



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá D.C., siete (07) de octubre de dos mil veinte (2020)

Sistema oral de la Ley 1564 de 2012

Número de Radicación: 110014003009-2020-00526-00

Demandante: BANCOLOMBIA SA

Demandado: ALVARO ALEXANDER CARDONA VILLABON y CINDY DAIHANNA CASTILLO SILVA

Naturaleza del proceso: Ejecutivo (garantía real)

Tema de la providencia: Examen de la demanda

Decisión: Mandamiento de pago.

CONSIDERACIONES

La demanda se ha examinado para corroborar requisitos formales, determinar la existencia del título, efectuar dirección temprana, adecuar lo solicitado y salvar obstáculos que puedan interferir con el adecuado trámite en armonía con los artículos, 82, 83, 84, 89, 90, 91, 422, 424, 468 y afines del CGP, de donde resulta que hay lugar al mandamiento, por tanto,

RESUELVE:

1. Librar mandamiento de pago en proceso ejecutivo de menor cuantía que persigue la realización de una garantía real a favor de BANCOLOMBIA SA, persona jurídica debidamente representada con forme a los anexos de la demanda, con domicilio en esta ciudad, en contra de ALVARO ALEXANDER CARDONA VILLABON y CINDY DAIHANNA CASTILLO SILVA, personas mayores de edad y vecinas de esta ciudad, con base en el mutuo comercial que consta en el pagaré No. 2273-320156255, por los siguientes conceptos:

- a) CAPITAL INSOLUTO: Por la suma de (148.807,7671) UVR, por concepto de saldo de capital insoluto de la obligación, sin incluir el valor de las cuotas capital en mora, las cuales deberán ser pagadas en pesos en el equivalente a (\$40.861.124,77 M/cte), liquidado con el valor de la UVR del día 11 de septiembre de 2020.
- b) INTERESES MORATORIOS: por los intereses moratorios de acuerdo con lo normado en el artículo 19 de la Ley 546 de 1999, liquidados sobre el capital insoluto desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- c) CAPITAL CUOTAS EN MORA: El equivalente en unidades de valor real la suma de (4.557.17391 UVR), por concepto de cuatro (04) cuotas vencidas y no pagadas de la obligación contenido en el título allegado a este proceso como base de la acción, exigibles desde el 21 de mayo de 2020 hasta el 21 de agosto de 2020, que corresponden en pesos la suma de \$1.251.354,38 M/cte.

- d) INTERESES MORATORIOS SOBRE LAS CUOTAS: por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas anteriores, liquidadas a tasa máxima legal vigente, desde la fecha en que se hizo exigible cada una hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- e) INTERESES CORRIENTES O DE PLAZO SOBRE LAS CUOTAS: Por los intereses de plazo equivalente en unidades de valor real la suma de \$1.454.966,87 M/cte, por concepto de cuatro (04) cuotas vencidas y no pagadas de la obligación contenido en el título allegado a este proceso como base de la acción, exigibles desde el 21 de mayo de 2020 hasta el 11 de septiembre de 2020, de la obligación contenida en el pagaré, a la tasa de interés del 10.70% E.A.

Todo lo anterior debe ser cumplido por la parte demandada dentro de los cinco días siguientes a la notificación que se le efectúe, en armonía con el Art 431 CGP.

2. Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece el artículo 290 y siguientes del Código General del Proceso, entregándosele copia del libelo en medio físico o como mensaje de datos, según el caso y de sus anexos –artículo 91 ibídem-. Requierase para que en el término de cinco (5) días cancele la obligación –artículo 431 ejúdem - Igualmente entéresele que dispone del lapso de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime pertinente, de conformidad con el artículo 442 de la misma obra adjetiva, y/o de conformidad al art. 8 del Decreto 806 de 2020.

3. Seguir el trámite establecido en el CGP para el proceso ejecutivo, en armonía con las actuaciones que tengan lugar.

4. En atención de lo prescrito en el numeral 2 del artículo 468 CGP, decretar el embargo y secuestro del inmueble hipotecado con matrícula 50S-40596380, comunicando al señor registrador a fin que inscriba la medida, y expida a costa del interesado la certificación establecida en el numeral 1 del artículo 593 CGP.

5. Conforme lo establecido en el art. 245 del C.G.P., se insta a la parte actora para que manifieste al Despacho bajo la gravedad de juramento donde se encuentra el título ejecutivo original, en caso de tenerlo en custodia, deberá ser aportado al proceso en caso de ser requerido por el Juzgado o la parte demandada en el momento procesal oportuno.

6. Reconocer personería a la abogada DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

La Juez

María Victoria López Medina

MARÍA VICTORIA LÓPEZ MEDINA

af