

**EJECUTIVO PROCESO No. 2020-695 DEMANDANTE CRISOSTOMO RODRIGUEZ VARGAS
DEMANDADO JUAN CARLOS MOJICA**

ABOGADOS Y ASOCIADOS GYM SAS <abogadosyasociadosgya@gmail.com>

Jue 28/09/2023 11:56 AM

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl07bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (368 KB)

MEMORIAL28DESEPTIEMBREDE2023APORTANDOLLIQUIDACIONACTUALIZADAYSOLICITANDOSECUESTROINMUEBLE.docx.pdf;

Cordial y respetuoso saludo.

Me dirijo a su Honorable Despacho en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso que nos ocupa.

Me dirijo respetuosamente anexando la liquidación del crédito actualizada al mes de septiembre de la presente anualidad, de acuerdo a lo ordenado por su señoría en último proveído del día 25 de septiembre del año 2023.

Igualmente solicito respetuosamente señoría se ordene el diligenciamiento y se oficie el respectivo despacho comisorio para llevar a cabo el secuestro del inmueble objeto de cautela dentro del proceso que nos ocupa.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

**IVAN FERNEY ACOSTA LONDOÑO
ABOGADO PARTE DEMANDANTE.**



Ivan Ferney Acosta Londoño

Lawyers Consulting

Bogotá septiembre de 2023

Doctor

ALVARO MEDINA ABRIL

Señor JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA: 11001-40-03-007- 2020-00695 00

DEMANDANTE: CRISOSTOMO RODRIGUEZ VARGAS

DEMANDADO: JUAN CARLOS MOJICA DIAZ

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO A FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023

IVAN FERNEY ACOSTA LONDOÑO, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.793.431 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 161.943 del C. S. de la J., obrando como apoderado judicial del demandante el señor **CRISOSTOMO RODRIGUEZ VARGAS**, por medio del presente escrito me dirijo a su Honorable Despacho, dando alcance a su ultimo proveído de fecha 25 de septiembre del año 2023 donde ordena que se aporte **el cálculo liquidatorio de manera actualizada** del asunto que nos ocupa, me permito adjuntar el mismo, dando cumplimiento a lo ordenado por su señoría, el cual se presenta con fecha **hasta el 30 de septiembre del año 2023**.

Agradezco igualmente su señoría se ordene expedir el respectivo **despacho comisorio** para llevar a cabo el secuestro del bien inmueble objeto de cautela dentro del plenario, teniendo en cuenta que el bien inmueble se encuentra ubicado en la ciudad de Villavicencio.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

Del Señor Juez,

Cordialmente

IVAN FERNEY ACOSTA LONDOÑO

C.C. No. 80.793.431 de Bogotá

T.P. No. 161.943 de C. S. de la J.

Celular. 3203277991

Email. abogadosyassociadosgya@gmail.com

Cel (+57) 320 327 7991



Ivan Ferney Acosta Londoño
Lawyers Consulting

LIQUIDACION

JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.

REF NO. 2020-695

DE: CRISOSTOMO RODRIGUEZ VARGAS

CONTRA: JUAN CARLOS MOJICA DIAZ

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL

\$ 26.000.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
21/08/2017	31/08/2017	11	2,40	\$ 228.800,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 611.000,00
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 623.306,67
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 598.000,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 615.246,67
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 612.560,00
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 560.560,00
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 612.560,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 587.600,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 604.500,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 582.400,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 593.753,33
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 591.066,67
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 569.400,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 583.006,67
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 561.600,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 577.633,33
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 572.260,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 529.013,33
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 577.633,33
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 556.400,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 577.633,33
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 556.400,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 574.946,67
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 574.946,67
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 556.400,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 569.573,33
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 548.600,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 564.200,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 561.513,33
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 532.826,67
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 566.886,67
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 540.800,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 545.393,33
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 525.200,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 542.706,67
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 548.080,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 533.000,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 542.706,67
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 520.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 526.586,67
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 521.213,33
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 478.053,33
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 523.900,00

Cel (+57) 320 327 7991



Ivan Ferney Acosta Londoño
Lawyers Consulting

1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 504.400,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 518.526,67
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 501.800,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 518.526,67
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 521.213,33
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 501.800,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 515.840,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 504.400,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 526.586,67
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 531.960,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 495.040,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 553.453,33
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 551.200,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 585.693,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 585.000,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 628.680,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 652.860,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 663.000,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 711.966,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 717.600,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 787.193,33
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 816.746,67
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$ 766.826,67
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$ 865.106,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 850.200,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$ 851.673,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 811.200,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 830.180,00
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 814.060,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 772.200,00
			Total Intereses de Mora	\$ 43.934.800,01
			Subtotal	\$ 69.934.800,01

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$ 26.000.000,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 43.934.800,01
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	\$ 69.934.800,01

Cel (+57) 320 327 7991