

Fwd: DEMANDA PRINCIPAL No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

Carlos González <carlosagn68@gmail.com>

Jue 28/07/2022 11:31

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **Carlos González** <carlosagn68@gmail.com>

Date: mar, 22 mar 2022 a las 12:13

Subject: Fwd: DEMANDA PRINCIPAL No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

To: <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

En mi calidad de apoderado me permito solicitar se dé trámite a los memoriales (correo electrónico) de fecha 25 de noviembre de 2021, es decir a la liquidación de deuda en la demanda tanto en la demanda principal como en la acumulada.



Carlos González <carlosagn68@gmail.com>

para cmpl15bt, mazuren_dos, pjmonroy

Señor

JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

 jue, 25 nov 2021, 14:59
Ad
jun
tos



REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA Proceso 2017 – 934

DEMANDA PRINCIPAL.

En mi calidad de apoderado me permito solicitar se dé trámite al memorial (correo electrónico) de fecha 25 de noviembre de 2021, es decir a la liquidación de deuda en la demanda principal

----- Forwarded message -----

De: **Carlos González** <carlosagn68@gmail.com>

Date: jue, 25 nov 2021 a las 14:59

Subject: DEMANDA PRINCIPAL No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

To: <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: <mazuren_dos@hotmail.com>, <pjmonroy@hotmail.com>

Señor

JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA Proceso 2017 – 934

DEMANDA PRINCIPAL.

En mi calidad de apoderado del actor me permito presentar ante su señoría la correspondiente liquidación de la obligación de la obligación contraída por los demandados teniendo en cuenta los abonos realizados en los siguientes términos:

CAPITAL		1.715.223,89
INTERESES		525.522,45
TOTAL DEUDA		2.240.746,34

Me permito anexarmemorial y la correspondiente liquidación detallada.

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado. Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado. Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado. Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.

Señor
JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA
URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN
MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA

Proceso 2017 – 934

DEMANDA PRINCIPAL.

En mi calidad de apoderado del actor me permito presentar ante su señoría la correspondiente liquidación de la obligación de la obligación contraída por los demandados teniendo en cuenta los abonos realizados en los siguientes términos:

CAPITAL		1.715.223,89
INTERESES		525.522,45
TOTAL DEUDA		2.240.746,34

Me permito anexar la correspondiente liquidación detallada.

Agradezco de antemano la atención a la presente.

Cordialmente



CARLOS ARTURO GONZÁLEZ NOVOA.
C. C. 79.468.652 de Bogotá.
T. P. 131.057 del C. S. De la J.

				Capital		INT.	Valor interes	ACUMULADO	ABONO	SALDO
	No DIAS	MES	AÑO	Acumulado	Int. Anual	Max. Tasa	maxima tasa	Intereses	INTERES	INTERESES
AUTO 1/11/2017	21	Noviembre	2017	6.967.800,00	20,96%	2,62%	-	3.950.494,97		3.950.494,97
	9	Noviembre	2017	6.967.800,00	20,96%	2,62%	182.556,36	4.133.051,33		4.133.051,33
	31	Diciembre	2017	6.967.800,00	20,77%	2,60%	186.931,56	4.137.426,53		4.319.982,89
Del 1 al 28	28	Enero	2018	6.967.800,00	20,69%	2,59%	168.191,08	4.305.617,61		4.488.173,97
ABONO	29	Enero	2018	6.967.800,00	20,69%	2,59%	174.197,90	4.662.371,87	5.000.000,00	-
Del 30 al 31	2	enero	2018	6.630.171,87	20,69%	2,59%	11.431,52	11.431,52		11.431,52
	28	Febrero	2018	6.967.800,00	20,69%	2,59%	168.191,08	179.622,60		179.622,60
	28	Febrero	2018	6.967.800,00	21,01%	2,63%	170.792,39	350.414,99		350.414,99
	31	Marzo	2018	6.967.800,00	20,68%	2,59%	186.121,55	536.536,54		536.536,54
	30	Abril	2018	6.967.800,00	20,48%	2,56%	178.375,68	714.912,22		714.912,22
	31	Mayo	2018	6.967.800,00	20,44%	2,56%	183.961,53	898.873,76		898.873,76
	30	Junio	2018	6.967.800,00	20,28%	2,54%	176.633,73	1.075.507,49		1.075.507,49
	31	Julio	2018	6.967.800,00	20,03%	2,50%	180.271,50	1.255.778,99		1.255.778,99
	31	Agosto	2018	6.967.800,00	19,81%	2,48%	178.291,49	1.434.070,47		1.434.070,47
	30	Septiembre	2018	6.967.800,00	19,94%	2,49%	173.672,42	1.607.742,89		1.607.742,89
	31	Octubre	2018	6.967.800,00	19,63%	2,45%	176.671,47	1.784.414,36		1.784.414,36
	30	NOVIEMBRE	2018	6.967.800,00	19,49%	2,44%	169.753,03	1.954.167,39		1.954.167,39
	31	DICIEMBRE	2018	6.967.800,00	19,40%	2,43%	174.601,46	2.128.768,84		2.128.768,84
	16	ENERO	2019	6.967.800,00	19,16%	2,40%	89.002,03	2.217.770,88		2.217.770,88
	14	FEBRERO	2019	6.967.800,00	17,70%	2,21%	71.942,54	2.289.713,41		2.289.713,41
	14	MARZO	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	78.527,11	2.368.240,52		2.368.240,52
	1	ABRIL	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	5.609,08	2.373.849,60		2.373.849,60
Abono 2 de abril	2	ABRIL	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	11.218,16	2.385.067,75	2.000.000,00	385.067,75
Del 3al 30	27	ABRIL	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	151.445,13	536.512,89		536.512,89
	13	MAYO	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	72.918,03	609.430,91		609.430,91
abono 14 de mayo	1	MAYO	2019	6.967.800,00	19,32%	2,42%	5.609,08	615.039,99	171.000,00	444.039,99
	31	MAYO	2019	6.967.800,00	19,34%	2,42%	174.061,45	618.101,44		618.101,44
Del 1 al 26 de junio	26	JUNIO	2019	6.967.800,00	19,30%	2,41%	145.685,09	763.786,53		763.786,53
Abono 27 de junio	1	JUNIO	2019	6.967.800,00	19,30%	2,41%	5.603,27	769.389,80	1.000.000,00	-
del 28 al 30 de junio	2	JULIO	2019	6.737.189,80	19,30%	2,41%	10.835,65	10.835,65		10.835,65
	31	JULIO	2019	6.621.908,23	19,28%	2,41%	164.907,59	164.907,59		164.907,59
	31	AGOSTO	2019	6.621.908,23	19,32%	2,42%	165.249,72	330.157,31		330.157,31
	30	SEPTIEMBRE	2019	6.621.908,23	19,32%	2,42%	159.919,08	490.076,39		490.076,39
	31	OCTUBRE	2019	6.621.908,23	19,10%	2,39%	163.367,99	653.444,39		653.444,39
	30	NOVIEMBRE	2019	6.621.908,23	19,03%	2,38%	157.518,64	810.963,03		810.963,03
	31	DICIEMBRE	2019	6.621.908,23	18,91%	2,36%	161.742,87	972.705,90		972.705,90

	31	ENERO	2020	6.621.908,23	18,77%	2,35%	160.545,41	1.133.251,30		1.133.251,30
	28	FEBRERO	2020	6.621.908,23	19,06%	2,38%	147.249,17	1.280.500,47		1.280.500,47
	2	MARZO	2020	6.621.908,23	19,06%	2,38%	10.517,80	1.291.018,27		1.291.018,27
Abono 3 de marzo	1	MARZO	2020	5.911.428,98	18,95%	2,37%	4.667,57	1.285.168,03	2.000.000,00	
del 4 al 30 de marzo	27	ABRIL	2020	5.196.597,01	18,69%	2,34%	109.264,95	109.264,95		109.264,95
	31	MAYO	2020	5.196.597,01	18,14%	2,27%	121.760,60	231.025,55		231.025,55
	10	JUNIO	2020	5.196.597,01	18,12%	2,27%	39.234,31	270.259,85		270.259,85
11 de junio	1	JUNIO	2020	5.196.597,01	18,12%	2,27%	3.923,43	274.183,28	171.000,00	103.183,28
del 12 al 30 de junio	19	JUNIO	2020	5.196.597,01	18,12%	2,27%	74.545,18	177.728,47		177.728,47
	31	JULIO	2020	5.196.597,01	18,12%	2,27%	121.626,35	391.886,21		391.886,21
	31	AGOSTO	2020	5.196.597,01	18,29%	2,29%	122.767,44	514.653,65		514.653,65
	24	SEPTIEMBRE	2020	5.196.597,01	18,35%	2,29%	95.357,56	487.243,76		487.243,76
Abono 24 de sept.	1	SEPTIEMBRE	2020	5.196.597,01	18,35%	2,29%	3.973,23	518.626,88	4.000.000,00	-
del 25 al 30 de sept.	6	septiembre	2020	1.715.223,89	18,35%	2,29%	7.868,59	495.112,35		
	31	OCTUBRE	2020	1.715.223,89	18,09%	2,26%	40.078,35	40.078,35		40.078,35
	30	NOVIEMBRE	2020	1.715.223,89	17,84%	2,23%	38.249,49	78.327,84		78.327,84
	31	DICIEMBRE	2020	1.715.223,89	17,84%	2,23%	39.524,48	117.852,32		117.852,32
	31	ENERO	2021	1.715.223,89	17,84%	2,23%	39.524,48	157.376,79		157.376,79
	28	FEBRERO	2021	1.715.223,89	17,54%	2,19%	35.099,20	192.475,99		192.475,99
	31	MARZO	2021	1.715.223,89	17,41%	2,18%	38.571,81	231.047,80		231.047,80
	30	ABRIL	2021	1.715.223,89	17,41%	2,18%	37.327,56	268.375,36		268.375,36
	31	MAYO	2021	1.715.223,89	17,31%	2,16%	38.350,26	306.725,63		306.725,63
	30	JUNIO	2021	1.715.223,89	17,22%	2,15%	36.920,19	343.645,82		343.645,82
	31	JULIO	2021	1.715.223,89	17,21%	2,15%	38.128,71	381.774,53		381.774,53
	31	AGOSTO	2021	1.715.223,89	17,24%	2,16%	38.195,18	419.969,71		419.969,71
	30	SEPTIEMBRE	2021	1.715.223,89	17,19%	2,15%	36.855,87	456.825,58		456.825,58
	31	OCTUBRE	2021	1.715.223,89	17,08%	2,14%	37.840,70	494.666,28		494.666,28
	25	NOVIEMBRE	2021	1.715.223,89	17,27%	2,16%	30856,16312	525.522,45		525.522,45
		CAPITAL		1.715.223,89						
		INTERESES		525.522,45						
		TOTAL DEUDA		2.240.746,34						

Fwd: DEMANDA ACUMULADA No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

Carlos González <carlosagn68@gmail.com>

Miércoles 31/08/2022 15:48

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

En mi calidad de apoderado me permito solicitar se dé trámite a los memoriales (correo electrónico) de fecha 25 de noviembre de 2021, es decir a la liquidación de deuda en la demanda tanto en la demanda principal como en la acumulada.

Agradezco de antemano la atención prestada

----- Forwarded message -----

De: **Carlos González** <carlosagn68@gmail.com>

Date: jue, 28 jul 2022 a las 11:34

Subject: Fwd: DEMANDA ACUMULADA No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

To: <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

En mi calidad de apoderado me permito solicitar se dé trámite a los memoriales (correo electrónico) de fecha 25 de noviembre de 2021, es decir a la liquidación de deuda en la demanda tanto en la demanda principal como en la acumulada.

----- Forwarded message -----

De: **Carlos González** <carlosagn68@gmail.com>

Date: mar, 22 mar 2022 a las 12:04

Subject: Fwd: DEMANDA ACUMULADA No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

To: <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor
JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA.

Proceso 2017 – 934.

En mi calidad de apoderado del actor me permito solicitar muy respetuosamente se dé trámite a memorial (correo electrónico) de fecha 25 de Noviembre de 2021.

----- Forwarded message -----

De: **Carlos González** <carlosagn68@gmail.com>

Date: jue, 25 nov 2021 a las 16:09

Subject: DEMANDA ACUMULADA No 2017 - 934, EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 2 P.H. CONTRA PEDRO JOSÉ MONROY PACHON Y OTRA

To: <cmpl15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: <mazuren_dos@hotmail.com>, <pjmonroy@hotmail.com>

Señor
JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA.

Proceso 2017 – 934

DEMANDA ACUMULADA.

En mi calidad de apoderado del actor me permito presentar ante su señoría la correspondiente liquidación de la obligación de la obligación contraída por los demandados teniendo en cuenta los abonos realizados en los siguientes términos:

CAPITAL		9.229.000,00
INTERESES		4.906.356,97
TOTAL		14.135.356,97

Me permito anexar:

1. La correspondiente liquidación detallada.
2. Certificación de deuda.
3. Certificación de personería jurídica.

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.

TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

***Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado.
Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.***

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

***Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado.
Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.***

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado.

Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.

--

Cordialmente

CARLOS ARTURO GONZALEZ
CARRERA 8 No 12 - 21 OFICINA 501 BOGOTA D.C.
TEL. 2811923 - 3108843534 - 3158470119.
carlosgn79@hotmail.com / carlosagn68@gmail.com

***Este mensaje está dirigido sólo a la persona o entidad a la que ha sido direccionado y contiene material confidencial y/o privilegiado.
Razón por la cual está prohibida cualquier revisión, retransmisión, o cualquier otro uso o acción relacionada con esta información por personas o entidades distintas a los destinatarios. Si usted recibe este mensaje por error, favor de notificar al remitente vía e-mail.***

Señor
JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE EJECUTIVO DE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA
URBANIZACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN
MANZANA 2 contra PEDRO JOSÉ MONROY PACHÓN Y OTRA

Proceso 2017 – 934

DEMANDA ACUMULADA.

En mi calidad de apoderado del actor me permito presentar ante su señoría la correspondiente liquidación de la obligación de la obligación contraída por los demandados teniendo en cuenta los abonos realizados en los siguientes términos:

CAPITAL		9.229.000,00
INTERESES		4.906.356,97
TOTAL		14.135.356,97

Me permito anexar:

1. La correspondiente liquidación detallada.
2. Certificación de deuda.
3. Certificación de personería jurídica.

Agradezco de antemano la atención a la presente.

Cordialmente



CARLOS ARTURO GONZÁLEZ NOVOA.
C. C. 79.468.652 de Bogotá.
T. P. 131.057 del C. S. De la J.

			VALOR	CUOTA	CAPITAL		INT.	Valor interes	ACUMULADO
DIAS	MES	AÑO	CUOTA AD.	EXTRAORDINARIA	ACUMULADO	Int. Anual	Max. Tasa	maxima tasa	Intereses
31	Octubre	2017	142.000,00		142.000,00	21,40%	2,68%	3.925,12	3.925,12
30	Noviembre	2017	142.000,00		284.000,00	20,96%	2,62%	7.440,80	11.365,92
31	Diciembre	2017	142.000,00		426.000,00	20,77%	2,60%	11.428,69	22.794,61
29	Enero	2018	161.000,00		587.000,00	20,69%	2,59%	14.675,24	37.469,85
28	Febrero	2018	161.000,00		748.000,00	20,69%	2,59%	18.055,47	55.525,33
31	Marzo	2018	161.000,00		909.000,00	20,68%	2,59%	24.280,91	79.806,23
30	Abril	2018	161.000,00		1.070.000,00	20,48%	2,56%	27.392,00	107.198,23
31	Mayo	2018	161.000,00		1.231.000,00	20,44%	2,56%	32.500,45	139.698,68
30	Junio	2018	161.000,00		1.392.000,00	20,28%	2,54%	35.287,20	174.985,88
31	Julio	2018	161.000,00		1.553.000,00	20,03%	2,50%	40.179,35	215.165,23
31	Agosto	2018	161.000,00		1.714.000,00	19,81%	2,48%	43.857,69	259.022,92
30	Septiembre	2018	161.000,00		1.875.000,00	19,94%	2,49%	46.734,38	305.757,29
31	Octubre	2018	161.000,00		2.036.000,00	19,63%	2,45%	51.623,63	357.380,92
30	NOVIEMBRE	2018	161.000,00		2.197.000,00	19,49%	2,44%	53.524,41	410.905,33
31	DICIEMBRE	2018	161.000,00		2.358.000,00	19,40%	2,43%	59.087,55	469.992,88
31	ENERO	2019	171.000,00		2.529.000,00	19,16%	2,40%	62.588,54	532.581,42
28	FEBRERO	2019	171.000,00		2.700.000,00	17,70%	2,21%	55.755,00	588.336,42
31	MARZO	2019	171.000,00		2.871.000,00	19,32%	2,42%	71.645,81	659.982,22
30	ABRIL	2019	171.000,00		3.042.000,00	19,32%	2,42%	73.464,30	733.446,52
31	MAYO	2019	171.000,00		3.213.000,00	19,34%	2,42%	80.263,42	813.709,94
30	JUNIO	2019	171.000,00		3.384.000,00	19,30%	2,41%	81.639,00	895.348,94
31	JULIO	2019	171.000,00		3.555.000,00	19,28%	2,41%	88.531,35	983.880,29
31	AGOSTO	2019	171.000,00		3.726.000,00	19,32%	2,42%	92.982,33	1.076.862,62
30	SEPTIEMBRE	2019	171.000,00		3.897.000,00	19,32%	2,42%	94.112,55	1.170.975,17
31	OCTUBRE	2019	171.000,00		4.068.000,00	19,10%	2,39%	100.360,95	1.271.336,12
30	NOVIEMBRE	2019	171.000,00		4.239.000,00	19,03%	2,38%	100.835,21	1.372.171,33
31	DICIEMBRE	2019	171.000,00		4.410.000,00	18,91%	2,36%	107.716,09	1.479.887,42
31	ENERO	2020	181.000,00		4.591.000,00	18,77%	2,35%	111.306,88	1.591.194,30
28	FEBRERO	2020	181.000,00		4.772.000,00	19,06%	2,38%	106.113,37	1.697.307,68
31	MARZO	2020	181.000,00		4.953.000,00	18,95%	2,37%	121.234,99	1.818.542,67

30	ABRIL	2020	181.000,00		5.134.000,00	18,69%	2,34%	119.943,08	1.938.485,75
31	MAYO	2020	181.000,00		5.315.000,00	18,14%	2,27%	124.534,88	2.063.020,63
30	JUNIO	2020	181.000,00		5.496.000,00	18,12%	2,27%	124.484,40	2.187.505,03
31	JULIO	2020	181.000,00		5.677.000,00	18,12%	2,27%	132.870,19	2.320.375,21
31	AGOSTO	2020	181.000,00		5.858.000,00	18,29%	2,29%	138.392,81	2.458.768,02
30	SEPTIEMBRE	2020	181.000,00		6.039.000,00	18,35%	2,29%	138.519,56	2.597.287,58
31	OCTUBRE	2020	181.000,00		6.220.000,00	18,09%	2,26%	145.338,08	2.742.625,66
30	NOVIEMBRE	2020	181.000,00		6.401.000,00	17,84%	2,23%	142.742,30	2.885.367,96
31	DICIEMBRE	2020	181.000,00		6.582.000,00	17,84%	2,23%	151.671,22	3.037.039,18
31	ENERO	2021	181.000,00		6.763.000,00	17,84%	2,23%	155.842,06	3.192.881,24
28	FEBRERO	2021	181.000,00		6.944.000,00	17,54%	2,19%	142.097,39	3.334.978,63
31	MARZO	2021	181.000,00		7.125.000,00	17,41%	2,18%	160.226,41	3.495.205,03
30	ABRIL	2021	197.000,00		7.322.000,00	17,41%	2,18%	159.345,03	3.654.550,06
31	MAYO	2021	197.000,00		7.519.000,00	17,31%	2,16%	168.115,44	3.822.665,50
30	JUNIO	2021	197.000,00		7.716.000,00	17,22%	2,15%	166.086,90	3.988.752,40
31	JULIO	2021	197.000,00	132.000,00	8.045.000,00	17,21%	2,15%	178.837,00	4.167.589,40
31	AGOSTO	2021	197.000,00	132.000,00	8.374.000,00	17,24%	2,16%	186.475,02	4.354.064,42
30	SEPTIEMBRE	2021	197.000,00	132.000,00	8.703.000,00	17,19%	2,15%	187.005,71	4.541.070,13
31	OCTUBRE	2021	197.000,00	132.000,00	9.032.000,00	17,08%	2,14%	199.260,97	4.740.331,11
25	NOVIEMBRE	2021	197.000,00		9.229.000,00	17,27%	2,16%	166.025,86	4.906.356,97
	CAPITAL		9.229.000,00						
	INTERESES		4.906.356,97						
	TOTAL		14.135.356,97						

AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 P.H.

CERTIFICACIÓN DEUDA

La suscrita administradora de la AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN MANZANA 2 PROPIEDAD HORIZONTAL señora **MARÍA CUSTODIA PERILLA AGUACIA**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificada con la c.c. No 41.653.408 de Bogotá, en mi calidad de representante legal del mismo, me permito expedir CERTIFICACIÓN DE LA DEUDA conforme la exigencia del artículo 48 de la Ley 675 de 2001 sobre la obligación contraída por conceptos de cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, al igual que de sanciones, del apartamento 302 del interior 5 y garaje 122 inmuebles que hacen parte integral de la agrupación, de propiedad de los señores PEDRO JOSÉ MONROY PACHO identificada con la C.C. No 17.142.331 en su calidad de propietario y MARTHA GLADYS RODRÍGUEZ FORERO identificada con la Cedula de Ciudadanía No 52.553.425, obligación que se describe a continuación desde el mes de agosto de 2018 hasta la fecha, es de resaltar que las anteriores cuotas adeudadas a esta fecha ya se encuentran certificadas dentro del proceso 2017 – 934.

FECHA DE CAUSACIÓN DE LA CUOTA DE ADMINISTRACIÓN			VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FECHA DE EXIBILIDAD DE LA CUOTA DE ADMINISTRACIÓN		
DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO
DEL 1 AL 31	AGOSTO	2018	\$ 161.000,00	1	SEPTIEMBRE	2018
DEL 1 AL 30	SEPTIEMBRE	2018	\$ 161.000,00	1	OCTUBRE	2018
DEL 1 AL 31	OCTUBRE	2018	\$ 161.000,00	1	NOVIEMBRE	2018
DEL 1 AL 30	NOVIEMBRE	2018	\$ 161.000,00	1	DICIEMBRE	2018
DEL 1 AL 31	DICIEMBRE	2018	\$ 161.000,00	1	ENERO	2019
DEL 1 AL 31	ENERO	2019	\$ 171.000,00	1	FEBRERO	2019
DEL 1 AL 28	FEBRERO	2019	\$ 171.000,00	1	MARZO	2019
DEL 1 AL 31	MARZO	2019	\$ 171.000,00	1	ABRIL	2019
DEL 1 AL 30	ABRIL	2019	\$ 171.000,00	1	MAYO	2019
DEL 1 AL 31	MAYO	2019	\$ 171.000,00	1	JUNIO	2019
DEL 1 AL 30	JUNIO	2019	\$ 171.000,00	1	JULIO	2019
DEL 1 AL 31	JULIO	2019	\$ 171.000,00	1	AGOSTO	2019

DEL 1 AL 31	AGOSTO	2019	\$ 171.000,00	1	SEPTIEMBRE	2019
DEL 1 AL 30	SEPTIEMBRE	2019	\$ 171.000,00	1	OCTUBRE	2019
DEL 1 AL 31	OCTUBRE	2019	\$ 171.000,00	1	NOVIEMBRE	2019
DEL 1 AL 30	NOVIEMBRE	2019	\$ 171.000,00	1	DICIEMBRE	2019
DEL 1 AL 31	DICIEMBRE	2019	\$ 171.000,00	1	ENERO	2020
DEL 1 AL 31	ENERO	2020	\$ 181.000,00	1	FEBRERO	2020
DEL 1 AL 28	FEBRERO	2020	\$ 181.000,00	1	MARZO	2020
DEL 1 AL 31	MARZO	2020	\$ 181.000,00	1	ABRIL	2020
DEL 1 AL 30	ABRIL	2020	\$ 181.000,00	1	MAYO	2020
DEL 1 AL 31	MAYO	2020	\$ 181.000,00	1	JUNIO	2020
DEL 1 AL 30	JUNIO	2020	\$ 181.000,00	1	JULIO	2020
DEL 1 AL 31	JULIO	2020	\$ 181.000,00	1	AGOSTO	2020
DEL 1 AL 31	AGOSTO	2020	\$ 181.000,00	1	SEPTIEMBRE	2020
DEL 1 AL 30	SEPTIEMBRE	2020	\$ 181.000,00	1	OCTUBRE	2020
DEL 1 AL 31	OCTUBRE	2020	\$ 181.000,00	1	NOVIEMBRE	2020
DEL 1 AL 30	NOVIEMBRE	2020	\$ 181.000,00	1	DICIEMBRE	2020
DEL 1 AL 31	DICIEMBRE	2020	\$ 181.000,00	1	ENERO	2021
DEL 1 AL 31	ENERO	2021	\$ 187.000,00	1	FEBRERO	2021
DEL 1 AL 28	FEBRERO	2021	\$ 187.000,00	1	MARZO	2021
DEL 1 AL 31	MARZO	2021	\$ 187.000,00	1	ABRIL	2021
DEL 1 AL 30	ABRIL	2021	\$ 197.000,00	1	MAYO	2021
DEL 1 AL 31	MAYO	2021	\$ 197.000,00	1	JUNIO	2021
DEL 1 AL 30	JUNIO	2021	\$ 197.000,00	1	JULIO	2021
DEL 1 AL 31	JULIO	2021	\$ 197.000,00	1	AGOSTO	2021
DEL 1 AL 31	AGOSTO	2021	\$ 197.000,00	1	SEPTIEMBRE	2021
DEL 1 AL 30	SEPTIEMBRE	2021	\$ 197.000,00	1	OCTUBRE	2021
DEL 1 AL 31	OCTUBRE	2021	\$ 197.000,00	1	NOVIEMBRE	2021

CUOTA EXTRAORDINARIA.

FECHA DE CAUSACIÓN DE LA CUOTA DE ADMINISTRACIÓN			VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FECHA DE EXIBILIDAD DE LA CUOTA DE ADMINISTRACIÓN		
DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO
DEL 1 AL 31	JULIO	2021	\$ 132.000,00	1	AGOSTO	2021
DEL 1 AL 31	AGOSTO	2021	\$ 132.000,00	1	SEPTIEMBRE	2021

DEL 1 AL 30	SEPTIEMBRE	2021	\$ 132.000,00	1	OCTUBRE	2021
DEL 1 AL 31	OCTUBRE	2021	\$ 132.000,00	1	NOVIEMBRE	2021

Los intereses moratorios causados sobre cada una de las cuotas de administración arriba relacionadas serán liquidados conforme lo establece el artículo 30 de la ley 675 de 2001, el cual a la letra dice; **INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE EXPENSAS**. El retardo en el cumplimiento de pago de expensa, causará intereses de mora equivalente a una y media veces el interés bancario corriente, Certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el reglamento de propiedad horizontal, establezca un interés inferior.


MARÍA CUSTODIA PERILLA AGUACIA
 C.C.41.653.498 de Bogotá
 Correo electrónico mazuren_dos@hotmail.com

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 18 de Junio de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACION MAZUREN MANZANA 2 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL152A#54-80 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 1902 del 26 de Marzo de 2003, corrida ante la Notaría 45 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N20349689

Que mediante acta No. 401 del 1 de mayo de 2021 se eligió a:
MARIA CUSTODIA PERILLA AGUACIA con CÉDULA DE CIUDADANÍA 41653408, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 1 de mayo de 2021 al 30 de abril de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 09/11/2021 9:24:47 a. m.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.