

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Carrera 10 No. 14ª – 33. Piso 5º

Teléfono 3422055

Correo Electrónico cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

EXPEDIENTE : 110014003006- 2021-00135 - 00
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS
TULIPANES MANZANA 33 SECTOR IV
CIUDADELA COLSUBSIDIO PH
DEMANDADOS: MIGUEL ANTONIO RODRÍGUEZ
RODRÍGUEZ Y ANDREA RODRÍGUEZ
RODRÍGUEZ

Ejecutivo Singular.

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

RESUELVE

1. **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva **SINGULAR** de **MENOR CUANTÍA** a favor de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS TULIPANES MANZANA 33 SECTOR IV CIUDADELA COLSUBSIDIO PH**, y en contra de **MIGUEL ANTONIO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número **79.117.122** y **ANDREA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ** identificada con Cédula de Ciudadanía número **52.215.653** por las siguientes sumas de dinero:

INTERIOR 21 APARTAMENTO 402.

- a. Por la suma de **\$14.301.200,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre marzo de 2007 y noviembre de 2020, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).

- b. Por la suma de **\$999.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de diciembre de 2012.
- c. Por la suma de **\$13.900,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de junio de 2015.
- d. Por la suma de **\$12.500,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de octubre de 2017.
- e. Por la suma de **\$21.000,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de noviembre de 2017.
- f. Por la suma de **\$128.300,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de noviembre de 2018.
- g. Por la suma de **\$182.400,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de diciembre de 2018.
- h. Por la suma de **\$5.850,00 M/CTE**, por concepto de **MULTA Y SANCIONES** la causada el 1 de diciembre de 2019.

2. En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

3. **NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de diez (10) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito de conformidad con al artículo 442 ibídem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto del Decreto 806 de 2020, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

4. En el mismo sentido infórmese al deudor que desde el momento de su notificación cuenta con el término de 5 días para **PAGAR LA OBLIGACIÓN** según lo señalado en el artículo 431 del Código General del Proceso.

5. SE RECONOCE al doctor **PEDRO ALEXANDER SABOGAL OLMOS**, como apoderado de la copropiedad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2)



JORGE ALFREDO VARGAS ARROYO
JUEZ

JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado No. 22 del 17 de marzo de 2021, fijado en la página de la Rama Judicial a las 8:00 A.M



JOSE MIGUEL SANTAMARIA OVALLE

Secretario