



OTONIEL GONZALEZ OROZCO SAS

NIT: 900.388.057-1

Calle 12 C No. 8-79 oficina 712 Edificio Bolsa

Bogotá D.C., Colombia

Teléfono 2435125

Notificaciones: juridico@otoabogados.com

<https://www.otoabogados.com>

Señor(a)
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

RADICACIÓN:	11001400301420210076200	Carpeta:	2097
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR		
DEMANDANTE:	BANCO BBVA COLOMBIA		
DEMANDADO(S):	ANDRES MAURICIO BENAVIDES TORRES		
ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CRÉDITO		

OTONIEL GONZALEZ OROZCO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Apoderado de la parte Demandante, procedo a dar cumplimiento de lo indicado por su despacho en auto requiere del 11 de octubre de 2022, en cuanto a que, se sirva informar hasta qué fecha se liquidaron los intereses moratorios causados sobre el componente de capital de los cánones de arrendamiento adeudados por el extremo demandado y se relaciona en la liquidación del crédito practicada, el valor total del componente de capital de los cánones adeudados y el valor total de los intereses moratorios causados sobre dichos cánones hasta la fecha en que se elaboró dicha liquidación correspondiente al 30 de agosto de 2022.

FECHA MAXIMA DE PAGO CUOTA MENSUAL	CAPITAL CUOTA	INTERESES CUOTA	INTERESES MORA	FECHA DESDE QUE ESTA EN MORA	FECHA HASTA CUANDO SE LIQUIDA LA MORA
5/11/2019	167,310.1	0.0	59,877.1	6/11/2019	30/08/2022
5/12/2019	226,791.0	1,573,379.2	96,412.8	6/12/2019	30/08/2022
5/01/2020	228,806.0	1,571,364.1	94,250.9	6/01/2020	30/08/2022
5/02/2020	230,839.0	1,569,331.1	92,043.3	6/02/2020	30/08/2022
5/03/2020	232,890.0	1,567,280.1	89,986.9	6/03/2020	30/08/2022
5/04/2020	234,959.0	1,565,210.8	87,686.9	6/04/2020	30/08/2022
5/05/2020	237,047.0	1,563,123.2	85,439.9	6/05/2020	30/08/2022
5/06/2020	239,153.0	1,561,017.0	83,044.0	6/06/2020	30/08/2022
5/07/2020	241,278.0	1,558,892.0	80,701.8	6/07/2020	30/08/2022
5/08/2020	243,422.0	1,556,748.3	78,207.7	6/08/2020	30/08/2022
5/09/2020	245,585.0	1,554,585.4	75,662.9	6/09/2020	30/08/2022
5/10/2020	247,767.0	1,552,403.3	73,172.1	6/10/2020	30/08/2022
5/11/2020	249,968.0	1,550,201.9	70,524.6	6/11/2020	30/08/2022
5/12/2020	252,189.0	1,547,980.9	67,931.7	6/12/2020	30/08/2022
5/01/2021	254,430.0	1,545,740.1	65,179.1	6/01/2021	30/08/2022
5/02/2021	256,691.0	1,543,479.5	62,372.0	6/02/2021	30/08/2022
5/03/2021	258,971.0	1,541,198.7	59,840.3	6/03/2021	30/08/2022
5/04/2021	261,272.0	1,538,897.7	56,925.4	6/04/2021	30/08/2022

5/05/2021	263,594.0	1,536,576.3	54,066.2	6/05/2021	30/08/2022
5/06/2021	265,936.0	1,534,234.2	51,038.3	6/06/2021	30/08/2022
5/07/2021	268,299.0	1,531,871.3	48,066.6	6/07/2021	30/08/2022
5/08/2021	270,683.0	1,529,487.4	44,923.0	6/08/2021	30/08/2022
5/09/2021	273,088.0	1,527,082.4	41,719.6	6/09/2021	30/08/2022
5/10/2021	275,514.0	1,524,655.9	38,572.9	6/10/2021	30/08/2022
5/11/2021	277,962.0	1,522,207.9	35,248.8	6/11/2021	30/08/2022
5/12/2021	280,432.0	1,519,738.2	31,981.9	6/12/2021	30/08/2022
5/01/2022	282,924.0	1,517,246.5	28,533.9	6/01/2022	30/08/2022
5/02/2022	285,437.0	1,514,732.7	25,021.9	6/02/2022	30/08/2022
5/03/2022	287,974.0	1,512,196.5	21,813.0	6/03/2022	30/08/2022
5/04/2022	290,532.0	1,509,637.8	18,174.1	6/04/2022	30/08/2022
5/05/2022	293,114.0	1,507,056.4	14,593.7	6/05/2022	30/08/2022
5/06/2022	295,718.0	1,504,452.0	10,822.3	6/06/2022	30/08/2022
5/07/2022	298,346.0	1,501,824.5	7,109.7	6/07/2022	30/08/2022
5/08/2022	300,996.0	1,499.173.7	3,202.1	6/08/2022	30/08/2022
TOTAL PARCIAL	\$8,819,917.1	\$50,753,008.7	\$1,854,148.8	\$61,427,074.60	
CLAUSULA PENAL				\$3.600.339,80	
TOTAL				\$ 65,027,414.40	

Se aporta la liquidación practicada por la entidad financiera en su sistema de cartera.

Conforme lo anterior, solicito al Despacho proceder a aprobar la liquidación de crédito presentada.

Atentamente,



OTONIEL GONZALEZ OROZCO
C.C No 16.989.195 de Bogotá D.C.
T.P No 86319 del C. S. de la J.
Dirección para Notificaciones: juridico@otoabogados.com

----- LINEAS A PANTALLA -----

B B V A	CARTERA	FECHA : 2022
OFICINA: 0020	TERMINAL: V605	HORA : 11:0
CC CAPTACIONES REDESCUEN	USUARIO : CE70235	TRANS. : U402

CONSULTA DE LA DEUDA

OPERACION: 0013-0744-4-7-9601015495
TITULAR : ANDRES MAURICIO BENAVIDES TORRES
NO.IDENT.: 1-000000080115432-0

CARTERA	SUBPRODUCTO : 5718	LHF MCY CSF R2
PERIODICIDAD	: 01 MES	MONEDA : PESO COLOMBIA
SITUACION OBJETIVA DEUDA	: IRRECUPERA	DE FECHA: 03-10-2019
SITUACION SUBJETIVA DEUDA	: BLOQUEO JURIDICO	DE FECHA: 27-11-2020
TIPO TRATAMIENTO MOROSIDAD	:	F. MORA :
COBERTURA 2020	: N	

RECIBOS PENDIENTES

VENCIM.	CAPITAL	INTERESES	INT. MORA	GASTOS
05112019	167,310.1	0.0	59,877.1	2,459,753.
05122019	226,791.0	1,573,379.2	96,412.8	1,752,064.
05012020	228,806.0	1,571,364.1	94,250.9	0.
05022020	230,839.0	1,569,331.1	92,043.3	0.
05032020	232,890.0	1,567,280.1	89,986.9	0.
05042020	234,959.0	1,565,210.8	87,686.9	0.
05052020	237,047.0	1,563,123.2	85,439.9	0.
05062020	239,153.0	1,561,017.0	83,044.0	0.
05072020	241,278.0	1,558,892.0	80,701.8	0.
05082020	243,422.0	1,556,748.3	78,207.7	0.
05092020	245,585.0	1,554,585.4	75,662.9	0.
05102020	247,767.0	1,552,403.3	73,172.1	0.
05112020	249,968.0	1,550,201.9	70,524.6	0.
05122020	252,189.0	1,547,980.9	67,931.7	0.
05012021	254,430.0	1,545,740.1	65,179.1	0.
05022021	256,691.0	1,543,479.5	62,372.0	0.
05032021	258,971.0	1,541,198.7	59,840.3	0.
05042021	261,272.0	1,538,897.7	56,925.4	0.
05052021	263,594.0	1,536,576.3	54,066.2	0.
05062021	265,936.0	1,534,234.2	51,038.3	0.
05072021	268,299.0	1,531,871.3	48,066.6	0.
05082021	270,683.0	1,529,487.4	44,923.0	0.
05092021	273,088.0	1,527,082.4	41,719.6	0.
05102021	275,514.0	1,524,655.9	38,572.9	0.
05112021	277,962.0	1,522,207.9	35,248.8	0.
05122021	280,432.0	1,519,738.2	31,981.9	0.
05012022	282,924.0	1,517,246.5	28,533.9	782,000.
05022022	285,437.0	1,514,732.7	25,021.9	0.
05032022	287,974.0	1,512,196.5	21,813.0	0.
05042022	290,532.0	1,509,637.8	18,174.1	0.
05052022	293,114.0	1,507,056.4	14,593.7	0.
05062022	295,718.0	1,504,452.0	10,822.3	0.
05072022	298,346.0	1,501,824.5	7,109.7	0.

05082022	300,996.0	1,499,173.7	3,202.1	0.
VENCIDO:	8,819,917.1	50,753,008.7	1,854,148.8	4,993,817.

TOTAL VENCIDO	:	66,420,891.7
TOTAL NO VENCIDO	:	168,426,554.0
INTERESES NO VENCIDOS	:	1,247,082.7
INT PEND POR PAGOS CONSTR.	:	INTERESES PENDIEN
HONORARIOS	:	0.0
OPCION DE ADQUISICION	:	55,500,000.0
CUOTAS CONGELADAS	:	0.0
COMPRA DE CARTERA	:	0.0
CUOTAS ADELANTADAS	:	0.0
SEGUROS DE TRASLADO	:	0.0
SEGUROS NO VENCIDOS	:	85,888.0
INTERESES DE TRASLADO	:	0.0
GASTOS PENDIENTES DE CARGO	:	0.0
PAGO CHEQUE EN CANJE	:	0.0
	:	0.0
	:	
INTERESES DIFERIDOS	:	0.0
SEGUROS DIFERIDOS	:	0.0
GASTOS DIFERIDOS O PRORROGADOS	:	0.0
IMPORTE DEUDA FNG	:	0.0
INT.REDESC.PEND.X COBRAR	:	
TOTAL ADEUDADO	:	236,180,416.5

"EL ESTADO DE CUENTA DE LA OBLIGACION QUE SE PRESENTA EN ESTE DOCUMENTO VALIDO UNICAMENTE PARA LA FECHA INDICADA EN LA IMPRESION DE ESTA CONSUL POR LO QUE NO ES UN SOPORTE PARA LA CANCELACION DE LA OBLIGACION EN UNA FECHA DISTINTA A LA INDICADA O PARA APLICACION DE PAGOS POSTERIORES A LA FECHA DE IMPRESION DE ESTE DETALLE DE DEUDA".

----- LINEAS A PANTALLA -----

B B V A	CARTERA	FECHA : 2022
OFICINA: 0020	TERMINAL: V605	HORA : 11:0
CC CAPTACIONES REDESCUEN	USUARIO : CE70235	TRANS. : U202

SITUACION ACTUAL DEL PRESTAMO

OPERACION:0013-0744-4-7-9601015495
TITULAR : ANDRES MAURICIO BENAVIDES TORRES
CARTERA SUBPRODUCTO: LHF MCY CSF R2 - 5718

DATOS DE LA FORMALIZACION

FECHA SOLICITUD	: 21-04-2016	NUMERO DE AVALISTAS	: 0
FECHA APROBACION	: 22-04-2016	PLAZO	: 240 MESES
FECHA FORMALIZACION	: 25-04-2016		
VALOR	: 185,000,000.00	MONEDA	: PESO COLOMBIANO
CUENTA DE CARGO	: 0013-0046-6-8-0200159356	TIPO CARTERA	: HIPOTECARIA
TIPO DE VENCIMIENTO	: V - VENCIDO	TITULARIZADA	:

CENTRO GESTOR	: 0013-0418	LA ESTRADA	
INDICADOR LIBRANZA	: N	VENCIMIENTO LIBRANZA:	5
CODIGO LIBRANZA	:		
INDICADOR UVR	: N	DESEMBOLSO	: EN PESOS
TIPO DE VIVIENDA	: NUEVA	SUBSIDIO	: 0.0

DATOS DE ADMINISTRACION

TASA INTERES NOMINAL:	10.663 %	TASA EFECTIVA ANUAL :	11.199 %
PERIODICIDAD CAPITAL:	01 MES	PERIODICIDAD INTERES:	01 MES
GRACIA-CAPITAL	:	REESTRUCTURACION	: N
GRACIA-INTERESES	:		
INDICADOR PRORROGA	: S	CALIFICACION MINIMA :	
FECHA FIN GRACIA	:	TIPO DE AMORTIZACION:	PLAN INTEG 1
INTERES VARIABLE	: N	FECHA CAMBIO INTERES:	05-09-2022
INDICADOR AGROPECUA.	: N	VARIACION DE PRODUCTO:	N
ACTIVIDAD ECONOMICA	: 719101	CREDITO HIPOTECARIO	
DESTINO ECONOMICO	: 23060	A FAMILIA PARA VIVIENDA	
FECHA RECLASIF.	:	CAMBIO CONVENIO:	N
RETANQUEO	: N	CAPITALIZACION INT. :	N
COD.LOG APROBACION	:	CIRCULAR 007	: N
RENOVACION	:		
N. RESERVA CIFIN	:80115432	TASA COBERTURRA E.A.	: 2.50%
COBERTURA OTORGADA	:	COD. HOGAR	:
COBERTURA 2020	: N		

SITUACION CON DATOS AL 30-08-2022

DEUDA VENCIDA	:	66,420,891.74	FECHA PROX.AMORTIZACION	:05-09-202
CAPITAL VENCIDO	:	8,819,917.14	FECHA PROX. LIQUIDACION	:05-09-202
ANTICIPO CUOTAS	:	0.00		
CAPITAL CONTINGENTE	:	0.00		
INTER.VEN. NO COBR.	:	50,753,008.75	FECHA ULTIMA LIQUIDAC.	:05-08-202
INTERES MORA	:	1,854,148.85	FECHA ULTIMA OPERACION	:22-02-202
GASTOS	:	4,993,817.00		
HONORARIOS	:	0.00		
OPC. DE ADQUISICION	:	55,500,000.00	PORCENTAJE ANTICIPOS :	0.00
CANON EXTRA INICIAL	:	35,000,000.00		
VALOR INMUEBLE	:	220,000,000.00		
CAPITAL PENDIENTE	:	168,426,554.00	SITUACION OPERACION	: ACTIVO
INTER. NO VENCIDOS	:	1,247,082.77	FECHA ULTIMA SITUACIO:	27-11-2020
GASTOS NO CARGADOS	:	0.00	SITUACION OBJ. DEUDA	: IRRECUPER
INTERES MORA SALDOS	:	0.00	FECHA SITUACION	: 27-11-2020
IMPORTE DEUDA FNG	:	0.00	SITUACION SUBJ. DEUDA:	BLOQUEO J
			SITUACION ANT CASTIGO:	
CUOTAS CONGELADAS	:	0.00		
GASTOS DIFE O PRORRO:	:	0.00		
COMPRA DE CARTERA	:	0.00		
SEGUROS DE TRASLADO	:	0.00		
INTERESES DE TRASLADO:	:	0.00		

INDICADOR SWAP S/N	:
NUMERO SWAP	:

MANEJO DE INTERESES

INT.CORRIENTES	:	0.00	INT.MORATORIOS	:	0.0
INT.CTES.CONTING.:		50,553,118.92	INT.MORA.CONTIG:		1,740,067.5
INT.ANTICIPADOS	:	0.00			
CAP.RETANQUEADO	:	0.00	CAP.DESEM.	:	0.0
TIPO DE ALTA	:	CASCADA NORMAL			

Eliminar Archivar Informar ↩ ↶ ↷ ↘ ✉ 🏷️ 🚩 🛠️ 🖨️

11001400301420210076200-LIQUIDACION DEL CRÉDITO-2097

OO **Otoniel González Orozco** <juridico@otoab> 😊 🗨️ 📎 🏠 📌 ⏪ ⏩ ⏴ ⏵ ...
Para: Juzgado 14 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. Lun 24/10/2022 4:50 PM

📎 11001400301420210076200 ... 230 KB ▼

Señor(a)
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

RADICACIÓN:	11001400301420210076200	Carpeta:	2097
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR		
DEMANDANTE:	BANCO BBVA COLOMBIA		
DEMANDADO(S):	ANDRES MAURICIO BENAVIDES TORRES		
ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CRÉDITO		

OTONIEL GONZALEZ OROZCO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Apoderado de la parte Demandante, procedo a dar cumplimiento de lo indicado por su despacho en auto requiere del 11 de octubre de 2022, en cuanto a que, se sirva informar hasta qué fecha se liquidaron los intereses moratorios causados sobre el componente de capital de los cánones de arrendamiento adeudados por el extremo demandado y se relaciona en la liquidación del crédito practicada, el valor total del componente de capital de los cánones adeudados y el valor total de los intereses moratorios causados sobre dichos cánones hasta la fecha en que se elaboró dicha liquidación correspondiente al 30 de agosto de 2022.

FECHA MAXIMA DE PAGO CUOTA MENSUAL	CAPITAL CUOTA	INTERESES CUOTA	INTERESES MORA	FECHA DESDE QUE ESTA EN MORA	FECHA HASTA CUANDO SE LIQUIDA LA MORA
5/11/2019	167,310.1	0.0	59,877.1	6/11/2019	30/08/2022
5/12/2019	226,791.0	1,573,379.2	96,412.8	6/12/2019	30/08/2022
5/01/2020	228,806.0	1,571,364.1	94,250.9	6/01/2020	30/08/2022
5/02/2020	230,839.0	1,569,331.1	92,043.3	6/02/2020	30/08/2022
5/03/2020	232,890.0	1,567,280.1	89,986.9	6/03/2020	30/08/2022