JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Veintiocho (28) de Enero del año dos mil veintiuno (2021).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2020 - 00777.

SE INADMITE la anterior demanda, para que dentro del término de cinco (5) días, conforme a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso, se dé cumplimiento a lo siguiente, so pena de rechazo:

1. Sírvase aportar poder especial y escrito de demanda dirigidos contra los actuales titulares de derecho real de dominio que se relacionan en el certificado especial de pertenencia expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, esto es, en contra de SAUL LINARES, GEBIR HERNANDO LINARES y NÉLSON YHON LINARES, así como también contra las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio (C. G. del Proceso, Arts. 74 y 82).-

2. Igualmente en el escrito contentivo del poder conferido por la parte demandante, sírvase indicar la dirección del correo electrónico del apoderado judicial, de conformidad a lo normado por el artículo 5° del Decreto 806 de 2020.-

3. De acuerdo a lo manifestado en el numeral décimo del acápite de hechos, sírvase aportar el registro civil de defunción de los señores SAUL LINARES, GEBIR HERNANDO LINARES y NÉLSON YHON LINARES (q. e. p. d.), acorde a lo normado por el artículo 84, numeral 2° del Código General del Proceso.-

3.1. De ser necesario deberá adecuarse la demanda, en el sentido de dirigir la misma en contra de los herederos determinados e indeterminados de los titulares de derecho real de dominio del inmueble objeto de usucapión.-

4. Sírvase ampliar los hechos de la demanda en el sentido de indicar si se conocen herederos determinados de los señores SAUL LINARES, GEBIR HERNANDO LINARES y NÉLSON YHON LINARES (q. e. p. d.), en caso afirmativo deberá dirigirse la demanda contra dichas personas y además allegar prueba documental donde se acredite dicha condición (C. G. del Proceso, Artículo 84, Numeral 2°).-

5. Sírvase dar cumplimiento al artículo 87 del C. G. del Proceso, con relación a los señores SAUL LINARES, GEBIR HERNANDO LINARES y NÉLSON YHON LINARES (q. e. p. d.), indicando además si hay proceso de sucesión en curso.-

6. Apórtese el boletín de avalúo catastral del bien inmueble objeto de la presente acción con vigencia para el año 2020, esto con el fin de establecer la cuantía del presente asunto (C. G. del Proceso, artículo 26, numeral 3°).-

7. Apórtese certificado de tradición del bien inmueble objeto de usucapión, con fecha de expedición no superior a un mes de la fecha de presentación de la demanda.-

8. En el escrito de demanda (acápites de notificaciones), sírvase indicar bajo la gravedad del juramento como obtuvo la parte demandante el correo electrónico del extremo demandado, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.-

9. Sírvase determinar los linderos del inmueble, objeto del presente proceso.

Del escrito de subsanación y anexos, envíese copia a la parte demandada, allegando prueba documental donde se acredite la remisión de los mismos, al tenor de lo dispuesto por el artículo 6° del Decreto 806/2020, en armonía con el artículo 90, numeral 2° del C. G. del Proceso.-

NOTIFÍQUESE,

Constancia Secretarial: La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 012, hoy 29 de enero de 2021. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

Firmado Por:

OSCAR LEONARDO ROMERO BAREÑO
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 014 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE
BOGOTÁ, D.C.-SANTAFÉ DE BOGOTÁ D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8c899dbc36284602cbe024bb6f77b7c0ae29ebbf69e8e92dfb9aac38af9b403d

Documento generado en 28/01/2021 11:48:32 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>