

## **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., Dieciocho (18) de Julio del año dos mil veintidós (2022).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 110014003 014 2021 - 00195 00  
CLASE: DIVISORIO PARA LA VENTA DEL BIEN COMÚN  
DEMANDANTE: CARLOTA BALCÁZAR RINCÓN  
DEMANDADOS: JESÚS ANTONIO BALCÁZAR RINCÓN y MARÍA DEL CARMEN BALCÁZAR RINCÓN.

De acuerdo con el anterior informe rendido por la secretaría y en atención a lo solicitado en el memorial que milita a folios preliminares del presente cuaderno, allegado por el apoderado judicial de la parte demandada el 06 de julio pasado (derivado No. 31 del expediente digital) y con fundamento en el artículo 414 del Código General del Proceso, el Despacho,

DISPONE:

1. Para los fines legales pertinentes a que haya lugar, téngase en cuenta que el demandado JESÚS ANTONIO BALCAZAR RINCÓN, dentro del término de ejecutoria del proveído calendado 30 de junio del año en curso, manifestó en forma expresa su interés en ejercer el derecho de compra sobre el bien inmueble objeto de división (derivados No. 30 y 31 del expediente digital).-
2. Previamente a resolver lo que corresponda en lo atinente a lo manifestado por el demandado en mención, se ordena poner en conocimiento de la parte actora y su apoderada judicial, el escrito y anexos que obran a folios precedentes del cartulario, para dentro del término de cinco (5) días, se pronuncien respecto al plazo solicitado por el demandado Jesús Antonio Balcazar Rincón, para consignar el valor del derecho de compra ejercido en el presente asunto, acorde a lo solicitado en el numeral tercero del escrito en referencia y de conformidad a lo dispuesto por el artículo 414, inciso 2° del Código General del Proceso.-
3. Vencido el término concedido al extremo demandante, vuelva el presente asunto al Despacho a fin de proveer.-

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS HERNÁNDEZ CIFUENTES**

**Juez**

**(2)**

**Constancia Secretarial:** La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 122, hoy 19 de julio de 2022. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andrés Hernández Cifuentes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1470fcb34c51c6d642953ef406761d17384de1da1ad769d0caafd1cf3765b5b5**

Documento generado en 18/07/2022 08:57:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**