



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 2018-00116

DEMANDANTE ADELMO SANCHEZ SUAREZ

DEMANDADO JORGE LUIS PRIETO AMAYA

TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva)^Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-05-25	2017-05-25	1	33.50	90.000.000,00	90.000.000,00	71.262,30	90.071.262,30	0,00	71.262,30	90.071.262,30	0,00	0,00	0,00
2017-05-26	2017-05-31	6	33.50	0,00	90.000.000,00	427.573,77	90.427.573,77	0,00	488.836,07	90.488.836,07	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33.50	0,00	90.000.000,00	2.137.868,86	92.137.868,86	0,00	2.636.704,92	92.636.704,92	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32.97	0,00	90.000.000,00	2.178.987,04	92.178.987,04	0,00	4.815.691,97	94.815.691,97	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32.97	0,00	90.000.000,00	2.178.987,04	92.178.987,04	0,00	6.994.679,01	96.994.679,01	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32.97	0,00	90.000.000,00	2.108.697,14	92.108.697,14	0,00	9.103.376,15	99.103.376,15	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	90.000.000,00	2.107.025,30	92.107.025,30	0,00	11.210.401,44	101.210.401,44	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	90.000.000,00	2.023.022,66	92.023.022,66	0,00	13.233.424,10	103.233.424,10	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	90.000.000,00	2.073.852,31	92.073.852,31	0,00	15.307.276,41	105.307.276,41	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	90.000.000,00	2.066.850,22	92.066.850,22	0,00	17.374.126,63	107.374.126,63	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	90.000.000,00	1.892.095,81	91.892.095,81	0,00	19.266.222,44	109.266.222,44	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	90.000.000,00	2.065.974,49	92.065.974,49	0,00	21.332.196,93	111.332.196,93	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	90.000.000,00	1.982.360,52	91.982.360,52	0,00	23.314.557,45	113.314.557,45	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	90.000.000,00	2.044.927,35	92.044.927,35	0,00	25.359.484,80	115.359.484,80	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	90.000.000,00	1.965.352,03	91.965.352,03	0,00	27.324.836,83	117.324.836,83	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	90.000.000,00	2.008.837,64	92.008.837,64	0,00	29.333.674,47	119.333.674,47	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	90.000.000,00	2.000.892,72	92.000.892,72	0,00	31.334.567,19	121.334.567,19	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	90.000.000,00	1.925.227,95	91.925.227,95	0,00	33.259.795,14	123.259.795,14	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	90.000.000,00	1.973.463,79	91.973.463,79	0,00	35.233.258,92	125.233.258,92	0,00	0,00	0,00



## Liquidación de intereses moratorios

TIPO	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	TASA APLICADA	DISTRIBUCION ABONOS												
	2018-00116	ADELMO SANCHEZ SUAREZ	JORGE LUIS PRIETO AMAYA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	DESDE	HASTA	DIAS % ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
					2018-11-01	2018-11-30	30	29.24	0.00	90,000,000.00	1,897,784.78	0.00	37,131,043.70	127,131,043.70	0.00	0.00	0.00
					2018-12-01	2018-12-31	31	29.10	0.00	90,000,000.00	1,933,049.69	0.00	39,084,093.39	129,084,093.39	0.00	0.00	0.00
					2019-01-01	2019-01-31	31	28.74	0.00	90,000,000.00	1,931,689.92	0.00	41,015,783.31	131,015,783.31	0.00	0.00	0.00
					2019-02-01	2019-02-28	28	29.55	0.00	90,000,000.00	1,786,085.40	0.00	42,803,868.72	132,803,868.72	0.00	0.00	0.00
					2019-03-01	2019-03-31	31	29.06	0.00	90,000,000.00	1,950,382.95	0.00	44,754,251.67	134,754,251.67	0.00	0.00	0.00
					2019-04-01	2019-04-30	30	28.98	0.00	90,000,000.00	1,863,164.22	0.00	46,637,415.89	136,637,415.89	0.00	0.00	0.00
					2019-05-01	2019-05-31	31	29.01	0.00	90,000,000.00	1,947,715.32	0.00	48,585,131.21	138,585,131.21	0.00	0.00	0.00
					2019-06-01	2019-06-30	30	28.95	0.00	90,000,000.00	1,881,442.27	0.00	50,466,573.48	140,466,573.48	0.00	0.00	0.00
					2019-07-01	2019-07-31	31	28.92	0.00	90,000,000.00	1,942,377.24	0.00	52,408,950.72	142,408,950.72	0.00	0.00	0.00
					2019-08-01	2019-08-31	31	28.98	0.00	90,000,000.00	1,945,936.36	0.00	54,354,887.09	144,354,887.09	0.00	0.00	0.00
					2019-09-01	2019-09-30	30	28.98	0.00	90,000,000.00	1,883,164.22	0.00	56,238,051.31	146,238,051.31	0.00	0.00	0.00
					2019-10-01	2019-10-31	31	28.65	0.00	90,000,000.00	1,926,340.69	0.00	58,164,391.99	148,164,391.99	0.00	0.00	0.00
					2019-11-01	2019-11-30	30	28.55	0.00	90,000,000.00	1,858,156.63	0.00	60,022,548.62	150,022,548.62	0.00	0.00	0.00
					2019-12-01	2019-12-31	31	28.37	0.00	90,000,000.00	1,909,376.76	0.00	61,931,925.38	151,931,925.38	0.00	0.00	0.00
					2020-01-01	2020-01-31	31	28.16	0.00	90,000,000.00	1,896,852.98	0.00	63,828,778.36	153,828,778.36	0.00	0.00	0.00
					2020-02-01	2020-02-29	29	28.59	0.00	90,000,000.00	1,798,722.63	0.00	65,627,501.00	155,627,501.00	0.00	0.00	0.00
					2020-03-01	2020-03-31	31	28.43	0.00	90,000,000.00	1,912,951.25	0.00	67,540,452.25	157,540,452.25	0.00	0.00	0.00
					2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0.00	90,000,000.00	1,828,729.68	0.00	69,369,181.93	159,369,181.93	0.00	0.00	0.00
					2020-05-01	2020-05-31	31	27.29	0.00	90,000,000.00	1,844,749.79	0.00	71,213,931.72	161,213,931.72	0.00	0.00	0.00



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 2018-00116

DEMANDANTE ADELMO SANCHEZ SUAREZ

DEMANDADO JORGE LUIS PRIETO AMAYA

TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	90.000.000,00	1.779.133,01	91.779.133,01	0,00	72.993.064,72	162.993.064,72	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	90.000.000,00	1.838.437,44	91.838.437,44	0,00	74.831.502,16	164.831.502,16	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	90.000.000,00	1.853.758,39	91.853.758,39	0,00	76.685.260,55	166.685.260,55	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	90.000.000,00	1.799.185,61	91.799.185,61	0,00	78.484.446,16	168.484.446,16	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	90.000.000,00	1.835.730,58	91.835.730,58	0,00	80.320.176,74	170.320.176,74	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	90.000.000,00	1.754.647,81	91.754.647,81	0,00	82.074.824,55	172.074.824,55	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	90.000.000,00	1.778.664,45	91.778.664,45	0,00	83.853.489,00	173.853.489,00	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	90.000.000,00	1.765.925,23	91.765.925,23	0,00	85.619.414,23	175.619.414,23	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	90.000.000,00	1.613.102,15	91.613.102,15	0,00	87.232.516,38	177.232.516,38	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	90.000.000,00	1.774.117,17	91.774.117,17	0,00	89.006.533,54	179.006.533,54	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	90.000.000,00	1.708.078,54	91.708.078,54	0,00	90.714.712,08	180.714.712,08	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	90.000.000,00	1.756.812,81	91.756.812,81	0,00	92.471.524,89	182.471.524,89	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	90.000.000,00	1.699.259,01	91.699.259,01	0,00	94.170.783,90	184.170.783,90	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	90.000.000,00	1.753.164,80	91.753.164,80	0,00	95.923.948,70	185.923.948,70	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	90.000.000,00	1.758.536,16	91.758.536,16	0,00	97.682.584,86	187.682.584,86	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	90.000.000,00	1.697.493,83	91.697.493,83	0,00	99.380.078,69	189.380.078,69	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,82	0,00	90.000.000,00	1.744.037,20	91.744.037,20	0,00	101.124.115,89	191.124.115,89	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	90.000.000,00	1.704.651,99	91.704.651,99	0,00	102.828.667,88	192.828.667,88	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	90.000.000,00	1.778.664,45	91.778.664,45	0,00	104.607.332,33	194.607.332,33	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios												
PROCESO	2018-00116												
DEMANDANTE	ADELMO SANCHEZ SUAREZ												
DEMANDADO	JORGE LUIS PRIETO AMAYA												
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^Periodos/DiasPeriodo))-1												

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	90.000.000,00	1.796.826,74	91.796.826,74	0,00	106.404.159,07	196.404.159,07	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,46	0,00	90.000.000,00	1.675.175,57	91.675.175,57	0,00	108.079.394,64	198.079.394,64	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	90.000.000,00	1.869.947,25	91.869.947,25	0,00	109.949.281,89	199.949.281,89	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	90.000.000,00	1.860.143,08	91.860.143,08	0,00	111.809.424,96	201.809.424,96	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	90.000.000,00	1.980.551,61	91.980.551,61	0,00	113.789.976,58	203.789.976,58	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	90.000.000,00	1.975.561,81	91.975.561,81	0,00	115.765.538,39	205.765.538,39	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	90.000.000,00	2.118.341,12	92.118.341,12	0,00	117.883.879,51	207.883.879,51	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	90.000.000,00	2.198.809,35	92.198.809,35	0,00	120.082.688,86	210.082.688,86	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	90.000.000,00	2.234.561,90	92.234.561,90	0,00	122.317.250,76	212.317.250,76	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	90.000.000,00	2.402.651,49	92.402.651,49	0,00	124.719.902,26	214.719.902,26	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	90.000.000,00	2.419.446,19	92.419.446,19	0,00	127.139.348,44	217.139.348,44	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	90.000.000,00	2.652.500,07	92.652.500,07	0,00	129.791.848,51	219.791.848,51	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	90.000.000,00	2.749.243,57	92.749.243,57	0,00	132.541.092,08	222.541.092,08	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	90.000.000,00	2.579.476,78	92.579.476,78	0,00	135.120.570,86	225.120.570,86	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	90.000.000,00	2.907.620,36	92.907.620,36	0,00	138.028.391,22	228.028.391,22	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	90.000.000,00	2.855.671,44	92.855.671,44	0,00	140.884.062,66	230.884.062,66	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-12	12	45,41	0,00	90.000.000,00	1.108.242,16	91.108.242,16	0,00	141.992.304,82	231.992.304,82	0,00	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 2018-00116

DEMANDANTE ADELMO SANCHEZ SUAREZ

DEMANDADO JORGE LUIS PRIETO AMAYA

TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva<sup>n</sup>(Periodos/DiasPeriodo))-1

**RESUMEN LIQUIDACION**

VALOR CAPITAL \$90.000.000,00  
SALDO INTERESES \$141.992.304,82

**VALORES ADICIONALES**

INTERESES ANTERIORES \$0,00  
SALDO INTERESES ANTERIORES \$0,00  
SANCIONES \$0,00  
SALDO SANCIONES \$0,00  
VALOR 1 \$0,00  
SALDO VALOR 1 \$0,00  
VALOR 2 \$0,00  
SALDO VALOR 2 \$0,00  
VALOR 3 \$0,00  
SALDO VALOR 3 \$0,00

**TOTAL A PAGAR \$231.992.304,82**

**INFORMACION ADICIONAL**

TOTAL ABONOS \$0,00  
SALDO A FAVOR \$0,00

**OBSERVACIONES**

JUZAGDO 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Bogotá DC., 12 de mayo de 2023

**Doctor**  
**ANDRÉS HERNANDEZ CIFUENTES**  
**Juez Catorce (14) Civil Municipal**  
**Bogotá DC.**

**Referencia:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Radicación:** 11001400301420180011600  
**Demandante:** ADELMO SANCHEZ SUAREZ  
**Demandado:** JORGE LUIS PRIETO AMAYA

**Asunto:** APORTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

**ALEJANDRO VALDERRAMA SÁNCHEZ**, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional 281719 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con la c.c. Nro. 19.354.796 de Bogotá DC., actuando como apoderado especial de la parte demandante, respetuosamente, de conformidad con el artículo 446 del CGP., y Núm. CUARTO de la sentencia de fecha 26 de abril de 2023, proferida dentro del proceso de la referencia, respetuosamente, me permito presentar la liquidación del crédito.

VALOR CAPITAL:	\$ 90.000.000,00
INTERESES MORATORIOS HASTA HOY, 12/05/2023:	\$141.992.304,82
SUBTOTAL CAPITAL + INTERESES:	<hr/> \$231.992.304,82
SANCIÓN (NÚM. SEGUNDO SENT. 26 DE ABRIL DE 2023 10 s.m.l.m.v.):	\$ 11.600.000,00
TOTAL CAPITAL + INTERESES + SANCIÓN:	<hr/> <b>\$243.592.304,82</b>

De esta manera dejo presentada la liquidación para los fines legales pertinentes.

Recibo notificaciones en la Calle 65 SUR #91-29, Segundo Piso, Barrio Bosa Las Margaritas de Bogotá DC. Cel. 3143208345. Teléfono fijo: 601 4933865 Correo electrónico: [solucionesjuridicas259@hotmail.com](mailto:solucionesjuridicas259@hotmail.com), mismo que aparece en el registro nacional de abogados del Consejo Superior de la Judicatura.

Me suscribo con la mayor consideración,



**ALEJANDRO VALDERRAMA SÁNCHEZ**  
**CC. 19.354.796 de Bogotá DC.**  
**TP. 281719 del Consejo Superior de la Judicatura**

Anexo liquidación.

## LIQUIDACION CRÉDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2018-00116

Alejandro Valderrama Sanchez <solucionesjuridicas259@hotmail.com>

Vie 12/05/2023 4:34 PM

Para: Juzgado 14 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl14bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (341 KB)

LIQUIDACION CRÉDITO 2018-00116.pdf;

**Referencia:** EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Radicación:** 11001400301420180011600

**Demandante:** ADELMO SANCHEZ SUAREZ

**Demandado:** JORGE LUIS PRIETO AMAYA

**Asunto:** APORTA LIQUIDACION

Cordial saludo

Respetuosamente, en archivo pdf, me permito anexar liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia para los fines legales pertinentes.

Actúo como apoderado especial de la parte demandante proceso principal. Mi correo electrónico: solucionesjuridicas259@hotmail.com, mismo que aparece en el registro nacional de abogados del Consejo Superior de la Judicatura.

Me suscribo con la mayor consideración,

Alejandro Valderrama Sánchez

CC. 19.354.796 de Bogotá DC.

TP. 281719 del Consejo Superior de la Judicatura

Cel. 3143208345. Fijo: 601 4933865

Dirección física: Calle 65 SUR #91-29, Segundo Piso, Barrio Bosa Las Margaritas de Bogotá DC.

Ap. demandante

Anexo lo enunciado.