



ABOGADA JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

Señores:

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
HONORABLE JUEZ JORGE ALFREDO VARGAS ARROYO
E.S.D.**

**REFERENCIA: CONTESTACIÓN DEMANDA EJECUTIVA-EFECTIVIDAD DE LA
GARANTIA REAL**

RADICADO: 1100140030062020 00496 00

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

DEMANDADO: JHON JAIRO MALAGON BELLO.

JENNY CAROLINA MOLINA GACHA identificada con Cedula de Ciudadanía No.53.076.006 de Bogotá, portadora de la tarjeta profesional número 277481 del C. S. de la J., mayor de edad, domiciliada en la Ciudad de Bogotá, apoderada la parte demandada el señor JHON JAIRO MALAGON BELLO, identificado con Cedula de Ciudadanía No.1.022.952.337 de Bogotá, mayor de edad, domiciliado en la Ciudad de Bogotá, con todo respeto y en el término consagrado por la ley, me permito dar contestación a la demanda ejecutiva de efectividad de la garantía real, teniendo en cuenta lo siguiente:

A LOS HECHOS

PRIMERO: ES CIERTO.

SEGUNDO: ES CIERTO y por consiguiente la última cuota debe ser cancelada en el año 2031.

TERCERO: ES CIERTO

CUARTO: ES CIERTO

QUINTO: ES CIERTO

SEXTO: ES CIERTO

SEPTIMO: ES CIERTO

OCTAVO: ES CIERTO

NOVENO: ES CIERTO

CORREO ELECTRONICO: jennycarolinamolina@gmail.com, MÓVIL: 3152563003



ABOGADA JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

DECIMO: NO ES CIERTO: toda vez que el señor Jhon cancelo hasta el mes de julio del año 2020, sin embargo abruptamente el banco aplico los pagos en el crédito número 5406950019166656, y no a la deuda del crédito hipotecario. Adicionalmente el banco no debió proceder a solicitar el pago total.

DECIMO SEGUNDO: QUE SE PRUEBE

DECIMO TERCERO: QUE SE PRUEBE

DECIMO CUARTO: NO ES CIERTO: el señor Jhon no se encontraba en mora con dicho crédito porque como informe en el numeral Decimo el banco abruptamente incorporo el pago de las cuotas a este crédito y por consiguiente el pago de su ultima cuota fue en el mes de julio del año 2020, por consiguiente en ese orden de ideas no se encontraba en mora.

DECIMO QUINTO: QUE SE PRUEBE

DECIMO SEXTO: NO ES CIERTO: toda vez que nunca existió requerimiento por parte del banco ni acercamiento de las partes antes de proceder con la demanda.

A LAS PRETENSIONES:

Me opongo a cada una de las pretensiones contenidas en la presente demanda, por ser contradictorias a derecho y no cumplir con los requerimientos establecidos para su cumplimiento.

AL EMBARGO:

Me opongo al embargo del inmueble con folio de matrícula No. **50s-40340228**.

SECUESTRO

Me opongo al secuestro del inmueble con folio de matrícula No. **50s-40340228**

ARGUMENTOS JURIDICOS

Conforme a lo contenido en la demanda ejecutiva de la efectividad de la garantía real, es importante resaltar una evidente vulneración a los derechos:



ABOGADA JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

DEBIDO PROCESO: teniendo en cuenta que el banco de forma unipersonal decidió unificar los diferentes créditos que tiene mi representado tenía con el banco sin percatarse de que los créditos contaban con diferentes tiempos y formas de adquisición de los mismos.

A LA VIVIENDA DIGNA: toda vez que no se puede solicitar un pago acelerado de la obligación teniendo en cuenta que existe una cancelación por cuotas.

PRUEBAS

- 1- Extractos bancarios de los diferentes créditos.
- 2- Historial de crédito de data crédito
- 3- Historia clínica
- 4- Titulo valor consignado a orden del juzgado

ANEXOS

Los manifestados anteriormente y adicionalmente el poder debidamente autenticado.

NOTIFICACIONES

La suscrita en la secretaria del juzgado y en la dirección calle 8 a No. 81 D- 07 en la ciudad de Bogotá, al correo electrónico: jennycarolinamolnag@gmail.com, móvil: 3152563003

EXCEPCIONES:

COBRO DE LO NO DEBIDO: Toda vez que están realizando el cobro del capital acelerado total cuando en créditos hipotecarios no se realizar dicho cobro. Adicionalmente cuando dichos créditos se encuentran todavía vigentes para su cancelación.

POR INDEBIDA ACUMULACIÓN DE CREDITOS: El banco está reunificando los créditos sin tener en cuenta que los mismos son de diferentes tiempos, por consiguiente no se pueden unificar. Adicionalmente la afectación a mi prohijado pese a que nunca fue informado de dicha acción arbitraria del banco sin dejarlo cancelar sus cuotas. Además existiendo créditos que no están en mora.

POR INDEBIDA PRESENTACIÓN DE LA PRESCRIPCIÓN EXTINTIVA POR SOLICITUD DEL CAPITAL ACELERADO:

CORREO ELECTRONICO: jennycarolinamolnag@gmail.com, **MÓVIL:** 3152563003



ABOGADA JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

Por solicitar el capital acelerado en los créditos hipotecarios sin tomar en cuenta el computo de los términos cuando se toman obligaciones pactadas en cuotas periódicas.

INDEBIDA NOTIFICACION: Nunca se le informo a mi representado sobre la unificación de los créditos y sobre llegar a negociación con la entidad bancaria.

MALA FE: El banco nunca le informo y adicionalmente lo dejo que se sobre endeudara con la entidad, otorgándoles diferentes créditos concernientes. Así mismo con la unificar de los créditos no le dan la posibilidad de cancelarlos por separados como el ha tenido la opción de ponerse al día con sus obligaciones y la entidad bancaria al unirle los créditos le ha quitado esa opción de pago imposibilitando el pago toda vez que le bloqueo los números de referencia.

FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO: El señor Jhon Jairo a raíz de la situación actual no pudo cancelar las cuotas a pesar de venir cumpliendo oportunamente tuvo un episodio de depresión que lo llevo a una hospitalización y a ser internado en una clínica por un tiempo, circunstancia que también lo llevo a que no pudiera cumplir con sus obligaciones. Así mismo pese a la situación su familia paso por crisis de enfermedad sin poder contar con otros apoyos, y sin contar tampoco con trabajo.

LAS DEMAS QUE SE DESPRENDAN: Del presente curso no se designen por su nombre.

Del señor juez,

Atentamente,

JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

C.C. No.53.076.006 de Bogotá

T.P. No.277.481 del C.S. de la J.

3152563003

jennycarolinamolina@gmail.com

CORREO ELECTRONICO: jennycarolinamolina@gmail.com, **MÓVIL:** 3152563003



ABOGRADA JENNY CAROLINA MOLINA GACHA

Señores:

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
E.S.D.**

REFERENCIA: PODER ESPECIAL

RADICADO: 110014003006202000496 00

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADO: JHON JAIRO MALAGON BELLO.

JHON JAIRO MALAGON BELLO, identificado con Cedula de Ciudadanía No.1.022.952.337 de Bogotá, mayor de edad, domiciliado en la Ciudad de Bogotá, obrando en calidad de demandado, comedidamente manifiesto a Usted que mediante el presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente a la Doctora **JENNY CAROLINA MOLINA GACHA**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No.53.076.006 expedida en Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 277.481 del Consejo Superior de la Judicatura, para que asuma como mi apoderada en todo lo relacionado al proceso con radicado No. 110014003006202000496 00 el cual se tramita en su despacho en mi contra y para todos los demás fines pertinentes.

Mi apoderada además de las facultades ordinarias que le otorga el Artículo 77 del Código General del Proceso, cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, conciliar, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y demás facultades propias del cargo, para el buen cumplimiento de su gestión.

Ruego, señor juez, conferirle personería para actuar en los términos y para los fines del presente mandato.

Del señor juez,

Atentamente,

Acepto

Jhon Jairo Malagon bello
JHON JAIRO MALAGON BELLO
C.C. No. 1.022.952.337 de Bogotá


JENNY CAROLINA MOLINA GACHA
C.C. No.53.076.006 de Bogotá
T.P. No.277.481 del C.S. de la J.
3152563003
jennycarolinamolnag@gmail.com

CORREO ELECTRONICO: jennycarolinamolnag@gmail.com, **MÓVIL:** 3152563003





Notaria 78
DEL CÍRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
 Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante El Notario 78 del Círculo de Bogotá D.C., se presento personalmente:

MALAGON BELLO JHON JAIRO
 Quien exhibio la **C.C. 1022952337**
 y declaró que el contenido del presente documento dirigido a:
 Juzgado
 y que la firma que alli aparece es la suya. El compareciente
 solicito y autorizó el tratamiento de sus datos personales al
 ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y
 datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría
 Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com
 para verificar este documento.
Bogota D.C. 2021-02-10 16:51:10

Jhon Jairo Malagon bello
 Firma del Declarante

HECTOR QUILLERMO LAVERDE CASTILLO
 NOTARIO DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ

Cod. 7bloo

973-692ceb99

Notaria 78
 DEL CÍRCULO NOTARIAL DE LA
 CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

**TRAMITE A
 SOLICITUD DEL
 INTERESADO**



Notaria 78
 DEL CÍRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

ESPACIO EN BLANCO

Tarjeta 1

Fecha de Corte
2021/01/22

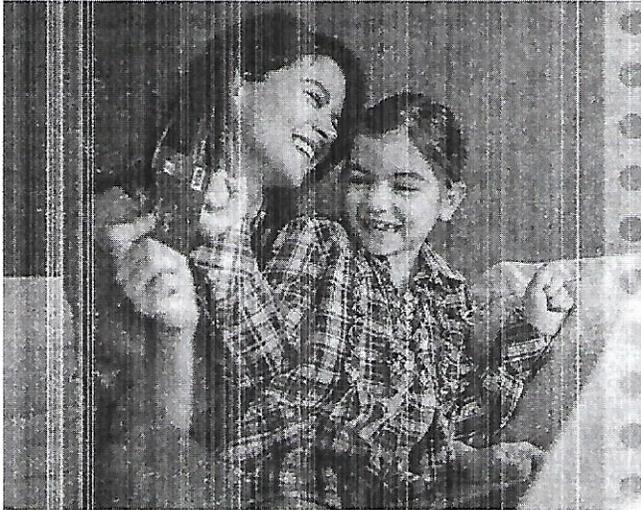
Pague Antes de
INMEDIATO



JHON JAIRO MALAGON BELLO
CL 91 SUR 7 B 12 ESTE
ALFONSO LOPEZ
BOGOTA, BOGOTA D.C. 1567
0163 CALLE 80 1

Información Confidencial

VIGILADO Superintendencia Financiera | Banco Caja Social



Las tarjetas del Banco Caja Social, lo premian en esta temporada escolar.

Realice compras acumuladas con su Tarjeta de Crédito del Banco Caja Social, superiores a \$300.000, entre el 15 de enero y el 28 de febrero y participe por uno de los 800 bonos digitales de \$50.000 que podrá usar en nuestros comercios aliados.

Conozca términos y condiciones en www.subancoamigo.com

Enero 2021

Su tarjeta ha sido bloqueada temporalmente, si tiene problemas para cancelar su saldo comuníquese con nosotros o acérquese a cualquiera de nuestras oficinas. Recuerde, su historial de crédito es muy importante.

Tarjeta de Crédito 5406950019166656

Puntos del periodo	Puntos Vigentes	Puntos a Vencer	Puntos Redimidos
0	0	0	0
Cupo Total	Disponibles Avances	Disponibles Total	Diferidos del Mes
1,000,000	0	191,549	0
			Diferidos Anteriores
			14,519

Tasas de Interés

	MV	EA
Compras	1.80%	23.87%
Avances	1.80%	23.87%
Mora	1.90%	25.34%
Saldo en Mora	\$	359,660
Días en Mora		210
Saldo Pendiente	\$	384,833

Pago Total

Saldo Anterior	\$	800,634
+ Compras del Mes	\$	0
+ Avances del Mes	\$	0
+ Intereses Corrientes	\$	0
+ Intereses de Mora	\$	7,817
+ Otros Cargos	\$	0
- Pagos y Abonos	\$	0
+ Gastos Adm. Cobranza	\$	93,961
Pago Total	\$	902,412

Pago Mínimo

Cuotas Facturadas	\$	14,519
+ Saldo en Mora	\$	359,660
+ Valor en Sobrecupo	\$	0
+ Intereses Corrientes	\$	14,307
+ Intereses de Mora	\$	35,132
+ Otros Cargos	\$	0
+ Gastos Adm. Cobranza	\$	93,961
Pago Mínimo		517,579
Pago Mínimo Reducido	\$	

Línea Amiga
307 70 60 en Bogotá
01 8000 910038 en otras ciudades.

Información Importante

1. Banco Caja Social NIT 860.007.335-4 informa que la Defensoría del Cliente es ejercida por los Doctores José Guillermo Peña González (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente).
Dirección: Av. 19 No. 114-09 Oficina 501, Bogotá D.C. Telefonos 2131322 - 2131370
E-Mail: defensorbancocajasocial@pgabogados.com Horario de atención de Lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.

2. Por favor informar su inconformidad sobre el contenido del extracto a nuestros revisores fiscales Deloitte & Touche Ltda., al correo revisoriafiscaibanco@fs.co o al A.A. No. 075874 de Bogotá.

Tarjeta de Crédito	Ciudad	
5406950019166656	BOGOTA, BOGOTA D.C.	
Nombre		
JHON JAIRO MALAGON BELLO		
Fecha de Pago		
DIA	MES	AÑO

Detalle de Pago			
Cheque	Cod. Banco	Cheque No.	VALOR
Efectivo			
Total Pagado			



Tarjeta de Crédito
5406950019166656

Detalle de Transacciones

Fecha dd mm	Referencia	Comprobante	Descripción	Valor \$	Tasa % M.V.	Tasa % E.A.	Plazo	Abonos	Saldo Pendiente	Cuotas Pendientes
03-04	000120336740	0336740	Rediferido DB Alivio	390,701			36		282,171	26
05-06	000122447743	2447743	Rediferido DB Alivio	131,992			36		102,662	28

Información Confidencial

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA | Banco Caja Social
DE COLOMBIA

Cuando realice pagos a su Tarjeta de Crédito de Banco Caja Social, le recomendamos verificar el número de tarjeta de crédito y el valor a pagar antes de retirarse de caja, esto evitará posibles errores en la aplicación de los mismos.



MALAGON BELLO JHON

CL 91 SUR 7 B 12 EST

JOSE ANTONIO

BOGOTA BOGOTA D.C.

CF: CALLE 80 0163

Información Confidencial

VIGILADO Su FIDUCIARIA FINANCIERA Banco Caja Social DE COLOMBIA

VARIAS DEUDAS SON DIFÍCILES DE CONTROLAR.

Unifíquelas con la compra de cartera del Banco Caja Social y reciba excelentes beneficios:

- Montos desde \$1'000.000 hasta \$100'000.000*
- Puede acceder al crédito con ingresos desde 1 salario mínimo
- Plazo de 12 hasta 60 meses
- No requiere codeudor.
- Tasa fija.

Para más información comuníquese con la Línea Amiga Bogotá 3077060 - Otras ciudades 01 8000 910038

* Sujeto a políticas de la entidad.

SU CREDITO PRESENTA MORA. SI PASADOS 20 DIAS CALENDARIO DESDE LA FECHA DE ENVIO DE ESTE EXTRACTO PERSISTE EL INCUMPLIMIENTO, EL BANCO REALIZARA EL REPORTE NEGATIVO A LAS CENTRALES POR EL TIEMPO QUE INDICA LA LEY.

Saldo a capital en pesos
17,846,126.09

Crédito Mora Desde	Pague Hasta
Fecha de Facturación	PAGO INMEDIATO
2021/01/19	Valor a Pagar
	22,693,080.00

Distribución del Pago Anterior	
Concepto	Valor en Pesos
Abono a Capital	.00
Intereses Corrientes	.00
Intereses de Mora	.00
Seguro de Vida	.00
Otros Cargos	
Cargos Activos Cobranza	
Menos pago Fundación Grupo Social	(0.00)
Total	

Distribución de la Cuota a Pagar	
Concepto	Valor en Pesos
Abono a Capital	17,846,133.98
Intereses Corrientes	2,796,677.49
Intereses de Mora	1,988,972.53
Seguro de Vida	61,296.00
Otros Cargos	
Cargos Activos Cobranza	
Menos pago Fundación Grupo Social	0.00
Valor a Pagar	22,693,080.00

Valores Asegurados
Valor Asegurado - Vida
17,846,126.09

Estado Actual de Su Crédito	
Sistema de Amortización	10 PACTADO CUOTA FIJA
Plazo Total	60 Meses
Cuotas Pendientes	36
Cuotas Facturadas	015
Cuotas en Mora	014
Tasa de Interés Pactada	27.25 %EA
Tasa de Interés Cobrada	0.00 %EA
Tasa de Mora Vigente	25.98 %EA

Marque la clase de pago
Normal <input type="checkbox"/>
Abono Extra con reducción de Cuota <input type="checkbox"/>
Abono Extra con reducción de Plazo <input type="checkbox"/>
Pago Cuotas por Anticipado <input type="checkbox"/>
Cancelación Total <input type="checkbox"/>

Línea Amiga
307 70 60 en Bogotá
01 8000 910038
en otras ciudades.

Información Importante

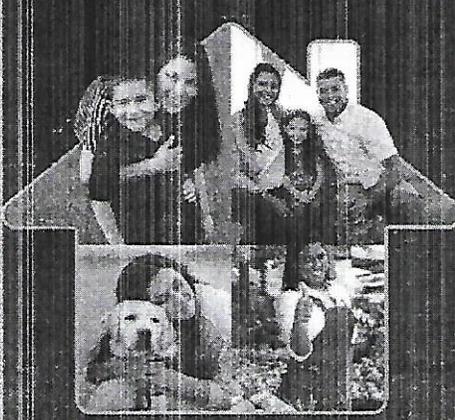
- La venta de su cartera a otra entidad, generará el cobro de los valores pagados por la Fundación Grupo Social que usted deberá asumir.
- Banco Caja Social NIT. 860.007.335- Informa que la Defensoría del Cliente es ejercida por los Doctores José Guillermo Peña González (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente). Dirección: Av. 19 No. 114-09 Oficina 502, Bogotá D.C. Teléfonos 2131322 - 2131370. E-Mail: defensorbancocajasocial@pgabogados.com. Horario de atención de Lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.
- Por favor informar su inconformidad sobre el contenido del extracto a nuestros revisores fiscales Deloitte & Touche Ltda., al correo revisoriafiscalbanco@fs.com.co al A.A. No. 075874 de Bogotá.



MALAGON BELLO JHON JAIRO
CL 91 SUR 7 B 12 ESTE
ALFONSO LOPEZ
BOGOTA BOGOTA D.C.
OF: CALLE 80 0163

Información Confidencial

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA Banco Caja Social



En el Banco Caja Social

LO LLEVAMOS DE LA MANO

a su Casa Propia

Octubre 2020

En el Banco Caja Social lo llevamos de la mano a su Casa Propia. Por eso hace parte del programa FRECH No Vis del Gobierno Nacional, que le permite continuar con su proyecto de adquirir vivienda.

Con el Banco Amigo siga construyendo su futuro.

#UnAmigoLoCuida

QUEREMOS ESCUCHARLO, LLAME A NUESTRA LINEA DE ATENCIÓN A CLIENTES PARA PODER ORIENTARLO

Detalle de Pago

Fecha Límite de Pago	Valor a Pagar: PISOS
PAGO INMEDIATO	5,677,640.00

Saldo Capital Antes de Este Pago

UVR	Pesos
	34,818,766.29

Detalle Cuota a Pagar

Concepto	Valor en UVR	Valor en Pesos
Abono a Capital	0.0000	1,820,900.47
Intereses Corrientes	0.0000	3,486,345.21
Intereses de Mora		140,893.32
Seguro de Vida		99,840.00
Seguro de Incendio		68,298.00
Seguro de Terremoto		61,363.00
Comisión FNG		
Descuento Intereses DTO		
Seguro de Desempleo e ITT		0.00
Menos pago Fundación Grupo Social		0.00

Información General del Crédito

Sistema de Amortización	10 CUOTA FIJA EN PESOS
Plazo Total	180 Meses
Cuotas Pendientes	120
Cuotas Facturadas	012
Cuotas en Mora	011
Tasa de Interés Pactada	10.75 %EA
Tasa de Interés Cobrada	10.75 %EA
Tasa de Interés con Beneficio	0.00 %EA
Tasa de Mora Vigente	16.12 %EA

Fecha de Facturación
2021/01/08

Valores Asegurados

Vida	Incendio Terremoto
	36,582,612.00

Marque la clase de pago

Normal

Abono Extra con reducción de Cuota

Abono Extra con reducción de Plazo

Pago Cuotas por Anticipado

Cancelación Total

Detalle Cuota Periodo Anterior

Concepto	Valor en UVR	Valor en Pesos
Abono a Capital	0.0000	.00
Intereses Corrientes	0.0000	.00
Intereses de Mora		.00
Seguro de Vida		.00
Seguro de Incendio		.00
Seguro de Terremoto		.00
Comisión FNG		.00
Descuento Intereses DTO		.00
Seguro de Desempleo e ITT		0.00
Menos pago Fundación Grupo Social		0.00
Total		

Línea Amiga
307 70 60 en Bogotá
01 8000 910038
en otras ciudades.

Información Importante

- La venta de su cartera a otra entidad, generará el cobro de los valores pagados por la Fundación Grupo Social que usted deberá asumir.
- Banco Caja Social NIT. 860.007.335-4 Informa que la Deensoria del Cliente es ejercida por los Doctores José Guillermo Peña González (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente) Dirección: Av. 19 No. 114-09 Oficina 102, Bogotá D.C. Teléfonos 2131322 - 2131370. E-Mail: defensorbancocajasocial@pgabogoda.com. Horario de atención de Lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.
- Por favor informar su inconformidad sobre el contenido de extracto a nuestros revisores fiscales Deloitte & Touche Ltda., el correo revisora@fiscalbanco@fisco o al A.A. No. 075974 de Bogotá.
- En caso que desee efectuar la cancelación total de su obligación, lo invitamos a consultar en la oficina, el saldo total de su crédito hipotecario actualizado, antes de efectuar el pago.



MALAGON BELLO JHON
CL 91 SUR 7 B 12 ESTE
ALFONSO LOPEZ
BOGOTA BOGOTA D.C.
OF: CALLE 80 0163

Información Confidencial

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA Banco Caja Social

Octubre 2020

En el Banco Caja Social
LO LLEVAMOS DE LA MANO
a su Casa Propia

En el Banco Caja Social lo llevamos de la mano a su Casa Propia. Por eso hace parte del programa FRECH No Vis del Gobierno Nacional, que le permite continuar con su proyecto de adquirir vivienda.

Con el Banco Amigo siga construyendo su futuro.

#UnAmigoLoCuida

QUEREMOS ESCUCHARLO, LLAME A NUESTRA LINEA DE ATENCION A CLIENTES PARA PODER ORIENTARLO

Detalle de Pago

Fecha Límite de Pago PAGO INMEDIATO	Valor a Pagar: PESOS 3,880,430.00
---	---

Saldo Capital Antes de Este Pago

UVR	Pesos
	20,286,485.57

Detalle Cuota a Pagar

Concepto	Valor en UVR	Valor en Pesos
Abono a Capital	0.0000	1,637,835.52
Intereses Corrientes	0.0000	2,070,524.67
Intereses de Mora		121,332.81
Seguro de Vida		50,737.00
Seguro de Incendio		00
Seguro de Terremoto		00
Comisión FNG		
Descuento Intereses DTO		
Seguro de Desempleo e ITT		0.00
Menos pago Fundación Grupo Social		0.00

Información General del Crédito

Sistema de Amotización	10 CUOTA FIJA EN PESOS
Plazo Total	120 Meses
Cuotas Pendientes	94
Cuotas Facturadas	013
Cuotas en Mora	012
Tasa de Interés Pactada	10.50 %EA
Tasa de Interés Cobrada	10.50 %EA
Tasa de Interés con Beneficio	0.00 %EA
Tasa de Mora Vigente	15.75 %EA

Fecha de Facturación 2021/01/08

Valores Asegurados

Vida	Incendio Terremoto
	36,582,612.00

Marque la clase de pago

Normal

Abono Extra con reducción de Cuota

Abono Extra con reducción de Plazo

Pago Cuotas por Anticipado

Cancelación Total

Detalle Cuota Periodo Anterior

Concepto	Valor en UVR	Valor en Pesos
Abono a Capital	0.0000	.00
Intereses Corrientes	0.0000	.00
Intereses de Mora		.00
Seguro de Vida		.00
Seguro de Incendio		.00
Seguro de Terremoto		.00
Comisión FNG		
Descuento intereses DTO		
Seguro de Desempleo e ITT		0.00
Menos pago Fundación Grupo Social		0.00
Total		

Línea Amiga
307 70 60 en Bogotá
01 8000 910038
en otras ciudades.

Información Importante

- La venta de su cartera a otra entidad, generará el cobro de los valores pagados por la Fundación Grupo Social que usted deberá asumir.
- Banco Caja Social NIT. 860.007.335-4 informa que la Defensoría del Cliente es ejercida por los Doctores José Guillermo Peña González (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente). Dirección: Av. 19 No. 114-09 Oficina 502, Bogotá D.C. Teléfonos 2131322 - 2131370. E-Mail: defensorbancocajasocial@pgabogotas.com. Horario de atención de Lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.
- Por favor informar su inconformidad sobre el contenido del extracto a nuestros revisores fiscales Deloitte & Touche Ltda., al correo revisor@fiscalbanco@fisco o al A.A. No. 075874 de Bogotá.
- En caso que desee efectuar la cancelación total de su obligación, lo invitamos a consultar en la oficina, el saldo total de su crédito hipotecario actualizado, antes de efectuar el pago.

INFORMACIÓN BÁSICA

Tipo Documento	CC	Número	01022952337	Estado Documento	00	Lugar Expedición	BOGOTÁ D.C.	Fecha Expedición	2007-07-19	
Nombre	MALAGON BELLO JHON JAIRO		Rango Edad	35 - 29	Género	-	Tiene RUT?	false	Antigüedad	-

HÁBITO DE PAGO DE OBLIGACIONES ABIERTAS / VIGENTES

SECTOR FINANCIERO

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cla 9 dig	Calif	Obligación	Fecha Actualiz	Adjetivo-Fech	Fecha Apertur	Fecha Vencim	Mora Máxima	47 meses	Oficina/Deudor		
BCO AVILLAS	AHO	465857774	A	Activa	2020-11-30	-	2020-07-24	-	N/A	N/A	N/A		
Desacuerdo con la inform.	Estado del Titular	Marcas/Clase	Tipo Garantía	Vlr o cupo inic	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Limite Pago	Fecha del Pag	Perm.	No Cheq Dev uchos	Cuotas/M/V/ig	Oficina/Deudor
-	Activa	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-	-	-	0	CC PLAZA DE LAS AMER

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cla 9 dig	Calif	Obligación	Fecha Actualiz	Adjetivo-Fech	Fecha Apertur	Fecha Vencim	Mora Máxima	47 meses	Oficina/Deudor		
BCO DE BOGOTÁ	AHO	437256456	N/A	Activa	2020-11-30	-	2019-03-13	-	N/A	N/A	N/A		
Desacuerdo con la inform.	Estado del Titular	Marcas/Clase	Tipo Garantía	Vlr o cupo inic	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Limite Pago	Fecha del Pag	Perm.	No Cheq Dev uchos	Cuotas/M/V/ig	Oficina/Deudor
-	Activa	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-	-	-	0	1443 MICRONINANZA BOGOTÁ SU

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cla 9 dig	Calif	Obligación	Fecha Actualiz	Adjetivo-Fech	Fecha Apertur	Fecha Vencim	Mora Máxima	47 meses	Oficina/Deudor		
CUENTA NEQUI	AHO	042544815	A	Activa	2020-11-30	-	2019-07-18	-	N/A	N/A	N/A		
Desacuerdo con la inform.	Estado del Titular	Marcas/Clase	Tipo Garantía	Vlr o cupo inic	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Limite Pago	Fecha del Pag	Perm.	No Cheq Dev uchos	Cuotas/M/V/ig	Oficina/Deudor
-	Activa	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-	-	-	0	Banca Digital

Desacuerdo con la inform.	Estado del Titular	Marcas/Clase	Tipo Garantía	Vir o cupo inicial	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora,	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Límite Pago	Fecha del Pago	Perm.	No. Cheq Devueltos	Cuotas/M/Vig encia	Oficina/Deudor
-	En Mora	N/A	ADMIS	21,866	22,195	3,267	289	-	-	-	-	13	CALLE 80 Deudor Principal

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cia 9 dígitos	Calf	Obligación	Fecha Actualización	Adjetivo-Fecha	Fecha Apertura	Fecha Vencimiento	Mora Máxima	47 meses	
BANCO CAJA SOC	TDC	457021728	E	ESTA EN MORERA 120	2020-11-30	-	2019-02-07	-	N/A	[6666634321NN] [NNNNNNNNN-...] [.....] [.....]	
Desacuerdo con la inform.	Tipo Garantía	Vir o cupo inicial	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Límite Pago	Fecha del Pago	Perm.	No. Cheq Devueltos	Cuotas/M/Vig encia	Oficina/Deudor
-	OTR GAR	1,000	2,454	1,992	2,454	-	-	-	-	0	CALLE 80 Principal

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cia 9 dígitos	Calf	Obligación	Fecha Actualización	Adjetivo-Fecha	Fecha Apertura	Fecha Vencimiento	Mora Máxima	47 meses	
BANCO CAJA SOC	TDC	540695656	E	ESTA EN MORERA 120	2020-11-30	-	2019-02-07	-	N/A	[321NNNNNNNN] [NNNNNNNNN-...] [.....] [.....]	
Desacuerdo con la inform.	Tipo Garantía	Vir o cupo inicial	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Límite Pago	Fecha del Pago	Perm.	No. Cheq Devueltos	Cuotas/M/Vig encia	Oficina/Deudor
-	OTR GAR	1,000	794	287	380	-	-	-	-	0	CALLE 80 Principal

Entidad Informante	Tipo Cuenta	Num Cia 9 dígitos	Calf	Obligación	Fecha Actualización	Adjetivo-Fecha	Fecha Apertura	Fecha Vencimiento	Mora Máxima	47 meses	
BANINCA BMM	SFI	566426200	K	CART. CASTIGADA	2020-11-30	-	2019-08-20	-	N/A	[C321NNNNNNNN] [NNN-...] [.....] [.....]	
Desacuerdo con la inform.	Tipo Garantía	Vir o cupo inicial	Saldo Actual (Miles \$)	Saldo en Mora	Valor Cuota (Miles \$)	Fecha Límite Pago	Fecha del Pago	Perm.	No. Cheq Devueltos	Cuotas/M/Vig encia	Oficina/Deudor
-	ADMIS	8,100	7,059	7,059	391	-	-	-	-	5	N/A Deudor Principal

Entidad Informante	Tipo Cliente	Estado de la Obligación	Calf	Adjetivo-fecha	Num Cia 9 dígitos	Fecha Apertura	Fecha Cierre	Vir o cupo inicial	Cantidad/Fecha	Oficina/Deudor	47 meses
BANCO DAVIVIENDA	AHO	Inactiva	N/A	-	300161918	2008-08-20	2019-10-31	N/A	2019-10-31	EL RETIRO N/A	N/A N/A

HÁBITO DE PAGO DE OBLIGACIONES CERRADAS / INACTIVAS
SECTOR FINANCIERO

ANÁLISIS DE VECTORES

Sector Real

Entidad	Num Cta y dígito	Tipo Cuenta	Estado	Nov 20	Oct 20	Sep 20	Ago 20	Jul 20	Jun 20	May 20	Abr 20	Mar 20	Feb 20	Ene 20	Dic 19	Nov 19	Oct 19	Sep 19	Ago 19	Jul 19	Jun 19	May 19	Abr 19	Mar 19	Feb 19	Ene 19	Dic 18	
Entidad	Num Cta y dígito	Tipo Cuenta	Estado	Nov 20	Oct 20	Sep 20	Ago 20	Jul 20	Jun 20	May 20	Abr 20	Mar 20	Feb 20	Ene 20	Dic 19	Nov 19	Oct 19	Sep 19	Ago 19	Jul 19	Jun 19	May 19	Abr 19	Mar 19	Feb 19	Ene 19	Dic 18	
Lieneri admtra por Zinobe SAS	012521741	COC	Pago Vol	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FUNDACION DE LA MUJER	191012596	MCR	Pago Vol	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BANINCA BMM	566426200	SFI	Cart. castigada	C	C	3	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-

Moras Máximas Sector Financiero

Entidad	Num Cta y dígito	Tipo Cuenta	Estado	Nov 20	Oct 20	Sep 20	Ago 20	Jul 20	Jun 20	May 20	Abr 20	Mar 20	Feb 20	Ene 20	Dic 19	Nov 19	Oct 19	Sep 19	Ago 19	Jul 19	Jun 19	May 19	Abr 19	Mar 19	Feb 19	Ene 19	Dic 18	
B MUNDO MUJER CONSUMO	566426200	CAB	Cart. castigada	-	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CAJA SOC	020111152	CAB	Esta en mora 120	-	4	6	6	6	6	5	4	3	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
BCO DAVIVIENDA LIBRE INVE RS.	300595321	CAB	Esta en mora 60	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-
BCO DE BOGOTA	000067088	CAB	Pago Vol	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
BANCO CAJA SOC	200885487	CAV	Esta en mora 120	4	6	5	4	1	1	1	1	1	1	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
BANCO CAJA SOC	920119682	CAV	Esta en mora 120	4	6	5	4	1	1	1	1	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
BCO MUNDO MUJER MICRO CRE DITO	377988600	MCR	Pago Vol	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N
BANCO CAJA SOC	457021728	TDG	Esta en mora 120	4	6	6	6	6	6	5	4	3	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
BANCO CAJA SOC	540695656	TDG	Esta en mora 120	4	3	2	1	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

Moras Máximas Sector Financiero

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL				
2021 02 16			Código: 0010 Nombre Oficina: Centro de Atención		2500004186	170012041006				
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE					NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL					
Juzgado Sexto (6) Civil Municipal					11001400300620200049600					
DEMANDANTE:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD		NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES			
1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.		2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP		360-007-335-4	Banco	Caja Social				
DEMANDADO:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD		NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES			
1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I.		2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP		1022952337	Malagón Bello	Shon Sairo				
CONCEPTO										
<input checked="" type="checkbox"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="checkbox"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="checkbox"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="checkbox"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) <input type="checkbox"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="checkbox"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA <input type="checkbox"/> 7. ARANCEL JUDICIAL <input type="checkbox"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS										
DESCRIPCIÓN:										
Proceso de embargo										
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1)						
				\$ 100.000						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE				C.C. O NIT No.		TELÉFONO				
Shon Sairo Malagón Bello				1022952337		3057260277				
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO										
FORMA DEL RECAUDO										
<input checked="" type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA _____										
VALOR DEL DEPÓSITO (1)										
\$ 100.000										
COMISIONES (2)										
<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA _____										
IVA (3)										
\$ _____										
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)				NOMBRE DEL SOLICITANTE						
\$ 100.000				Shon Sairo Malagón Bello						
				C.C. No. 1022952337						

IMPORTE DEL DEPÓSITO: \$ 100.000,00
 OPERACIÓN: DEPÓSITO JUDICIAL
 TERMINAL: 8001037823X Operador: 167399497
 TRANSACCIÓN: CUBROS EFECTIVO
 Nombre: MALAGON BELLO SHON SAIRO

- COPIA CONSIGNANTE -
 OFIXPRES NIT. 800.037.800-8