

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Carrera 10 No. 14ª – 33. Piso 5º

Teléfono 3422055

Correo Electrónico [cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., dos (2) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

**EXPEDIENTE :** 110014003006 – 2020-00777 - 00  
**DEMANDANTE:** MARIBY DEL CARMEN BOSSA  
CASTAÑEDA  
**DEMANDADO:** CONSTRUCTOS O & R ASOCIADOS SAS  
y CARLOS JOSE OLARTE ROMERO  
**Ejecutivo Efectividad de la Garantía Real.**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

### RESUELVE

**1. LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MENOR CUANTÍA** a favor de **MARIBY DEL CARMEN BOSSA CASTAÑEDA**, en contra de **CONSTRUCTOS O & R ASOCIADOS SAS** identificado con NIT. **900.404.250-4** y **CARLOS JOSE OLARTE ROMERO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **7.167.930**, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA 810 DE 5 DE MARZO DE 2020 DE LA NOTARIA VEINTE (20) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ.**

#### **PAGARÉ No. 1.**

- a.** Por la suma de **\$50.000.000,00 M/CTE, CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa fluctuante, que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la **3 de diciembre de 2020**, y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación
- b.** Por los intereses de plazo pactados en el pagaré desde el 17 de octubre de 2020 hasta el 2 de diciembre de 2020, siempre que no exceda lo autorizado por Superintendencia Financiera de Colombia.

## **PAGARÉ No. 2.**

- a. Por la suma de **\$50.000.000,00 M/CTE, CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa fluctuante, que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la **3 de diciembre de 2020**, y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación
- b. Por los intereses de plazo pactados en el pagaré desde el 17 de noviembre de 2020 hasta el 2 de diciembre de 2020, siempre que no exceda lo autorizado por Superintendencia Financiera de Colombia.

2. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **083-43296** de la oficina de Instrumentos públicos de Moniquirá Boyacá. Oficiése.

3. Notifíquese este proveído a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o el Decreto 806 de 4 de junio de 2020, advirtiéndole que dispone de cinco días para pagar la obligación (artículo 431 ibídem), término que corre a partir de la notificación de la presente providencia.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto del Decreto 806 de 2020, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

4. Se pone en conocimiento de la demandada que de conformidad con lo previsto en el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo podrá proponer excepciones de mérito.

5. Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

6. Se reconoce al doctor **CRISTIAN ANDRES ROJAS RANGEL**, como apoderado de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**



**JORGE ALFREDO VARGAS ARROYO**  
**JUEZ**

*JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.*  
La anterior providencia se notifica por estado No. 07 del 3 de febrero de 2021, fijado en la página de la Rama Judicial a las 8:00 A.M



**JOSE MIGUEL SANTAMARIA OVALLE**  
Secretario

JUZGADO SEXTO CIVIL M

BOGOTA