

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ANTES BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A Vs. LUDY ROCIO ANGARITA ROZO Y GILBERTO DAZA GONZÁLEZ.

RAD- 2021/0171.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ANTES BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**, parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación del crédito con corte al 21 de Junio de 2021:

1. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 204119057492.

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA

La suma de **\$165.455,96 pesos mcte.** por concepto de las cuotas de capital vencidas al momento de presentar la demanda. La parte demandada realizó abonos por valor de \$646.557,55 como se evidencia en el siguiente cuadro:

FECHA VENCIMIENTO CUOTA	FRACCIÓN CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
28/10/2020	\$ 159,417.64	16/03/2021	\$ 646,557.55	\$ -
28/11/2020	\$ 160,905.98			\$ -
28/12/2020	\$ 162,308.81	29/04/2021		\$ -
28/01/2021	\$ 163,925.12	\$ -		
28/02/2021	\$ 165,455.96			
SUMATORIA	\$ 812,013.51		\$ 646,557.55	-\$ 165,455.96

1.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La parte deudora pagó los intereses remuneratorios por valor de **\$4.855.812,92 pesos mcte.**

1.2 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS

La suma **\$8.401,86 pesos mcte.** por concepto de intereses de mora liquidados sobre el capital sobre las cuotas de capital vencidas al momento de la presentación de la demanda. Se excluyen las cuotas de capital pagadas:

POR LA OBLIGACION No 204119057492 CON VENCIMIENTO EL 28/02/2021						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	28/02/2021					
1 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	31	17.70%	\$ 2,306.03	\$ 165,455.96
1 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	17.70%	\$ 2,231.14	\$ 165,455.96
1 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	31	17.70%	\$ 2,306.03	\$ 165,455.96
1 JUNIO A 21 JUNIO 2021	21/06/2021	2021	21	17.70%	\$ 1,558.66	\$ 165,455.96
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 8,401.86	\$ 165,455.96

1.3 POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$116.561.557,78 pesos mcte.** La parte deudora no realizó abonos.

1.4 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$4.815.329,72 pesos mcte,** liquidados desde el día siguiente a la presentación de la demanda (16 de Marzo de 2021) hasta el día 21 de Junio de 2021, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

INTERESES DE MORA DEL CAPITAL ACELERADO CONTENIDO EN EL PAGARÉ No. 204119057492						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	16/03/2021					
17 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	15	17.70%	\$ 783,273.45	\$ 116,561,557.78
1 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	17.70%	\$ 1,571,810.35	\$ 116,561,557.78
1 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	31	17.70%	\$ 1,624,567.49	\$ 116,561,557.78
1 JUNIO A 21 JUNIO 2021	16/06/2021	2021	16	17.70%	\$ 835,678.43	\$ 116,561,557.78
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 4,815,329.72	\$ 116,561,557.78

2. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 207419316136.

2.1. POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$5.660.383 pesos mcte.** La parte deudora no realizó abonos a la obligación.

2.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$927.134,30 pesos mcte.** La parte deudora realizó abonos a los intereses remuneratorios por valor de **\$148.278,15 pesos mcte,** como se desagrega en el siguiente cuadro:

FECHA ABONO	VALOR DE INTERESES REMUNERATORIOS INICIAL	VALOR DE ABONO A INTERESES REMUNERATORIOS	SALDO DE INTERESES REMUNERATORIOS DESPUES DEL ABONO
29/04/2021	\$ 1,075,412.45	\$ 71,869.59	\$1,003,542.86
17/06/2021		\$ 76,408.56	\$927,134.30
		\$ 148,278.15	\$ 927,134.30

2.3. POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL

La suma de **\$440.773,98 pesos mcte**, liquidados sobre el capital demandado desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 21 de Junio de 2021, tal como se relaciona en el siguiente cuadro:

INTERESES MORA OBLIG. No. 207419316136											
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION INICIAL	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQ. FINAL
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL						
64	09/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 5,660,383.00	20	\$ 74,143.54	29/04/2021 17/06/2021	\$ 39,696.02	\$ 34,447.52
161	01/03/2021	29/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 5,660,383.00	29	\$ 106,808.22			\$ 106,808.22
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 5,660,383.00	30	\$ 109,918.94			\$ 109,918.94
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 5,660,383.00	31	\$ 113,030.35			\$ 113,030.35
509	01/06/2021	21/06/2021	17.21	25.81	1.9325	\$ 5,660,383.00	21	\$ 76,568.95			\$ 76,568.95
						\$ 5,660,383.00		\$ 480,470.00		\$ 39,696.02	\$ 440,773.98

3. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 379361663602182.

3.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$1.337.840 pesos mcte**. La parte deudora realizó abonos a la obligación por valor de \$2.686.012 como se desglosa en el siguiente cuadro:

FECHA ABONO	VALOR DE CAPITAL	VALOR DE ABONO A CAPITAL	SALDO DE CAPITAL DESPUES DEL ABONO
29/04/2021	\$ 4,023,852.00	\$ 26,047.00	\$3,997,805.00
09/06/2021		\$ 2,659,965.00	\$1,337,840.00
		\$ 2,686,012.00	\$ 1,337,840.00

3.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La parte deudora pagó los intereses de plazo cobrados al momento de la presentación de la demanda por **\$482.179 pesos mcte.**

3.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL

La suma de **\$245,670.07 pesos mcte**, liquidados sobre el capital demandado desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 21 de Junio de 2021, tal como se relaciona en el siguiente cuadro:

INTERESES MORA OBLIG. No. 207419316136													
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	FECHA ABONO CAPITAL	VALOR ABONO CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION INICIAL	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQ. FINAL
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL								
64	09/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$4,023,852.00			20	\$ 52,707.14			\$ 52,707.14
161	01/03/2021	29/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$4,023,852.00			29	\$ 75,927.81			\$ 75,927.81
305	01/04/2021	29/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$4,023,852.00	29/04/2021	\$ 26,047.00	29	\$ 75,534.52			\$ 75,534.52
305	30/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$3,997,805.00			1	\$ 2,587.78			\$ 2,587.78
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$3,997,805.00			31	\$ 79,830.87			\$ 79,830.87
509	01/06/2021	09/06/2021	17.21	25.81	1.9325	\$3,997,805.00	09/06/2021	\$2,659,965.00	9	\$ 23,176.70	09/06/2021	\$ 74,436.00	\$ (51,259.30)
509	10/06/2021	21/06/2021	17.21	25.81	1.9325	\$1,337,840.00			12	\$ 10,341.25			\$ 10,341.25
						\$1,337,840.00		\$ 2,686,012.00		\$ 320,106.07		\$ 74,436.00	\$ 245,670.07

3. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIÓN	204119057492'	207419316136'	379361663602182'
CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	-\$ 165,455.96		
INTERESES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$ 8,401.86		
INTERESES DE PLAZO	\$ -	\$ 927,134.30	\$ -
CAPITAL ACELERADO	\$ 116,561,557.78	\$ 5,660,383.00	\$ 1,337,840.00
INTERESES DE MORA CAPITAL ACELERADO	\$ 4,815,329.72	\$ 440,773.98	\$ 245,670.07
TOTAL	\$ 121,219,833.40	\$ 7,028,291.28	\$ 1,583,510.07
TOTAL GENERAL		\$ 129,831,634.74	

Mi correo de notificaciones es frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,



FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 C.S.J.