



Carrera 10 No 15-39 Oficina 903
Edificio Unión
Pbx: 57 1 341 8008
www.rytabogados.com
Bogotá D.C. -Colombia-

SEÑOR:
JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
EXPEDIENTE: No. 110014003009-2017-01013-00
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN EL ALCAPARRO P.H.
DEMANDADO: CONDADO DE PAZ LTDA

EDGAR RICARDO ROA IBARRA, mayor de edad, vecino, domiciliado y residente en este único distrito capital, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso del epígrafe, por medio de la presente me permito aportar:

1. Estado de cuenta de la obligación como título valor, la cual actualizado desde la cuota de administración de octubre de 2016 a octubre del 2020.
2. La liquidación de los intereses de mora, liquidada conforme a lo ordenado en le punto d. del auto del 24 de octubre del 2017 que libro mandamiento de pago y del punto primero del auto del 15 de octubre del 2020 que ordeno seguir adelante.
3. Y por último la Representación Legal vigente de la Copropiedad, expedida por la alcaldía de la localidad de Suba.

Ahora bien atendiendo las instrucciones del parágrafo del artículo 9 del decreto 806 del 4 de junio del 2020, me permito aportar al despacho copia envié del presente memorial y sus anexos al correo del demandado moes497@yahoo.com , correo electrónico judicial reseñado en el certificado de cámara de comercio de la parte demandada, lo anterior con el ánimo de surtir la etapa de traslado de la liquidación de que trata el artículo 110 del CGP.

Sírvase señor juez proceder de conformidad.

Atentamente,

EDGAR RICARDO ROA IBARRA
Apoderado parte demandante
C.C. 83.167.871
T.P. No 324.622 del C S de la J
Celular 315-8360495 /3158363542
Carrera 10 No 15 - 39 Oficina 903 Edificio Unión
subgerencia@rytabogados.com
gerencia@rytabogados.com
www.rytabogados.com
Bogotá D.C.-Colombia

AGRUPACIÓN EL ALCAPARRO PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 900.062.777-4

Carrera 49 # 238 - 60 Bogotá D.C. email: alcaparro@phortal675.com

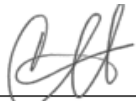
MARTHA LUCIA CHAVEZ JIMENEZ, identificado con la cédula de ciudadanía número 51.883.986, en mi calidad de Representante Legal de la persona Jurídica denominada **AGRUPACION ALCAPARRO PROPIEDAD HORIZONTAL**, CERTIFICO que la empresa **CONDADO DE PAZ LTDA** con Nit 900098032-1, la cual registra como propietaria inscrita del derecho real de dominio del inmueble ubicado en la Carrera 49 No 238-60 Lote interior 8, (Dirección Catastral) que se identifica con matricula Inmobiliaria Número **50N-20427375**; adeuda al **AGRUPACION EL ALCAPARRO PROPIEDAD HORIZONTAL**, por los siguientes conceptos:

Vencimiento	Cuota Ordinaria	Valor Cuota	Acumulado
31/10/2016	octubre 2016	\$ 1.204.000	\$ 1.204.000
30/11/2016	noviembre 2016	\$ 1.204.000	\$ 2.408.000
31/12/2016	diciembre 2016	\$ 1.204.000	\$ 3.612.000
31/01/2017	enero 2017	\$ 1.273.000	\$ 4.885.000
28/02/2017	febrero 2017	\$ 1.273.000	\$ 6.158.000
31/03/2017	marzo 2017	\$ 1.343.000	\$ 7.501.000
30/04/2017	abril 2017	\$ 1.343.000	\$ 8.844.000
31/05/2017	mayo 2017	\$ 1.343.000	\$ 10.187.000
30/06/2017	junio 2017	\$ 1.343.000	\$ 11.530.000
31/07/2017	julio 2017	\$ 1.343.000	\$ 12.873.000
31/08/2017	agosto 2017	\$ 1.343.000	\$ 14.216.000
30/09/2017	septiembre 2017	\$ 1.343.000	\$ 15.559.000
31/10/2017	octubre 2017	\$ 1.343.000	\$ 16.902.000
30/11/2017	noviembre 2017	\$ 1.343.000	\$ 18.245.000
31/12/2017	diciembre 2017	\$ 1.343.000	\$ 19.588.000
31/01/2018	enero 2018	\$ 1.398.000	\$ 20.986.000
28/02/2018	febrero 2018	\$ 1.398.000	\$ 22.384.000
31/03/2018	marzo 2018	\$ 1.398.000	\$ 23.782.000
30/04/2018	abril 2018	\$ 1.390.000	\$ 25.172.000
31/05/2018	mayo 2018	\$ 1.390.000	\$ 26.562.000
30/06/2018	junio 2018	\$ 1.390.000	\$ 27.952.000
31/07/2018	julio 2018	\$ 1.390.000	\$ 29.342.000
31/08/2018	agosto 2018	\$ 1.390.000	\$ 30.732.000
30/09/2018	septiembre 2018	\$ 1.390.000	\$ 32.122.000
31/10/2018	octubre 2018	\$ 1.390.000	\$ 33.512.000
30/11/2018	noviembre 2018	\$ 1.390.000	\$ 34.902.000
31/12/2018	diciembre 2018	\$ 1.390.000	\$ 36.292.000

Vencimiento	Cuota Ordinaria	Valor Cuota	Acumulado
31/01/2019	enero 2019	\$ 1.434.000	\$ 37.726.000
28/02/2019	febrero 2019	\$ 1.434.000	\$ 39.160.000
31/03/2019	marzo 2019	\$ 1.434.000	\$ 40.594.000
30/04/2019	abril 2019	\$ 1.480.000	\$ 42.074.000
31/05/2019	mayo 2019	\$ 1.480.000	\$ 43.554.000
30/06/2019	junio 2019	\$ 1.480.000	\$ 45.034.000
31/07/2019	julio 2019	\$ 1.480.000	\$ 46.514.000
31/08/2019	agosto 2019	\$ 1.480.000	\$ 47.994.000
30/09/2019	septiembre 2019	\$ 1.480.000	\$ 49.474.000
31/10/2019	octubre 2019	\$ 1.480.000	\$ 50.954.000
30/11/2019	noviembre 2019	\$ 1.480.000	\$ 52.434.000
31/12/2019	diciembre 2019	\$ 1.480.000	\$ 53.914.000
31/01/2020	enero 2020	\$ 1.536.000	\$ 55.450.000
29/02/2020	febrero 2020	\$ 1.536.000	\$ 56.986.000
31/03/2020	marzo 2020	\$ 1.558.000	\$ 58.544.000
30/04/2020	abril 2020	\$ 1.558.000	\$ 60.102.000
31/05/2020	mayo 2020	\$ 1.558.000	\$ 61.660.000
30/06/2020	junio 2020	\$ 1.558.000	\$ 63.218.000
31/07/2020	julio 2020	\$ 1.558.000	\$ 64.776.000
31/08/2020	agosto 2020	\$ 1.558.000	\$ 66.334.000
30/09/2020	septiembre 2020	\$ 1.558.000	\$ 67.892.000
31/10/2020	octubre 2020	\$ 1.558.000	\$ 69.450.000
Sub-Total Cuotas de Administración en Mora			\$ 69.450.000

SON: SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS M.CTE

Adicionalmente a las cuotas ordinarias de administración anteriormente relacionadas se cobran intereses moratorios sobre cada una de las cuotas debidas desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique su pago; equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente establecido por la Superintendencia Bancaria o la entidad que haga sus veces; liquidados a partir del primer día calendario del mes siguiente al no cancelado y que se considera de mora; esto conforme a lo dispuesto en el Artículo 24 del Reglamento de Propiedad Horizontal, artículo 884 del Código de Comercio, Ley 510 de 1999 y la Ley 675 de 2001.



MARTHA LUCIA CHAVEZ JIMENEZ
C.C.No. 51.883.98
REPRESENTANTE LEGAL

LIQUIDACION DEMANDA

No de Proceso 11001400300920170101300

Juzgados 9 Civil municipal

Demandante AGRUPACION EL ALCAPARRO P.H.

Demandado: CONDADO DE PAZ LTDA

Fecha Desd	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nominal Mes	Días	Valor Cuota	Capital Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono Otros Concepto	Saldo Otros Concepto
1/11/2016	30/11/2016	1233	21,99%	2,59%	30	\$ 1.204.000,00	\$ 1.204.000,00	\$ 0,00	\$ 1.204.000,00	\$ 31.138,45	\$ 0,00	\$ 31.138,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2016	31/12/2016	1233	21,99%	2,63%	31	\$ 1.204.000,00	\$ 2.408.000,00	\$ 0,00	\$ 2.408.000,00	\$ 65.348,10	\$ 0,00	\$ 96.486,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2017	31/01/2017	1612	22,34%	2,54%	31	\$ 1.204.000,00	\$ 3.612.000,00	\$ 0,00	\$ 3.612.000,00	\$ 94.616,34	\$ 0,00	\$ 191.102,89	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2017	28/02/2017	1612	22,34%	2,50%	28	\$ 1.273.000,00	\$ 4.885.000,00	\$ 0,00	\$ 4.885.000,00	\$ 114.154,31	\$ 0,00	\$ 305.257,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2017	31/03/2017	1612	22,34%	2,49%	31	\$ 1.273.000,00	\$ 6.158.000,00	\$ 0,00	\$ 6.158.000,00	\$ 158.604,42	\$ 0,00	\$ 463.861,62	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2017	30/04/2017	0488	22,33%	2,59%	30	\$ 1.343.000,00	\$ 7.501.000,00	\$ 0,00	\$ 7.501.000,00	\$ 193.900,85	\$ 0,00	\$ 657.762,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2017	31/05/2017	0488	22,33%	2,56%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 8.844.000,00	\$ 0,00	\$ 8.844.000,00	\$ 233.953,28	\$ 0,00	\$ 891.715,75	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2017	30/06/2017	0488	22,33%	2,56%	30	\$ 1.343.000,00	\$ 10.187.000,00	\$ 0,00	\$ 10.187.000,00	\$ 260.277,85	\$ 0,00	\$ 1.151.993,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2017	31/07/2017	0907	21,98%	2,38%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 11.530.000,00	\$ 0,00	\$ 11.530.000,00	\$ 283.561,13	\$ 0,00	\$ 1.435.554,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2017	31/08/2017	0907	21,98%	2,38%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 12.873.000,00	\$ 0,00	\$ 12.873.000,00	\$ 316.589,98	\$ 0,00	\$ 1.752.144,72	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2017	30/09/2017	1155	21,48%	2,69%	30	\$ 1.343.000,00	\$ 14.216.000,00	\$ 0,00	\$ 14.216.000,00	\$ 381.699,60	\$ 0,00	\$ 2.133.844,32	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2017	31/10/2017	1298	21,15%	2,79%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 15.559.000,00	\$ 0,00	\$ 15.559.000,00	\$ 448.766,94	\$ 0,00	\$ 2.582.611,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2017	30/11/2017	1447	20,96%	2,79%	30	\$ 1.343.000,00	\$ 16.902.000,00	\$ 0,00	\$ 16.902.000,00	\$ 471.988,35	\$ 0,00	\$ 3.054.599,61	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2017	31/12/2017	1619	20,77%	2,67%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 18.245.000,00	\$ 0,00	\$ 18.245.000,00	\$ 502.908,22	\$ 0,00	\$ 3.557.507,83	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2018	31/01/2018	1890	20,69%	2,58%	31	\$ 1.343.000,00	\$ 19.588.000,00	\$ 0,00	\$ 19.588.000,00	\$ 522.216,08	\$ 0,00	\$ 4.079.723,91	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2018	28/02/2018	0131	21,01%	2,62%	28	\$ 1.398.000,00	\$ 20.986.000,00	\$ 0,00	\$ 20.986.000,00	\$ 513.177,65	\$ 0,00	\$ 4.592.901,56	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2018	31/03/2018	0259	20,68%	2,58%	31	\$ 1.398.000,00	\$ 22.384.000,00	\$ 0,00	\$ 22.384.000,00	\$ 596.757,44	\$ 0,00	\$ 5.189.659,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2018	30/04/2018	0398	20,48%	2,56%	30	\$ 1.398.000,00	\$ 23.782.000,00	\$ 0,00	\$ 23.782.000,00	\$ 608.819,20	\$ 0,00	\$ 5.798.478,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2018	31/05/2018	0527	20,44%	2,55%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 25.172.000,00	\$ 0,00	\$ 25.172.000,00	\$ 663.282,20	\$ 0,00	\$ 6.461.760,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2018	30/06/2018	0687	20,28%	2,53%	30	\$ 1.390.000,00	\$ 26.562.000,00	\$ 0,00	\$ 26.562.000,00	\$ 672.018,60	\$ 0,00	\$ 7.133.779,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2018	31/07/2018	0820	20,03%	2,50%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 27.952.000,00	\$ 0,00	\$ 27.952.000,00	\$ 722.093,33	\$ 0,00	\$ 7.855.872,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2018	31/08/2018	0954	19,94%	2,49%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 29.342.000,00	\$ 0,00	\$ 29.342.000,00	\$ 754.969,66	\$ 0,00	\$ 8.610.841,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2018	30/09/2018	1112	19,81%	2,47%	30	\$ 1.390.000,00	\$ 30.732.000,00	\$ 0,00	\$ 30.732.000,00	\$ 759.080,40	\$ 0,00	\$ 9.369.922,39	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2018	31/10/2018	1294	19,63%	2,45%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 32.122.000,00	\$ 0,00	\$ 32.122.000,00	\$ 813.221,97	\$ 0,00	\$ 10.183.144,36	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001400300920170101300

Juzgados 9 Civil municipal

Demandante AGRUPACION EL ALCAPARRO P.H.

Demandado: CONDADO DE PAZ LTDA

Fecha Desd	Fecha hasta	Resol ución	Tasa EA	Tasa Nominal Mes	Días	Valor Cuota	Capital Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono Otros Concepto	Saldo Otros Concepto
1/11/2018	30/11/2018	1521	19,49%	2,44%	30	\$ 1.390.000,00	\$ 33.512.000,00	\$ 0,00	\$ 33.512.000,00	\$ 817.692,80	\$ 0,00	\$ 11.000.837,16	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2018	31/12/2018	1708	19,40%	2,42%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 34.902.000,00	\$ 0,00	\$ 34.902.000,00	\$ 872.782,68	\$ 0,00	\$ 11.873.619,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2019	31/01/2019	1872	19,16%	2,39%	31	\$ 1.390.000,00	\$ 36.292.000,00	\$ 0,00	\$ 36.292.000,00	\$ 896.291,43	\$ 0,00	\$ 12.769.911,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	28/02/2019	111	19,70%	2,46%	28	\$ 1.434.000,00	\$ 37.726.000,00	\$ 0,00	\$ 37.726.000,00	\$ 866.188,96	\$ 0,00	\$ 13.636.100,23	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2019	31/03/2019	263	19,37%	2,42%	31	\$ 1.434.000,00	\$ 39.160.000,00	\$ 0,00	\$ 39.160.000,00	\$ 979.261,07	\$ 0,00	\$ 14.615.361,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2019	30/04/2019	389	19,32%	2,42%	30	\$ 1.434.000,00	\$ 40.594.000,00	\$ 0,00	\$ 40.594.000,00	\$ 980.345,10	\$ 0,00	\$ 15.595.706,39	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2019	31/05/2019	574	19,34%	2,41%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 42.074.000,00	\$ 0,00	\$ 42.074.000,00	\$ 1.047.782,85	\$ 0,00	\$ 16.643.489,24	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2019	30/06/2019	697	19,30%	2,41%	30	\$ 1.480.000,00	\$ 43.554.000,00	\$ 0,00	\$ 43.554.000,00	\$ 1.049.651,40	\$ 0,00	\$ 17.693.140,64	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2019	31/07/2019	829	19,28%	2,41%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 45.034.000,00	\$ 0,00	\$ 45.034.000,00	\$ 1.121.496,71	\$ 0,00	\$ 18.814.637,35	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2019	31/08/2019	1018	19,32%	2,42%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 46.514.000,00	\$ 0,00	\$ 46.514.000,00	\$ 1.160.756,87	\$ 0,00	\$ 19.975.394,22	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2019	30/09/2019	1145	19,32%	2,42%	30	\$ 1.480.000,00	\$ 47.994.000,00	\$ 0,00	\$ 47.994.000,00	\$ 1.161.454,80	\$ 0,00	\$ 21.136.849,02	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2019	31/10/2019	1293	19,10%	2,39%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 49.474.000,00	\$ 0,00	\$ 49.474.000,00	\$ 1.221.842,89	\$ 0,00	\$ 22.358.691,91	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2019	30/11/2019	1474	19,03%	2,37%	30	\$ 1.480.000,00	\$ 50.954.000,00	\$ 0,00	\$ 50.954.000,00	\$ 1.207.609,80	\$ 0,00	\$ 23.566.301,71	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2019	31/12/2019	1603	18,91%	2,36%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 52.434.000,00	\$ 0,00	\$ 52.434.000,00	\$ 1.278.690,48	\$ 0,00	\$ 24.844.992,19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2020	31/01/2020	1768	18,77%	2,34%	31	\$ 1.480.000,00	\$ 53.914.000,00	\$ 0,00	\$ 53.914.000,00	\$ 1.303.640,52	\$ 0,00	\$ 26.148.632,71	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2020	29/02/2020	094	19,06%	2,38%	29	\$ 1.536.000,00	\$ 55.450.000,00	\$ 0,00	\$ 55.450.000,00	\$ 1.275.719,67	\$ 0,00	\$ 27.424.352,38	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2020	31/03/2020	205	18,95%	2,44%	31	\$ 1.536.000,00	\$ 56.986.000,00	\$ 0,00	\$ 56.986.000,00	\$ 1.436.807,01	\$ 0,00	\$ 28.861.159,39	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	30/04/2020	351	18,69%	2,30%	30	\$ 1.558.000,00	\$ 58.544.000,00	\$ 0,00	\$ 58.544.000,00	\$ 1.346.512,00	\$ 0,00	\$ 30.207.671,39	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	31/05/2020	437	18,19%	2,27%	31	\$ 1.558.000,00	\$ 60.102.000,00	\$ 0,00	\$ 60.102.000,00	\$ 1.409.792,58	\$ 0,00	\$ 31.617.463,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	30/06/2020	505	18,12%	2,26%	30	\$ 1.558.000,00	\$ 61.660.000,00	\$ 0,00	\$ 61.660.000,00	\$ 1.393.516,00	\$ 0,00	\$ 33.010.979,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2020	31/07/2020	605	18,12%	2,26%	31	\$ 1.558.000,00	\$ 63.218.000,00	\$ 0,00	\$ 63.218.000,00	\$ 1.476.351,03	\$ 0,00	\$ 34.487.331,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2020	31/08/2020	685	19,29%	2,28%	31	\$ 1.558.000,00	\$ 64.776.000,00	\$ 0,00	\$ 64.776.000,00	\$ 1.526.122,56	\$ 0,00	\$ 36.013.453,56	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2010	30/09/2020	697	18,35%	2,29%	30	\$ 1.558.000,00	\$ 66.334.000,00	\$ 0,00	\$ 66.334.000,00	\$ 1.519.048,60	\$ 0,00	\$ 37.532.502,16	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2020	31/10/2020	869	18,09%	2,26%	31	\$ 1.558.000,00	\$ 67.892.000,00	\$ 0,00	\$ 67.892.000,00	\$ 1.585.504,51	\$ 0,00	\$ 39.118.006,66	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	30/11/2020	947	17,84%	2,19%	30	\$ 1.558.000,00	\$ 69.450.000,00	\$ 0,00	\$ 69.450.000,00	\$ 1.520.955,00	\$ 0,00	\$ 40.638.961,66	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001400300920170101300

Juzgados 9 Civil municipal

Demandante AGRUPACION EL ALCAPARRO P.H.

Demandado: CONDADO DE PAZ LTDA

Fecha Desd	Fecha hasta	Resol ución	Tasa EA	Tasa Nominal Mes	Días	Valor Cuota	Capital Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono Otros Concepto	Saldo Otros Concepto
Resumen Liquidación						\$ 69.450.000,00		\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00

Concepto	Valor	Abonos	Saldos
Capital demandado	\$ 69.450.000,00	\$ 0,00	\$ 69.450.000,00
Otros Conceptos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Intereses de Mora	\$ 40.638.961,66	\$ 0,00	\$ 40.638.961,66
Total demanda:	\$ 110.088.961,66	\$ 0,00	\$ 110.088.961,66



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA**

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 25 de Noviembre de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) AGRUPACIÓN EL ALCAPARRO - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR49#238-60 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 3347 del 15 de Junio de 2004, corrida ante la Notaría 45 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N20321264

Que mediante acta No. 75 del 14 de Marzo de 2020 se eligió a:
MARTHA LUCIA CHAVEZ JIMENEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 51883986, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 14 de marzo de 2020 al 14 de marzo de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



**JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 18/11/2020 3:29:26 p. m.

