

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., Veintiuno (21) de Julio del año dos mil veintidós (2022).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2022 - 00538.

Subsanada en debida forma y como quiera que la anterior demanda y sus anexos reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 368 y s. s. del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 1740 y s. s. del Código Civil, el Despacho,

DISPONE:

ADMITIR la presente demanda DECLARATIVA DE NULIDAD RELATIVA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA No. 1365 de fecha 24 de julio del año 2018 de la Notaría Veintitrés (23) del círculo de esta ciudad capital, que por intermedio de apoderada judicial promueve JOSÉ GELVER FLÓREZ SÁNCHEZ en contra de VICENTE RODRIGO RIVERA HERNÁNDEZ.-

Imprímasele a la misma el trámite del proceso VERBAL, por tratarse de un asunto de MENOR CUANTÍA (C. G. del Proceso, Artículo 368).-

De la demanda y sus anexos córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días, acorde a lo dispuesto por el artículo 369 del Código General del Proceso.-

Notifíquese el presente auto a la parte demandada, en la forma establecida por los artículos 291 y 292 del C. G. del Proceso, en concordancia con el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022.-

Previamente a resolver sobre la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto de la presente acción, sírvase prestar caución por la suma de \$ 20.000.000 Mda. Legal, conforme a lo normado por el artículo 590 del Código General del Proceso.-

Se reconoce personería jurídica para actuar en el presente asunto a la Dra. FLOR MARINA CHACÓN MORENO, abogada en ejercicio, en su condición de apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.-

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS HERNÁNDEZ CIFUENTES**

**Juez**

**Constancia Secretarial:** La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 124, hoy 22 de julio de 2022. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andrés Hernández Cifuentes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11c5fac20e44a505b37b8daa61d12e52426d07ad5b0b424a59ca021184a115ee**

Documento generado en 20/07/2022 02:43:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**