110014003015-2020-00211-00 EJECUTIVO ANCIZAR CORZO RODRIGUEZ Vs PEDRO JOSE CORZO

BONILLA CORREA S.A.S Solutions legalis <bc-abogados@hotmail.com>

Mar 10/05/2022 16:15

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: BONILLA CORREA S.A.S Solutions legalis <bc-abogados@hotmail.com>;pedrocorzo23@gmail.com <pedrocorzo23@gmail.com>

Señores
JUZGADO QUINCE (15) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

Respetados Señores;

El presente tiene por objeto enviarles un cordial saludo, así mismo allegar lo siguiente:

- Memorial de Liquidación del crédito.
- Memorial solicitud de medidas cautelares - Remanentes
- Certificado de tradición y libertad.

Agradeciendo la atención prestada.

Cordialmente,

JANNETH CORREA E.
BONILLA & CORREA S.A.S.
Calle 132 No. 92 - 38 Of. 101
Telefax.: 7545013
Cel.: 3174308965
bc-abogados@hotmail.com
Bogotá D.C.

Colombia

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 02:52:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 07-07-2009 RADICACIÓN: 2009-200-6-9203 CON: ESCRITURA DE: 19-06-2009
CODIGO CATASTRAL: **01-06-0455-0016-000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 16 MANZANA 51 CON AREA DE 142.50 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1702, 2009/06/19, NOTARIA QUINTA NEIVA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984. . . DECLARACION DE CONSTRUCCION DE UNA CASA DE HABITACION CON AREA CONSTRUIDA DE 47.05 M2, DESCRITA COMO CONSTA EN LA ESCRITURA 2540 DE 07-09-2009 NOTARIA QUINTA NEIVA (ART 11 DTO 1711 DE 06-07-1984) . . .. LINDEROS: POR EL NORTE: EN LONGITUD DE 15.00 METROS, CON EL LOTE 17.... POR EL ORIENTE: EN LONGITUD DE 9.50 METROS, CON EL LOTE 15....... POR EL SUR: EN LONGITUD DE 15.00 METROS, CON LA CALLE 31 SUR..... POR EL OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 9.50 METROS, CON LA CARRERA 31 A........

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ESCRITURA 1702 DEL 19/6/2009 NOTARIA QUINTA 5 DE NEIVA REGISTRADA EL 25/6/2009 POR ENGLOBE A: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-201517 .--
FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE ADQUIRIO MATERIA DE ENGLOBE ASI: POR ESCRITURA 692 DEL 11/3/2009 NOTARIA QUINTA 5 DE NEIVA REGISTRADA EL 13/3/2009 POR COMPRAVENTA DE: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO -COLMEQ LTDA.- , A: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-195853 /200-195855.---ESCRITURA 1133 DEL 28/4/2008 NOTARIA QUINTA 5 DE NEIVA REGISTRADA EL 30/4/2008 POR DIVISION MATERIAL A: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO -COLMEQ LTDA.- , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-195853 .Y POR COMPRA MEDIANTE ESTA MISMA ESCRITURA AL FOLIO 200-195854 .A SU VEZ POR ESTA ESCRITURA SE REGISTRO LA DIVISION MATERIAL A LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA 200-195853/195854/195855 POR COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO-COLMEQ LTDA..-ESCRITURA 227 DEL 17/2/2009 NOTARIA CUARTA 4 DE NEIVA REGISTRADA EL 25/2/2009 POR APORTE DE SUBSIDIO EN ESPECIE DE: MUNICIPIO DE NEIVA , A: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-195854 .---ESCRITURA 1133 DEL 28/4/2008 NOTARIA QUINTA 5 DE NEIVA REGISTRADA EL 30/4/2008 POR DACION EN PAGO DE: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO -COLMEQ LTDA.- , A: MUNICIPIO DE NEIVA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-195854 .--
ESCRITURA 1133 DEL 28/4/2008 NOTARIA QUINTA 5 DE NEIVA REGISTRADA EL 30/4/2008 POR DIVISION MATERIAL A: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO -COLMEQ LTDA.- , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-191109 .---ESCRITURA 5166 DEL 4/12/2006 NOTARIA TREINTA Y OCHO 38 DE SANTAFE DE BOGOTA REGISTRADA EL 6/3/2007 POR ACLARACION A: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO COLMEQ LTDA , A: HOY FIDUCIARIA GNB SUDAMERIS S.A ANTES FIDUCIARIA SUDAMERIS S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO MACROPROYECTO VIS NEIVA , A: MUNICIPIO DE NEIVA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-191109 .---ESCRITURA 4897 DEL 17/11/2006 NOTARIA TREINTA Y OCHO 38 DE SANTAFE DE BOGOTA REGISTRADA EL 6/3/2007 POR RESTITUCION EN FIDUCIA MERCANTIL DE: HOY FIDUCIARIA GNB SUDAMERIS S.A ANTES FIDUCIARIA SUDAMERIS S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO MACROPROYECTO VIS NEIVA , A: COMPAÑIA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO COLMEQ LTDA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-191109 .---ESCRITURA 4897 DEL 17/11/2006 NOTARIA TREINTA Y OCHO 38 DE SANTAFE DE BOGOTA REGISTRADA EL 6/3/2007 POR DIVISION MATERIAL A: HOY FIDUCIARIA GNB SUDAMERIS S.A ANTES FIDUCIARIA SUDAMERIS S.A COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO MACROPROYECTO VIS NEIVA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-191109 .--- ESTE LOTE HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #1711 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2005 NOTARIA 2 DE NEIVA, REGISTRADA EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2005 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0184188;HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA # 370 DEL 03-05-2004 NOTARIA 4 DE NEIVA,REGISTRADA EL 23-06-2004 AL FOLIO DE MATRICULA 200-178153; HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #2788 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2003 NOTARIA 1.

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220418326357703911 **Nro Matrícula: 200-201587**

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 02:52:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE MARZO DE 2004 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0176894; HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #2788 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2003 NOTARIA 1 DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE MARZO DE 2004 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0176620; HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #963 DEL 30 DE MAYO DE 2002 NOTARIA 2 DE NEIVA, REGISTRADA EL 05 DE JUNIO DE 2002 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0167683; POR LA FIDUCIARIA SUDAMERIS S.A.FIDEICOMISO MACROPROYECTOS VIS NEIVA, DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION MEDIANTE FIDUCIA MERCANTILA IRREVOCABLE DE LA SOCIEDAD COLMEQ LTDA.,SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #91 DEL 15 DE ENERO DE 2002 NOTARIA 42 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 18 DE ENERO DE 2002 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0166788.--ESTE LOTE HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #91 DEL 15 DE ENERO DE 2002 NOTARIA 42 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 18 DE ENERO DE 2002 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0166788; HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1819 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 1999 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE DICIEMBRE DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0154696; Y HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1871 DEL 26 DE AGOSTO DE 1997 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 30 DE OCTUBRE DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0136604, POR LA COMPA/IA COLOMBIANA DE MAQUINARIA Y EQUIPO-COLMEQ LTDA., DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA #1871 DEL 26 DE AGOSTO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 30 DE OCTUBRE DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0093136.----ESTE LOTE HACE PARTE DEL ENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA NO.2.278 DE JULIO 30 DE 1.992, OTORGADA EN LA NOTARIA 3A.DE NEIVA, REGISTRADA EN AGOSTO 20 DE 1.992 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0090249, POR OLGA DUQUE DE OSPINA DEL QUE HUBO ASI: PARTE, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, SEGUN ESCRITURA NO.2707 DE DICIEMBRE TRES (3) DE 1.967, OTORGADA EN LA NOTARIA 1A.DE NEIVA, INSCRITA EN DICIEMBRE 13 DE 1.967 EN EL LIBRO 1O.,TOMO 5O., PAGINA 270, PARTIDA NO.4.155; Y PARTE, POR RESOLUCION DE CONTRATO CELEBRADA CON LA SOCIEDAD FINDA S.A. SEGUN ESCRITURA NO.2278 DE JULIO 30 DE 1.992, OTORGADA EN LA NOTARIA 3A.DE NEIVA, INSCRITA EN AGOSTO 20 DE 1.992 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0089721.- LA SOCIEDAD FINDA S.A. HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA SEGUN ESCRITURA NO.1.974 DE JULIO SEIS (6) DE 1.992, OTORGADA EN LA NOTARIA TERCERA DE NEIVA, INSCRITA EN JULIO SIETE (7) DE 1.992 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0088721.-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 31 A # 30 SUR 90 URBANIZACION SAN LUIS DE LA PAZ LOTE 16 MANZANA 51

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

200 - 201517

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-06-2009 Radicación: 2009-200-6-9203

Doc: ESCRITURA 1702 DEL 19-06-2009 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTEO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220418326357703911 **Nro Matrícula: 200-201587**

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 02:52:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE **NIT# 8130039655 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 12-01-2010 Radicación: 2010-200-6-319

Doc: ESCRITURA 2540 DEL 07-09-2009 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: $1,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE **NIT# 8130039655 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-01-2010 Radicación: 2010-200-6-319

Doc: ESCRITURA 2540 DEL 07-09-2009 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: $22,171,665

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR OTORGADO POR FONVIVIENDA Y POR EL MUNICIPIO DE NEIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUNDACION DE AMOR AL PROJIMO Y AL MEDIO AMBIENTE **NIT# 8130039655**

A: TAPIERO AROCA MARY LU **CC# 28929519 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-01-2010 Radicación: 2010-200-6-319

Doc: ESCRITURA 2540 DEL 07-09-2009 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA PROHIBICION DE ENAJENAR POR TERMINO DE CINCO AÑOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TAPIERO AROCA MARY LU **CC# 28929519 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 12-01-2010 Radicación: 2010-200-6-319

Doc: ESCRITURA 2540 DEL 07-09-2009 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SUYO, DE SU ESPOSO, DE SUS HIJOS Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 18-07-2017 Radicación: 2017-200-6-11798

Doc: ESCRITURA 1090 DEL 11-07-2017 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAPIERO AROCA MARY LU CC# 28929519 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS EDWIN ALEJANDRO Y ESTEFANIA TAPIERO AROCA Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER EN EL FUTURO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 18-07-2017 Radicación: 2017-200-6-11798

Doc: ESCRITURA 1090 DEL 11-07-2017 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CONDICIÓN RESOLUTORIA EXPRESA PROHIBICION DE ENAJENAR POR TERMINO DE CINCO AÑOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TAPIERO AROCA MARY LU **CC# 28929519** **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-07-2017 Radicación: 2017-200-6-11798

Doc: ESCRITURA 1090 DEL 11-07-2017 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: $60,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAPIERO AROCA MARY LU CC# 28929519

A: CORZO RODRIGUEZ PEDRO JOSE **CC# 74244188** **X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 03-09-2021 Radicación: 2021-200-6-16428

Doc: OFICIO 2193 DEL 30-08-2021 JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MúLTIPLE DE NEIVA

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MI BANCO- BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A MIBANCO S.A. NIT: 860025971-5

A: CORZO RODRIGUEZ PEDRO JOSE **CC# 74244188** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220418326357703911 **Nro Matrícula: 200-201587**

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 02:52:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-200-1-42902 **FECHA: 18-04-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

Señores
JUZGADO QUINCE (15) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REF.: Radicado: 110014003015-**2020-00211**-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ANCIZAR CORZO RODRIGUEZ.
Demandado: PEDRO JOSE CORZO.
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO.

JANNETH CORREA ESPINEL, mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía numero 52.647.524 expedida en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional número 106.642 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderada especial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito acudo a su despacho con el fin de dar cumplimiento a la sentencia de fecha Veinticuatro (24) de enero de los cursantes año Dos Mil veintidós (2022), en los siguientes términos:

1. Se allega la Liquidación del crédito en la forma y términos descritos en el artículo 446 del Código General del Proceso y en concordancia con lo ordenado en el mandamiento de pago, así:

Liquidador de intereses moratorios.

Último periodo de interés ingresado:		**may-2022**	
Valor adeudado:		$60.000.000	
Fecha Vencimiento de la obligacion		11-nov.-2017	
Fecha Liquidacion obligacion		10-may.-2022	
¿Tiene beneficio de interés reducido por Covid?:		**No**	
Días de mora:		1.641	
Tasa de interés a la fecha de pago:		27,57%	
Tasa interes diario:		0,075534%	BONILLA & CORREA SAS
Total intereses moratorio:		$71.924.000	Suspensión de intereses según artículo 634 E.T
Tasa por si acaso (Optativa)	**No**	$0	Fecha Mandamiento de Pago: 12-feb.-2020
Total a pagar:		**$131.924.000**	Fecha en que quedó ejecutoriada la sentencia: 28-ene.-2022

1-nov.-2017	30-nov.-2017	27,57%	12-nov.-2017	30-nov.-2017	19	$ 60.000.000	$ 861.090,41	$ 60.861.090,41
1-dic.-2017	31-dic.-2017	27,57%	1-dic.-2017	31-dic.-2017	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 62.266.027,40
1-ene.-2018	31-ene.-2018	27,57%	1-ene.-2018	31-ene.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 63.670.964,39
1-feb.-2018	28-feb.-2018	27,57%	1-feb.-2018	28-feb.-2018	28	$ 60.000.000	$ 1.268.975,34	$ 64.939.939,73
1-mar.-2018	31-mar.-2018	27,57%	1-mar.-2018	31-mar.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 66.344.876,72
1-abr.-2018	30-abr.-2018	27,57%	1-abr.-2018	30-abr.-2018	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 67.704.493,16
1-may.-2018	31-may.-2018	27,57%	1-may.-2018	31-may.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 69.109.430,15
1-jun.-2018	30-jun.-2018	27,57%	1-jun.-2018	30-jun.-2018	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 70.469.046,59
11-jul.-2018	30-jul.-2018	27,57%	11-jul.-2018	30-jul.-2018	20	$ 60.000.000	$ 906.410,96	$ 71.375.457,55
1-ago.-2018	31-ago.-2018	27,57%	1-ago.-2018	31-ago.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 72.780.394,54
1-sep.-2018	30-sep.-2018	27,57%	1-sep.-2018	30-sep.-2018	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 74.140.010,98
1-oct.-2018	31-oct.-2018	27,57%	1-oct.-2018	31-oct.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 75.544.947,97
1-nov.-2018	30-nov.-2018	27,57%	1-nov.-2018	30-nov.-2018	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 76.904.564,41
1-dic.-2018	31-dic.-2018	27,57%	1-dic.-2018	31-dic.-2018	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 78.309.501,40
1-ene.-2019	31-ene.-2019	27,57%	1-ene.-2019	31-ene.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 79.714.438,39
1-feb.-2019	28-feb.-2019	27,57%	1-feb.-2019	28-feb.-2019	28	$ 60.000.000	$ 1.268.975,34	$ 80.983.413,73
1-mar.-2019	31-mar.-2019	27,57%	1-mar.-2019	31-mar.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 82.388.350,72
1-abr.-2019	30-abr.-2019	27,57%	1-abr.-2019	30-abr.-2019	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 83.747.967,16
1-may.-2019	31-may.-2019	27,57%	1-may.-2019	31-may.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 85.152.904,15
1-jun.-2019	30-jun.-2019	27,57%	1-jun.-2019	30-jun.-2019	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 86.512.520,59
1-jul.-2019	31-jul.-2019	27,57%	1-jul.-2019	31-jul.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 87.917.457,58
1-ago.-2019	31-ago.-2019	27,57%	1-ago.-2019	31-ago.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 89.322.394,57

1-sep.-2019	30-sep.-2019	27,57%	1-sep.-2019	30-sep.-2019	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 90.682.011,01
1-oct.-2019	31-oct.-2019	27,57%	1-oct.-2019	31-oct.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 92.086.948,00
1-nov.-2019	30-nov.-2019	27,57%	1-nov.-2019	30-nov.-2019	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 93.446.564,44
1-dic.-2019	31-dic.-2019	27,57%	1-dic.-2019	31-dic.-2019	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 94.851.501,43
1-ene.-2020	31-ene.-2020	27,57%	1-ene.-2020	31-ene.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 96.256.438,42
1-feb.-2020	29-feb.-2020	27,57%	1-feb.-2020	29-feb.-2020	29	$ 60.000.000	$ 1.314.295,89	$ 97.570.734,31
1-mar.-2020	31-mar.-2020	27,57%	1-mar.-2020	31-mar.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 98.975.671,30
1-abr.-2020	30-abr.-2020	27,57%	1-abr.-2020	30-abr.-2020	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 100.335.287,74
1-may.-2020	31-may.-2020	27,57%	1-may.-2020	31-may.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 101.740.224,73
1-jun.-2020	30-jun.-2020	27,57%	1-jun.-2020	30-jun.-2020	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 103.099.841,17
1-jul.-2020	31-jul.-2020	27,57%	1-jul.-2020	31-jul.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 104.504.778,16
1-ago.-2020	31-ago.-2020	27,57%	1-ago.-2020	31-ago.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 105.909.715,15
1-sep.-2020	30-sep.-2020	27,57%	1-sep.-2020	30-sep.-2020	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 107.269.331,59
1-oct.-2020	31-oct.-2020	27,57%	1-oct.-2020	31-oct.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 108.674.268,58
1-nov.-2020	30-nov.-2020	27,57%	1-nov.-2020	30-nov.-2020	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 110.033.885,02
1-dic.-2020	31-dic.-2020	27,57%	1-dic.-2020	31-dic.-2020	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 111.438.822,01
1-ene.-2021	31-ene.-2021	27,57%	1-ene.-2021	31-ene.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 112.843.759,00
1-feb.-2021	28-feb.-2021	27,57%	1-feb.-2021	28-feb.-2021	28	$ 60.000.000	$ 1.268.975,34	$ 114.112.734,34
1-mar.-2021	31-mar.-2021	27,57%	1-mar.-2021	31-mar.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 115.517.671,33
1-abr.-2021	30-abr.-2021	27,57%	1-abr.-2021	30-abr.-2021	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 116.877.287,77
1-may.-2021	31-may.-2021	27,57%	1-may.-2021	31-may.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 118.282.224,76
1-jun.-2021	30-jun.-2021	27,57%	1-jun.-2021	30-jun.-2021	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 119.641.841,20
1-jul.-2021	31-jul.-2021	27,57%	1-jul.-2021	31-jul.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 121.046.778,19
1-ago.-2021	31-ago.-2021	27,57%	1-ago.-2021	31-ago.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 122.451.715,18
1-sep.-2021	30-sep.-2021	27,57%	1-sep.-2021	30-sep.-2021	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 123.811.331,62
1-oct.-2021	31-oct.-2021	27,57%	1-oct.-2021	31-oct.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 125.216.268,61
1-nov.-2021	30-nov.-2021	27,57%	1-nov.-2021	30-nov.-2021	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 126.575.885,05
1-dic.-2021	31-dic.-2021	27,57%	1-dic.-2021	31-dic.-2021	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 127.980.822,04
1-ene.-2022	31-ene.-2022	27,57%	1-ene.-2022	31-ene.-2022	4	$ 60.000.000	$ 181.282,19	$ 128.162.104,23
1-feb.-2022	28-feb.-2022	27,57%	1-feb.-2022	28-feb.-2022	12	$ 60.000.000	$ 543.846,58	$ 128.705.950,81
1-mar.-2022	31-mar.-2022	27,57%	1-mar.-2022	31-mar.-2022	31	$ 60.000.000	$ 1.404.936,99	$ 130.110.887,80
1-abr.-2022	30-abr.-2022	27,57%	1-abr.-2022	30-abr.-2022	30	$ 60.000.000	$ 1.359.616,44	$ 131.470.504,24
1-may.-2022	31-may.-2022	27,57%	1-may.-2022	10-may.-2022	10	$ 60.000.000	$ 453.205,48	$ 131.923.709,72

El total de la liquidación del crédito incluidas las agencias en derecho, corresponde al siguiente valor:

- Valor Capital: $ 60.000.000.oo
- Valor Intereses: $ 71.924.000.oo
- Agencias en Derecho: $ 2.500.000.oo

Total, liquidación del crédito: $ 134.424.000.oo

CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS M/cte.

2. Se solicita respetuosamente se sirva correr traslado correspondiente a la parte demandada a quien se le remite la presente en los términos del decreto 806 de 2020.

No siendo otro el objeto de la presente.

De Su Señoría,

JANNETH CORREA ESPINEL.
C.C. 52.647.524 De Bogotá D.C.
T.P. No. 106.642 C.S. de la J.

Señores
JUZGADO QUINCE (15) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REF.: Radicado: 110014003015-**2020-00211**-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ANCIZAR CORZO RODRIGUEZ.
Demandado: PEDRO JOSE CORZO.
Asunto: MEDIDAS CAUTELARES.

JANNETH CORREA ESPINEL, mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía numero 52.647.524 expedida en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional número 106.642 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderada especial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito acudo a su despacho con el fin de comunicar y solicitar lo siguiente:

1. Lastimosamente como se indicó en más de NUEVE (09) oportunidades a partir del día 12 DE MARZO DE 2020, por la falta de diligenciamiento de las medidas cautelares decretadas en el proceso de la referencia, el inmueble objeto de solicitud de embargo y secuestro, fue objeto de medidas en otro proceso el día 30 de agosto del año 2021, generando para la suscrita serios inconvenientes con mi cliente.

2. Como resultado de lo anterior solicito comedida y respetuosamente se sirva el despacho decretar el embargo de remanentes dentro del proceso ejecutivo que cursa en el Juzgado sexto de pequeñas causas y competencia múltiple de Neiva, siendo demandante BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A. – MI BANCO SA. NIT. 860.025.971-5 y demandado el señor PEDRO JOSE CORZO RODRIGUEZ.

No siendo otro el objeto de la presente.

De Su Señoría,

JANNETH CORREA ESPINEL.
C.C. 52.647.524 De Bogotá D.C.
T.P. No. 106.642 C.S. de la J.