

## **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D. C., Nueve (09) de Marzo del año dos mil veintiuno (2021).-

**RAD: EXPEDIENTE NUMERO 2016 - 01041.**

De acuerdo con el anterior informe rendido por la secretaría y en atención a lo solicitado en los memoriales que obran a folios precedentes, allegados por el apoderado judicial de la parte demandante y de conformidad a lo dispuesto por el artículo 286 del Código General del Proceso, el Despacho,

**DISPONE:**

**PRIMERO:** ADICIONAR el numeral segundo (parte resolutive) de la sentencia de primera instancia proferida en audiencia celebrada el 27 de febrero del año 2020, en lo siguiente:

2. DECLARAR que los demandantes, señora HERMENCIA ÁLVAREZ, identificada con la C. C. No. 40.028.999 y el señor HENRY MORENO PÉREZ, identificado con la C. C. No. 6.775.340, adquirieron por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio el bien inmueble ubicado en la CALLE 161 No. 104 - 28 de esta ciudad, identificado como parte del Lote 16 (50%) y que según el plano catastral emitido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD cuenta con la cédula catastral 207007062700000000 y Chip AAA00152KJYN, que está comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE en extensión de 7.50 mts con parte de los lotes 3 y 4; por el SUR en 7.50 mts con la calle 161 y lote de propiedad en el pasado de Jaime Izquierdo; por el ORIENTE en 9.50 mts, con parte del lote No. 16 que se identifica con el número 104 - 26 de la calle 161 y por el OCCIDENTE en 9.50 mts, con el lote No. 15 que se identifica con el No. 104 - 34 de la calle 161.-

El bien inmueble en referencia hace parte del predio de mayor extensión identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50 N - 20224444, por consiguiente, se ordena a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Respectiva – de ésta ciudad, efectuar la apertura de un folio de matrícula inmobiliaria respecto del predio señalado en el presente numeral.-

Oficiése por secretaría a la entidad que corresponda.-

**SEGUNDO:** En lo demás, la providencia en mención se mantiene incólume.-

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto a las partes mediante anotación por estado, acorde a lo normado por el artículo 295 del C. G. del Proceso.-

**NOTIFIQUESE,**

**Constancia Secretarial:** La presente providencia se notifica por anotación en Estado Electrónico No. **039**, hoy **10 de marzo de 2021**. Indira Rosa Granadillo Rosado – Secretaria.

**Firmado Por:**

**OSCAR LEONARDO ROMERO BAREÑO**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 014 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE**  
**BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e7b38fb4fb36bdacc8e2441ad940e2b4ba5c565ffe69557b7a5f97957bf80b2a**

Documento generado en 08/03/2021 05:14:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**