JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Once (11) de Octubre del año dos mil veintidós (2022).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2022 - 00902.

Por cuanto una vez revisados los documentos allegados como base de la acción ejecutiva que se pretende instaurar, se observa que el lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble objeto de garantía real es el Municipio de Cachipay (Cundinamarca) y no esta ciudad capital, el Despacho con fundamento en el artículo 28, numeral 7° del Código General del Proceso, procede a rechazarla.-

Al respecto, téngase en cuenta por parte del profesional del derecho que representa a la parte demandante, que de acuerdo a lo normado por el artículo 28, numeral 7° del Código General del Proceso, “En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento (...), será competente, de modo privativo, el Juez del lugar donde estén ubicados los bienes” (subraya el Despacho).-

Así las cosas y como quiera que el lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble objeto de garantía real, corresponde al Municipio de Cachipay – Cundinamarca, este Funcionario carece de competencia para conocer de la presente acción ejecutiva.-

Por lo brevemente expuesto, el Despacho,

DISPONE:

PRIMERO: RECHAZAR la anterior demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL promovida por GONZALO GUTIÉRREZ PINTO y ANA CECILIA ROMERO DE CONTRERAS en contra de ELIZABETH NAYIBE MORALES RIVERA, por falta de competencia (factor territorial).-

SEGUNDO: ORDENAR la remisión de la misma al señor Juez Civil Municipal – Reparto – y/o Juez Promiscuo Municipal – Reparto – de Cachipay (Cundinamarca), por ser el Funcionario competente para su trámite. Oficiese.-

NOTIFIQUESE,

ANDRÉS HERNÁNDEZ CIFUENTES
Juez

Constancia Secretarial: La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 178, hoy 12 de octubre de 2022. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

Firmado Por:
Carlos Andrés Hernández Cifuentes
Juez
Juzgado Municipal
Civil 014
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80ddb37b52ddb28233e6dd7a189be9a4b83efab29b2ea6ba9e096288e27af452**

Documento generado en 10/10/2022 04:28:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>