JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C., Veinticuatro (24) de Febrero del año dos mil veintiuno (2020).-

RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2020 - 00779.

Reunidos como se encuentran los requisitos exigidos por el artículo 82, subsiguientes y 422 del Código General de Proceso y como quiera que de los documentos aportados como base de la ejecución se desprende la existencia de una obligación Expresa, Clara, Exigible y a cargo de la parte demandada, el Juzgado de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 431, 442 y 468 ibídem,

RESUELVE:

A. Librar mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL a favor de la CORPORACIÓN SOCIAL DE CUNDINAMARCA y en contra de NÉSTOR RAÚL GUEVARA HERNÁNDEZ, por las siguientes sumas de dinero:

1. Obligación contenida en el Pagaré No. 2-1402159, diligenciado el 02 de marzo del año 2020, garantizado en la Primera Copia de la Escritura Pública No. 14597 de fecha 30 de octubre del año 2003 de la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, aportada como base de la ejecución.

1.01. La suma de OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL VEINTIÚN PESOS MDA. LEGAL (\$87.404.021.00 Mda. Legal), valor que corresponde al capital adeudado, contenido en el título valor (Pagaré) aportado con la demanda.-

1.02. La suma de UN MILLON NOVENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS MDA. LEGAL (\$1.092.137.00 Mda. Legal), valor que corresponde a Seguros a cargo de la parte demandada, rubro contenido en el pagaré allegado como base de la ejecución.-

1.03. Más los intereses moratorios causados sobre el capital adeudado que se relaciona en el numeral 1.01. del presente auto, a las tasas máximas certificadas por la Superintendencia Financiera, sin que en ningún momento superen el límite de usura correspondiente a los intereses remuneratorios, más una y media veces, conforme lo dispone el artículo 19 de la Ley 546 de 1999, y en ningún caso el límite de usura establecido por el Banco de la República para ésta clase de créditos, liquidados a partir del 04 de Marzo del año 2020, fecha en la cual se hizo exigible la obligación demandada y hasta cuando se verifique su pago.-

B. Sobre costas procesales se resolverá oportunamente.-

C. DECRETASE el embargo y posterior secuestro preventivo del bien inmueble objeto de garantía real, el cual se describe en el libelo. Líbrense los oficios de ley. Una vez acreditado el registro del embargo se comisionará para su secuestro respectivo.-

D. NOTIFIQUESE el presente auto a la parte demanda en la forma establecida en el artículo 289 y s. s. del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 431 y 442 Ibídem y artículo 8° del Decreto 806 de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación demandada, o en su defecto, cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones si fuere el caso.-

E. Se reconoce personería jurídica para actuar en el presente asunto al Dr. GERMÁN ANDRÉS CUELLAR CASTAÑEDA, abogado en ejercicio, en su condición de apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.-

NOTIFIQUESE,

Constancia Secretarial: La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. 030, hoy 25 de febrero de 2021. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

Firmado Por:

**OSCAR LEONARDO ROMERO BAREÑO
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 014 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE
BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

a49867e30692c9423e901ed054447b37a14baf59ed76ffe8baf3fee95f32383c

Documento generado en 23/02/2021 10:20:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**