JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Treinta y Uno (31) de Mayo del año dos mil veintiuno (2021).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2016 - 01041.

De acuerdo con el anterior informe rendido por la secretaría y en atención a lo solicitado en el escrito que milita a folios preliminares del compaginario, allegado por el demandante HENRY MORENO PÉREZ, el Despacho,

DISPONE:

Por secretaría líbrese nuevamente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Norte – de esta ciudad, informándole que este Despacho Judicial mediante sentencia de primera instancia proferida en audiencia celebrada el 27 de febrero del año 2020, adicionada mediante auto calendarado 09 de abril del año 2021, en su parte resolutive dispuso **DECLARAR** que los demandantes, señora HERMENCIA ÁLVAREZ, identificada con la C. C. No. 40.028.999 y el señor HENRY MORENO PÉREZ, identificado con la C. C. No. 6.775.340, adquirieron por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio **el cincuenta por ciento (50%)** del bien inmueble ubicado en la CALLE 161 No. 104 - 28 de esta ciudad, identificado como parte del Lote 16 y que según el plano catastral emitido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD cuenta con la cédula catastral 207007062700000000 y Chip AAA00152KJYN, que está comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE en extensión de 7.50 mts con parte de los lotes 3 y 4; por el SUR en 7.50 mts con la calle 161 y lote de propiedad en el pasado de Jaime Izquierdo; por el ORIENTE en 9.50 mts, con parte del lote No. 16 que se identifica con el número 104 - 26 de la calle 161 y por el OCCIDENTE en 9.50 mts, con el lote No. 15 que se identifica con el No. 104 - 34 de la calle 161.-

Igualmente infórmesele al señor registrador que el bien inmueble en referencia hace parte del predio de mayor extensión identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50 N - 20224444, por consiguiente, se ordena a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Respectiva – de esta ciudad, efectuar la apertura de un folio de matrícula inmobiliaria respecto del predio en mención.-

Procédase de conformidad por secretaría y déjense las constancias de rigor.-

NOTIFIQUESE,

Constancia Secretarial: La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. **090**, hoy **01 de junio de 2021**. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

Firmado Por:

OSCAR LEONARDO ROMERO BAREÑO

JUEZ
JUEZ - JUZGADO 014 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE
BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1afa02e02ef05034df497aae22ebf342cfa4e21935d2f1bb64231efa2da0dff5

Documento generado en 28/05/2021 09:59:16 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>