

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Carrera 10 No. 14ª – 33. Piso 5º

Teléfono 3422055

Correo Electrónico cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., Primero (01) de septiembre de dos mil veinte (2020).

EXPEDIENTE : 110014003006- 2020-00451 - 00
DEMANDANTE: ALEXI MARCELA PÉREZ OJEDA
DEMANDADO: ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.
AREA URBANA DISEÑO Y
CONSTRUCCIÓN SAS

Verbal.

Por encontrar reunidos los requisitos del artículo 82, 84 y 368 del Código General del Proceso, el Despacho

RESUELVE

1. **ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA** de **RESOLUCIÓN DE CONTRATO** interpuesta por **ALEXI MARCELA PÉREZ OJEDA** en contra de **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.** Identificada con NIT. **800.155.413-6** y **AREA URBANA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS** Identificada con NIT. **830.508.765-9**.

2. **TRAMÍTESE** por el procedimiento **VERBAL**.

3. **NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, haciendo entrega de la copia de la demanda y sus anexos, córraseles traslado por el término de veinte (20) días, artículo 369 del Código General del Proceso.

4. De conformidad con el literal b. del artículo 590 del Código general del Proceso¹ se **ORDENA LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No **040-16646** de la Oficina de Registro De Instrumentos Públicos de Barranquilla – Atlántico. Por Secretaría **OFÍCIESE**. Por Secretaría **OFÍCIESE**.

¹ La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro que sean de propiedad del demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual.

5. **PREVIO** a resolver sobre las demás medidas cautelares solicitadas, de conformidad con el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso, préstese cauciono la suma de **\$15.400.000,00 M/CTE**.

6. Se **RECONOCE** a los doctores **MAURICIO PARDO OJEDA** (PRINCIPAL) y **MAURY FERNANDO SOTELO CASTELBLANCO** (SUPLENTE), como apoderados de la demandante **ALEXI MARCELA PÉREZ OJEDA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE.



JORGE ALFREDO VARGAS ARROYO
JUEZ

JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
La anterior providencia se notifica por estado No. 56 del 02 de -Septiembre
de 2020, fijado en la página de la Rama Judicial a las 8:00 A.M



JOSE MIGUEL SANTAMARIA OVALLE
Secretario