co) y [defensoriaalianzafiduciaria@legalcrc.com](mailto:defensoriaalianzafiduciaria@legalcrc.com), como lo reconociera la entidad accionada; respecto a lo cual no recibió respuesta dentro del término dispuesto por la ley, pues de acuerdo con lo manifestado por la entidad accionada, respondieron el derecho de petición y notificaron el requerimiento el 18 de noviembre del año en curso, como lo acredita durante el trámite tutelar, y como en efecto, lo corrobora el abogado de la entidad accionante al Despacho<sup>8</sup>, cesando así la efectiva vulneración al derecho fundamental de petición del señor PEREZ HENAO en representación de INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S.

En relación con esto, ha indicado la Corte Constitucional que el fenómeno jurídico de la carencia actual de objeto tiene ocurrencia cuando, por un hecho sobreviniente a la petición de amparo, se satisface o desaparece la vulneración o amenaza de los derechos fundamentales invocados por el demandante<sup>9</sup>. En consecuencia, la decisión que puede adoptar el juez respecto del caso específico resultaría, a todas luces, inocua y, por lo tanto, contraria al objetivo de protección previsto para el amparo constitucional (“Consejo Superior de la Judicatura Unidad de Administración ...”)<sup>10</sup>.

En este supuesto, ha establecido la jurisprudencia constitucional, que no es perentorio incluir en el fallo un análisis sobre la vulneración de los derechos fundamentales cuya protección se demanda, salvo “si considera que la decisión debe incluir observaciones acerca de los hechos del caso estudiado, [ya sea] para llamar la atención sobre la falta de conformidad constitucional de la situación que originó la

<sup>5</sup> Las peticiones de documentos y de información deberán resolverse dentro de los diez (10) días siguientes a su recepción. Si en ese lapso no se ha dado respuesta al peticionario, se entenderá, para todos los efectos legales, que la respectiva solicitud ha sido aceptada y, por consiguiente, la administración ya no podrá negar la entrega de dichos documentos al peticionario, y como consecuencia las copias se entregarán dentro de los tres (3) días siguientes.

<sup>6</sup> Sentencia C-007 de 2017 “i) La pronta resolución. En virtud de la cual las autoridades tienen el deber de otorgar una respuesta en el menor plazo posible, sin que se exceda del máximo legal establecido, esto es, por regla general, 15 días hábiles;

ii) La respuesta de fondo. Hace referencia al deber de las autoridades de resolver la petición de forma clara, precisa, congruente y consecencial; y

iii) La notificación de la decisión. Esta atiende al deber de poner al peticionario en conocimiento de la decisión adoptada, pues de lo contrario se desvirtuaría la naturaleza exigible del derecho.

En este sentido, se presenta la vulneración de este derecho fundamental cuando se evidencie que no se ha otorgado respuesta dentro del término que para cada tipo de petición establece la ley, o en aquellos casos en los que, no obstante haberse emitido la respuesta, la misma no puede ser calificada como idónea o adecuada de acuerdo con la solicitud; sin que esto último signifique que la respuesta implique acceder, necesariamente, a lo requerido.”

<sup>7</sup> Ibidem

<sup>8</sup> Archivo No. 014 Constancia de comunicación con el representante de la entidad accionante del 23 de noviembre de 2022.

<sup>9</sup> Sentencia T-085 de 2018

<sup>10</sup> Sentencia T-678 de 2011, M.P. Juan Carlos Henao Pérez, en donde se cita la Sentencia SU-540 de 2007, M.P. Álvaro Tafur Galvis. Al respecto, el artículo 26 del Decreto 2591 de 1991 dispone que: “[S]i, estando en curso la tutela, se dictare resolución, administrativa o judicial, que revoque, detenga o suspenda la actuación impugnada, se declarará fundada la solicitud únicamente para efectos de indemnización y de costas, si fueren procedentes”.



*tutela, o para condenar su ocurrencia y advertir la inconveniencia de su repetición, so pena de las sanciones pertinentes, si así lo considera. De otro lado, lo que sí resulta ineludible en estos casos, es que la providencia judicial incluya la demostración de la reparación del derecho antes del momento del fallo. (“Sentencia de Tutela N° 546/19 de Corte Constitucional, 15 ...”) Esto es, que se demuestre el hecho superado”<sup>11</sup>.*

De allí que, al acreditarse como cumplido el fin perseguido con la acción de tutela, es claro que, en este asunto, se configura la figura del hecho superado. Así las cosas, el Despacho procederá a declarar la carencia actual de objeto por hecho superado.

Finalmente, en consideración a lo expuesto, se conmina a ALIANZA FIDUCIARIA S.A., para que en lo sucesivo profiera respuesta a los derechos de petición elevados ante su dependencia en los términos dispuestos por la Ley, y así evitar la vulneración de derechos fundamentales; advirtiendo que el Decreto 491 de 2020, en sus artículos 5 y 6, fue derogado por la Ley 2207 de 2022, la cual rige desde el 18 de mayo de 2022.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO 23 PENAL MUNICIPAL CON FUNCIÓN DE CONOCIMIENTO DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia, en nombre de la República y por autoridad de la ley,

### RESUELVE

**PRIMERO. DECLARAR la carencia actual de objeto por hecho superado**, de la acción de tutela promovida por **JULIAN PEREZ HENAO** en representación de **INVERSIONES GONZÁLEZ C Y J EN C.S.**, por los motivos expuestos en las consideraciones de la presente decisión.

**SEGUNDO. COMUNÍQUESE** a los interesados que contra la presente decisión procede la IMPUGNACIÓN ante el inmediato superior dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación de la misma, sin perjuicio de su cumplimiento inmediato, conforme lo preceptúa el inciso primero (1º) del artículo 31 del Decreto 2591 de 1991.

**TERCERO:** En firme la presente decisión, se **REMITIRÁ** el cuaderno original de Tutela a la Corte Constitucional, para su **EVENTUAL REVISIÓN**.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** el contenido del fallo a las partes de conformidad con lo dispuesto en los artículos 16 y 30 del Decreto 2591 de 1991.

### Notifíquese y Cúmplase.

Firmado Por:  
Luz Angela Corredor Collazos  
Juez  
Juzgado Municipal  
Penal 023 De Conocimiento  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdd794cd0a09cf0c330f0652895db255e10ff1f13b6c66169f3703d3f2ab872e**

Documento generado en 24/11/2022 04:35:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>11</sup> Sentencia T-685 de 2010, M.P. Humberto Antonio Sierra Porto. Subrayado por fuera del texto original.