

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Veintidós (22) de Abril del año dos mil veintiuno (2021).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2020 - 00763.

Reunidos como se encuentran los requisitos exigidos por el artículo 82, subsiguientes y 422 del Código General de Proceso y como quiera que de los documentos aportado como base de la ejecución se desprende la existencia de una obligación Expresa, Clara, Exigible y a cargo de la parte demandada, el Juzgado de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 431, 442 y 468 ibídem,

RESUELVE:

A. Librar mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL a favor de la entidad financiera FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de ÁLVARO CABRERA LOZANO, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por las Cuotas en Mora (Vencidas), contenidas en el Pagaré No. 94010007, suscrito el 09 de agosto del año 2013 y en la Primera Copia de la Escritura Pública No. 03300 de fecha 09 de agosto de 2013 de la Notaría 37 del círculo de Bogotá, aportados como base de la ejecución.

	<u>Cuota</u> No.	<u>Fecha Venc.</u> <u>de la cuota.</u>	<u>Valor Cuota</u> <u>K en UVR.</u>	<u>Valor Cuota</u> <u>K en pesos.</u>
1.01.	01	05 - 09 - 2016	621,5006	\$ 171.087,49
1.02.	02	05 - 10 - 2016	688,4878	\$ 189.527,82
1.03.	03	05 - 11 - 2016	723,3880	\$ 199.135,19
1.04.	04	05 - 12 - 2016	722,8725	\$ 198.993,28
1.05.	05	05 - 01 - 2017	722,3662	\$ 198.853,91
1.06.	06	05 - 02 - 2017	721,8693	\$ 198.717,12
1.07.	07	05 - 03 - 2017	721,3816	\$ 198.582,86
1.08.	08	05 - 04 - 2017	720.9032	\$ 198.451,17
1.09.	09	05 - 05 - 2017	720,434	\$ 198.322,01
1.10.	10	05 - 06 - 2017	719,9741	\$ 198.195,41
1.11.	11	05 - 07 - 2017	719,5234	\$ 198.071,34
1.12.	12	05 - 08 - 2017	719,082	\$ 197.949,83
1.13.	13	05 - 09 - 2017	718,6497	\$ 197.830,82
1.14.	14	05 - 10 - 2017	718,2268	\$ 197.714,41
1.15.	15	05 - 11 - 2017	753,2296	\$ 207.350,02
1.16.	16	05 - 12 - 2017	752,817	\$ 207.236,44
1.17.	17	05 - 01 - 2018	752,4141	\$ 207.125,53
1.18.	18	05 - 02 - 2018	752,0208	\$ 207.017,26
1.19.	19	05 - 03 - 2018	751,6372	\$ 206.911,67

1.20.	20	05 - 04 - 2018	751,2632	\$ 206.808,71
1.21.	21	05 - 05 - 2018	750,8988	\$ 206.708,40
1.22.	22	05 - 06 - 2018	750,544	\$ 206.610,73
1.23.	23	05 - 07 - 2018	750,1988	\$ 206.515,70
1.24.	24	05 - 08 - 2018	749,8632	\$ 206.423,32
1.25.	25	05 - 09 - 2018	749,5371	\$ 206.333,55
1.26.	26	05 - 10 - 2018	749,2208	\$ 206.246,48
1.27.	27	05 - 11 - 2018	784,3305	\$ 215.911,52
1.28.	28	05 - 12 - 2018	784,0253	\$ 215.827,50
1.29.	29	05 - 01 - 2019	783,73	\$ 215.746,21
1.30.	30	05 - 02 - 2019	783,4448	\$ 215.667,70
1.31.	31	05 - 03 - 2019	783,1696	\$ 215.591,95
1.32.	32	05 - 04 - 2019	782,9044	\$ 215.518,94
1.33.	33	05 - 05 - 2019	782,6492	\$ 215.448,69
1.34.	34	05 - 06 - 2019	782,4039	\$ 215.381,16
1.35.	35	05 - 07 - 2019	782,1687	\$ 215.316,42
1.36.	36	05 - 08 - 2019	781,9434	\$ 215.254,40
1.37.	37	05 - 09 - 2019	781,728	\$ 215.195,10
1.38.	38	05 - 10 - 2019	781,5227	\$ 215.138,58
1.39.	39	05 - 11 - 2019	799,2364	\$ 220.014,84

1.40. Más los intereses moratorios causados sobre el componente de Capital de cada una de las cuotas que se relaciona en los numerales precedentes, a la tasa del 8.55% efectivo anual, sin que exceda las tasas máximas certificadas por la Superintendencia Financiera ni el límite de usura correspondiente a los intereses remuneratorios, más una y media veces, conforme lo dispone el artículo 19 de la Ley 546 de 1999, y en ningún caso el límite establecido por el Banco de la República para ésta clase de créditos, liquidados a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas vencidas y hasta cuando se verifique su pago.-

2. Por los Intereses de Plazo causados sobre las Cuotas en Mora (Vencidas), contenidos en el Pagaré No. 94010007, suscrito el 09 de agosto del año 2013 y en la Primera Copia de la Escritura Pública No. 03300 de fecha 09 de agosto de 2013 de la Notaría 37 del círculo de Bogotá, aportados como base de la ejecución.

	Cuota No.	<u>Fecha Venc. de la cuota.</u>	<u>Intereses Cuota en UVR.</u>	<u>Intereses Cuota en pesos.</u>
2.01.	01	05 - 09 - 2016	97,5208	\$ 26.845,65
2.02.	02	05 - 10 - 2016	300,2275	\$ 82.647,02
2.03.	03	05 - 11 - 2016	301,9765	\$ 83.128,49
2.04.	04	05 - 12 - 2016	294,6316	\$ 81.106,57
2.05.	05	05 - 01 - 2017	287,1838	\$ 79.056,33
2.06.	06	05 - 02 - 2017	279,7614	\$ 77.013,08
2.07.	07	05 - 03 - 2017	272,7818	\$ 75.091,73
2.08.	08	05 - 04 - 2017	265,4285	\$ 73.067,50
2.09.	09	05 - 05 - 2017	258,2449	\$ 71.089,99

2.10.	10	05 - 06 - 2017	250,961	\$	69.084,87
2.11.	11	05 - 07 - 2017	243,8454	\$	67.126,08
2.12.	12	05 - 08 - 2017	236,6298	\$	65.139,76
2.13.	13	05 - 09 - 2017	229,4485	\$	63.162,88
2.14.	14	05 - 10 - 2017	222,4333	\$	61.231,72
2.15.	15	05 - 11 - 2017	222,0737	\$	61.132,73
2.16.	16	05 - 12 - 2017	214,8001	\$	59.130,45
2.17.	17	05 - 01 - 2018	207,4237	\$	57.099,86
2.18.	18	05 - 02 - 2018	200,0819	\$	55.078,81
2.19.	19	05 - 03 - 2018	193,1818	\$	53.179,34
2.20.	20	05 - 04 - 2018	185,907	\$	51.176,72
2.21.	21	05 - 05 - 2018	178,801	\$	49.220,57
2.22.	22	05 - 06 - 2018	171,5935	\$	47.236,48
2.23.	23	05 - 07 - 2018	164,5533	\$	45.298,45
2.24.	24	05 - 08 - 2018	157,4123	\$	43.332,66
2.25.	25	05 - 09 - 2018	150,3043	\$	41.375,97
2.26.	26	05 - 10 - 2018	143,3614	\$	39.464,72
2.27.	27	05 - 11 - 2018	140,8991	\$	38.786,89
2.28.	28	05 - 12 - 2018	133,704	\$	36.806,21
2.29.	29	05 - 01 - 2019	126,4049	\$	34.796,90
2.30.	30	05 - 02 - 2019	119,1392	\$	32.796,80
2.31.	31	05 - 03 - 2019	112,3144	\$	30.918,06
2.32.	32	05 - 04 - 2019	105,1139	\$	28.935,89
2.33.	33	05 - 05 - 2019	98,0809	\$	26.999,84
2.34.	34	05 - 06 - 2019	90,9455	\$	25.035,60
2.35.	35	05 - 07 - 2019	83,9762	\$	23.117,08
2.36.	36	05 - 08 - 2019	76,9052	\$	21.170,56
2.37.	37	05 - 09 - 2019	69,8661	\$	19.232,83
2.38.	38	05 - 10 - 2019	62,9913	\$	17.340,33
2.39.	39	05 - 11 - 2019	57,2324	\$	15.755,01

B. Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.-

C. DECRETASE el embargo y posterior secuestro preventivo del bien inmueble objeto de Garantía Real el cual se describe en el libelo. Líbrense los oficios de ley. Una vez acreditado el registro del embargo se comisionará para su secuestro.-

D. NOTIFIQUESE el presente auto a la parte demanda en la forma establecida en el artículo 289 y s. s. del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 431 y 442 ibídem y artículo 8° del Decreto 806 de 2020 y hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos con la advertencia que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación demandada, o en su defecto, cuenta con el término de diez (10) días para que proponga excepciones si fuere el caso.-

E. Se reconoce personería jurídica para actuar en el presente asunto al Dr. JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA, abogada en ejercicio, en su condición de apoderada judicial de la sociedad GESTICOBANZAS S. A. S., compañía

que a la vez actúa como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.-

NOTIFIQUESE,

Constancia Secretarial: La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 065, hoy 23 de abril de 2021. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

Firmado Por:

OSCAR LEONARDO ROMERO BAREÑO
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 014 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE
BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f19ecf517d6fe6a25853040b7b72a8407c358b308df46d9708135bd6988289dc

Documento generado en 21/04/2021 10:18:12 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>