

Señor

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

JUZGADO DE ORIGEN: 80 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia : Rad. No. 2017-0884 PROCESO EJECUTIVO CON DISPOSICIONES ESPECIALES PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A

Demandado: NORMA CONSTANZA IDARRAGA AGUDELO

Asunto : Aporte de la liquidación de los créditos demandados con corte al 18 de agosto de 2020 entregada por mi mandante.

SERGIO ROBERTO ESTRADA LA ROTA apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, manifiesto y solicito al despacho:

1. Que de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de fecha 4 de junio de 2020, el cual fue proferido con el fin de adoptar medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica.

✓ En su Artículo 3ro. preceptúa:

"Artículo 3. Deberes de los sujetos procesales en relación con las tecnologías de la información y las comunicaciones. Es deber de los sujetos procesales realizar sus actuaciones y asistir a las audiencias y diligencias a través de medios tecnológicos. Para el efecto deberán suministrar a la autoridad judicial competente, y a todos los demás sujetos procesales, los canales digitales elegidos para los fines del proceso o trámite y enviar a través de estos un ejemplar de todos los memoriales o actuaciones que realicen, simultáneamente con copia incorporada al mensaje enviado a la autoridad judicial.

Identificados los canales digitales elegidos, desde allí se originarán todas las actuaciones y desde estos se surtirán todas las notificaciones, mientras no se informe un nuevo canal. Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las notificaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior." [negrilla y subrayado fuera de texto con el fin de llamar la atención para la presente petición]

Con base en lo anterior, le informo y le solicito comedidamente a su despacho:

Diagonal 61 B No. 27-03 y/o Av. Cra. 24 No 57-54 (dirección antigua)
PBX: 3480075 , E-mail: estradalarotta-abogados@hotmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

- Se sirva actualizar y tener como dirección electrónica para recibir notificaciones en nuestra calidad de apoderado la parte demandante para el presente proceso judicial:

El correo: estradalarotta-abogados@hotmail.com

2. De igual manera solicito al Sr. Juez, que con el fin de dar continuidad al presente proceso:

- Allego LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO entregada por mi mandante de los créditos demandados en el presente proceso con corte al 18 de agosto de 2020.

Atentamente,



SERGIO ROBERTO ESTRADA LA ROTTA

C.C. No. 79.128.847 de Bogotá D.C

T.P. No. 66.486 del C.S. de la J.



Medellin, agosto 18 de 2020

Ciudad

Titular NORMA CONSTANZA IDARRAGA AGUDELO
Cédula o Nit. 51.858.961
Obligación Nro. 20990097323
Mora desde 30/07/2017

Tasa pactada en el pagaré 7,80%
Tasa de mora 11,70%
Tasa máxima 27,42%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a nov 27 de 2017		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 252,109 UVR
Capital	36.389.139,69	144.338,9157
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.101.355,75	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	37.490.495,44	

Saldo de la obligación a ago 18 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	37.038.072,37	134.885,0008
Interes Corriente	912.429,79	
Intereses por Mora	582.336,54	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	38.532.838,70	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ

Preparación de demandas

NORMA CONSTANZA IDARRAGA AGUDELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/27/2017			252.1124	144.336.9691	36.389.139,69	1.101.355,75	0,00						36.389.139,69	1.101.355,75	0,00	37.490.495,44
Abono	nov-28-2017	7,80%	1	252.1140	144.336.9691	36.389.370,63	1.108.851,49	0,00	73.753,00	221.343,70	14.941,40	49.962,00	360.000,10	36.315.617,63	887.507,79	0,00	37.203.125,42
Cierre de Mes	nov-30-2017	7,80%	2	252.1174	144.044.4308	36.316.107,38	902.467,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.316.107,38	902.467,11	0,00	37.218.574,49
Abono	dic-22-2017	7,80%	22	252.2450	144.044.4308	36.334.487,45	1.067.427,95	0,00	66.618,10	230.863,90	8.414,50	44.103,50	350.000,00	36.267.869,35	836.564,05	0,00	37.104.433,40
Cierre de Mes	dic-31-2017	7,80%	9	252.3767	143.780.3300	36.286.805,21	904.209,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.286.805,21	904.209,64	0,00	37.191.014,85
Abono	ene-29-2018	7,80%	29	253.0295	143.780.3300	36.380.665,01	1.123.670,36	0,00	67.244,90	257.499,90	12.635,30	32.620,00	370.000,10	36.313.420,11	866.170,46	0,00	37.179.590,57
Cierre de Mes	ene-31-2018	7,80%	2	253.0915	143.514.5709	36.322.318,02	881.332,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.322.318,02	881.332,61	0,00	37.203.650,63
Abono	feb-21-2018	7,80%	21	253.8979	143.514.5709	36.438.048,17	1.041.614,89	0,00	67.899,30	241.496,90	7.983,70	32.620,00	349.999,90	36.370.148,87	800.117,99	0,00	37.170.266,86
Cierre de Mes	feb-28-2018	7,80%	7	254.2968	143.247.1433	36.427.290,15	853.850,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.427.290,15	853.850,96	0,00	37.281.141,11
Abono	mar-1-2018	7,80%	1	254.3538	143.247.1433	36.435.455,24	861.540,58	0,00	68.448,30	256.426,90	2.151,80	32.973,00	360.000,00	36.367.006,94	605.113,68	0,00	36.972.120,62
Abono	mar-8-2018	7,80%	7	254.7535	142.978.0367	36.424.155,27	658.535,96	0,00	138.405,80	387.489,20	1.748,90	32.973,00	560.616,90	36.285.749,47	271.046,76	0,00	36.556.796,23
Abono	mar-9-2018	7,80%	1	254.8107	142.434.7437	36.293.896,75	278.576,72	0,00	70.078,50	228.382,20	90,40	32.973,00	331.524,10	36.223.818,25	50.194,52	0,00	36.274.012,77
Cierre de Mes	mar-31-2018	7,80%	22	256.0672	142.159.7219	36.405.285,13	215.270,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.405.285,13	215.270,60	0,00	36.620.555,73
Abono	abr-2-2018	7,80%	2	256.2041	142.159.7219	36.421.903,61	230.359,76	0,00	70.838,00	229.189,00	0,00	32.973,00	333.000,00	36.351.065,61	1.170,76	0,00	36.352.236,37
Cierre de Mes	abr-30-2018	7,80%	28	257.2736	141.883.2314	36.502.809,72	211.514,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.502.809,72	211.514,40	0,00	36.714.324,12
Cierre de Mes	may-31-2018	7,80%	31	258.1930	141.883.2314	36.633.257,16	445.977,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.633.257,16	445.977,53	0,00	37.079.234,69
Abono	jun-26-2018	7,80%	26	259.0040	141.883.2314	36.748.324,47	644.006,60	0,00	65.062,40	231.243,80	7.720,80	32.973,00	337.000,00	36.683.262,07	412.762,80	0,00	37.096.024,87
Cierre de Mes	jun-30-2018	7,80%	4	259.0903	141.632.0291	36.695.484,91	443.107,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.695.484,91	443.107,33	0,00	37.138.592,24
Abono	jul-26-2018	7,80%	26	259.5519	141.632.0291	36.760.862,25	640.592,09	0,00	79.392,00	231.280,40	4.944,30	34.383,30	350.000,00	36.681.470,25	409.311,69	0,00	37.090.781,94
Cierre de Mes	jul-31-2018	7,80%	5	259.6147	141.326.1481	36.690.345,54	447.164,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.690.345,54	447.164,18	0,00	37.137.509,72
Abono	ago-8-2018	7,80%	8	259.7151	141.326.1481	36.704.534,69	507.766,01	0,00	73.023,50	230.970,20	2.027,70	31.978,60	338.000,00	36.631.511,19	276.795,81	0,00	36.960.307,00
Abono	ago-27-2018	7,80%	19	259.6722	141.044.9804	36.625.460,36	419.959,54	0,00	73.739,90	230.473,60	1.750,90	32.557,10	338.521,50	36.551.720,46	189.485,94	0,00	36.741.206,40
Cierre de Mes	ago-31-2018	7,80%	4	259.6286	140.761.0074	36.545.583,29	219.537,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.545.583,29	219.537,72	0,00	36.765.121,01
Abono	sep-18-2018	7,80%	18	259.4964	140.761.0074	36.526.974,68	354.733,22	0,00	73.881,90	229.856,50	1.749,70	32.973,00	338.461,10	36.453.092,78	124.876,72	0,00	36.577.969,50
Cierre de Mes	sep-30-2018	7,80%	12	259.6209	140.476.2948	36.470.582,08	215.002,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.470.582,08	215.002,23	0,00	36.685.584,31
Abono	oct-1-2018	7,80%	1	259.6313	140.476.2948	36.472.043,04	222.516,61	0,00	74.385,70	229.510,30	0,00	32.973,00	336.869,00	36.390.663,65	0,00	0,00	36.390.663,65
Abono	oct-30-2018	7,80%	29	259.9777	140.162.8527	36.439.216,07	217.471,32	0,00	74.953,38	229.348,80	0,00	32.973,00	337.274,90	36.352.385,49	0,00	0,00	36.352.385,49
Cierre de Mes	oct-31-2018	7,80%	1	259.9911	139.828.8603	36.354.259,20	7.481,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.354.259,20	7.481,53	0,00	36.361.740,73
Abono	nov-30-2018	7,80%	30	260.3484	139.828.8603	36.404.220,05	232.246,08	0,00	75.530,40	229.204,60	0,00	32.973,00	337.708,00	36.328.689,65	3.041,48	0,00	36.331.731,13
Cierre de Mes	nov-30-2018	7,80%	0	260.3484	139.538.7475	36.328.689,65	3.041,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.328.689,65	3.041,48	0,00	36.331.731,13
Cierre de Mes	dic-31-2018	7,80%	31	260.6658	139.538.7475	36.372.979,25	235.091,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.372.979,25	235.091,96	0,00	36.608.071,21
Abono	ene-2-2019	7,80%	2	260.6860	139.538.7475	36.375.797,93	250.082,10	0,00	76.103,20	229.027,00	92,50	36.125,00	341.347,70	36.299.694,73	21.055,10	0,00	36.320.749,83
Abono	ene-30-2019	7,80%	28	261.1954	139.246.8131	36.370.627,05	230.673,32	0,00	76.879,20	228.995,80	0,00	36.125,00	342.000,00	36.293.747,95	1.677,52	0,00	36.295.425,37
Cierre de Mes	ene-31-2019	7,80%	1	261.2207	138.952.4771	36.297.263,33	9.147,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.297.263,33	9.147,48	0,00	36.306.410,81
Abono	feb-28-2019	7,80%	28	261.9285	138.952.4771	36.395.613,90	218.893,33	0,00	78.371,70	229.503,20	0,00	36.125,00	343.999,90	36.306.632,33	0,00	0,00	36.306.632,33
Cierre de Mes	feb-28-2019	7,80%	0	261.9285	138.612.7601	36.306.632,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.306.632,33	0,00	0,00	36.306.632,33
Cierre de Mes	mar-31-2019	7,80%	31	263.9424	138.612.7601	36.585.784,57	233.404,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.585.784,57	233.404,40	0,00	36.819.188,97
Abono	abr-1-2019	7,80%	1	263.9908	138.612.7601	36.592.493,43	240.977,75	0,00	78.611,50	230.463,50	0,00	36.125,00	345.200,00	36.513.881,93	10.514,25	0,00	36.524.396,18
Cierre de Mes	abr-30-2019	7,80%	29	265.2377	138.314.9789	36.686.346,88	229.510,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.686.346,88	229.510,12	0,00	36.915.857,00
Abono	may-2-2019	7,80%	2	265.3136	138.314.9789	36.696.844,99	244.679,86	0,00	79.464,40	231.122,30	188,30	36.125,00	346.900,00	36.617.380,59	13.557,56	0,00	36.630.938,15
Abono	may-31-2019	7,80%	29	266.4925	138.015.4677	36.780.087,03	233.123,46	0,00	80.332,30	231.648,10	94,60	36.125,00	348.200,00	36.699.754,73	1.475,36	0,00	36.701.230,09
Cierre de Mes	may-31-2019	7,80%	0	266.4925	137.714.0247	36.699.754,73	1.475,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.699.754,73	1.475,36	0,00	36.701.230,09
Cierre de Mes	jun-30-2019	7,80%	30	267.5501	137.714.0247	36.845.401,08	228.959,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.845.401,08	228.959,27	0,00	37.074.360,35
Abono	jul-3-2019	7,80%	3	267.6330	137.714.0247	36.856.817,57	251.785,07	0,00	81.647,10	232.133,00	95,00	36.125,00	350.000,10	36.775.170,47	19.652,07	0,00	36.794.822,54
Abono	jul-30-2019	7,80%	27	268.3143	137.408.9536	36.868.787,20	224.562,29	0,00	81.864,70	232.210,30	0,00	36.125,00	350.200,00	36.779.274,49	0,00	0,00	36.779.274,49
Cierre de Mes	jul-31-2019	7,80%	1	268.3377	137.075.3422	36.782.482,05	7.569,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.782.482,05	7.569,65	0,00	36.790.051,70
Cierre de Mes	ago-31-2019	7,80%	31	268.9929	137.075.3422	36.872.293,82	242.820,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.872.293,82	242.820,36	0,00	37.115.114,18
Abono	sep-30-2019	7,80%	30	269.4002	137.075.3422	36.928.124,60	471.176,81	0,00	165.938,10	464.748,10	2.963,70	72.250,00	705.899,90	36.762.186,50	6.428,71	0,00	36.768.615,21
Cierre de Mes	sep-30-2019	7,80%	0	269.4002	136.459.3883	36.762.186,50	6.428,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.762.186,50	6.428,71	0,00	36.768.615,21
Cierre de Mes	oct-31-2019	7,80%	31	269.8413	136.459.3883	36.822.378,74	241.353,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.822.378,74	241.353,02	0,00	36.967.731,76
Abono	nov-15-2019	7,80%	15	270.1414	136.459.3883	36.863.330,20	355.415,81	0,00	84.112,20	232.229,00	1.533,90	36.125,00	354.000,10	36.779.218,00	123.186,81	0,00	36.902.404,81
Cierre de Mes	nov-30-2019	7,80%	15	270.4414	136.148.0247	36.820.062,41	236.984,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.820.062,41	236.984,43	0,00	37.057.046,84
Cierre de Mes	dic-31-2019	7,80%	31	270.7132	136.148.0247	36.857.067,44	472.357,69	0,00									



NORMA CONSTANZA IDARRAGA AGUDELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	jun-30-2020	7.80%	3	276.9047	134.885.0008	37.350.290.68	912.429.79	33.879.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37.350.290.68	912.429.79	33.879.54	38.296.600.02
Cierre de Mes	jul-31-2020	7.80%	31	275.0963	134.885.0008	37.106.364.65	912.429.79	381.460.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37.106.364.65	912.429.79	381.460.56	38.400.255.01
Idios para Demar	ago-18-2020	7.80%	18	274.5900	134.885.0008	37.038.072.37	912.429.79	582.336.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37.038.072.37	912.429.79	582.336.54	38.532.838.70